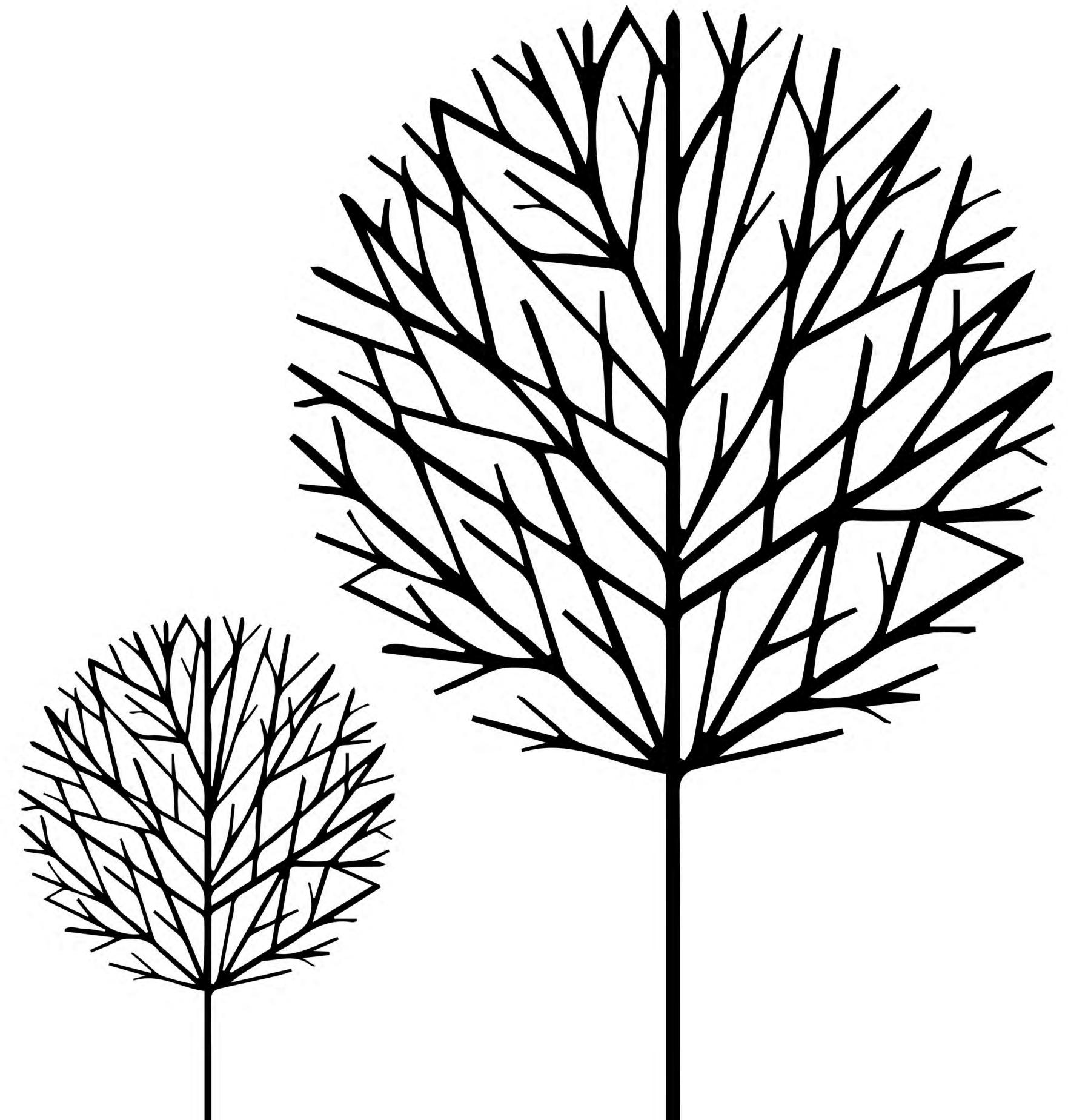


GREEN REPUBLIC

KONKURS ZA IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE  
PARKA U ULICI 27. MARTA U GLAVNOM GRADU - PODGORICI



sadržaj:

