

Na osnovu člana 31. i 53. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13) i člana 72. Statuta Glavnog grada ("Službeni list RCG – opštinski propisi", br. 28/06 i "Službeni list CG – opštinski propisi", br. 39/10 i 18/12) i Programa uređenja prostora Glavnog grada - Podgorice za 2014.godinu("Službeni list CG – opštinski propisi", br. 39/13), Gradonačelnik Glavnog grada – Podgorice, donio je-

## **ODLUKU**

### **O IZRADI URBANISTIČKOG PROJEKTA „KASARNA MASLINE“ U PODGORICI**

#### **Član 1**

**Pristupa se** izradi Urbanističkog projekta "Kasarna Masline" u Podgorici ( u daljem tekstu: Plan).

#### **Član 2**

Planom je obuhvaćeno područje **površine 37,58 ha** prikazano na skici i definisano koordinatama tačaka:

<b>x</b>	<b>y</b>	<b>x</b>	<b>y</b>
1 6606909.71	4701213.60	23 6606461.97	4700101.89
2 6606762.61	4700734.06	24 6606373.97	4700203.89
3 6606724.69	4700654.30	25 6606366.97	4700348.89
4 6606694.97	4700634.47	26 6606301.97	4700488.89
5 6606671.80	4700562.12	27 6606158.97	4700540.89
6 6606670.57	4700548.62	28 6606114.62	4700613.45
7 6606607.22	4700331.27	29 6606113.84	4700617.35
8 6606678.58	4700277.90	30 6606116.82	4700617.73
9 6606684.27	4700277.90	31 6606124.56	4700626.23
10 6606702.99	4700210.25	32 6606143.96	4700655.52
11 6606696.58	4700157.42	33 6606164.72	4700671.50
12 6606697.82	4700152.33	34 6606239.96	4700634.89
13 6606738.60	4700106.12	35 6606249.55	4700621.05
14 6606742.70	4700079.83	36 6606294.25	4700608.43
15 6606697.29	4700081.15	37 6606326.34	4700596.47
16 6606668.26	4700078.22	38 6606328.67	4700603.37
17 6606638.17	4700074.12	39 6606363.50	4700655.54
18 6606593.27	4700063.16	40 6606403.94	4700659.11
19 6606580.92	4700061.88	41 6606429.83	4700686.56
20 6606562.58	4700063.49	42 6606475.24	4700753.32
21 6606539.76	4700077.43	43 6606484.65	4700764.64
22 6606508.66	4700090.23	44 6606640.23	4701255.16
		45 6606694.82	4701298.82



### Član 3

Finansijska sredstva potrebna za izradu Plana i pripremne poslove predviđaju se u iznosu od 15 000 €, koja će obezbijediti Glavni grad – Podgorica.

### Član 4

Osnovne smjernice za izradu Plana sadržane su u Prostorno urbanističkom planu Podgorice („Službeni list CG – opštinski propisi“, broj 06/14), kojim je obavezno sprovođenje međunarodnog javnog konkursa, za prostor UP-a "Kasarna Masline", a u skladu sa čl.30 Zakona.

Usvojeno urbanističko arhitektonsko idejno rješenje putem javnog konkursa čini sastavni dio UP-a "Kasarna Masline".

### Član 5

Izrada Plana nakon usvajanja urbanističko arhitektonskog idejnog rješenja putem javnog konkursa, uradiće se u roku od 130 dana i to:

- pripremni poslovi na izradi Plana..... 10 dana
- izrada Nacrta Plana.....20 dana
- pribavljanje mišljenja i utvrđivanje Nacrta Plana..... 45 dana
- javna rasprava.....15 dana
- izrada Predloga Plana.....10 dana
- pribavljanje saglasnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma.....30 dana.

### Član 6

Pripremne poslove na izradi i donošenju Plana, obavljaće organ lokalne uprave nadležan za poslove planiranja i uređenja prostora i zaštite životne sredine.

### Član 7

Sastavni dio ove odluke predstavlja Programski zadatak za izradu Plana i Odluka o izradi Strateške procjene uticaja Plana na životnu sredinu.



