

CRNA GORA
GLAVNI GRAD-PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: UP.08-353/15-36/4
Podgorica, 12. mart 2015. godine

Na osnovu člana 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG”, br. 80/05 i „Sl. list CG”, br. 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13) i na osnovu člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG”, br. 60/03 i „Sl. list CG”, br. 32/11), Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine na osnovu zahtjeva za odlučivanje o potrebi procjene uticaja za izgradnju objekta skladište zatvorenog tipa, na životnu sredinu, podnesenog od strane nosioca projekta “Vujačić ID” d.o.o., iz Podgorice, donosi:

R J E Š E N J E

UTVRĐUJE se da za izgradnju objekta skladište zatvorenog tipa, koji će biti lociran na urbanističkoj parceli 13, Blok "4", u zahvatu UP-a "Cijevna – Skladišta i servisi", u Podgorici, nije potrebna procjena uticaja na životnu sredinu.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, Sektoru za životnu sredinu i održivi razvoj, dana 25.02.2015. godine, od strane nosioca projekta "Vujačić I.D." d.o.o., iz Podgorice, podnešen je zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja za izgradnju objekta skladište zatvorenog tipa, koji će biti lociran na urbanističkoj parceli 13, Blok "4", u zahvatu UP-a "Cijevna – Skladišta i servisi", u Podgorici.

Kako je navedeni zahtjev podnesen u skladu sa članom 10 Zakona o procjeni uticaja, to su se stvorili uslovi za sprovođenje postupka odlučivanja.

Razmatrajući navedeni zahtjev i dokumentaciju koja je podnešena uz isti može se konstatovati sljedeće:

- Lokacija na kojoj se planira realizacija projekta, nalazi se na urb. parceli broj 13, koju čine kat. parcele broj 161/5, 161/7, 151/9 i 128/10 KO Cijevna, u zahvatu UP-a "Cijevna – Skladišta i servisi". U neposrednoj blizini lokacije se ne nalaze područja koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim propisima zbog svojih prirodnih, istorijskih, kulturnih ili drugih vrijednosti.
- Na udaljenosti od 500 m od predmetne lokacije se nalazi više stambenih objekata.
- Spratnost planiranog objekta je P+1, u jednom dijelu i VP+G, u drugom dijelu objekta. BGP objekta je 1.065,69 m².
- Namjena objekta je skladište zatvorenog tipa. U prizemlju objekta "A" smješteni su: ulaz, kancelarija, skladišni prostor, mala radionica za zamjenu guma na motornim vozilima i stepenište, a na spratu je skladišni prostor i kancelarija. U prizemlju objekta B smještena je: velika radionica za zamjenu guma na teretnim vozilima, sanitarije, stepenište i splinker stanica, a na galeriji je planiran skladišni prostor.
- U predmetnim radionicama će se nalaziti mašine za montažu pneumatika, mašine za balansiranje istih, hidraulične dizalice i kompresori za pumpanje, dok će se jedan dio skladišnih prostora koristiti za skladištenje novih guma. Takođe jedan dio skladišta je predviđen za odlaganje dotrajalih guma u skladu sa Uredbom o načinu i postupku

osnivanja sistema preuzimanja, sakupljanja i obrade otpadnih guma i rada tog sistema.

- U skladu sa uslovima nadležnih institucija, objekat će biti priključen na gradsku vodovodnu i elektrodistributivnu mrežu. Kako na predmetnoj lokaciji ne postoji kanalizaciona mreža, otpadne vode će se odvoditi u akumulacioni rezervoar za otpadne vode, odnosno vodonepropusnu septičku jamu bez ispusta i preliva, zapremine 27,5 m³.

Uzimajući u obzir navedeno, naročito u dijelu koji se odnosi na namjenu predmetnog projekta, zatim činjenicu da su istim predviđene standardne instalacije koje podrazumijeva ovaj tip objekta, to je utvrđeno da za predmetni projekat nije potrebno sprovesti postupak procjene uticaja na životnu sredinu.

U cilju zaštite segmenata životne sredine (zemljišta, voda, vazduha i dr.), nosilac projekta je dužan da obezbijedi uslove i sprovede aktivnosti kako slijedi:

1. Da se projekat izvede u skladu sa tehničkom dokumentacijom i podacima datim u Prilogu 1 i 2 Pravilnika o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja.
2. Da se u procesu izgradnje objekta definiše radni prostor i izvrše pripremni radovi na odgovarajući način.
3. Da se preduzmu preventivne mjere zaštite u cilju sprečavanja mogućih akcidentnih situacija.
4. Da se u toku eksploatacije primjenjuju mjere za sprječavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja.
5. Da se ugradi separator za prečišćavanje otpadnih voda, prije upuštanja istih u septičku jamu.

U postupku odlučivanja ovaj organ je shodno članu 12 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, sproveo proceduru obavještanja zainteresovanih organa i organizacija i javnosti, pri čemu je omogućen javni uvid u podnesenu dokumentaciju i davanje mišljenja.

Odredbama člana 13 definisano je da nadležni organ u roku od 4 dana nakon isteka roka za dostavljanje mišljenja zainteresovanih organa i organizacija i zainteresovane javnosti o podnijetom zahtjevu, odluči o potrebi procjene.

Na osnovu gore navedenog, a shodno podnesenom zahtjevu, Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru u roku od 15 dana od dana dostavljanja istog.

Obradio
Dejan Mugoša



Pomoćnik Sekretara
Lazarela Kalezić

