

Naručilac Planske dokumentacije:



**GLAVNI GRAD  
PODGORICA**

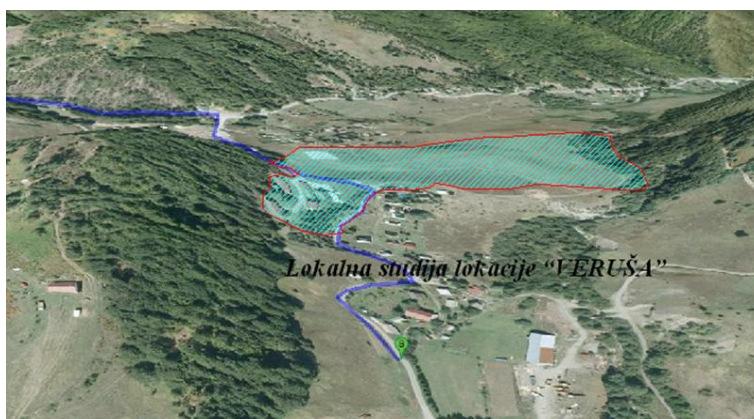
Agencija za  
izgradnju i razvoj  
Podgorice D.O.O.

Obradivač Planske dokumentacije:

**TEI** TEHNOEKONOMSKI INZENJERING – PODGORICA

Planska dokumentacija :

## Lokalna studija lokacije “VERUŠA”



**PLANA**

Podgorica jun 2015



Crna Gora

Ministarstvo uređenja prostora  
i zaštite životne sredine

Broj 10 - 5352/1  
Podgorica, 25.08.2009. godine

Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine, rješavajući po zahtjevu „Tehnoekonomski inženjering“ d.o.o. Podgorica, na osnovu člana 134 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 60/03) donosi

**RJEŠENJE**

„Tehnoekonomski inženjering“ d.o.o. Podgorica, **IZDAJE SE LICENCA** za obavljanje djelatnosti izrade planskih dokumenata.  
Licenca se izdaje za period od pet godina.

**Obrazloženje**

Zahtjevom od 24.07.2009.godine, „Tehnoekonomski inženjering“ d.o.o. Podgorica, tražilo je izdavanje licence za obavljanje djelatnosti izrade planskih dokumenata.

Planski dokument, kako je to predviđeno odredbama člana 35 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, može da izrađuje privredno društvo koje je upisano u Centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade planskih dokumenata i koje ispunjava uslove propisane tim Zakonom. S druge strane, članom 6 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci („Službeni list CG“, broj 68/08) propisano je na osnovu koje se dokumentacije izdaje licenca.

Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine, razmotrilo je podnijeti zahtjev i priloženu dokumentaciju, pa je našlo da „Tehnoekonomski inženjering“ d.o.o. Podgorica ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti izrade planskih dokumenata – radi čega se tom privrednom društvu, saglasno Zakonu i Pravilniku, izdaje tražena licenca.

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

p.o. **MINISTARA**  
Branimir Gvozdenović





Republika Crna Gora

## OBAVJEŠTENJE O NASTAVKU REGISTRACIJE

### *DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU*

Registarski broj **5 - 0102563 / 009**

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici ovim potvrđuje da je

#### **DRUŠTVO ZA IZRADU PROJEKTNE I PROSTORNO PLANSKE DOKUMENTACIJE "TEHNOEKONOMSKI INŽENJERING" D.O.O. PODGORICA**

produžilo registraciju dana 13.08.2008 u 10:00 sati, u skladu sa odredbama Zakona

o privrednim društvima (Sl. list RCG br.6/02).

Obaveza sledećeg produženja je na da 13.08.2009 u skladu sa čl. 86. st. 8 i 9 Zakona o privrednim društvima.



REGISTRATOR

*Dejan Terzić*

DEJAN TERZIĆ



CENTRALNI REGISTAR  
Privrednog suda u Podgorici

*Podaci o registraciji društva*

**Registarski broj: 5 - 0102563 / 008**

Datum registracije promjene: 13.11.2007  
Stari registarski broj: 1-498-00  
Sjedište uprave društva: UL. KRALJA NIKOLE 101 PODGORICA  
Adresa za prijem službene pošte: UL. KRALJA NIKOLE 101 PODGORICA  
Šifra djelatnosti: 74202 Projektovanje grad. i drugih objekata  
Datum donošenja osnivačkog akta: 08.02.1989  
Datum donošenja Statuta: 25.12.1989 Datum promjena Statuta: 01.11.2007

*Lica u društvu:*

<p><i>Svojstvo:</i> Osnivač <i>Ime i prezime:</i> <u>ŠČEPAN ADŽIĆ</u> <i>Adresa:</i> <u>JOVANA ČETKOVIĆA BR 1</u> <i>Matični broj ili br. pasoša:</i> <u>1502942210077</u></p>
<p><i>Svojstvo:</i> Ovlašćeni zastupnik <i>Ovlašćenje:</i> pojedinačno <i>Ime i prezime:</i> <u>ŠČEPAN ADŽIĆ</u> <i>Adresa:</i> <u>JOVANA ČETKOVIĆA BR 1</u> <i>Matični broj ili br. pasoša:</i> <u>1502942210077</u></p>
<p><i>Svojstvo:</i> Osnivač <i>Ime i prezime:</i> <u>RATIMIR MUGOŠA</u> <i>Adresa:</i> <u>MITRA BAKIĆA 84 PODGORICA</u> <i>Matični broj ili br. pasoša:</i> <u>1904942210019</u></p>
<p><i>Svojstvo:</i> Ovlašćeni zastupnik <i>Ovlašćenje:</i> pojedinačno <i>Ime i prezime:</i> <u>RATIMIR MUGOŠA</u> <i>Adresa:</i> <u>MITRA BAKIĆA 84 PODGORICA</u> <i>Matični broj ili br. pasoša:</i> <u>1904942210019</u></p>



CENTRALNI REGISTAR  
Privrednog suda u Podgorici

5 - 0102563 / 008

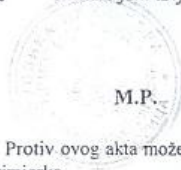
Svojstvo: **Izvršni direktor**

Ime i prezime: **ZORAN JOKIĆ**

Adresa: -

Matični broj ili br. pasoša: 0711965210249

Finansijski izvještaj za godinu **2002**      Finansijski izvještaj za godinu **2003**



REGISTRATOR

DEJAN TERZIĆ

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog akta može se izjaviti žalba Ministarstvu ekonomije, u roku od 15 dana od dana prijema istog, preko CRPS-a u tri primjerka.

Na osnovu člana 31. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08) i člana 72. Statuta Glavnog grada ("Službeni list RCG", br. 28/06) i Programa uređenja prostora Glavnog grada - Podgorice za 2010. godinu ("Službeni list CG-opštinski propisi", br. 09/10), Gradonačelnik Glavnog grada - Podgorice, donio je-

**O D L U K U**  
**O IZRADI LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "VERUŠA"**  
**U PODGORICI**

"AGENCIJA ZA IZGRADNJU  
I RAZVOJ PODGORICE" D.O.O.  
Brijuni, 19. 10. 2010. 10. 00.1

**Član 1.**

**Pristupa se izradi** Lokalne studije lokacije "Veruša" u Podgorici, ( u daljem tekstu: Plan).

**Član 2.**

Planom je obuhvaćeno područje površine cca 10,00 ha koje uključuje katastarske parcele 326, 495/1, 495/2, 508, 509 i 510 KO Veruša.

**Član 3.**

Finansijska sredstva potrebna za izradu Plana i pripremne poslove predviđaju se u iznosu od 20.000 €, koja će obezbijediti Glavni grad - Podgorica.

**Član 4.**

Izrada Plana uradiće se u roku od 50 dana i to:

- pripremni poslovi na izradi Plana ..... 5 dana
- izrada Nacrta Plana ..... 10 dana
- pribavljanje mišljenja i utvrđivanje Nacrta Plana ..... 5 dana
- javna rasprava ..... 15 dana
- izrada Predloga Plana ..... 10 dana
- pribavljanje saglasnosti Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine ..... 5 dana.

**Član 5.**

Pripremne poslove na izradi i donošenju Plana, obavljaće organ lokalne uprave nadležan za poslove planiranja i uređenja prostora.

**Član 6.**

Sastavni dio ove odluke predstavlja Programski zadatak za izradu Plana i Odluka o izradi Strateške procjene uticaja na životnu sredinu Plana.

**Član 7.**

Ova odluka objaviće se u dnevnom listu "Pobjeda", na Web sajtu Glavnog grada - Podgorica ([www.podgorica.me](http://www.podgorica.me)). Pravo uvida u Odluku o izradi Planskog dokumenta kao i Programski zadatak kod nosioca pripremnih poslova imaju sva zainteresovana lica, shodno članu 32. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08).

**Član 8.**

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu CG-opštinski propisi".

Broj: 01- 031/10-2980  
Podgorica, 10. 05 2010. godine

GLAVNI GRAD - PODGORICA  
GRADONAČELNIK,  
Dr. Miroslav Mugoša



## Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje Odluke o izradi Lokalne studije lokacije "Veruša" u Podgorici, sadržan je u člamu 31. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08) u skladu sa Programom uređenja prostora Glavnog grada - Podgorice za 2010.godinu ("Službeni list CG- opštinski propisi", broj 09/10).

Članom 31. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisano je: "Izradi lokalnog planskog dokumenta pristupa se na osnovu odluke koju donosi izvršni organ lokalne samouprave."

Osnov za izradu Lokalne studije lokacije "Veruša" u Podgorici, je Program uređenja prostora za 2010. godinu.

Programom uređenja za 2010.godinu, predviđena je izrada Lokalne studije lokacije "Veruša" u Podgorici, te se iz tih razloga predlaže izrada iste.

- Kroz izradu planskog dokumenta izvršice se analiza i anketa vlasnika prostora.

Sredstva za izradu Lokalne studije lokacije "Veruša" u Podgorici, obezbijediće Glavni grad - Podgorica.

U cilju sprovođenja postupka izrade i donošenja planske dokumentacije saglasno odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, predlaže se Gradonačelniku Glavnog grada Podgorice da donese Odluku o izradi Lokalne studije lokacije "Veruša" u Podgorici.



