

CRNA GORA
GLAVNI GRAD-PODGORICA
Sekretarijat za planiranje

i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine

Broj: UP.08-353/15-169/4

Podgorica, 20. oktobar 2015. godine

Na osnovu člana 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG”, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13) i na osnovu člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG”, br. 60/03 i „Sl. list CG“, br. 32/11), Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine na osnovu zahtjeva za odlučivanje o potrebi procjene uticaja za izgradnju objekta - skladište, na životnu sredinu, podnesenog od strane nosioca projekta Vukčević Miroslava, iz Podgorice, donosi:

R J E Š E N J E

UTVRĐUJE se da za izgradnju objekta skladište, koji će biti lociran na katastarskim parcelama broj 843/6, 843/7, 843/8, 842/2, 840/3 i 840/1 KO Farmaci, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Podgorica, u Podgorici, nije potrebna procjena uticaja na životnu sredinu.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, Sektoru za životnu sredinu i održivi razvoj, dana 12.10.2015. godine, od strane nosioca projekta Vukčević Miroslava, iz Podgorice, podnešen je zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja za izgradnju objekta - skladište, koji će biti lociran na katastarskim parcelama broj 843/6, 843/7, 843/8, 842/2, 840/3 i 840/1 KO Farmaci, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Podgorica, u Podgorici.

Kako je navedeni zahtjev podnesen u skladu sa članom 10 Zakona o procjeni uticaja, to su se stvorili uslovi za sprovođenje postupka odlučivanja.

Razmatrajući navedeni zahtjev i dokumentaciju koja je podnešena uz isti može se konstatovati sljedeće:

- Lokacija na kojoj se planira realizacija projekta, nalazi se na kat. parceli broj 840/1 KO Farmaci, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Podgorica. U neposrednoj blizini lokacije se ne nalaze područja koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim propisima zbog svojih prirodnih, istorijskih, kulturnih ili drugih vrijednosti.
- Spratnost planiranog objekta je P. BGP objekta je 420,80 m² i isti je planiran kao samostalni objekat.
- Namjena objekta je skladište (skladištenje klimatizacionih cijevi, radijatora, šrafovske robe i okova neophodnih za ugradnju, bakarnih cijevi, nosači radijatora i slično). Navedena roba je upakovana od strane proizvođača i dobavljača i ista se skladišti i prodaje u postojećem pakovanju. U objektu su smješteni skladišni prostor i jedan sanitarni blok.
- U skladu sa uslovima nadležnih institucija, objekat će biti priključen na gradsku vodovodnu i elektrodistributivnu mrežu. Kako na predmetnoj lokaciji ne postoji kanalizaciona mreža, otpadne vode će se odvoditi u akumulacioni rezervoar za otpadne vode, odnosno vodonepropusnu septičku jamu bez ispusta i preliva.

Uzimajući u obzir navedeno, naročito u dijelu koji se odnosi na namjenu predmetnog projekta, zatim činjenicu da su istim predviđene standardne instalacije koje podrazumijeva ovaj tip objekta, to je utvrđeno da za predmetni projekt nije potrebno sprovoditi postupak procjene uticaja na životnu sredinu.

U cilju zaštite segmenata životne sredine (zemljišta, voda, vazduha i dr.), nosilac projekta je dužan da obezbijedi uslove i sproveđe aktivnosti kako slijedi:

1. Da se projekt izvede u skladu sa tehničkom dokumentacijom i podacima datim u Prilogu 1 i 2 Pravilnika o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja.
2. Da se u procesu izgradnje objekta definiše radni prostor i izvrše pripremni radovi na odgovarajući način.
3. Da se preduzmu preventivne mjere zaštite u cilju sprečavanja mogućih akcidentnih situacija.
4. Da se u toku eksploatacije primjenjuju mjere za sprječavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja.
5. Da se ugrađi separator za prečišćavanje otpadnih voda, prije upuštanja istih u septičku jamu.
6. U slučaju da se u toku funkcionalisanja predmetnog objekta, promijeni njegova namjena za obavljanje djelatnosti koje se nalaze na listama Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu, to je nosilac projekta koji će organizovati djelatnost u obavezi da postupi po proceduri definisanoj odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.

U postupku odlučivanja ovaj organ je shodno članu 12 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, sproveo proceduru obavještavanja zainteresovanih organa i organizacija i javnosti, pri čemu je omogućen javni uvid u podnesenu dokumentaciju i davanje mišljenja.

Odredbama člana 13 definisano je da nadležni organ u roku od 4 dana nakon isteka roka za dostavljanje mišljenja zainteresovanih organa i organizacija i zainteresovane javnosti o podnijetom zahtjevu, odluči o potrebi procjene.

Na osnovu gore navedenog, a shodno podnesenom zahtjevu, Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru u roku od 15 dana od dana dostavljanja istog.

Obradio
Dejan Mugoša


Pomoćnik Sekretara
Lazarela Kaležić