01. tehnički opis koncepta  
sa procjenom investicije
02. umanjen plakat
03. šira situacija
04. situacija sa elementima  
partnerstva uređenja
05. presjeci
06. detalji
07. detalji
08. perspektivni prikazi
09. perspektivni prikazi
10. perspektivni prikazi
11. perspektivni prikazi

Činjenica da se u XXI vijeku život odvija velikom brzinom, ne ostavlja mnogo prostora i vremena za prosto uživanje u prirodi, pa samim tim, ne posvećuje se ni dovoljno pažnje prostornoj dispoziciji koja ide za tim da uključi određeni procenat zelenih, parkovskih površina u urbanu sredinu. To je negdje i razumljivo, budući da povećanje gustine naseljenosti u glavnom gradu zahtjeva i obezbjeđenje proširenog broja stambenih jedinica. Ipak, potrebu ljudi za zelenim površinama u gradovima ne treba zanemariti, jer se istovremeno javlja i potreba za predahom od užurbane svakodnevice, a takve sredine se čine najpogodnjim i najzdravijim za odmor. Programski zadatak ovog konkursa nudi mogućnost osmišljavanja jednog takvog prostora, pogotovo zbog datih mogućnosti u pogledu površine koja je predviđena za ovu namjenu.

Naime, Programski zadatak konkursa za izradu idejnog arhitektonskog rješenja parka u ulici 27. marta u glavnom gradu - Podgorici je dao jasne smjernice u pogledu uređenja, osmišljavanja i dizajniranja parkovskih sadržaja koji treba da se nađu na dатoj lokaciji.

U skladu sa tim smjernicama, predstavljeno rješenje je izrađeno prema ideji stvaranja prostora koji će u oku posmatrača djelovati kao uvučena oaza, odvojena od prometnog okruženja.

Faktori o kojima se posebno vodilo računa prilikom izrade ovog idejnog rješenja su sljedeći:

- ulica 27. marta se nalazi na Zabjelu, naselju koje je u prostornom smislu, „najveće“ u glavnom gradu, pa samim tim spada u naselja u kojima živi i najveća koncentracija populacije glavnog grada;
- ulica 27. marta predstavlja jednu od najprometnijih ulica u tom predjelu, što utiče na stvaranje kontinuirane buke, kao i zagađenja vazduha zbog izduvnih gasova;
- u datom predjelu, ne postoji nijedan park istih ili sličnih razmjera, a u relativnoj blizini su smještene osnovne škole i vrtići, kao i brojni stambeni kapaciteti čiji korisnici nemaju adekvatan prostor za društvene aktivnosti i odmor od urbane brzine.

Predstavljeno idejno rješenje predviđa parkovsku površinu sa mnogo zelenila i integriranog drveća, čija gustina može da izazove osjećaj postojanja male, planirane šume. Ovo projektno stanovište je opredijeljeno upravo pod uticajem gore navedenih faktora, budući da drveće omogućava prijeko potrebnu hladovinu i zaklanjanje od prometnog žagora, čuva životnu sredinu uzimajući višak CO<sub>2</sub> iz vazduha i proizvodeći kiseonik i, u estetskom smislu, utiče na sam doživljaj parkovske površine.

Ulazi u park su postavljeni asimetrično, na sve četiri strane.

Park je podijeljen na tri zone (prema sadržajima koje nudi), a podjele su izvršene na osnovu pozicioniranja dvije planirane glavne staze: prva se proteže od južne do sjeverne strane parka, a druga od zapada do centralnog dijela parka.

