



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

*Broj: 104-598/19
Podgorica, 30.03.2018. godine*

GLAVNI GRAD PODGORICA

Slavoljub Stijepović, gradonačelnik

PODGORICA

Aktom broj 01-031/18-1066 od 09.02.2018. godine, shodno članu 39 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), dostavljen je **Nacrt urbanističkog projekta „Hemomont“**, radi davanja mišljenja.

Ministarstvo je pomenuti Nacrt uzelo u razmatranje shodno članu 217 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 64/17), a budući da ovaj planski dokument nije bio upućen na javnu raspravu do dana stupanja na snagu ovog zakona - podliježe reviziji.

Reviziju Nacrta izvršio je Savjet za reviziju shodno odredbama čl. 29, 30 i 31 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, koji je sačinio Izvještaj broj 104-598/18 od 29.03.2018. godine.

U postupku davanja mišljenja na Nacrt urbanističkog projekta „Hemomont“ Ministarstvo ukazuje da je potrebno:

- Postupiti po primjedbama Savjeta za reviziju iz Izvještaja broj 104-598/18 od 29.03.2018. godine.

U prilogu akta, dostavljamo Vam sljedeća mišljenja: Savjeta za reviziju planske dokumentacije, Ministarstva finansija broj 07-2552/2 od 19.02.2018. godine, Ministarstva saobraćaja i pomorstva – Direkcije za saobraćaj broj 03-1336/2 od 19.02.2018. godine, Uprave za nekretnine broj 02-1096/1 od 19.02.2018. godine, Agencije za civilno vazduhoplovstvo broj 02/1-308/2-18 od 27.02.2018. godine, Željezničke infrastrukture Crne Gore AD – Podgorica, br. 2207 od 12.03.2018. godine, Ministarstva odbrane – Direktorata za materijalne resurse br. 80702-1148/18-2 od

16.02.2018. godine, Ministarstva ekonomije broj 350-11/2018-2 od 21.02.2018. godine, Ministarstva kulture – Uprave za zaštitu kulturnih dobara broj 03-56/2018-2 od 23.02.2018. godine, Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost broj 0404-1374/2 od 19.02.2018. godine, Crnogorski elektroprenosni sistem A.D. br. 1847 od 23.02.2018. godine, Crnogorski elektrodistributivni sistem d.o.o. Podgorica broj 10-10-9804 od 28.02.2018. godine, Ministarstva zdravlja - Direktorata za ekonomiku i projekte u zdravstvu broj 404-41/2018-4 od 02.03.2018. godine, Ministarstva unutrašnjih poslova – Direktorata za vanredne situacije broj 30-UP I-228/18-659/2 od 20.03.2018. godine, Direktorata za razvoj konkurentnosti i investicije u turizmu broj 108-598/11 od 30.01.2018. godine i Direktorata za upravljanje otpadom i komunalni razvoj br.113-598/6 od 21.02.2018. godine, ovog ministarstva, **po kojima treba postupiti.**

U skladu sa navedenim, Nacrt urbanističkog projekta „Hemomont“ potrebno je korigovati prema navedenim primjedbama, a zatim isti uputiti na javnu raspravu.

Odobrila:
Dragana Čenić,
generalna direktorica
Direktorata za planiranje prostora

Obradile:

Branka Petrović,
samostalni savjetnik I

B. Petrović
Željka Čurović

Željka Čurović
Tamara Marović

Tamara Marović



SAVJET ZA REVIZIJU PLANSKIH DOKUMENATA

Podgorica, 28.03.2018. godine

Primljeno:	29.03.2018		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
104	598	18	

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Na osnovu Rješenja o određivanju članova Savjeta za reviziju **Urbanističkog projekta "Hemomont" Podgorica**, broj 101-908/30 od 07.03.2018. godine, Savjet podnosi:

IZVJEŠTAJ O REVIZIJI NACRTA PLANSKOG DOKUMENTA

OPŠTI DIO:

Predmet: Urbanistički projekat "Hemomont"
Naručilac: Glavni grad Podgorica
Obrađivač: "Ing-Invest" d.o.o. iz Danilovgrada
Faza: Nacrt plana
Datum izrade: Januar, 2018. godine

NALAZ:

1. Nacrt **Urbanističkog projekta "Hemomont"** je urađen od strane "Ing-Invest" d.o.o. iz Danilovgrada.

U Uvodnom dijelu dokumenta na str.1 se u okviru poglavlja *Granica zahvata i Površina zahvata* pominju različiti podaci o površini plana, što je potrebno korigovati.

U Poglavlju *Prirodne karakteristike predmetnog područja* prikazuju se podaci za cjelokupno područje Glavnog Grada Podgorice. Potrebno je prikazati podatke za konkretnu lokaciju koja je obuhvaćena ovim planskim dokumentom.

Isto tako *Ocjenu sa aspekta prirodnih karakteristika* treba prikazati za predmetni lokalitet.

Smjernice iz GUR-a takođe, treba dati za konkretnu lokaciju.

Sintezni prikaz ocjene postojećeg stanja više podsjeća na opis planskog rješenja.

U tekstualnom dijelu ovog dokumenta potrebno je dati preciznije podatke za sve urbanističke parcele, s obzirom da urbanistički projekat sadrži idejna rješenja objekata sa osnovama, presjecima, izgledima, siluetama, krovovima, bojama, detaljima opreme i sl.

Tekstualni dio dokumenta je potrebno prevesti na crnogorski jezik.

2. U dijelu geodezije imenovati u fajlu "Naslovna strana – Ing - invest".doc osobu odgovornu za geodeziju i navesti broj njene/njegove projektantske licence.
3. U tekstualnom dijelu UP-a navesti od koga je dobijena geodetska podloga, koja licencirana geodetska organizacija je istu ažurirala, datim ažuriranja i kada je ažuriranu podlogu organ Uprave ovjerio.
4. U fajlu "Katastarsko – topografska podloga sa prikazom granice plana".dwg: navesti ime geodete koji je ažurirao podlogu i broj njegove licence, points treba da budu tačke a ne krstići, asfaltni put se ne predstavlja plavom bojom, uskladiti granicu pripadajuće Terasa i objekta Zgrada br.1 na kat.parceli br.3573/6, ukloniti oznake za spratnost objekta iz geodetske podloge, novosnimljenim objektima dati odgovarajuću šrafuru i postaviti ih u odgovarajući layer po namjeni. Preimenovati layer "faktičko stanje" u standardne layere geodetske podloge koji opisuju o čemu se na terenu radi.
5. Po članu br. 25 Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, UP sadrži između ostalog i nivelaciona rješenja za koja je potrebno da bude urađena i Vertikalna predstava. Snimiti dovoljan broj visinskih tačaka i izgenerisati izohipse sa ekvidistancama za cio zahvat u skladu sa razmjerom, zatim iskotirati te izohipse. Iste uklanjati ako se nalaze preko objekata, ulica. Postojeće visinske tačke zaokružiti na 2 decimale.
6. Snimljene šahtove predstaviti u skladu sa t-ključem u odnosu na njihovu namjenu (oblik i boja) – kanalizacioni, ptt, atmosferski, itd. Takođe, atmosferske slivnike predstaviti na planu na pravilan način.
7. Na kat.parceli br.3573/5 dosnimiti i zatvoriti snimljene frontove objekata ukoliko se ne slažu sa kat.evidencijom ili izbrisati snimljene frontove.

8. U tekstualnom dijelu Nacrta UP-a dodati koordinate urbanističkih, građevinskih i regulacionih linija.
9. U dijelu Saobraćaja konstatuje se sljedeće:

Za ulicu Ilije Plamenca preuzet je profil iz PUP-a ali ne u potpunosti. Na dijelu, uz planiranu pumpu, ukinut je zeleni pojas i smanjena širina trotoara sa 4,00 na 3,00m. U Programskom zadatku je navedeno: „Daje se mogućnost korekcije profila prilikom izrade projektne dokumentacije u cilju utvrđivanja najracionalnijeg poprečnog profila i ukupnog tehničkog rješenja koje je moguće izvesti na predmetnoj trasi„.

Umjesto da se obrazloži (ako ima razloga) sužavanje trotoara u tekstualnom dijelu "Plan saobraćajne infrastrukture", navodi se sadašnji profil ulice Ilije Plamenca.

Potrebno je na cijelom potezu ulice I. Plamenca preuzeti profil iz PUP-a ili navesti razloge suženja.

Tek na osnovu navedenih razloga može se ocijeniti opravdanost suženja profila. Planer je, uglavnom, preuzeo profil iz PUP-a za ulicu Ilije Plamenca (presjek 6-6 iz PUP-a. Preuzet je bulevarski tip, sa po dvije trake po smjeru, a sadašnje stanje je da postoje četiri trake ali bez srednjeg razdjelnog pojasa. U tekstualnom dijelu treba ostaviti mogućnost korekcije odnosno usaglašavanja zbog položaja mosta ili mostova na Morači u produžetku.

Ulica Ilije Plamenca je saobraćajnica sa 4 trake ali bez srednjeg razdjelnog ostrva. Ulica Džordža Vašingtona je bulevar koji se ispred Dječje bolnice sužava da se uklopi u postojeći most koji je usko grlo, sa čestim saobraćajnim gužvama i trebalo bi da na tom mjestu, prelaz preko Morače ima četiri trake. Da li će se postojeći most srušiti i napraviti novi, nova dva u postojećoj osovini (možda manje realno) ili će se napraviti novi most pored postojećeg, treba provjeriti daljom razradom tehničke dokumentacije. To se ne može definisati ovim planom, jer je most van zahvata (iako je dijelom i na tom potezu crtan bulevar). Treba ostaviti prostor za usaglašavanje sa susjednim planovima i potencirati taj problem u cilju iznalaženja najoptimalnijeg rješenja.

Kod pumpe je potrebno provjeriti prohodnosti vozila.

Mali je prostor ostavljen za usisivače (i po dužini i po širini).

Nije jasno šta predstavlja prostor između praonice i UP Z1. Vozilo može da izađe iz praonice samo vožnjom unazad.

Nije tretiran biciklistički saobraćaj. Dopuniti i ucrtati položaj staza.

Nije tretiran javni gradski prevoz. I sada prolaze linije javnog saobraćaja obodnom ulicom.

U tekstualnom dijelu date su kolovozne konstrukcije unutar benzinske pumpe a nije data za bulevar, što je mnogo važnije. Ne treba davati dimenzije kolovoznih konstrukcija, jer se ne raspolaže podacima o saobraćajnom opterećenju i nije urađen geomehanički elaborat. Treba dati smjernice o materijalizaciji odnosno vrsti konstrukcija (kolovoza, trotoara, parkinga), a projektnom dokumentacijom će se definisati debljine slojeva.

10. U dijelu hidrotehnike u okviru postojećeg stanja je navedeno za:

Vodovod

Duž ulice Vojvode Ilije Plamenca postoji magistralni cjevovod $\varnothing 500\text{mm}$, izrađen od azbest cementnih cijevi. Na raskrsnici na ul. 8. marta je prespojen sa azbestno-cementnim cjevovodom $\varnothing 200\text{mm}$, koji se pruža do izgrađenih industrijskih objekata bivšeg „Titekso“ i ICN „Galenika“.

Sa južne strane, ranije planiranim DUP-om duž saobraćajnice uz Blok 8, izgrađen je azbestno-cementni cjevovod $\varnothing 300\text{ mm}$, koji ide u pravcu naselja Dajbabe.

Postojeći pogoni „Hemomonta“ napajaju se vodom iz cjevovoda $\varnothing 100\text{mm}$, koji je u ulici 8. marta spojen na cjevovod $\varnothing 200\text{mm}$, a cjevovod je izgrađen duž interne saobraćajnice u krugu pogona „TITEKSA“, a paralelno sa ulicom Vojvode Ilije Plamenca, do početka objekata.

Na kraju cjevovoda izgrađeno je hidrocelsko postrojenje za održavanje stabilnog pritiska u ljetnjem periodu.

Kanalizaciju

Osovinom Ulice Vojvode Ilije Plamenca izrađen je kolektor fekalne kanalizacije $\varnothing 600\text{mm}$, velike dubine ukopavanja, koji se prevodi preko Krivog mosta na desnu obalu Morače i spaja sa glavnim cjevovodom, i dalje se jednim cjevovodom usmjeravaju ka postojećem gradskom uređaju za prečišćavanje otpadnih voda.

Kolektor je izrađen od AC cijevi, a elementi njegovog položaja su dobijeni od JP „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica.

Atmosferska kanalizaciju

Duž zapadne ivice ulice Vojvode Ilije Plamenca izgrađen je kolektor atmosferske kanalizacije koji odvodi atmosferske vode, do uliva u rijeku Moraču nizvodno od Krivog mosta.

U okviru planiranog stanja je navedeno za:

Vodovod

Planirana je zamjena svih azbest cementnih cijevi, cijevima istih prečnika od PEVG-a i DUKTILA.

