a/a

URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI

ZA IZGRADNJU VODOVODA I FEKALNE KANALIZACIJE U ULICI ALEKSANDRA LESA IVANOVIĆA U ZAHVATU DUP-a "ZAGORIČ 3 I 4 – ZONA 2", IZMJENE I DOPUNE U PODGORICI

PODNOSILAC ZAHTJEVA: "AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE", D.O.O.

OBRAĐIVAČ: SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE GLAVNOG GRADA PODGORICE

PODGORICA, JUN 2016. GODINE

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/16-402
Podgorica, 06. 06. 2016. godine

URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU VODOVODA I FEKALNE KANALIZACIJE U ULICI ALEKSANDRA LESA IVANOVIĆA U ZAHVATU DUP-a "ZAGORIČ 3 I 4 – ZONA 2", IZMJENE I DOPUNE U PODGORICI

PODNOSILAC ZAHTJEVA:

"Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice, d.o.o. iz Podgorice, zahtjevom zavedenim kod ovog Organa pod brojem 08-352/16-402.

PRAVNI OSNOV:

Pravni osnov za izradu ovih uslova je Zakon o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 51/08, 40/10 i 34/11, 35/13, 39/13), DUP "Zagorič 3 i 4 – zona 2", Izmjene i dopune, usvojen Odlukom SO Podgorica broj 01-030/09-614 od 03.06.2009.godine.

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI:

1. Lokacija

Predmet ovih urbanističko - tehničkih uslova je izgradnja vodovoda i fekalne kanalizacije u ulici Aleksandra Lesa Ivanovića u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 – zona 2", Izmjene i dopune u Podgorici.

2. Trasa cjevovoda:

DUP-om "Zagorič 3 i 4 – zona 2", Izmjene i dopune, date su smjernice za izgradnju fekalne kanalizacije za predmetnu ulicu.

Planom je navedeno da osnovni kolektor fekalne kanalizacije izgrađen duž ulice Nikole Tesle, IX Crnogoske brigade i dijela ulice Piperske, stvaraju osnovne uslove za planiranje izgradnje uličnih kolektora za prikupljanje otpadnih voda sa prostora zahvata DUP-a.

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16- 402
Podgorica, 06.jun 2016.godine

URBANISTIČKO -TEHHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU VODOVODA I FEKALNE KANALIZACIJE U ULICI ALEKSANDRA LESA IVANOVIĆA U PODGORICI
PODNOSILAC ZAHTJEVA:
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE, d.o.o.

LEGENDA

▨	granica plana
▼	Trafostanica 10/0,4 kV
——	110 kV kabal_novi
——	35 kV kabal
- - - - -	35 kV kabal_izmjesteni
——	10 kV kabal
- - - - -	10 kV kabal_izmjesteni
——	10 kV kabal_novi
——	Granice Zona
⬠ PO	postojeći objekat

NAPOMENA:
pošto nije poznata pozicija napojne TS 110/10 kV , kablovi iz ove TS nisu ucrtani.

R=1:1000	Naziv grafičkog priloga: ELEKTROINSTALACIJE	Grafički prilog 4.