Prva zona parka je osmišljena kao prostor ispunjen sa tri amfiteatra postavljena na vještačkom brdašcu koje je nastalo nasipanjem i služi kao podloga za predviđene amfiteatre. Naime, predviđeno brdašce je osmišljeno sa namjenom da omogući zaštitu od buke koja dolazi iz ulice 27. marta, budući da predstavlja podlogu za tri amfiteatra koja se mogu koristiti za održavanje časova u prirodi i brojne priredbe (imajući u vidu blizinu osnovnih škola). Naravno, u tom smislu nisu zanemarene ni potrebe odraslih, pa se predviđeni prostori mogu koristiti i za njihove potrebe: društvena okupljanja, manifestacije na otvorenom, kulturna dešavanja itd.

Prva zona obuhvata i trg na kojem je smještena vodena struktura u kojoj se nalazi spomenik, koji je predviđen u skladu sa zahtjevima Programskog zadatka. Osnovni motiv spomenika jeste obilježavanje hiljadu godina državnosti Republike Crne Gore, pri čemu je na apstraktan način predstavljen postojeći simbol, a upotrijebljeni materijali su kamen i čelik koji simbolizuju stabilnost, čvrstinu, snagu i dugovječnost države. Dizajn samog spomenika je moderan i minimalistički, sa ravnim ivicama i oštrim uglovima.

U prvoj zoni parka je predviđen i veliki broj klupa za sjedjenje, a osmišljena su dva tipa: prvi tip - obična kvadratna klupa minimalističkog dizajna i drugi tip - klupa koja izgleda kao da „izranja“ iz popločanja. Pored klupa, i ostatak predviđenog urbanog mobilijara (kante za smeće i rasvjeta) je posebno osmišljen i dizajniran - u minimalističkom stilu.

Idejno rješenje obuhvata i prostor namijenjen parkingu za bicikla koji je opredijeljen oko spomenika.

Dругa zona parka podrazumijeva prostor namijenjen za zabavu najmlađih generacija - dječje igralište. U sklopu igrališta, nalaze se tri zelena kružna brdašca oko kojih je postavljena sigurnosna gumeni površina koja služi za zaštitu djece od zadobijanja mehaničkih povreda koje su česte u igri. Na postavljenoj gumenoj površini su smješteni i elementi koji sačinjavaju dječiji parkovski inventar - klackalice, ljljaške i ostalo.

Budući da je namijenjena djeci, druga zona parka je planirana na sjevernoj strani zadatog prostora, odnosno najudaljenijoj tački od ulice, a iz razloga bezbjednosti i sigurnosti djece.

Postojanje dječijeg igrališta u okviru projektovane parkovske površine je od naročite važnosti imajući u vidu pomenute faktore koji direktno stvaraju i utiču na potrebu postojanja zelene oaze na dатoj lokaciji, a jedan od najznačajnijih jeste veliki broj stambenih jedinica i blizina vrtića i osnovnih škola. Na taj način je u okviru parka predviđen još jedan prostor za nastavu u prirodi, kao i samu zabavu mališana.

Treća zona parka je namijenjena rekreativnim aktivnostima odraslih korisnika, pa u tom smislu sadrži trim stazu i sprave za vježbanje na otvorenom.

U pogledu pošumljavanja, u drugoj i trećoj zoni je ono izvršeno slobodno, kako bi se postigao prirodan izgled šume, kao i prijatan prirodnji ambijent.

Sa druge strane, prva zona je pošumljena slobodno samo u dijelu vještačkog brda dobijenog nasipanjem (kako bi se postigao cilj zaklanjanja od ulice), dok je u ostatku zone predviđeno sađenje pravilnih drvoreda.

Kompletan park je opremljen posebno dizajniranim urbanim mobilijarom za ovu namjenu.

Između ostalog, predviđena je upotreba LED rasvjete sa ciljem postizanja visokog stepena energetske efikasnosti, održivosti, uštede u ekonomskom smislu i očuvanja životne sredine.

U pogledu osmišljenih zelenih površina, dominira drveće određenih vrsta kao što su topola, lipa, platan, crni bor i crvena šljiva. Takođe, predviđene su i cvjetne površine na kojima dominiraju vrste poput: begonije, božura, helenijuma, hrizanteme, karanfila, zvezdana itd.

