URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI
ZA IZGRADNJU PORODIČNOG STAMBENOG OBJEKTA u Urbanističkoj zoni "2", Urbanističkoj podzona "2.2.", Urbanističkoj cjelini "2.2.5.", Urbanistička parcela broj 2/2405 DUP-a "DONJA GORICA "–Izmjene i dopune

PODNOSILAC ZAHTJEVA : **MUGOŠA ALEKSANDAR**

OBRADJIVAČ:
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE,
UREDJENJE PROSTORA I ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
GLAVNI GRAD - PODGORICA

Podgorica, oktobar 2014. godine

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14 – 841/1
Podgorica, 28.10.2014. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona **"2"**,
Urbanistička podzona **"2.2."**
Urbanistička cjelina " **2.2.5"**
Urbanistička parcela **2/2405**

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI
ZA PORODIČNI STAMBENI OBJEKAT u Urbanističkoj zoni "2", Urbanističkoj podzona "2.2.", Urb. cjelini "2.2.5.", urbanistička parcela broj 2/2405 DUP-a "DONJA GORICA "–Izmjene i dopune

PODNOSILAC ZAHTJEVA :

MUGOŠA ALEKSANDAR, aktom zavedenim kod ovog Organa brojem 08-352/14 – 841.

PRAVNI OSNOV:

Zakon o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" broj 51/08,34/11 i 35/13) i DUP "Donja Gorica" - Izmjene i dopune, usvojen Odlukom SO Podgorica broj 01- 030/06 - 5588 od 18.07.2006. godine.

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI :

Lokacija:

Postojeće stanje lokacije :

Katastarska parcela broj 3695 KO: Donja Gorica, svojina 1/1 Mugoša P. Aleksandar, po listu nepokretnosti-prepis 933 Uprave za nekretnine, površine 3909m2, nalazi se u zahvatu DUP-a Donja Gorica.

Na predmetnoj parceli je evidentiran objekat u izgradnji, prema dostavljenom listu nepokretnosti, površine 192m2 sa teretom nema dozvolu, van urbanističke parcele 2/2405.

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14 – 841/1
Podgorica, 28.10.2014. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.5**"
Urbanistička parcela **2/2405**

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN OZELENJAVANJA I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE	Grafički prilog br.10

Planirano stanje lokacije:

Urbanistička parcela broj **2/2405,** zona **2**, podzona **2.2.**, Cjelina **2.2.5.** definisana je koordinatnim tačkama i površinom na grafičkom prilogom "Geodezija" koji čini sastavni dio ovih uslova.

Građevinska linija definisana je koordinatnim tačkama na grafičkom prilogu "Geodezija", kao linija do koje se može graditi.

Namjena, regulacija i nivelacija, gabariti i oblikovanje prostora:

Namjena slobodnostojećeg planiranog objekta je porodično stanovanje.

U okviru ovog tipa stanovanja mogu se organizovati i djelatnosti. Djelatnosti koje su u kombinaciji sa stanovanjem moraju biti kompatibilne sa istim odnosno da neugrožavaju funkciju stanovanja i životne sredine.Mogu se organizovati u okviru objekta u kombinaciji sa stanovanjem.

Ukoliko su djelatnosti u kombinaciji sa stanovanjem mogu se organizovati u prizemlju ili suterenu, s tim da ne zauzimaju više od 30% ukupne površine objekta.

Horizontalni gabarit planiranog objekta je **12.00 x 14.00 m** u skladu sa grafičkim prilogom »Plan parcelacije,regulacije i UTU«, **koji nije obavezujući.**Odstupanja su dozvoljena u cilju bolje funkcionalne i oblikovne organizacije ali se pri tome moraju poštovati: zadate gradjevinske linije, zadate površine pod objektom, zadati urbanistički parametri, odnosi prema susjednim parcelama kao i svi propisi iz gradjevinske regulative.