**PROGRAMSKI ZADATAK  
ZA IZRADU STUDIJE LOKACIJE ZA PROSTOR "VERUŠA"  
U POGORICI**

**Podgorica, maj 2010.godine**

**I Pravni osnov za izradu Studije lokacije "Voruša" u Podgorici, sadržan je u odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/06) i Programa uređenja prostora Glavnog grada – Podgorice za 2010. godinu.**

**II Cilj izrade Plana** je da se stvore planske pretpostavke za razvoj, organizaciju i uređenje ovog prostora. Planom, između ostalog treba izvršiti analizu, uticaj okolnog prostora i potrebe korisnika prostora, koje nijesu ugrađene u važećem Prostornom planu Opštine Podgorica ali su stvorene pretpostavke za dalju razradu.

**III Polazna opredjeljenja** - Osnov za definisanje polaznih opredjeljenja za izradu Studije lokacije "Voruša" u Podgorici, čine opredjeljenja data Prostornim planom Opštine Podgorica, gdje je Voruša prepoznata kao planinsko, klimatsko, zimsko, sportsko i rekreaciono područje na nadmorskoj visini od 1200 – 1550m. Ovo područje predstavlja najkvalitetniji planinski turistički lokalitet u Opštini Podgorica. U situaciji izgradnje novog puta koji bi tangirao ovo područje i saobraćajnom petljom vezao lokalitet otvaraju se veće mogućnosti korišćenja.

Ovo područje ima izvanredne pogodnosti kao klimatsko lječilište i odmaralište. Prepoznato je kao izletišta za planinski pokrić i planinarenje ljeti, smučanje zimi i odmor za tranzitne putnike.

**IV Metodološki pristup** - U postupku izrade Studije lokacije "Voruša" u Podgorici, potrebno je:

- Sagledavanje ulaznih podataka iz Prostornog plana Republike Crne Gore, DPP auto puta Bar – Boljare, Prostornog plana Podgorice kao i svih ostalih planskih dokumenata rađenih za kontaktne zone;
- Uraditi analize uticaja kontaktnih zona na ovaj prostor i obrnuto;
- Sagledavanje mogućnosti realizacije investicionih ideja vlasnika i korisnika prostora u odnosu na planska opredjeljenja i projekcija ove studije.

#### **SADRŽAJ PLANA**

Sadržaj Plana je definisan Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata, a neposredno njegovim članovima 28, 29 i 23. stav 2.

Dokument Izmjena i dopuna Plana, sastoji se od grafičkog i tekstualnog dijela.

Grafički prilog dokumenta Izmjena i dopuna Plana mora sadržati jasno prikazane objekte koji se planiraju.

Grafički prilog dokumenta Izmjena i dopuna Plana mora sadržati građevinske i regulacione linije za svaki od objekata sa nivelacionim kotama objekata i odgovarajućim prikazima i analitičkim podacima o planiranoj izgradnji (orijentacioni horizontalni i vertikalni gabarit).

Urbanistička parcela mora biti prikazana sa jasno datim granicama, odnosima prema susjednim parcelama, objektima i saobraćajnicama.

Mjesto i način priključenja objekata na gradsku saobraćajnicu, na javni put, instalacije i kablovske distributivne sisteme moraju biti grafički prikazani u planskom dokumentu.

Izmjene i dopune Plana sadrže, naročito: granice područja za koje se donosi; ažurne katastarske planove u digitalnom ili analognom obliku; izvod iz prostorno – urbanističkog plana lokalne samouprave sa namjenom površina, postavkama i smjernicama za odnosno područje, detaljnu namjenu površina; ekonomsko – demografsku analizu; plan parcelacije; indeks izgrađenosti i indeks zauzetosti; urbanističko – tehničko uslove za izgradnju objekata i uređenje prostora; kriterijume za primjenu energetske efikasnosti i korišćenja obnovljenih izvora energije; veličine urbanističkih parcela, vrste objekata, visinu i orijentaciju objekata, najveći-broj spratova, broj stanova, bruto razvijena građevinska površina i dr; građevinske i regulacione linije; traso infrastrukturnih mreža i saobraćajnica i smjernica i uslova za izgradnju infrastrukturnih i komunalnih objekata; nivelaciona i regulaciona rješenja; tačke i uslove priključivanja objekata na saobraćajnice, infrastrukturne mreže i komunalne objekte; smjernice za zaštitu životne sredine; mjero za urbanističko i arhitektonsko oblikovanje prostora; mjere za zaštitu pejzažnih vrijednosti i realizaciju projekata pejzažne arhitekture odnosno uređenja terena; rožim zaštite kulturne baštine; ekonomsko – tržišnu projekciju, način, faze i dinamiku realizacije plana.

#### **GRAFIČKI DIO SADRŽI:**

- A) Analizu i ocjenu postojećeg stanja i postojeće dokumentacije
- Geodetsku podlogu sa granicama za koje se radi Izmjene i dopune Plana;
  - Analizu postojećeg stanja
  - Uticaj kontaktnih zona;
  - Izvod iz važeće planske dokumentacije.
- B) Planirano stanje:
- Namjena površina i objekata;
  - Distribucija sadržaja;
  - Spratnost i karakteristike objekata sa nivelaciono – regulacionim rješenjima;
  - Parcelacija, nivelacioni i regulacioni plan;
  - Plan infrastrukture (saobraćaja, elektroinstalacija, vodovoda i kanalizacije, tk instalacija, pejzažne arhitekture);
  - Zakonom traženi sadržaj prezentirati po metodologiji za koju se sam obrađivač opredijeli sa mogućnošću objedinjvanja grafičkih priloga.

#### **TEKSTUALNI DIO SADRŽI:**

##### **Postojeće stanje:**

- Opis i granice zahvata Plana;
- Izvod iz važećeg GUP-a sa postavkama i smjernicama za predmetno područje;
- Izvod iz važećeg DUP-a sa postavkama i smjernicama za predmetno područje;
- Analiza uticaja kontaktnih zona na ovaj prostor i obrnuto;
- Ocjena prirodnih i stvorenih uslova i potencijala sa ocjenom ograničenja za planiranje prostora;
- Analiza postojećeg stanja.



#### Planirano stanje:

- Programsko opredjeljenje;
- Prostorna organizacija (namjena površina, gustina naseljenosi, koeficijent izgrađenosti i iskorišćenosti, kapaciteti infrastrukture);
- Obrazloženje predloženog rješenja, pregled ostvarenih kapaciteta, bilans površina, i urbanistički pokazatelji;
- Preporuke za realizaciju plana, etapnost realizacije i ocjenu troškova.

#### Infrastruktura

Planiranju infrastrukture prići u skladu sa planskim rješenjima i na osnovu prethodno provjerenih mogućnosti postojećih mreža, hidrotehničkih, tk i elektro instalacija.

Planirati propisano dimenzionisane elektro, hidrotehničke i tk instalacije, te savremenu funkcionalnu mrežu u objektima i za potrebe ukupnog kompleksa.

Prečišćavanje otpadnih voda takođe riješiti na savremeni način, koji pretpostavlja ispuštanje u recipijent poslije potpunog prečišćavanja u standardu ispuštanja u vodotoke klase A1.

Voditi računa o rješenjima kontaktnih zona.

#### Saobraćaj

Kapacitet saobraćaja u mirovanju dati adekvatno ponuđenim rješenjima i namjenama.

Pješački saobraćaj kao i biciklistički rješavati unutar zone i povezivati sa interesantnim pravcima iz kontaktnih zona.

#### Pejzažna arhitektura

Rješavanjem ozelenjavanja prostora kroz studiju lokacije neophodno je predvidjeti:

- karakteristične elemente parterne arhitekture i mobilijara u skladu sa tradicionalnim rješenjima,
- uspostavljanje optimalnog odnosa između izgrađenih i slobodnih zelenih površina,
- usklađivanje ukupne količine zelenih površina sa brojom korisnika,
- funkcionalno zoniranje slobodnih površina,
- povezivanje planiranih zelenih površina u jedinstven sistem sa posebnim odnosom prema neposrednom okruženju,
- usklađivanje kompozicionog rješenja sa namjenom tj kategorijom zelenih površina,
- maksimalno očuvanje i uklapanje postojeće flore u nova projektno planska rješenja,
- Optimalna pejzažna rješenja prostora za potrebe korisnika prostora odnosno funkciju predmetnog Plana.
- Ostvariti veze sa kontaktnom zonom park šume.



## Nivelacija i regulacija

Kod rješavanja nivelacije i regulacije obezbijediti potrebne elemente koji garantuju najpovoljnije funkcionisanje unutar prostora kao i veze sa kontaktnim zonama.

## Parcelacija

Od početka izrade Izmjena i dopuna Plana, obavezno je obezbjeđivanje kvalitetnih podloga koje se minimalno deformišu. Takođe je obaveza da se planska dokumentacija radi u digitalnoj obradi.

Grafički prilog mora sadržati i definisane granice katastarskih i urbanističkih parcela kao i tjemena planiranih saobraćajnica, kao i sve druge analitičke podatke neophodne za prenošenje plana na teren.

## Faza realizacije i ocjena troškova

Izradom Izmjena i dopuna Plana potrebno je sagledati faze realizacije Plana, pri čemu naročito treba voditi računa da cjeline koje se mogu odvojeno realizovati budu regulaciono definisane.

Predložene faze realizacije Izmjena i dopuna Plana obavezno bazirati i na ekonomskim pokazateljima.