Pored cjevovoda $\varnothing 500\text{ mm}$ koji će biti zamijenjen cijevima od savremenih materijala, izgradiće se čelični cjevovod $\varnothing 800\text{mm}$ iz pravca Zabjela iz gradskog rezervoara.

U ulici Vojvode Ilije Plamenca planirana je izgradnja vodovodne cijevi od PEVG materijala $\varnothing 160\text{mm}$.

Na tu cijev planirano je priključenje objekata benzinske pumpe i hale. Sa pomenute cijevi planirana je i izgradnja hidrantske mreže.

Vodovodne cijevi od vodomjernog šahta do objekata biće izgrađeni od PEVG za radne pritiske do 10 bara.

Na cjevovodu $\varnothing 160\text{mm}$ na rastojanju od 80m biće na trotoaru izgrađeni nadzemni hidranti.

Fekalnu kanalizaciju

Fekalni kolektor $\varnothing 600\text{mm}$ u ul. Vojvode Ilije Plamenca se zadržava. Ovaj kolektor se priključuje na kolektor $\varnothing 1000\text{mm}$ u ulici 8. marta, koji gravitira glavnom gradskom kolektoru i dalje prema glavnom gradskom kolektoru planiranom uređaju za prečišćavanje otpadnih voda grada Podgorice.

Planirani objekti Benzinske pumpe i hale biće priključeni na postojeći kolektor $\varnothing 600\text{mm}$. Kanalizacione cijevi za priključenje pomenutih objekata su od tvrdog PVC.

Atmosfersku kanalizaciju

Planirano je da se zadrži kolektor $\varnothing 1000\text{mm}$, koji je dovoljnog kapaciteta.

Atmosferske vode sa prostora benzinske pumpe i kolovoznih konstrukcija ulivaju se preko slivničkih rešetki i odvode na separator za masti i ulja i potom ulivaju u recipijent – postojeći atmosferski kolektor.

Odvodjenje svih atmosferskih voda sa prostora zahvata dobro je planirano.

Planirani ukupni troškovi radova iznose 418.000,00 eura, što se za ovaj nivo obrade može prihvatiti s tim što u proračun nijesu predviđene i AB šahte kojih ima značajan broj.

11. Potrebno je da obrađivač u okviru ovog planskog dokumenta uzme u obzir činjenicu da „HEMOMONT“ planira izgradnju objekta u kojem će se proizvoditi lijekovi i da su ti objekti i potencijalni zagađivači voda. Oni mogu da utiču i na promjene pH tehnoloških voda, a te vode u određenim slučajevima mogu da negativno utiču na razvoj mikroorganizama od kojih bitno zavisi proces biološkog prečišćavanja gradskih otpadnih voda.

Iz tog razloga se za objekte ove vrste obično grade rezervoari u kojima se vrši predtretman tehnoloških voda gdje se iste dovode na nivo kvaliteta da se mogu ispuštati u kolektor fekalnih voda dalje na uređaj za prečišćavanje.

Ove činjenice treba imati u vidu prilikom projektovanja proizvodnih objekata „HEMOMONTA“ i ove činjenice treba obavezno uzeti u obzir prilikom izdavanja urbanističko-tehničkih uslova.

12. Urbanistiki projekat „Hemomont“ – Podgorica, u dijelu Elektroenergetike sadrži:

- Postojeće stanje
- Buduće stanje
 - o Analiza potrošnje električne energije
 - o Prognoza konzuma uz korišćenje urbanističkih podloga

- o Osvjetljenje javnih površina

Na strani 21 data je Ekonomska analiza i troškovi realizacije planiranih sadržaja u okviru plana.

U tački 5 u okviru Smjernica za sprovođenje planskog dokumenta date su Smjernice za povećanje energetske efikasnosti i korišćenje obnovljivih izvora energije, strana 9.

Grafički prilozi elektroenergetske infrastrukture dati su na dva crteža i to kao postojeće stanje i plansko rješenje.

13. Dostavljeno mišljenje CEDIS-a od 1.03.2018. na Nacrt UP-a je negativno, sa konstatacijom da se na ovakav Nacrt ne može dati saglasnost. Sastavni dio ovog izvještaja su primjedbe date od strane CEDIS doo – Podgorica, a koje se odnose na:

- a. pogrešno naznačenu snagu TS 35/10 kV "Ljubović"
- b. pogrešan broj 10 kV kablovskih vodova
- c. neusaglašen broj trafostanica 10/0,4 kV na području planskog dokumenta
- d. pogrešno implementirani katastarski podaci o EE infrastrukturi koji su dostavljeni Ministarstvu 29.11.2017. (podaci o snazi trafostanice i jednopolna šema 10 kV kablovskih vodova na području UP "Hemomont")
- e. nije izračunata vršna snaga na području UP i traforeona
- f. u grafičkom prilogu neki 10 kV kablovi nijesu označeni.

Dostavljeni Nacrt, očigledno, predstavlja korigovanu verziju u odnosu na onu na koju je CEDIS dostavio navedene primjedbe, ali se ne može znati da li su sve primjedbe otklonjene, posebno one koje se odnose na 10 kV kablovske vodove i trafostanice 10/0,4 kV, obzirom da se radi o podacima sa kojima raspolaže samo CEDIS.

Neophodno je pribaviti mišljenje od CEDIS na korigovani Nacrtna plana.

14. Sam tekst koji se odnosi na sadržaj planiranih objekata je suviše uopšten (nepotrebno se pominju neki objekti kojih nema u obuhvatu UP). Očigledno se radi o neprečišćenom preuzetom tekstu iz nekog drugog dokumenta. Potrebno ga je prilagoditi.
15. Kod proračuna vršnih snaga na strani 15 se navodi: "Na području predmetnog plana predviđene su tercijalne delatnosti tipa industrije i proizvodnje, kao i mešovite namene za koje specifično vršno opterećenje iznosi 100W po metru kvadratnom za proizvodnju i 80W po metru kvadratnom za pumpu za zimski period. Rezultati proračuna dati su u tabeli 3." Međutim u navednoj tabeli 3 za benzinsku pumpu je, kao specigfično vršno opterećenje navedena vrijednost od 240 W/m². Potrebno uskladiti.
16. Jedina napojna trafostanica na području UP je TS 10/0,4 kV, 2x630 kVA „TIK 2“, smještena u objektu Hemomonta. U Nacrtu se ne navodi podatak o izmjerenom vršnom opterećenju ove TS, nema podataka o vlasništvu (da li je distributivna ili vlasništvo Hemomonta), nema podataka o mjerenju i načinu obračuna utroška električne enregije kao važnom podatku (tarifni stavovi, vršna snaga ukoliko je vlasništvo Hemomonta), a nema ni podataka da li Hemomont, ukoliko je vlasnik

TS, ima namjeru za proširenjem kapaciteta i povećanjem potreba u snazi i koliko, da li je saglasan i pod kojim uslovima dozvoljava priključenje drugih potrošača i sl. Čudi da operator distributivnog sistema nije postavio ova pitanja i dileme. Potrebno je prikupiti podatke i dopuniti.

17. Iz grafičkih priloga se ne može znati u kojoj dužini se izmiještaju 10 kV kablovi, obzirom da su u planskim dokumentima ucrtani kao da se izmiještaju u čitavoj dužini prema TS 10/0,4 kV „Pamučni kombinat 1“. U ekonomskoj analizi troškova za realizaciju planskog dokumenta navode se troškovi izmiještanja kablova 10 kV u dužini od svega 300 m. Pojasniti i dopuniti na crtežima.
18. Pojedini postojeći kablovi 10 kV duž ulice Ilije Plamenca su ucrtani kao da su završeni u zemljanom rovu (jedan kablovski izvod iz TS 10/0,4 kV “TIK 2” i neoznačeni kablovi sa suprotne strane ulice Ilije Plamenca – nejasni i neoznačeni kablovi od kojih jedan završava u TS 10/0,4 kV “TIK 2”). Potrebno sve kablove 10 kV označiti, upisati tip i presjek kablova, naznačiti početak i kraj,... Ispraviti i dopuniti kako u crtežima tako i u tekstualnom dijelu Nacrta.
19. Na strani 13 se kaže: “Ovim DUP-om je, u obuhvatu dela zone C10, predviđeno stanovanje - objekti sa više stanova i objekti mešovite namene, pa je za potrebe napajanja električnom energijom istih a na osnovu gore pomenutih parametara planirano sledeće:
Kako vršno opterećenje kompleksa iznosi na osnovu podataka datih u tabeli 4 uzimajući u obzir povećanje snage za 10% (rezerva+gubici), prikazano u tabeli 5 snaga po trafo reonima iznosi:” **Tekst je preuzet iz nekog drugog planskog dokumenta (DUP-a), neprečišćen i nekorektan, pa samim tim i konfuzan. Prije predaje pročitati i prečistiti čitav tekst i ispraviti.**
20. Na istoj strani 13 Nacrta se kaže: „Predviđeno je da se iz ove trafo stanice 1 kV-nim kablovima napajaju objekti hale tako i objekat trafo stanice.“ Ovakvo pojašnjenje predstavlja krajnje površan pristup Obrađivača. Nema ni pomena od benzinskoj pumpi, rasvjeti, budućim sadržajima. Isto prečistiti i dopuniti.
21. Tabele formirati tako da budu kompletne na istoj strani teksta.
22. U dijelu pejzažne arhitekture koncept pejzažnog uređenja usklađen je sa planskim konceptom organizacije prostora. Sve planirane namjene prate odgovarajuće kategorije zelenih površina u skladu sa *Pravilnikom o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima.*
23. Planske mjere za pejzažno uređenje obrađene su u poglavlju 5. *Smjernice za zaštitu prirodnih i pejzažnih vrednosti i kulturne baštine.* Tekstualni dio plana za fazu Pejzažna arhitektura treba premjestiti u poglavlje 4. *Plansko Rješenje.*

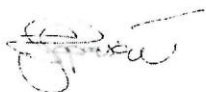
24. Za *Zelenilo industrijske zone* i *Zelenilo poslovnih objekata* potrebno je u tekstualnom dijelu navesti min. procenete ozelenjenosti analogno podacima iz tabelarnog prikaza (str. 24).
25. U poglavlju *Urbanističko tehnički uslovi i smernice za izgradnju objekata* nedostaju uslovi za Površine za pejzažno uređenje javne namjene (PUJ - Zelenilo uz saobraćajnice i Skver). Takođe, potrebo je dati uslove za pejzažno uređenje u okviru Mješovite namjene i namjene Industrija i proizvodnja.
26. U legendi grafičkih priloga *Plan namjene površina* (list 10) i *Smjernice za sprovođenje plana* (list 14) za PUJ treba da stoji Površine javne namjene (umjesto Površine ograničene namjene).
27. U tabeli na str. 24, umjesto *Zelenilo infrastrukture* navesti plansku namjenu - *Zelenilo industrijske zone*.

ZAKLJUČAK

Savjet za reviziju Urbanističkog projekta "Hemomont" Podgorica predlaže Ministarstvu održivog razvoja i turizma da Plan uputi u dalju proceduru i da se u fazi Predloga izvrše korekcije u skladu sa preporukama i stavovima iz ovog izvještaja.

Savjet za reviziju planskih dokumenata

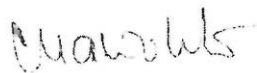
Prof. dr Svetislav G. Popović, d.i.a., predsjednik



Milutin Baturan, dipl.inž.geodezije, član



Simeun Matović, dipl.inž.građ., član



Mr. Nikola Spahić, dipl.inž.građ., član



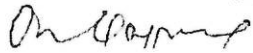
Ranko Radulović, dipl.el.inž, član



Vesna Jovović, dipl.inž.pejz.arh., član



Oliver Marković, dipl.inž.građ.
predstavnik Glavnog grada Podgorice, član





CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

23.02.2018

104-598/2

Broj: 07-2559/2
Podgorica, 19.02.2018. godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
- n/r ministra, g-dina Pavla Radulovića -

Poštovani gospodine Raduloviću,

U vezi Vašeg zahtjeva broj 104-598/2 od 13.02.2018. godine, kojim ste tražili dostavljanje mišljenja Ministarstva finansija na Nacrt Urbanističkog projekta „Hemomont“, u Podgorici, shodno članu 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/11, 33/14 i 35/13), a u vezi člana 217 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 64/17), obavještavamo Vas da Ministarstvo finansija nema primjedbi sa aspekta svoje nadležnosti.

Takođe, napominjemo da je prilikom izrade svih prostorno planskih dokumenata, značajno uzeti u obzir imovinsko pravne odnose na nepokretnostima koje se nalaze u zahvatu istih.

S poštovanjem,





MINISTARSTVO FINANSIJA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Broj: 02-1096/1
Podgorica, 19.02.2018. godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

23.02.2018			
Broj	Opština	Priloga	Vrijednost
104-598/8			

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
n/r Ministra Radulović Pavle

Podgorica

Predmet: Odgovor na zahtjev 104-598/2

Poštovani,

Shodno Vašem zahtjevu i dostavljenim podacima za Nacrt UP-a "Hemomont", Opština Podgorica, obavještavamo Vas da je crtež pripremljen saglasno našim, u prethodnom periodu dostavljenim sugestijama.

