URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU KOLEKTIVNOG STAMBENOG OBJEKTA SA DJELATNOSTIMA

DUP :	»ZABJELO LJUBOVIĆ« izmjene i dopune URB.PARCELA BROJ 102
PODNOSILAC ZAHTJEVA:	ŠOĆ TATIJANA
OBRADJIVAČ:	SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE, UREDJENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE GLAVNI GRAD PODGORICA

Podgorica, avgust 2014. godine

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/14-702
Podgorica,14.08.2014. godine

DUP "ZABJELO LJUBOVIĆ"izmjene i dopune
urb.parcela broj 102

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU KOLEKTIVNOG STAMBENOG OBJEKTA SA DJELATNOSTIMA

PODNOSILAC ZAHTJEVA:

Soć Tatjana zahtjevom broj 08-352/14-702 od 23.07.2014.god.za izdavane urbanističko tehničkih uslova.

PRAVNI OSNOV:

Pravni osnov za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova sadržan je u Zakonu o uredjenju prostora i izgradnji objekata("Sl. list RCG", broj 51/08 i 39/13), DUP-u "Zabjelo Ljubović",usvojen od strane SO Podgorice Odlukom broj 01-030/09-613 od 03.06 .2009 godine.

URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI

Postojeće stanje:

Katarstarska parcela broj 3875/3 KO: Podgorica III prema listu nepokretnosti prepis broj 6442 površine je 537m2, nalazi se u zahvatu DUP-a "Zabjelo Ljubovič"izmjene I dopune.
Prema listu nepokretnosti na predmetnoj katastarskoj parceli koja je uknjižena bez tereta I ograničenja nema izgrađenih objekata.

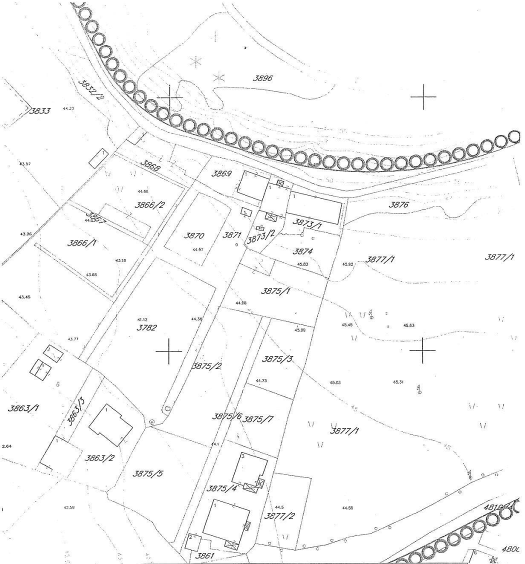
Planirano stanje :

Urbanistička parcela i gradjevinska linija:

Urbanistička parcela broj 102 formirana je od većeg dijela katastarske parcele broj 3875/3 i definisana je koordinatnim tačkama u skladu sa grafičkim prilogom »Geodezija« koji čini sastavni dio ovih uslova.Dio kat.parcele planiran je za

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/14-702
Podgorica,14.08.2014. godine

DUP "ZABJELO LJUBOVIĆ"izmjene i dopune
urb.parcela broj 102



R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga GEODETSKA PODLOGA	Grafički prilog br.1

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/14-702
Podgorica,14.08.2014. godine

DUP "ZABJELO LJUBOVIĆ"izmjene i dopune
urb.parcela broj 102

▨ kolektivno stanovanje sa delatnostima

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN NAMJENE POVRŠINA	Grafički prilog br.2

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/14-702
Podgorica,14.08.2014. godine

DUP "ZABJELO LJUBOVIĆ"izmjene i dopune
urb.parcela broj 102

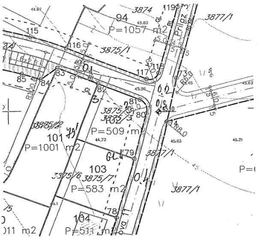
R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN PARCELACIJE,REGULACIJA,NIVELACIJE I UTU	Grafički prilog br.3

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/14-702
Podgorica,14.08.2014. godine

DUP "ZABJELO LJUBOVIĆ"izmjene i dopune
urb.parcela broj 102

GEODEZIJA R 1 :1000

DUP Zabjelo – Ljubović - izmj. i dop. Urb.parc. br.102



KOORDINATE TAČAKA
Urb.parc.br. 102
Površina P- 509 m2
Urb.parc.br. 102 nije vlasnicki
kompletirana