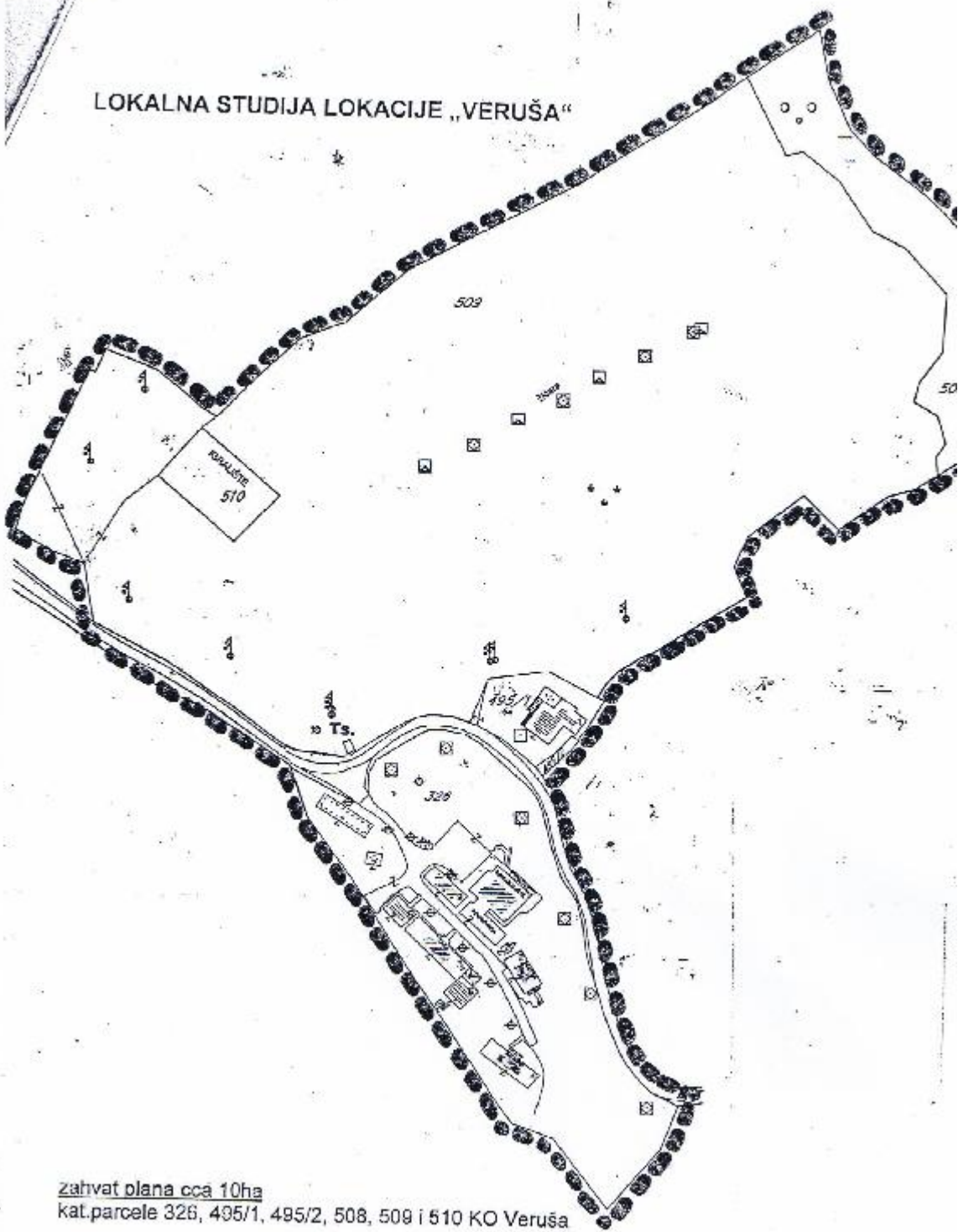
## Urbanističko –tehnički uslovi

Urbanističko tehničke uslove treba posebno obraditi za svaku urbanističku parcelu i objekat i iskazati u posebnom prilogu (separatu) koji će sadržati sve neophodne tekstualne, numeričke i grafičke podatke, u skladu sa članom 62 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Obrađivač Izmjena i dopuna Plana će nadležnom organu za poslove planiranja i uređenja prostora dostaviti na uvid i dalji postupak, u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata, Plan sa grafičkim priložima na urađenim topografskim i katastarskim podlogama u  $R = 1:1000$  i tekstom u fazi Nacrta i konačnog Predloga.

Konačni Predlog Izmjena i dopuna Plana dostaviti u skladu sa članom 3. Pravilnika o načinu uvida, ovjeravanja, potpisivanja, dostavljanja, arhiviranja, umnožavanja i čuvanja planskog dokumenta ("Sl. list Crne Gore" br.71/08 od 21.11.2008):

LOKALNA STUDIJA LOKACIJE „VERUŠA“



zahvat plana cca 10ha  
kat.parcele 326, 495/1, 495/2, 508, 509 i 510 KO Veruša

Na osnovu člana 10 Zakona o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list RCG", br. 80/05) Sekretar Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorice, donosi -

## **ODLUKU**

**o izradi Strateške procjene uticaja na životnu sredinu Lokalne studije lokacije „Veruša“ u Podgorici**

### **Član 1**

Pristupa se izradi Strateške procjene uticaja na životnu sredinu ( u daljem tekstu Strateška procjena ) za Lokalnu studiju lokacije „Veruša“ u Podgorici, površine cca 10 ha.

### **Član 2**

Štrateškom procjenom analiziraće se i ocijeniti mogući uticaji namjene, organizacije i korišćenja prostora u zahvatu projekta iz člana 1 ove odluke, na životnu sredinu.

### **Član 3**

O izvršenoj Strateškoj procjeni izradiće se Izvještaj, u skladu sa zakonom.

Izvještaj će izraditi Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorice (u daljem tekstu: Sekretarijat), kao organ nadležan za pripremu predmetnog projekta.

Izvještaj iz predhodnog stava izradiće se u skladu sa dinamikom izrade projekta.

### **Član 4**

Sekretarijat će obezbjediti učešće javnosti u razmatranju Izvještaja o strateškoj procjeni u skladu sa programom kojim će se utvrditi način i rokovi uvida u sadržinu Izvještaja o strateškoj procjeni i način i rokovi javne rasprave.

Izvještaj o strateškoj procjeni i program iz prethodnog stava objaviće se na Web sajtu Glavnog grada – Podgorice [www.podgorica.me](http://www.podgorica.me) i u dnevnom listu »Pobjeda«.

Član 5

Finansijska sredstva za izradu Izvještaja o strateškoj procjeni, u iznosu od 1500 €, obezbijediće se iz Budžeta Glavnog grada Podgorice.

Broj: 06-300/10-157  
Podgorica 06.05.2010. godine

SEKRETAR  
Nada Mugoša, dipl.ing.grad  
  
*[Handwritten signature]*



## OBRAZLOŽENJE

Pravni osnov za izradu strateške procjene uticaj na životnu sredinu za Lokalnu studiju lokacije „Veruša“ u Podgorici je stav 2 člana 10 Zakona o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05) kojim je propisano da Odluku o izradi strateške procjene donosi organ nadležan za pripremu projekta a istovremeno sa odlukom o izradi istog.

Odlukom o izradi Lokalne studije lokacije „Veruša“ u Podgorici pristupiće se detaljnoj analizi prostora sa ciljem da se dobije što kvalitetnija i kompleksnija prostorna i funkcionalna organizacija novih sadržaja koje bi trebalo planirati na ovoj lokaciji.

Zahvat projekta obuhvata površinu od cca 10 ha.

Odluka o strateškoj procjeni ima za cilj da se izradi Izvještaj o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu planskih rešenja, vezano za prostornu organizaciju.

Na osnovu Izvještaja nadležni organ za poslove zaštite životne sredine daje ili odbija zahtjev za davanje saglasnosti na Izvještaj.

Imajući u vidu da je ova Odluka sastavni dio Odluke o izradi Lokalne studije lokacije „Veruša“ u Podgorici, to je i način objavljivanja identičan.

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA  
**Sekretarijat za planiranje i uređenje  
prostora i zaštitu životne sredine**  
Broj: 08 – 350/12 –914/2  
Podgorica, 03.09.2012.godine

## **"TEHNOEKONOMSKI INŽINJERING"**

### **PODGORICA**

U prilogu akta dostavljamo vam katastar hidrotehničkih instalacija dobijen od strane JP "Vodovod i kanalizacija" iz Podgorice, za izradu Lokalne studije lokacije "Veruša" u Podgorici, čiji ste Vi Obradivač.

Odsjek za planiranje  
prostora,  
Arh. Zorica Rakčević, dipl.ing.

*Zorica Rakčević*

**VD SEKRETAR,**  
Oliver Marković, dipl.ing.građ.  
*Oliver Marković*





## J.P. "VODOVOD I KANALIZACIJA" SA.P.O.

81000 PODGORICA, ul. Zastokih vladara bb,

PIB: 02015641, PDV: 20/31-00109-1

Telefoni: centrala 020/440 300, fax: 440 362, komerc. el. tel/fax: 440 364

Vodovodna mreža: 440 309, kanalizacija: 440 325, tehnička priprema 440 312 Prva banka CG: 535-9562 08

E-mail: vikpg@i-com.me, Web: www.vikpg.co.me

Žiro računi:

PG banka: 550-1105-66

CKB: 510-8281-20

Hipototekna banka: 520-9074-13

Broj: 21998

Podgorica, 30. 08. 2012.

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE  
I UREĐENJE PROSTORA  
I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE  
PODGORICA

Urednik: Vladan Vučić, dipl.ing.  
Kopirano: 30.08.12

Tip:	30.08.12		
Stat:			
			1492

**PREDMET: Katastar hidrotehničkih instalacija za izradu Lokalne studije lokacije "Veruša" u Podgorici**

Vezano za vaš zahtjev broj 08-350/11-914/1 od 09.08.2012. godine, koji je kod nas evidentiran pod brojem 5305/1 od 13.08.2012. godine, za izdavanje katastra hidrotehničkih instalacija za izradu Lokalne studije lokacije "Veruša" u Podgorici, obavještavamo vas da na predmetnoj lokaciji ne postoji vodovodna mreža kojom gazduje ovo Preduzeće.

U prilogu vam dostavljamo situaciju i tehnički izvještaj – izvode iz Projekta sanacije vodovoda Dječijeg odmarališta na Veruši, koji je uradilo ovo Preduzeće jula 2004. godine.

Prilog: Kao u tekstu

Podgorica,  
29.08.2012.g.



VD Direktora,  
Vladan Vučić, dipl.ing.







# TEHNIČKI IZVJEŠTAJ

## TEHNIČKI IZVJEŠTAJ

- **Prikaz postojećeg stanja snabdijevanja vodom Dječjeg odmarališta "Veruša" sa mjerama sanacije**

Za potrebe snabdijevanja vodom Dječjeg odmarališta "Veruša" kaptirana su dva izvorišta K5 i K6 procijenjene izdašnosti oko 0.6 l/s. Nizvodno od navedenih izvorišta sagradjen je rezervoar kapaciteta  $V=45m^3$ . Izvorišta su povezana s rezervoarom cjevovodom PEVG DN 63 dok je rezervoar je povezan sa Dječjim odmaralištem cjevovodom PEVG DN 90 u dužini od oko  $L=670m$ .

Povećanjem kapaciteta odmarališta zahvaćena voda iz ovih kaptaza se pokazala nedovoljna te se moralo prići nalaženju dodatnih izvora za vodosnabdijevanje datog objekta. Novo vodnoizvorište locirano je sa desne strane rijeke Verušice na padini udaljenoj putem oko 1.5 km od odmarališta. Rešenje novog izvorišta sastoji se od 4 kaptirana izvora K1,K2,K3,K4 povezanih međusobno cjevovodom PEVG DN 63 u centralnu sabirnu komoru S1 koja je opet povezana sa rezervoarom "Škok" cjevovodom PEVG DN 63. Zapremena ovog rezervoara iznosi  $V=34m^3$ . Rezervoar je povezan cjevovodom PEVG DN 63 sa Dječjim odmaralištem u dužini od oko  $L=910m$ . Procijenjena izdašnost ovog izvorišta u minimumu iznosi oko  $Q_{min}=1.3 l/s$ .