S poštovanjem,

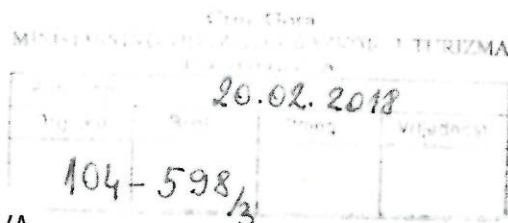
DIREKTOR,

Dragan Kovačević





CRNA GORA
MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA
DIREKCIJA ZA SAOBRAĆAJ
Broj, 03-1336/2
Podgorica, 19.02.2018.god.



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
Direktorat za planiranje prostorom

PREDMET: Mišljenje po pitanju Nacrta UP-a „Hemomont”, u Podgorici

Veza :Vaš zahtjev br. 104-598/2 od 13.02.2018 godine

Direkcija za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma br.03-1336/1 od 14.02.2018 godine, a shodno članu 5 Zakona o putevima («Sl.list RCG» br.42/04 i «Sl.list CG» 21/09, 54/09 40/10 , 36/11 i 40/11) konstatuje sljedeće:

1. **Nacrt UP-a „Hemomont”, u Podgorici, nema dodirnih tačaka sa postojećim državnim (magistralnim i regionalnim) putevima kao ni sa koridorima budućih puteva planiranih Prostornim planom Crne Gore do 2020 godine.**
2. **Mišljenje na Nacrt UP-a „Hemomont ”, u Podgorici, treba da izda nadležni opštinski organ zadužen za saobraćaj.**

OBRADILI,
Radojica Poleksić, dipl.ing.građ

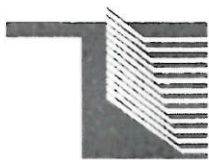
R. Poleksić
Marko Spahić, građ.tehničar

M. Spahić

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- Ministarstvu saobraćaja i pomorstva
- U spise predmeta
- Arhivi





CRNA GORA

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

TEL: +382 (0)20 406-700

FAX: +382 (0)20 406-702

E-MAIL: ekip@ekip.me

www.ekip.me

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

21.02.2018	
104-598/4	

Broj: 0404 – 1374/2

Podgorica, 19.02.2018. godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

– n/r ministra Pavla Radulovića –

PODGORICA

ul. IV Proleterske brigade br. 19

Predmet: Mišljenje na Nacrt Urbanističkog projekta „Hemomont“ u Podgorici

Dopisom broj: 104–598/2 od 13.02.2018. godine, koji je kod ove Agencije zaveden pod brojem 0102–1374/1 dana 14.02.2018. godine, a uz koji ste dostavili Nacrt Urbanističkog projekta „Hemomont“ u Podgorici, tražili ste od Agencije mišljenje na isti.

Agencija je nakon uvida u planski dokument utvrdila da isti sadrži podatke koji nisu ažurni, kako u pogledu naziva operatora i broja korisnika usluga koji pružaju, tako i u pogledu elektronske komunikacione infrastrukture i važećih propisa. S tim u vezi, iste je potrebno ažurirati u skladu sa podacima kojima Agencija raspolaže za opštinu Podgorica, a koji se odnose na kraj 2016. godine, kako slijedi:

1. Usluge fiksne telefonije u opštini Podgorica pružaju:
 - Crnogorski Telekom (44507 aktivnih priključaka)
 - Telemach (24 aktivnih priključaka)
 - Mtel (4632 aktivnih priključaka)
 - Telenor (136 aktivnih priključaka)
2. Usluge fiksnog širokopojasnog pristupa internetu u opštini Podgorica pružaju 8 operatora, i to:
 - Crnogorski Telekom sa 23980 korisnika, i to 16232 putem ADSL-a i 7748 putem FTTH/B tehnologije;
 - Telemach sa 3318 korisnika, i to 1057 putem FTTH/B i 2261 putem KDS tehnologije
 - M-tel sa 11372 korisnika, i to 9837 putem HFC (Hibrid fiber/coaxial) tehnologije i 1535 putem WiMAX tehnologije;
 - M-kabal sa 1748 korisnika, i to 1706 putem KDS tehnologije i 42 putem FTTH/B pristupa;
 - MNNews sa 29 korisnika putem WiMAX tehnologije;
 - Monline sa 73 korisnika putem WiFi tehnologije;
 - SBS Net Montenegro sa 12 korisnika putem satelitske opreme;
 - WIMAX Montenegro sa 335 korisnika putem WiMAX tehnologije i 315 putem WiFi tehnologije;
3. Usluge distribucije AVM sadržaja, na teritoriji opštine Podgorica, pružaju 7 operatora, i to:
 - Crnogorski Telekom sa 21171 korisnika putem IPTV tehnologije;

- Telemach sa 7346 korisnika, i to, 3264 putem MMDS tehnologije i 4082 putem KDS tehnologije;
- M-kabal sa 4142 korisnika putem KDS tehnologije;
- M-tel sa 9927 korisnika putem KDS tehnologije;
- Total TV Montenegro sa 20358 korisnika putem DTH tehnologije;
- Orion sa 54 korisnika putem IPTV tehnologije;
- Radio difuzni centar sa 1109 korisnika putem DVB-T2 tehnologije.

Nadalje, u dijelu koji se odnosi na planirano stanje telekomunikacione infrastrukture potrebno je da se izvrše sledeće izmjene i dopune.

- Potrebno je navesti da se elektronska komunikaciona mreža, elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema grade na način koji omogućava jednostavan prilaz, zamjenu, unaprjeđenje i korišćenje koje nije uslovljeno načinom upotrebe pojedinih korisnika ili operatora;
- Potrebno je navesti da se u kablovskoj telekomunikacionoj kanalizaciji i kućnim instalacijama, predvide kapaciteti koji bi omogućavali dalju modernizaciju elektronskih komunikacionih mreža (FTTX tehnologije) bez potrebe za izvođenjem dodatnih radova;
- Potrebno je navesti da se planirani kapaciteti (objekti, kanalizacija i antenski stubovi) predvide za mogućnost korišćenja od strane više operatora.
- Potrebno je navesti propise, koje je potrebno ispoštovati prilikom planiranja i izgradnje elektronske komunikacione infrastrukture i mreža i su doneseni na osnovu Zakona o elektronskim komunikacijama („Službeni list Crne Gore“ broj 40/13) , i to:
 - o Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Službeni list Crne Gore“ broj 52/14),
 - o Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima („Službeni list Crne Gore“ broj 41/15) i
 - o Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Službeni list Crne Gore“ broj 59/15 i 39/16).
- Potrebno je izmijeniti naziv važeće strategije, s obzirom da je usvojena nova Strategija razvoja informacionog društva do 2020. godine;

Podatke o elektronskoj komunikacionoj infrastrukturi u opštini Podgorica (antenski stubovi, objekti/zgrade i bazne stanice) Vam dostavljamo u prilogu, a iste možete naći i na zvaničnom sajtu ove Agencije.

Napominjemo da je Agencija na svom sajtu objavila preporuke za izradu planskih dokumenta sa podzakonskim aktima koji su donešeni na osnovu Zakona o elektronskim komunikacijama (<http://www.ekip.me/ek/ppplan.php>), kao i podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture i usluga (<http://www.ekip.me/ek/pplandoc.php>).

S poštovanjem,



Izvršni direktor
Darko Grgurović

D. Grgurović

Dostaviti:

- Naslovu preporučeno
- a/a



Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

decembar, 2016

Pregledu usluga po opštinama

Opština	Servisi	Operator
Podgorica	Javno dostupna telefonska usluga u fiksnoj elektronskoj komunikacionoj mreži	Crnogorski Telekom M:tel Telenor Telemach Crnogorski Telekom
Podgorica	Usluga pristupa internetu	M:tel WiMax Montenegro Mkabl MNNNews Orion Telekom Telemach M-online SBS Net Montenegro
Podgorica	Usluga prenosa i distribucije audio vizuelnih medijskih sadržaja (izuzima zemaljsku radiodifuziju)	Crnogorski Telekom Total TV Montenegro Telemach Mkabl M:tel Orion Telekom Radio-difuzni centar
Podgorica	Javno dostupne usluge u mobilnoj elektronskoj komunikacionoj mreži	Crnogorski Telekom Telenor M:tel



Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

novembar, 2017

Opština	Naziv Lokacije	Operator	Geografska dužina (MGS84)	Geografska širina (WGS84)	Tip stuba	Visina stuba
Podgorica	TRIEBAC	Crnogorski Telekom	19,259364	42,474694	Betonski	h=10m, R=40cm
Podgorica	Medun	Crnogorski Telekom	19,353583	42,46475	Betonski	h=10m R=40cm
Podgorica	Drume	Crnogorski Telekom	19,359722	42,325556	Betonski	h=10m, R=40cm
Podgorica	Gornje Mike	Crnogorski Telekom	19,327717	42,517247	Betonski	h=10m, R=40cm
Podgorica	Ber	Radio difuzni centar	19,173064	42,433339	Cijevasti	9m
Podgorica	Lutovo (pored pruge Bar-Beograd) (Lutovo)	TELENOR	19,383739	42,624553	Cijevasti	H = 8+4 m
Podgorica	UNION BRIDGE	TELENOR	19,253889	42,436944	Cijevasti	H = 20 m
Podgorica	Baloči	TELENOR	19,144512	42,458215	Cijevasti	H=20.0
Podgorica	Kokoti	TELENOR	19,173294	42,400278	Cijevasti	H=16.0m
Podgorica	Malo brdo	TELENOR	19,25705	42,452881	Cijevasti	H=12.0m
Podgorica	Vrela ribnička	TELENOR	19,294553	42,425356	Cijevasti	H=20.0m
Podgorica	Vranići (Blok VI)	TELENOR	19,24	42,450833	Cijevasti	H = 20 m
Podgorica	Spuž	TELENOR	19,240831	42,516208	Cijevasti	H = 8+4 m
Podgorica	Zagorič	MTEL	19,287778	42,458333	Cijevasti	30m
Podgorica	Malo Brdo	MTEL	19,258447	42,455092	Cijevasti	12m
Podgorica	Vitoja	MTEL	19,36	42,325556	Cijevasti	12m
Podgorica	CRBC Klopot 4	TELENOR	19,411219	42,621169	Cijevasti	15.0m
Podgorica	CRBC Lopate 3	TELENOR	19,48745	42,653233	Cijevasti	5.0m
Podgorica	BLOK V	Crnogorski Telekom	19,247169	42,446997	Cijevasti	h=21m R= 100cm
Podgorica	BRODVEJ	Crnogorski Telekom	19,275111	42,441667	Cijevasti	h=21m
Podgorica	GORNJA GORICA	Crnogorski Telekom	19,221361	42,435136	Cijevasti	h=20m
Podgorica	KBC	Crnogorski Telekom	19,247642	42,436133	Cijevasti	h=20m
Podgorica	STARI AERODROM	Crnogorski Telekom	19,277803	42,430603	Cijevasti	h=21m
Podgorica	TUZI	Crnogorski Telekom	19,327967	42,367028	Cijevasti	h=16+4m R=406.4mm
Podgorica	Ljubović	Crnogorski Telekom	19,251947	42,429475	Cijevasti	h=7m, R=27.3cm
Podgorica	Dinoša	MTEL	19,346286	42,417954	Cijevasti	18
Podgorica	Bulevar save kovacevica	Telemach	19,264733	42,432169	Čelično rešetkasti	15m
Podgorica	St. plavnica	Radio difuzni centar	19,208358	42,284731	Čelično rešetkasti	198m
Podgorica	Golubovci ST	Radio difuzni centar	19,227225	42,330297	Čelično rešetkasti	50m