79	Y=6603448.97	X=4698980.58
79'	Y=6603427.15	X=4698988.75
82	Y=6603435.65	X=4699010.40
81	Y=6603451.59	X=4699003.97
C	Y=6603449.91	X=4698999.80
	radius	4.50 m
82	Y=6603454.23	X=4698998.53

Gradjevinska linija (limitirajuca)

G.L.1	Y=6603444.29	X=4698982.36
2	Y=6603449.30	X=4698999.50
3	Y=6603437.07	X=4699004.44

Planirana osovina saobracajnica :

O.1	Y=6603437.79	X=4699014.12
O.2	Y=6603460.77	X=4699004.85
O.3	Y=6603459.01	X=4698999.05
O.4	Y=6603450.04	X=4698968.25

03.09.14.

Napomena : Situaciju u Glavnom projektu uraditi na katastarsko-topografski plan u R1:200 ili R 1:250 , što podrazumijeva :
- postojeće stanje , sa katastarskim granicama parcela i njihovim brojem,
- apsolutni koordinatni sistem i apsolutne kote

Planirano stanje sadrži :
- granicu planirane urbanističke parcele sa njenim brojem, planirani gab. objekata i spratnost
- po UTU-ma zadatu planiranu G-L kao i kordinatama definisanu G.L. usvojenog gabarita objekta (krajnje tačke i rastojanje objekta – ulične fasade -za potrebe izdavanja Protokola iskolčenja)
- apsolutnu kotu poda prizemlja
- po UTU-ma definisanu saobraćajnicu , ili snimljeni postojeći kolsko-pješačni prilaz

Pored analogne situacije i Digitalni oblik – CD – Auto Cad – dwg format

SEKTOR ZA UREĐENJE PROSTORA
Rina Ivančević , dipl.ing. građ.

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga GEODEZIJA	Grafički prilog br.3A

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/14-702
Podgorica,14.08.2014. godine

DUP "ZABJELO LJUBOVIĆ"izmjene i dopune
urb.parcela broj 102

kolektivno stanovanje sa delatnostima

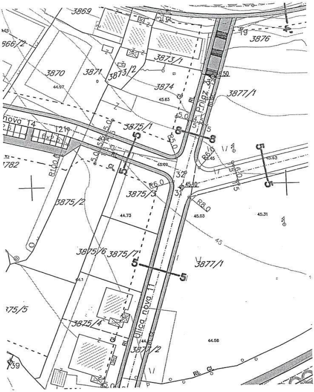
▨ S3

povr{ina parcele	spratnost	indeks zauzetosti	indeks izgra|enosti
do 500–1000m2	Su+P+3+Pk	0.4	2.5

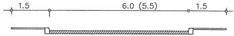
R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga USLOVI ZA SPROVODJENJE PLANA	Grafički prilog br.4

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/14-702
Podgorica,14.08.2014. godine

DUP "ZABJELO LJUBOVIĆ"izmjene i dopune
urb.parcela broj 102



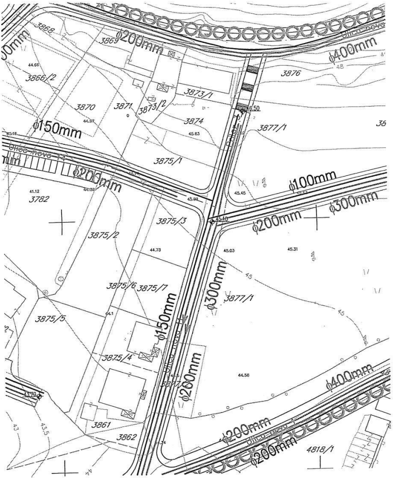
PROFIL 5–5



R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN SAOBRAĆAJA,NIVELACIJE I REGULACIJE	Grafički prilog br.5

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/14-702
Podgorica,14.08.2014. godine

