URBANISTIČKO -TEHNIČKI USLOVI
ZA REKONSTRUKCIJU OBJEKTA INDIVIDUALNOG STANOVANJA

DUP :	"KONIK - SANACIONI PLAN" - Izmjene i dopune
PODNOSILAC ZAHTJEVA:	BAKIĆ MLADEN
OBRADJIVAČ:	SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREDJENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE GLAVNI GRAD PODGORICA

Podgorica, februar 2014. godine

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštita
životne sredine
Broj: 08-352/14 - 121
Podgorica, 17.02.2014. godine

DUP "Konik- Sanacioni plan"
- Izmjene i dopune
Urb. parcela broj **26**
Blok "**D**"

Podnosilac zahtjeva:
Bakić Mladen

URBANISTIČKO -TEHNIČKI USLOVI
ZA REKONSTRUKCIJU OBJEKTA INDIVIDUALNOG STANOVANJA

PODNOSILAC ZAHTJEVA :

Bakić Mladen iz Podgorice, aktom zavedenim kod ovog Organa brojem 08-352/14 - 121 od 05.02.2014. godine.

PRAVNI OSNOV :

Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list RCG", broj 51/08), Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 34/11), Zakon o izmjenama i dopunama zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl. List 35/13) i DUP-a "Konik-Sanacioni plan"-izmjene i dopune, usvojen Odlukom 01-030/10-699 od 29.07. 2010. godine.

POSTOJEĆE STANJE :

Katastarska parcela br 1562, po listu nepokretnosti br.5926 KO: Podgorica III, izdat od Uprave za nekretnine, površine 238 m^2, osnov prava svojine ima CRNA GORA-SUBJ.RASP.GLAVNI GRAD. a osnov prava korišćenja ima Bakić Mladen

Na predmetnoj katastarskoj parceli, po listu nepokretnosti i kopiji plana, su izgrađena dva objekat i to:

1. Porodična stambena zgrada, površine 69 m^2 , spratnosti prizemlje.
2. Pomoćna zgrada, površine 8 m^2 , spratnosti prizemlje.

PLANIRANO STANJE :

Urbanistička parcela:

Urbanistička parcela broj 26, zona "D" je definisana koordinatnim tačkama u skladu sa grafičkim prilogom "Geodezija", površine 233.60m^2.

Koordinate građevinske linije i koordinate planirane osovine saobraćajnica su prikazane u grafičkom prilogu "Geodezija".

Postojeći individualni stambeni objekti

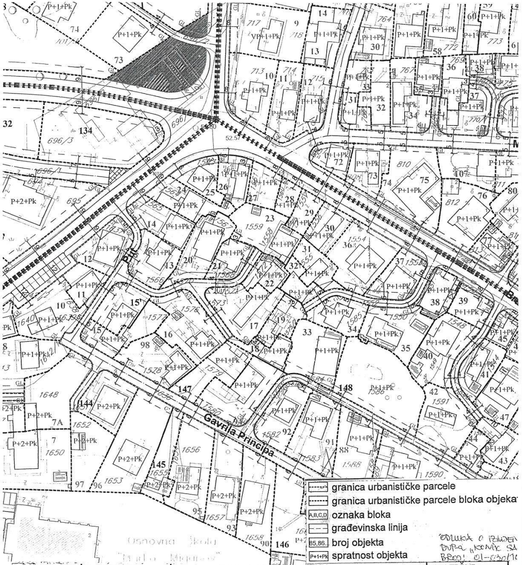
U zoni Izmjena i dopuna DUP-a, po planiranim intervencijama predviđena je dogradnja i nadgradnja postojećih objekata uz ispunjavanje propisanih uslova.

Obzirom da se radi o specifičnom načinu tradicionalnog korišćenja prostora, u predmetnoj zoni postoje slučajevi da se na jednoj kat. parceli nalazi pored osnovnog objekta, koji je u funkciji stanovanja, jedan ili više pomoćnih objekata sa različitom namjenom.