Opština	Naziv Lokacije	Operator	Geografska dužina (WGS84)	Geografska širina (WGS84)	Tip stuba	Visina stuba
Podgorica	Potoci Mrke	Radio difuzni centar	19.330833	42.531111	Čelično rešetkasti	20m
Podgorica	Sjenica	Radio difuzni centar	19.323861	42.463361	Čelično rešetkasti	48 m
Podgorica	Sjenica 1	Radio difuzni centar	19.323861	42.463361	Čelično rešetkasti	48m
Podgorica	Lijeva Rijeka	Radio difuzni centar	19.470025	42.646444	Čelično rešetkasti	25m
Podgorica	RTV Dorn	Radio difuzni centar	19.245222	42.440722	Čelično rešetkasti	h=10 m
Podgorica	Brskut	Radio difuzni centar	19.500566	42.616111	Čelično rešetkasti	25m
Podgorica	Velja Gora	Radio difuzni centar	19.081675	42.407228	Čelično rešetkasti	25 m
Podgorica	Beći 2	Radio difuzni centar	19.173139	42.433389	Čelično rešetkasti	1.0 x 1.0 m, 15 m
Podgorica	Bioče	Radio difuzni centar	19.367517	42.527508	Čelično rešetkasti	15m
Podgorica	Zatrijebač	Radio difuzni centar	19.474997	42.440561	Čelično rešetkasti	33m
Podgorica	Anteševac	Radio difuzni centar	19.438906	42.612639	Čelično rešetkasti	25m
Podgorica	Veruša	Radio difuzni centar	19.517503	42.654225	Čelično rešetkasti	15m
Podgorica	Berći	MTEL	19.223203	42.397474	Čelično rešetkasti	24
Podgorica	Brdo Bjelaštica (Bjelaštica)	TELENOR	19.236772	42.384717	Čelično rešetkasti	H = 27.0 m
Podgorica	Golubovci (Golubovci Berislavci)	TELENOR	19.217036	42.302756	Čelično rešetkasti	H = 36.0 m
Podgorica	Gorica	TELENOR	19.278158	42.453431	Čelično rešetkasti	H = 17.0 m
Podgorica	Orahovo u mjesto Korita (Kući)	TELENOR	19.489975	42.478989	Čelično rešetkasti	H=15.0
Podgorica	Kući (BEZJEVO)	TELENOR	19.422714	42.506753	Čelično rešetkasti	H = 30.0 m
Podgorica	Pelev brijeg	TELENOR	19.407006	42.581597	Čelično rešetkasti	H = 30.0 m
Podgorica	Preko Morače	TELENOR	19.257778	42.445833	Čelično rešetkasti	H = 36.0 m
Podgorica	PROMONTE OLD	TELENOR	19.261853	42.439406	Čelično rešetkasti	H = 38.0 m
Podgorica	Tološi	TELENOR	19.211987	42.446659	Čelično rešetkasti	H = 30+6 m
Podgorica	Tuzi	TELENOR	19.303594	42.346792	Čelično rešetkasti	H = 36.0 m
Podgorica	Vejića gora	TELENOR	19.081653	42.407261	Čelično rešetkasti	H=25.0 m
Podgorica	ZABJELO	TELENOR	19.256389	42.423056	Čelično rešetkasti	H = 42.0 m
Podgorica	Zabjelo (new) - lamela	TELENOR	19.242778	42.421111	Čelično rešetkasti	H = 36.0 m
Podgorica	Zlatica	TELENOR	19.295528	42.464489	Čelično rešetkasti	H = 36.0 m
Podgorica	Tuzi 2	TELENOR	19.328889	42.3725	Čelično rešetkasti	H = 36.0 m
Podgorica	Telenor	TELENOR	19.245589	42.442408	Čelično rešetkasti	H = 16.5 m
Podgorica	Podgorica 8-8	TELENOR	19.274906	42.418294	Čelično rešetkasti	H = 30.0 m
Podgorica	Opasanica	TELENOR	19.531628	42.679381	Čelično rešetkasti	H = 42.0 m
Podgorica	Radovče	TELENOR	19.255392	42.575717	Čelično rešetkasti	H=30.0 m
Podgorica	Mahala	TELENOR	19.229183	42.362867	Čelično rešetkasti	H=36.0 m
Podgorica	Božaj	TELENOR	19.38885	42.314017	Čelično rešetkasti	H = 30.0 m

Opština	Naziv Lokacije	Operator	Geografsko dužina (WGS84)	Geografska širina (WGS84)	Tip stuba	Visina stuba
Podgorica	Ibričevna (Konik) - relocation new	TELENOR	19.27805	42.441733	Čelično rešetkasti	H = 42.0 m
Podgorica	Čelebić	MTEL	19.261281	42.435756	Čelično rešetkasti	6m + 12m
Podgorica	Stadion PG	MTEL	19.264006	42.444044	Čelično rešetkasti	
Podgorica	Masline2	MTEL	19.289884	42.451719	Čelično rešetkasti	36m
Podgorica	Konik	MTEL	19.294825	42.433222	Čelično rešetkasti	36m
Podgorica	Božaj	MTEL	19.387719	42.314611	Čelično rešetkasti	25m
Podgorica	Karabusko polje	MTEL	19.309939	42.381647	Čelično rešetkasti	42m
Podgorica	Vlahovići	MTEL	19.344761	42.689719	Čelično rešetkasti	36m
Podgorica	Blok 6	MTEL	19.238283	42.453803	Čelično rešetkasti	36m
Podgorica	Farmaci	MTEL	19.201483	42.399331	Čelično rešetkasti	H=30m
Podgorica	Korita kuci	MTEL	19.534167	42.489722	Čelično rešetkasti	h=24m
Podgorica	Čelebić	MTEL	19.261281	42.435756	Čelično rešetkasti	6m
Podgorica	Bistrica	TELENOR	19.179283	42.306988	Čelično rešetkasti	36 m
Podgorica	PG NTP (stub)	TELENOR	19.267667	42.426117	Čelično rešetkasti	40.0m
Podgorica	AERODROM PG	Crnogorski Telekom	19.245106	42.368831	Čelično rešetkasti	h=36m 3 str. l=250cm
Podgorica	ČJEVNA	Crnogorski Telekom	19.222392	42.369367	Čelično rešetkasti	h=25m 3 str. l=250cm
Podgorica	DINOŠA	Crnogorski Telekom	19.326136	42.414919	Čelično rešetkasti	h=25m 4 str. l=300cm
Podgorica	DONJA GORICA	Crnogorski Telekom	19.222636	42.426066	Čelično rešetkasti	h=27m 3 str. l=250cm
Podgorica	DREZGA	Crnogorski Telekom	19.244556	42.497856	Čelično rešetkasti	h=20m 4 str. l=100cm
Podgorica	FARMACI	Crnogorski Telekom	19.193858	42.4085	Čelično rešetkasti	h=20m 4 str. l=100cm
Podgorica	GOLUBOVCI	Crnogorski Telekom	19.220689	42.32775	Čelično rešetkasti	h=25m, 3 str. l=250cm
Podgorica	HEADQUARTER	Crnogorski Telekom	19.247844	42.442783	Čelično rešetkasti	h=11.3m 4 str. l=110cm
Podgorica	JAGODA	Crnogorski Telekom	19.424497	42.371583	Čelično rešetkasti	h=24m 4 str. l=310cm
Podgorica	KAPILI	Crnogorski Telekom	19.231808	42.39775	Čelično rešetkasti	h=36m 3 str. l=250cm
Podgorica	KONIK	Crnogorski Telekom	19.293611	42.434967	Čelično rešetkasti	h=25m 3 str. l=250cm
Podgorica	KORITA	Crnogorski Telekom	19.490136	42.479164	Čelično rešetkasti	h=20m, 4 str. l=100cm
Podgorica	KUCE RAKIĆA	Crnogorski Telekom	19.294553	42.397747	Čelično rešetkasti	h=25m 4 str. l=300cm
Podgorica	LUTOVO	Crnogorski Telekom	19.38325	42.623828	Čelično rešetkasti	h=24m 4 str. l=310cm
Podgorica	MASLINE	Crnogorski Telekom	19.288167	42.452975	Čelično rešetkasti	h=27m, 3 str. l=250cm
Podgorica	MTK CENTAR	Crnogorski Telekom	19.255781	42.440339	Čelično rešetkasti	h=15m, 3 str. l=250cm
Podgorica	PLAVNICA	Crnogorski Telekom	19.215106	42.295144	Čelično rešetkasti	h=42m 3 str. l=250cm
Podgorica	Pošta (MEX)	Crnogorski Telekom	19.265611	42.42645	Čelično rešetkasti	h=36m 3 str. l=250cm
Podgorica	ROGAMI	Crnogorski Telekom	19.2638	42.470889	Čelično rešetkasti	h=25m 3 str. l=250cm
Podgorica	RSS TOLOSI	Crnogorski Telekom	19.236506	42.447833	Čelično rešetkasti	h=42m 3 str. l=250cm

Opština	Naziv Lokacije	Operator	Geografska dužina (WGS84)	Geografska širina (WGS84)	Tip stuba	Visina stuba
Podgorica	SUKURUC	Crnogorski Telekom	19.318806	42.323025	Čelično rešetkasti	h=25m 3 str. l=250cm
Podgorica	ZAGORIĆ	Crnogorski Telekom	19.265633	42.456031	Čelično rešetkasti	h=30m 3 str. l=150cm
Podgorica	ZELENIKA	Crnogorski Telekom	19.248442	42.421386	Čelično rešetkasti	h=36m 3 str. l=250cm
Podgorica	ZLATICA	Crnogorski Telekom	19.296781	42.466775	Čelično rešetkasti	h=36m 3 str. l=250cm
Podgorica	Univerzitet Donja Gorica II	Crnogorski Telekom	19.206639	42.423222	Čelično rešetkasti	h=36m, 3 str. l=250cm
Podgorica	Bioče	Crnogorski Telekom	19.367744	42.527442	Čelično rešetkasti	
Podgorica	Zeta	Crnogorski Telekom	19.219856	42.34475	Čelično rešetkasti	h=36m, 3 str. l=250cm
Podgorica	Ibričevina	Crnogorski Telekom	19.290633	42.446808	Čelično rešetkasti	h=36m, 3 str. l=250cm
Podgorica	Balabani	Crnogorski Telekom	19.250142	42.323025	Čelično rešetkasti	h=42m, 3 str. l=250cm
Podgorica	City Kwart II	Crnogorski Telekom	19.229411	42.441139	Čelično rešetkasti	h=42m, 3 str. l=250cm
Podgorica	Tuzi	MTEL	19.328056	42.368614	Čelično rešetkasti	36m
Podgorica	Zabjelo	MTEL	19.255686	42.421989	Pauk	14m
Podgorica	Lutovo	MTEL	19.383306	42.623614	Pauk	15m
Podgorica	Bratonožići	MTEL	19.345986	42.552775	Pauk	15m
Podgorica	Toboši	MTEL	19.222444	42.450758	Pauk	15m
Podgorica	Carev Laz	MTEL	19.096633	42.380936	Pauk	15m
Podgorica	Cvilin	MTEL	19.423056	42.506111	Pauk	15m
Podgorica	Trijebač	MTEL	19.259919	42.474819	Pauk	15m
Podgorica	Donja gorica	MTEL	19.210833	42.437778	Pauk	h=15m
Podgorica	Vranj	MTEL	19.293711	42.330158	Pauk	15m



Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

novembar, 2017

Naziv RBS-a	Opština	Operator	Tip bazne stanice							
			GSM900	DCS1800	UMTS900	UMTS2100	LTE800	LTE1800	LTE2600	
Aerodrom Podgorica	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Anteševac	Podgorica	Crnogorski Telekom	X		X					
ATLAS CENTAR (indoor)	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X				
Bezjovo (Kuća)	Podgorica	Crnogorski Telekom	X		X			X		
Bioče	Podgorica	Crnogorski Telekom	X							
Blok V	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Blok V 2	Podgorica	Crnogorski Telekom				X		X		
Božaj	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X				
Brodveji	Podgorica	Crnogorski Telekom	X		X				X	
Cijevna RSS	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
City Kvar	Podgorica	Crnogorski Telekom				X		X	X	
ČELEBIĆ	Podgorica	Crnogorski Telekom				X			X	
DEKAR	Podgorica	Crnogorski Telekom				X			X	
DELTA CITY (indoor)	Podgorica	Crnogorski Telekom	X		X				X	
Dinoša	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X		X		
Donja Gorica	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Drač (Prevlaka)	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Drume	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X				
Dušići	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X		X		
Ekonomski fakultet	Podgorica	Crnogorski Telekom				X		X	X	
Farmaci	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Golubovci	Podgorica	Crnogorski Telekom	X		X				X	

Naziv RBS-a	Opština	Operator	Tip bazne stanice							
			GSM900	DCS1800	UMTS900	UMTS2100	LTE800	LTE1800	LTE2600	
Gorica	Podgorica	Crnogorski Telekom							X	
Gornja Gorica	Podgorica	Crnogorski Telekom	X	X		X			X	
Headquarter (indoor)	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Headquarter (outdoor)	Podgorica	Crnogorski Telekom	X	X		X		X	X	
Jagoda	Podgorica	Crnogorski Telekom	X					X		
Kakaricka Gora	Podgorica	Crnogorski Telekom	X							
KAP II	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Karabuško Polje	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X		X		
KBC Podgorica	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Kokoti	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X		X		
Konik	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Korita (Kući)	Podgorica	Crnogorski Telekom	X							
Kuće Rakica	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X		X		
Lijeva Rijeka	Podgorica	Crnogorski Telekom	X		X					
Lutovo	Podgorica	Crnogorski Telekom	X		X					
Ljubović	Podgorica	Crnogorski Telekom				X			X	
Maslina	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
MAŠA	Podgorica	Crnogorski Telekom		X					X	
Medun	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X				
MTKC Podgorica (indoor)	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
MTKC Podgorica (outdoor)	Podgorica	Crnogorski Telekom	X	X		X		X	X	
Njegoševa	Podgorica	Crnogorski Telekom		X					X	
Opasanica	Podgorica	Crnogorski Telekom	X							
Plavnica	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X		X		
Pobrežje	Podgorica	Crnogorski Telekom		X		X			X	
Podgorica, centar	Podgorica	Crnogorski Telekom	X	X		X		X	X	