Na ovaj način je obezbjedjeno  $Q=1.9 l/s$  sa rezervoarskim prostorom od oko 80m<sup>3</sup>. Ova količina vode u potpunosti zadovoljava potrebe Dječjeg odmarališta "Veruša".

Kako na Veruši ima niz vikend kućica koje se snabdijevaju vodom sa manjeg izvora i rezervoara zapremine  $V=10m^3$  koji se nalazi iznad puta Podgorica-Mateševo javila se potreba razmatranja mogućnosti da se dio prelivnih voda iz navedenih izvorišta usmjeri za potrebe ovog vikend naselja.

U tom cilju stručna ekipa JP Vodovod i Kanalizacija-Podgorica dana 05.06. 2004 god. obišla je postojeće objekte ovog sistema i tom prilikom registrovala sledeće:

- o da su novi kaptirani objekti izvedeni ne kvalitetno, nije zahvaćena sva raspoloživa voda pa se porod zahvata javlja manje procurivanje i gubljenje vode. Izgradjene kaptaze i sabirne komore na izvorištu sa desne strane rijeke Verušice su vrlo malih dimenzija oko 0.70m x 0.70m i dubine od 0.4-0.6m. Detaljniji opis rekonstrukcije kaptaza nije moguće zbog zatpanosti kaptaza nadslojem zemlje dok je prisutno manje procurivanje oko samih kaptaza.

- prisutna zapuštenost taložnim materijalom (nedovoljan dotok u sabirnu komoru - zapuštenost na dijelu cjevovoda između kaptaza K1 i K2)
- vidno procurivanje dna sabirne komore 1
- potpuna uništenost kaptaza K4 usled obaranja stabla na datom objektu
- procurivanje na lijevom krilnom zidu kaptaza K6
- nepravilna zaštita-ukopavanje cjevovoda prilikom prelaska rijeke Verušice duž korita i 30m sa desne i 10m sa lijeve obale, nedovoljna dubina ukopavanja cjevovoda na diomici sabirna komora 1 – rezervoar "Skok".
- glavni objekti u sistemu rezervoari "Skok" i Rezervoar 2 nalaze se u dobrom stanju, priključni šahtovi u blizini odmarališta su u dobrom stanju bez procurivanja

#### **Predlog mjera za sanaciju postojećeg stanja**

Imajući u vidu da se ukupno radi o malim količinama vode, neophodno je izvršiti sanacione mjere na gore navedenim objektima kao produslov za ostavljanje adekvatnog priključka prema vikend naselju i njegovom snabdjevanju putem javnih česmi. Procjenjujemo da se na ovaj način može dobiti 20-25% više vode u odnosu na trenutnu količinu a sarnim tim ovaj dio vode se može usmjeriti prema javnim česnama u vikend naselju. Ukoliko bi se izvele adekvatne sanacione mjere bilo bi omogućeno ostavljanje priključka od PEVG DN 32 mm za javne česme. U svakom slučaju prioritet snabdjevanja vodom se mora dati Dječjem odmaralištu. U tom slučaju potrebno je postaviti ventil za limitiranje protoka u priključnom šahtu koji treba da spriječi oticanje prekomjerne količine vode prema korisnicima javnih česmi. Trasa budućeg cjevovoda je duga oko 200m i polazi od priključnog šahta u blizini odmarališta, pored sportskih terena gdje se predviđa prva javna česma do sarnog ulaza u vikend naselje gdje je planirana sledeća javna česma. Sarna trasa sa predviđenim objektima na njoj data je na situaciji u grafičkom prilogu.

Sanacija postojećih objekata data je na osnovu gore navedenog stanja i to:

- izgradnja novog objekta – kaptaza na mjestu kaptaza K4 usled potpune uništenosti postojećeg objekta. Način zahvatanja vode iz navedenog izvorišta dat je u grafičkom prilogu uz napomenu da visina, dužina ili ugao zahvatanja krinih zidova može biti korigovan na licu mjesta u zavisnosti od uslova na terenu

- sanacija bočnog zida kaptaza K6 pri kojoj je predviđena izgradnja AB zida dužine 4m, širine 0.20m, i procjenjene dubine od 1.5m koja može biti veća u zavisnosti od terenskih uslova
- čišćenje samih kaptaza i sabirnih komora od nagomilanog taložnog materijala
- sanacija dna i spoja zidova i donje ploče sabirne komore i AB zidom datim u grafičkom prilogu
- zaštita cjevovoda na prelazu rijeke i potoka nadslojem zemlje min 0,80 m

Sagradio :

*Makrid Filip*

Makrid Filip dipl.ing.gradj





CRNA GORA

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

TEL: + 382 (0)20 406-700  
FAX: + 382 (0)20 406-702  
E-MAIL: ckip@ckip.me  
www.ckip.me

Broj: 0404-6003/2  
Podgorica, 6.12.2013. godine

## TEHNOEKONOMSKI INŽENJERING - PODGORICA

**PODGORICA**

Kralja Nikole 101

**Predmet:** Podaci i preporuke za izradu Lokalne studije lokacije „Veruša“ u opštini Podgorica

Dopisom broj: 01-75/13 od 01.12.2013.godine obavijestili ste ovu Agenciju da su u toku postupci radi donošenja planskog dokumenta za izradu Lokalne studije lokacije „Veruša“ u opštini Podgorica.

S tim u vezi tražili ste od ove Agencije podatke i preporuke za dalju razradu predmetnog planskog dokumenta.

U skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata, planska dokumentacija, između ostalog, određuje urbanističko-tehničke uslove za izgradnju objekata i uređenje prostora, trase infrastrukturnih mreža, smjernice i uslove za izgradnju infrastrukturnih i komunalnih objekata, tačke i uslove priključivanja objekata na infrastrukturne mreže. Prilikom izrade navedenog planskog dokumenta potrebno je uzeti u obzir kako postojeće stanje u pogledu elektronske komunikacione infrastrukture i usluga, tako i planiranje razvoja usluga u skladu sa trendovima u razvijenim društvima.

S tim u vezi, Agencija smatra da je prilikom prezentovanja postojećeg stanja potrebno uzeti u obzir sledeće:

1. Operatore i usluge koje oni pružaju u granicama predmetnog planskog dokumenta. S obzirom da Agencija nema mogućnost geografskog lociranja kapaciteta elektronske komunikacione infrastrukture u odnosu na granice predmetnog planskog dokumenta, u Prilogu vam dostavljamo spisak svih operatera i usluga koje oni pružaju na teritoriji opštine Podgorica. Detaljne informacije koje se odnose na

elektronsku komunikacionu infrastrukturu u granicama predmetnog planskog dokumenta potrebno je pribaviti od operatora navedenih u Prilogu;

2. Egzaktno podatke o broju instaliranih i aktivnih priključaka, broju korisnika pojedinih servisa, broju stanovnika u pojedinim djelovima u poređenju sa prosjekom za CG i EU, kako bi planiranje budućeg stanja bilo zasnovano na realnim osnovama (broju i strukturi stanovništva, pokrivenosti teritorije i populacije, strategijama razvoja i sl.);

S tim u vezi, na osnovu podataka dobijenih od operatora 31.12.2012.godine, dajemo pregled trenutnog stanja elektronskih komunikacija na teritoriji opštine Podgorica, koje treba uvrstiti u predmetni planski dokument.

**Usluge fiksne telefonije** pružaju 3 operatora i to:

- a) Crnogorski Telekom na teritoriji opštine Podgorica ima u funkciji 50 komutaciona čvorova:

PG LC1 AXE	PG EAR ROGAMI	PG EAR KONIK 1	PG RSS SUKURUČ	PG EAR ZABJELO 9
PG EAR SPP	PG EAR ZAGORIC 2	PG EAR STARI AERODROM	PG EAR PLANTAŽE	PG ASH ŽBLJENKA
PG EAR VEKTRA	PG EAR GORNJA GORICA 1	PG EAR ZABJELO	PG RSS VRANJINA	PG EAR AERODROM
PG EAR CELEBIC	PG EAR ELASTIK	PG EAR KOMBINAT ALUMINIJUMA	PG EAR PETRA MATOVICA	PG SPECIJALNE NUMERACIJE LC3
PG EAR DONJA GORICA 1	PG EAR GORNJA GORICA 2	PG EAR IBRICEVINA	PG EAR DINOŠA	PG SI 2000 MASLINE
PG EAR TOLOŠI	PG EAR NORMAL	PG EAR KARABUŠKO POLJE	PG EAR KONIK 2-ZG.CELEBIC	PG SI 2000 BLOKS (TOLOŠI)
PG RSS TOLOŠI I TOLOŠI 1	PG EAR DELTA CENTAR	PG RSS CJEVNA	PG EAR ZLATICA KOM	PG RASH GOLUBOVCI
PG EAR MALO BRDO	PG SPECIJALNE NUMERACIJE LC1	PG RSS GOLUBOVCI	PG EAR GORICA C	PG RASH CJEVNA
PG RSS FARMACI	PG RSS VIRPAZAR	PG RSS TUZI	PG EAR OPŠTINA (CENTAR)	PG RASH TUZI
PG EAR ZAGORIC 1	PG LC3 AXE	PG RSS HATAGUŽI	PG EAR MASLINE	PG SI 2000 STARA VAROŠ

U okviru fiksne mreže Crnogorskog Telekomu u funkciji je: 45456 PSTN, 2100 ISDN, 8579 IMS, 58 MAX, 3 FTTH, 9 FTTB, 82 IP Centrex FTTx i 875 ruralnih aktivnih priključaka;

- b) Mtel na teritoriji opštine Podgorica ima u funkciji 1818 aktivnih fiksnih telefonskih priključaka putem WiMAX;
- c) Pošta Crne Gore u svojim poslovnicama pruža uslugu javnih telefonskih govornica na sledećim lokacijama:

Pošta-lokacija	Broj PSTN govornica
Podgorica 1	2
Podgorica 2	2
Podgorica 3	2
Podgorica 4	1
Podgorica 6	2
Podgorica 7	3
Podgorica 8	2
Tuzi	2

Usluge fiksnog širokopojasnog pristupa Internetu na teritoriji opštine Podgorica pružaju 7 operatera, i to:

- a) Crnogorski Telekom na teritoriji opštine Podgorice ima u funkciji 23290 aktivnih priključaka putem ADSL tehnologije i 2256 aktivnih priključaka putem optike u okviru 44 ADSL čvorova:

