URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI
ZA STAMBENI OBJEKAT
NA URBANISTIČKOJ PARCELI BROJ E-3211b, ZONA "E"
U ZAHVATU UP-a "STARA VAROŠ"- Izmjene i dopune

PODNOSILAC ZAHTJEVA:	LUKETIĆ ZAGORKA

OBRADJIVAČ:	SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE, UREDJENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE GLAVNI GRAD PODGORICA

Podgorica, april 2014.god.

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekratarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14-303/2
Podgorica, 01.04.2014. god.

UP "STARA VAROŠ" - Izmjene i dopune
Urbanistička parcela br. E-3211b
Zona „E"

Podnosilac zahtjeva:
Luketić Zagorka

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI
ZA STAMBENI OBJEKAT
NA URBANISTIČKOJ PARCELI BROJ E-3211b, ZONA "E"
U ZAHVATU UP-a "STARA VAROŠ"- Izmjene i dopune

PODNOSILAC ZAHTJEVA:

Luketić Zagorka, aktom zavedenim kod ovog Organa broj 08-352/14-303/2 od 24.01.2014. godine za izdavanje urbanističko tehničkih uslova.

PRAVNI OSNOV:

Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list RCG", broj 51/08), Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 34/11), Zakon o izmjenama i dopunama zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl. List 35/13) i UP "Stara Varoš", izmjene i dopune usvojen Odlukom br. 01-030/12-1050 od 20.07.2012. godine.

POSTOJEĆE STANJE:

Prema dostavljenom listu nepokretnosti–prepis broj 5045, katastarska parcela broj 3211KO: Podgorica III, osnov prava svojine ima CRNA GORA-SUBJ.RASP.GLAVNI GRAD a osnov prava korišćenja ima Luketić Zagorka, površine 698 m^2.

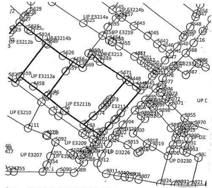
Na katastarskoj parceli su evidentirani objekti

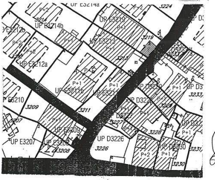
1. porodična stambena zgrada, površine 96 m^2 i spratnosti prizemlje (P),
2. porodična stambena zgrada, površine 79 m^2 i spratnosti prizemlje (P) sa poslovnim prostorom porodične zgrade, površine 45 m^2,
3. garaža, površine 33 m^2 i spratnosti prizemlje (P),
4. pomoćna zgrada, površine 21m^2 i spratnosti prizemlje (P).

Po listu nepokretnosti za predmetne objekte ne postoje teret i ograničenja.

GEODEZIJA R 1:1000

UP STARA VAROS , izmj. i dop. Urb.parc. br.E 3211b i E 3211 a





24.04.14

KOORDINATE TACAKA

Urb.parc.br.E3211b

Površina P- 451.15 m2

4457	Y=6603706.44	X=4699753.69
5676	Y=6603699.49	X=4699744.16
5675	Y=6603699.00	X=4699743.64
34	Y=6603706.31	X=4699738.10
38	Y=6603714.04	X=4699732.78
5674	Y=6603717.59	X=4699736.21
37	Y=6603721.15	X=4699739.65
5673	Y=6603722.80	X=4699741.65
35	Y=6603723.70	X=4699742.79
46	Y=6603730.21	X=4699750.64
5671	Y=6603727.76	X=4699752.23
4449	Y=6603719.74	X=4699757.77
4450	Y=6603718.64	X=4699758.99
4451	Y=6603716.70	X=4699760.65
4452	Y=6603716.36	X=4699760.12
5669	Y=6603713.05	X=4699755.20
5668	Y=6603710.43	X=4699756.80
4456	Y=6603709.33	X=4699757.48