Naziv RBS-a	Opština	Operator	Tip bazne stanice							
			GSM900	DCS1800	UMTS900	UMTS2100	LTE800	LTE1800	LTE2600	
Pošta-MEX. Tuški put	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Potoci	Podgorica	Crnogorski Telekom	X		X					
Radio D	Podgorica	Crnogorski Telekom				X		X		
Rogami	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
RSS Tološi	Podgorica	Crnogorski Telekom	X	X		X		X	X	
RTV Dom	Podgorica	Crnogorski Telekom	X	X		X		X	X	
Sadine	Podgorica	Crnogorski Telekom							X	
Sindiklat	Podgorica	Crnogorski Telekom		X					X	
Stadion	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X		X	X	
Stari Aerodrom	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Sukuruč	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X		X		
TEHNO MAX	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
TITEX	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
TKC Podgorica	Podgorica	Crnogorski Telekom	X						X	
Tološi	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Trijebač	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X		X		
Tuzi	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
UDG	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
UDG II	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
VEKTRA (out+indoor)	Podgorica	Crnogorski Telekom		X					X	
Veja Gora	Podgorica	Crnogorski Telekom	X		X			X		
Vranići (Blok VI)	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Zabjelo	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Zagorič	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Zagorič 2	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Zairjebač	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X				

Naziv RBS-a	Opština	Operator	Tip bazne stanice							
			GSM900	DCS1800	UMTS800	UMTS2100	LTE800	LTE1800	LTE2600	
Zelenika	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Zlatica	Podgorica	Crnogorski Telekom	X	X		X			X	
ŽS Podgorica	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
City Kvar II	Podgorica	Crnogorski Telekom		X		X			X	
Elastik	Podgorica	Crnogorski Telekom							X	
Ibričevina	Podgorica	Crnogorski Telekom							X	
Balabani	Podgorica	Crnogorski Telekom					X			
Gornje Mrke	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X				
Šipčanik	Podgorica	Crnogorski Telekom						X		
ŽS Golubovci	Podgorica	Crnogorski Telekom						X		
Hotel HILTON (indoor)	Podgorica	Crnogorski Telekom	X			X			X	
Bistrica	Podgorica	Crnogorski Telekom						X		
CITY MALL (indoor)	Podgorica	Crnogorski Telekom	X				X		X	
PG01 PG-Čelebić	Podgorica	Mtel	X	X		X			X	
PG02 RTV Dom	Podgorica	Mtel	X			X			X	
PG03 Željeznička stanica	Podgorica	Mtel	X	X		X				
PG04 Zagorič	Podgorica	Mtel	X			X				
PG05 PG-Stadion	Podgorica	Mtel	X	X		X				
PG06 Gornja Gorica	Podgorica	Mtel	X			X				
PG07 Zablje	Podgorica	Mtel	X	X		X				
PG08 Plavnica (CT)	Podgorica	Mtel	X			X				
PG09 Golubovci	Podgorica	Mtel	X			X			X	
PG11 Velja Gora	Podgorica	Mtel	X			X				
PG12 Potoci Mrke	Podgorica	Mtel	X		X					
PG13 Bioče	Podgorica	Mtel	X		X					
PG19 Bablja Greda	Podgorica	Mtel	X			X				

Naziv RBS-a	Opština	Operator	Tip bazne stanice							
			GSM900	DCS1800	UMTS900	UMTS2100	LTE800	LTE1800	LTE2600	
PG22 Pomorandaža	Podgorica	Mtel	X	X		X				
PG25 Masline 2	Podgorica	Mtel	X	X		X				
PG26 Konik	Podgorica	Mtel	X	X		X				
PG27 Tuzi	Podgorica	Mtel	X			X				
PG29 Lutovo	Podgorica	Mtel	X							
PG30 Bratonožići	Podgorica	Mtel	X							
PG31 Sjenica	Podgorica	Mtel	X							
PG32 Univerzitet	Podgorica	Mtel	X			X				
PG33 Tološi	Podgorica	Mtel	X			X				
PG36 Hotel HIL TON(indoor)	Podgorica	Mtel	X							
PG37 RADIO D	Podgorica	Mtel	X	X		X				
PG38 Carev Laz	Podgorica	Mtel	X					X	X	
PG40 Zlatica	Podgorica	Mtel	X							
PG43 TITEX	Podgorica	Mtel	X	X		X				
PG45 Božaj	Podgorica	Mtel	X			X				
PG46 Zabjelo 2	Podgorica	Mtel	X	X		X				
PG47 Jagoda	Podgorica	Mtel	X							
PG48 Cvilin	Podgorica	Mtel	X							
PG51 Karabuško polje	Podgorica	Mtel	X			X				
PG52 Trijebač	Podgorica	Mtel	X			X				
PG53 Vranj	Podgorica	Mtel	X			X				
PG54 Spuž	Podgorica	Mtel	X			X				
PG55 Vojni Soliter	Podgorica	Mtel	X	X		X				
PG56 Stari Aerodrom	Podgorica	Mtel	X			X				
PG58 Zairjebač	Podgorica	Mtel	X							
PG60 Bul.S.Kovatevića (BBM)	Podgorica	Mtel	X	X		X				

Naziv RBS-a	Opština	Operator	Tip bazne stanice							
			GSM900	DCS1800	UMTS900	UMTS2100	LTE800	LTE1800	LTE2600	
PG99 VEKTRA (indoor)	Podgorica	Mtel	X							
Maša	Podgorica	Telenor		X						
ROKŠPED	Podgorica	Telenor		X		X				
Radio D	Podgorica	Telenor		X		X				
Anteševac	Podgorica	Telenor	X							
Korita	Podgorica	Telenor	X							
Lutovo	Podgorica	Telenor	X							
Pelev Brijeg	Podgorica	Telenor	X		X		X			
Potoci	Podgorica	Telenor	X		X					
Plavnica	Podgorica	Telenor	X							
VEKTRA	Podgorica	Telenor	X							
Velja Gora	Podgorica	Telenor	X							
Veruša	Podgorica	Telenor	X							
Zatrijebač	Podgorica	Telenor	X							
Šipčanik-rep	Podgorica	Telenor	X							
Opasanica	Podgorica	Telenor	X							
Jagoda	Podgorica	Telenor	X	X			X			
RTV dom	Podgorica	Telenor	X	X			X			
Lamele Zabjelo	Podgorica	Telenor		X			X		X	
RSS Tološi (CT)	Podgorica	Telenor	X	X			X			
Stari Aerodrom new	Podgorica	Telenor	X	X			X			
Masline (MTEL)	Podgorica	Telenor		X			X			
Blok V	Podgorica	Telenor		X			X			
Dalmatinska (MTEL)	Podgorica	Telenor		X			X	X	X	
Aerodrom Podgorica	Podgorica	Telenor	X	X			X		X	
DELTA CITY, reklama	Podgorica	Telenor	X	X			X	X		

Naziv RBS-a	Opština	Operator	Tip bazne stanice							
			GSM900	DCS1800	UMTS900	UMTS2100	LTE800	LTE1800	LTE2600	
Donja Gorica(MBC)	Podgorica	Telenor	X	X		X			X	
Hotel CITY	Podgorica	Telenor	X	X		X	X		X	
MTKC Podgorica	Podgorica	Telenor	X	X		X				
Stadion	Podgorica	Telenor	X	X		X	X			
Trg Republike	Podgorica	Telenor	X	X		X				
Tuzi 2	Podgorica	Telenor	X			X			X	
V proleterske	Podgorica	Telenor	X	X		X	X		X	
Zagorič	Podgorica	Telenor	X	X		X				
Zlatica	Podgorica	Telenor	X	X		X			X	
Vrela Ribnička	Podgorica	Telenor	X	X		X			X	
Malo Brdo (JP)	Podgorica	Telenor	X	X		X			X	
ELMAG	Podgorica	Telenor	X	X		X			X	
Farmaci (Mtel)	Podgorica	Telenor	X	X		X			X	
Gorica	Podgorica	Telenor	X	X		X			X	
Ibričevina (Konik)	Podgorica	Telenor	X	X		X			X	
Preko Morače	Podgorica	Telenor	X	X		X	X		X	
Promonte old	Podgorica	Telenor	X	X		X	X		X	
Telenor new	Podgorica	Telenor	X	X		X	X		X	
Zabjelo	Podgorica	Telenor	X	X		X			X	
Baloči	Podgorica	Telenor	X			X				
Bjelaštica	Podgorica	Telenor	X			X				
Blok 6	Podgorica	Telenor	X			X				
Božaj	Podgorica	Telenor	X			X				
Berislavci (Golubovci)	Podgorica	Telenor	X			X			X	
Golubovci, Radio Zeta	Podgorica	Telenor	X			X				
Karabuško polje	Podgorica	Telenor	X			X			X	

Naziv RBS-a	Opština	Operator	Tip bazne stanice							
			GSM900	DCS1800	UMTS900	UMTS2100	LTE800	LTE1800	LTE2600	
PG TNP	Podgorica	Telenor		X		X		X		
Zelenika	Podgorica	Telenor				X			X	
CRBC Moračica 1	Podgorica	Telenor	X			X			X	
CRBC Moračica 2	Podgorica	Telenor	X			X			X	
Bistrica	Podgorica	Telenor	X			X			X	
Sukuruć (CT)	Podgorica	Telenor	X			X			X	
Dinoša	Podgorica	Telenor	X			X			X	
Vranići	Podgorica	Telenor	X			X			X	
Malagaži	Podgorica	Telenor	X			X		X		
CITY kvart 2 (CT)	Podgorica	Telenor				X			X	
CRBC Lopate 1	Podgorica	Telenor	X			X		X	X	
Zagorič 2 (pružni prelaz)	Podgorica	Telenor	X		X	X		X	X	
CRBC Uvač	Podgorica	Telenor	X			X		X		



Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

novembar, 2017

Opština	Naziv Lokacije zgrade	Operاتور	Geografska dužina [WGS84]	Geografska širina [WGS84]	Tip zgrade	Naziv zgrade
Podgorica	BLOK V	Crnogorski Telekom	19,247169	42,446997	Kontejner	kontejner
Podgorica	BRODVEJ	Crnogorski Telekom	19,275111	42,441667	Kontejner	kontejner
Podgorica	Dinoša	Crnogorski Telekom	19,326135	42,414919	Kontejner	RBS Dinoša
Podgorica	JAGODA	Crnogorski Telekom	19,424497	42,371583	Kontejner	Kontejner
Podgorica	KBC	Crnogorski Telekom	19,247642	42,436133	Kontejner	kontejner
Podgorica	KUĆE RAKIĆA	Crnogorski Telekom	19,294553	42,397747	Kontejner	kontejner
Podgorica	LUTOVO	Crnogorski Telekom	19,38325	42,623828	Kontejner	kontejner
Podgorica	ZAGORIĆ	Crnogorski Telekom	19,265633	42,456031	Kontejner	kontejner
Podgorica	Stadion	Crnogorski Telekom	19,265247	42,444442	Kontejner	Kontejner
Podgorica	Zabjelo	Crnogorski Telekom	19,255922	42,4225	Kontejner	Podgorica
Podgorica	Zatrijebač	Crnogorski Telekom	19,475028	42,440583	Kontejner	Kontejner
Podgorica	Gorica	TELENOR	19,278158	42,453431	Kontejner	
Podgorica	KUĆI (ORAHOVO)	TELENOR	19,489975	42,478989	Kontejner	
Podgorica	KUĆI (BEZJEVO)	TELENOR	19,422714	42,506753	Kontejner	
Podgorica	Pelev Brijeg	MTEL	19,406896	42,58161	Kontejner	PG81 Pelev Brijeg
Podgorica	Sjenica	Radio difuzni centar	19,323861	42,463361	Objekat + Kontejner	
Podgorica	Velja Gora	Radio difuzni centar	19,08175	42,407278	Objekat + Kontejner	Velja Gora
Podgorica	Delta city ,cetinski put bb Podgorica	Crnogorski Telekom	19,235139	42,43675	Objekat čvrste gradnje	RSS DELTA
Podgorica	RSS Zelenika	Crnogorski Telekom	18,573056	42,45125	Objekat čvrste gradnje	PG ASM ZELENIKA
Podgorica	Celebic	Crnogorski Telekom	19,254918	42,446528	Objekat čvrste gradnje	PG EAR CELEBIC
Podgorica	Tološi,Đoka Miraševića	Crnogorski Telekom	19,236444	42,447778	Objekat čvrste gradnje	RSS TOLOŠI
Podgorica	MALO BRDO	Crnogorski Telekom	19,25925	42,454917	Objekat čvrste gradnje	PG EAR MALO BRDO
Podgorica	Virpazar	Crnogorski Telekom	19,092083	42,245611	Objekat čvrste gradnje	PG RSS VIRPAZAR
Podgorica	Farmaci	Crnogorski Telekom	19,193694	42,408583	Objekat čvrste gradnje	PG RSS FARMACI
Podgorica	Braća Ribara	Crnogorski Telekom	19,293528	42,435083	Objekat čvrste gradnje	PG EAR KONIK 1
Podgorica	Ibricevnina	Crnogorski Telekom	19,282556	42,443028	Objekat čvrste gradnje	PG EAR IBRICEVNINA