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštita
životne sredine
Broj: 08-352/14 - 121
Podgorica, 17.02.2014. godine

DUP "Konik- Sanacioni plan"
- Izmjene i dopune
Urb. parcela broj **26**
Blok "**D**"

Podnosilac zahtjeva:
Bakić Mladen



granica urbanističke parcele
granica urbanističke parcele bloka objeka
A,B,C,D oznaka bloka
građevinska linija
85,86.. broj objekta
P+1+Pk spratnost objekta

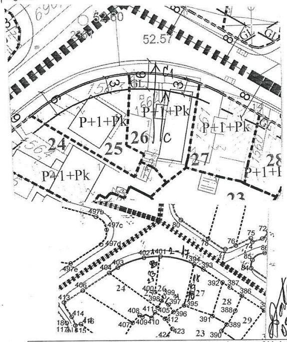
ODLUKA O IZMJEN
DUP-a „KONIK SA
BROJ: 01-030/1

R- 1:1000	Naziv grafičkog priloga: PLAN PARCELACIJE	GrAFIČKI PRILOG BROJ 4

R 1:500

GEODEZIJA R 1 : 1000

DUP Konik –Sanacioni – izmj. i dop. . Urb.parc. br. 26, zona D



KOORDINATE TACAKA
Urb.parc.br.26
Površina P- 233.60 m2

1	Y=6606075.42	X=4700291.12
401	Y=6606076.03	X=4700291.16
2	Y=6606076.53	X=4700291.16
3	Y=6606077.02	X=4700291.18
4	Y=6606077.82	X=4700291.16
5	Y=6606078.32	X=4700291.15
6	Y=6606079.25	X=4700291.11
7	Y=6606079.96	X=4700291.05
8	Y=6606081.29	X=4700290.91
9	Y=6606082.31	X=4700290.76
10	Y=6606082.90	X=4700290.66
11	Y=6606083.86	X=4700290.48
12	Y=6606084.65	X=4700290.30
13	Y=6606085.62	X=4700290.05
14	Y=6606086.66	X=4700289.75
15	Y=6606087.66	X=4700289.43
16	Y=6606088.50	X=4700289.13
17	Y=6606089.15	X=4700288.88
394	Y=6606089.47	X=4700288.75
18	Y=6606089.33	X=4700288.07
19	Y=6606086.84	X=4700274.12
20	Y=6606086.42	X=4700272.69
395	Y=6606086.42	X=4700272.16
396	Y=6606082.38	X=4700269.36
397	Y=6606080.27	X=4700272.16
21	Y=6606079.67	X=4700272.54
398	Y=6606077.43	X=4700273.62
399	Y=6606078.21	X=4700275.08
400	Y=6606074.64	X=4700277.00
22	Y=6606075.19	X=4700283.35
23	Y=6606075.59	X=4700289.78

Gradjevinska linija za novi objekat

C1	Y=6606077.15	X=4700258.68
	radius	29:00m

Osovina planirane saobracajnice

C1	X=6606077.15	Y=4700258.68
	radius	35.00m

Napomena : Situaciju u Glavnom projektu uraditi na katastarsko-topografski plan u R1:200 ili R 1:250 , što podrazumijeva :

- postojeće stanje , sa katastarskim granicama parcela i njihovim brojem,
- apsolutni koordinatni sistem i apsolutne kote

Planirano stanje sadrži :
- granicu planirane urbanističke parcele sa njenim brojem, planirani gab. objekata i spratnost
- po UTU-ma zadatu planiranu G-L kao i kordinatama definisanu G.L. usvojenog gabarita objekta (krajnje tačke i rastojanje objekta – ulične fasade -za potrebe izdavanja Protokola iskolčenja)
- apsolutnu kotu poda prizemlja
- po UTU-ma definisanu saobraćajnicu , ili snimljeni postojeći kolsko-pješačni prilaz

