

CRNA GORA
GLAVNI GRAD-PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: UP.08-353/17-153/4
Podgorica, 27. jul 2017. godine

Na osnovu člana 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG”, br. 80/05 i „Sl. list CG”, br. 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG”, br. 56/14, 20/15 i 40/16), Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine na osnovu zahtjeva za odlučivanje o potrebi procjene uticaja za izgradnju objekta namjene skladišta i servisi, na životnu sredinu, podnesenog od strane nosioca projekta "Pošta Crne Gore" a.d., iz Podgorice, donosi:

R J E Š E N J E

UTVRĐUJE se da za rekonstrukciju poslovnog objekta, koji je lociran na urb. parceli broj 518A, Zona "6", u zahvatu DUP-a „Drač – Putnički terminal“ – izmjene i dopune, u Podgorici, nije potrebna procjena uticaja na životnu sredinu.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, Sektoru za životnu sredinu i održivi razvoj, dana 11. jula 2017. godine, od strane nosioca projekta "Pošta Crne Gore" a.d., iz Podgorice, podnesen je zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja za rekonstrukciju poslovnog objekta, koji je lociran na urb. parceli broj 518A, Zona "6", u zahvatu DUP-a „Drač – Putnički terminal“ – izmjene i dopune, u Podgorici.

Kako je navedeni zahtjev podnesen u skladu sa članom 10 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, te da se predmetni Projekat nalazi na Listi II Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG”, br. 20/07 i „Sl. list CG”, br. 47/13 i 53/14), to su se stvorili uslovi za sprovođenje postupka odlučivanja.

Razmatrajući navedeni zahtjev i dokumentaciju koja je podnešena uz isti može se konstatovati sljedeće:

- Lokacija na kojoj se planira realizacija projekta, označenog kao rekonstrukcija poslovnog objekta, nalazi se u gradskoj zoni, na urbanističkoj parceli broj 518A, Zona "6", u zahvatu DUP-a "Drač – Putnički terminal" – izmjene i dopune. Na predmetnom području ni u neposrednoj blizini istog se ne nalaze područja koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim propisima zbog svojih prirodnih, istorijskih, kulturnih ili drugih vrijednosti.
- Kolski pristup parceli ostvaren je preko saobraćajnice sekundarne mreže, koja se veže na ulicu Ibrahima Dreševića. Lokacija se sa sjeverne strane graniči urb. parcelom broj 518B, sa istočne strane neuređenom betonskom površinom, sa južne i zapadne strane ul. Bracana Bracanovića. U okolini planiranog objekta se nalazi više poslovnih objekata.

- Planirana je rekonstrukcija postojećeg poslovnog objekta spratnosti P+1, ukupne bruto površine 1566,74 m². Objekat je podijeljen na Lamele A i B, namjene poslovanje i administracija (zajedničke prostorije za direktora i menadžment, u funkciji distribucije pošiljki u unutrašnjem i međunarodnom poštanskom saobraćaju).
- U skladu sa uslovima nadležnih institucija, objekat će biti priključen na gradsku vodovodnu, fekalnu i elektrodistributivnu mrežu.

Uzimajući u obzir navedeno, naročito u dijelu koji se odnosi na namjenu predmetnog projekta, zatim činjenicu da su istim predviđene standardne instalacije koje podrazumijeva ovaj tip objekta, to je utvrđeno da za predmetni projekat nije potrebno sprovesti postupak procjene uticaja na životnu sredinu.

U cilju zaštite segmenata životne sredine (zemljišta, voda, vazduha i dr.), nosilac projekta je dužan da obezbijedi uslove i sprovede aktivnosti kako slijedi:

1. Da se projekat izvede u skladu sa tehničkom dokumentacijom i podacima datim u Prilogu 1 i 2 Pravilnika o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja.
2. Da se u procesu izgradnje objekta definiše radni prostor i izvrše pripremni radovi na odgovarajući način.
3. Da se preduzmu preventivne mjere zaštite u cilju sprečavanja mogućih akcidentnih situacija.
4. Da se u toku eksploatacije primjenjuju mjere za sprječavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja.
5. Da se odlaganje svih vrsta otpada vrši u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima iz ove oblasti.
6. U slučaju da se dati poslovni objekat, opredijeli za obavljanje djelatnosti koje se nalaze na listama Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu, to je nosilac projekta koji će organizovati djelatnost u obavezi da postupi po proceduri definisanoj odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.

U postupku odlučivanja ovaj organ je shodno članu 12 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, sproveo proceduru obavještanja zainteresovanih organa i organizacija i javnosti, pri čemu je omogućen javni uvid u podnesenu dokumentaciju i davanje mišljenja. U toku trajanja javnog uvida nije bilo zainteresovanih građana, niti pristiglih primjedbi.

Odredbama člana 13, definisano je da nadležni organ u roku od 4 dana nakon isteka roka za dostavljanje mišljenja zainteresovanih organa i organizacija i zainteresovane javnosti o podnijetom zahtjevu, odluči o potrebi procjene.

Na osnovu gore navedenog, a shodno podnesenom zahtjevu, Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru u roku od 15 dana od dana dostavljanja istog.

Obradio
Dejan Mugoša




Pomoćnik Sekretara
Lazarela Kalezić