DUP "ZABJELO LJUBOVIĆ"izmjene i dopune
urb.parcela broj 102



LEGENDA:

planirana vodovodna mre'a

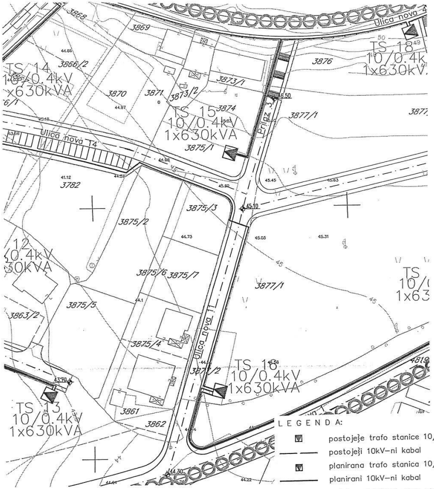
planirana fekalna kanalizacija

planirana atmosferska kanalizacija

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE	Grafički prilog br.6

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/14-702
Podgorica,14.08.2014. godine

DUP "ZABJELO LJUBOVIĆ"izmjene i dopune
urb.parcela broj 102



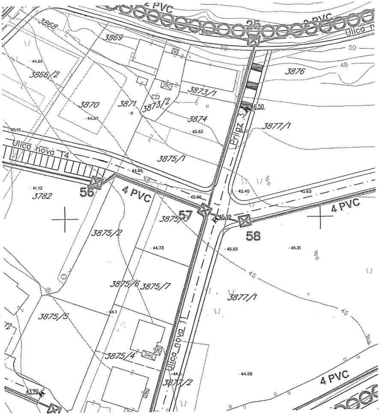
LEGENDA:

▣	postoje}e trafo stanice 10/0.4 kV
— —	postoje}i 10kV–ni kabal
▣	planirana trafo stanica 10/0.4 kV
—	planirani 10kV–ni kabal
—	dalekovod 35kV koji se ukida
—	dalekovod 35kV koji se ukida
—	planirana ~etiri 10kV–na kabla oc TS 110/10kV/kV "Podgorica 5"

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE	Grafički prilog br.7

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uređjenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/14-702
Podgorica,14.08.2014. godine

DUP "ZABJELO LJUBOVIĆ"izmjene i dopune
urb.parcela broj 102



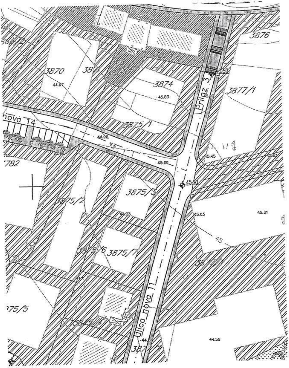
LEGENDA:

- postojeća telekomunikaciona kanalizacija
- planirana telekomunikaciona kanalizacija

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE	Grafički prilog br.8

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/14-702
Podgorica,14.08.2014. godine

DUP "ZABJELO LJUBOVIĆ"izmjene i dopune
urb.parcela broj 102



▨ blokovsko zelenilo

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN ZELENILA	Grafički prilog br.9

dokompletiranje kako bi se u cjelosti formirala planom predviđena urbanistička parcela broj 102.
Istim prilogom definisana je i građevinska linija.

Namjena objekta:
Namjena objekta je kolektivni stambeni objekat sa djelatnostima.

Horizontalni i vertikalni gabarit:
Maksimalni očekivane površine i kapaciteti u tabelarnom pregledu(str.35)za predmetnu urbanističku parcelu su:

broj UP	max spratnost	površina UP (m²)	max površina pod objektom (m²)	max BRP (m²)	broj stambenih jedinica	broj stanovnika	potreban broj parking mesta	
							stanovanje	delatnosti
102	Su+P+3+Pk	508.64	203.45	1 271.60	9	28	10	4

Uslovi za objekte kolektivnog stanovanja sa dealtnostima TIP S3:

- Ovaj tip stanovanja planiran je na urbanističkim parcelama površine od 500 - 1000m^2. Definisan je kao preteća namena u okviru koje je moguća izgradnja objekata u funkciji stanovanja i stanovanja sa delatnostima ili samo delatnosti.
- Stanovanje je moguće organizovati u slobodnostojećim objektima sa jednom ili više lamela.
- Maksimalna spratnost u okviru ovog tipa je Su(Po)+P+3+Pk,
- Maksimalni indeks zauzetosti parcele 0.4
- Maksimalni indeks izgra|enostii parcele 2.5