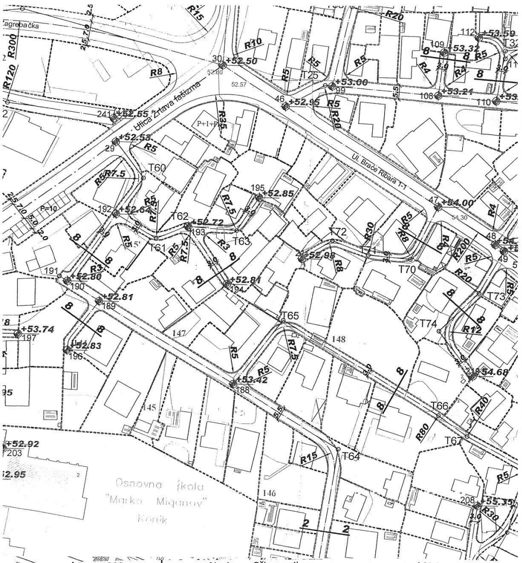
Pored analogne situacije i Digitalni oblik – CD – Auto Cad – dwg format

SEKTOR ZA UREĐENJE PROSTORA
Rina Ivančević , dipl.ing. građ.

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštita
životne sredine
Broj: 08-352/14 - 121
Podgorica, 17.02.2014. godine

DUP "Konik- Sanacioni plan"
- Izmjene i dopune
Urb. parcela broj **26**
Blok "**D**"

Podnosilac zahtjeva:
Bakić Mladen

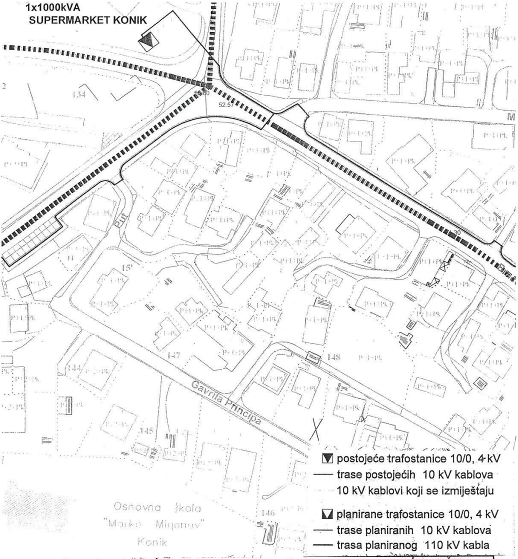


R- 1:1000	Naziv grafičkog priloga: PLAN SAOBRAĆAJA	GRAFIČKI PRILOG BROJ 6

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštita
životne sredine
Broj: 08-352/14 - 121
Podgorica, 17.02.2014. godine

DUP "Konik- Sanacioni plan"
- Izmjene i dopune
Urb. parcela broj **26**
Blok "**D**"

Podnosilac zahtjeva:
Bakić Mladen



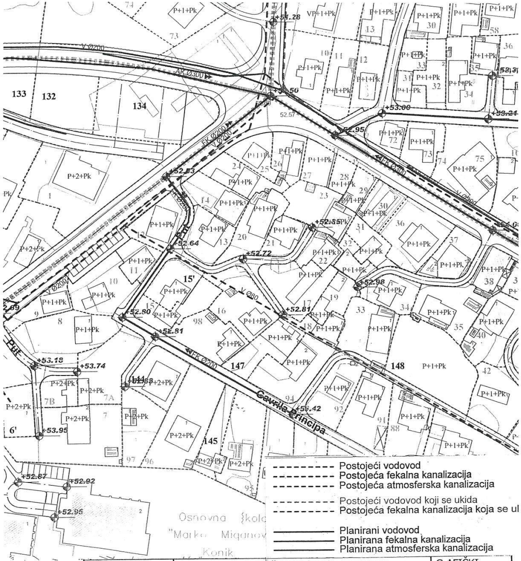
▼ postojeće trafostanice 10/0, 4 kV
— trase postojećih 10 kV kablova
10 kV kablovi koji se izmiještaju
◪ planirane trafostanice 10/0, 4 kV
— trase planiranih 10 kV kablova
— trasa planiranog 110 kV kabla