FTTB_TOLOSI_MRE	PG EAR MASLINE	PG EAR ROGAMI	PG EAR ZABJELO 9	PG RSS MATAKUŽI
LIPA	PG EAR GORNJA GORICA 2	PG EAR PETRA MATOVICA	PG EAR ZAGORIC 1	PG RSS SUKURUC
PG EAR AERODROM	PG EAR IBRICEVINA	PG EAR PLANTAŽE	PG EAR ZAGORIC 2	PG RSS TUZI
PG EAR CELEBIC	PG EAR KARABUŠKO POLJE	PG EAR OPŠTINA (CENTAR)	PG EAR ZLATICA KOM	PG RSS VIRPAZAR
PG EAR DELTA	PG EAR KONIK 1	PG EAR SPP	PG HTC	PG RSS VRANJINA
PG EAR DINOŠA	PG EAR KONIK 2	PG EAR STARI AERODROM	PG RASH ZELENKA	PG TC Podgorica
PG EAR DONJA GORJICA	PG EAR MALO BRDO	PG EAR TOLOŠI	PG RSS CLJEVNA	PROFESORSKA ZGRADA 2 KROLING
PG EAR ELASTIK	PG EAR GORNJA GORICA 1	PG EAR VEKTRA	PG RSS FARMACI	PROFESORSKA ZGRADA KROLING
PG EAR GORICA C	PG EAR NORMAL	PG EAR ZABJELO	PG RSS GOLUBOVCI	

- b) Cabling na teritoriji opštine Podgorice ima u funkciji 81 aktivnih priključaka putem optike;
- c) M-Kabl na teritoriji opštine Podgorice ima u funkciji 1095 aktivnih priključaka putem KDS tehnologije;
- d) Telenor ovu vrstu uslugu pruža na teritoriji opštine Podgorica preko WiMAX tehnologije;
- e) Mtel na teritoriji opštine Podgorica ima u funkciji 3378 priključaka putem WiMAX tehnologije;
- f) WiMAX Montenegro na teritoriji opštine Podgorica ima u funkciji 156 priključak putem WiMAX tehnologije;
- g) SBS Net Montenegro na teritoriji opštine Podgorica ima u funkciji 9 priključak putem postojeće satelitske opreme.

Usluge mobilnih elektronskih komunikacija na teritoriji opštine Podgorica pružaju 3 operatera, i to:

- a) Telenor na teritoriji opštine Podgorica ima 112821 aktivnih korisnika.
- b) T-mobile na teritoriji opštine Podgorica ima 131015 aktivnih korisnika.
- c) M:tel na teritoriji opštine Podgorica ima 60937 aktivnih korisnika.

Usluge fiksnog-bežičnog širokopojasnog pristupa Internetu na teritoriji opštine Podgorica pružaju 3 operatera, i to:

- a) Crnogorski Telekom ovu vrstu uslugu pruža na teritoriji opštine Podgorica preko WiFi tehnologije;
- b) Telenor ovu vrstu uslugu pruža na teritoriji opštine Podgorica preko WiFi tehnologije;
- c) MNNNews na teritoriji opštine Podgorica ima u funkciji 317 priključak putem WiFi tehnologije.



Usluge distribucije radio i TV programa na teritoriji opštine Podgorice pružaju 5 operatera, i to:

- a) Crnogorski Telekom ovu uslugu pruža za 21016 korisnika posredstvom IP TV tehnologije;
- b) BBM ovu uslugu pruža za 11459 korisnika posredstvom Multichannel Multipoint Distribution Service (MMDS) tehnologije;
- c) Total TV Montenegro ovu uslugu pruža za 11275 korisnika posredstvom Direct to home (DTH) tehnologije;
- d) M-Kabl ovu uslugu pruža za 2293 korisnika posredstvom Digitalnog KDS-a;
- e) Cabling ovu uslugu pruža za 282 korisnika posredstvom Digitalnog KDS-a.

Uslugu zemaljske radio difuzije pruža Radio difuzni centar, putem svojih objekata (antenskih stubova i sistema), koji su navedeni u prilogima.

Nadalje, shodno podacima iz Monstata od poslednjeg popisa, opština Podgorice broji 185937 stanovnika i 57346 domaćinstava.

Shodno prethodno navedenim podacima od operatera i Monstata, primjenom uobičajne metodologije (koja je zasnovana na ukupnom broju stanovnika i ukupnom broju priključaka) dolazi se do sledećih rezultata:

- penetracija fiksne telefonije iznosi 31,72%;
- penetracija mobilne telefonije 163,91%;
- penetracija fiksnog širokopojsnog pristupa iznosi 16,28%.

U cilju adekvatnog procenjlivanja stepena razvoja Elektronskih komunikacija u opštini Podgorica, za poređenje mogu poslužiti podaci o penetraciji fiksne i mobilne telefonije i fiksnog širokopojsnog pristupa za Crnu Goru i za nekoliko država koje su obuhvaćene Izveštajem Cullen International-a „Enlargement countries monitoring report 3 – Annex - April 2013“. Poređenje penetracije fiksne i mobilne telefonije, i fiksnog širokopojsnog pristupa za opštinu Podgorica sa prosjekom za Crnu Goru (Tabela 1), kao i prosjekom za posmatrane zemlje i prosjekom za EU-27 (Dijagram 1, Dijagram 2 i Dijagram 3 u nastavku), ukazuje da je:

- penetracija fiksne telefonije iznad prosjeka u Crnoj Gori ali ispod prosjeka EU;
- penetracija mobilne telefonije neznatno ispod prosjeka u Crnoj Gori i značajno iznad prosjeka EU;
- penetracija fiksnog širokopojsnog pristupa neznatno iznad prosjeka u Crnoj Gori i znatno ispod prosjeka EU.

Penetracija Fiksne telefonije u CG	Penetracija mobilne telefonije u CG	Penetracija fiksnog širokopojsnog pristupa u CG	Penetracija mobilnog širokopojsnog pristupa u CG
27,3%	163,9%	13,8%	16,3%

Tabela 1: Penetracija fiksne i mobilne telefonije, fiksnog i mobilnog širokopojsnog pristupa za Crnu Goru. Izvor: Cullen International-a „Enlargement countries monitoring report 3 – Annex - April 2013“.



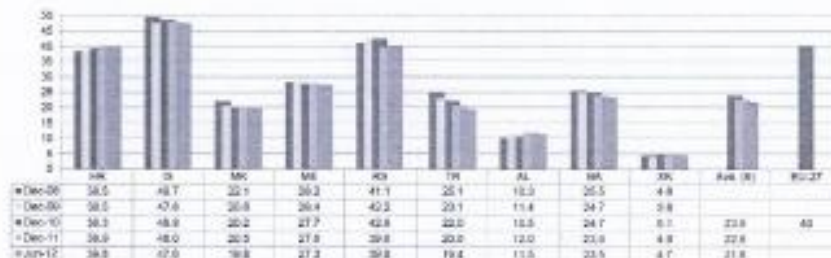


Figure 5.6 – Fixed lines per 100 population

Dijagram 1: Penetracija fiksne telefonije

Izvor: Cullen International-a „Enlargement countries monitoring report 3 – Annex - April 2013“.



Figure 5.8 – Mobile subscriptions per 100 population by country, Dec. 2009 – June 2012

Dijagram 2: Penetracija mobilne telefonije

Izvor: Cullen International-a „Enlargement countries monitoring report 3 – Annex - April 2013“.

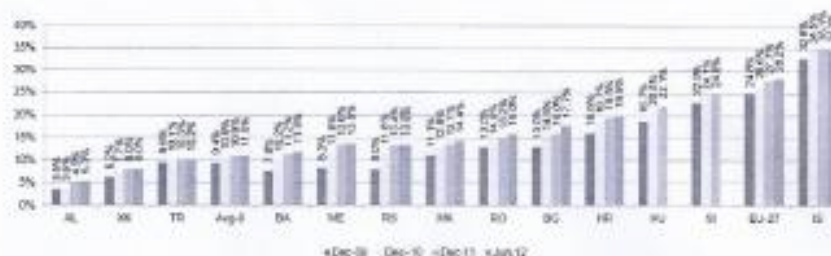


Figure 5.10 – Fixed broadband penetration rates per population, Dec. 2009 – June 2012

Dijagram 3: Penetracija fiksnog širokopojasnog pristupa

Izvor: Cullen International-a „Enlargement countries monitoring report 3 – Annex - April 2013“.

Ako se uzme u obzir da prosječno domaćinstvo u Podgorici broji 3 člana (što je iznad prosjeka EU), a da su usluge fiksne telefonije, fiksnog širokopojasnog pristupa i distribucije RTV programa zastupljene na nivou domaćinstva, značajan podatak je i penetracija ovih usluga izračunata po metodologiji koja uzima u obzir broj domaćinstava i broj priključaka za fizička lica. Prema ovoj metodologiji:

- penetracija fiksne telefonije u opštini Podgorice iznosi 81,43%, što je iznad prosjeka u Crnoj Gori;

- penetracija fiksnog širokopojasnog pristupa u opštini Podgorice iznosi 47,55%, što je značajno iznad prosjeka u Crnoj Gori;
- penetracija broja priključaka usluga distribucije RTV programa u opštini Podgorice iznosi 80,78%, što je značajno iznad prosjeka u Crnoj Gori.

Penetracija Fiksne telefonije u CG na nivou domaćinstava	Penetracija fiksnog širokopojasnog pristupa u CG na nivou domaćinstava	Penetracija distribucije RTV programa u CG na nivou domaćinstava
76,29%	38,45%	67,01%

Tabela 2: Penetracija fiksne telefonije, fiksnog širokopojasnog pristupa i distribucije RTV programa za Crnu Goru na nivou domaćinstava.  
Izvor: Podaci prikupljeni od operatera 31.12.2012.

S tim u vezi, na isti način bi bilo korisno u raditi procjenu za prostor određen granicama predmetnog planskog dokumenta, a polazeći od karakteristika tog prostora.

3. Lokacije radio baznih stanica (RBS) mobilne telefonije, MMDS stanica, WiMAX stanica i radiodifuznih predajnika koji se nalaze na teritoriji opštine Podgorica i koje svojim signalom pokrivaju teritoriju koja je zahvaćena predmetnim planskim dokumentom, u Prilogu vam dostavljamo spisak baznih stanica na teritoriji opštine Podgorica.