- Minimalna udaljenost novog objekta od susedne parcele je 2m, ukoliko je u kontaktu parcela sa tipom stanovanja S1 i S2, ukoliko kontaktira sa parcelama na kojima je planirana izgradanja objekata tip S3, S4 i S5 minimalna udaljenost od susedne parcele je 3m. Novi objekat je mogu}e postaviti i na granicu parcele, graditi ga kao dvojni ili objekat u nizu, ali uz me|usobnu saglasnost suseda i uz uslov da se prema susedu nemogu otvarati otvori. Dati uslovi važe za nadzemne etaže. Podzemne etaže se mogu graditi na 1m do susedne parcele a u cilju obezbe|enja potrebnog broja garažnih mesta.
- U daljoj realizaciji plana pre svega kada se gradi novi objekat ili postoje}i zamenjuje moguće je udruživanje sa susednim parcelama u cilju formiranja veće parcele i tada važe uslovi plana za novoformiranu parcelu odnosno tip stanovanja kome tako formirana parcelka pripada.
- Postojeći objekti definisanih horizontalnih i vertikalnih gabarita mogu se kao takvi zadržati. Ukoliko postoji zahtev ili potreba korisnika ovi objekti se mogu nadgraditi ili dograditi do maksimalno zadatih parametara (spratnost, indeks zauzetosti parcele, indeks izgra|enosti). Svi postojeći objekti mogu pretrpeti i totalnu rekonstrukciju, odnosno postojeći objekat

se mo`e porušiti i izgraditi novi, pri čemu važe uslovi za izgradnju novog objekta. Svi postojeći objekti gabarita većih od zadatih i spratnosti veće od maksimalne (objekti sa prekoračenim maksimalnim zadatim urbanističkim parametrima) kao takvi se mogu zadržati bez mogućnosti intervencija.

- Postojeći objekti koji se nadgra|uju. Nadgradnja je moguće izvršiti do spratnosti P+3+Pk, pri čemu visinu objekta uklopiti sa okolnim objektima.
- U grafičkim prilozima dati su grafički i numerički podaci. Na nivou blokova definisane su građevinske linije. Novi objekti se moraju postavljati na zadate građevinske linije osim objekti u unutrašnjosti bloka koji se radi bilje organizacije i iskorišćenosti parcele mogu postaviti i iza gra|evinske linije. Postojeći objekti koji zadiru u novoplaniranu građevinsku liniju kao takvi se mogu zadržati s tim ukoliko se ruše i gradi novi objekat pri postavljanju novog objekta mora se poštovati zadata gra|evinska linija. Postojeći objekti koji zadiru u novoplaniranu gra|evinsku liniju a neugrožavaju planiranu regulativu mogu se nadgraditi i dograditi do planom zadatih maksimalnih parametara.
- U okviru objekta stanovanja i to u prizemlju moguća je organizacija delatnosti. Realizacija dela prostora opredeljenog za delatnosti je fazna i prepu{ta se investitoru. Delatnosti koje su u kombinaciji sa stanovanjem moraju biti kompatibilne sa istim odnosno da neugrožavaju funkciju stanovanja i životne sredine. Pre svega to su trgovina, ugostiteljstvo, usluge i sl.
- Parkiranje je planirano na parceli a garažiranje isključivo u okviru objekta. Parkiranje na parceli obezbediti za delatnosti ukoliko se obavlaju u objektu a parkiranje za stanare obezbediti u garažama koje će se organizoavati u podrumskim odnosno suterenskim etažama. Ukoliko se potreban broj parking mesta nemože ostvariti u jednoj podzemnoj etaži organizovati ga u više podzemnih etaža.

  Za potrebe parkiranja stanara u okviru ovog tipa stanovanja obezbediti 1.1 parking (garažno) mesto po stambenoj jedinici. Ukoliko se u obejktu obavljaju delatnosti neophodno je obezbediti potreban broj parking mesta i to po normativu jedno parking mesto na 50m^2 poslovnog prostora. Ukoliko se u podrumskim odnosno suterenskim etažama organizuje garažiranje iste ne ulaze u obračun BGP. Parkiranje se može organizovati u unutrašnjosti parcele ili kao upravno parkiranja sa manje prometnih ulica prema kojima je i građevinska linija planirana na 7m.
- Prema ulicama i susednim parcelama moguće je ogra|ivanje I to živom zelenom ogradom. Ograde se postavljaju na regulacionu liniju tako da živa ograda bude na zemljištu vlasnika ograde ili na granicu izme|u dve urbanističke parcele.
- Objekat oblikovati u skladu sa pozicijom namenom i okruženjem, u izgradnji koristiti prirodne materijale, kose krovne ravni i dr. Nagib krova prilagoditi odabranom materijalu.

