

"ARIA" d.o.o.

PODGORICA

BOLJEVIĆA ZABRANI

PIB:02154226



Просторно
08-359/15-421
17/03/15
2103

GLAVNI GRAD PODGORICA

- Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i
zaštitu životne sredine

Poštovani,

Obraćamo Vam se sa zahtjevom da pri definisanju urbanističke parcele namijenjene hotelu „Aria“ u potpunosti zadržite našu katastarsku parcelu br. 8737/3 i 8736/ 2- Boljevića zabrani, sa datim koordinatama.

Navedenu kat.parcelu smo definisali kroz sadržaj hotela i za istu Vam prilažemo situaciju sa svim objektima i preciziranim parametrima u horizontalnom i vertikalnom smislu.

Dati indeksi zauzeća i izgrađenosti parcele u potpunosti odgovaraju programskom razvojnom konceptu.

Do sada smo realizovali dio navedenog sadržaja.

Molimo vas da ispostujete granice parcele zbog susjeda gdje smo to definisali i ogradili nasu parcelu.

Srdačan pozdrav,

Podgorica, 16. 03. 2015.



"ARIA" d.o.o.

PODGORICA

Boljević

TEL: 069-338-190

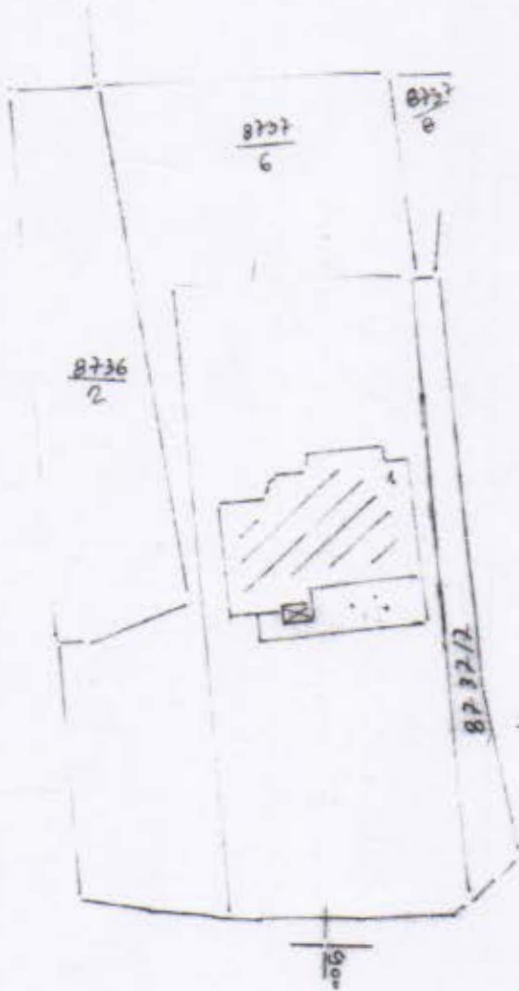
CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA
Broj: 101-956-113546/3
Datum: 26.02.2013



Katastarska opština: GOLUBOVCI
Broj lista nepokretnosti: 3879
Broj plana: 61
Parcela: 8736/2, 8737/6, 8737/7

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Opis:

Pravopis

Opis
Sudbeno lice

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

937-956-11-3546/2

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA
Broj: 101-956-11-3546/2013
Datum: 19.02.2013
KO: GOLUBOVCINa osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br. 32/11),
postupajući po zahtjevu**VUKČEVIĆ SLAVOLJUB**

iz

izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS
3879

Podaci o parcelama								
Broj parcele	Broj	Plan	Datum upisa	Potes ili	Način korišćenja	Bon.	Površina	Prihod
Broj	Podbroj	Skica	Broj upisa	ulica i kućni br.	Osnov sticanja	Klasa		
8736	2	81	-	BOLJEVIĆA BRANJEVINE	Ulica 5. klase		1140	4.45
		6			KUPOVINA			
8737	6	81	-	BOLJEVIĆA BRANJEVINE	Plaćnjak 4. klase		2035	2.04
		6			KUPOVINA			
	7	81	-	BOLJEVIĆA BRANJEVINE	Plaćnjak 4. klase		325	0.33
		6			KUPOVINA			
							3500	6.82

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava	Osnov prava	Obim prava
ID Broj	Adresa, mjesto		
0401954210256	VUKČEVIĆ BORO MILORAD BOLJEVIĆA BRANJEVINE	Svojina	1 / 1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03,46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EUR. Naplaćena naknada u iznosu od 3.00EUR za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br.32/11)



Najeltnik:

Vojinović Duško, dipl. pr

5	otvorenog bazena	P	95.50m ²
6	uslužni objekat u sklopu bazena	P	355.0m ²
	igraonica	P	355.0m ²
	PLANIRANA BRGP		5,348.50m ²

7	otvoreni bazen		385.0m ²
8	zelene površine		1,775.0m ²
9	ograda parcele		

----- granica parcele

Broj parcele		8737-3
površina Urbanističke parcele		7,530.23m ²
planirana-projektovana BRGP		5,348.50m ²
planirani koeficijent izgrađenosti	5,348.50/7,530.23=	0.73
planirani koeficijent zauzetosti	2,291.10/7,530.23=	0.30
površina pod zelenilom	1,775.00/7,530.23=	0.23

INVESTITOR:

Vukcevic Milorad

Objekat:

HOTEL "ARIA"

Lokacija:

KO 3475-GOLUBOVCI

br.parcele 8737-3 Boljevica Branjevine

Vrsta tehnicke dokumentacije:

GLAVNI PROJEKAT

Dio tehnicke dokumentacije:

ARHITEKTURA

RAZMJERA

1:500

Prilog:

SIRA SITUACIJA

Br. priloga:

01

Br. strane:

01

Datum revizije i M.P.



Zolice

2

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I
UREDJENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE
SREDINE GLAVNOG GRADA PODGORICE

Prima i Ob
Sekretarijat za prostorno uređenje i životnu sredinu
i zaštitu životne sredine

20 03 15

Primljeno:	Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
			03350/15	-04	

2139

Predmet: Prigovor u toku javne rasprave Lokalne studije lokacije
"Cijevna- planska jedinica 2.5" , u Podgorici

Kao vlasnik katastarskih parcela 2231/1, 2231/2, 2231/3 i 2239/6, uvidom u plansku dokumentaciju u toku javne rasprave, konstatovao sam da katastarske parcele u mom vlasništvu nisu adekvatno tretirane:

- Urb. parcele I katastarke parcele se ne poklapaju u velikom dijelu, pa Vas molim da urbanističku parcelu poklopite sa katastarskim parcelama 2231/1, 2231/2, 2231/3 i 2239/6,
- Molim Vas da već izvedene saobraćajne priključke sa kružnog toka I magistralnog puta Podgorica- Petrovac ispoštujete I iste tretirate kao saobraćajne priključke za urb. parcelu koja je u mom vlasništvu.
- Molim Vas da izvršite prenamjenu individualnog stanovanja u namjenu za benzinsku pumpu, odn. površine za centralne djelatnosti.
- U prilogu dostavljam posjedovne listove I kopiju plana.

— NIJE DOSTAVIJEKIO NIŠTA!
[Signature]

PODNOŠILAC ZAHTJEVA :

Danilo Petrović

[Signature]

br.lk...001648227.....

jmb...1901959210013.....

3

Uros Dudic
Cijevna b. b.
Podgorica – Golubovci

Урош Дудић
Секретаријат за планирање и уређење простора
и заштити животне средине

Примљено: 20.03.15				
Оријентација	Клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
				08-350/15-85

2158

Секретаријат за планирање и уређење простора

Предмет: Примједба за план на cijevnu

Na katastarskoj parceli br. 13/90 ciji sam ja vlasnik sto dokazujem posjedovnim listom br.3967 u prilogu postoji izgradjen objekat u kojem zivim sa svojom petoclanom porodicom a koji jos nije upisan u katastar.

Cilj mi je da PLAN prepozna ovaj objekat i da ga legalizuje (uklopi u plan) kako kasnije ne bi doslo do spora ili nekim slucajem do predloga da se rusi sa cime se ja nikako ne bih mogao sloziti.

Na navedenoj parceli je izgradjen stambeni objekat velicine 10 m x 10,40 m sa prizemlje + sprat + potkrovlje i pokriven crijepom, prikljucena struja i voda. Takodje na istoj parceli postoji i garaza velicine 6.0 m x 6.0m od tvrdog materijala.

Na ovom prostoru odnosno oko ove dvije moje dvije parcele postoji jos objekata koji nisu ukljuceni u ovaj plan.

U naknadi da ce te moju primjedbu razumjeti i prihvatiti kao i pozitivno rijesiti unaprijed hvala.

Prilog: 1-list nepokretnosti

2-kopija plana

Podgorica 20.3.2015.god.

Uros Dudic
Dudic Uros

068-531-601

Cijevna bb. Golubovci

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINEPODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-10345/2015

Datum: 17.03.2015

KO: GOLUBOVCI

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu DUDIĆ UROŠ, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 3967 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
13	89		54 10/54		RAMOVIĆA BRANJEVINE	Pašnjak 6. klase KUPOVINA		750	0.38
13	90		54 10/54		RAMOVIĆA BRANJEVINE	Pašnjak 6. klase KUPOVINA		750	0.38
								1500	0.75

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0201953172211	DUDIĆ MILANA UROŠ DAJBABSKA 15 Podgorica	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

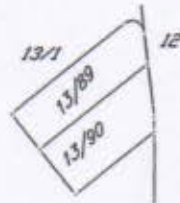
Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11).

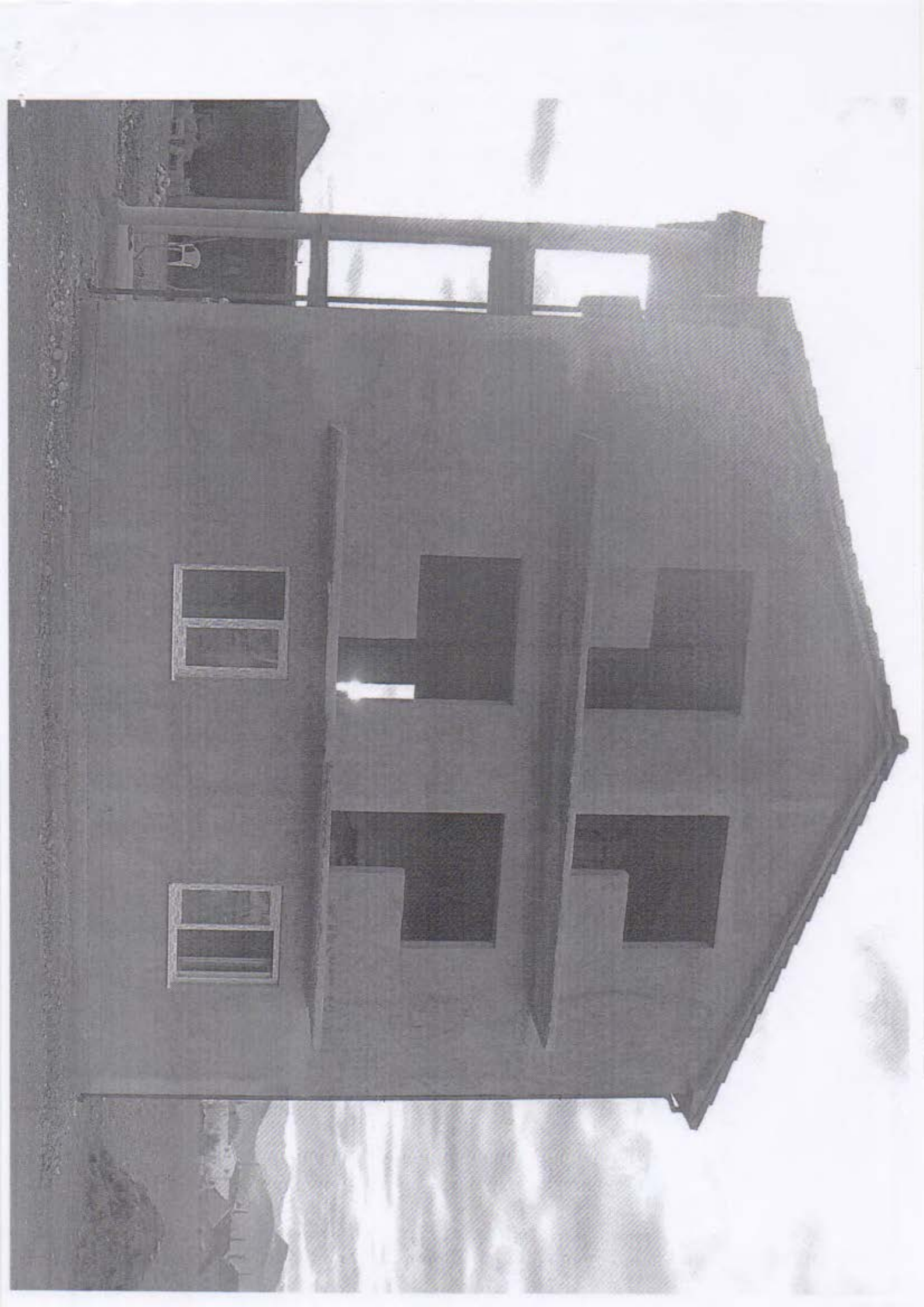
2 Načelnik:



KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500





Šveini

4

CENTAR

Секретаријат за планирање и уређење простора
и заштиту животне средине

Број:	23.03.15
Општина:	08-300/15-89
Службено:	
Примљено:	

**GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE
SREDINE**

Predmet: Primjedbe na Primjedbe na Nacrt LSL „Cijevna –planska zona 2,5“

Nakon uvida u Nacrt LSL „Cijevna –planska zona 2,5“ i održene centralne javne rasprave, dostavljamo vam sljedeće primjedbe:

- Molimo vas da izvršite izmjenu u dijelu namjene površina, za UP 119, koja je Nartom plana namijenjena za sport i rekreaciju, i istu planirate kao „centralne djelatnosti“ (CD);
- Takođe, neophodno je saobraćajno razraditi UP 143, koje su planirane za potrebe sporta i rekreacije i i UP 119, koju je potrebno planirati kao „centralne djelatnosti“, kako bi iste mogle bile valorizovane u funkciji servisa građana.