Draga Đurovića
Nova 15
Ulica A.L. Ivanovića
Ulica Mihajla Lalića
Nova 23
Stara 12
Stara 11
Stara 9
Stara 19
Ulica Nikole Tesle
Prilaz 6
Prilaz 5
Prilaz 7
PO
С Т У П
21
20
23
24
27
5a-32
5a-38
5a-46
5a-39
5a-40
5a-31
5a-44
5a-45
5a-41
5a-42
5a-43
5a-54
5a-4
5a-5
5a-3
5a-10
5a-6
5a-1
5a-2
5a-9
5a-7
5a-11
5a-12
5a-8
5a-13
5a-14
5a-17
5a-16
5a-21
5a-20
5a-15
5a-25
5a-76
5a-24
5a-30
5a-29
5a-19
5a-18
5a-23
5a-28
5a-22
5a-27
5a-26
5b-91
5b-92
5b-93
5b-94
5b-95
5b-96
5b-97
5b-98
5b-99
5b-100
5b-101
5b-102
5b-103
5b-104
5b-105
5b-106
5b-107
5b-108
5b-109
5b-110
5b-111
5b-112
5b-113
5b-114
5b-115
5b-116
5b-117
5b-118
5b-119
5b-120
5b-121
5b-122
5b-125
5b-128
5b-76
5b-77
5b-78
5b-79
5b-80
5b-81
5b-82
5b-83
5b-84
5b-85
5b-86
5b-87
5b-88
5b-89
5b-90
5b-304
5b-305
5b-134
5b-137
5c-123
5c-127
5c-136
5c-137
5c-138
5c-139
5c-140
5c-141
5c-142
5c-143
5c-144
5c-145
5c-146
5c-147
5c-148
5c-149
5c-150
5c-151
5c-152
5c-153
5c-154
5c-155
5c-301
5c-303
5c-306
6c-182
6c-185
6c-184
7-43
7-42
7-44
7-45
7-300
7-36
7-34
7-35
7-37
7-38
7-307
7-308
2b-113
2b-116
2b-117
2b-118
2b-129
2b-130
2b-131
2b-132
2b-133
2b-135
2b-136
Депонија
313
314
315
316
311
294
125
129
665/4
665/25
665/26
665/23
665/24
585/3
585/6
638/1
631

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16- 402
Podgorica, 06.jun 2016.godine

URBANISTIČKO -TEHHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU VODOVODA I FEKALNE KANALIZACIJE U ULICI ALEKSANDRA LESA IVANOVIĆA U PODGORICI
PODNOSILAC ZAHTJEVA:
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE, d.o.o.

LEGENDA

▮▮▮ granica plana

⊗ Postojeći telekomunikacioni čvor

☒ Postojeće telekomunikaciono okno

–☒– Postojeća telekomunikaciona kanalizacija

◪ Spoljašnji telekomunikacioni izvod

▷ Unutrašnji telekomunikacioni izvod

☒ Planirano telekomunikaciono okno

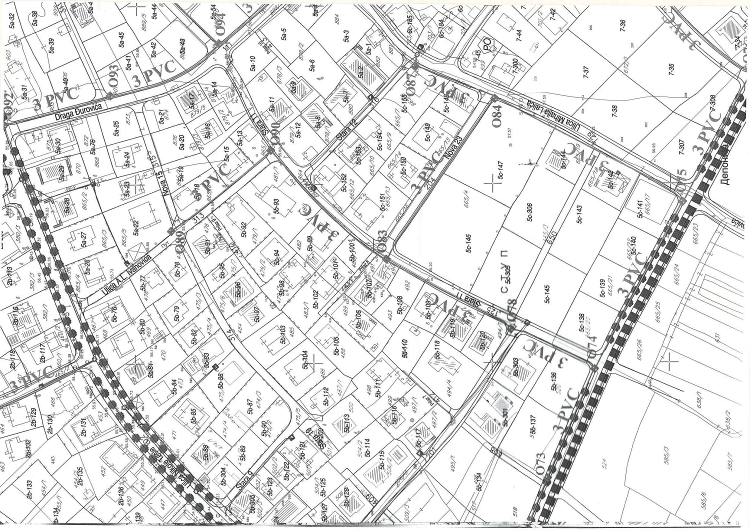
–☒– Planirana telekomunikaciona kanalizacija

