

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD-PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
i uređenje prostora i zaštitu  
životne sredine  
Broj: UP.08-353/17-139/4  
Podgorica, 07. jul 2017. godine

Na osnovu člana 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG”, br. 80/05 i „Sl. list CG”, br. 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i na osnovu člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG”, br. 60/03 i „Sl. list CG”, br. 32/11), Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine na osnovu zahtjeva za odlučivanje o potrebi procjene uticaja za objekat vinarije, na životnu sredinu, podnesenog od strane nosioca projekta "Agrolife Montenegro" d.o.o., iz Podgorice, donosi:

### **R J E Š E N J E**

UTVRĐUJE se da za projekat proizvodnog pogona za destilaciju ljekovitog i eteričnog bilja, u objektu na kat. parceli broj 2980/125 KO Tuzi, u Podgorici, nije potrebna procjena uticaja na životnu sredinu.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, Sektoru za životnu sredinu i održivi razvoj, dana 30.06.2017. godine, od strane nosioca projekta "Agrolife Montenegro" d.o.o., iz Podgorice, podnešen je zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja za projekat proizvodnog pogona za destilaciju ljekovitog i eteričnog bilja, u objektu na kat. parceli broj 2980/125 KO Tuzi, u Podgorici, u Podgorici.

Kako je navedeni zahtjev podnesen u skladu sa članom 10 Zakona o procjeni uticaja, to su se stvorili uslovi za sprovođenje postupka odlučivanja.

Razmatrajući navedeni zahtjev i dokumentaciju koja je podnešena uz isti može se konstatovati sljedeće:

- Lokacija na kojoj se planira realizacija projekta, nalazi se na katastarskoj parceli broj 2980/125 KO Tuzi. U neposrednoj blizini lokacije se ne nalaze područja koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim propisima zbog svojih prirodnih, istorijskih, kulturnih ili drugih vrijednosti.
- Na lokaciji se nalazi poslovni objekat sa pristupnim putem i parking prostorom. Kompletan prostor je ograđen betonskom ogradom. Navedeni objekat je uzet u zakup od strane nosioca projekta, o čemu je u dokumentaciji kao dokaz priložen ugovor. Sa prednje strane lokacija se graniči sa magistralnim putem Podgorica-Božaj, a sa zadnje strane se nalaze livade. Najbliži stambeni objekat je na udaljenosti od oko 100m.
- Predmetni projekat podrazumijeva nabavku opreme i to: destilerije i auta, za preradu oko 300 tona aromatičnog bilja na godišnjem nivou, odnosno proizvodnju oko 500kg eteričnog ulja za godinu.
- Proces proizvodnje je nadovezan na proces uzgajanja aromatičnog bilja, koje se vrši isključivo korišćenjem prirodnih resursa. Prilikom postupka destilacije, pojavljuju se ostaci ili nus proizvodi u obliku destilirane herbe, koja se sakuplja u perforiranoj korpi, i uz pomoć dizalice i fleksibilnog dna korpe vadi i odlaže u neposrednoj blizini objekta, na definisanom lokalitetu radi daljeg procesa kompostiranja.

- U procesu proizvodnje koristi se i lož-ulje, kao gorivo za plamenik za zagrijavanje vode i stvaranje vodene pare. Tehnološka voda koja se koristi u procesu, kruži unutar procesa proizvodnje.
- U okviru objekta dolazi do stvaranja otpadnih voda koje se sakupljaju ka sabirnim rešetkama, i dalje idu cijevima do nepropusne septičke jame. Septička jama mora biti nepropusna i izgrađena u skladu sa standardima koji su definisani zakonskim rješenjima u ovoj oblasti.
- U skladu sa uslovima nadležnih institucija, objekat će biti priključen na gradsku vodovodnu i elektrodistributivnu mrežu.

Uzimajući u obzir navedeno, naročito u dijelu koji se odnosi na namjenu predmetnog projekta, zatim činjenicu da su istim predviđene standardne instalacije koje podrazumijeva ovaj tip objekta, to je utvrđeno da za predmetni projekat nije potrebno sprovesti postupak procjene uticaja na životnu sredinu.

U cilju zaštite segmenata životne sredine (zemljišta, voda, vazduha i dr.), nosilac projekta je dužan da obezbijedi uslove i sprovede aktivnosti kako slijedi:

1. Da se projekat izvede u skladu sa tehničkom dokumentacijom i podacima datim u Prilogu 1 i 2 Pravilnika o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja.
2. Da se u procesu proizvodnje definiše radni prostor i izvrše pripremni radovi na odgovarajući način.
3. Da se preduzmu preventivne mjere zaštite u cilju sprečavanja mogućih akcidentnih situacija.
4. Da se u toku eksploatacije primjenjuju mjere za sprječavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja.
5. Da se u okviru obavljanja predmetne djelatnosti vrši sakupljanje i odlaganje nastalog otpada u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.
6. Da se septička jama postavi na lokalitetu unutar kat. parcele (u blizini planiranog objekta) i da ista bude izgrađena u skladu sa propisima i standardima za ovu vrstu objekata, i po pitanju materijala i funkcionisanja.
7. Lokalitet koji je projektom definisan za odlaganje destilirane herbe mora biti urađen u skladu sa standardima za ovakvu vrstu objekata.
8. U slučaju da se u toku funkcionisanja predmetnog objekta, promijeni njegova namjena za obavljanje djelatnosti koje se nalaze na listama Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu, to je nosilac projekta koji će organizovati djelatnost u obavezi da postupi po proceduri definisanoj odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.

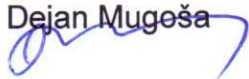
U postupku odlučivanja ovaj organ je shodno članu 12 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, sproveo proceduru obavještanja zainteresovanih organa i organizacija i javnosti, pri čemu je omogućen javni uvid u podnesenu dokumentaciju i davanje mišljenja. U toku trajanja javnog uvida nije bilo zainteresovanih građana, niti pristiglih primjedbi.

Odredbama člana 13 definisano je da nadležni organ u roku od 4 dana nakon isteka roka za dostavljanje mišljenja zainteresovanih organa i organizacija i zainteresovane javnosti o podnijetom zahtjevu, odluči o potrebi procjene.

Na osnovu gore navedenog, a shodno podnesenom zahtjevu, Sekretarijat za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine, odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**Pravna pouka:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru u roku od 15 dana od dana dostavljanja istog.

Obradio  
Dejan Mugeša



Pomoćnik Sekretara  
Lazarela Kalezić