Agencija smatra da planirano stanje treba da omogući dalji razvoj elektronske komunikacione infrastrukture, s tim u vezi predlažemo da za izradu predmetnog planskog dokumenta uzmete u obzir i sledeće:

1. Trebalo bi naglasiti da implementacija novih tehnika i tehnologija, liberalizacija tržišta i konkurencija u sektoru elektronskih komunikacija treba da doprinesu bržem razvoju elektronskih komunikacija, povećanju broja servisa, njihovoj ekonomskoj i geografskoj dostupnosti, boljoj i većoj informisanosti kao i bržem razvoju privrede i opštine u cjelini;
2. Trebalo bi istaknuti da je jedan od ciljeva izrade predmetnog planskog dokumenta planiranje i građenje elektronske komunikacione infrastrukture koja će zadovoljiti zahtjeve više operatera elektronskih komunikacija, koji će građanima ponuditi kvalitetne savremene elektronske komunikacione usluge po ekonomski povoljnim uslovima, kao i potrebe organa lokalne samouprave;
3. Trebalo bi naglasiti da se gradnja, rekonstrukcija i zamjena elektronskih komunikacionih sistema mora izvoditi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima;
4. Elektronska komunikaciona mreža, elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema trebalo bi da se grade na način koji omogućava jednostavan prilaz, zamjenu, unaprjeđenje i korišćenje koje nije uslovljeno načinom upotrebe pojedinih korisnika ili operatera;
5. Trebalo bi prilikom planiranja javnih puteva, željezničke infrastrukture, aerodroma sa pripadajućom infrastrukturom predvidjeti i kapacitete za elektronsku

komunikacionu mrežu, elektronsku komunikacionu infrastrukturu i povezanu opremu;

6. Trebalo bi podsjetiti na obavezu poštovanja Pravilnika o određivanju elemenata elektronskih komunikacionih mreža i pripadajuće infrastrukture, širine zaštitnih zona i vrste radio-koridora u čijoj zoni nije dopuštena gradnja drugih objekata (Službeni list Crne Gore" broj 83/09 i broj 61/11) i preporučujemo da se isti navede kao akt kojeg se treba pridržavati prilikom izgradnje infrastrukture;
7. Trebalo bi dati prednost korišćenju optičkih kablova u pristupnoj mreži, koji bi omogućavali korišćenje naprednijih servisa čije se pružanje tek planira;
8. Trebalo bi u kablovskoj telekomunikacionoj kanalizaciji i kućnim instalacijama predvidjeti kapacitete koji bi omogućavali dalju modernizaciju elektronskih komunikacionih mreža (FTTX tehnologije) bez potrebe za izvođenjem dodatnih radova;
9. Plan elektronske komunikacione mreže trebalo bi da je zasnovan na realizaciji planova operatora i na infrastrukturi koju bi lokalna samouprava mogla koristiti za svoje potrebe: povezivanje organa lokalne samouprave, video nadzor, telemetrijske tačke, informativni turistički punktovi i sl, čemu bi trebalo posvetiti posebnu pažnju. S tim u vezi potrebno je da se za planove proširenja elektronske komunikacione infrastrukture u predstojećem periodu obratite operatorima koji svoje usluge pružaju na teritoriji opštine Tivat (u Prilogu dostavljamo spisak operatora za opštinu Tivat);
10. Predmetni planski dokumenti bi trebalo da, shodno Strategiji razvoja informacionog društva 2012-2016, u narednom periodu promoviše prioritet razvoja širokopojsasnih pristupnih mreža (žičnih i bežičnih);
11. Trebalo bi da predmetni planski dokumenti promoviše zajedničko korišćenje kapaciteta (objekti, kanalizacija i antenski stubovi) od strane više operatora.

Takođe, prilikom izrade prostorno planskog dokumenta trebalo bi koristiti terminologiju u skladu sa Zakonom o elektronskim komunikacijama.

IZVRŠNI DIREKTOR

Zoran Sekulić





Uprava  
Tipis: 404-75/2014-2  
Dok. št.: 404-75/2014-6

MINISTARSTVO ZDRAVLJA  
Direktorat za ekonomiku u zdravstvu  
Ing. Nebojša Todorović

Broj: 65101-5296  
Podgorica, maj 14, 2014.

Predmet: Traženo mišljenje na Nacrt Lokalne studije lokacije „Veruša“, Glavni grad Podgorica

Poštovani,

Postupajući po zahtjevu broj: 404-75/2014-2 od 08.05.2014. godine, kojim ste tražili mišljenje na Nacrt Lokalne studije lokacije „Veruša“, Opština Podgorica, a u skladu sa članom 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. List Crne Gore“, br. 51/08, br. 40/10, br.34/11, br.40/11, i br.47/11), obavještavamo Vas da nakon detaljnog pregleda dostavljene dokumentacije (Nacrt Lokalne studije lokacije „Veruša“, Opština Podgorica), naša ustanova daje sljedeće mišljenje:

cijenimo da bi obrađivač plana imajući u vidu „Planirano rješenje Lokalne studije lokacije „Veruša“ (poglavlje 4.1.6.) - Programsko opredjeljenje“, naročito tačku 3. koja tretira zdravstveni turizam, trebao Nacrt predmetnog planskog dokumenta udopuniti lokacijom za objekat zdravstvene zaštite.

Naime, imajući u vidu da se radi o području koje ...prepoznaje se po zaokruženim prostorno-funkcionalnim cjelinama, kroz jedinstven kompleks, koga strukturno sačinjavaju:

- Sporsko rekreativni sadržaji;
- Rekreativni centar (Hotel/Resort);
- Dječja odmarališta-Postojeći objekti (stvoreni prostorno planski uslovi za renoviranje i rekonstrukciju) ....

bilo bi racionalno kroz dalju proceduru izrade ovog planskog dokumenta, stvoriti i planske pretpostavke za izgradnju objekta zdravstvene zaštite, koji bi bio u funkciji kako turističkog kompleksa, tako i lokalnog stanovništva tokom čitave godine.

Do sada se bila praksa da se u toku rada postojećeg Odmarališta za djecu, organizuje od strane JZU Dom zdravlja Podgorica i ljebarska ekipa za pružanje usluga primarne zdravstvene zaštite u prostorijama odmarališta.

Navedeno, kao inicijativu za dopunu planskog dokumenta trebalo bi pažljivo planerski prelepitati, naročito imajući u vidu da se planski dokumenti donose sa definisanim rokom za sprovođenje, da procedura izmjena i dopuna planskih dokumenata, je decidno propisana (rokovi i procedura), i ukoliko ocijenite da naše sugestije su opravdane i racionalne, kroz Prijedlog predmetne Lokalne studije lokacije, iznađete mogućnost i planski opredjelite, lokaciju za izgradnju objekta zdravstvene zaštite.

s poštovanjem  
dr. Nebojša Kavarčić  
direktor





REPUBLIKA CRNA GORA



INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

# *O VLAŠĆENJE* *za projektovanje*

*LIDIJA D. MILOVANOVIĆ*, diplomirani inženjer arhitekture iz Budve, rođena 04.02.1962. godine u Podgorici, ovlašćuje se za izradu *URBANISTIČKIH PLANOVA*, kao i za izradu *ARHITEKTONSKIH PROJEKATA ZA ARHITEKTONSKE OBJEKTE, PROJEKATA INSTALACIJA VODOVODA I KANALIZACIJE U ZGRADAMA, PROJEKATA ENTERIJERA U ZGRADAMA, PROJEKATA UREĐENJA SLOBODNIH PROSTORA i ELABORATA O PROCJENI UTICAJA ZAHVATA NA ŽIVOTNU SREDINU.*

Izdavanjem ovog ovlašćenja, prestaje da važi Ovlašćenje broj AP 05923 0140 od 15. decembra 2003. godine.

U Podgorici, 28. aprila 2005. godine.

**Registarski broj**  
**AP 02775 0140**



**PREDSJEDNIK KOMORE**

*Slobodan Keković* dipl.inž.građ.

Republika Crna Gora  
VLADA REPUBLIKE CRNE GORE  
MINISTARSTVO ZAŠTITE ŽIVOTNE  
SREDINE I UREĐENJA PROSTORA  
Broj: 05-1125/06-1  
Podgorica, 05.04.2006. godine

Ministarstvo zaštite životne sredine i uređenja prostora, na zahtjev Ratimira Mugoše, dipl.ing.arh.iz Podgorice, za utvrđivanje ispunjenosti uslova za sticanje licence za odgovornog planera za izradu planskih dokumenata (državnih planskih dokumenata i lokalnih planskih dokumenata), na osnovu člana 36,37 i 38 Zakona o planiranju i uređenju prostora („Službeni list RCG“, br. 28/05) i člana 196 stava 1 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list RCG“, br. 60/03), donosi

R J E Š E N J E

Utvrđuje se da Ratimir Mugoša, dipl.ing.arh. iz Podgorice, ispunjava Zakonom propisane uslove za izdavanje licence za odgovornog planera za izradu planskih dokumenata (državnih planskih dokumenata i lokalnih planskih dokumenata).

Po pravosnažnosti ovog rješenja imenovanom će se od strane ovog ministarstva izdati licenca.

O b r a z l o ž e n j e

Uvidom u zahtjev broj 05-1125/06-1 od 27.03.2006. godine i priloženu dokumentaciju, podnijetu od strane Ratimira Mugoše, dipl.ing.arh. iz Podgorice, za utvrđivanje ispunjenosti uslova za sticanje licence za odgovornog planera za izradu planskih dokumenata, na osnovu člana 37 Zakona o planiranju i uređenju prostora, utvrđeno je da imenovani:

- posjeduje visoku stručnu spremu – diplomirani inženjer arhitekture,
- ima više od pet godina radnog iskustva u struci,
- posjeduje odgovarajuće stručne rezultate na rukovođenju izradom više planskih dokumenata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Republike Crne Gore, u roku od 30 dana, od dana prijema rješenja.

POMOĆNIK MINISTRA  
Maja Velimirović Petrović





*Crna Gora*

*Ministarstvo za ekonomski razvoj*

Broj: 1201-3117/1  
Podgorica, 03.04.2008. godine

Ministarstvo za ekonomski razvoj, na zahtjev Jokić Zorana, dipl. ing. gradj., iz Podgorice, za utvrđivanje ispunjenosti uslova za sticanje licence za planera za izradu planskih dokumenata (državnih planskih dokumenata i lokalnih planskih dokumenata), na osnovu člana 36, 37 i 38. Zakona o planiranju i uredjenju prostora ("Službeni list RCG", br. 28/05) i člana 196 stav 1. Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", br. 60/03), donosi

#### RJEŠENJE

Utvrđuje se da **Jokić Zoran**, dipl.ing.gradj., iz Podgorice, ispunjava Zakonom propisane uslove za izdavanje licence za planera za izradu planskih dokumenata (državnih planskih dokumenata i lokalnih planskih dokumenata).