## Član 8

Ova odluka objaviće se u dnevnom listu "Pobjeda", na Web sajtu Glavnog grada – Podgorica ([www.podgorica.me](http://www.podgorica.me)). Pravo uvida u Odluku o izradi Plana kao i u Programski zadatak kod nosioca pripremnih poslova imaju sva zainteresovana lica, shodno članu 32. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13).

## Član 9

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu CG-opštinski propisi".

Broj: 01- 031/14-2292  
Podgorica, 28.03. 2014.godine

GLAVNI GRAD – PODGORICE  
GRADONAČELNIK,  
Dr Miomir Mugoša





## Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje Odluke o izradi Urbanističkog projekta "Kasarna Masline" u Podgorici, sadržan je u članu 31. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13), u skladu sa Programom uređenja prostora Glavnog grada – Podgorice za 2014.godinu ("Službeni list CG – opštinski propisi", br. 39/13).

Članom 31. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisano je: "Izradi lokalnog planskog dokumenta pristupa se na osnovu odluke koju donosi izvršni organ lokalne samouprave."

Osnov za izradu Urbanističkog projekta "Kasarna Masline" u Podgorici, je Program uređenja prostora za 2014.godinu ("Službeni list CG – opštinski propisi", br. 39/13), kojim je planirana izrada urbanističke dokumentacije po potrebi ili predviđena smjernicama Prostorno – urbanističkog plana.

Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13), propisano je da se uređenje prostora zasniva na načelima kojima se između ostalog navodi usaglašavanje razvojnih i investicionih programa korisnika i vlasnika prostora, odnosno usaglašavanja interesa korisnika prostora i prioriteta djelovanja u prostoru u cilju njegovog efikasnijeg uređivanja. Od strane Ministarstva odbrane dostavljen je akt u okviru javne rasprave nacrtu Prostorno – urbanističkog plana, kojim je zahtijevano da se prostor "Kasarna Masline", shodno zaključku Vlade Crne Gore, predvidi kao prostor za stanovanje većih gustina sa razradom putem konkursnog rješenja.

Članom 30. istog Zakona, definisao je da se za izuzetno složene i atraktivne djelove urbanih cjelina i drugih prostora i lokaliteta planskim dokumentom može predvidjeti raspisivanje javnog konkursa za urbanističko – arhitektonsko – idejno rješenje, u skladu sa smjernicama, odnosno urbanističko – tehničkim uslovima iz planskog dokumenta. Usvojeno urbanističko arhitektonsko idejno rješenje putem javnog konkursa predstavlja sastavni dio planskog dokumenta.

Prostorno - urbanističkim planom Glavnog grada za zonu Kasarna Masline, planirano je: Zona predviđena za razradu međunarodnim konkursom, gdje između namjena stanovanja i poslovanja treba predvidjeti i zdravstvene objekte (opšta bolnica, institut za bolesti srca i dr.)".

U tom cilju, Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, je preduzeo aktivnosti u okviru pripremnih poslova na izradi dokumentacije za sprovođenje međunarodnog javnog konkursa a u skladu sa Pravilnikom kojim je to definisano.



Analizirajući prethodno navedeno, kao i činjenicu da je u Programu uređenja prostora Glavnog grada za 2014.godinu predviđena izrada planske dokumentacije predviđene smjernicama Prostorno – urbanističkog plana, a imajući u vidu interesovanje iskazano u okviru javne rasprave nacrtu ovog planskog dokumenta od strane Ministarstva odbrane, došlo se zaključka da je neophodno donijeti odluku o izradi plana kao i sprovesti proceduru konkursa za dobijanje planskog rješenja koje će postati sastavni dio ovog UP-a. Plansko rješenje iz konkursa će biti nadograđeno u smislu infrastrukturne opremljenosti i ostalih sadržaja predviđenih zakonom.

Sredstva za izradu Urbanističkog projekta "Kasarna Masline" u Podgorici, obezbijediće se iz Budžeta Glavnog grada Podgorice.