Maksimalni stepen iskorišćenosti za novoformirane parcele do 600m2 je 30% a za parcele veće od 600,00 m2 je **10-25%**. Ukoliko se u okviru stanovanja organizuju djelatnosti maksimalna iskorišćenost parcele je 40%.

Minimalna udaljenost novoplaniranog objekta od susjedne parcele je 1,5m.

Maksimalna planirana spratnost objekta je do: prizemlje, sprat i potkrovlje **(P+1+Pk)**. Gradnju do maksimalne spratnosti moguće je izvoditi fazno zavisno od trenutne potrebe investitora.Maksimalna spratnost znači maksimalno datu visinu objekta za prosječnu visinu etaže od 3,0m i maksimalnu visinu nazidka podkrovne etaže od 1,8m. U okviru zadate visine moguće je izvršiti preraspodjelu etaža tako da ukupna visina ne prekorači zadatu.

Kota poda je na 60 cm od kote pristupne saobraćalnice.

U okviru objekta zavisno od želja i potreba korisnika moguće je organizovati podrumsku etažu. Kota poda se može u tom slučaju podići do kote koja je na 90 cm od kote saobraćajnice.

U grafičkim prilozima Plan fizičkih struktura, Plan parcelacije, regulacije i UTU dati su grafički i numerički podaci.

Parkiranje i garažiranje je planirano u okviru parcele. Garaže i drugi pomoćni objekti mogu se graditi kao drugi isključivo prizemni objekat na parceli ali da se pri tome ne prekorače maksimalni zadeti urbanistički pokazatelji koji su dati ovim urbanističko-tehničkim uslovima. Ove objekte postavljati tako da minimalna udaljenost objekta od susjedne parcele bude 1,5m a od stambenog objekta 2,5m ili ga postaviti kao aneks stambenog objekta.

S obzirom na klimatske uslove i tipologiju naselja u okviru parcele dozvoljena je izgradnja nastrešica uz objekat ili odvojeno od njega. Prilikom postavljanja nastrešice poštovati zadate gradjevinske linije.

U okviru parcele obezbijediti potreban broj parking mjesta za korisnike objekta.

U izgradnji objekata treba koristiti elemente u skladu sa ambijetalnom i namjenom objekta, prirodne materijale, kose krovne ravni i dr.

Za sve objekte su obavezni kosi krovovi, dvovodni ili četvorovodni, a kod komplikovanijih objekata i kombinovani, nagib krovnih ravni je 20-26° i u funkciji odabranog krovnog pokrivača od crijepa, eternita, tegole ili neki drugi kvalitetan materijal.

Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine:

Ukoliko se planira djelatnost koja može imati značajni uticaj na životnu sredinu i zdravlje ljudi, potrebno je Glavni projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu odnosno pristupiti izradi Elaborata u skladu sa navedenim Zakonom.

Konstruktivni sistem:

Konstrukciju objekta racionalno prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika iz ove oblasti:

- PBAB 87 /"Sl.list SFRJ" 11/87/;
- Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima /SL.list SFRJ" broj 31/81, 49/82, 21/88 i 52/90;
- Korisna opterećenja stambenih i javnih zgrada (JUS U.C7.121 /1988)
- Opterećenje vjetrom (JUS U.C7.110 /1991 , JUS U.C7.111 /1991,JUS U.C7.112 /1991 , JUS U.C7.113 /1991)
- Pravilnik o tehničkim normativima za temeljenje gradjevinskih objekata
- Pravilnik o tehničkim normativima za zidane zidove (sl . list SFRJ br. 87 /91).

Infrastruktura:

Saobraćaj:

Prilaz predmetnom objektu planiran je preko planirane saobraćajnicu sekundarne mreže u skladu sa grafičkim prilogom »Plan saobraćaja,nivelacije i regulacije«.

Parkiranje za potrebe korisnika objekta obezbjediti u okviru objekta ili parcele.