#### Obrazloženje

Uvidom u zahtjev broj 1201-3117/1 od 02.04.2008. godine i priloženu dokumentaciju, podnijetu od strane Jokić Zorana, dipl.ing.gradj., iz Podgorice, za utvrđivanje ispunjenosti uslova za sticanje licence za planera za izradu planskih dokumenata, na osnovu člana 37 Zakona o planiranju i uredjenju prostora, utvrđeno je da imenovani:

- posjeduje visoku stručnu spremnu – diplomirani inženjer građevinarstva, saobraćajni smjer,
- ima pet godina radnog iskustva u struci,
- posjeduje odgovarajuće stručne rezultate ostvarene na izradi više planskih dokumenata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore, u roku od 30 dana, od dana prijema rješenja.

MINISTAR

**Branimir Gvozdenović**





Crna Gora

Ministarstvo uređenja prostora  
i zaštite životne sredine

Broj: 10 - 4276/1  
Podgorica, 15.06.2009. godine

Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine, rješavajući po zahtjevu **Čurović Željke**, dipl. ing. šum za pejz. arh., iz Podgorice, na osnovu člana 134 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 60/03) donosi

**RJEŠENJE**

**ČUROVIĆ ŽELJKI**, diplomiranom inženjeru šumarstva za pejzažnu arhitekturu, iz Podgorice, **IZDAJE SE LICENCA** za planera.

**O b r a z l o ž e n j e**

Zahtjevom od 05.06.2009.godine, Čurović Željka, dipl. ing. šum za pejz. arh., iz Podgorice, tražila je izdavanje licence za planera.

Planer, prema odredbi člana 36 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata može biti lice sa visokom stručnom spremom (četvorogodišnji studijski program), sa tri godine radnog iskustva na pripremi, izradi i sprovođenju najmanje dva planska dokumenta, položenim stručnim ispitom i da je član Komore. S druge strane, članom 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci („Službeni list CG“, broj 68/08) propisano je na osnovu koje se dokumentacije izdaje licenca.

Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine, razmotrilo je podnijeti zahtjev i priloženu dokumentaciju, pa je našlo, da Čurović Željka, dipl. ing. šum za pejz. arh., ispunjava uslove za planera – radi čega se imenovanoj, saglasno Zakonu i Pravilniku, izdaje tražena licenca.

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

  
**MINISTAR**  
**Branimir Gvozdenović**



REPUBLIKA CRNA GORA



INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE



# OVLAŠĆENJE za projektovanje

Mr **BATRIĆ V. MILANOVIĆ**, diplomirani inženjer elektrotehnike iz Podgorice, rođen 07.08.1950. godine u Beranama, ovlašćuje se za izradu *ELABORATA* iz oblasti elektrotehnike, kao posebnih djelova *URBANISTIČKIH PLANOVA; ELEKTROENERGETSKIH PROJEKATA*, kao djelova tehničke dokumentacije za *MJERNE I ZAŠTITNE UREĐAJE I UREĐAJE ZA DALJINSKA MJERENJA I UPRAVLJANJA; UREĐAJE I INSTALACIJE ZA ZAŠTITU OD OPASNIH DEJSTVA ELEKTRIČNE STRUJE I ATMOSFERSKIH PRAŽNJENJA; NADZEMNE I PODZEMNE VODOVE; TRANSFORMATORSKE STANICE I RAZVODNA POSTROJENJA; INSTALACIJA UREĐAJA I POSTROJENJA U OBJEKTIMA* i za izradu *ELABORATA ILI PROJEKATA ZAŠTITE OD POŽARA i ELABORATA ILI PROJEKATA ZAŠTITE NA RADU*, koji su u funkciji zaštite od požara i elektroenergetskih instalacija, uređaja i postrojenja..

Ovlašćenje ima važnost do 31. oktobra 2007. godine, s tim što se njegova važnost potvrđuje svake godine.\*

Izdavanjem ovog ovlašćenja, stavljaju se van snage ovlašćenja broj EP 10292 0026 od 31. oktobra i PP 02233 0003 od 17. septembra 2003. godine.

U Podgorici, 29. juna 2004. godine.

Registarski broj  
EP 10292 0026



PREDSJEDNIK KOMORE  
*Arsenije Vujović*  
Prof. dr Arsenije Vujović, dipl.inž.grad.

\* Potvrda o važnosti ovlašćenja je poseban dokument

**CRNA GORA**  
**MINISTARSTVO ZA EKONOMSKI RAZVOJ**

Broj: 03-369

Podgorica, 25. 02. 2009. godine

Ministarstvo za ekonomski razvoj, na zahtjev „REFLEKS ING „ d.o.o. iz Podgorice za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije, na osnovu člana 134 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 51/08), a u vezi sa članom 83 i na osnovu člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list RCG“ br. 60/03), d o n o s i

**RJEŠENJE**

Izdaje se „REFLEKS ING „ D.O.O. ZA PROJEKTOVANJE, INŽINJERING, PROMET I USLUGE, EXPORT – IMPORT PODGORICA

**LICENCA**

kojom se utvrđuje ispunjenost uslova za izradu projekata **Jake struje**

Licenca se izdaje na period od pet godina.

**Obrazloženje**

„REFLEKS ING „ iz Podgorice obratio se zahtjevom, broj 03 – 369/1 od 22.01 2009 godine za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije. Uz zahtjev imenovani je dostavio dokumentaciju u skladu sa članom 83 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG, broj 51/08 ) i članom 8 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra („Službeni list CG, broj 68/08). Ministarstvo za ekonomski razvoj razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, pa je našlo da je isti osnovan.

Naime, odredbama člana 83 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG, broj 51/08 ), propisano je da tehničku dokumentaciju može da izrađuje privredno društvo koje je upisano u Centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, koje ispunjava uslove propisane ovom zakonom i ima zaposlenog odgovornog projektanta.

Prema članu 8 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra („Službeni list CG, broj 68/08), utvrđeno je da se licenca za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, odnosno pojedinih dijelova tehničke dokumentacije, izdaje privrednom društvu na osnovu: izvoda iz Centralnog registra Privrednog suda, dokaza da u radnom odnosu ima odgovornog projektanta i ovjerene fotokopije licence za odgovornog projektanta.

Budući da se od zahtjeva „REFLEKS ING „D.o.o. iz Podgorice, nesporno utvrđuje da imenovani ispunjava uslove propisane Zakonom i Pravilnikom, to je Ministarstvo odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se tužbom pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.**

Dostaviti:

- Podnosiocu zahtjeva
- a/a
- u spise predmeta



**MINISTAR**

**Branimir Gvozdenovi**



Crna Gora

**IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH  
SUBJEKATA PORESKE UPRAVE**

**Registarski broj**  
**Matični broj**

**5-0229251/ 010**  
**02416301**

Datum promjene podataka: 14.09.2011

**"REFLEKSING" D.O.O. ZA PROJEKTOVANJE ,INŽENJERING ,PROMET I USLUGE  
,EXPORT -IMPORT PODGORICA**

Izvršene su sledeća promjene: statuta, usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti

Datum zaključenja ugovora: 27.10.2004  
Datum donošenja Statuta: 27.10.2004  
Adresa obavljanja djelatnosti: PARISKE KOMUNE BR. 9  
Adresa za prijem službene pošte: PARISKE KOMUNE BR. 9  
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje  
Datum izmjene Statuta: 05.09.2011  
Mjesto: PODGORICA  
Sjedište: PODGORICA

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:  
da ne

Oblik svojine:  
bez oznake svojine    društvena    privatna    zadružna    dva ili više oblika svojine    državna

Porijeklo kapitala:  
bez oznake projekla kapitala    domaći    strani    mješoviti

(Novčani    .00 , nenovčani    .00 )

**Osnivači**

Ime i prezime/Naziv:  
SLOBODAN VUČINIĆ-1110945210013

Adresa:  
PARISKE KOMUNE BR. 9 PODGORICA

Udio:  
Uloga: Osnivač

**Lica u društvu**

Ime i prezime:  
Dijana Vučinić - 1808984215283

Adresa:

Ovlašteni zastupnik - ( )  
Pojedinačno- ( )

Izvršni direktor - ( )  
- ( )

Izdato 07.08.2012.god.

Ovlašćeno lice  
Marko Paunović  
  
Strana 1 od 1



CRNA GORA



INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

# ***OVLAŠĆENJE*** ***za projektovanje***

*SLOBODAN V. VUČINIĆ*, diplomirani inženjer elektrotehnike iz Podgorice, rođen 11.10.1945. godine u Podgorici, ovlašćuje se za izradu *ENERGETSKIH PODLOGA, kao dijelova prethodnih proučavanja potrebnih za izgradnju objekata i PROJEKATA JAKE STRUJE.*

Izdavanjem ovog ovlašćenja, prestaje da važi Ovlašćenje broj EP 01465 0002 od 13.05.2005. godine.

U Podgorici, 02. oktobra 2008. godine.

**Registarski broj**  
**EP 02768 0002**



**PREDSJEDNIK KOMORE**

*Ljuba Dušanov Stjepčević*  
Arh. Ljuba Dušanov Stjepčević

*Ovlašćenje se koristi uz potvrdu Komore o članstvu u IKCG*





## INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

81000 PODGORICA, Džordža Vašingtona 31, tel: +382 20 228 295; fax: 228 296  
e-mail: ing.komora@t-com.me; www.ingkomora.me; žiro-račun: 530-1870-29

Br: 02-2283  
Podgorica, 08.07.2013. god.

Na osnovu člana 140. stav 1. tačka 1. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 51/08), i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

### POTVRDA

Da je **SLOBODAN V. VUČINIĆ**, diplomirani inženjer elektrotehnike iz Podgorice, član Inženjerske komore Crne Gore do **28.06.2014.** godine.

Obradila:

Aleksandra Gvozdenović, dipl. ing. metal.

*A. Gvozdenović*



**GENERALNI SEKRETAR**  
**Svetislav Popović, dipl. pravnik**

*[Handwritten signature]*

Dostavljeno:

- Imenovanom,
- Registru Komore,
- A/a.