U cilju sprovođenja postupka izrade i donošenja planske dokumentacije saglasno odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, predlaže se Gradonačelniku Glavnog grada Podgorice da donese **Odluku o izradi Urbanističkog projekta "Kasarna Masline" u Podgorici.**

**PROGRAMSKI ZADATAK ZA IZRADU  
Urbanističkog projekta "Kasarna Masline"  
u Podgorici**

**Podgorica, mart 2014. Godine**



**I Pravni osnov** za izradu Plana sa strateškom procjenom uticaja na životnu sredinu, sadržan je u odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13) i Programa uređenja prostora Glavnog grada – Podgorice za 2014. godinu ("Službeni list CG – opštinski propisi", br. 39/13).

Osnovne smjernice za izradu Plana sadržane su u Prostorno urbanističkom planu Podgorice („Službeni list CG – opštinski propisi“, broj 06/14), kojim je planirana namjena ovog prostora „mješovita namjena i stanovanje male gustine“.

**II Cilj izrade Plana** je da se stvore planske pretpostavke za organizaciju i uređenje ovog prostora u smislu zadovoljavanja potreba korisnika prostora i Glavnog grada Podgorice. Zakonom je definisao da se za izuzetno složene i atraktivne djelove urbanih cjelina i drugih prostora i lokaliteta planskim dokumentom može predvidjeti raspisivanje javnog konkursa za urbanističko – arhitektonsko – idejno rješenje, u skladu sa smjernicama, odnosno urbanističko – tehničkim uslovima iz planskog dokumenta. Usvojeno urbanističko arhitektonsko idejno rješenje putem javnog konkursa predstavlja sastavni dio planskog dokumenta. Od strane Ministarstva odbrane dostavljen je akt u okviru javne rasprave nacрта Prostorno – urbanističkog plana, kojim je zahtijevano da se prostor "Kasarna Masline", shodno zaključku Vlade Crne Gore, predvidi kao prostor za stanovanje većih gustina sa razradom putem konkursnog rješenja.

**III Polazna opredjeljenja** Osnov za definisanje polaznih opredjeljenja za izradu plana, čine opredjeljenja data PUP-om za ovaj prostor kojim je ova zona definisana sa namjenom „mješovita namjena, stanovanje male gustine i površine specijalne namjene“. Površine mješovite namjene su površine koje su predviđene za stanovanje i za druge namjene. Dozvoljeni su: stambeni objekti, prodavnice, ugostiteljski objekti i zanatske radnje, koje ne ometaju stanovanje, a koje služe za opsluživanje područja, objekti za upravu, vjerski objekti, objekti za kulturu, zdravstvo i sport i ostali objekti za društvene djelatnosti, poslovni i kancelarijski objekti, objekti za smještaj. Izuzetno se mogu dozvoliti: ostali privredni objekti, trgovački centri, benzinske pumpe, uz uslov dobijanja posebnih uslova, u skladu sa zakonom.

U urbanim centrima indeks izgrađenosti je maksimalno 2,5, a indeks zauzetosti zemljišta maksimalno 0,8. Na drugim lokacijama indeks izgrađenosti je maksimalno 1,6, a indeks zauzetosti zemljišta maksimalno 0,6. Površine za stanovanje male gustine podrazumijevaju gustinu do 120 stanovnika/ha bruto gustine stanovanja. Na površinama stanovanja manjih gustina u agrikulturnom pejzažu, pored stambenih, dozvoljeni su i sljedeći objekti: pripadajuće obradive površine uz stambeni objekat i pomoćni poljoprivredni objekti, prodavnice, ugostiteljski objekti i zanatske radnje, koji ne predstavljaju smetnju za područje, a koji služe za opsluživanje područja. Manja preduzeća za obradu i preradu i prikupljanje



poljoprivrednih i šumskih proizvoda, vjerski objekti, objekti za kulturu, zdravstvo, sport i ostali objekti za društvene djelatnosti, i objekti za smještaj.