Shodno smjernicama DUP-a, neophodno je obezbjediti 1,1 parking mjesta na 1 stan, odnosno 1 parking mjesto na 50 - 100 m2 poslovnog prostora.

Kolski prilaz i parking prostor treba da čini sastavni dio Glavnog projekta.

Elektroenergetika:

Elektroenergetske instalacije objekata projektovati odnosno izvesti prema:

- Pravilniku o tehničkim normativima za elektroinstalacije niskog napona ("Sl. list SRJ", broj 28/95).
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja ("Sl. list SRJ", broj 11/96),
- Jugoslovenski standardi - Električne instalacije u zgradama. Zahtjevi za bezbjednost JUS NB2741, JUSNB2743 JUSNB2752
- Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 51/08)
- kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata.

Pri izradi projekta poštovati Tehničke preporuke EPCG (koje su dostupne na sajtu EPCG):

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta
- Upustvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničivača strujnog opterećenja
- Tehnička preporuka TP-1b – Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0,4 kV

Elektronska komunikaciona mreža

Shodno članu 26 stav 2 Zakona o elektronskim komnikacijama (Službeni list 50/08) investitor mora graditi pretplatničke komunikacione kablove, kablove za kablovsku distribuciju i zajednički antenski sistem.

Kablovsku kanalizaciju pojedinačnim projektima treba predvidjeti do samih objekata.

Kućnu TK instalaciju treba izvoditi u tipskim ormarićima ITO LI lociranim u ulazu u objekte na propisanoj visini ili u tehničkim prostorijama planiranih objekata. Na isti način izvesti i ormariće za koncetraciju instalacije za potrebe kablovske distribucije TV signala sa opremom za pojačavanje TV signala.

Kućnu TK instalaciju u svim prostorijama izvoditi kablovima IyStY ili UTP odgovarajućeg kapaciteta ili drugim kablovima sličnih karakteristika. Provlačiti ih kroz PVC cijevi sa ugradnjom odgovarajućeg broja razvodnih kutija, s tim da u svakom poslovnom prostoru treba predvidjeti min 4 priključka, a u stambenim jedinicama min 2 priključka.

Hidrotehničke instalacije:

Hidrotehničke instalacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata i prilagoditi prema uslovima datim od strane JP "Vodovod i kanalizacija" – Podgorica.

Projekat hidrotehničkin instalacija raditi u svemu prema važećim propisima i normativima i na isti će se pribaviti saglasnost od davaoca uslova priključenja.

Meteorološki podaci :

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrdjeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5‰C (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5‰C), a najtopliji jul sa 26,7‰C),
- 2450 sunčanih sati (102 dana), (najsunčaniji mjesec je juli, a najmanje sunčan mjesec je decembar),
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveši u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm),
- prosječnu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% (max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%),
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123km/h), sa pritiskom od 75,7 kp/m2, najčešće u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana,
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10. novembra do 30. marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometeoročkog zavoda Podgorica.

Podaci o nosivosti tla i nivou podzemne vode:

Prema karti podobnosti terena za urbanizaciju ovaj prostor koji je predmet ovih uslova svrstan je u II kategoriju tj. u terene sa neznatnim ograničenjem za urbanizaciju.

Geološku gradnju terena čine stratifikovani, redje masivni krečnjaci, negdje prekristalisani, negdje manje ili više dolomitični, a rjedje čisti dolomiti. Slabo rastvorljive stjene u vodu, postojane i čvrste stjene. Ovo je stišljiv do praktično nestišljiv kompleks. Zbijanje dolazi sa opterećenjem ili postepeno u vremenu.

Navedene litološke strukture karakteriše dobra vodopropustljivost, a dubina izdani podzemne vode svuda je veća od 4 m od nivoa terena.

Nosivost terena kreće se od 120-200 kN/m².