Crna Gora

**IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH  
SUBJEKATA PORESKE UPRAVE**

Registarski broj  
Matični broj

5-0657694/ 001  
02925524

Datum registracije: 12.04.2013

**"RATEL" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU - PODGORICA**

Datum zaključenja ugovora: 12.04.2013  
Datum donošenja Statuta: 12.04.2013  
Adresa obavljanja djelatnosti: SVETOZARA MARKOVIĆA 22  
Adresa za prijem službene pošte: SVETOZARA MARKOVIĆA 22  
Pratećna djelatnost: 7.112 inženjerska djelatnost i tehničko savjetovanje  
Datum izmjene Statuta: \_\_\_\_\_  
Mjesto: PODGORICA  
Sjedište: PODGORICA

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:  
 da  ne

Oblik svojine:  
bez oznake svojine      društvena        privatna            zadružna            dva ili više oblika svojine      državni

Pojekto kapitala:  
bez oznake projekta kapitala        domaći      strani      mješoviti  
Upisani kapital: 1.00€

(Novčani      1.00 | nenovčani      .00 )

<b>Osoblje</b>	
Ime i prezime/Naziv: <b>BATKO VUJOVIĆ-0811961210036</b>	Adresa: <b>SVETOZARA MARKOVIĆA 22 PODGORICA CRNA GORA</b>
Udio: 100%	
Uloga: Osoblje	
<b>Lica u društvu</b>	
Ime i prezime: <b>Batko Vujović - 0811961210036</b>	Adresa: <b>SVETOZARA MARKOVIĆA 22 PODGORICA CRNA GORA</b>
Izvršni direktor - neograničeno ( ) Pojedinačno- ( )	

Izdato 28.10.2013 god.



Načelnik  
Milo Paunović



Broj: 01-402/4  
Podgorica, 09.05.2013. god.

Inženjerska komora Crne Gore rješavajući po Zahtjevu privrednog društva "RATEL" d.o.o. iz Podgorice, za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije, na osnovu člana 134 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08 i 34/11), čl. 8 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Sl. list CG", br. 66/08), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 60/03), člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma, Inženjerskoj komori Crne Gore, br. 06-1016/4 ("Sl. list CG", br. 30/12), donosi

### RJEŠENJE

Izdaje se

## L I C E N C A

za izradu tehničke dokumentacije

Za izradu PROJEKATA ELEKTRO-INSTALACIJA SLABE STRUJE, Privrednom društvu, "RATEL" d.o.o. iz Podgorice,

Licenca se izdaje na period od pet godina.

### OBRAZLOŽENJE

Inženjerska komora Crne Gore postupajući po Zahtjevu br.03-402/1 od 29.04.2013. godine, koji je podnjet u ime "RATEL" d.o.o. iz Podgorice, za utvrđivanje ispunjenosti uslova za sticanje licence za izradu tehničke dokumentacije, na osnovu člana 83. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list C.G", br.51/08 i 34/11) i člana 8 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Sl. list CG", br. 66/08), utvrdila je da:

- privredno društvo posjeduje Potvrdu o registraciji kod Centralnog registra Privrednog Suda reg.br. 5-0657694/001, za - inženjerska djelatnosti i tehničko savjetovanje;
- ima u radnom odnosu odgovornog projektanta - Ratka M. Vujovića, dipl.inž.el.;
- ispunjava uslove za sticanje tražene licence.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, preko Stručne službe Inženjerske komore Crne Gore.

Službeno lice:  
Mirjana Bučan, dipl. pravnik

*Mirjana Bučan*  
Obradio:  
Miroslav Aksentijević, dipl. pravnik

*Miroslav Aksentijević*  
Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva;
- U spise predmeta;
- Ministarstvu održivog razvoja i turizma;
- a/a



PREDSJEDNIK KOMORE  
Prof. dr. Branimir Glavotović, dipl.inž.geol.

*Prof. dr. Branimir Glavotović*

REPUBLIKA CRNA GORA



INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

# ***O VLAŠĆENJE*** ***za projektovanje***

*RATKO M. VUJOVIĆ*, diplomirani inženjer elektrotehnike iz Podgorice, rođen 08.11.1961. godine u Podgorici, ovlašćuje se za izradu *ELABORATA IZ OBLASTI ELEKTROTEHNIKE, kao posebnih dijelova urbanističkih planova i PROJEKATA SLABE STRUJE.*

Izdavanjem ovog ovlašćenja, prestaje da važi Ovlašćenje broj EP 01845 0038 od 11. aprila 2005. godine.

U Podgorici, 30. juna 2006. godine.

**Registarski broj**  
**EP 04016 0038**



*PREDSJEDNIK KOMORE*

*Mr Milojica Zindović, dipl.inž.maš.*

*Ovlašćenje se koristi uz potvrdu Komore o članstvu u IKRCG*





**INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE**

81000 PODGORICA, Džordža Vašingtona 31, tel: +382 20 228 295, fax: 228 296  
e-mail: ing.komora@t-com.me, www.ingkomora.me; žiro-račun: 530-1970-29

Br: 02-2443  
Podgorica, 17.07.2013. god.

Na osnovu člana 140. stav 1. tačka 1. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 51/08), i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

**POTVRDA**

Da je **RATKO M. VUJOVIĆ**, diplomirani inženjer elektrotehnike iz Podgorice, član Inženjerske komore Crne Gore do **28.06.2014.** godine.

Obradila:

Aleksandra Gvozdenović, dipl.ing.metal.  
*A. Gvozdenović*



**GENERALNI SEKRETAR**  
**Svetislav Popović, dipl.pravnik**

Dostavljeno:  
- Imenovanom,  
- Registru Komore,  
- A/a.

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA  
**Sekretarijat za planiranje i uređenje  
prostora i zaštitu životne sredine**  
Broj: 08 - sl.  
Podgorica, 30.10.2014.godine

**IZVJEŠTAJ**  
**O SPROVEDENOJ JAVNOJ RASPRAVI NACRTA**  
**LOKALNE STUDIJE LOKACIJE "VERUŠA" I IZVJEŠTAJA O STRATEŠKOJ PROCJENI**  
**UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU**

Glavni grad Podgorica je donio Odluku o utvrđivanju Nacrta Lokalne studije lokacije „Veruša“, kojom je ovaj planski dokument stavljen na javnu raspravu u trajanju od 15 dana, počev od 15.10. 2014. godine do 30.10.2014. godine.

U periodu trajanja javne rasprave uvid u Nacrt Plana sa Izvještajem o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu, mogao se izvršiti u kancelarijama Sektora za planiranje prostora u Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine. Takođe, u toku trajanja javne rasprave svi zainteresovani subjekti su mogli pisane sugestije i primjedbe dostaviti na e mail adresu [pgurbanizam@t-com.me](mailto:pgurbanizam@t-com.me). Javna rasprava je održana u elektronskoj, pisanoj i usmenoj formi.

Centralna javna rasprava Nacrta održana je u Multimedijalnoj sali KIC-a „Budo Tomović“, 27.10.2014 godine, sa početkom u 11 h, kojoj su prisustvovali predstavnici Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine: **Zorica Rakčević**, **Radmila Maljević**, **Miljan Barović** i **Tonja Ratić**, zatim predstavnik obrađivača Plana (Tehnoekonomski inženjering) odgovorni planer **Ratimir Mugoša** i predstavnica Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice **Valentina Prelević**. Centralnoj javnoj raspravi prisustvovalo je, takođe, oko 15 građana, kao i predstavnici medija.

Centralna javna rasprava je otpočela uvodnim dijelom kojim je predstavnica Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Arh. Zorica Rakčević dipl.ing. prisutne upozнала sa procedurom izrade ovog planskog dokumenta, fazama izrade istog kao i mogućnostima učešća svih zainteresovanih građana u toku trajanja javne rasprave

Odgovorni planer Arh. Ratimir Mugoša dipl.ing., u svom izlaganju je detaljno upoznao prisutne sa planskim rješenjima, koja su predviđena Nacrtom Lokalne studije lokacije „Veruša“.

Nakon upoznavanja prisutnih sa planskim rješenjima i daljom procedurom izrade planskog dokumenta, data je mogućnost građanima i predstavnicima medija da postavljaju pitanja:

**Dragana Pejovića** je interesovalo da li se mijenja infrastruktura postojećih objekata, ocijenivši da trenutno stanje vodosnadbijevanja nije dovoljno da opsluži sve u okviru kompleksa Dječijeg odmarališta. Takođe, g-din Pejović je ocijenio da je potrebno povećanje kapaciteta za zimske sportove.

Mišljenje **odbornika u Skupštini Glavnog grada Podgorice Vladimira Čađenovića** je da za realizaciju planskih rješenja nije neophodno čekati auto put Bar Boljare, istakavši da je potrebno, prije svega, modernizovati postojeći put Bioče-Mateševo i regionalni put Kuči – Mokra. Takođe, g-dina Čađenovića je interesovala vlasnička struktura u okviru zahvata Plana.

Odbornik Čađenović je, u svom izlaganju, istakao da je potrebno predvidjeti objekat za zajedničke aktivnosti lokalnog stanovništva (škola, ambulanta, vjerski objekat...).

Centralnoj javnoj raspravi prisustvovao je i **Saša Milošević, direktor Dječijeg saveza**. G-din Milošević je istakao značaj izrade i usvajanje ovog planskog dokumenta, kako za korisnike Dječijeg odmarališta tako i za stanovništvo Veruše. Kako je istakao, ovo plansko rješenje će sigurno dodatno aktivirati ovaj prostor, te učiniti ga privlačnim svim grupama stanovništva. Izgradnja autoputa Bar Boljare će, po njegovom mišljenju, dati dodatni impuls razvoju ovog područja.

Na sva pitanja i sugestije predstavnici obrađivača Plana i Sekretarijata su dali odgovore i dodatna objašnjenja i obrazloženja. Gospodin Mugoša je obrazložio, a kada je u pitanju planirani autoput Bar Boljare da za realizaciju planskih rješenja nije neophodna njegova izgradnja ali da će svakako povećati zainteresovanost potencijalnih investitora, a kada je u pitanju izgradnja planiranog hotela. Takođe, data su i dodatna pojašnjenja u vezi rekonstrukcije i dogradnje svih objekata koji su u sklopu Dječijeg odmarališta, kao odgovor na pitanje g-dina Pejovića. Kada je u pitanju planiranje objekta za zajedničke aktivnosti stanovništva, pojašnjeno je da će planirani hotel sadržati i te funkcije te da je planirano da se u okviru istog smjesti ambulanta, koja će služiti lokalnom stanovništvu.

Centralna javna rasprava je zaključena oko 12 i 20 časova.

U toku trajanja javne rasprave na adresu Sekretarijata nije pristigla nijedna pisana primjedba.

OBRADIO:

Miljan Barović, dipl.pr.planer

**ODSJEK ZA PLANIRANJE PROSTORA**

Arh. Zorica Rakčević dipl.ing.,



**VAŠ D SEKRETAR**

Oliver Marković, dipl.ing.građ.