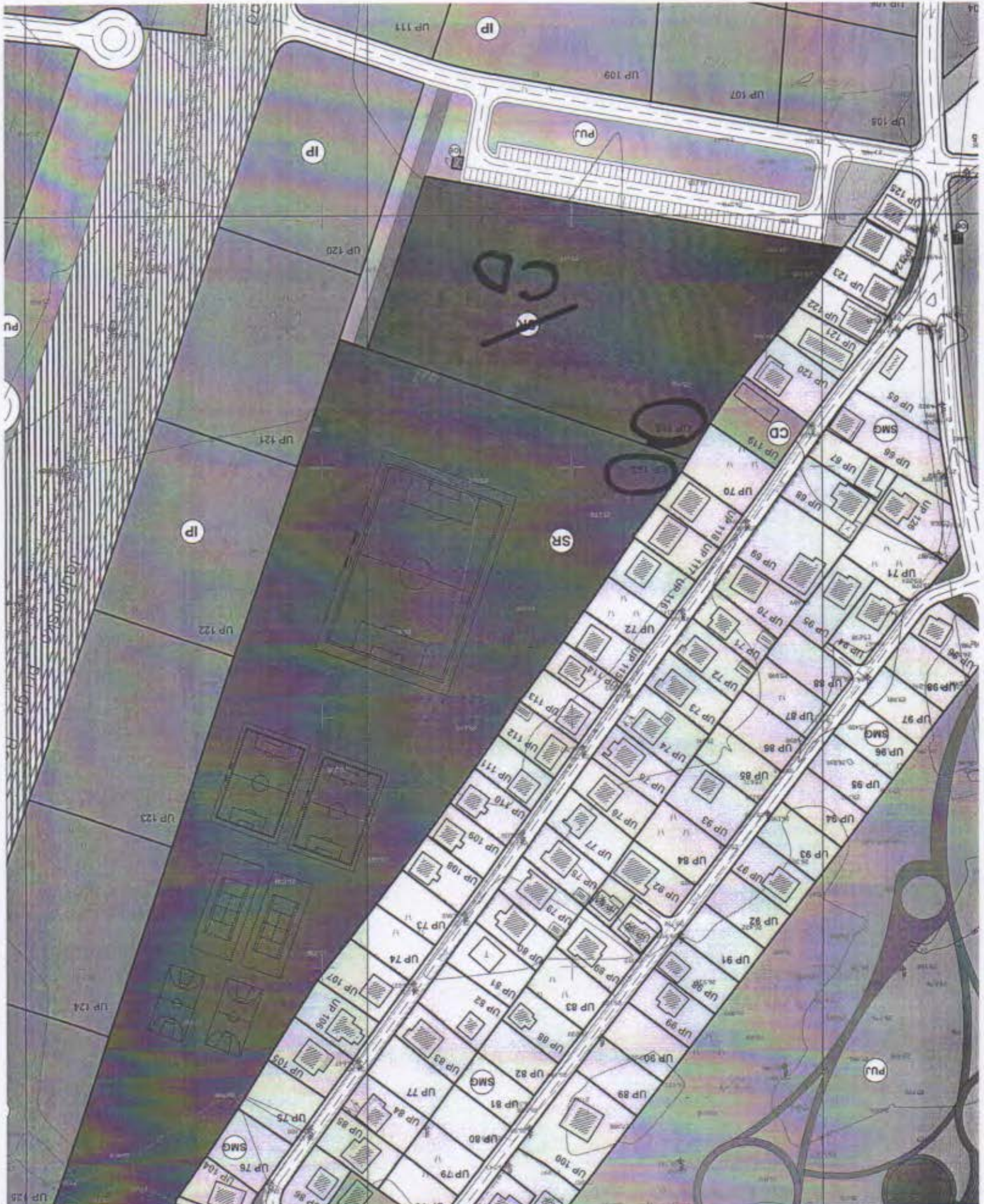
S poštovanjem,

Dostavljeno:
-Naslovu;
-a/a;



**PREDSJEDNIK GRADSKE OPŠTINE
Radonjić Dušan**

Radonjić Dušan



5, 6, 7, 8, 9, 10, 11

Lidija Djurisić

From: Sladjana Andjusic
 Sent: Friday, March 20, 2015 3:45 PM
 To: Sekretarijat za planiranje
 Subject: GRADSKA OPŠTINA GOLUB OVCI /PRIMJEDBE NA LSL CIJEVNA-PLANSKA ZONA 2,5
 Attachments: Damjanovic Slobodan.pdf; Cetkovic Jovan i Veselin.pdf; AcimovicZoran.pdf; scanMikavica Predrag.pdf; scanStijepovicVuksan.pdf; Radenovic 1.pdf; Radenovic 2.pdf; Radenovic 3.pdf; Gradska opština Golubovci.pdf

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

U prilogu Vam dostavljamo primjedbe Gradske opštine Golubovci na Nacrt LSL Cijevna –planska zona 2,5, kao i primjedbe koje su kod Gradske opštine Golubovci podnijeli građani.

Primjedbe Boljević Marsela i Dušana će te dobiti u štampanoj verziji, zbog nastalih tehničkih problema.

Obzirom da posljednji dan javne rasprave pada u subotu 21.03.2015.godine, koja je neradni dan, sve primjedbe u a štampanoj verziji ćemo vam dostaviti u ponedjeljak 23.03.2015.godine.

Sladjana Anđušić

Sekretarijat za planiranje u prostoru
 i zaštitu životne sredine

Poručnik: 2303-15				
Priloga	Klas. br.	Podjela	Strana	Arhiviranje
02-350/15-88				

2015

Број: 22-031/15-2290
Golubovci, 20.03.2015. године

Црна Гора - Главни град
Секретаријат за планирање и уређење простора и заштиту животне средине

Примљено:	23-03-15
Општина:	
Класификација:	
Број:	06-300/15-88

GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
Sekretaru, gospodinu Oliveru Markoviću

Predmet: Primjedbe na Primjedbe na Nacrt LSL „Cijevna –planska zona 2,5“

U prilogu ovog akta, dostavljamo Vam primjedbe Gradske opštine Golubovci na Nacrt LSL „Cijevna-planska zona 2,5“, kao i primjedbe građana, i to:

1. Damjanović Slobodan, 22-031/15-2157;
2. Četković Jovan i Veselin, 22-031/15-2186;
3. Boljević Marselo i Dušan, 22-031/15-2196;
4. Aćimović Zoran, 22-031/15- 2197;
5. Mikavica Predrag, 22-031/15-2261;
6. Stijepović Vuksan i Milan, 22-031/15-2266;
7. Radenović Slađan i Goran, 22-031/15-2287;

S poštovanjem,

Dostavljeno:
-Naslovu;
-a/a;



PREDsjedNIK GRADSKJE OPŠTINE
Radonjić Dušan

Radonjić Dušan

15

Црна Гора - Главни град - Подгорица				
Градска општина Голубовци - Голубовци				
Примљено: 18.05.2015.				
Орг. јед.	Клас. знак	Редни број	Прислог	Пријемност
22-031		15-	2157	

GRADSKA OPŠTINA GOLUBOVCI

ZA

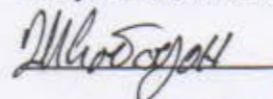
SEKRETARIJET ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Predmet: Primjedbe na Nacrt LSL „Cijevna –planska zona 2,5“

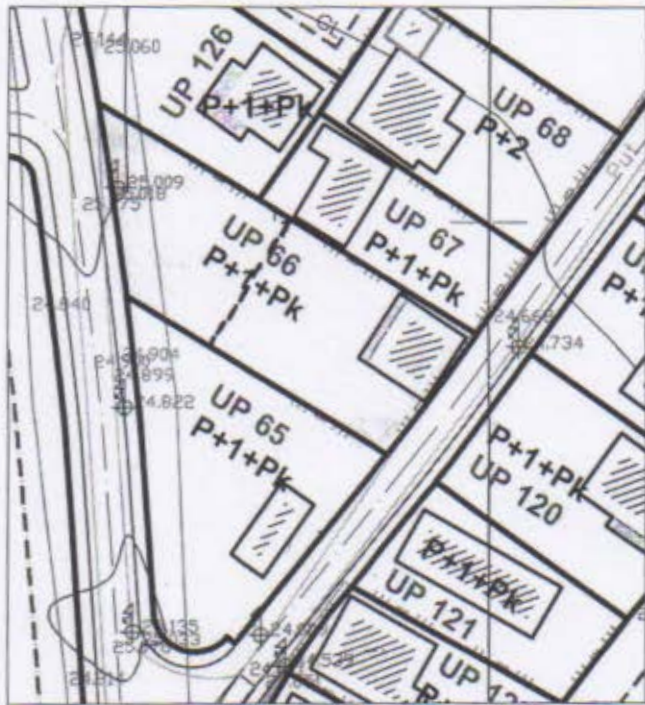
Vlasnik sam katastarske parcele 13/12 KO Golubovci, koja je u Nacrtu LSL označena kao UP 66. Molim vas da istu planirate kao dvije urbanističke parcele, kako bih u budućnosti na drugoj mogao graditi.

Smatram da je ovo moguće, kako zbog kvadrature, tako i zbog izlaza na dva puta, čime bi se omogućilo pristup za obje UP parcele.

Damjanović Slobodan



069 521 755





Republika Crna Gora
Vlada Republike Crne Gore
DIREKCIJA ZA NEKRETNINE
Prava
PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-11-16046/2006
Datum: 20.07.2006
KO: GOLUBOVCI



Na osnovu člana 110 Zakona o državnom premjeru, katastru i upisima prava na nepokretnostima ("Službeni list RCG" br. 55/2000), postupajući po zahtjevu

iz ,

izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS
3498

Podaci o parcelama								
Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa Broj upisa	Potes ili ulica i kućni br.	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. Klasa	Površina	Prihod
13 12		54 10/54	-	RAMOVIĆA BRANJEVINE	Dvorište NASLJEĐE		563	0,00
	1	54 10/54	-	RAMOVIĆA BRANJEVINE	Porodična stambena zgrada GRAĐENJE		99	0,00
							662	0,00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj ili broj i datum upisa	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
1609972280133	DAMJANOVIĆ MILINKO SLOBODAN GOLUBOVCI BB	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta					
Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost - Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava, JMBG Adresa, Mesto
13 12	1	Porodična stambena zgrada GRAĐENJE	204	P 99	Svojina DAMJANOVIĆ MILINKO SLOBODAN GOLUBOVCI BB

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Upis broj Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
13 12	1		1	Porodična stambena zgrada		610 Nema dozvolu

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu člana 0 Zakona o administrativnim taksama taksama u iznosu od 5,00 EURO. Naplaćena naknada u iznosu od ,00 EURO za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga.

Načelnik:



Janković Veselin, dipl pra

6

Црна Гора Главни град - Подгорица				
Градска општина Голубовци - Голубовци				
Примљено: 19.03.2015.				
Орг. јед.	Клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
22-	031	/15-	218	6

SEKRETARIJATU ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA I
ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

P O D G O R I C A

PREDMET: Primjedbe Četković Jovana i
Četković Veselina-Veska na nacrt
urbanističkog plana za naselje

Vlasnici smo nekretnina i to: Četković Jovan k.p. 2232/1 i k.p. 2232/2, upisane u LN 1073.- KO Mahala, površine 852.m2. bliže lokacije naselje Cijevna-Mahala, pored magistracije u blizini raskrsnice na putu za Aerodrom i Golubovce, i k.p.2233/2, Četković Veselin-Vesko, površine oko 650.m2 na istoj lokaciji, koje se međusobno dodiruju.

DOKAZ: Uvid u LN 1073.- KO Mahala, na ime Četković Jovana.
Uvid u kopiju urbanističkoig plana kod tog organa.

Nacrtom urbanističkog plana naše katastarske parcele su spojene u jednu urbanističku parcelu, kao i sa manjim dijelom parcele vl.Petrović Dana, predviđeno za izgradnju porodične stanbene zgrade u naravi prizemlje, sprat i potkrovlje.

DOKAZ: Uvid u sklicu urbanističkog plana za KO Mahala.

Mi, vlasnici nekretnina, koje su obuhvaćene urbanističkim planom, smatramo da nijesu trebale bitti kao jedna jedna urbanistička parcela, da se jedna zgrada predviđa na tako spojenim katastarskim parcelama. Necjelishodno je i nepotrebno predviđena jedna stanbena zgrada da ima veliki prostor za njenu upotrebu spajanjem parcela što je neekonomično, pa tražimo da taj organ prekontroliše nacrt urbanističkog

plana ovog područja i izmijeni predviđeno stanje urbanističke parcele, tako što će na licu mjesta, i izmijeniti predviđeni plan na način, što će ucrtati u planu da urbanističke parcele naše vlasništvo budu posebno ucrtane i objekti na njima, jer prma svojoj kvadraturi, lokaciji, infrastrukturi, položaju i načinu korišćenja zaslužuju pažnju da se urbanistički usaglase sa katastarskim planom, jer zadovoljavaju sve kriterijume da dobiju u urbanizmu takav tretman, da svaka od njih planski ispunjava uslove da ima predviđenu i ucrtanu porodičnu stanbenu zgradu.