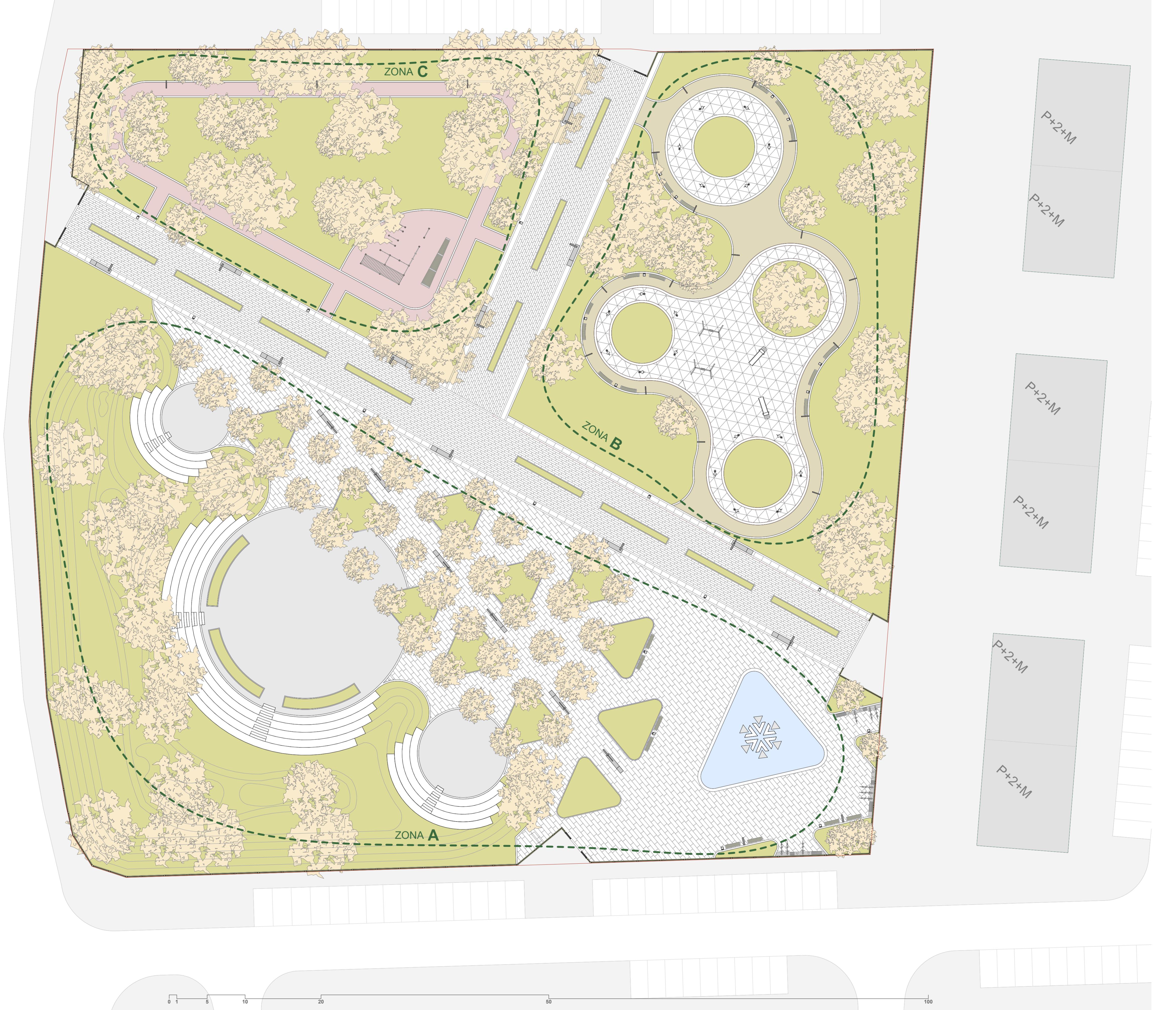
U pogledu popločanja, na trgu je predviđena upotreba betonskih ploča u tri nijanse sive boje, dimenzija 50x150 cm, dok su glavne staze popločane takođe, betonskim pločama, ali u dvije nijanske sive boje i sa dimenzijama 25x100 cm.