Seizmički propisi:

- Koeficijent seizmičnosti	Ks = 0,045-0,079
- Koeficijent dinamičnosti	Kd = 0,47 - 1,0
- Ubrzanje tla	Qmax 0,178-0288
- Seizmički intenzitet	(MCS) = 9‰

OSTALI USLOVI :

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u Centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjava uslove propisane ovim zakonom, odnosno mora imati zaposlenog odgovornog projektanta, u skladu sa članom 83,84 i 85 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore", broj 51/08,34/11 i 35/13).

Projektnu dokumentaciju uraditi u skladu sa članovima 76,77,78,79 i 80 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore", broj 34/11 i 35/13).

Reviziju tehničke domunentacije uraditi u skladu sa članovima 86,87,88,89 i 90 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore", broj 34/11 i 35/13).

Građevinska dozvola izdaje se na osnovu čl. 93 i čl. 94. važećeg zakona ("Sl.list CG", broj 34/11 od 12.07.2011.god. i broj 35/13 od 23.07.2013.god.).

Sastavni dio ovih urbanističko-tehničkih uslova su i grafički prilozi.
Ovi urbanističko-tehničkih uslovi važe do dana donošenja novog DUP-a, odnosno izmjena i dopuna važećeg plana.

OBRADILA:

Arh. Samira Vesnić,dipl.ing.

mr Miodrag Kalezić, dipl.ing.geod.

Obrada grafičkih priloga,

Vlatko Mijatović,građ.teh.

SEKTOR ZA UREĐENJE PROSTORA:

Rina Ivančević,dipl.ing.građ.

ODGOVARA ORIGINALU

Datum i vrijeme štampe: 21/10/2014 - 11.06

176000000089

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-1816/2014
Datum: 21.10.2014
KO: DONJA GORICA

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu MUGOŠA ALEKSANDAR, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 933 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m^2	Prihod
3695			36 268		PODNOJICE	Voćnjak 3. klase KUPOVINA		3717	47.21
3695		1	36 268		PODNOJICE	Objekat u izgradnji KUPOVINA		192	0.00
								3909	47.21

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
2810980210021	MUGOŠA PREDRAG ALEKSANDAR Podgorica	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
3695		1	Objekat u izgradnji ODRŽAJ,POKLON	980	P 192	Svojina 1/1 MUGOŠA PREDRAG ALEKSANDAR 2810980210021 Podgorica

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
3695		1		1	Objekat u izgradnji	22/01/1999 0:0	Nema dozvolu NEMA DOZVOLU

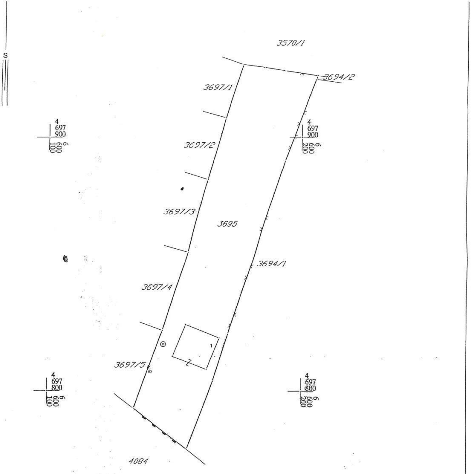
Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11).

za Načelnik:

Predrag Femić

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14 – 841/1
Podgorica, 28.10.2014. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.5**"
Urbanistička parcela **2/2405**



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga GEODETSKA PODLOGA	Grafički prilog br.1

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14 – 841/1
Podgorica, 28.10.2014. godine