R- 1:1000	Naziv grafičkog priloga: ELEKTROENERGETIKA	GRAFIČKI PRILOG BROJ 7

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštita
životne sredine
Broj: 08-352/14 - 121
Podgorica, 17.02.2014. godine

DUP "Konik- Sanacioni plan"
- Izmjene i dopune
Urb. parcela broj **26**
Blok "**D**"

Podnosilac zahtjeva:
Bakić Mladen



Postojeći vodovod
Postojeća fekalna kanalizacija
Postojeća atmosferska kanalizacija
Postojeći vodovod koji se ukida
Postojeća fekalna kanalizacija koja se ul

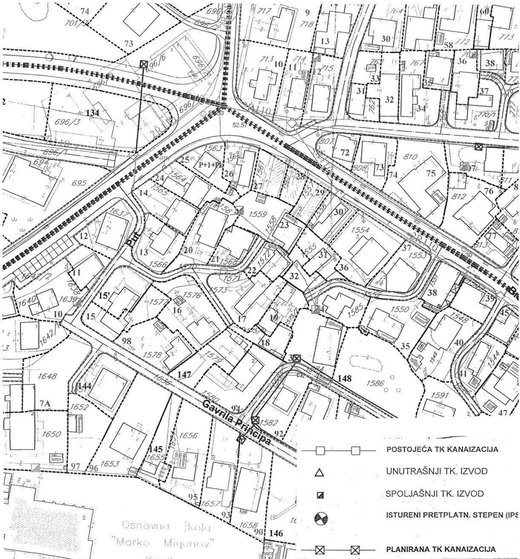
Planirani vodovod
Planirana fekalna kanalizacija
Planirana atmosferska kanalizacija

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga: HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE	GrAFIČKI PRILOG BROJ 8

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštita
životne sredine
Broj: 08-352/14 - 121
Podgorica, 17.02.2014. godine

DUP "Konik- Sanacioni plan"
- Izmjene i dopune
Urb. parcela broj **26**
Blok "**D**"

Podnosilac zahtjeva:
Bakić Mladen

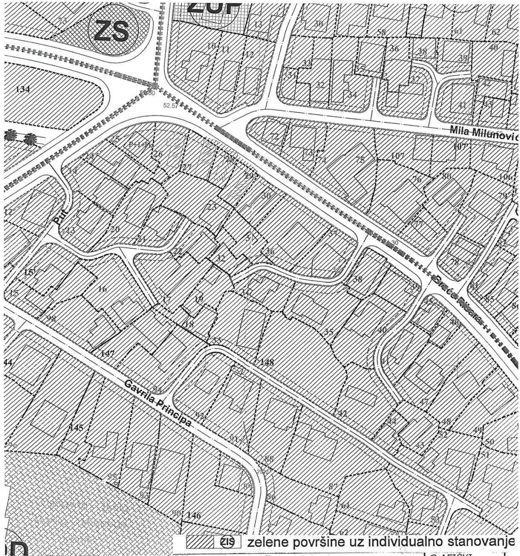


R-1:1000	Naziv grafičkog priloga: TK INFRASTRUKTURA	GrAFIČKI PRILOG BROJ 9

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštita
životne sredine
Broj: 08-352/14 - 121
Podgorica, 17.02.2014. godine

DUP "Konik- Sanacioni plan"
- Izmjene i dopune
Urb. parcela broj **26**
Blok "**D**"

Podnosilac zahtjeva:
Bakić Mladen



▨ ZIS zelene površine uz individualno stanovanje

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga: PRJZAŽNA ARHITEKTURA	GrAFICKI PRILOG BROJ 10

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštita
životne sredine
Broj: 08-352/14 - 121
Podgorica, 17.02.2014. godine

DUP "Konik- Sanacioni plan"
- Izmjene i dopune
Urb. parcela broj **26**
Blok "**D**"