n x PVC Broj PVC cijevi 110mm u planiranoj telekomunika

O1,...,O66 Broj planiranog telekomunikacionog okna

⬠ PO postojeći objekat

R=1:1000	Naziv grafičkog priloga: TK INSTALACIJE	Grafički prilog 5


Draga Đurovića
Ulica A.L. Ivanovića
Ulica Nikole Tesle
Ulica Mihaila Lalića
Nova 15
Nova 23
Stara 11
Stara 12
Stara 9
Депон
3 PVC
O92
O93
O94
O90
O89
O87
O84
O83
O78
O75
O74
O73
PO
С Т У П
5a-3
5a-5
5a-6
5a-10
5a-11
5a-12
5a-13
5a-14
5a-15
5a-16
5a-17
5a-19
5a-20
5a-21
5a-22
5a-23
5a-24
5a-25
5a-26
5a-27
5a-28
5a-29
5a-30
5a-31
5a-32
5a-38
5a-39
5a-40
5a-41
5a-42
5a-43
5a-44
5a-45
5a-54
5a-76
5b-76
5b-77
5b-78
5b-79
5b-80
5b-81
5b-82
5b-83
5b-84
5b-85
5b-86
5b-87
5b-88
5b-89
5b-90
5b-91
5b-92
5b-93
5b-94
5b-95
5b-96
5b-97
5b-98
5b-99
5b-100
5b-101
5b-102
5b-103
5b-104
5b-105
5b-106
5b-107
5b-108
5b-109
5b-110
5b-111
5b-112
5b-113
5b-114
5b-115
5b-116
5b-117
5b-118
5b-119
5b-120
5b-121
5b-122
5b-123
5b-125
5b-127
5b-128
5b-134
5b-136
5b-137
5b-303
5b-304
5b-305
5c-138
5c-139
5c-140
5c-141
5c-142
5c-143
5c-144
5c-145
5c-146
5c-147
5c-148
5c-149
5c-150
5c-151
5c-152
5c-153
5c-154
5c-155
5c-185
5c-305
5c-306
6c-184
2b-113
2b-116
2b-117
2b-118
2b-129
2b-130
2b-131
2b-132
2b-133
2b-134
2b-135
2b-136
7-35
7-36
7-37
7-38
7-42
7-44
7-45
7-300
7-307
7-308
881
882
884
878/1
878/2
878/3
879/1
879/2
879/3
880
872
873
874
876
870
868
869
865/2
865/3
865/4
865/5
665/4
665/9
665/10
665/12
665/13
665/14
665/15
665/16
665/17
665/18
665/19
665/21
665/22
665/23
665/24
665/25
665/26
476
478
479/1
479/2
481
482
483/1
484
485
486
487/1
488
489
491
492
493
494/4
495/1
497/1
497/2
498
499
500
501
502/2
504/1
504/2
506
506/2
509/2
514
515
517
518
524
585/3
585/6
585/7
638/1
638/2
650
204
201
313
462
463
464
466
467
468
469
470
471
473
474/3
474/4
475/1
475/2
475/3
475/4
475/5
447
449
450
452
453
454/1
455/1
460/1
460/2
461
380/3
382/1
382/3
625
631
672/1
701/2

Ukupne potrebe za odvođenjem otpadnih voda sa prostora zahvata DUP-a, računajući sa časovnim maksimumom od 0,0118 lit/sec po stanovniku, koji se uzima kao mjerodavni za dimenzionisanje uličnih kolektora, iznosi 266,66 lit/sec, što je značajna količina koja je na granici propusne moći osnovnog kolektora, ali obzirom na relativno visok časovni maksimum otpadnih voda, može se smatrati da postojeći kolektor može prihvatiti sve otpadne vode ako se za realno uzme kao časovni maksimum od 0,006-0,007 lit/sec sa kojim se dobije maksimalna količina otpadnih voda od 158,20 lit/sec, količina otpadnih voda koja se može smatrati realnom s prostora zahvata DUP-a.

Ulični kolektori su uglavnom planiranih profila Ø 200mm i Ø 250mm, a na dijelu planirane veće gustine naseljenosti i profila Ø 300mm, koji uz moguće padove u potpunosti zadovoljavaju potrebe za prikupljanje i odvođenje otpadnih voda sa prostora zahvata DUP-a.

Ulična mreža fekalne kanalizacije, planirana je da se gradi od PVC cijevi klase u zavisnosti od dubine ukopavanja, a na mjestima priključaka i na rastojanju od 50m i manje, planirana je izgradnja revizionih okana sa liveno-gvozdenim poklopcima i propisnim penjalicama.