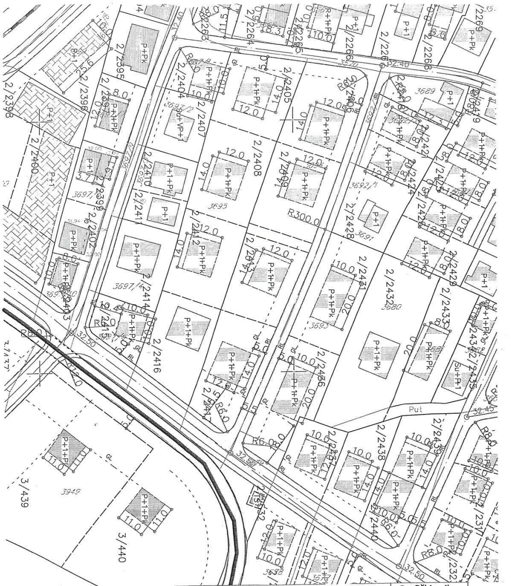
DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona **"2"**,
Urbanistička podzona **"2.2."**
Urbanistička cjelina " **2.2.5"**
Urbanistička parcela **2/2405**

▥ porodi~no stanovanje

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN NAMJENE POVRŠINA	Grafički prilog br.2

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14 – 841/1
Podgorica, 28.10.2014. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.5**"
Urbanistička parcela **2/2405**



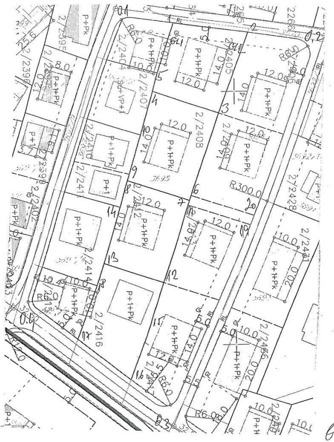
R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN PARCELACIJE,REGULACIJE I UTU	Grafički prilog br.3

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14 – 841/1
Podgorica, 28.10.2014. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona **"2"**,
Urbanistička podzona **"2.2."**
Urbanistička cjelina " **2.2.5"**
Urbanistička parcela **2/2405**

GEODEZIJA R 1 :1000

DUP Donja gorica - izmj. i dop. Urb.parc. br. 2/2405,2/2408,2/2412,2/2416



KOORDINATE TACAKA

	Urb.parc.br. 2/2405	
	Površina P- 879.87 m2	
1	Y=6600176.08	X=4697927.26
2	Y=6600205.59	X=4697923.05
3	Y=6600193.78	X=4697891.52
4	Y=6600167.72	X=4697900.45
5	Y=6600169.74	X=4697907.69
	Urb.parc.br. 2/2408	
	Površina P- 966.51 m2	
6	Y=6600183.04	X=4697859.13
7	Y=6600182.40	X=4697857.20
8	Y=6600158.01	X=4697865.30
9	Y=6600158.72	X=4697867.91
10	Y=6600162.95	X=4697883.31
	Urb.parc.br. 2/2412	
	Površina P- 854.85 m2	
11	Y=6600181.79	X=4697855.33
12	Y=6600171.72	X=4697824.84
13	Y=6600148.23	X=4697832.70
14	Y=6600155.15	X=4697854.88
	Urb.parc.br. 2/2416	
	Površina P- 900.76 m2	
15	Y=6600165.12	Y=4697803.75
16	Y=6600158.70	Y=4697786.66
17	Y=6600137.84	Y=4697802.95
18	Y=6600145.50	Y=4697823.93
	Gradjevinska linija (limitirajuca)	
G.L.1	Y=6600203.79	X=4697918.26
G.L.2	Y=6600174.52	X=4697922.43
	Osovina planiranih saobracajnica	
O.1	Y=6600153.44	X=4697933.26
O.2	Y=6600235.77	X=4697921.53
O.3	Y=6600175.04	X=4697768.03
O.4	Y=6600112.96	X=4697816.02
	Kolsko pješački prilaz	
19	Y=6600206.07	X=4697847.15
20	Y=6600207.63	X=4697850.84

03.11.14.