#### **IV Metodološki pristup**

U postupku izrade Urbanističkog projekta "Kasarna Masline" u Podgorici, potrebno je poštovati:

- usvojeno urbanističko arhitektonsko idejno rješenje putem javnog konkursa koje predstavlja sastavni dio planskog dokumenta.
- Ulazne podatke iz PUP-a Podgorice („Službeni list CG – opštinski propisi“, broj 06/14), kao i iz ostale dokumentacije koja je radjena za kontaktna područja.
- Analizu postojećeg stanja (sagledavanje programskih zahtjeva korisnika prostora);
- Analizu uticaja kontaktnih zona na ovaj prostor i obrnuto.

#### **SADRŽAJ PLANA**

Sadržaj Plana je definisan Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata, a neposredno njegovim članovima 27 i 29.

Dokument Plana, sastoji se od grafičkog i tekstualnog dijela.

Grafički prilog dokumenta Plana mora sadržati jasno prikazati objekat koji se planira.

Grafički prilog dokumenta Plana mora sadržati građevinske i regulacione linije za objekat sa nivelacionim kotama objekta i odgovarajućim prikazima i analitičkim podacima o planiranoj izgradnji (orijentacioni horizontalni i vertikalni gabarit).

Urbanistička parcela mora biti prikazana sa jasno datim granicama, odnosima prema susjednim parcelama, objektima i saobraćajnicama.

Mjesto i način priključenja objekta na gradsku saobraćajnicu, na javni put, instalacije i kablovske distributivne sisteme moraju biti grafički prikazani u planskom dokumentu.

Plan shodno članu 27 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata sadrži sve što i Detaljni urbanistički plan i idejna rješenja objekata, tj. naročito:

granice područja za koje se donosi; ažurne katastarske planove u digitalnom ili analognom obliku; izvod iz plana višeg reda lokalne samouprave sa namjenom površina, postavkama i smjernicama za odnosno područje; detaljnu namjenu površina; ekonomsko – demografsku analizu; plan parcelacije; indeks izgrađenosti i indeks zauzetosti; urbanističko – tehničke uslove za izgradnju objekta i uređenje prostora; kriterijume za primjenu energetske efikasnosti i korišćenja obnovljenih izvora energije; veličine urbanističkih parcela, vrstu objekta, visinu i orijentaciju objekta, najveći broj spratova, bruto razvijena



građevinska površina i dr; građevinske i regulacione linije; trase infrastrukturnih mreža i saobraćajnica i smjernica i uslova za izgradnju infrastrukturnih i komunalnih objekata; nivelaciona i regulaciona rješenja; tačke i uslove priključivanja objekta na saobraćajnice, infrastrukturne mreže i komunalne objekte; smjernice za zaštitu životne sredine; mjere za urbanističko i arhitektonsko oblikovanje prostora; mjere za zaštitu pejzažnih vrijednosti i realizaciju projekata pejzažne arhitekture odnosno uređenja terena; režim zaštite kulturne baštine; ekonomsko – tržišnu projekciju, način, faze i dinamiku realizacije plana.

### **GRAFIČKI DIO SADRŽI:**

#### **A) Analizu i ocjenu postojećeg stanja i postojeće dokumentacije**

- Geodetsko katastarski plan sa granicama za koje se radi Plan;
- Analizu postojećeg stanja
- Uticaj kontaktnih zona;
- Izvod iz važeće planske dokumentacije.

#### **B) Planirano stanje:**

- Namjena površina i objekta;
- Distribucija sadržaja;
- Spratnost i karakteristike objekta sa nivelaciono – regulacionim rješenjima;
- Parcelacija, nivelacioni i regulacioni plan;
- Plan infrastrukture (saobraćaja, elektroinstalacija, vodovoda i kanalizacije, tk instalacija, pejzažne arhitekture);

Zakonom traženi sadržaj prezentirati po metodologiji za koju se sam obrađivač opredijeli sa mogućnošću objedinjavanja grafičkih priloga.

### **TEKSTUALNI DIO SADRŽI:**

#### **Postojeće stanje:**

- Opis i granice zahvata Plana;
- Izvod iz važećeg PUP-a sa postavkama i smjernicama za predmetno područje;
- Analiza uticaja kontaktnih zona na ovaj prostor i obrnuto;
- Ocjena prirodnih i stvorenih uslova i potencijala sa ocjenom ograničenja za planiranje prostora;
- Analiza postojećeg stanja.