Uličnu mrežu i blokovske kanale, kao i priključke budućih objekata treba projektovati na osnovu uslova priključenja pribavljenih od strane "Vodovod i kanalizacija", d.o.o. Podgorica koji su sastavni dio ovih UTU –a.

Nakon izvođenja radova, kolovoznu konstrukciju saobraćajnice prevući odgovarajućim zastorom u skladu sa planiranim saobraćajnim opterećenjem. Predmjerom i predračunom radova obuhvatiti i radove koji se tiču kolovoznog zastora.

3. Prirodni uslovi:

3.1. Inžinjersko – geološke karakteristike

Relativno ravne terene područja Plana izgrađuju šljunkoviti i pjeskoviti materijali neravnomjernog granulometrijskog sastava i promjenljivih stepena vezivosti.
Nekad su to posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati praktično nestišljivi.
Ovi tereni spadaju u stabilne nosivosti 300-500 Kn/m2.

3.2. Stepen seizmičkog dejstva:

Teritorija Podgorice sa makroseizmičkog stanovišta nalazi se u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću. Poslednji zemljotres, kao i ranije zabilježeni, pokazuju da se baš na prostoru grada mogu javiti potresi jačine IX° MCS.
Za ovaj prostor su karakteristični sledeći seizmički parametri:
Za I i II kategoriju terena:

- koeficijent seizmičnosti................................ ks=0,079 (0,090)
- koeficijent dinamičnosti................................ kd=0,47-1,00
- ubrzanje tla.. Qmax=0,288 (Qmax=0,360)
- dobijeni intezitet u MCS............................... IX°

3.3. Klimatski uslovi

Za Podgoricu uopšteno karakterističan je slabije modifikovan maritimni uticaj Jadranskog mora. Zime su blage sa rijetkim pojavama mrazeva, dok su ljeta žarka i suva.Specifične mikroklimatske karakteristike su u području grada gdje je znatno veći antropogeni uticaj industrije na aerozagradjenje, kao i ukupne urbane morfologije na vazdušna strujanja, vlažnost, osunčanje, toplotno zračenje i drugu. U Podgorici srednja godišnja temperatura je 15,5°C, sa minimalnom od 5°C u januaru i maksimalnom od 26,7°C u julu mjesecu.

Prosječna relativna vlažnost vazduha za Podgoricu iznosi 63,6%, sa maksimumom u novembru od 77,2% i minimumom u julu od 49,4%. Prosječna godišnja učestalost pojave magle iznosi 9 dana, sa ekstremima od 1 do 16 dana i javljaju se od decembra do juna.

Srednji godišnji prosjek padavina u Podgorici iznosi 169 mm, sa maksimumom od 248,4 mm u decembru, minimalnom od 42,00 mm u julu mjesecu.

Vjetar se najčešće javlja u ljeto sa 259 promila, a najređe u proljeće sa 207 promila.

4. Posebni uslovi:

Tehnička dokumentacija za izgradnju predmetnog cjevovoda treba da sadrži sve prema Pravilniku o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije. Svi dijelovi tehničke dokumentacije moraju biti međusobno usaglašeni. Realizacija može biti fazna pod uslovom da su faze, koje predstavljaju funkcionalnu cjelinu prikazanu projektom.

Projektnu dokumentaciju raditi u svemu prema ovim uslovima, kao i u skladu sa normativima i standardima koji se odnose na ovu oblast, a shodno odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 51/08, 40/10 i 34/11, 35/13, 39/13).

Projektom organizacije i uređenja gradilišta predvidjeti odvoz viška iskopanog materijala na deponiju utvrđenu od strane Komunalnog preduzeća.

Shodno odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata. ("Sl. list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 39/13, 39/13, 34/14) građevinska dozvola izdaje se rješenjem na osnovu idejnog, odnosno glavnog projekta sa izvještajem o izvršenoj reviziji, izrađenih u 10 primjeraka od kojih su 7 u zaštićenoj digitalnoj formi, saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima, dokaza o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva koje je izradilo, odnosno revidovalo projekat i dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građ. zemljištu ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radi o rekonstrukciji objekta i kopije plana.