Konstruktivni sistem:
Konstrukciju objekta racionalno prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika iz ove oblasti:

- PBAB 87 /"Sl.list SFRJ" 11/87/
- Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima /SL.list SFRJ" broj 31/81, 49/82, 21/88 i 52/90
- Privremeni tehnički propisi o opterećenju zgrada.

INFRASTRUKTURA:

Saobraćaj:

Pristup predmetnoj parceli obezbjediti preko planirane saobraćajnice sekundarne mreže.
Elementi situacionog rješenja saobraćajnica prikazani su na grafičkim prilozima "Saobraćaj" i "Godezija".
Parkiranje je planirano na parceli a garažiranje isključivo u okviru objekta.
Parkiranje na parceli obezbediti za djelatnosti ukoliko se obavljaju u objektu a parkiranje za stanare obezbediti u garažama koje će se organizoavati u podrumskim odnosno suterenskim etažama. Ukoliko je potreban broj parking mesta nemoguće ostvariti u jednoj podzemnoj etaži organizovati ga u više podzemnih etaža.
Parkiranje se može organizovati u unutrašnjosti parcele ili kao upravno parkiranja sa manje prometnih ulica prema kojima je i građevinska linija planirana na 7m.
Maksimalne bruto površine koje se može ostvariti na parceli su u funkciji zadate građevinske linije, odnosa prema susjednim parcelama i potrebnog broja parking mesta koji se mora obezbjediti na parceli odnosno objektu kako za stanovanje po normativu 1.1 GM na jednu stambenu jedinicu, tako i za delatnosti koje se u objektu obavljaju po normativu 1 PM na 50m^2 BGP pod poslovanjem.

Prilikom projektovanje podzemne garaže pridržavati se Pravilnika o tehničkim zahtjevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozija („Službeni list SCG, br. 31/05").
Maksimalni podužni nagib ulazno-izlaznih rampi je r=12% za otkrivene i 15% za pokrivene. Kontakt rampe sa parkirnom pločom mora da zadovolji vertikalne uslove prohodnosti mjerodavnog vozila, pa se zaobljuje kružnim lukom manjim od 20m ili ublažava polunagibom.
Izvještajem o tehničkoj kontroli – reviziji obuhvatiti i ispunjenost uslova u dijelu saobraćaja.

Elektroenergetika:

Napajanje električnom energijom objekta izvesti prema:

- "Uslovima za izradu tehničke dokumentacije" od "Elektrodistribucije" – Podgorica.

Električne instalacije objekta projektovati, odnosno izvesti u svemu prema:

- "Pravilniku o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona" ("Sl. list SFRJ" broj 53/88 i "Sl. list SRJ", broj 28/95) ;
- "Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja" ("Sl. list SRJ" br. 11/96)
- Jugoslovenski standardi električne instalacije niskog napona JUS N.B2.741
- Jugoslovenski standardi električne instalacije u zgradama - Zahtjevi za bezbjednost JUS N.B2.742, JUS N.B2.743, JUS N. B2.752
- Zakon o zaštiti na radu
- Zakon o zaštiti od požara
- kao i svim drugim važećim propisima i standardima za ovu vrstu objekta.

Instalacije slabe struje:

(instalacije telefona,interfona,RTV instalacije,protivprovalne instalacije, ...)
Projekat mora da sadrži projektni zadatak ovjeren od strane investitora u kojem će biti definisano koje instalacije slabe struje treba da budu planirane u objektu.
Ukoliko investitor planira izvođenje tk instalacija (instalacije telefona) u objektu prije izrade tehničke dokumentacije- projekta telefonskih instalacija potrebno je od operatera (Crnogorski telekom-TK Centar, M-TEL, ...) dobije tehničke uslove.
Projekat tk instalacija uraditi prema važećim propisima i preporukama iz ove oblasti.
Priključenje objekta na tk infrastrukturu izvesti u skladu sa grafičkim prilogom: tk instalacije izvod iz DUP-a.

Hidrotehničke instalacije:

Hidrotehničke instalacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata i prilagoditi prema uslovima datim od strane JP "Vodovod i kanalizacija" – Podgorica.