Podnosilac zahtjeva:
Bakić Mladen

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga: GEODEZIJA	GrAFIČKI PRILOG BROJ 5

Status ovih objekata regulisaće se na osnovu Odluke o izgradnji pomoćnih objekata na teritoriji Glavnog grada - Podgorice (Sl. list CG "opštinski propisi" broj 11/08).
NAPOMENA: Prilikom izrade planskog dokumenta u nekoliko slučajeva nije bilo moguće obezbijediti zasebne urbanističke parcele za postojeće stambene objekte (istog vlasnika) te je za njih formirana jedna urbanistička parcela, uz uslov da se prilikom izdavanja UTU-a uslovi povezivanje takvih objekata u jedan , ako to nije moguće, zbog već postojećih otvora, na prizemnoj onda obavezno na nadzemnim etažama.
Da bi se na pravilan način oblikovno i funkcionalno usaglasile intervencije na postojećim objektima potrebno je prilikom definisanja dogradnje i nadgradnje ispuniti sledeće uslove:

- Namjena objekta je za stanovanje sa mogućnošću korišćenja prizemlja za poslovanje.
- Povećanje vertikalnog gabarita moguće je do spratnosti date u grafičkom dijelu plana.

Kada je postojeći indeks zauzetosti veći od Planom zadatog, nije dozvoljena dogradnja, a dozvoljava se nadgradnja objekta, uz uslov da se ispoštuje maksimalna spratnost.
Nadležni organ će na osnovu podataka iz plana, kao i provjerom na terenu, izdati odgovarajuće urbanističko-tehničke uslove u kojima će se precizirati najpovoljnije mjesto i veličinu dogradnje ili nadgradnje. Dogradnja i nadgradnja moguća je uz prethodnu statičku analizu konstruktivnog sistema koja će usloviti primjenu konstruktivnog sistema i materijala koji treba da budu kvalitetni i u skladu sa ambijentom. Svi ovi elementi biće provjereni kroz izradu odgovarajuće tehničke dokumentacije.
Formiranje otvora na objektu prema susjednim parcelama moguće je pod uslovom da je udaljenost objekta od granice parcele minimum 2,00m. Izuzetno je moguće formiranje otvora na objektu u slučaju manjeg odstojanja od granice parcele uz prethodnu saglasnost susjeda.
Kotu prizemlja dogradnje vezati za kotu prizemlja postojećeg objekta.
Visina nadzitka potkrovlja može biti maksimalno do 2,00m.
Krovove raditi kose, dvovodne ili viševodne.
U slučaju kada je postojeći objekat dotrajao, ili kada se Investitor odluči, objekat se može srušiti po prethodno pribavljenom odobrenju od nadležnog organa i na parceli sagraditi novi prema smjernicama ovog Plana za izgradnju novih objekata.

<u>**Planirani objekti – slobodnostojeći**</u>

- Namjena objekta je za stanovanje sa mogućnošću korišćenja prizemlja za poslovanje.
- Horizontalni gabarit je dat tabelarno. Za parcele na kojima se objekti ruše i grade novi, indeks zauzetosti je max. 0, 40.
- Spratnost je data u grafičkim prilozima i tabelarno. Daje se mogućnost izgradnje suterena ili podruma.
- Udaljenje objekta od granice susjedne parcele je minimum 2,00m. Objekat se može podići i na manjem odstojanju, uz prethodnu saglasnost susjeda.
- Kod užih urbanističkih parcela objekti se mogu graditi i kao uzidani, samosta lno, uz saglasnost susjeda i uz uslov da se na kontaktnim stranama ne mogu formirati otvori.
- Kota prizemlja dozvoljena je do 1,20m od kote terena. Kotu prizemlja dogra dnje vezati za kotu prizemlja postojećeg objekta.
- Visina nadzitka potkrovlja može biti maksimalno do 2, 00m.
- Krovove raditi kose, dvovodne ili viševodne.
- Parkiranje obezbijediti u okviru objekta ili na otvorenom parking prostoru u okviru parcele.