#### PROCJENA INVESTICIJE

- pripremni radovi	10.000 €
- zemljani radovi (iskopi, nasipi)	60.000 €
- sadnice (drveće, cvijeće, trava)	80.000 €
- betonski radovi	100.000 €
- popločanje	200.000 €
- urbani mobilijar (klupe, kante, rasvjeta...)	80.000 €
- sprave za vježbu	5.000 €
- dječiji program	10.000 €
- spomenik sa vodenim ogledalom	50.000 €
- ograda	70.000 €
ukupno:	665.000 €

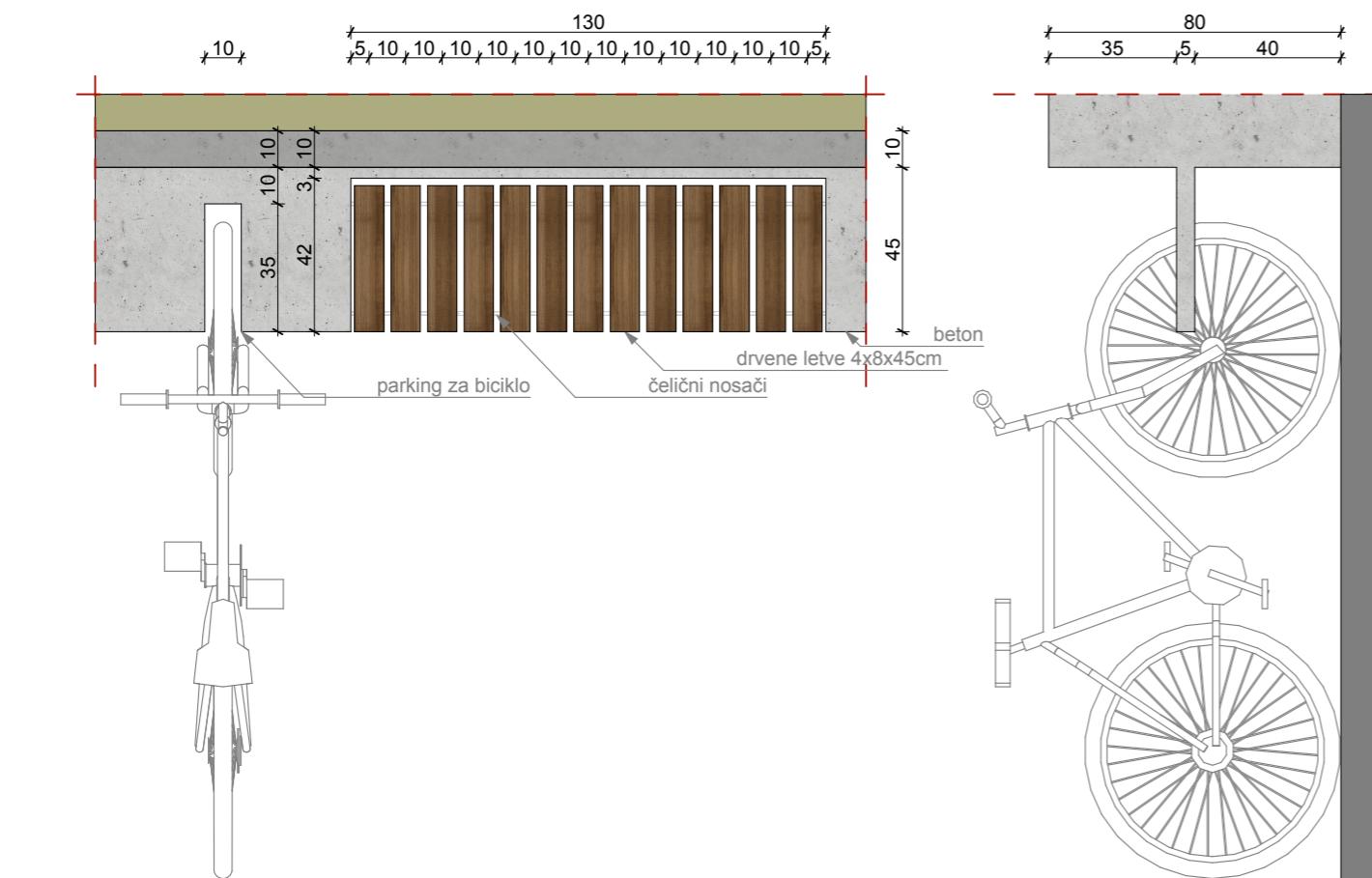




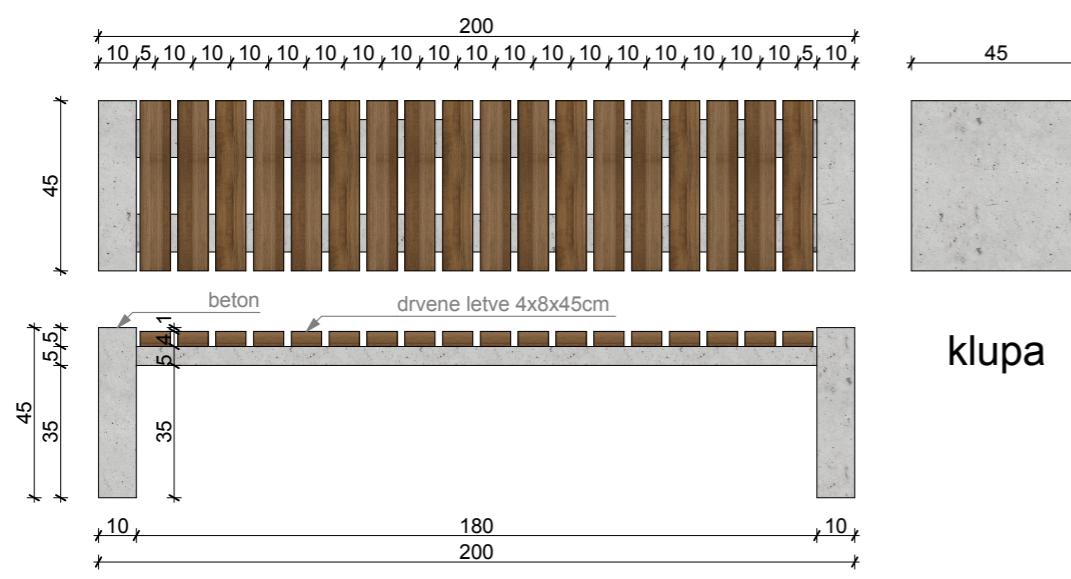
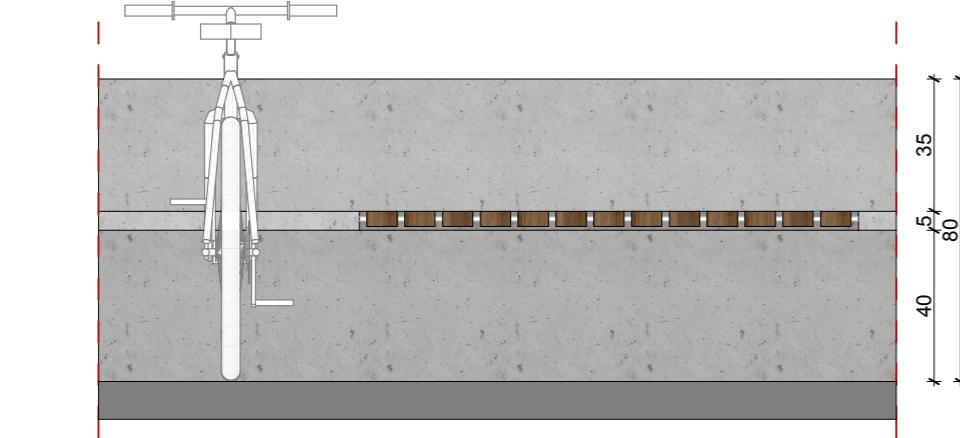