#### **Planirano stanje:**

- Programsko opredjeljenje;
- Prostorna organizacija (namjena površina, gustina, koeficijent izgrađenosti i iskorišćenosti, kapaciteti infrastrukture);



- Obrazloženje predloženog rješenja, pregled ostvarenih kapaciteta, bilans površina, i urbanistički pokazatelji;
- Preporuke za realizaciju plana , etapnost realizacije i ocjenu troškova.

#### Infrastruktura

Planiranju infrastrukture prići u skladu sa planskim rješenjima i na osnovu prethodno provjerenih mogućnosti postojećih mreža, hidrotehničkih, tk i elektro instalacija.

Planirati propisano dimenzionisane elektro, hidrotehničke i tk instalacije, te savremenu funkcionalnu mrežu u objektima i za potrebe ukupnog kompleksa.

Voditi računa o rješenjima kontaktnih zona.

#### Saobraćaj

Kapacitet saobraćaja u mirovanju dati adekvatno ponudjenim rješenjima i namjenama. Pješački saobraćaj rješavati unutar zone i povezivati sa interesantnim pravcima iz kontaktnih zona.

#### Pejzažna arhitektura

Rješavanjem ozelenjavanja prostora neophodno je postići optimalna pejzažna rješenja prostora za potrebe korisnika prostora odnosno uređenje dvorišnog i uličnog zelenila.

#### Nivelacija i regulacija

Kod rješavanja nivelacije i regulacije obezbijediti potrebne elemente koji garantuju najpovoljnije funkcionisanje unutar prostora kao i veze sa kontaktnim zonama.

#### Parcelacija

Od početka izrade Plana, obavezno je obezbjeđivanje kvalitetnih podloga. Takođe je obaveza da se planska dokumentacija radi u digitalnoj obradi.

Grafički prilog mora sadržati i definisane granicu katastarske i urbanističke parcele kao i tjemena planiranih saobraćajnica, kao i sve druge analitičke podatke neophodne za prenošenje plana na teren.

#### Faza realizacije i ocjena troškova

Izradom Plana potrebno je sagledati faze realizacije Plana, pri čemu naročito treba voditi računa da cjeline koje se mogu odvojeno realizovati, budu regulaciono definisane.

Predložene faze realizacije Plana obavezno bazirati i na ekonomskim pokazateljima.

#### Separat urbanističko –tehničkih uslova

Urbanističko - tehničke uslove treba posebno obraditi za urbanističku parcelu i objekat i iskazati u posebnom prilogu (separatu) koji će sadržati sve neophodne



tekstualne, numeričke i grafičke podatke, u skladu sa članom 62 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13).

Obradivač Plana će nadležnom organu za poslove planiranja i uređenja prostora i zaštitu životne sredine dostaviti na uvid i dalji postupak, u skladu sa navedenim Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata, Plan sa grafičkim priložima urađenim na topografsko – katastarskim planovima R = 1:1000 ili R = 1:500 i tekstom u fazi Nacrta i konačnog Predloga.