Urb.parc.br. E 3211a

Površina P- 167.43 m2

4448	Y=6603731.49	X=4699749.88
4444	Y=6603734.11	X=4699748.07
4446	Y=6603735.89	X=4699746.69
45	Y=6603728.33	X=4699737.58
44	Y=6603726.47	X=4699735.34
43	Y=6603725.95	X=4699734.89
42	Y=6603723.84	X=4699732.54
41	Y=6603721.71	X=4699730.20
40	Y=6603720.62	X=4699728.50
39	Y=6603719.24	X=4699729.53
33	Y=6603716.20	X=4699731.27

Gradjevinska linija -postojeci objekti

Gradjevinska linija objekta -dogradnje

G.L.1	Y=6603714.10	X=4699749.76
G.L.2	Y=6603721.90	X=4699744.25
G.L.3	Y=6603726.23	X=4699750.38
G.L.4	Y=6603718.23	X=4699756.03

Postojeca ulica Radoja Jovanovica i postojeci kolsko-pješački prilaz

Napomena : Situaciju u Glavnom projektu uraditi na katastarsko-topografski plan u R1:200 ili R 1:250 , što podrazumijeva :
- postojeće stanje , sa katastarskim granicama parcela i njihovim brojem,
- apsolutni koordinatni sistem i apsolutne kote

Planirano stanje sadrži :
- granicu planirane urbanističke parcele sa njenim brojem, planirani gab. objekata i spratnost
- po UTU-ma zadatu planiranu G-L kao i kordinatama definisanu G.L. usvojenog gabarita objekta (krajnje tačke i rastojanje objekta – ulične fasade -za potrebe izdavanja Protokola iskolčenja)
- apsolutnu kotu poda prizemlja
- po UTU-ma definisanu saobraćajnicu , i snimljeni postojeći kolsko-pješački prilaz

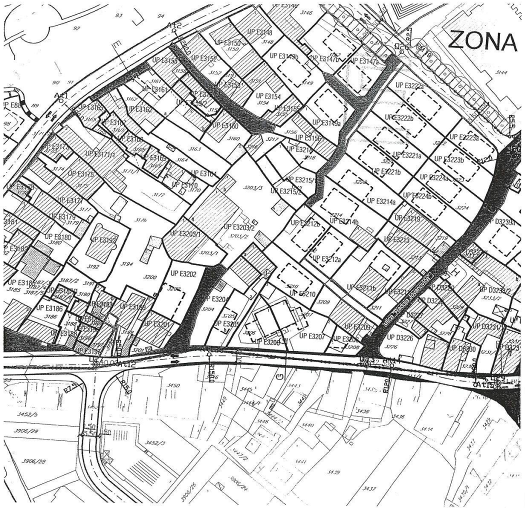
Pored analogne situacije i Digitalni oblik – CD – Auto Cad – dwg format

SEKTOR ZA UREĐENJE PROSTORA
Rina Ivančević , dipl.ing. građ.

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekratarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14-303/2
Podgorica, 26.03.2014. god.

UP "STARA VAROŠ" - Izmjene i dopune
Urbanistička parcela br. E-3211b
Zona ,,E"

Podnosilac zahtjeva:
Luketić Zagorka

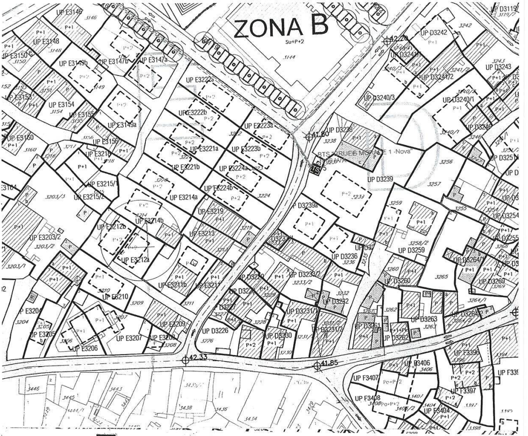


R-1:1000	Naziv grafičkog priloga: PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE	GrAFIČKI PRILOG BROJ 6

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekratarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14-303/2
Podgorica, 26.03.2014. god.