Istovremeno stavljamo primjedbu na pripajanje dijela parcele vl. Petrovbić Dana našim parcelama, već da taj dio ostane prema dosadašnjem katastarskom planu kao do sada dio parcele vlasnika Petrovića, odvojena od naših parcela.

Prigovaramo nacrtu urbanističkog plana na previđeni zeleni pojas koji veliku površinu zahvata od naših parcela, jer ima toliko prostora da zeleni pojas bude smanjen, a da se time ne remeti urbanistički plan područja kao cjeline, niti toliko umanjuju naše parcele, te tražimo da se ovo ispravi, na način što će se smanjiti predviđeni zeleni pojas.

Sa izloženog dajemo tom organu, kao nadležnom za urbanistički plan ove primjedbe i zahtijevamo da budu usvojene da se konačnim urbanističkim planom na našim parcelama ucrtaju stanbeni objekti u skladu sa namjenom i katastarskim podacima koji će se usaglasiti, čime se bi racionalno koristio položaj parcele i zadovoljio funkcionalnu cjelinu.

U Podgorici, 19.III 2015.g.

Podnosioci prigovora,

Ćetković Jovan *Jovan Ćetković*
Ćetković Veselin-Vesko *067585080*



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE



PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-11-28154/2011

Datum: 03.10.2011

KO: MAHALA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07), postupajući po zahtjevu
iz ,
izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS
1073

Podaci o parcelama									
Broj parcele	Broj	Plan	Datum upisa	Potes ili	Način korišćenja	Bon.	Površina	Prihod	
Broj Podbroj	zgrade	Skica	Broj upisa	ulica i kućni br.	Osnov sticanja	Klasa			
2232	1	60	-		Pašnjak 5. klase		454	0.36	
		60							
	2	60	-		Pašnjak 5. klase		398	0.32	
		60							
							852	0.68	

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj ID Broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
2701953210237	ČETKOVIĆ DUŠAN JOVAN R BURIČA 238	Svojina	1 / 1

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj parcele	Broj	PD	Redni	Način korišćenja	Upis broj	Opis prava
Broj Podbroj	zgrade		broj		Datum upisa Vrijeme upisa	
2232	1		1	Pašnjak 5. klase	-	702 Zabilježba pokretanja postupka eksproprijacije TERET ZABILJEZBA EKSPROPRIJACIJE U KORIST GLAVNOG GRADA

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08 i 03/09) u iznosu od 5.00 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3.00 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07)



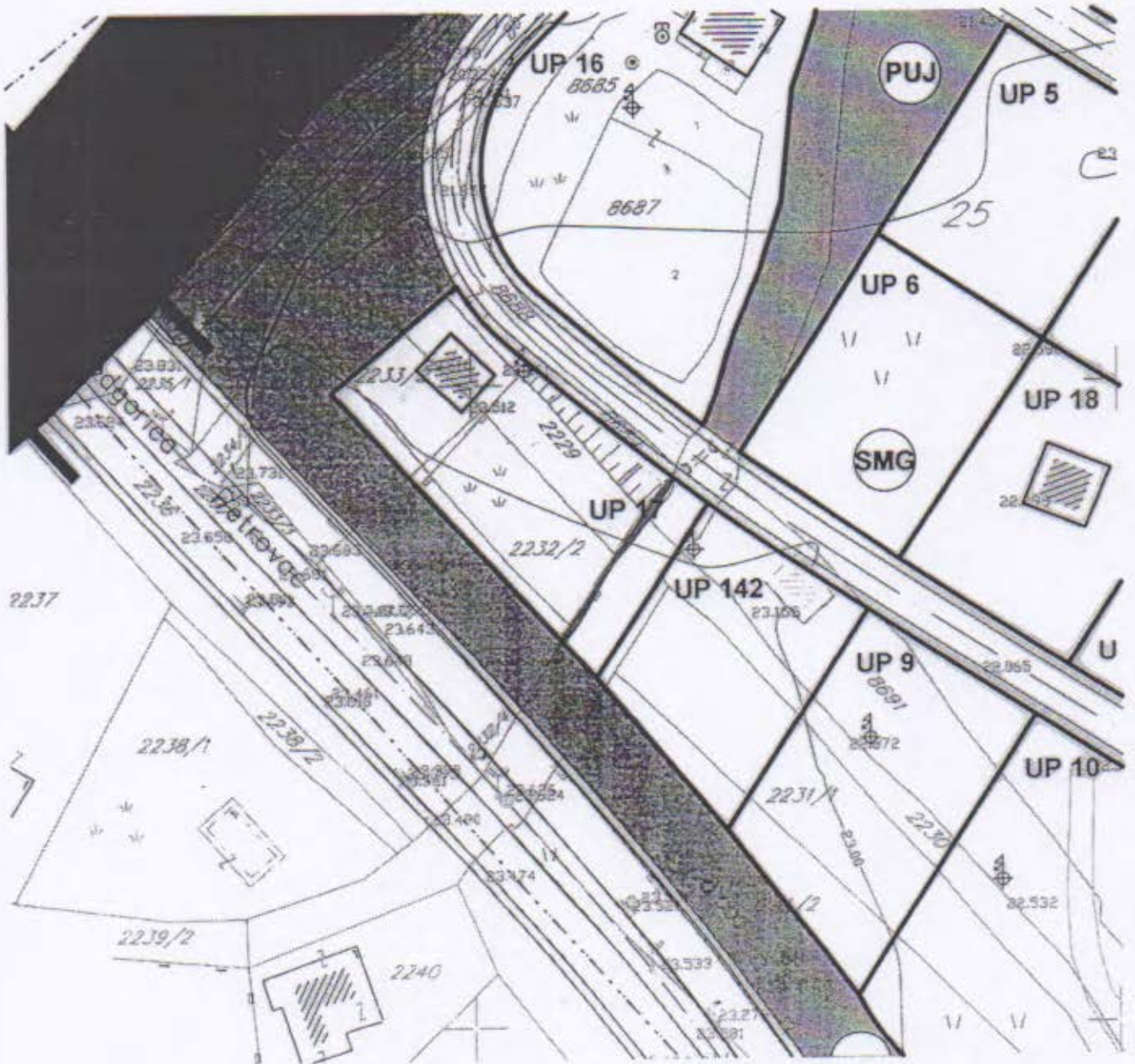
Načelnik:

Duško Vojinović
Vojinović Duško, dipl. pr



0230510





VLADA CRNE GORE
CRNA GORA

Uprava za nekretnine

Područna jedinica: *PODGORICA*

Kat.opštine: *MAHALA*

Vlasnik-korisnik: *CETKOVIC JOVAN*

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000



Broj parcele	Kultura	Klasa	Potes-zvano mjesto	Površina			Kat. prihod	
				ha	ar	m ²	€	cen

Da je ova kopija vjerna svome originalu prema poslednjem stavu u katastru:

Tvrđi i potvrđava

04.10.2011.

7

Црна Гора - Главни град - Подгорица
Градска општина Голубовци - Голубовци

Примљено: 19.03.2015.				
Орг. јед.	Клас. знак	Редни број	Прислог	Вриједност
12-	031	/15-	2196	

GRADSKA OPŠTINA GOLUBOVCI

ZA

SEKRETARIJET ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Predmet: Primjedbe na Nacrt LSL „Cijevna –planska zona 2,5“

Suvlasnici smo katastarske parcele 8 KO Golubovci, površine 38.387 m², koja je u Nacrtom LSL planirana u zahvatu trase željezničke pruge i ranžirne stanice, UP 137, 134, 130 i 126 kao i zelenog pojasa, koji se nalazi pored trase željezničke pruge i sjeverno od UP 126 .

Molimo vas da razmotrite mogućnost, da smanjite zeleni pojas (PUJ), pored željezničke pruge i isti planirate kao dio UP 137, 130 i 126, kao bi u budućnosti, zemljište čiji smo suvlasnici mogli adekvatno valorizovati.

Takođe, molimo vas da smanjite zeleni pojas ka koritu rijeke Cijevne, sa druge strane ulice panirate nove UP namijenjene za skladištenje, kako bi ovaj dio valorizovali na način koji ne ugrožava korito rijeke Cijevne.

Marselo Boljević

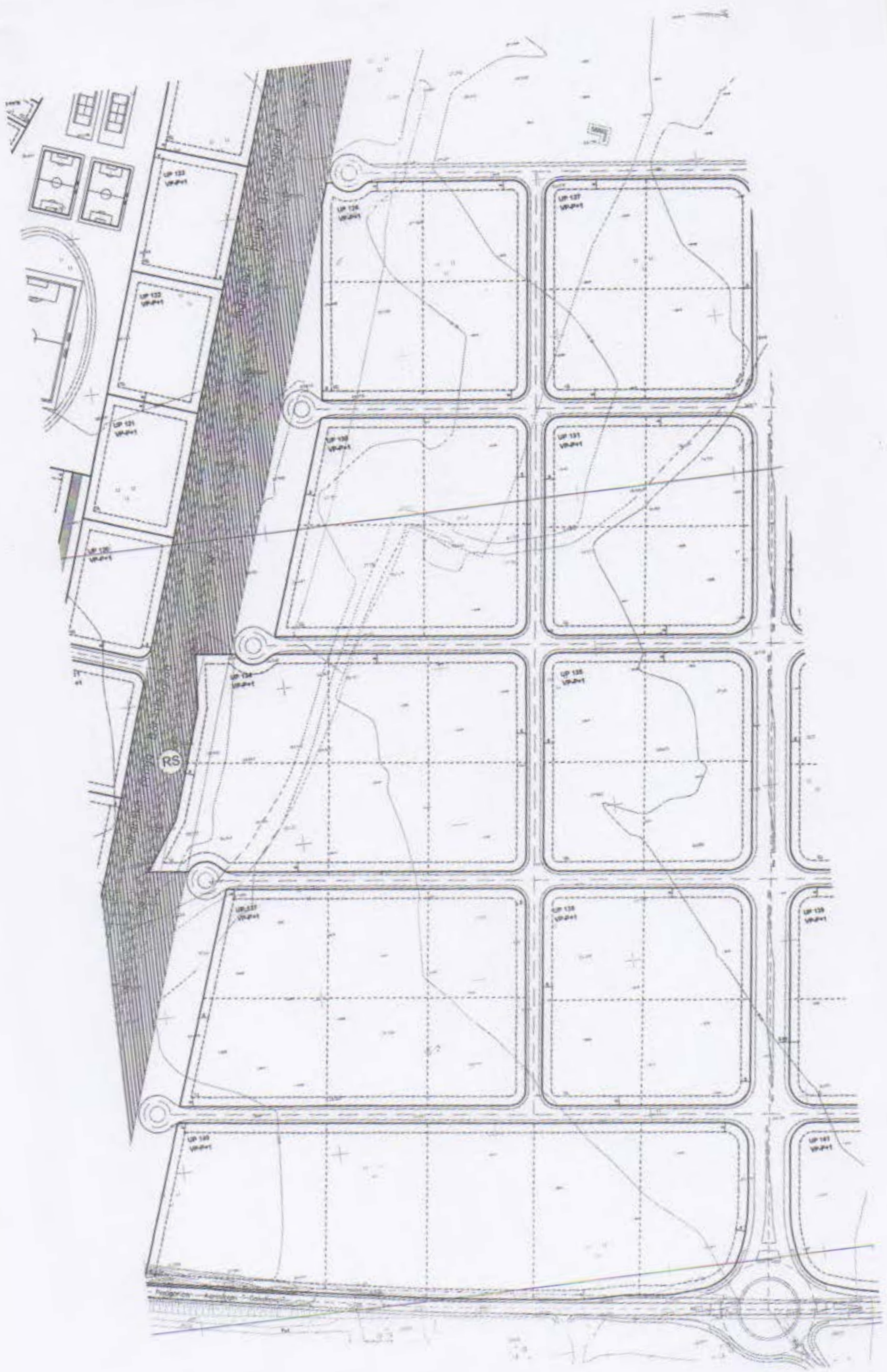
MARSELO BOLJEVIĆ

069 419 831

Boljević Dušan

DUŠAN BOLJEVIĆ







CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-11-24986/2012

Datum: 02.11.2012

KO: GOLUBOVCI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu

BOLJEVIĆ MARSELO

iz ,

izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS
3876

Podaci o parcelama								
Broj parcele	Broj	Plan	Datum upisa	Potes ili	Način korišćenja	Bon.	Površina	Prihod
Broj	Podbroj	Skica	Broj upisa	ulica i kućni br.	Osnov sticanja	Klasa		
8		54	-	KARABUŠ	Pašnjak 6. klase		38387	19,19
		10					38387	19,19

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava	Osnov prava	Obim prava
ID Broj	Adresa, mjesto		
2410965210246	BOLJEVIĆ JOVAN MARSELO CIJEVNA	Susvojina	1 / 2
6176133127588	BOLJEVIĆ DUŠAN UL.V.TERZIĆA 7/III	Susvojina	1 / 2

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03,46/04-81/05 i 02/06,"Sl.list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EUR. Naplaćena naknada u iznosu od 3.00EUR za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br.32/11)



Načelnik:

Vojinović Duško, dipl. pr



8

Црна Гора - Главни град - Подгорица
Градска општина Голубовци - Голубовци

Примљено: 19.05.2015.				
Орг. јед.	Клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
22	031	15-	2197	

GRADSKA OPŠTINA GOLUBOVCI

ZA

SEKRETARIJET ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Predmet: Primjedbe na Nacrt LSL „Cijevna –planska zona 2,5“

Vlasnik sam katastarske parcele 13/3 KO Golubovci iz Lista nepokretnosti 3449, koja je u Nacrtu LSL označena kao UP 119 I UP 70 . Obzirom da je ukupna površina ove dvije UP 1500 m², molim vas da istu planirate kao do sada, kao dvije urbanističke parcele, ali na način da UP 119 planirate u površini od 1000 m², dok bi površina UP 70 iznosila preostalih 500 m².