Metereološki podaci:

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrdjeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5 C° (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5 C°)a najtopliji jul sa 26,7 C°).
- 2450 sunčanih sati (102 dana). Najsunčaniji mjesec je juli a najmanje sunčan mjesec je decembar .
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveći u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm),

- prosječenu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% 8max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%,
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123 km/h) sa pritiskom od 75,7 kp/m2, najčešće u zimskom periodu sa prosječeno 20,8 dana,
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10 novembra do 30 marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometererološkog zavoda.

Podaci o nosivosti tla i nivou podzemne vode:

Prema karti podobnosti terena za urbanizaciju ovaj prostor koji je predmet ovih uslova svrstan je u I i II kategoriju tj. u terene bez ograničenja za urbanizaciju i sa neznatnim ograničenjem za urbanizaciju.

Geološku gradnju terena čine stratifikovani, redje masivni dolomite i dolomitični krečnjaci.To su slabo rastvorljive stijene u vodi, postojane i čvrste stijene.Na području predmetne izmjene nisu konstatovani na površini terena.Izdanak ovih naslaga je prisutan na oko 800m u pravcu sjevero-istoka brdo Ljubović.

Preko pomenutih naslaga prostiru se šljunkovi i pjeskovi koji se bočno I vertikalno smjenjuju sa glinom i crmnicom.Zbijanje dolazi sa opterećenjem ili postepeno u vremenu.Navedene litološke strukture karakteriše dobra vodopropustljivost, a dubina izdani podzemne vode svuda je veća od 10m, ode nivoa terena.

Orijentaciona nosivost terena kreće se od 120-200 kN/m^2.

Seizmički propisi:

- Koeficijent seizmičnosti	Ks = 0,045-0,079
- Koeficijent dinamičnosti	Kd = 0,47 - 1,0
- Ubrzanje tla	Qmax 0,178-0288
- Seizmički intenzitet	(MCS) = 9‰

SADRŽAJ INVESTICIONO-TEHNIČKE DOKUMENTACIJE :

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u Centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjava uslove propisane ovim zakonom, odnosno mora imati zaposlenog odgovornog projektanta, u skladu sa članom 83,84 i 85

Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore", broj 51/08).

Projektnu dokumentaciju uraditi u skladu sa članovima 76,77,78,79 i 80 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore", broj 34/11).

Reviziju tehničke domunentacije uraditi u skladu sa članovima 86,87,88,89 i 90 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore", broj 34/11).

Građevinska dozvola izdaje se na osnovu čl. 93 i čl. 94. važećeg zakona ("Sl.list CG", broj 34/11 od 12.07.2011).

Sastavni dio ovih urbanističko-tehničkih uslova su i grafički prilozi.

Ovi urbanističko-tehničkih uslovi važe do dana donošenja novog DUP-a, odnosno izmjena i dopuna važećeg plana.

OBRADILI :

SEKTOR
ZA UREĐENJE PROSTORA

Rina Ivančević,dipl.ing. građ.

Arh.Beti Radović,dipl.ing.

mr Miodrag Kalezić,dipl.ing.geod.

Obrada grafičkih priloga :
Vlatko Mijatović,tehn.

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA
Broj: 101-956-11-15576/14
Datum: 01.08.2014.

Katastarska opštiina: PODGORICA III
Broj lista nepokretnosti: 6442
Broj plana: 23,30,55,62
Parcela: 3875/3

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

Datum i vrijeme štampe: 31.07.2014 - 11:11

*101-956-11-15576

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA
Broj: 101-956-11-15576/2014
Datum:31.07.2014
KO: PODGORICA III

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br. 32/11), postupajući po zahtijevu
URBANIZAM 2406/14 iz ,
izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS
6442

Podaci o parcelama

Broj parcele Broj	 Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa Broj upisa	Potes ili ulica i kućni br.	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. Klasa	Površina	Prihod
3875	3		34	-	POD LJUBOVIĆ	Livada 1. klase KUPOVINA		537	4.03
								537	4.03

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava

Matični broj ID Broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
0308965215209	ŠOĆ VOJISLAV TATIJANA UL.P.MATOVIĆA BR.208	Svojina	1 / 1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03,46/04 81/05 i 02/06,"Sl.list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA.Naplaćena naknada u iznosu od 3.00EUR za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br.32/11)

Načelnik:
Simović Slavko, dipl. pr

17

0940874