UP "STARA VAROŠ" - Izmjene i dopune
Urbanistička parcela br. E-3211b
Zona ,,E"

Podnosilac zahtjeva:
Luketić Zagorka



TS TS 10/0.4 kV

TS TS 10/0.4 kV NOVA

Kabal 10 kV

Kabal 10 kV NOVI

Kabal 10 kV UKIDA SE

Kabal 10 kV IZMJEŠTA SE

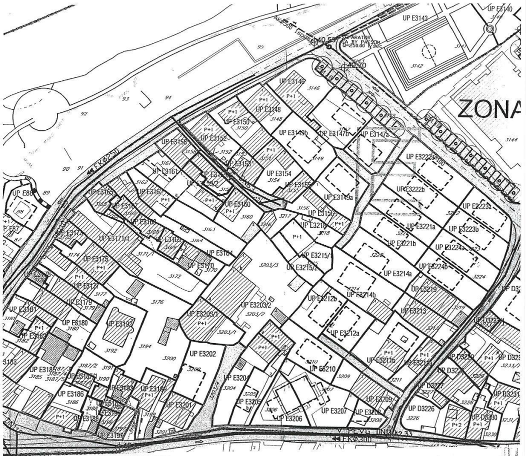
GRANICE TRAFO REONA

R- 1:1000	Naziv grafičkog priloga: PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE	GrAFIČKI PRILOG BROJ 7

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekratarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14-303/2
Podgorica, 26.03.2014. god.

UP "STARA VAROŠ" - Izmjene i dopune
Urbanistička parcela br. E-3211b
Zona ,,E"

Podnosilac zahtjeva:
Luketić Zagorka



POSTOJECI VODOVOD

POSTOJECI VODOVOD KOJI SE UKIDA

POSTOJECA FEKALNA KANALIZACIJA

POSTOJECA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA

PLANIRANI VODOVOD

PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA

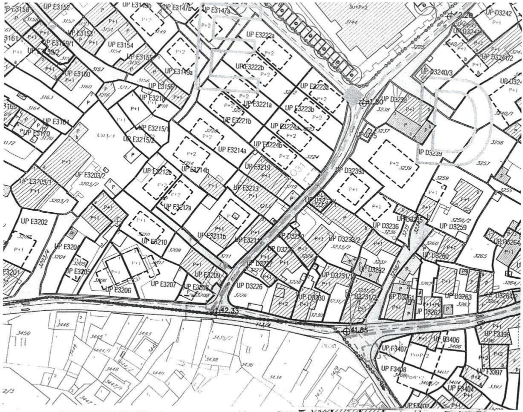
PLANIRANA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA

R- 1:1000	Naziv grafičkog priloga: PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE	GrAFIČKI PRILOG BROJ 8

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekratarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14-303/2
Podgorica, 26.03.2014. god.

UP "STARA VAROŠ" - Izmjene i dopune
Urbanistička parcela br. E-3211b
Zona ,,E"

Podnosilac zahtjeva:
Luketić Zagorka



IK PODZEMNI VOD

PLANIRANI TK PODZEMNI VOD
SA 3 PVC CIJEVI 110mm

TK OKNO

PLANIRANO TK OKNO

POSTOJECI SPOLJASNJI TK IZVOD-STUBIC

BROJ PLANIRANOG TK OKNA

POSTOJECI UNUTRASNJI TK IZVOD

POSTOJECI SPOLJASNJI VAZDUSNI TK IZVOD

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga: PLAN TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE	GrAFIČKI PRILOG BROJ 9

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekratarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14-303/2
Podgorica, 26.03.2014. god.