Zoran Aćimović

Aćimović Zoran

069 073 815

068 073 815



Republika Crna Gora
Vlada Republike Crne Gore
DIREKCIJA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-11-18089/2004
Datum: 11.10.2004
KO: GOLUBOVCI

Na osnovu člana 110 Zakona o državnom premjeru, katastru i upisima prava na nepokretnostima ("Službeni list RCG" br. 55/2000), postupajući po zahtjevu

iz ,

izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS
3449

Podaci o parcelama								
Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa Broj upisa	Potes ili ulica i kućni br.	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. Klasa	Površina	Prihod
13 3		54 10/54	-	RAMOVIĆA BRANJEVINE	Pašnjak 6. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		910	0,46
		54 10/54	-	RAMOVIĆA BRANJEVINE	Dvorište ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		500	0,00
	1	54 10/54	-	RAMOVIĆA BRANJEVINE	Pomoćna zgrada GRAĐENJE		90	0,00
							1500	0,46

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj ili broj i datum upisa	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
0909968153151	AĆIMOVIĆ MILOVAN ZORAN LJALJKOVIĆI BB	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta						
Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost - Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava, JMBG Adresa, Mesto	
13 3	1	Pomoćna zgrada GRAĐENJE	203	P 90	Svojina AĆIMOVIĆ MILOVAN ZORAN LJALJKOVIĆI BB	1/1 0909968153151

Ne postoje tereti i ograničenja.

za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu člana 0 Zakona o administrativnim taksama
a u iznosu od 5,00 EURO. Naplaćena naknada u iznosu od ,00 EURO
išćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga.

Načelnik

Svejk Janković

Janković Veselin, dipl pra





UP 120
P+1+PK

UP 79
P+1

UP 70
P+1+PK

UP 118
P+1+PK

UP 117
P+1+PK

UP 119
P

UP 143
P

UP 68
P+2

UP 67
P+PK

UP 69
P+1+PK

UP 121
P+PK

UP 7

Put

GL

25.461

25.298

24.662

24.734

24.366

13

6

3

25.460



9
→

Зрнја Гора - Главни град - Владгорица
Градска општина Голубовци - Голубовци

Упр. јед.	Клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
22	039	115	2261	

GRADSKA OPŠTINA GOLUBOVCI

ZA

SEKRETARIJET ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Predmet: Primjedbe na Nacrt LSL „Cijevna –planska zona 2,5“

Vlasnik sam katastarske parcele 8687, 8686 i 8685 KO Golubovci, ukupne površine površine 4.500 m², koje su u Nacrtom LSL planirana u zahvatu namjene površina kao stanovanje malih gustina, saobraćaj i zelene površine.

- Primjedba 1: Molimo da se razmotri ukidanje saobraćajnice koja je označena na skici saobraćaja žutom bojom, a koja se prostire između urbanističkih parcela 16 i 17, 142 i 6, 9 i 18, 10 i 19, 24 i 20 i 22, jer je ista nepotrebna, obzirom da na kružnom toku već postoji priključak koji je izveden i u funkciji je.
- Primjedba 2: Molim da se ispravi linija urbanističke parcele 16, prema njenim katastarskim granicama, obzirom da sam vlasnik zemljišta kako je to predstavljeno na skici. Takođe, do porodičnog stambenog objekta je izrađen pomoćni objekat 2004.godine, koji nije prikazan, pa je stoga naročito neophodno napraviti izmjenu granicu UP.
- Primjedba 3: Molim da se saobraćajni priključak, ukoliko se Primjedba 1 usvoji, molimo da se saobraćajni priključak pomjeri na način kako je prikazano na skici.

Mikavica Predrag



067 589 106

-predlog za granice UP

primjedba 1



10

GRADSKA OPŠTINA GOLUBOVCI

Зем. тора - Главни град - Подгорица
градска општина Голубовци - Голубовци

Примљено: 20.03.2015.				
Орг. јед.	Клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
	22-031	15-	2266	

ZA

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Predmet: Primjedbe na Nacrt LSL „Cijevna –planska zona 2,5“

Suvlasnici smo katastarske parcele 13/54, 13/57, 13/72, 13/93, 13/91, 13/92, 13/1 KO Golubovci i kat.parcela 25 i 25/1 KO Golubovci, ukupne površine površine 161.743 m², koje su u Nacrtom LSL planirana u zahvatu namjene površina kao stanovanje malih gustina, saobraćaj i zelene površine.

- **Primjedba 1:** Molimo da se razmotri ukidanje saobraćajnice koja je označena na skici saobraćaja žutom bojom, a koja se prostire između urbanističkih parcela 16 i 17, 142 i 6, 9 i 18, 10 i 19, 24 i 20 i 22, jer je ista nepotrebna, obzirom da na kružnom toku već postoji priključak koji je izveden i u funkciji je.
- **Primjedba 2:** Molimo da se objedine sledeće urbanističke parcele UP 12 , 13, 14, 5, , 7 , 8 , 6 ,18 i 19 kao I zeleni pojas (PUJ) koji je u okviru UP 16, a koji je takođe naše suvlasništvo.
- **Primjedba 3:** Molimo da se objedine sledeće urbanističke parcele UP 21, 11, 20 i 22, kao i zeleni pojas koji se prostire istočno do ovih parcela, a koji je prikazan na skici u prilogu.
- **Primjedbe 3:** Molimo da ispravite liniju između UP 23 i UP 24, kako je prikazano na skici u prilogu, kao i liniju između urbanističkih parcela 23 i 10.
- **Primjedba 4:** Da se već postojeći put, kojije prikazan na skici produži do suprotnog kraja, odnosno do kraja zelene površine, i sa jedne i druge strane, gdje je moguće planirati UP za stanovanje malih gustina. U sjevernom dijelu zelene površine, molim vas da razvijete površinu, koja je prikazana kao na skici, na kojoj je potrebno razraditi mješovitu namjenu servisno skladišni dio. Smatramo da ovakva namjena i planiranje površina na kojima se ne bi obavljale zagađujuće djelatnosti ne može da škodi blizini rijeke Cijevne. S druge strane desetine hiljada m² je namijenjeno za zelene površine, u koje realno spada I zelenilo individualnih objekata.

Stijepović Vuksan



067 505 309

Stijepović Milan





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-11-16999/2014

Datum: 10.09.2014

KO: GOLUBOVCI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu

STIJEPOVIĆ MILAN

iz ,

izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS
3114

Podaci o parcelama								
Broj parcele	Broj	Plan	Datum upisa	Potes ili	Način korišćenja	Bon.	Površina	Prihod
Broj	Podbroj	Skica	Broj upisa	ulica i kućni br.	Osnov sticanja	Klasa		
13	54	54	-	RAMOVIĆA BRANJEVIĆ	IRE		160	0.08
		10/54			Snjak 6. klase NASLJEDE			
	57	54	-	RAMOVIĆA BRANJEVIĆ	IRE		182	0.09
		10/54			Snjak 6. klase NASLJEDE			
	72	54	-	RAMOVIĆA BRANJEVIĆ	IRE		607	0.30
		10/54			Snjak 6. klase NASLJEDE			
	93	54	-	RAMOVIĆA BRANJEVIĆ	IRE		500	0.25
		10/54			Snjak 6. klase NASLJEDE			
	94	54	-	RAMOVIĆA BRANJEVIĆ	IRE		500	0.25
		10/54			Snjak 6. klase NASLJEDE			
	91	54	-	RAMOVIĆA BRANJEVIĆ	IRE		559	0.28
		10/54			Snjak 6. klase NASLJEDE			
	92	54	-	RAMOVIĆA BRANJEVIĆ	IRE		213	0.11
		10/54			Snjak 6. klase NASLJEDE			
	1	54	-	RAMOVIĆA BRANJEVIĆ	IRE		150725	75.36
		10/54			Snjak 6. klase NASLJEDE			
	1	54	-	RAMOVIĆA BRANJEVIĆ	IRE		91	0.00
		10/54			rodična stambena zgrada GRAĐENJE			
	2	54	-	RAMOVIĆA BRANJEVIĆ	IRE		86	0.00
		10/54			rodična stambena zgrada GRAĐENJE			
	3	54	-	RAMOVIĆA BRANJEVIĆ	IRE		103	0.00
		10/54			rodična stambena zgrada GRAĐENJE			
	4	54	-	RAMOVIĆA BRANJEVIĆ	IRE		85	0.00
		10/54			močna zgrada GRAĐENJE			
25		54	-	RAMOVIĆA BRANJEVIĆ	IRE		7828	6.26
		10/54			Snjak 5. klase NASLJEDE			
	1	54	-	RAMOVIĆA BRANJEVIĆ	IRE		104	0.00
		10/54			rodična stambena zgrada GRAĐENJE			
							161743	82.98

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj ID Broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
0208949210030	STIJEPOVIĆ BRANKO VUKSAN LJAJKOVIĆI	Susvojina	1 / 3
2401953210039	STIJEPOVIĆ BRANKO MILAN LJAJKOVIĆI	Susvojina	1 / 3
2910946215035	STANOVIĆ BRANKO VUKOSAVA STARI AERODROMO B.J.C LAMELA B	Susvojina	1 / 3

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta					
Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost - Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava, JMBG Adresa, Mesto



0982871





CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

1	Porodična stambena zgrada GRADENJE	205	P2	91	Svojina STIJEPOVIĆ BRANKO MILAN LAJKOVIĆI	1 / 1 2401953210039
	Stambeni prostor GRADENJE 20	1 205	P	73	Svojina STIJEPOVIĆ BRANKO MILAN LAJKOVIĆI	1 / 1 2401953210039
	Stambeni prostor GRADENJE 3	2 205	P1	105	Svojina STIJEPOVIĆ BRANKO MILAN LAJKOVIĆI	1 / 1 2401953210039
	Stambeni prostor GRADENJE 3	3 205	P2	105	Svojina STIJEPOVIĆ BRANKO MILAN LAJKOVIĆI	1 / 1 2401953210039
2	Porodična stambena zgrada GRADENJE	200	P1	86	Svojina STIJEPOVIĆ BRANKO VUKSAN LAJKOVIĆI	1 / 1 0208949210030
	Stambeni prostor GRADENJE 20	1 200	P	69	Svojina STIJEPOVIĆ BRANKO VUKSAN LAJKOVIĆI	1 / 1 0208949210030
	Stambeni prostor GRADENJE 20	2 200	P1	69	Svojina STIJEPOVIĆ BRANKO VUKSAN LAJKOVIĆI	1 / 1 0208949210030
3	Porodična stambena zgrada GRADENJE	980	P1	103	Svojina STIJEPOVIĆ BRANKO MILAN LAJKOVIĆI	1 / 1 2401953210039
	Stambeni prostor GRADENJE 30	1 980	P	82	Svojina STIJEPOVIĆ BRANKO MILAN LAJKOVIĆI	1 / 1 2401953210039
	Stambeni prostor GRADENJE 30	2 980	P1	82	Svojina STIJEPOVIĆ BRANKO MILAN LAJKOVIĆI	1 / 1 2401953210039
4	Pomoćna zgrada GRADENJE	200	P	85	Svojina STIJEPOVIĆ BRANKO MILAN LAJKOVIĆI	1 / 1 2401953210039
25	Porodična stambena zgrada GRADENJE	980	P1	104	Svojina STIJEPOVIĆ BRANKO VUKSAN LAJKOVIĆI	1 / 1 0208949210030
1	Stambeni prostor GRADENJE 20	1 980	P	81	Svojina STIJEPOVIĆ BRANKO VUKSAN LAJKOVIĆI	1 / 1 0208949210030
	Stambeni prostor GRADENJE 20	2 980	P1	81	Svojina STIJEPOVIĆ BRANKO VUKSAN LAJKOVIĆI	1 / 1 0208949210030

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03,46/04-81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EUR. Naplaćena naknada u iznosu od 3.00EUR za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br.32/11)

Načelnik:

Predrag Femić



0982872



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA
Broj: 101-956-11-16213/13
Datum: 04.10.2013.