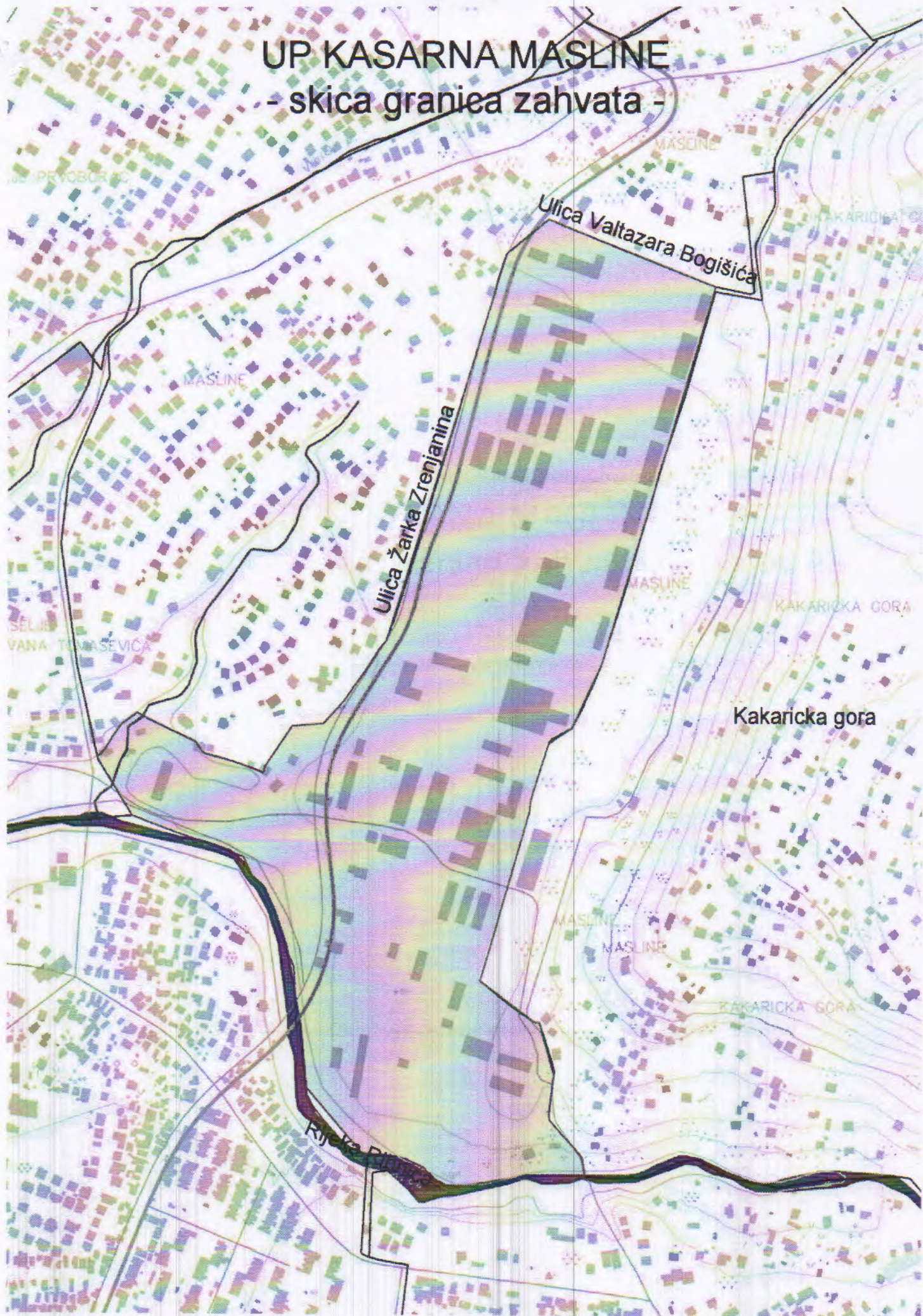
Prilikom izrade Plana, potrebno je primijeniti Pravilnik o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima ("Službeni list CG", br. 24/10).

Konačni Predlog Plana dostaviti u skladu sa članom 3. Pravilnika o načinu uvida, ovjeravanja, potpisivanja, dostavljanja, arhiviranja, umnožavanja i čuvanja planskog dokumenta ("Sl. list Crne Gore" br.71/08 od 21.11.2008).



# UP KASARNA MASLINE

- skica granica zahvata -





Na osnovu člana 5 stav 2, člana 9 i člana 13a, stav 1 Zakona o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG”, br. 80/05 i „Službeni list CG”, br. 73/10, 40/11 i 59/11), Sekretar Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorice, donosi -

## **ODLUKU**

### **o izradi Strateške procjene uticaja na životnu sredinu UP-a "Kasarna Masline" u Podgorici**

#### **Član 1**

Pristupa se izradi Strateške procjene uticaja na životnu sredinu Urbanističkog projekta „Kasarna Masline“ u Podgorici, u daljem tekstu: Strateška procjena.

#### **Član 2**

Osnov za izradu Urbanističkog projekta „Kasarna Masline“ u Podgorici, je Program uređenja prostora Glavnog grada Podgorica za 2014. godinu.