UP "STARA VAROŠ" - Izmjene i dopune
Urbanistička parcela br. E-3211b
Zona ,,E"

Podnosilac zahtjeva:
Luketić Zagorka

○ ZELENILO STAMBENIH OBJEKATA SREDNJE GUSTINE

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga: PLAN ZELENIH I SLOBODNIH POVRŠINA	GrAFIČKI PRILOG BROJ 10

PLANIRANO STANJE:

Urbanistička parcela:

Urbanistička parcela broj E-3211b, zona "E" definisana je koordinatama tačaka, površine je 451.15 m², a u skladu sa grafičkim prilogom "Geodezija".

Koordinate građevinske linije i koordinate planirane osovine saobraćajnica su prikazane u grafičkom prilogu "Geodezija".

URBANISTIĆKO - TEHNIĆKI USLOVI ZA IZGRADNJU OBJEKATA STANOVANJA

Na osnovu teksta DUP-a:

Urbanistički parametri

Urbanistički parametri veličina parcele	indeks zauzetosti zemljišta	indeks izgradjenosti zemljišta	maksimalan broj nadzemnih etața
do 100m²	**0,60**	**0,60**	**1 (Po+P)**
100 -200m²	0,50	0,80	1,5 (Po+P+Ps)
200 - 600m²	0,40	O,80	2 (Po+P+1)
≥ 625m²	max BRGP 500m²		3 (Po+P+2)

Oznake etaža su: **Po** (podrum), **P** (prizemlje), **1 do N** (spratovi). Ovim planom nije predviđeno formiranje etaža potkrovlja, a sva zatečena su evidentirana. Etaža povučeni sprat - **Ps** predviđena je kod objekata mješovite namjene i podrazumjeva max 80% zauzetosti osnove objekta.

Urbanistički pokazatelji na nivou parcele – analitički podaci

Zona	broj UP	namjena	P parcele	broj objekata	oznaka	status	osnova	koef.spr	spratnost	BRGP	površina osnove	iz - indeks zauzetosti	max. spratnost	BRGP	BRGP-stanovanja	BRGP-djelatnosti	li - indeks izgrađenosti	broj domacinstava	broj stanovnika
						nadogradnja	96	2	P+1	192									
						planirani	73	2	P+1	145									
E	**E3211b**	**SS**	**451**	**2**							**169**	**0.4**	**P+1**	**337**	**337**		**0.7**	**4**	**13**

Navedeni urbanistički parametri predstavljaju maksimalne parametre za objekte stanovanja malih gustina. Dozvoljene površine objekta, za svaku pojedinačnu parcelu, su date u tabelama – **Urbanistički pokazatelji na nivou parcele,** koji predstavljaju maksimalne parametre izgradnje za konkretnu parcelu. Objekat moțe biti i manjeg kapaciteta od datog, ili se može realizovati fazno do maksimalnih parametara. Kapaciteti dati u tabelama su određeni tako da je indeks zauzetosti definisan u odnosu na veličinu novoformirane parcele prema gornjoj tabeli, dok se planirana bruto površina

za parcele do 625m² računa sa indeksom izgradjenosti od 0.8, a za sve parcele veće od 625m² bruto površina se računa u odnosu na parcelu od 625m², tj maksimalna BGP objekta je 500m².

- Planom su data rješenja za svaki novi objekat na urbanističkim parcelama.
- U zoni stanovanja male gustine, djelatnosti su predviđene u prizemlju, a mogu biti i u podzemnoj etaži ukoliko je parkiranje riješeno na drugi način u okviru parcele, i mogu zauzeti maksimalno do 100% prizemne etaže. Djelatnosti u ovim objektima podrazumjevaju centralne i komercijalne sadržaje (djelatnosti) koje svojim karakterom ne narušavaju integritet osnovne funkcije stanovanja, i to su: trgovina, zanatstvo, poslovanje, ugostiteljstvo, servisne i druge usluge, advokatske kancelarije, i sl..
- Za parcele kojima je pristup obezbjeđen i gdje su izgrađeni objekti, a koje se nalaze u površinama planom višeg reda namjenjene individualnom stanovanju, kao i površine parcela male za urbanizaciju, planirana je urbanizacija uz uslov da su objekti isključivo prizemne spratnosti.
- U jednom stambenom objektu moţe biti organizovano maksimalno 4 stambene jedinice.
- Na parceli se mogu graditi pomoćni objekti koji su u funkciji korišćenja stambenog objekta (garaţa, ostava i sl) i čiji kapacitet ulazi u obračun ukupnih kapaciteta na parceli.