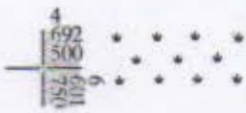
Katastarska opština: GOLUBOVCI
Broj lista nekretnosti: 3114
Broj plana: 13/1
Parcela: 13/1

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000

1:1000

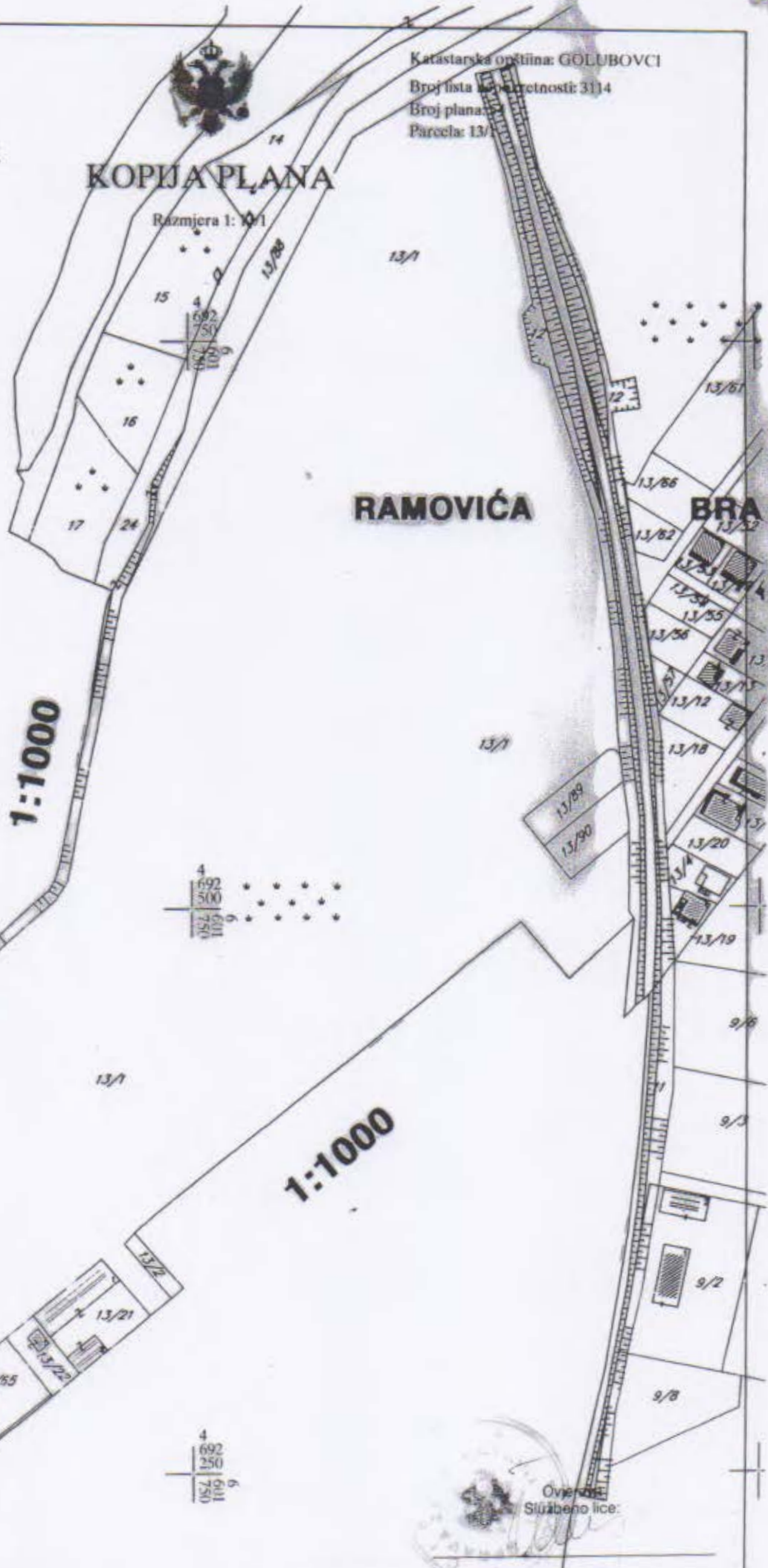
1:1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

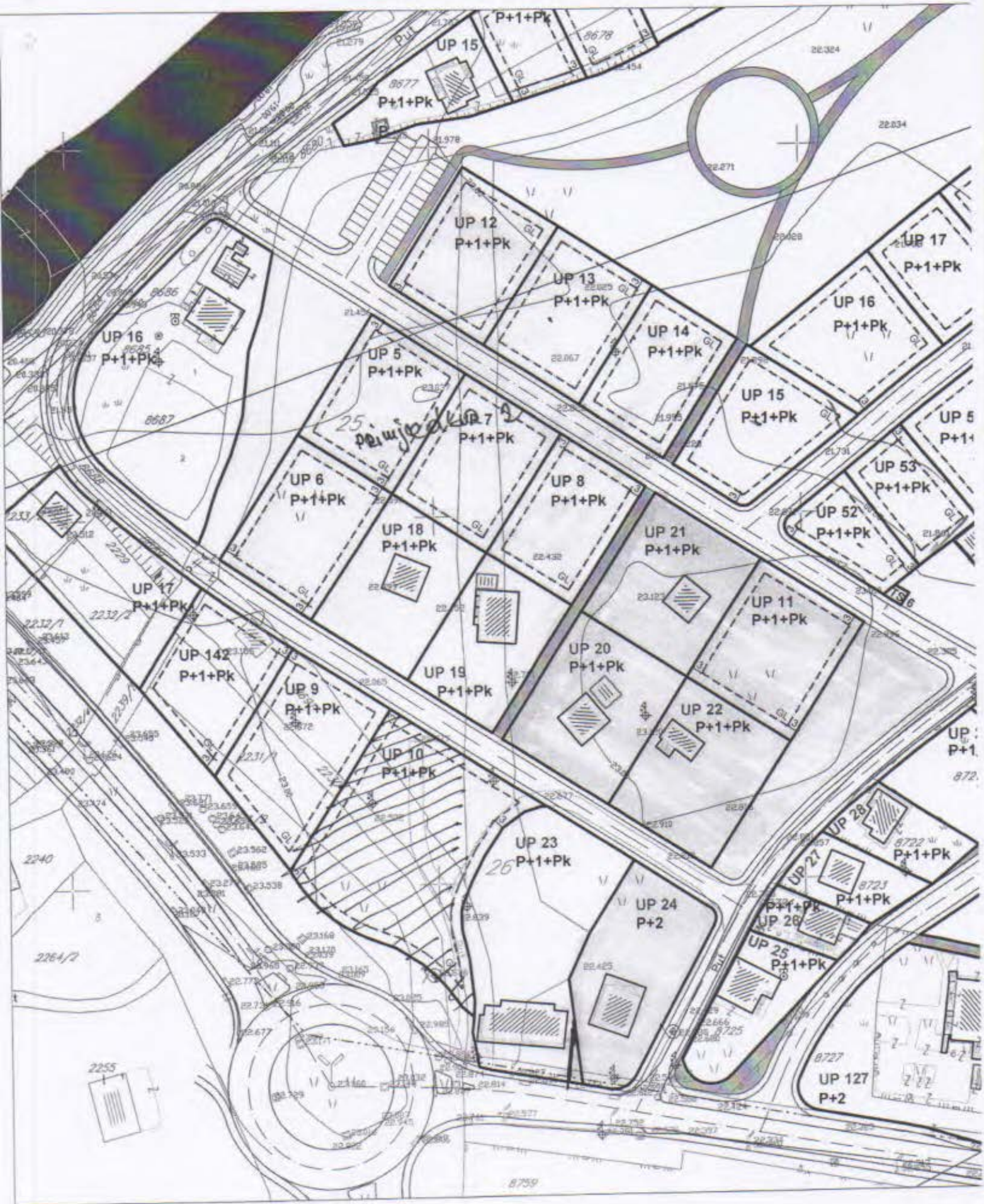
Obradio:
Pravoslav

Ovlašćenje
Službeno lice:





Prinye 2 13



Priloga 4



11

Црна Гора - Главни град - Подгорица
Градска општина Голубовци - Голубовци

Примљено: 20.03.2015.				
Орг. јед.	Клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
22-031	/15-	2287		

GRADSKA OPŠTINA GOLUBOVCI

ZA

SEKRETARIJET ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Predmet: Primjedbe na Nacrt LSL „Cijevna –planska zona 2,5“

Vlasnici smo katastarskih parcela 13/94 (L N 4014) i 13/93 KO (LN 4017) Golubovci, koje su u zahvatu Nacrta LSL Cijevna –planska zona 2,5, ukupne površine 500 m², na kojoj sam započeli izgradnju porodičnih stambenih objekta površine 110 m².

Naše parcele su ograđene betonskim cokolom sa žičanom ogradom.

Molim Vas da ovu katastarske parcele planirate kao zasebne urbanističke parcele, kao u Elaboratu o diobi katastarskih parcela koji vam u prilogu dostavljamo.

Smatramo da je ovo moguće, kako zbog kvadrature, tako i zbog izlaza na postojeći put koji je u funkciji.

Radenović Slađan

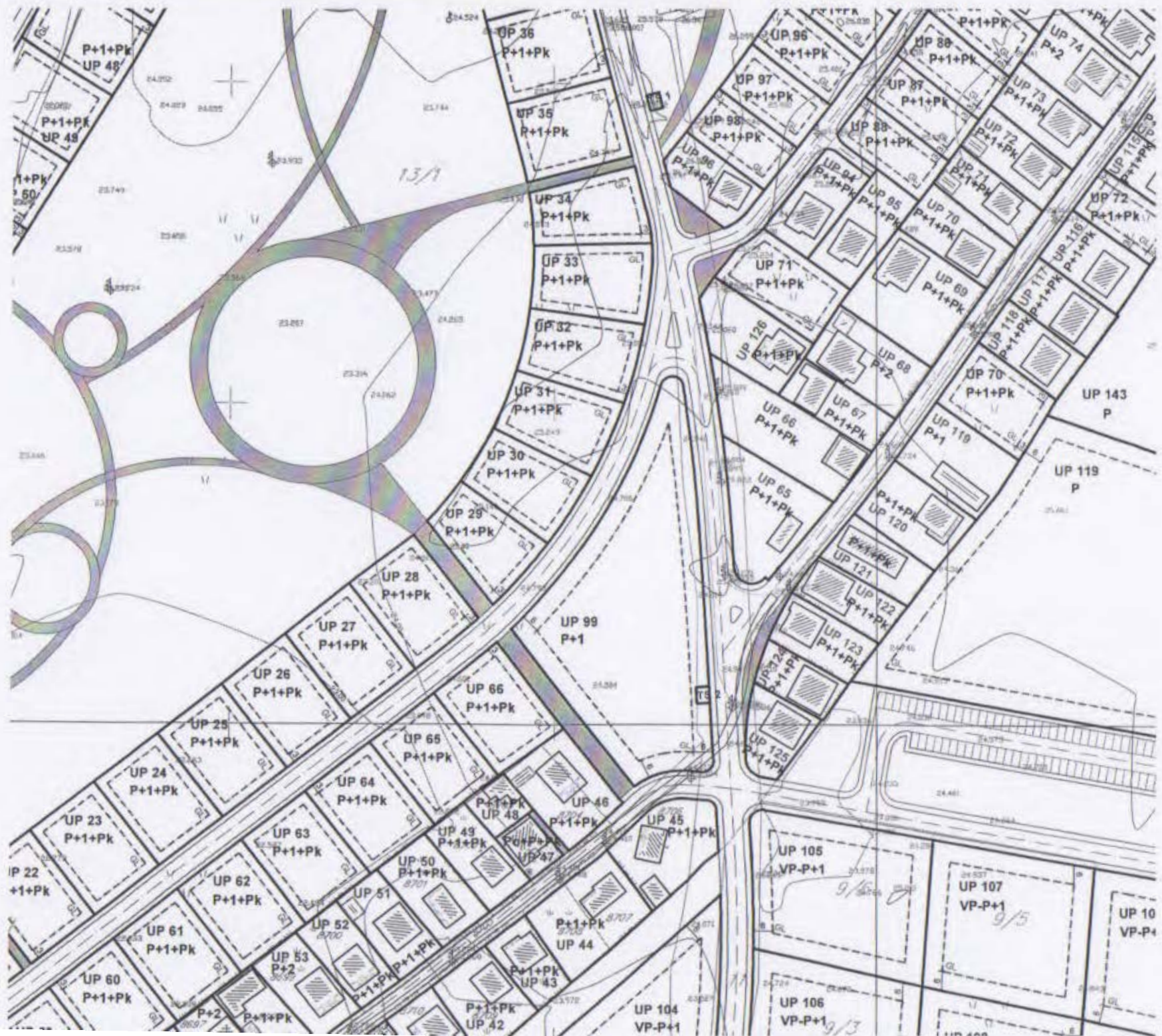
RAĐENović SLADJAN

Radenović Goran

RAĐENović GORAN

067 448 189







CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-8796/2014

Datum: 03.12.2014

KO: GOLUBOVCI

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu RADENOVIĆ GORAN , , izdaje se



LIST NEPOKRETNOSTI 4017 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
13	93		54 10/54	02/12/2014	RAMOVIĆA BRANJEVINE	Pašnjak 6. klase KUPOVINA		500	0.25
								500	0.25

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
1306986274028	RADENOVIĆ GORAN Podgorica	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11).



 Predrag Ferić





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-6667/2014

Datum: 20.11.2014

KO: GOLUBOVCI

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu RADENOVIĆ SLADJAN, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4014 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
13	94		54 10/54	12/11/2014	RAMOVIĆA BRANJEVINE	Pašnjak 6. klase KUPOVINA		500	0.25
								500	0.25

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Obim prava
3011984270022	RADENOVIĆ SLADJAN Podgorica		Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11).





PROSTOR
RPROJEKT
Podgorica

PROSTOR – PROJEKT D.O.O

za građevinarstvo,
projektovanje, nadzor, izvođenje građevinskih
radova, izvođenje geodetskih radova, specijalizovani
radovi, građevinski materijal

81000 Podgorica, put Radomira Ivanovića b.b

PIB: 02796015
PDV: 30/31-09663-3

Žiro – račun: 530-18191-51
NLB Montenegrobanka

PROSTORPROJEKT d.o.o.

-geodetski radovi-

Ul.Vojvode Ilije Plamenca b.b.

mail:prostorprojekt.geobiro@gmail.com

tel.0038220662264

PODGORICA

ELABORAT

ORIGINALNIH TERENSKIH PODATAKA O

IZVRŠENIM RADOVIMA NA TERENU

DIOBA KATASTARSKE PARCELE

13/1

KO GOLUBOVCI

Opština Podgorica

Spisak prijava

Pregledao i ovjerio

5607/14

28.06/14



Jun, 2014, godine



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA – PODGORICA

U skladu sa Članom 138 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti
imaoc prava / korisnik STIJEPOVIĆ BRANKO VUKSAN ,STIJEPOVIĆ BRANKO
MILAN ,STIJEPOVIĆ BRANKO VUKOSAVA

PRIJAVU

PROMJENE NA NEPOKRETNOSTIMA

Promjena se odnosi na Katastarsku parcelu 13/1 KO Golubovci PJ PODGORICA .