#### **Član 3**

Cilj izrade predmetnog Urbanističkog projekta, koji obuhvata područje površine cca 37,58 ha, jeste stvaranje planskih pretpostavki za organizaciju i uređenje datog prostora, u smislu uticaja istog na životnu sredinu.

#### **Član 4**

Strateška procjena uticaja na životnu sredinu Urbanističkog projekta „Kasarna Masline“ u Podgorici, izradiće se u cilju sagledavanja pitanja zaštite životne sredine i zdravlja ljudi u kontekstu izrade predmetnog projekta, odnosno uticaja istog na segmente životne sredine i predloga odgovorajućih mjera za njihovo sprječavanje i ublažavanje, uz obezbjeđivanje transparentnog učešća javnosti u dati postupak. O izvršenoj Strateškoj procjeni izradiće se Izvještaj, u skladu sa Zakonom.

#### **Član 5**

U Izvještaj o strateškoj procjeni uticaja biće uključeni podaci o postojećem kvalitetu i kapacitetu segmenata životne sredine, u kontekstu i obimu usklađenom sa prostornim zahvatom i prirodom predmetnog projekta.



## Član 6

Nosilac izrade Izvještaja o strateškoj procjeni uticaja biće odabran kroz tenderski postupak, u skladu sa zakonom propisanom procedurom. Rok za izradu Izvještaja se poklapa sa rokom izrade plana. Dati Izvještaj biće izrađen od strane multidisciplinarnog tima, sastavljenog od kvalifikovanih lica za određene oblasti.

## Član 7

Nosilac pripremnih poslova za izradu plana, će obezbijediti uvid javnosti i zainteresovanoj javnosti istovremeno sa nacrtom plana za koji se izrađuje strateška, a u skladu sa programom kojim će se utvrditi način i rokovi uvida i sadržinu Izvještaja o strateškoj procjeni i način i rokovi javne rasprave.

Izvještaj o strateškoj procjeni i program iz prethodnog stava objaviće se na web sajtu Glavnog grada Podgorice [www.podgorica.me](http://www.podgorica.me) i u dnevnom listu "Pobjeda".

## Član 8

Ova Odluka donosi se istovremeno sa Odlukom o izradi Urbanističkog projekta „Kasarna Masline“ u Podgorici, i predstavlja njen sastavni dio i biće objavljena u „Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi“, na web sajtu Glavnog grada – Podgorice [www.podgorica.co.me](http://www.podgorica.co.me) i u dnevnom listu »Pobjeda«.

## Član 9

Finansijska sredstva za izradu Izvještaja o strateškoj procjeni u iznosi od 1000 € obezbijediće se iz Budžeta Glavnog grada – Podgorice.

Broj: 08-350/14-44  
Podgorica, 21.03.2014. godine



**VD SEKRETAR**  
**Oliver Marković, dipl.ing.grad.,**



## Obrazloženje

Pravni osnov za izradu Strateške procjene na životnu sredinu zahvata Urbanističkog projekta „Kasarna Masline“ u Podgorici, je sadržan u člana 5 stav 2, člana 9 i člana 13a, stav 1 Zakona o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list RCG", br. 80/05 i "Službeni list CG", br. 73/10, 40/11 i 59/11).

Cilj izrade Urbanističkog projekta „Kasarna Masline“, koji obuhvata područje površine cca 37,58 ha, jeste stvaranje planskih pretpostavki za organizaciju i uređenje datog prostora, u smislu uticaja istog na životnu sredinu.

Strateška procjena uticaja na životnu sredinu predmetnog projekta izradiće se u cilju sagledavanja pitanja zaštite životne sredine i zdravlja ljudi u kontekstu izrade predmetnog projekta, odnosno uticaja istog na segmente životne sredine i predloga odgovorajućih mjera za njihovo sprječavanje i ublažavanje, uz obezbjeđivanje transparentnog učešća javnosti u dati postupak.

Imajući u vidu da je ova Odluka sastavni dio Odluke o izradi Urbanističkog projekta „Kasarna Masline“ u Podgorici, to je i način objavljivanja identičan.