- Ako se suterenska etaža koristi za parkiranje gabarit može biti do min. 1,00m do susjedne parcele.
- Za parcele na kojima se objekti ruše i grade novi i udruživanjem formiraju ve će urbanističke parcele, indeks zauzetosti je max. 0,40. Ostali parametri su iz prethodnog teksta.

Planirani programski pokazatelji

ZONA D					
Broj urbanističke parcele	Površina urbanist. parcele m²	Maksimalna površina prizemlja m²	Maksim. BGP m²	Namjena objekta	Maksimalna spratnost objekta
26	**234**	**94**	**282**	**Indiv. stanovanje**	**P+1+Pk**

Krov :

Za sve stambene i stambeno poslovne objekte se planiraju krovovi po izboru projektanta a, u skladu sa postojećom arhitekturom i kulturnim nasljeđem, sa mogućnošću primjenjivanja i ravnih krovova (tekst 5.3., strana 55).

Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine:

Ukoliko se planira djelatnost koja može imati značajni uticaj na životnu sredinu i zdravlje ljudi, potrebno je projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu odnosno pristupiti izradi Elaborata u skladu sa navedenim Zakonom.

Konstruktivni sistem:

Konstrukciju objekta racionalno prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika iz ove oblasti:
-PBAB 87 /"Sl.list SFRJ" 11/87/;
-Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima /SL.list SFRJ" broj 31/81, 49/82, 21/88 i 52/90;
-Korisna opterećenja stambenih i javnih zgrada (JUS U.C7.121 /1988)
-Opterećenje vjetrom (JUS U.C7.110 /1991 , JUS U.C7.111 /1991,JUS U.C7.112 /1991 , JUS U.C7.113 /1991)
-Pravilnik o tehničkim normativima za temeljenje gradjevinskih objekata
-Pravilnik o tehničkim normativima za zidane zidove (sl. list SFRJ br. 87/91)

Zelene površine uz individualno stanovanje

Zelene površine uz objekte individualnog stanovanja organizovati kao ukrasne površine na principu predvrta (prednji dio prema ulici) i vrta (zadnji dio). Pored dekorativne i rekreativne funkcije, uređene zelene površine treba da omoguće formiranje "zelenih prodora" u izgrađenom tkivu i povezivanje sa okolnim zelenim površinama.

Ogradu oko urbanističke parcele u zonama individualnog stanovanja postaviti po obodu iste na račun vlasničke parcele. Ogradu na granici između dvije urbanističke parcele moguće je postaviti po osovini uz saglasnost susjeda. Nove ograde se mogu postaviti do visine od **1,5** m. Postojeće ograde se mogu rekonstruisati.

INFRASTRUKTURNE INSTALACIJE:

Saobraćaj :

Kolski prilaz predmetnom objektu omogućiti preko saobraćajnice sekundarne mreže.

Projektom planirati samo jedan kolski ulaz ka urb. parceli max. širine 6 m.

Elementi situacionog rješenja saobraćajnice prikazani su na grafičkim prilozima ovih uslova. Osovina saobraćajnice definisana je koordinatama tačaka koje su date na graf. prilogu "Geodezija".

Parkiranje za potrebe korisnika predmetnog objekta obezbjediti u okviru objekta ili parcele. Shodno smjernica DUP-a potrebno je obezbijediti 1.1PM na 1 stan, odnosno 1 PM na 50m² bruto površine poslovnog prostora. Ako se suterenska etaža koristi za parkiranje gabarit može biti do min. 1m od susjedne parcele.

Revizijom projekta obuhvatiti i ispunjenost uslova u dijelu saobraćaja.

Elektroenergetika:

Elektroenergetske instalacije objekata projektovati odnosno izvesti prema:

- Pravilniku o tehničkim normativima za elektroinstalacije niskog napona ("Sl. list SRJ", broj 28/95).
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja ("Sl. list SRJ", broj 11/96),
- Jugoslovenski standardi - Električne instalacije u zgradama. Zahtjevi za bezbjednost JUS NB2741, JUSNB2743 JUSNB2752
- Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 51/08)
- kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata.