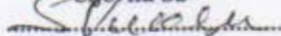
1. Dioba katastarske parcele

Prilažemo dokaz o izvršenoj uplati:

1. RAT: na račun br. 832-1082-55.....	5.00e
2. Naknada za pregled i ovjeru: Uprava za nekretnine br. 832-1081-58.....	20.00e
3. Naknada za donošenje rješenja: Uprava za nekretnine br. 832-1081-58.....	10.00e

Podnosioci prijave:

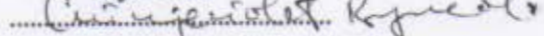
STIJEPOVIĆ B. VUKSAN
Jmb 0208949210030
Cijevna bb



STIJEPOVIĆ B. MILAN
Jmb 2104953210039
Cijevna bb



STIJEPOVIĆ B. VUKOSAVA
Jmb 2910946215035
Cijevna bb





PROSTOR – PROJEKT D.O.O
za građevinarstvo,
projektovanje, nadzor, izvođenje građevinskih
radova, izvođenje geodetskih radova, specijalizovani
radovi, građevinski materijal

81000 Podgorica, put Radomira Ivanovića b.b

PIB: 02796015
PDV: 30/31-09663-3

Žiro – račun: 530-18191-51
NLB Montenegrobanka

U skladu sa Zakonom o državnom premjeru i katastru nepokretnosti
imaoci prava : **STIJEPOVIĆ BRANKO VUKSAN**, **STIJEPOVIĆ BRANKO MILAN**
,STIJEPOVIĆ BRANKO VUKOSAVA

O V L A Š Ć U J U

Firmu **PROSTORPROJEKT d.o.o. iz Podgorice da izvrši**



DIOBU

Katastarske parcele 13/1 ,evidentirane u Listu nepokretnosti **3114** KO Golubovci PJ
Podgorica.

za **PROSTORPROJEKT** d.o.o

Ivanović M. Goran ,geod.tehničar

G. Ivanović

15.05.2014.godine

DAVAOCI OVLAŠĆENJA:

STIJEPOVIĆ B. VUKSAN

Jmb 0208949210030

Cijevna bb

S. Vukosan

STIJEPOVIĆ B. MILAN

Jmb 2104953210039

Cijevna bb

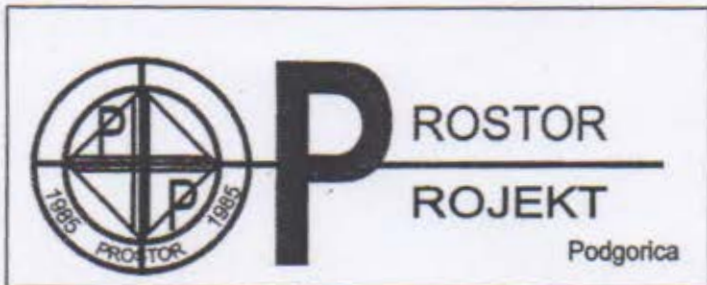
M. Ivanović

STIJEPOVIĆ B. VUKOSAVA

Jmb 2910946215035

Cijevna bb

B. Vukosava



PROSTOR – PROJEKT D.O.O
 za građevinarstvo,
 projektovanje, nadzor, izvođenje građevinskih
 radova, izvođenje geodetskih radova, specijalizovani
 radovi, građevinski materijal

81000 Podgorica, put Radomira Ivanovića b.b

PIB: 02796015
 PDV: 30/31-09663-3

Žiro – račun: 530-18191-51
 NLB Montenegrobanka

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA – PODGORICA

U skladu sa Članom 171 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti

Imalac prava / korisnik **Ivanović M.Goran**

u ime Firme **PROSTORPROJEKT d.o.o.** iz Podgorice podnosi:

000 "PROSTOR-PROJEKT"
 GEODETSKI RADovi
 broj: 17/1-14
 Podgorica, 15.05.2014. god.

ZAHTEJEV

-Za izdavanje Koordinata graničnih tačaka za dio katastarske parcele :

- 13/1 evidentirane u Listu nepokretnosti broj **3114** KO Golubovci PJ Podgorica.

Podaci potrebni u svrhu izrade elaborata originalnih terenskih podataka- diobe predmetne nepokretnosti.

UPRAVA ZA NEKRE
 Područna jedinica
 PODGORICA

Primača: 13 01 14			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
913-101-1605/14			5€

Prilažem uplatu:

1. RAT: na račun br. 832-1082-55.....5.00€

za **PROSTORPROJEKT d.o.o.**
Ivanović M.Goran, geod.tehničar
G. Ivanović

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA
Broj: 953-101-1605/14
Datum: 19.05.2014.



Katastarska opština: GOLUBOVCI
Broj lista nepokretnosti: 13/61
Broj plana: 4.
Parcela: 13/1

SKICA PARCELA

Razmjera 1: 1000



13/1

13/1

13/89

13/66

13/62

BRAW

Obradio:

Mujac



KO GOLUBOVCI

KOORDINATE DETALJNIH TACAKA ZA DIO KAT.PARCELE BR.13/1 PO ZAHTJEVU BR,953-101-1605/14

01 y=6601902.43 x=4692740.75
02 y=6601909.82 x=4692738.14
03 y=6601911.65 x=4692730.37
04 y=6601929.82 x=4692673.21
05 y=6601932.89 x=4692655.01
06 y=6601937.70 x=4692615.70
07 y=6601939.68 x=4692575.89
08 y=6601940.84 x=4692566.39
09 y=6601940.74 x=4692566.91
10 y=6601940.43 x=4692567.73
11 y=6601939.80 x=4692568.63
12 y=6601939.01 x=4692569.29
13 y=6601937.97 x=4692569.76
14 y=6601936.93 x=4692569.91
15 y=6601935.82 x=4692569.77
16 y=6601934.79 x=4692569.32
17 y=6601896.99 x=4692539.30
18 y=6601906.44 x=4692527.43

OBRADILA:

M Bajagic

PREGLEDALA:

S Tomasevic



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

LICENCA

Kojom se potvrđuje da je

*Društvo sa ograničenom odgovornošću za projektovanje,
nadzor, građevinarstvo i građevinske usluge*

”PROSTOR-PROJEKT ” d.o.o. Podgorica

Ul.Put Radomira Ivanovića bb- Podgorica . dana 12.09.2011. godine, ispunila uslove za

IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA

ODRŽAVANJE DRŽAVNOG PREMJERA I
KATASTRA NEPOKRETNOSTI

Broj: 02-4940/2

Podgorica, 13.09.2011.godine

DIREKTOR
MIĆO ORLANDIĆ



Crna Gora
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Broj: 02-6209/09
Datum: 19.10.2009.g.

Na osnovu člana 157 st. 2 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnostima
("Službeni list RCG", broj 29/2007),

UPRAVA ZA NEKRETNINE VLADE RCG izdaje

U V J E R E N J E
O POLOŽENOM STRUČNOM ISPITU

Kojim se potvrđuje da je

IVANOVIĆ MILETE GORAN
Geodetski tehničar

rođen 02.12.1972 g. u Podgorica, Crna Gora
dana 16.10.2009. godine, polagao stručni ispit za sticanje ovlaštenja za
izvođenje
svih vrsta geodetskih radova pred Komisijom za polaganje stručnog ispita,
i da je ispit položio.

Ovo uvjerenje predstavlja dokaz o stečenom ovlaštenju za
izvođenje u oblastima.

1. državni premjer i katastar nepokretnosti
2. geodetski radovi u inženjersko-tehničkim oblastima



DIREKTOR,
Mićo Orlandić

Područna jedinica Podgorica
Katastarska opština :Golubovci

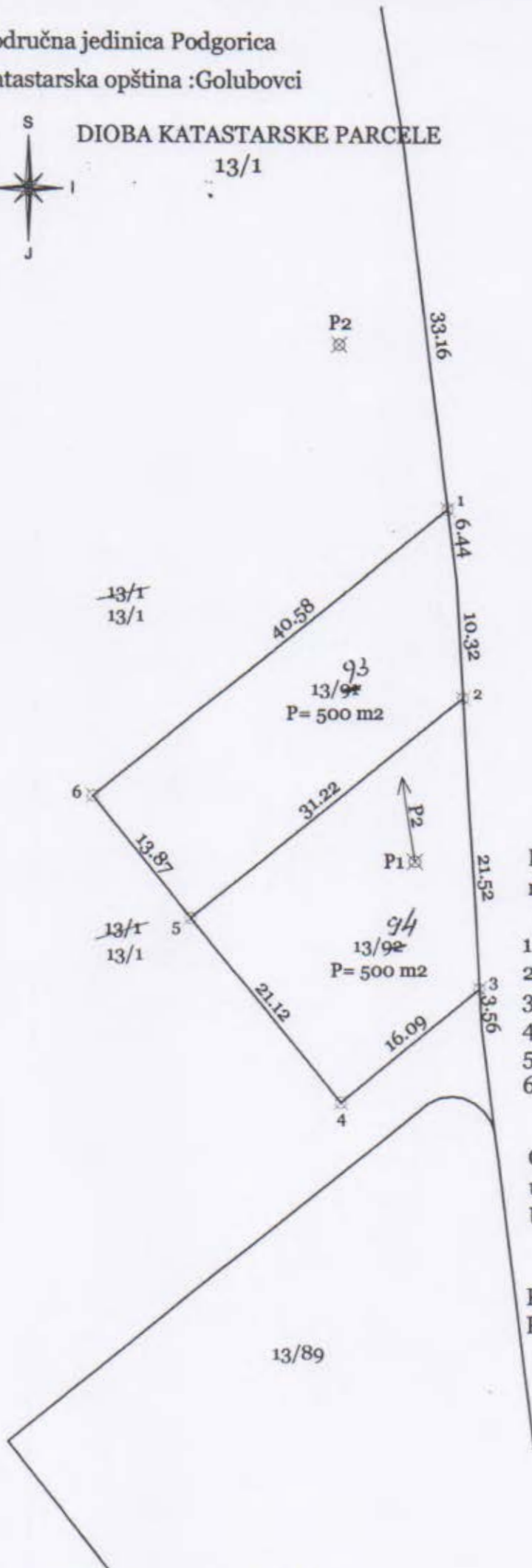


DIOBA KATASTARSKE PARCELE

13/1

PROSTORPROJEKT DOO
PODGORICA

SKICA ODRŽAVANJA PREMJERA
List nepokretnosti :3114
Broj parcele : 13/1



Koordinate tačaka određene polarnom metodom:

	Y	X
1	6601936.918	4692622.089
2	6601938.212	4692605.405
3	6601939.503	4692579.452
4	6601926.900	4692569.440
5	6601913.762	4692585.985
6	6601905.140	4692596.850

Operativni poligon određen GPS metodom uz korišćenje zvaničnih parametara Uprave za nekretnine:

	Y	X
P1	6601933.742	4692590.886
P2	6601927.206	4692636.653

Spisak prijava2014god.
Spisak promjena2014god.

Razmjera 1:500

PROSTORPROJEKT DOO
Obradio,dana 15.05.2014.god
Geometar Ivanović M.Goran
G. Ivanović
Pregledao.....

.....
potpis

ЗАПИСНИК СНИМАЊА ДЕТАЉА ПОЛАРНОМ МЕТОДОМ

Станица, вис. инструм. i, С.Д. датум	Визурне тачке	Хоризонт. угао a			Зенитно одстојање Z			Дужина		Висина сигнала	Висинска разлика H' = d' cos Z	КООРДИНАТЕ		НАДМОРСКА ВИСИНА	ПРИМЈЕДБА Инструмент Ситуација Група и др.
		o	'	"	o	'	"	Коса d'	Хориз. d			Y	X		
		±		9	10	11	12								
P1	P2	351	52	21				46.23							Topcon GPT 7505 Snimljeno 15.06.2014
	1	5	48	43				31.36							
	2	17	06	41				15.19							
	3	153	15	34				12.80							
	4	197	41	42				22.51							
	5	256	13	03				20.57							
	6	281	46	43				29.29							

PROSTORPROJEKT d.o.o.