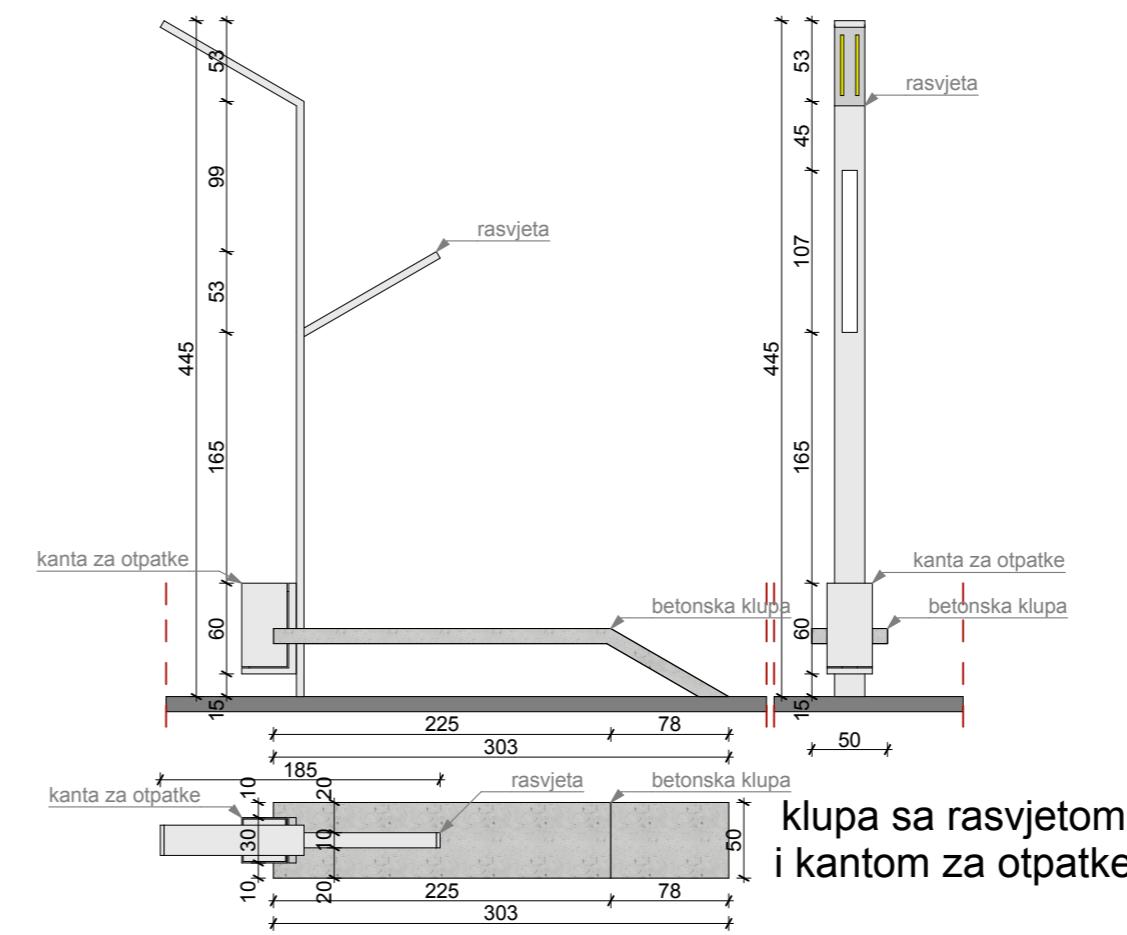
0 1 5 10 20 50 100



klupa sa parkingom  
za bicikla



klupa



klupa sa rasvjetom  
i kantom za otpatke

