OBRAZAC 2

Dukic Đeljos Petar

(prezime,očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)

____Podgorica – Tuzi ________
(adresa/sjedište privrednog društva)

________063 212 878 ____________
(kontakt telefon)

_info@hoteloasis.me_______
(E-mail)

_______581948498__________
(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva)

Црна Гора-Главни град-Подгорица
Секретаријат за планирање и уређење простора
и заштиту животне средине

Примљено: 23.05.18				
Орг. јед.	Клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
UP 08-	360/	18-	174	

(naziv i sjedište pravnog PIB

____
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. **Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje**

____**Vuksan Lekici – Tuzi – Podgorica 2008god**___________

2. **Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat**

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Vuksan Lekici	**859**	**326/6**

3. **Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)**

______**SVOJINA**______________________________

4. **Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)**

Ukupna bruto površina dijela objekta (m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
513	**423**	**196 / 182**	**317/241**	

5. **Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

☐ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☑ Poslovni
☐ Ostalo

6. **Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

___________**SVOJINA**___________________________

7. **Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

☑ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. **Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

(1) Podrum (suteren)
[✓ (2)] Prizemlje
[✓ (3)] Broj spratova 4
(4) Potkrovlje

Napomena:__________**Prizemlje i 4 sprata bez podruma i potkrovlja**_______

9. **Da li dio objekta posjeduje dozvole**

Građevinska dozvola		Upotrebna dozvola	
1) Da	2) Ne	1) Da	2) Ne

10. **Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

1) [✓ Da]   2) Ne

Napomena: __________**Objekat se vodi kao Poslovno stambena zgrada, A treba da bude potpuno Poslovna zgrada jer u stvari njegova namjena je Hotel kao sto i radi i ima dozvolu za rad i kategorisan sa 4 zvjezdice.**______

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti,
3. Građevinska/upotrebna dozvola za dio objekta.

OSTALO:

1. Dokaz o Namjeni Objekta (privremena dozvola za rad)
2. Dokaz o Kategorizaciji objekta (resenje o kategorizaciji)
3. Kopije Gradjevinske Dozvole koja obihvata 70% dio objekta
4. Kopiju Licne Karte
5.
6. ______________________________

____
(mjesto i datum)

____
(potpis podnosilaca zahtjeva)