Ivanovic Goran, geod. tehničar

OPŠTINA : **PODGORICA**
KAT.OPŠTINA **GOLUBOVCI**

-SPISAK PRIJAVA-

VLADA CRNE GORE
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODGORICA

IZVODJAČ RADOVA
PROSTORPROJEKT D.O.O.
gmail:prostorprojekt.geobiro@gmail.com

STARO STANJE

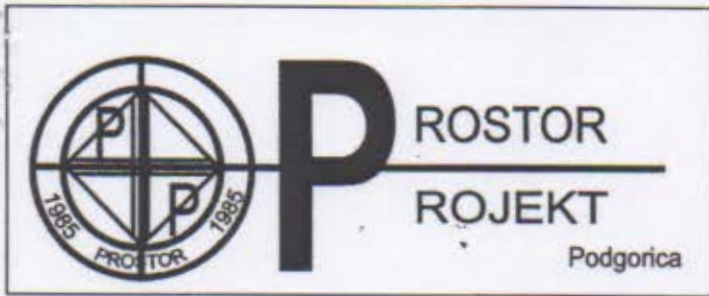
Redni broj	List nepokretnosti	Matični broj	Naziv nosioca prava na nepokretnost i adresa	Broj parcele	Zgrada	Ulaz (kućni br.)	Sprat	Broj dijela zgrade	Sobnost	Potes ili ulica i kućni broj	Obim prava		Šifra načina korišćenja nepokr. (zemljišta, zgrade, pos.dijela)	Površina			Površ. zgrade ili dijela zgrade	Tereti i ograničenja	Titular	Broj promjene i datum pravosnažnosti								
											Na zemljištu	Na zgradi		ha	a	m ²												
																					m ²							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21								
1	3114	Stijepović B.Vuksan	208949210030	13/1							1/3		pašnjak6kl	15	04 ¹⁷	97 ²¹												
		Stijepović B.Milan	2104953210039		1						1/3		por.st.zgr.			91												
		Stijepović B.Vukosava	2910946215035		2						1/3		por.st.zgr.			86												
					3						1/3		por.st.zgr.	01	03													
					4						1/3		pom.zgr.			85												
IZNOS 1:														15	02 ²⁰	62 ⁹⁰												

Obradio:
za PROSTORPROJEKT d.o.o.
G. Ivanović
Goran Ivanović geod. tehničar

NOVO STANJE

List nepokretnosti	Matični broj	Naziv nosioca prava na nepokretnost i adresa	Oznaka nepokretnosti										Šifra prava	Obim prava	Osnov sticanja	Šifra načina korišćenja nepokr. (zemljišta, zgrade, pos.dijela)	Površina			Površ. zgrade ili dijela zgrade m ²	Tereti i ograničenja	Titular	Br.spiska prijava					
			Broj parcele	Zgrada	Ulaz (kč.br.)	Sprat	Broj dijela zgr.	Sobnost	God.izgrad.	Plan	Skica	Na zemljištu					Na zgradi	Na zemljištu	Na zgradi					Na zemljištu	Na zgradi	ha	a	m ²
																										41	42	43
22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47			
3114		Dosadašnji	13/1															pašnjak6kl	15	⁰⁷ 14	²⁷ 97							
																			por.st.zgr.			91						
																			por.st.zgr.			86						
																			por.st.zgr.		01	03						
																			pom.zgr.			85						
				²³ 13/94															pašnjak6kl		05	00						
				²⁴ 13/94															pašnjak6kl		05	00						
IZNOS 1:																		15	²⁶ 28	⁵⁰ 62								

Obradio:
za PROSTORPROJEKT d.o.o.
G. Ivanović
Goran Ivanović geod.tehničar



PROSTOR – PROJEKT D.O.O
za građevinarstvo,
projektovanje, nadzor, izvođenje građevinskih
radova, izvođenje geodetskih radova, specijalizovani
radovi, građevinski materijal

81000 Podgorica, put Radomira Ivanovića b.b

PIB: 02796015

PDV: 30/31-09663-3

Žiro – račun: 530-18191-51

NLB Montenegro banka

ZAPISNIK

o izvršenom uviđaju sa lica mjesta

Dana 15.05.2014.godine po zahtjevu podnesenog od strane vlasnika Stijepović Vuksana, Stijepović Milana, Stijepović Vukosave izvršio sam diobu nepokretnosti, katastarske parcele 13/1 evidentirane u Listu nepokretnosti br. **3114** KO Golubovci.

Sve površine koje su dobijene iz koordinata detaljnih tačaka su izravnate u skladu sa pravilima kako bi se zadovoljile površine iz katastarske evidencije tj. iz listova nepokretnosti.

Novonastale katastarske parcele su u novom stanju spiska prijava upisane na dosadašnje vlasnike.

Snimanje je izvršeno totalnom stanicom TOPCON GPT 7505 uz korišćenje operativnog poligona odredjenog GPS metodom uz korišćenje parametara Uprave za nekretnine.

PROSTORPROJEKT DOO

U Podgorici 15.05.2014.godine

IVANOVIĆ M. GORAN, geod. tehničar

.....*G. Ivanović*.....



Metrološka laboratorija
za pregled merila
ugla i dužine

Osnovana 1965.

Телефон: (011)337-02-93



ГРАЂЕВИНСКИ ФАКУЛТЕТ
УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

Булевар краља Александра 73
П. фак 895, 11001 Београд
Телефон (011) 322-35-57
Телефакс (011) 337-02-23

ГРАЂЕВИНСКИ ФАКУЛТЕТ
УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

Бр. 63102/262-12

Датум: 07.11.2012

БЕОГРАД

Булевар краља Александра 73

УВЕРЕЊЕ О ЕТАЛОНИРАЊУ

Укупан број страна: 2

Назив мерила: Тотална станица

Власник/корисник мерила: "ПРОСТОР ПРОЈЕКТ" Д.О.О., Пут Радомира Ивановића бб, Подгорица

Датум и место еталонирања: 07.11.2012. год, Београд

Датум наредног еталонирања:
(на захтев власника мерила): 07.11.2014. год

Произвођач и тип мерила: TOPCON, Јапан, GPT-7505

Серијски број/
Идентификациони број: 7Z0088

Метролошке карактеристике:

	углови:	дужине:
мерни опсег:	$\alpha = 0^\circ - 360^\circ$	1,3 - 3 000 m
граница грешке:	$\pm 5,0''$	$\pm (2+2^\circ D, D \text{ u km}) \text{ mm}$

Метролошка следљивост: полигон фиксних углова, (ДМДМ); фреквенцијски стабилисани хелијум-неонски (He-Ne) ласер, (ДМДМ); (национални еталони).

Мерење извршио:

Селчев

В. проф. др Сениша Делчев, дипл. геод. инж.



ДЕКАН ГРАЂЕВИНСКОГ ФАКУЛТЕТА

Проф. др Душан Најдановић, дипл. грађ. инж.

Без одобрења лабораторије уверење о еталонирању сме се умножавати искључиво као целина.
Уверење о еталонирању без печата и потписа није важеће.

МП160.ЗП-1 9-7

Уверење о еталонирању број: 63102/262-12

Опис узорка који се еталонира: мерило је мерни систем за мерење углова и дужина.

Метода еталонирања: ISO 17123-5:2001: *Optics and optical instruments - Field procedures for testing geodetic and surveying instruments - Part 3: Theodolites.*
ISO 17123-4:2002: *Optics and optical instruments - Field procedures for testing geodetic and surveying instruments - Part 4: Electro-optical distance meters (EDM instruments).*

Резултати еталонирања: Колимација c° : $c = -3,8^{\circ} \pm 0,47^{\circ}$; напнутост обртне осе дурбина - угао T° : $i = 8,3^{\circ} \pm 2,76^{\circ}$.
Проширена мерна несигурност мерења хоризонталних углова (фактор проширења $k=2$): $U = 4,54^{\circ}$.
Проширена мерна несигурност мерења вертикалних углова (фактор проширења $k=2$): $U = 4,60^{\circ}$.
Адициона константа a° : $a = 0$ mm.
Мултипликациона константа q° : $q = 0$ mm/km.
Проширена мерна несигурност мерења дужина (фактор проширења $k=2$):
 $U = (0,30+0,40^{\circ}D, D$ u km) mm.

Крај уверења о еталонирању.

UVERENJE O ETALONIRANJU

Datum: 8.11.2012

Broj uverenja: 407/12/01

Ukupan broj strana: 2

Naziv: Merni uređaj za primenu tehnologije globalnog pozicioniranja

Proizvođač: Leica Geosystems AG

Tip: Prijemnik: ATX900 GG
Antena: ATX900 GG

Identifikacioni broj: Prijemnik: 161566
Antena: 161566

Datum etaloniranja: 8.11.2012

Podnosilac zahteva: GEOPREMJER d.o.o.
PODGORICA, Vlada Četkovića bb (zgrada Triling)

Merenje izvršio:

Nenad Trivunčić



Ovlašćeno lice

Goran Stepanović, dipl.inž.geod.
Rukovodilac laboratorije

Datum: 8.11.2012

Broj uverenja: 407/12/01

Ukupan broj strana: 2

Opis uzorka koji se etalonira:

Merni uređaj (satelitski prijemnik i satelitska antena) za primenu tehnologije globalnog pozicioniranja

Metoda etaloniranja:

Upoređenje veličina izvedenih iz frekvencije kvarcnog oscilatora prijemnika i frekvencije rubidijumskog i cezijumskog oscilatora satelita

Rezultat etaloniranja:

Alanov standard za interval od 1 s: $4.0 \cdot 10^{-10}$
Horizontalno odstupanje faznog centra: < 10 mm
Merna nesigurnost kodnih pseudodužina (C1): 0.12 m
Merna nesigurnost kodnih pseudodužina (P2): 0.16 m
Merna nesigurnost faznih pseudodužina (L1): 1.1 mm
Merna nesigurnost faznih pseudodužina (L2): 1.4 mm

Merna nesigurnost:

Nesigurnost statičkog pozicioniranja:
Horizontalno: $(3+0.5xD, D y km)$ mm
Vertikalno: $(6+0.5xD, D y km)$ mm

Nesigurnost kinematičkog pozicioniranja:
Horizontalno: $(5+0.5xD, D y km)$ mm
Vertikalno: $(10+0.5xD, D y km)$ mm

Metrološka sledivost:

Rezultat etaloniranja je slediv do nacionalnih etalona jedinice vremena, dužine i ugla.

Kraj uverenja o etaloniranju.

PRIMJEDBA NA UACRT PUNA **12**

ZA PARCELE 8736/1, 8737/5, 8737/7

IZ POSJEDOVNOG LISTA BR: 2854 UMSUŠTVO

TERZIĆ NIKOLA JMB 1401936210095

BOJEVIĆA BRANJEVIĆE

- PRIMJEDBA BR:1 DOŠLO JE DO PARCELIZACIJE
- 11 - 11 BR:2 SA OBRAČAJNO REŠENJE
- 11 - 11 BR:3 ZELENE POVRSINE.

PRIMJEDBA BR:1. DOŠLO JE DO PARCELIZACIJE

- REŠENJEM O DOZVOLJAVANJU PARCELIZACIJE
OD 06.09 2012 GOD. KAT PUN BR: 8736 I KAT PAR BR 8737/1
IZ LISTA NEPOKRETNOSTI BR: 2854.

PA STOGA SADAŠNJE STANJE NE ODGOVARA STANJU
KADA JE RADEU PUN.

PARCELIZACIJA JE RADELA KADI DIOVE
NEPOKRETNOSTI IZMEĐU PRAVNIH NASLEDNIKA
TAKO DA PARCELA BR: 8737/5 PRIPADA TERZIĆ N. LOKA
I PARCELA 8735 A OSTALE PARCELE IZ LISTA
NEPOKRETNOSTI PRIPADAJU DRUGIM PRAVNIM
NASLEDNICIMA (SILOVIMA POKOJNOG IZBATA)
KADA SU BILI UGODNO OPOKRETNIM SA ACOM HEDENOM IZBATA

IZ OVE PARCELIJACIJE KAKO STE SE
VI UNABILI MOJE PARCELE (TENZI8 ZOVANU)
SU VEZANE SA PARCELAMA MOJIM
BUNATA NICA PA STOGA PREDLAZEM:

DA SE IZVRŠI POMOĆU PARCELIJACIJA
I DA SE MOJE PARCELE NE VEZU SA
DRUGIM LASYEDNİKIMA NA UDAJEM
RAZVOJU PRILIKOM OTUĐIVANJA ILI IZBOMNA
OBJEKTA NE ZAVISIMO OD VOJE ŽELJE
ILI DRUGE STRANE.

PRIMJEDBA BR. 2 SAOBRAČUNO REŠENJE

IZ SVEGA NAVEDENOG U PRIMJEDBI BR. 1
SAOBRAČUNO REŠENJE JE ZA NAS NEPRINUĐENO
DA SAOBRAČUNICA SJEĆE NASU IMOVINU NA
POLOVINU &

SVJESAN TOGA DA SVAKA PARCELA MOVA
BITI VEZANA SA SAOBRAČUNICOM
PREDLAZEM:

DA SAOBRAČUNICA NE HVATA KRIVU I
SJEĆE NASU IMOVINU NEBO BI BILO
IDEALNO REŠENJE DA PRODUŽI PRAVO I
TAKO BI SVAKA PARCELA IMALA IZLAZ
NA SAOBRAČUNICU.

PRIMJEDBA: DR:3 ZELENI POJAS

ZELENI POJAS NA PARCELI BR: 8737/1
JE PLANIRAN NA SREDIŠTU IMENOVANE
PARCELE PA SMATRAM DA SE STIM REŠENJE
DODATNO OBEZBEĐUJE VAŠA IMOVINA
PA PREDLAŽEM: DA SE ZELENJA POUKUPNA