Važnost ovih urbanističko – tehničkih uslova je do donošenja novog planskog dokumenta.

UTU OBRADILI:
Radmila Maljević,dipl.ing.saob.

TEHNIČKA OBRADA:
Branko Šofranac,teh.

V.D. POMOĆNIK SEKRETARA

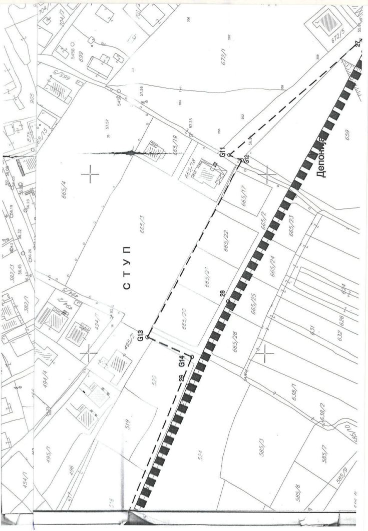
Suzana Lačković - Aćimić
S. Lačković Aćimić

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16- 402
Podgorica, 06.jun 2016.godine

URBANISTIČKO -TEHHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU VODOVODA I FEKALNE KANALIZACIJE U ULICI ALEKSANDRA LESA IVANOVIĆA U PODGORICI

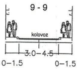
PODNOSILAC ZAHTJEVA:
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE, d.o.o.

R=1:1000	Naziv grafičkog priloga: GEODETSKA PODLOGA	Grafički prilog 1.

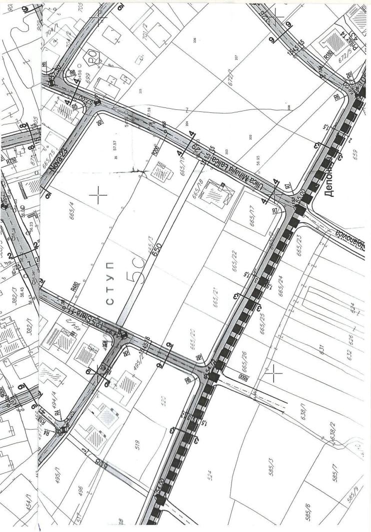

С Т У П
Депонија
G11
G12
G13
G14
27
28
29
665/4
665/3
665/19
665/18
665/17
665/22
665/21
665/20
665/2
665/23
665/24
665/25
665/26
665/5
665/15
672/1
672/5
659
699
5458
704/2
494/5
494/2
494/1
495/2
494/4
495/1
496
520
519
524
585/3
585/7
585/6
585/9
638/1
638/2
631
632
624
626
382/3
382/1
454/1
905

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16- 402
Podgorica, 06.jun 2016.godine

URBANISTIČKO -TEHHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU VODOVODA I FEKALNE KANALIZACIJE U ULICI ALEKSANDRA LESA IVANOVIĆA U PODGORICI
PODNOSILAC ZAHTJEVA:
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE, d.o.o.



R=1:1000	Naziv grafičkog priloga: SAOBRAĆAJ	Grafički prilog 2.


Ulica Mihaila Lalića
Nova 23
Депонија
СТУП
5C
650
665/4
665/3
665/13
665/15
665/17
665/18
665/20
665/21
665/22
665/23
665/24
665/25
665/26
672/1
672/5
699
701/2
704/1
705
382/1
382/3
494/4
495/1
495/2
496
517
519
520
524
585/3
585/6
585/7
631
632
638/1
638/2
659
R7
R6
R480
R600
R200
R100
R150
R4
55.00
54.00

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16- 402
Podgorica, 06.jun 2016.godine

URBANISTIČKO -TEHHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU VODOVODA I FEKALNE KANALIZACIJE U ULICI ALEKSANDRA LESA IVANOVIĆA U PODGORICI
PODNOSILAC ZAHTJEVA:
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE, d.o.o.