Napomena : Situaciju u Glavnom projektu uraditi na katastarsko-topografski plan u R1:200 ili R 1:250 , što podrazumijeva :
- postojeće stanje , sa katastarskim granicama parcela i njihovim brojem,
- apsolutni koordinatni sistem i apsolutne kote

Planirano stanje sadrži :
- granicu planirane urbanističke parcele sa njenim brojem, planirani gab. objekata i spratnost
- po UTU-ma zadatu planiranu G-L kao i kordinatama definisanu G.L. usvojenog gabarita objekta (krajnje tačke i rastojanje objekta – ulične fasade -za potrebe izdavanja Protokola iskolčenja)
- apsolutnu kotu poda prizemlja
- po UTU-ma definisanu saobraćajnicu , i snimljeni postojeći kolsko-pješačni prilaz

Pored analogne situacije i Digitalni oblik – CD – Auto Cad – dwg format

SEKTOR ZA UREĐENJE PROSTORA
Rina Ivančević, dipl.ing. građ.

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga GEODEZIJA	Grafički prilog br.4

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14 – 841/1
Podgorica, 28.10.2014. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.5**"
Urbanistička parcela **2/2405**

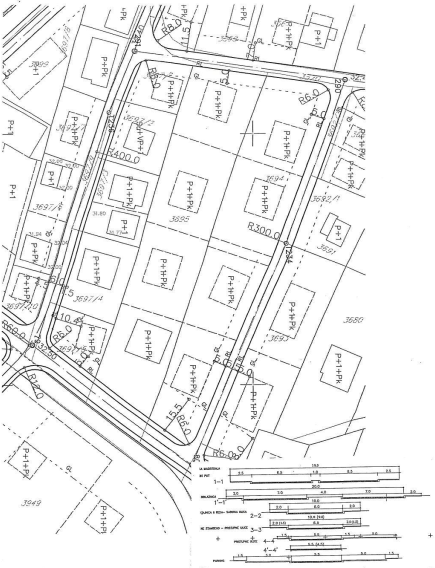
P+n objekti koji se rekonstrui{u i nadgra|uju u postoje}em gabaritu

P+n novi objekti

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN FIZIČKIH STRUKTURA	Grafički prilog br.5

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14 – 841/1
Podgorica, 28.10.2014. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.5**"
Urbanistička parcela **2/2405**



R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN SAOBRAĆAJA ,NIVELACIJE I REGULACIJE	Grafički prilog br.6

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14 – 841/1
Podgorica, 28.10.2014. godine

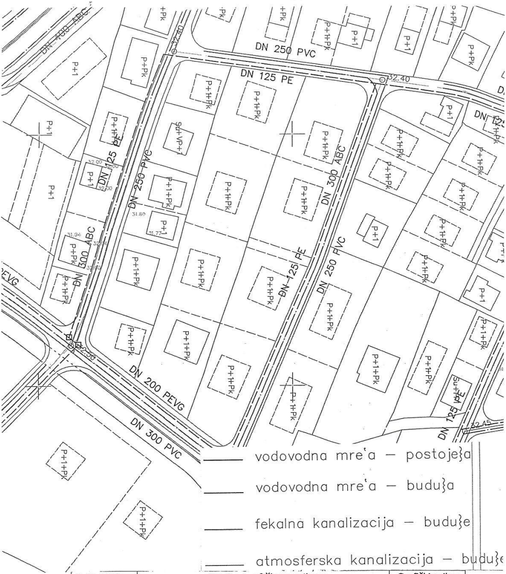
DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.5**"
Urbanistička parcela **2/2405**

postoje}e trafo stanice 10/0.4k\
postoje}i 10kV–ni kabal
postoje}i 110kV–ni dalekovod
nove trafo stanice 10/0.4kV
novi 10kV–ni kabal
novi 1kV–ni kabal
izme{teni 10kV–ni kabal

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA	Grafički prilog br.7

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14 – 841/1
Podgorica, 28.10.2014. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.5**"
Urbanistička parcela **2/2405**



R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA	Grafički prilog br.8

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/14 – 841/1
Podgorica, 28.10.2014. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.5**"
Urbanistička parcela **2/2405**

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN TELEKOMUNIKACIONIH INSTALACIJA	Grafički prilog br.9