Pravila za izgradnju objekata

- Urbanistički parametri regulacije, parcelacije i nivelacije prikazani su u grafičkom prilogu - *„Plan parcelacije, regulacije i nivelacije“*.
- Dozvoljeni kapaciteti objekata su dati u tekstualnom dijelu Plana, kao i u poglavlju *„Analitički podaci“*, i to kao maksimalne vrijednosti, a mogu biti i manje.
- Objekti mogu biti: slobodnostojeći na parceli, dvojni, u nizu, smaknutom nizu kao i atrijumske kuće. Dvojni objekti se mogu graditi ukoliko se investitori - vlasnici susjednih UP, pismeno dogovore da je granica parcela podudarna liniji razgraničenja objekata. Na parcelama koje izlaze na liniju regulacije u širini ≤ 9,0m obavezujuća je izgradnja dvojnih objekata na način da je granica parcela podudarna liniji razgraničenja objekata. Građevinska linija predstavlja liniju do koje se moţe postaviti objekat.
- Realizacija je moguća fazno do maksimalnih parametara.
- Dozvoljena je izgradnja podrumskih etaţa koje ne smiju nadvisiti kotu terena, trotoara više od 1m.
- Ukoliko je konfiguracija terena sa većim nagibom, dozvoljena je izgradnja suterenske etaţe, koja je sa tri strane ukopana u teren.
- Podrumske i suterenske etaže ulaze u obračun BGP, osim ako se koriste za garažiranje.
- Minimalno rastojanje objekta od bočnih granica parcele je **2,0m**, a izuzetno može biti i manje uz obaveznu saglasnost susjeda.
- Minimalno rastojanje objekta od bočnog susjeda je **4m**, pri čemu je na bočnim fasadama objekta dozvoljeno otvaranje prozora pomoćnih prostorija.
- Otvaranje prozora stambenih prostorija na bočnim fasadama objekta dozvoljeno je ukoliko je rastojanje od bočnog susjeda veće od **5m.**
- Kota poda prizemlja moţe biti za stambene prostore od **0 do 0,80m**, a za komercijalne sadrţaje maks. **0,15 m** od kote konačno uređenog i nivelisanog terena oko objekta.

-Opterećenje vjetrom (JUS U.C7.110 /1991 , JUS U.C7.111 /1991,JUS U.C7.112 /1991 , JUS U.C7.113 /1991)
-Pravilnik o tehničkim normativima za temeljenje gradjevinskih objekata
-Pravilnik o tehničkim normativima za zidane zidove (sl . list SFRJ br. 87 /91)

INFRASTRUKTURNE INSTALACIJE:

Saobraćaj

Kolski pristup predmetnoj urbanističkoj parceli omogućiti preko postojeće saobraćajnice.

Elementi situacionog rješenja saobraćajnice prikazani su na grafičkom prilogu ovih uslova.

- Potreban broj parking mjesta treba obezbjediti u okviru parcele, na otvorenom, u garaži u sklopu ili van objekta.
- Garaže se mogu graditi u sklopu objekta i to u podrumskim etažama ili u sklopu prizemlja kao i uređenja dvorišta u zavisnosti od veličine parcele.
- Broj mjesta za parkiranje vozila se određuje po principu:

stanovanje	1PM na 1 stan
trgovine	1 PM na 50 m^2 BGP
usluge	1 PM na 50 m^2 BGP
ugostiteljski objekti	1 PM na sto sa 4 stolice

Revizijom projekta obuhvatiti i usklađenost projekta sa uslovima u dijelu saobraćaja.