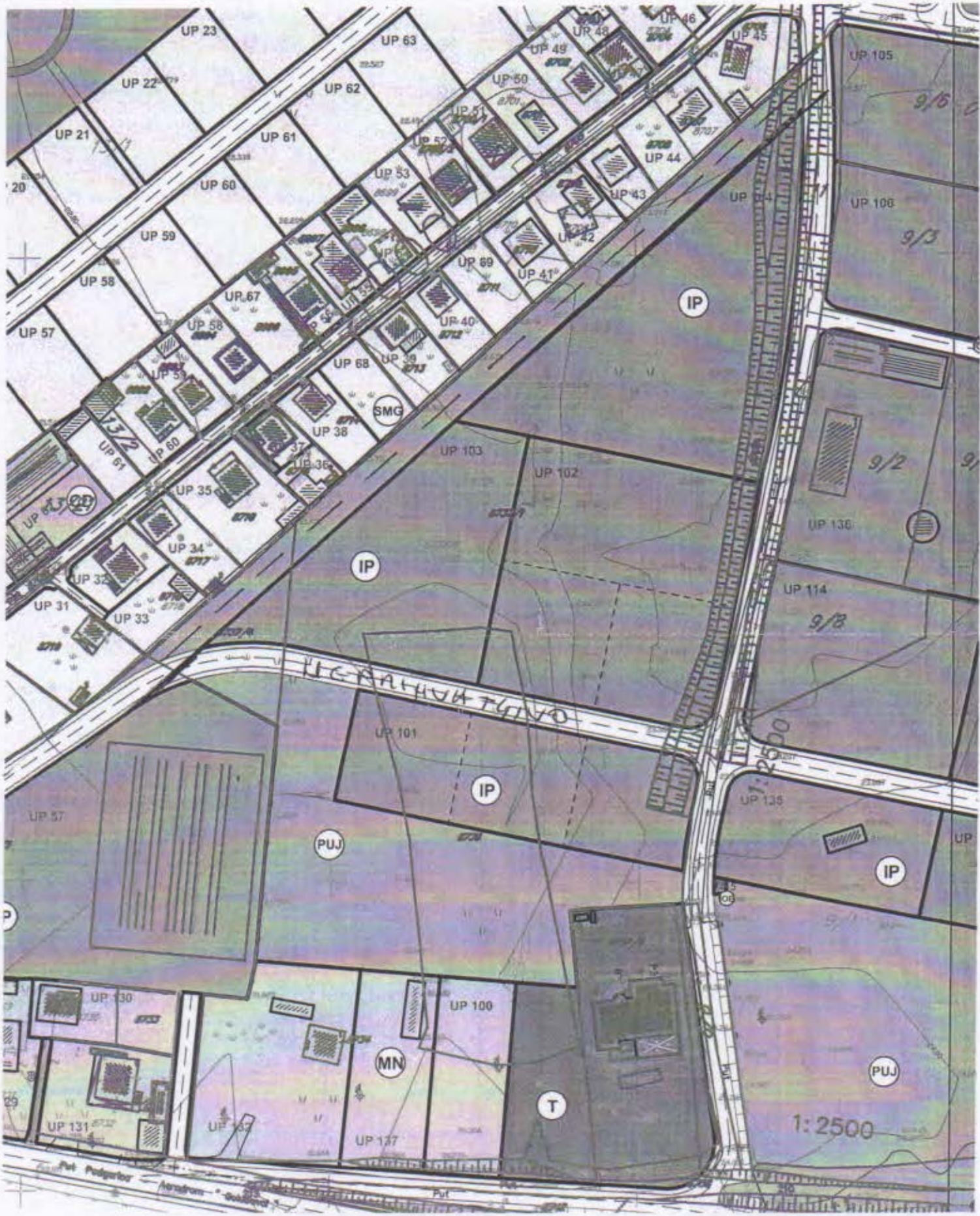
U MOGUĆNOSTIMA SMANJI IZHJETI NA
DRUGIM DJELOVIMA POMENUTE PARCELE

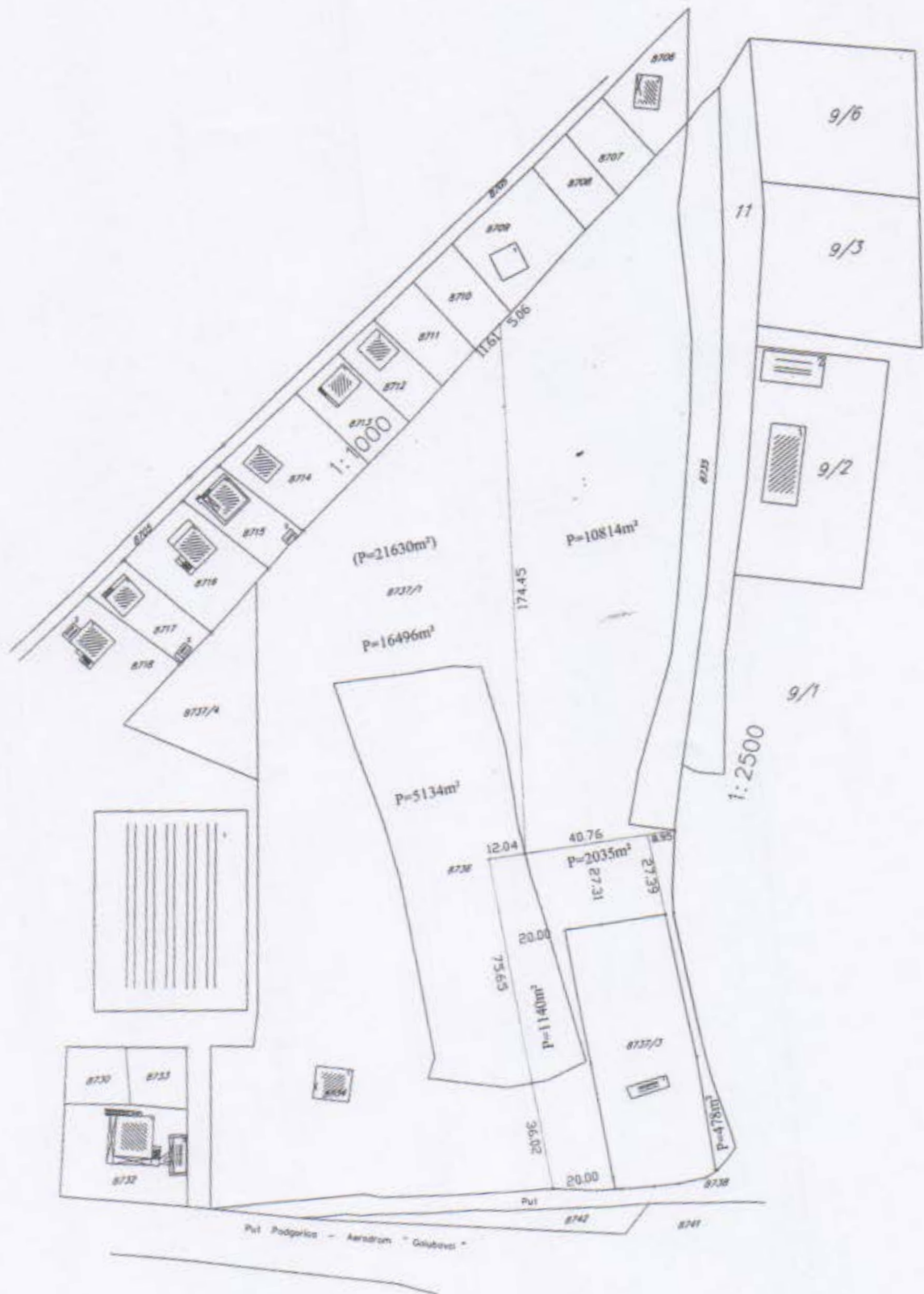
OVA IMOVINA JE OD VELIKE VAŽNOSTI
ZA VAŠE PORODICE PA ZAHTIJEVAM
IAKO STE U MOGUĆNOSTI IAKO JE PO
ZAKONU VAŠA BUDŽE RAZMATRALI
MOJE PRIMJEDBE BUDEM DOZVAN

U VAŠI DA SE TE MI IZACI U SUSRET
I UVAŽITI MOJE PRIMJEDBE UHAPRIJEDU
ZAHVALJU.

PRILAŽEM: - LIST UPOKUPNOSTI
- REŠENJE O PARCELIZACIJI
- SKICA
- REŠENJE BUDŽETARICE

TERZIO MIHAILA MIROVA
JMB 1401936210095
SRPSKA GOVORNICI
KON. TEL 067 686 022





CM 2954 KO GOLUBOVCI

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
-Područna jedinica Podgorica
Broj: 953-101-UP-7291/12
Podgorica, 6.09.2012.godine.

Uprava za nekretnine- Područna jedinica Podgorica, rešavajući po zahtjevu Terzić Nikola iz Podgorice , a na osnovu čl. 137 Zakona o državnom premjeru katastru i upisima prava na nepokretnostima (Sl.list RCG br.29/07) i čl.196 ZUP-a (Sl.list RCG br.60/03) donosi-

RJEŠENJE

DOZVOLJAVA SE parcelacija kat.parc.br.8736 po kul.livada 5 kl. pov.6273 m2, i kat.parc.br.8737/1 po kul. pašnjak 4 kl. pov.29824 iz l.n.br.2854 KO Golubovci svojina Terzić Nikole pa -

NOVO STANJE GLASI :

U l.n.br.2854 KO Golubovci upisuju se na dosadašnjeg vlasnika :

- kat.parc.br. 8736/1 po kul. livada 5 kl. pov. 5134 m2,
- kat.parc.br. 8736/2 po kul. livada 5 kl. pov. 1140 m2,
- kat.parc.br. 8737/1 po kul. pašnjak 4 kl. pov. 16496 m2
- kat.parc.br. 8737/5 po kul. pašnjak 4.kl. pov. 10815m2,
- kat.parc.br. 8737/6 po kul. pašnjak 4 kl. pov. 2035 m2,
- kat.parc.br. 8737/7 po kul. pašnjak 4 kl. pov. 325 m2,
- kat.parc.br. 8737/8 po kul. pašnjak 4 kl. pov. 152 m2,

Predmetne kat.parcele nalaze se van DUP-a i GUP-a Podgorica.

Promjena uknjižbe izvršiće se nakon konačnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Terzić Nikola iz Podgorice , obratio se zahtjevom broj gornji dana 24.08.2012.godine radi parcelacije kat.parcele br.8736 i 8737/1 iz l.n.br.2854 KO Golubovci .Uz zahtjev dostavljen je elaborat parcelacije odredjen od strane Geo Tim doo ,ovlašćenje , zapisnik o izvršenom uvidjaju sa spisom prijava kao i dokaz o uplati propisane takse.

Postupajući po podnesenom zahtjevu izvršen je uvid u važeću evidenciju kat.nepokretnosti za KO Golubovci u l.n.br.2854 nakon čega je službeno lice ovog organa postupio po priloženoj dokumentaciji i sačinio spisak prijava pod rednim broj 25/12 za KO Golubovci čime su se stekli uslovi iz čl.137 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Ministarstvu finansija Podgorica . Žalba se predaje preko ovog Organa u roku od 8 dana od dana prijema ovog Rješenja. Shodno čl.2. Zakona o administrativnim taksama i tar.br.2. tarife za republičke administrativne takse /Sl.list RCG, br.55/2003/ na žalbu se plaća taksa u iznosu od 5,00 e.uplatom na žiro račun br. 832-1082-55.

Dostavljeno:

- Terzić Nikola Cijevna bb.
- Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Podgorica
- a/a

Obradila,
Sandra Vukčević

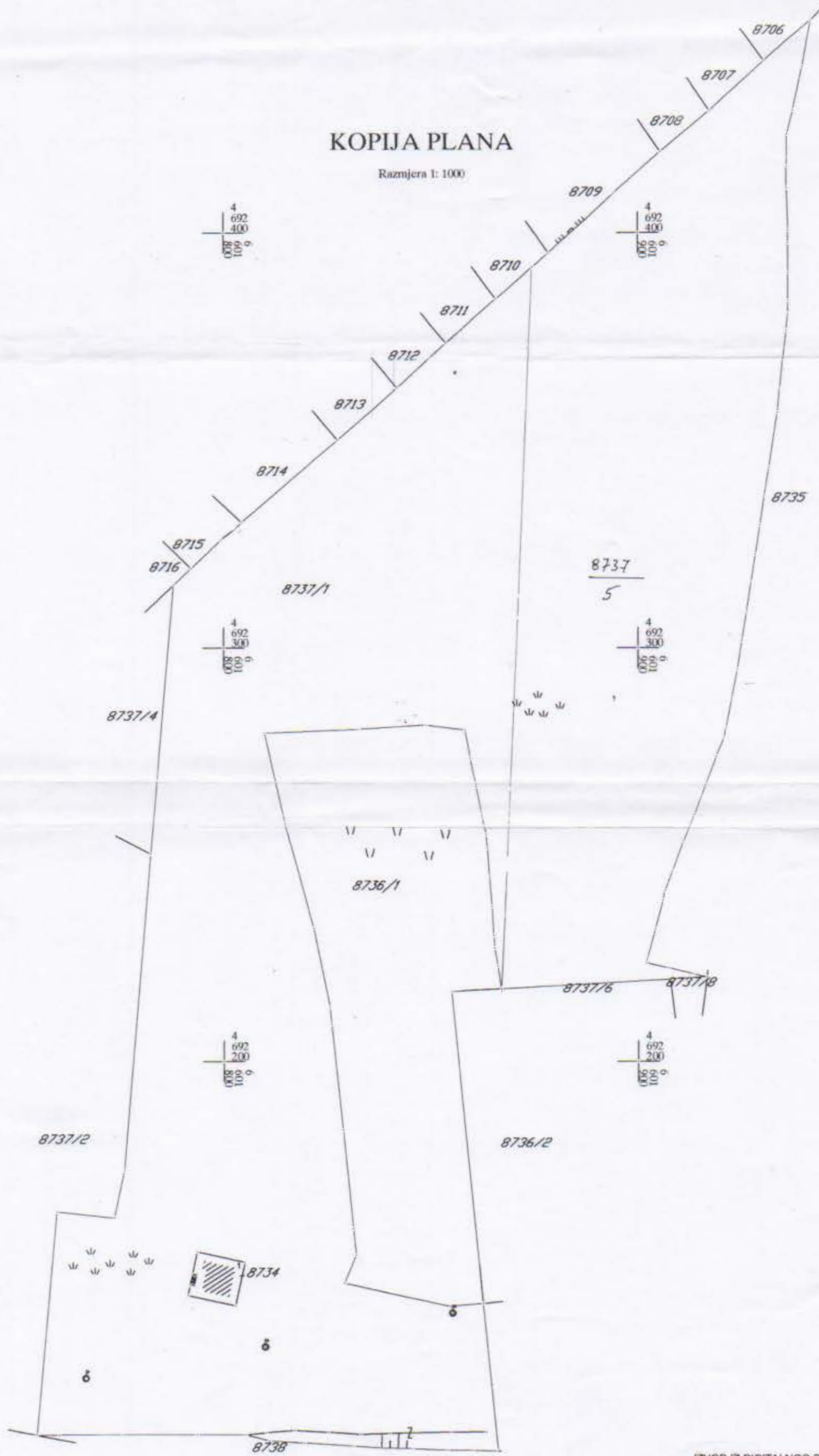


Načelnik,
Duško Vojinović



KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:

Boyan