Pri izradi projekta poštovati Tehničke preporuke EPCG (koje su dostupne na sajtu EPCG):

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta
- Upustvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničivača strujnog opterećenja
- Tehnička preporuka TP-1b – Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0,4 kV

Elektronska komunikaciona mreža

Shodno članu 26 stav 2 Zakona o elektronskim komunikacijama (Službeni list 50/08) investitor mora graditi pretplatničke komunikacione kablove, kablove za kablovsku distribuciju i zajednički antenski sistem.

Kablovsku kanalizaciju pojedinačnim projektima treba predvidjeti do samih objekata.

Kućnu TK instalaciju treba izvoditi u tipskim ormarićima ITO LI lociranim u ulazu u objekte na propisanoj visini ili u tehničkim prostorijama planiranih objekata. Na isti način izvesti i ormariće za koncetraciju instalacije za potrebe kablovske distribucije TV signala sa opremom za pojačavanje TV signala.

Kućnu TK instalaciju u svim prostorijama izvoditi kablovima IyStY ili UTP odgovarajućeg kapaciteta ili drugim kablovima sličnih karakteristika. Provlačiti ih kroz PVC cijevi sa ugradnjom odgovarajućeg broja razvodnih kutija, s tim da u svakom poslovnom prostoru treba predvidjeti min 4 priključka, a u stambenim jedinicama min 2 priključka.

Hidrotehničke instalacije:

Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata a priključiti ih na gradsku distributivnu mrežu prema uslovima datim od strane JP "Vodovod i kanalizacija" - Podgorica.

U prilogu se daju trase postojećih i detaljnim urbanističkim planom planiranih vodova. Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u skladu sa važećim tehničkim propisima i na isti pribaviti saglasnost od davaoca uslova priključenja.

Meteorološki podaci :

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrdjeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5‰C (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5‰C), a najtopliji jul sa 26,7‰C),
- 2450 sunčanih sati (102 dana), (najsunčaniji mjesec je juli, a najmanje sunčan mjesec je decembar),
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveši u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm),
- prosječnu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% (max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%),
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123km/h), sa pritiskom od 75,7 kp/m², najčešće u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana,
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10. novembra do 30. marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometeoroločkog zavoda Podgorica.

Inženjersko-geološke karakteristike :

- Koeficijent dinamičnosti (C1)................ 1,0 kd 0,47
- Ubrzanjetla (C1) .... Qmax=0,288
- Dobijeni intenzitet u MCS (C1) .... 9°

Podaci o nosivosti tla i nivou podzemnih voda:

Nosivost terena iznosi 300-500 kN/m².

Geološku gradnju terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granilomerijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekada posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi koji se drže ne samo u vertikalnim otsjecima već i u potkopinama i svodovima.

Navedene litološke strukture su veoma dobro vodopropustljive, mada na mjestima gdje su dominantni konglomerati površinske vode se duže zadržavaju. Nivo podzemnih voda je više od 4,00 m ispod kote terena.

OSTALI USLOVI :

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije I koje ispunjavaju uslove propisane ovim zakonom, odnosno mora imati zaposlenog odgovornog

projektanta, u skladu sa čl. 83, 84 I 85 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 51/08).

Projektnu dokumentaciju uraditi u skladu sa članovima 76,77,78,79 I 80 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 34/11).

Reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog I glavnog projekta ("Sl.list CG", br. 81/08) I članovima 86,87,88,89 I 90 Zakona o uređenju prostora I izgradnji objekata (" Sl.list CG", broj 34/11).

Građevinska dozvola izdaje se na osnovu čl. 93 I 94 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 34/11) I čl. 29 I 30 Izmjenama I dopunama Zakona o uređenju prostora I izgradnji objekata (" Sl.list CG", broj 35/13).