Opština	Naziv Lokacije zgrade	Operator	Geografska dužina (WGS84)	Geografska širina (WGS84)	Tip zgrade	Naziv zgrade
Podgorica	Karabuško Polje	Crnogorski Telekom	19,309944	42,386778	Objekat čvrste gradnje	PG EAR KARABUŠKO POLJE
Podgorica	Golubovci	Crnogorski Telekom	19,220528	42,328083	Objekat čvrste gradnje	PG RSS GOLUBOVCI
Podgorica	Mataguži	Crnogorski Telekom	19,284417	42,325944	Objekat čvrste gradnje	PG RSS MATAGUŽI
Podgorica	Zagorič	Crnogorski Telekom	19,263694	42,456028	Objekat čvrste gradnje	PG RSS ZAGORIC 1
Podgorica	Plantaže	Crnogorski Telekom	19,267667	42,424278	Objekat čvrste gradnje	PG EAR PLANTAŽE
Podgorica	Vranjina	Crnogorski Telekom	19,134917	42,279806	Objekat čvrste gradnje	PG RSS VRANJINA
Podgorica	Rogami	Crnogorski Telekom	19,263806	42,470944	Objekat čvrste gradnje	PG EAR ROGAMI
Podgorica	ZAGORIC 2	Crnogorski Telekom	19,272333	42,454639	Objekat čvrste gradnje	PG RSS ZAGORIC 2
Podgorica	GORNJA GORICA	Crnogorski Telekom	19,193694	42,435194	Objekat čvrste gradnje	PG EAR GORNJA GORICA 1
Podgorica	Kralja Nikole,Pobrežje(P.Matovića)	Crnogorski Telekom	19,255833	42,4265	Objekat čvrste gradnje	PG EAR PETRA MATOVICA
Podgorica	Dinoša	Crnogorski Telekom	19,332167	42,412222	Objekat čvrste gradnje	PG EAR DINOŠA
Podgorica	V proleterska	Crnogorski Telekom	19,275778	42,435028	Objekat čvrste gradnje	PG EAR KONIK 2
Podgorica	Elastik	Crnogorski Telekom	19,218417	42,451528	Objekat čvrste gradnje	PG EAR ELASTIK
Podgorica	GORNJA GORICA	Crnogorski Telekom	19,222722	42,441278	Objekat čvrste gradnje	PG EAR GORNJA GORICA 2
Podgorica	Njegoševa	Crnogorski Telekom	19,261694	42,441833	Objekat čvrste gradnje	RSS OPŠTINA (CENTAR)
Podgorica	Masline	Crnogorski Telekom	19,288194	42,45275	Objekat čvrste gradnje	RSS MASLINE
Podgorica	Vojvode Ilije Plamenca	Crnogorski Telekom	19,243417	42,433056	Objekat čvrste gradnje	PG EAR ZABJELO 9
Podgorica	RTV Dom	Radio difuzni centar	19,245222	42,440722	Objekat čvrste gradnje	RTV Dom
Podgorica	Prva Banka	MTEL	19,2475	42,442778	Objekat čvrste gradnje	PG97 Prva Banka
Podgorica	Cetinjski put – City Kvart, ulaz 1/4	MTEL	19,236667	42,438889	Objekat čvrste gradnje	Podstanica City Kvart
Podgorica	ul. Avda Međedovića – Stari Aerodrom	MTEL	19,278333	42,447222	Objekat čvrste gradnje	Podstanica Stari Aerodrom
Podgorica	Donja Gorica	Crnogorski Telekom	19,222667	42,426333	Objekat čvrste gradnje	PG EAR DONJA GORICA
Podgorica	Cijevna	Crnogorski Telekom	19,222306	42,369861	Objekat čvrste gradnje	PG RSS CIJEVNA
Podgorica	TK Centar Podgorica	Crnogorski Telekom	19,262049	42,433575	Objekat čvrste gradnje	TK Centar Podgorica
Podgorica	Bulevar Save Kovačevića 52	Telemach	19,264733	42,432169	Ostalo	<Null>
Podgorica	Đorđa Vasiingtona	Crnogorski Telekom	19,246417	42,444806	Ostalo	RSS NORMAL
Podgorica	Milijana Vukovića bb	Crnogorski Telekom	19,266472	42,440667	Ostalo	RSS SPP
Podgorica	Trg Vektre	Crnogorski Telekom	19,246167	42,441472	Ostalo	PG RSS VEKTRA
Podgorica	Cvijetna bb	Crnogorski Telekom	19,277667	42,430667	Ostalo	RSS STARI AERODROM

Opština	Naziv Lokacije zgrade	Operator	Geografska dužina (WGS84)	Geografska širina (WGS84)	Tip zgrade	Naziv zgrade
Podgorica	Tuzi	Crnogorski Telekom	19,328278	42,367194	Ostalo	PG RSS TUZI
Podgorica	Sukuruć	Crnogorski Telekom	19,321361	42,325806	Ostalo	PG RSS SUKURUC
Podgorica	Gorica C	Crnogorski Telekom	19,274028	42,442417	Ostalo	PG EAR GORICA C
Podgorica	RSS ZLATICA	Crnogorski Telekom	19,293944	42,465389	Ostalo	Cvrsta gradnja
Podgorica	Preko Morače	Crnogorski Telekom	19,255861	42,440694	Ostalo	RSS LC1(MTKC_prizemlje)
Podgorica	ST Plavnica	Radio difuzni centar	19,208583	42,284806	Ostalo	
Podgorica	Brskut	Radio difuzni centar	19,500556	42,616111	Ostalo	
Podgorica	Anteševac	Radio difuzni centar	19,439056	42,612639	Ostalo	
Podgorica	Lijeva Rijeka – Mirki Krš	Radio difuzni centar	19,47025	42,646444	Ostalo	
Podgorica	Potoci	Radio difuzni centar	19,331028	42,531306	Ostalo	
Podgorica	Zatrijebač	Radio difuzni centar	19,474997	42,440611	Ostalo	
Podgorica	Bioče	Radio difuzni centar	19,367667	42,527583	Ostalo	Bioče
Podgorica	Beri	Radio difuzni centar	19,173139	42,433389	Ostalo	
Podgorica	Veruša	Radio difuzni centar	19,517528	42,654225	Ostalo	Veruša
Podgorica	Golubovci ST	Radio difuzni centar	19,22725	42,330306	Ostalo	
Podgorica	PROMONTE OLD	TELENER	19,261853	42,439406	Ostalo	
Podgorica	PREKO MORAČE	TELENER	19,257778	42,445833	Ostalo	
Podgorica	HOTEL AUREL	TELENER	19,273	42,431131	Ostalo	
Podgorica	Berislavci	TELENER	19,217036	42,302756	Ostalo	KO Bijelo Polje
Podgorica	Bjelaštica	TELENER	19,236772	42,384717	Ostalo	KO Cijena
Podgorica	Tuzi	TELENER	19,303594	42,346792	Ostalo	KO Tuzi
Podgorica	Zabjelo	TELENER	19,256389	42,423056	Ostalo	KO Podgorica III
Podgorica	Tuzi 2	TELENER	19,328889	42,3725	Ostalo	KO Tuzi
Podgorica	Zlatica	TELENER	19,295528	42,464489	Ostalo	KO Doljani
Podgorica	Podgorica 8-8	TELENER	19,274906	42,418294	Ostalo	KO Podgorica III
Podgorica	Lufovo	TELENER	19,383739	42,624553	Ostalo	
Podgorica	BEZJEVO (KUĆI)	TELENER	19,422714	42,506753	Ostalo	
Podgorica	PELEV BRIJEG	TELENER	19,407006	42,581597	Ostalo	
Podgorica	OPASANICA	TELENER	19,531628	42,679381	Ostalo	

Naziv RBS-a	Opština	Operator	Tip bazne stanice							
			GSM900	DCS1800	UMTS900	UMTS2100	LTE800	LTE1800	LTE2600	
Ljubović	Podgorica	Telenor	X			X				
Magistrala	Podgorica	Telenor	X			X				
Podgorica 8-8 (DEKAR)	Podgorica	Telenor	X			X				
Spuš	Podgorica	Telenor	X			X				
Stari Aerodrom	Podgorica	Telenor	X			X			X	
Tološi	Podgorica	Telenor	X			X			X	
Trnjebač	Podgorica	Telenor	X			X				
Tuzi	Podgorica	Telenor	X			X			X	
Union bridge	Podgorica	Telenor	X			X		X	X	
DELTA CITY (indoor)	Podgorica	Telenor	X			X			X	
NIKIĆ	Podgorica	Telenor	X			X				
TITEX	Podgorica	Telenor	X			X				
Kokoti	Podgorica	Telenor	X			X				
Golubovci ST	Podgorica	Telenor	X			X			X	
Bezjovo (Kući)	Podgorica	Telenor	X		X	X		X		
Radovče	Podgorica	Telenor	X		X					
Blok V (CT)	Podgorica	Telenor	X			X				
Dimnjak(City kvart)	Podgorica	Telenor	X	X		X			X	
KBC (CT)	Podgorica	Telenor	X	X		X				
Mahala	Podgorica	Telenor	X			X				
Lijeva Rijeka	Podgorica	Telenor	X			X			X	
Hotel AUREL	Podgorica	Telenor				X			X	
CRBC Lopate 2	Podgorica	Telenor	X			X			X	
CRBC Lopate 3	Podgorica	Telenor	X			X			X	
UDG II (CT)	Podgorica	Telenor	X			X			X	
CRBC Klopot 4	Podgorica	Telenor	X			X			X	

Naziv RBS-a	Opština	Operator	Tip bazne stanice							
			GSM900	DC-S1800	UMTS900	UMTS2100	LTE800	LTE1800	LTE2600	
PG TNP	Podgorica	Telenor		X		X		X		
Zelenika	Podgorica	Telenor				X			X	
CRBC Moračica 1	Podgorica	Telenor	X			X			X	
CRBC Moračica 2	Podgorica	Telenor	X			X			X	
Bistrica	Podgorica	Telenor	X			X			X	
Sukuruč (CT)	Podgorica	Telenor	X			X			X	
Dinoša	Podgorica	Telenor	X			X			X	
Vranići	Podgorica	Telenor	X			X			X	
Mataguži	Podgorica	Telenor	X			X		X		
CITY kvart 2 (CT)	Podgorica	Telenor				X			X	
CRBC Lopate 1	Podgorica	Telenor	X			X		X	X	
Zagorič 2 (pružni prelaz)	Podgorica	Telenor	X	X		X		X	X	
CRBC Uvač	Podgorica	Telenor	X			X		X	X	

Opština	Naziv Lokacije zgrade	Operator	Geografska ouzina (WGS84)	Geografska širina (WGS84)	Tip zgrade	Naziv zgrade
Podgorica	VELJA GORA	TELENOR	19,081653	42,407261	Ostalo	
Podgorica	KOKOTI	TELENOR	19,173294	42,400278	Ostalo	KOKOTI
Podgorica	MALO BRDO (JP)	TELENOR	19,25705	42,452881	Ostalo	MALO BRDO (JP)
Podgorica	RADOVĆE	TELENOR	19,255392	42,575717	Ostalo	RADOVĆE
Podgorica	VRELA RIBNIČKA	TELENOR	19,294553	42,425356	Ostalo	VRELA RIBNIČKA
Podgorica	Mahala	TELENOR	19,229183	42,362867	Ostalo	
Podgorica	Baloči	TELENOR	42,45822	19,14452	Ostalo	KO Baloči
Podgorica	Ibričevina	TELENOR	19,27805	42,441733	Ostalo	KO Podgorica III
Podgorica	Blok VI	TELENOR	19,24	42,450833	Ostalo	KO Podgorica I
Podgorica	Božaj	TELENOR	19,38885	42,314017	Ostalo	KO Tuži
Podgorica	Spuž	TELENOR	19,774925	43,155494	Ostalo	Ko Cerovica
Podgorica	TOLOSI	TELENOR	42,446633	19,211968	Ostalo	TOLOSI
Podgorica	Karabusko Polje	MTEL	19,31	42,381667	Ostalo	PG51 Karabusko Polje
Podgorica	Zagoric	MTEL	19,287778	42,458333	Ostalo	PG04 Zagoric
Podgorica	Farmaci	MTEL	19,201389	42,399167	Ostalo	PG78 Farmaci
Podgorica	Božaj	MTEL	19,387778	42,314444	Ostalo	PG45 Božaj
Podgorica	Blok VI	MTEL	19,238016	42,453611	Ostalo	PG75 Blok VI
Podgorica	Masline 2	MTEL	19,295278	42,451667	Ostalo	PG25 Masline2
Podgorica	Konik	MTEL	19,295278	42,433056	Ostalo	PG26 Konik
Podgorica	Spuž	MTEL	19,205667	42,509581	Ostalo	PG54 Spuž
Podgorica	Čelebić	MTEL	19,260833	42,435833	Ostalo	PG01 Čelebić
Podgorica	Korita	MTEL	19,534167	42,489722	Ostalo	PG66 Korita
Podgorica	Blok	MTEL	19,243056	42,4475	Ostalo	PG93 Blok
Podgorica	Hilton	MTEL	19,263681	42,438924	Ostalo	PG36 Hilton
Podgorica	Trebešica	MTEL	19,47623	42,685857	Ostalo	PG83 Trebešica
Podgorica	Atlas Centar	MTEL	19,244181	42,440881	Ostalo	PG94 Atlas Centar

Broj: 02/1-308/2-18
Podgorica, 27.02.2018. god.

