

Број 1071

Датум: 19.05.2016 год.

AGENCIJA ZA IZGRADNJU
I RAZVOJ PODGORICE D.O.O.

Број

4622 / 16
16/05

UGOVOR ZA IZRADU PLANSKE DOKUMENTACIJE

izmedju:

1. **Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o., Ul. Jovana Tomaševića 2a-Podgorica**, koga zastupa izvršni direktor Srđan Raičević, dipl. pravnik (u daljem tekstu: NARUČILAC)
2. **“Republički zavod za urbanizam i projektovanje“ AD, Ul. Bulevar revolucije 2 - Podgorica**, koga zastupa izvršni direktor vodećeg partnera Petar Korać (u daljem tekstu : IZVRŠILAC).

I PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog ugovora je pružanje usluga „Izrada izmjena i dopuna Urbanističkog projekta „Klinički centar“ u Podgorici (površine cca 16,45 ha), u skladu sa Odlukom o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog projekta „Klinički centar Crne Gore“ u Podgorici broj:01-031/15-6967 od 08.10.2015 god., Sporazumom o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog projekta „Klinički centar“ u Podgorici br. 9917 od 17.11.2015 god. i Odlukom o ustupanju izrade izmjena i dopuna UP-a „Klinički centar Crne Gore“ u Podgorici br.01-031/16-568 od 03.02.2016 god.

Član 2

Izvršilac se obavezuje da će pružiti usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora, u svemu prema odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i Programskom zadatku.

II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 3

Izvršilac će izraditi plansku dokumentaciju koja je predmet ovog Ugovora bez naknade.

III ROK

Član 4

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Izvršilac se obavezuje da će usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora izvršiti u roku od 70 dana od dana zaključenja ugovora:

- za pripremne poslove 20 dana
- za izradu nacrtu plana 30 dana
- za izradu predloga plana 20 dana.

Član 5

Izvršilac je dužan da plansku dokumentaciju koja je predmet ovog ugovora završi u ugovorenom roku.

IV OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 6

Izvršilac se obavezuje:

- da usluge koje su predmet ovog Ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da usluge pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izvršenjem svih usluga;
- da obezbijedi kompletnu dokumentaciju po kojoj se izvode usluge;
- da odmah, po zahtjevu Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla;
- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom ili krivicom lica koje vrši obezbjedjenje.

Član 7

Izvršilac se obavezuje da plansku dokumentaciju po obimu i sadržaju utvrdjenom zakonskim odredbama i programskim zadatkom, a u skladu sa tehničkim propisima i standardima koji se primjenjuju za ovu vrstu posla, izradi i preda Naručiocu u ugovorenom roku po 6 (šest) primjeraka grafičkog i tekstualnog dijela za potrebe recenzije i javne rasprave.

Član 8.

Eventualne primjedbe Naručioca, Komisije za stručnu ocjenu plana ili primjedbe sa javne rasprave neće se smatrati naknadnim poslovima.

Izvršilac je dužan da postupi po eventualnim primjedbama Naručioca i komisije za stručnu ocjenu plana iz predmeta ovog ugovora.

Izvršilac je dužan da na poziv Naručioca obezbijedi prisustvo odgovornih stručnjaka na izradi plana tokom njegovog usvajanja radi davanja potrebnih objašnjenja.

Član 9.

Usaglašenju i korigovanu urbanističku dokumentaciju koja je predmet ugovora, nakon javne rasprave i recenzije Izvršilac će predati Naručiocu u po 6 (šest) primjeraka grafičkog tekstualnog dijela i osnovni materijal u elektronskom obliku (na CD—u u dwg.formatu) u 2 (dva) primjerka.

V RASKID UGOVORA

Član 10

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom:

U slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju, odstupa od traženog, odnosno ponudjenog kvaliteta iz ponude Izvršioca,

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Izvršioca i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se Izvršilac ne odazove pozivu Naručioca, Naručilac angažuje treće lice na teret Izvršioca.

VI OSTALE ODREDBE

Član 11

Izvršilac i njegovo osoblje se obavezuje da u toku važenja ovog Ugovora, kao i u roku od 2 godine po isteku ovog ugovora, ne iznose bilo kakve službene ili povjerljive informacije u vezi ovog Ugovora, poslova i aktivnosti Naručioca, bez prethodne pisane saglasnosti Naručioca.

Član 12

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

Član 13

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih su tri (3) primjerka za Izvršioca i 4 (četiri) primjerka za Naručioca .



ZA IZVRŠIOCA

Petar Korać



ZA NARUČIOCA

Srdan Raičević