LEGENDA

▨	granica plana

VODOVOD:

- - - - - - - -	Postojeći vodovod
—‑‑—‑‑—	Postojeći vodovod koji se ukida
———————	Planirani vodovod

FEKALNA KANALIZACIJA:

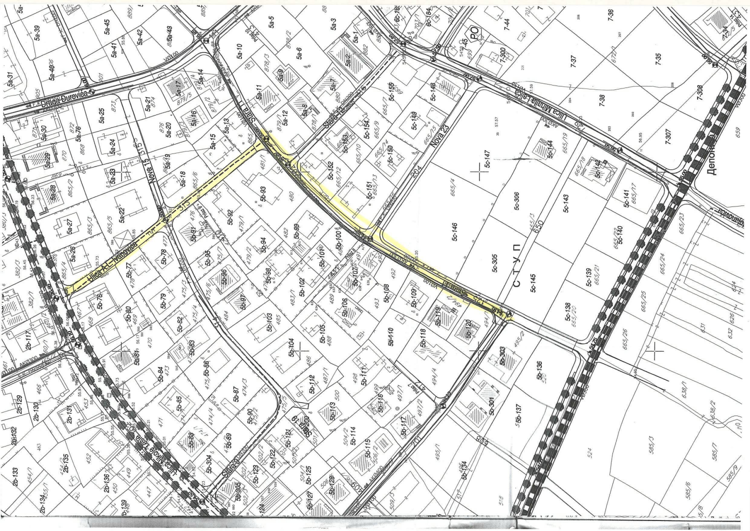
— — — —	Postojeća fekalna kanalizacija
—‑‑—‑‑—	Postojeća fekalna kanalizacija koja se ukida
———————	Planirana fekalna kanalizacija

ATMOSFERSKA KANALIZACIJA:

- - - - - - - -	Postojeća atmosferska kanalizacija
———————	Planirana atmosferska kanalizacija

⬠ PO	postojeći objekat

R=1:1000	Naziv grafičkog priloga: HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE	Grafički prilog 3.


Ulica A.L. Ivanovića
Nova 15
Stara 1
Stara 16
Nova 23
Ulica Mihaila Lalića
Ulica Nikole Tesle
Stara 30
Prilaz 8
Prilaz 7
Prilaz 10
Депонија
С Т У П
PO
5a-39
5a-45
5a-41
5a-42
5a-43
5a-40
5a-31
5a-21
5a-25
5a-30
5a-76
5a-24
5a-29
5a-23
5a-28
5a-27
5a-22
5a-26
5a-10
5a-11
5a-12
5a-13
5a-14
5a-15
5a-16
5a-17
5a-18
5a-19
5a-20
5a-5
5a-3
5a-6
5a-9
5a-7
5a-8
5a-1
5a-2
5b-76
5b-77
5b-78
5b-79
5b-80
5b-81
5b-82
5b-83
5b-84
5b-85
5b-86
5b-87
5b-88
5b-89
5b-90
5b-91
5b-92
5b-93
5b-94
5b-95
5b-96
5b-97
5b-98
5b-99
5b-100
5b-101
5b-102
5b-103
5b-104
5b-105
5b-106
5b-107
5b-108
5b-109
5b-110
5b-111
5b-112
5b-113
5b-114
5b-115
5b-116
5b-117
5b-118
5b-119
5b-120
5b-121
5b-122
5b-123
5b-125
5b-126
5b-127
5b-134
5b-136
5b-137
5b-301
5b-303
5b-304
5b-305
5c-138
5c-139
5c-140
5c-141
5c-142
5c-143
5c-144
5c-145
5c-146
5c-147
5c-148
5c-149
5c-150
5c-151
5c-152
5c-153
5c-154
5c-155
5c-305
5c-306
7-35
7-36
7-37
7-38
7-44
7-300
7-307
7-308
2b-117
2b-129
2b-130
2b-131
2b-132
2b-133
2b-134
2b-135
2b-136
2b-139
650
204
201
608
609
659
524
585/3
585/6
585/7
585/9
638/1
638/2
631
632
626
665/4
665/3
665/5
665/23
665/24
665/25
665/26
VO100
AKO300
AKO400