Elektroenergetika:

Napajanje električnom energijom objekata koji se nalazi na području UP-a "Stara Varoš", izvršiti prema: -Izvodu iz UP-a

- »Uslovima za izradu tehničke dokumentacije« od Elektrodistribucije Podgorica

Električne instalacije objekta, projektovati odnosno izvesti u svemu prema sledećim pravilnicima, standardima i zakonima:

- Pravilniku o tehničkim normativima za elektroinstalacije niskog napona (»Sl.list SRJ« broj 28/95),
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja (»Sl.list SRJ« broj 11/96),
- Jugoslovenski standar – Električne instalacije niskog napona JUS N.B2.741
- Jugoslovenski standardi – Električne instalacije u zgradama – zahtjevi za bezbjednost JUS N.B2.742,743,752«,
- Zakona o zaštitu na radu ("Sl.list RCG" broj 35/98),
- Zakona o zaštitu požara ("Sl.list RCG" broj 47/92),
- Zakonu o izgradnji objekata (»Sl.list RCG« broj 55/00),
- Kao i svim drugim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata,

Elektronska komunikaciona mreža:

Shodno članu 26 stav 2 Zakona o elektronskim komnikacijama (Službeni list 50/08) investitor mora graditi pretplatničke komunikacione kablove, kablove za kablovsku distribuciju i zajednički antenski sistem.

Kablovi i sistemi moraju biti izgrađeni tako da omogućavaju jednostavan prilaz i korišćenje.Investitor je obavezan da izgradi odgovarajuće priključke na javne elektronske komunikacione mreže.

Hidrotehničke instalacije:

Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata a priključiti ih na gradsku digtributivnu mrežu prema uslovima datim od strane JP »Vodovod i kanalizacija« - Podgorica«.
U prilogu se daju trase postojećih i detaljnim urbanističkim planom planiranih vodova.
Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u skladu sa važećim tehničkim propisima.

Meteorološki podaci:

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama.
Višegodišnjom analizom meteorolških uslova utvrdjeno je da Podgorica ima :

- Srednju godišnju temperaturu od 15,5C°(procječni najhladniji mjesec je januar od 5C°) a najtopliji jul sa 26,7C°,
- 2450 sunčanih sati (102 dana). Najsunčaniji mjesec je jul a najmanje sunčanih dana je u mjesecu decembru,
- srednji godišnji prosjek padavina od 169mm (najveći u decembru 248 mm, a najmanji u junu 42mm),
- prosječnu relevantnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% 8 max, vlažnost u novembru 77,2% a u julu 49,4%,
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,8 m/s (123 km/h) sa pritiskom od 75,7 kp/m2 najčešće u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana,
  - srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10 novembra do 30 marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati kod Republičkog hidrometeorološkog zavoda.

Podaci o nosivosti tla i nivou podzemnih voda:

Teren spada u u I kategoriju stabilnih terena, po podobnosti za urbanizaciju bez ikakvih ograničenja.Nosivost terena iznosi 300-500 kN/m^2.

Geološku gradnju terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granilometrijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekada posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi koji se drže ne samo u vertikalnim otsjecima već i u potkopinama i svodovima.Navedene litološke strukture su veoma dobro vodopropustljive, mada na mjestima gdje su dominantni konglomerati površinske vode se duže zadržavaju.

Nivo podzemnih voda je više od 4,00m ispod kote terena.

Inženjersko-geološke karakteristike :

- Koeficijent seizmičnosti (C1).................. Ks=0,079-0.090
- Koeficijent dinamičnosti (C1)................ 1,0 kd 0,47
- Ubrzanjetla (C1) 0,288-0.360
- Dobijeni intenzitet u MCS (C1) .... 9° MCS

OSTALI USLOVI :

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije I koje ispunjavaju uslove propisane ovim zakonom, odnosno mora imati zaposlenog odgovornog projektanta, u skladu sa čl. 83, 84 I 85 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.List CG", br. 51/08).

Projektnu dokumentaciju uraditi u skladu sa članovima 76,77,78,79 I 80 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.List CG", broj 34/11).

Reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog I glavnog projekta ("Sl.list CG", br. 81/08) I članovima 86,87,88,89 I 90 Zakona o uređenju prostora I izgradnji objekata (" Sl.list CG", broj 34/11).

Građevinska dozvola izdaje se na osnovu čl. 93 I 94 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 34/11) I čl. 29 I 30 Izmjenama I dopunama Zakona o uređenju prostora I izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 35/13).

Projektnu dokumentaciju uraditi prema Pravilniku o sadržini tehničke dokumentacije.

Sastavni dio ovih urbanističko-tehničkih uslova su i grafički prilozi.

Predmetni urb.teh.uslovi važe do dana donošenja novog DUP-a, odnosno izmjena I dopuna važećeg plana.

OBRADILI :
Arh.Vesna Doderović, dipl.ing.
mr Miodrag Kalezić, dipl.ing.geod.

Radmila Maljević, dipl.ing saob.

Risto Lučić, dipl.ing.el.

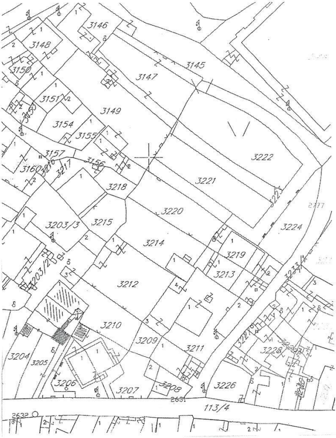
Obrada grafičkih priloga :
Branko Šofranac, teh.

ODSJEK ZA
ZA UREĐENJE PROSTORA,
Rina Ivančević, dipl. ing. građ.

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekratarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14-303/2
Podgorica, 26.03.2014. god.

UP "STARA VAROŠ" - Izmjene i dopune
Urbanistička parcela br. E-3211b
Zona ,,E"

Podnosilac zahtjeva:
Luketić Zagorka

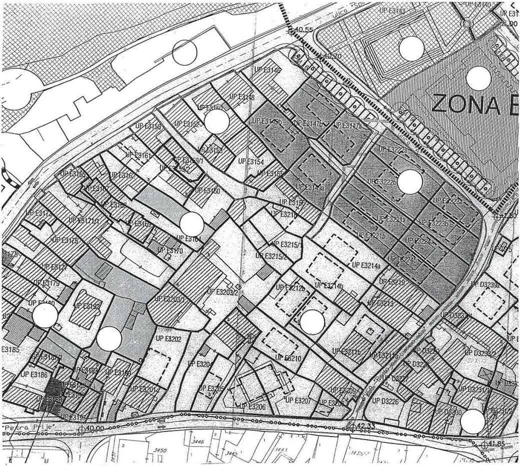


Naziv grafičkog priloga: GEODETSKA PODLOGA	Grafički prilo broj 1

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekratarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14-303/2
Podgorica, 26.03.2014. god.

UP "STARA VAROŠ" - Izmjene i dopune
Urbanistička parcela br. E-3211b
Zona ,,E"

Podnosilac zahtjeva:
Luketić Zagorka



▨ POVRŠINE ZA STANOVANJE SREDNJE GUSTINE

R- 1:1000	Naziv grafičkog priloga: PLAN NAMJENE POVRŠINA	Grafički prilog broj 2

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekratarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14-303/2
Podgorica, 26.03.2014. god.

UP "STARA VAROŠ" - Izmjene i dopune
Urbanistička parcela br. E-3211b
Zona ,,E"

Podnosilac zahtjeva:
Luketić Zagorka

GRAĐEVINSKA LINIJA GL1

GRANICA URBANISTIČKE PARCELE

UP A164 OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE

a, b, c VLASNIČKA STRUKTURA OBJEKTA

R- 1:500	Naziv grafičkog priloga: PLAN PARCELACIJE,NIVELACIJE I REGULACIJE	GrAFIČKI PRILOG BROJ 3