V. NŠT. 104-598/13			
Priloge:	01. 03. 2018		
Org. j. n.:	Br.:	og:	Vrijeme:
104-	598/13		

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
Direktorat za planiranje prostora

Generalna direktorica, g-đa Dragana Čenić

Predmet: Mišljenje na Nacrt Urbanističkog projekta „Hemomont“, Opština Podgorica

Veza: Vaš dopis br. 104 - 598/2 od 13.02.2018. godine

Poštovana g-đo Čenić,

U vezi sa Vašim dopisom, br. 104 - 598/2 od 13.02.2018. godine, kojim ste zatražili mišljenje Agencije za civilno vazduhoplovstvo na Nacrt Urbanističkog projekta „Hemomont“, Opština Podgorica, nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju od strane stručnih službi Agencije za civilno vazduhoplovstvo, obavještavam Vas **da nemamo primjedbi na dostavljeni dokument.**

Naime, analizom Nacrta Urbanističkog projekta „Hemomont“, Opština Podgorica, prema dostavljenom tekstualnom opisu i grafičkom prikazu plana namjene površina i parcelacije budućih objekata, utvrđeno je da predviđena izgradnja objekata, svojom visinom ne ugrožava sigurnost vazdušnog saobraćaja.

S obzirom na navedeno, stručne službe Agencije nijesu našle za potrebu da se nešto mijenja u dostavljenom dokumentu i smatramo da dostavljeni dokument može ići u dalju proceduru.

S poštovanjem,

Pomoćnik direktora
Renato Brkanović



Dostavljeno:

- Naslovu,
- a/a



CRNA GORA

MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNIH DOBARA

CRNA GORA			
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA			
PRILOG A			
Primljeno	Org. jed.	Broj	Vrijednost
		26.02.2018	
		104 - 598/10	

Broj: 03-56/2018-2
Cetinje, 23.02.2018. godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za planiranje prostora
n/r Generalne direktorice Dragane Čenić

PREDMET: Nacrt Urbanističkog projekta »Hemomont« u Podgorici

Uprava za zaštitu kulturnih dobara postupajući po Vašem zahtjevu, zavedenom kod ovog organa pod brojem 03-56/2018, od 14.02.2018.godine, za davanje mišljenja na Nacrt Urbanističkog projekta »Hemomont« u Podgorici, na osnovu čl. 89. st.3. Zakona o zaštiti kulturnih dobara (Sl.list Crne Gore br.49/10, 40/11,44/17), daje sljedeće:

MIŠLJENJE

Nacrt Urbanističkog projekta »Hemomont« u Podgorici izrađen je januara 2018.godine od strane "ING-INVEST" d.o.o. Danilovgrad, za naručioca Glavni grad Podgorica.

Granica Plana obuhvata prostor između Ul. "8 Marta", Ul.Vojvode Ilije Plamenca, DUP-a "Zabjelo 8"(na jugu) i DUP-a "Titeks" (na zapadu). Urbanističkim projektom "Hemomont" razrađuje se prostor u ukupnoj površini od 2,31ha.

Uvidom u dokumentaciju ovog organa konstatovano je da u predmetnom planskom zahvatu nema zakonom zaštićenih kulturnih dobara, kao ni dobara sa potencijalnim kulturnim vrijednostima.

Obrađivač plana je u obavezi da u svim fazama izrade planske, projektne i tehničke dokumentacije unese odredbe čl. 87 i 88. Zakona o zaštiti kulturnih dobara, („Sl. List Crne Gore“ 49/10, 40/11, 44/17), a sve u vezi slučajnih otkrića – nalaza od arheološkog značaja, ukoliko se u toku izvođenja radova nađe na iste, o čemu je dužan izvijestiti ovu upravu.

Shodno navedenom, sa aspekta zaštite kulturnih dobara, Uprava za zaštitu kulturnih dobara je mišljenja da se može nastaviti dalji rad na planskoj dokumentaciji, uz obavezu, da se uvažavaju, i u istu, unesu zakonske odredbe konstatovane ovim Mišljenjem.

Dostaviti:

- Naslovu;
- u spise



DIREKTORICA

Dr Anastazija Miranović



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Priloga	23.02.2018		
Org. jed.	Broj	Tip	Značenje
104-598/2			

Podgorica, 21.2.2018. godine
Broj: 350-11/2018-2

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
gđin Pavle Radulović, ministar

Predmet: Mišljenje na Nacrt UP Hemomont, u Podgorici

Poštovani,

U vezi sa Vašim dopisom broj 104-598/2 od 13.2.2018. godine, kojim tražite mišljenje na **Nacrt UP Hemomont, u Podgorici**, obavještavamo Vas da Ministarstvo ekonomije na dostavljeni planski dokument iz svoje nadležnosti nema primjedbi.

S poštovanjem,



Pripremio:
Miroslav Vujović

Odobrila:
Žana Radulović

Primljeno	05.03.2018.		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	104-598/14		Broj: 1847

Ministarstvo održivog razvoja i
turizma

Ministar Pavle Radulović
IV Proleterske brigade br.19,
PODGORICA

Podgorica: 23.02.18 god

**PREDMET: Mišljenje na Nacrt Urbanističkog projekta „Hemomont“ - Opština
Podgorica**

(veza: Vaš zahtjev br.104-598/2 od 13.02.2018. godine)

Poštovani,

Dopisom br. 104-598/2 od 13.02.2018. godine, koji je zaveden u Crnogorskom Elektroprenosnom Sistemu (CGES-u) AD Podgorica pod br. 1511 od 14.02.2018. godine, obratili ste se sa Zahtjevom za mišljenje na Nacrt Urbanističkog projekta „Hemomont“ - Opština Podgorica.

Pregledom dostavljenog planskog dokumenta (CD - Nacrt Urbanističkog projekta „Hemomont“ - Opština Podgorica) i uvidom u našu dokumentaciju, konstatovali smo da se u ovom planskom dokumentu ne nalaze objekti CGES-a.

Takođe Vas obavještavamo da razvojnim planovima CGES-a za period 2017-2026. godina sa osvrtom do 2030. godine, na navedenom području, nije planirana izgradnja objekata CGES-a.

S poštovanjem,

CO:
10 50,
10 50 54,
10 50 54 02
a/a


DIREKTOR,
Branko Knezevic, dipl. el. ing




01.03.2018			
Prilog	Org. jed.	Broj	Vrijednost
		104-598/12	

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I
TURIZMA
PODGORICA

n/r Ministra

Broj: 10-10-9304
Od: 28.02 2018.g.

Predmet: Mišljenje na Nacrt UP "Hemomont" u Podgorici

Poštovani,

na osnovu Vašeg zahtjeva br.104-598/2 od 13.02.2018. godine (zavodni broj u CEDIS d.o.o. 10-10-6049 od 14.02.2018. godine) i nakon pregleda Nacrta odnosno uvidom u dostavljenu dokumentaciju, ne možemo dati saglasnost na Nacrt UP "Hemomont" u Podgorici, u dijelu koji se odnosi na distributivnu elektroenergetsku infrastrukturu.

O b r a z l o ž e n j e

Uvidom u predmetnu dokumentaciju Nacrt UP "Hemomont" u Podgorici imamo sledeće primjedbe:

- Na strani 11 navedeno je da je instalisana snaga TS 35/10 „Ljubović“ 8 MVA, a instalisana snaga je 2x8 MVA.

Na istoj strani navedeno je da kroz prostor plana prolaze dva kabla 10 kV, a u stvari kroz prostor plana prolazi više kablova 10 kV.

Na strani 11 obradivač je konstatovao da na području plana postoji samo jedna trafostanica 10 kV, a na strani 12 on navodi da je na prostoru plana 9 trafostanica 10/0,4 kV.

Katastar EE infrastrukture, podatak o snazi trafostanice i jednopolnu šemu 10 kV mreže u granicama UP "Hemomont", dostavili smo Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada Podgorice 29.11.2017.godine.

- Nije izračunata vršna snaga na nivou plana i trafostanica.

- Na grafičkom prilogu neki 10 kV kablovi nisu označeni.

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

*Ul. Ivana Mišutinovića br.12 81000 Podgorica Telefon: +382 20 408 400 Fax: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me
PIB: 03099873 PDV 30/31-16162-1*

Broj žiro računa: 535-15969-90 Prva Banka Crne Gore a.d. Podgorica

S poštovanjem,

Obradivač,
Danilo Vuković, dipl. el. ing.
Danilo Vuković

M
Rukovodilac Sektora za razvoj,
Saša Milovanović, dipl. el. ing.

Dostavljeno:

- Naslovu
- Sektor za razvoj
- Sektor za pristup mreži
- a/a

M
Izvršni direktor,
Zoran Đukanović, dipl. el. ing.
Zoran Đukanović



**ŽELJEZNIČKA
INFRASTRUKTURA
CRNE GORE
AD-PODGORICA**

Broj: 2207
Podgorica, 12.03.2018.godine

KABINET IZVRŠNOG DIREKTORA
Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
Podgorica

Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
104	598/16	16.03.2018	

VLADA CRNE GORE

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I
TURIZMA

n/p Ministra, g-dina **Pavla Radulovića**

IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica

Na osnovu Zahtjeva br.104-598/2 od 13.02.2018.godine (ŽICG br.1256 od 15.02.2018.godine), i prilogom dostavljenog **Nacrta Urbanističkog projekta „Hemomont“, u Podgorici**, daje se

POZITIVNO MIŠLJENJE

na Nacrt Urbanističkog projekta „Hemomont“, u Podgorici.

Pozitivno mišljenje se daje uzimajući u obzir sledeće:

- Nacrt Urbanističkog projekta „Hemomont“, u Podgorici, obuhvata prostor koji se nalazi izvan infrastrukturnog i pružnog pojasa.

Infrastrukturni pojas – je pojas sa obje strane pruge, u širini od 25 m, računajući od ose krajnjih kolosjeka, koji funkcionalno služi za upotrebu, održavanje i tehnološki razvoj željezničkih infrastrukturnih kapaciteta.

Pružni pojas – je prostor između željezničkih kolosjeka, kao i pored krajnjih kolosjeka, na rastojanju od najmanje osam metara, a ako željeznička pruga prolazi u naseljeno mjesto na odstojanju od najmanje šest metara, računajući od ose krajnjih kolosjeka.

- U zoni zahvata Nacrta Urbanističkog projekta „Hemomont“, u Podgorici, ŽICG AD-Podgorica ne posjeduje pravo svojine na nepokretnoj imovini.
- U zoni zahvata Nacrta Urbanističkog projekta „Hemomont“, u Podgorici, ne postoje tačke ukrštanja pruge i drumskih puteva obzirom da nema kontaktnih zona.

S poštovanjem,

Rukovodilac službe za imovinsko-pravne i
geodetske poslove


Semir Alomerović

Direktor Sektora za pravne i opšte poslove


Slavica Boljević, dipl.pravnik



Dostavljeno:

- Naslovu
- Sektor za pravne i opšte poslove
- Sektoru za održavanje građ.infrastrukture
- a/a



21.02.2018	
104 - 598/5	Vrijednost

Crna Gora
MINISTARSTVO ODBRANE
Direktorat za materijalne resurse

Broj 80702-1148/18-2
Podgorica, 16.02.2018.godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
Direktorat za planiranje prostora

IV Proleterske brigade br.19
Podgorica

U skladu sa vašm aktom broj 104-598/2 od 13.02.2018.godine, Ministarstvo odbrane daje

MIŠLJENJE
na Nacrt Urbanističkog projekta "Hemomont", u Podgorici

Shodno vašem dopisu, Ministarstvo odbrane je izvršilo uvid u Nacrt Urbanističkog projekta "Hemomont", u Podgorici. U dostavljenoj planskoj dokumentaciji nisu obuhvaćene lokacije koje koristi Ministarstvo odbrane Crne Gore.

