

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD – PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
i uređenje prostora i zaštitu  
životne sredine  
Broj: UP.08-353/17-175/4  
Podgorica, 12. septembar 2017. godine

Na osnovu člana 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl. list RCG", br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15 i 40/16), Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, po zahtjevu za odlučivanje o potrebi procjene uticaja za izgradnju objekta upravne zgrade i ostalih objekata komunalne infrastrukture i uređenja terena, na životnu sredinu, nosioca projekta „Čistoća“ d.o.o., donosi

### R J E Š E N J E

UTVRĐUJE se da je za izgradnju objekta upravne zgrade i ostalih objekata komunalne infrastrukture i uređenja terena, na urb. parceli broj 64, Blok 15, Zona C, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Servisno skladišna zona" – izmjene i dopune, potrebna procjena uticaja na životnu sredinu.

### O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, Sektoru za životnu sredinu i održivi razvoj, dana 04.09.2017. godine, od strane nosioca projekta „Čistoća“ d.o.o., iz Podgorice, podnesen je zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja za izgradnju objekta upravne zgrade i ostalih objekata komunalne infrastrukture i uređenja terena, na urb. parceli broj 64, Blok 15, Zona C, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Servisno skladišna zona" – izmjene i dopune, u Podgorici.

Kako je navedeni zahtjev podnesen u skladu sa članom 10 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, te da se predmetni Projekat nalazi na Listi II Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 20/07 i "Sl. list CG", br. 47/13 i 53/14), to su se stvorili uslovi za sprovođenje postupka odlučivanja.

Razmatrajući navedeni zahtjev i dokumentaciju koja je podnesena uz isti može se konstatovati:

- Lokacija predmetnog objekta nalazi se na urb. parceli broj 64, Blok 15, u zahvatu DUP-a "Servisno skladišna zona" – izmjene i dopune, u Podgorici. Pristupni put predmetnoj lokaciji je povezan sa Bul. Georgija Žukova. Predmetna parcela se sa sjeverne strane graniči sa prostorom sa pomoćnim objektima i mehanizacijom "Putevi" d.o.o., sa istočne strane Upravnom zgradom i magacinom "Agencije za stanovanje" d.o.o. Sa zapadne strane se nalazi Benzinska pumpa "EKO", a sa južne strane Upravna zgrada i prostor sa mehanizacijom "Crnagoraput" a.d.



- Na lokaciji je planirana izgradnja sledećih objekata:
  - Portirnice;
  - Upravne zgrade, spratnosti Su+P+1, ukupne bruto površine cca 1.4000m<sup>2</sup>;
  - Mobilne stanice, sa jednim nadzemnim rezervoarom, zapremine 25m<sup>3</sup>, za skladištenje dizel goriva i pretakanje istog u rezervoare vozila "Čistoća" d.o.o.;
  - Otvoreni parking za potrebe parkiranja minimum 70 kamiona, dimenzija 3x10m, kao i parking za putnička vozila shodno normativima za navedene objekte, kao i natkriveni prostor za pranje cistijerni, kamiona i kontejnera.
- Mogući su značajni uticaji planiranog objekta i to: u toku izgradnje (rasipanje građevinskog materijala i otpada, izlivanja ulja i goriva u zemljište tokom rada građevinske mehanizacije, zagađujući gasovi i prašina, povećanje nivoa buke i vibracija), u toku eksploatacije objekta (sanitarne, fekalne vode i otpadne vode od pranja, aerozagađenje, buka, neadekvatno odlaganje otpada i drugo), kao i uticaji u slučaju akcidenta i kumulativno dejstvo sa drugim projektima u okruženju.

Shodno navedenom, treba imati u vidu da će se izradom elaborata procjene uticaja obezbijediti neophodni podaci, predvidjeti negativni uticaji projekta na životnu sredinu, utvrditi odgovarajuće mjere zaštite životne sredine i definisati program praćenja uticaja na životnu sredinu u toku izvođenja, funkcionisanja projekta kao i u slučaju havarije.

U postupku odlučivanja ovaj organ je shodno članu 12 navedenog Zakona, sproveo proceduru obavještanja zainteresovanih organa i organizacija i javnosti, pri čemu je omogućen javni uvid u podnesenu dokumentaciju i davanje mišljenja.

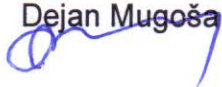
Odredbama člana 13, definisano je da nadležni organ u roku od 4 dana nakon isteka roka za dostavljanje mišljenja zainteresovanih organa i organizacija i zainteresovane javnosti o podnijetom zahtjevu, odluči o potrebi procjene.

Nosilac projekta može, shodno odredbama člana 15 Zakona o procjeni uticaja podnijeti ovom Sekretarijatu zahtjev za određivanje obima i sadržaja elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

Na osnovu gore navedenog, a shodno podnesenom zahtjevu, Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**Pravna pouka:** Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Glavnom administratoru u roku od 15 dana od dana dostavljanja istog.

Obradio  
Dejan Mugoša



Pomoćnik Sekretara  
Lazarela Kalezić