Projektnu dokumentaciju uraditi prema Pravilniku o sadržini tehničke dokumentacije.

Sastavni dio ovih urbanističko-tehničkih uslova su i grafički prilozi.

Predmetni urb.teh.uslovi važe do dana donošenja novog DUP-a, odnosno izmjena I dopuna važećeg plana.

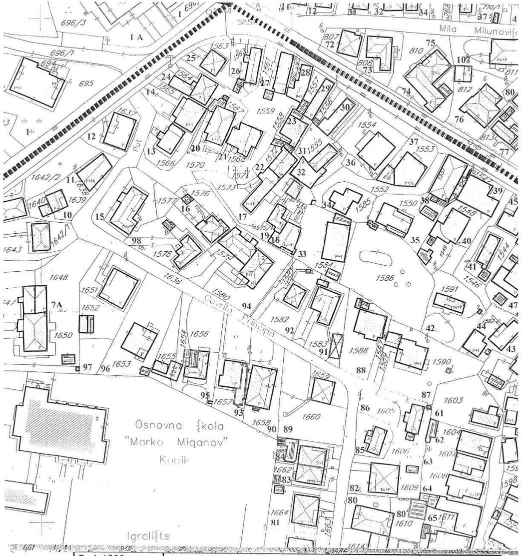
OBRADILI :
Arh.Vesna Doderović ,dipl.ing.
Radmila Maljević, dipl.ing.saobr.
Risto Lučić, dipl.ing.el.
mr Miodrag Kalezić, dipl.ing.geod.
Obrada grafičkih priloga :
Branko Šofranac, teh.

SEKTOR ZA
UREĐENJE PROSTORA
Rina Ivančević, dipl.ing.građ

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštita
životne sredine
Broj: 08-352/14 - 121
Podgorica, 17.02.2014. godine

DUP "Konik- Sanacioni plan"
- Izmjene i dopune
Urb. parcela broj **26**
Blok "**D**"

Podnosilac zahtjeva:
Bakić Mladen

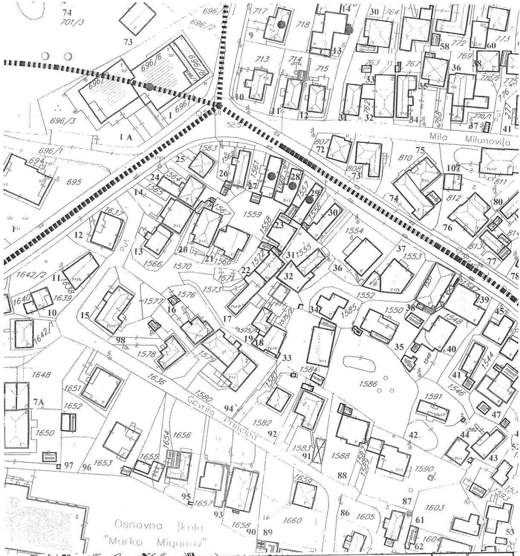


R- 1:1000	Naziv grafičkog priloga: GEODETSKA PODLOGA	Grafički prilog broj 1

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštita
životne sredine
Broj: 08-352/14 - 121
Podgorica, 17.02.2014. godine

DUP "Konik- Sanacioni plan"
- Izmjene i dopune
Urb. parcela broj **26**
Blok "**D**"

Podnosilac zahtjeva:
Bakić Mladen



R- 1:1000	Naziv grafičkog priloga: ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA I OBLICI INTERVENCIJA	GrAFIČKI PRILOG BROJ 2

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštita
životne sredine
Broj: 08-352/14 - 121
Podgorica, 17.02.2014. godine

DUP "Konik- Sanacioni plan"
- Izmjene i dopune
Urb. parcela broj **26**
Blok "**D**"

Podnosilac zahtjeva:
Bakić Mladen

R- 1:1000	Naziv grafičkog priloga: NAMJENA POVRŠINA	GrAFIČKI PRILOG BROJ 3