U skladu sa članom 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG “ br.51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), a u vezi člana 217 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG “ broj 64/17), Ministarstvo odbrane daje pozitivno mišljenje na Nacrt Urbanističkog projekta " Hemomont ", u Podgorici.



GENERALNI DIREKTOR
Alma Ljuljanaj



Crna Gora

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Projekat	Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	104-	598/15	06.08.2018	

Ministarstvo zdravlja
Direktorat za ekonomiku i projekte u zdravstvu

Br.404-41/2018-4
Podgorica, 02.03.2018.god.

VLADA CRNE GORE
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
-n/r generalnoj direktorici, g-đi Dragani Čenić-

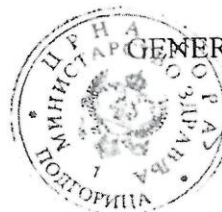
PODGORICA

Predmet: Dostava mišljenja na Nacrt detaljnog urbanističkog projekta "Hemomont", opština Podgorica

Poštovani,

U skladu sa Vašim aktom broj 104-598/2 od 13.02.2018.godine (naš broj 404-41/2018-1 od 14.02.2018.godine) , a vezano za Nacrt detaljnog urbanističkog projekta "Hemomont", opština Podgorica, u prilogu Vam dostavljamo mišljenje JZU Dom zdravlja Podgorica, na navedeni dokument.

S poštovanjem,



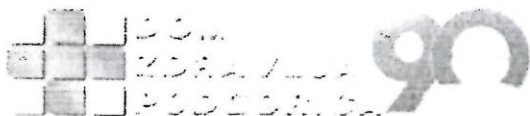
GENERALNA DIREKTORICA

Milica Škiljević

Milica Škiljević

Prilog:

- Dopis Doma zdravlja Podgorica broj 05/01-1883 od 01.03.2018. godine (naš broj 404-41/2018-3 od 02.03.2018. godine)



Dom Zdravlja Podgorica

Trg Nikole Kovacevica 6

Podgorica, Crna Gora

PIB: 02015374

Phone +382 020 481 900

Fax +382 020 481 999

e-mail domzdravljadg@t-com.me

ŽR 550-7163-31

br.05/01 - 1983

Podgorica, 01.03.2018. godine

MINISTARSTVO ZDRAVLJA
-Direktorat za ekonomiku i projekte u zdravstvu-
-Milica Škiljević, Generalna direktorica-

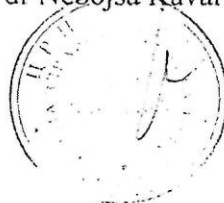


Poštovana gospodo Škiljević,

Postupajući po zahtjevu broj: 404-41/2018-2 od 15.02.2018. godine, kojim ste tražili mišljenje na **Nacrt urbanističkog projekta „Hemomont“, opština Podgorica**, a u skladu sa članom 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. List Crne Gore“, br. 51/08, 34/11, 35/13, i 33/14), i članom 217 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 64/17), obavještavamo Vas, da nakon detaljnog pregleda dostavljene dokumentacije (Nacrt urbanističkog projekta „Hemomont“, opština Podgorica), naša ustanova **daje pozitivno mišljenje** na Nacrt planskog dokumenta.

S poštovanjem,

DIREKTOR
Doc. dr Nebojša Kavarić





CRNA GORA
MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
Direktorat za vanredne situacije
Broj: 30-UP I-228/18-659/2
Podgorica, 20.03.2018.godine


Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

21.03.2018.			
Projekat	Broj	Podgorica	Vrijednost
104-598/18			

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

P O D G O R I C A

Shodno Vašem zahtjevu broj: 104-598/2 od 13.2.2018.godine, u prilogu akta Vam dostavljamo Mišljenje na Nacrt Urbanističkog projekta "Hemomont" u Podgorici, broj: 30-UP I-228/18-659/2 od 20.03.2018.godine

Obradio: 
Goran Samardžić, Samostalni savjetnik I





CRNA GORA
MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
Direktorat za vanredne situacije
Broj: 30-UP I-228/18-659/2
Podgorica, 20.03.2018.godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

PODGORICA

Postupajući po vašem zahtjevu broj: 104-598/2 od 13.2.2018.godine, kojim ste zatražili od ovog organa **Mišljenje na Nacrt Urbanističkog projekta "Hemomont" u Podgorici**, nakon pregleda priloženog planskog dokumenta, a na osnovu člana 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore« br. 51/08, 34/11 i 35/13 i 33/14), a u vezi člana 217 Zakona o planiranju prostorai izgradnji objekata (»Službeni list CG« br. 64/17), Zakona o zaštiti i spašavanju (»Službeni list Crne Gore«, br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16), Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Sl.list CG« broj 26/10, 40/2011 i 48/2015) i Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list Crne Gore«, br. 60/03), daje sledeće:

MIŠLJENJE

1. – U okviru radnog tima za izradu planskog dokumenta potrebno je uključiti ovlašćeniog projektanta – planera, faze zaštite od požara.
2. – U planskom dokumentu pored –Zakona o zaštiti i spašavanju (»Službeni list Crne Gore« br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16), neohodno se bazirati i na smjernice nacionalne strategije za vanredne situacije i nacionalni i opštinski plan zaštite i spašavanja.
3. – Pridržavati se smjernica za izradu procjena uticaja na nižim hijerarhijskim nivoima:
 - a) Prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije obavezna je izrada - Projekata ili Elaborata zaštite od požara (i eksplozija ako se radi o objektima u kojima se definišu zone opasnosti od požara i eksplozija), Planovie zaštite i spašavanja prema izrađenoj procjeni ugroženosti za svaki hazard posebno, te na navedeno pribaviti odgovarajuća Mišljenja i Saglasnosti u skladu sa Zakonom.
 - b) Za objekte u kojima se skladište, pretaču, koriste ili u kojima se vrši promet opasnih materija, obavezno pribaviti Mišljenje na lokaciju od ovog organa, što je utvrđeno posebnim propisima, kako ovi objekti i instalacije svojim zonama opasnosti ne bi ugrozili susjedne objekte.
4. – U dostavljenu plansku dokumentaciju oblast zaštita od požara i eksplozija, je potrebno studiozno razraditi u skladu sa vrstom, namjenom, vertikalnim gabaritima, međusobnom udaljenošću objekata, njihovom ugroženošću - sa aspekta zaštite od požara i eksplozija.

Obradio:

Goran Samardžić, Samostalni savjetnik I

CRNA GORA
Ul. Jovana Tomaševića bb, 81000 Podgorica
tel: +382 20 481 801, fax: +382 20 481 833, e-mail: mup.emergency@t-com.me
www.mup.gov.me



GENERALNI DIREKTOR

Marsad Mulić



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Direktorat za razvoj konkurentnosti i investicije u turizmu

Broj: 108-598//1
Podgorica, 27.02.2018.godine

DIREKTORAT ZA PLANIRANJE PROSTORA
n/r generalnoj direktorki, Dragani Čenić

PREDMET: Mišljenje na Nacrt Urbanističkog projekta "Hemomont" u Podgorici, sa aspekta razvoja turizma

U skladu sa odredbama člana 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list RCG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13, 39/13 i 33/14), a u vezi člana 217 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 64/17), Direktorat za razvoj konkurentnosti i investicije u turizmu, nakon prethodnog razmatranja Nacrta Urbanističkog projekta "Hemomont", daje sljedeće

MIŠLJENJE:

Investitor izrade Nacrta Urbanističkog projekta "Hemomont" je Glavni grad Podgorica, dok je posao obrađivača povjeren privrednom društvu "ING-INVEST" d.o.o. iz Danilovgrada.

Planom je obuhvaćeno područje površine cca 2.32 ha u okviru kojeg su parcele: 3560/4, 3573/2, 3573/3, 3573/5, 3573/6 i djelovi 113/1, 3560/3, 3567/2, 3569/3, 3573/9 i 3727/3.

Po smernicama PUP-a Glavnog grada Podgorica do 2025.godine, predmetni prostor pripada planskoj cjelini 3 Stara Varoš - Zabjelo, u okviru KO Podgorica III, planiran u funkciji industrije, proizvodnje i drumskog saobraćaja, u okviru kojeg je moguće organizovati i mješovitu namjenu uz izgradnju dodatnih saobraćajnica.

Nacrtom plana predmetni prostor čini dio gradskog područja Podgorice, kojim je planirano proširenje kompleksa fabrike „Hemomont“ u okviru namjene industrije i proizvodnje koja će se organizovati u okviru jedinstvenog industrijskog kompleksa i u okviru jedinstvene urbanističke parcele. U okviru druge urbanističke parcele koja je mješovite namjene planirana je organizacija pumpne stanice sa pratećim sadržajima u okviru jedinstvenog kompleksa. Uredene zelene površine su planirane kao javna namjena u okviru treće urbanističke parcele koja će funkcionalno zaokružiti predmetni prostor.

Nacrtom urbanističkog projekta podržane su smernice PUP-a tako da je proširen fabrički kompleks „Hemomonta“ u okviru predviđene namjene industrije i proizvodnje, čime je stvorena mogućnost da se dopune sadržaji samog proizvodnog procesa u okviru fabrike. Nacrtom planskog dokumenta dati su urbanističko tehnički uslovi i smjernice za izgradnju objekata.

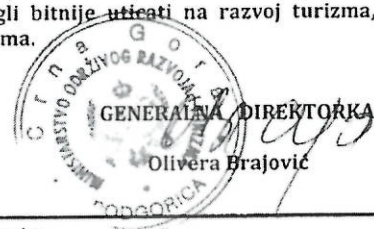
S obzirom da je jedan od osnovnih ciljeva plana povećanje industrijske proizvodnje, kroz dogradnju investicionog ambijenta i očuvanja imidža Crne Gore kao sigurne i atraktivne investicione destinacije, kao i podsticanje stranih direktnih investicija sa smanjenjem učešća prometa nekretnina u odnosu na ulaganja u preduzeća i povećanjem učešća greenfield investicija koje se realizuju na principima privatno - javnog partnerstva, zajedničkih ulaganja, koncesionih aranžmana itd., a kao ključni element prostornog razvoja Glavnog grada, ističemo da je neophodno posebno naglasiti zaštitu prostora, nadgradnju i razvoj kvalitetne strukture grada i urbane regije.

U skladu sa Strategijom razvoja turizma Crne Gore do 2020. godine, Glavni Grad Podgorica pripada klasteru pojas povezivanja Primorje - Bjelasica i Komovi, koji je pozicioniran u pravcu razvoja malih i srednjih inicijativa najrazličitije vrste uz mrežu puteva i staza. S tim u vezi, Strategijom je definisana šansa izgradnje panorama-cesta, posebno ako se javna prevozna preduzeća prilagode biciklistima i planinarima i ako se „turistički“ planiraju. Glavni Grad Podgorica, bazirajući se na kulturi i prirodi, može da postane izuzetna MICE-destinacija

Imajući u vidu da je planom višeg reda definisana gore navedena namjena, i da nije predviđena izgradnja turističko - ugostiteljskih kapaciteta i drugih kapaciteta koji bi mogli bitnije uticati na razvoj turizma, nemamo sugestije na sadržaj predmetnog plana sa aspekta razvoja turizma.

Obrađila, savjetnik I:

Hajdana Štepanović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj: 113-598/6
Podgorica, 21.2.2018. godine

DIREKTORAT ZA PLANIRANJE PROSTOROM
- gospođa Dragana Čenić, generalna direktorica-

Uvažena gospođo Čenić,

U vezi zahtjeva broj: 104-598/2, koji se odnosi na davanje mišljenja na Nacrt Urbanističkog projekta „Hemomont“ u Podgorici, u dijelu koji se tiče Direktorata za upravljanje otpadom i komunalni razvoj, dostavljamo sljedeće sugestije:

a) Otpadne vode i vodosnabdijevanje

U zahvatu plana u oblasti vodosnabdijevanja i otpadnih voda nemamo primjedbi.

b) Otpad

Cijenimo za potrebnim da Obradivač ovog nacrta, u saradnji sa nadležnim organima lokalne uprave Glavnog grada Podgorice, razmotri i precizno se izjasni o načinu na koji će se obezbijediti kvalitetna i potpuna primjena odredbi Zakona o upravljanju otpadom ("Službeni list Crne Gore", br. 64/11 i 39/16) u dijelu pitanja koja se odnose na komunalni otpad, posebno u dijelu sakupljanja i transporta (lokaciji za kontejnere, nesmetani pristup vozila za sakupljanje i transport otpada i slično), kao i pitanja vezana za upravljanje drugim vrstama otpada.

S poštovanjem,



Obradili:

- dio vodosnabdijevanja i otpadnih voda: Sanela Metjahić
- dio upravljanja otpadom: Igor Jovanović