URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI
ZA URBANISTIČKU PARCELU 2/1852
u Urbanističkoj zoni "2", Urbanističkoj podzona "2.2.", Urbanističkoj cjelini "2.2.4.", DUP-a "DONJA GORICA "–Izmjene i dopune

PODNOSILAC
ZAHTJEVA : **MARKOVIĆ MIRKO**

OBRADJIVAČ: SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE,
UREDJENJE PROSTORA I ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
GLAVNI GRAD - PODGORICA

Podgorica, februar 2016. godine

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16 – 77
Podgorica, 22.02.2016. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.4**"
Urb. parcele **2/1852**

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI
ZA URBANISTIČKU PARCELU 2/1852 u Urbanističkoj zoni "2", Urbanističkoj podzona "2.2.", Urb. cjelini "2.2.4.", DUP-a "DONJA GORICA "–Izmjene i dopune

PODNOSILAC ZAHTJEVA :

MARKOVIĆ MIRKO, aktom zavedenim kod ovog Organa brojem 08-352/16 – 77.

PRAVNI OSNOV:

Zakon o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" broj 51/08,34/11, 35/13 i 33/14) i DUP "Donja Gorica" - Izmjene i dopune, usvojen Odlukom SO Podgorica broj 01- 030/06 - 5588 od 18.07.2006. godine.

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI :

Lokacija:

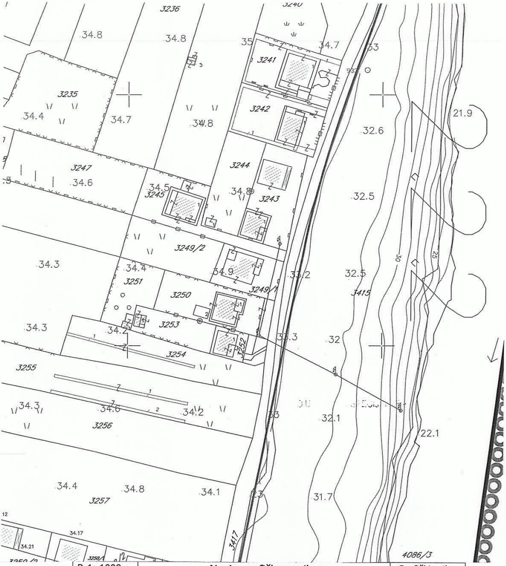
Postojeće stanje lokacije :

Katastarske parcele broj 3245 KO: Donja Gorica, svojina 1/1 Marković M. Branko, po listu nepokretnosti-izvod 704 Uprave za nekretnine, površine 180m2, nalazi se u zahvatu DUP-a Donja Gorica.

Na katastarskoj parceli, prema dostavljenom listu nepokretnosti, evidentirana su dva objekta pod brojem 1 porodični objekat površine 121m2 i spratnosti P+1 i pomoćni objekat površine 12m2 i spratnosti prizemlje.Oba objekta uknjižena su msa teretom nema dozvolu.

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16 – 77
Podgorica, 22.02.2016. godine

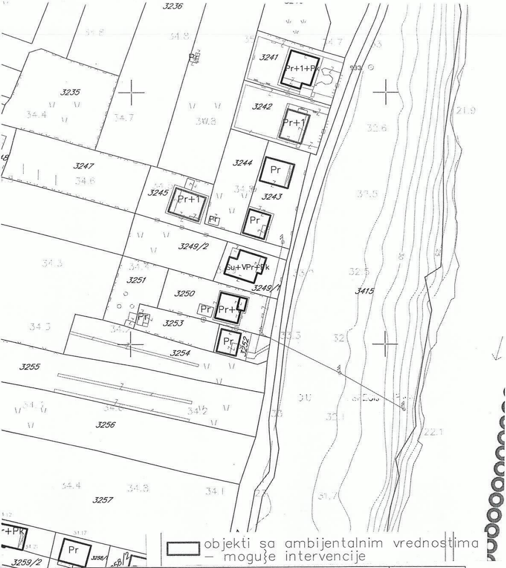
DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.4**"
Urb. parcele **2/1852**



R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga GEODETSKA PODLOGA	Grafički prilog br.1

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16 – 77
Podgorica, 22.02.2016. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.4**"
Urb. parcele **2/1852**

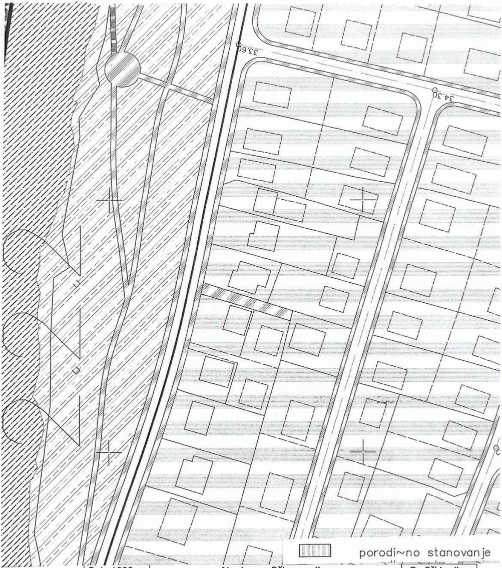


▭ objekti sa ambijentalnim vrednostima – mogu}e intervencije

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga ANALIZA POSTOJECEG STANJA-VALORIZACIJA OBJEKATA	Grafički prilog br.1a

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16 – 77
Podgorica, 22.02.2016. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.4**"
Urb. parcele **2/1852**



R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN NAMJENE POVRSINA	Grafički prilog br.2

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16 – 77
Podgorica, 22.02.2016. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.4**"
Urb. parcele **2/1852**

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN PARCELACIJE,REGULACIJE I UTU	Grafički prilog br.3

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16 – 77
Podgorica, 22.02.2016. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.4**"
Urb. parcele **2/1852**

GEODEZIJA R 1 : 1000

DUP Donja gorica - izmj. i dop. Urb.parc. br. 2/1852

KOORDINATE TACAKA

Urb.parc.br. 2/1852
Površina P- 477.91 m2

1	Y=6601004.39	X=4698351.21
2	Y=6601010.06	X=4698370.33
3	Y=6601032.47	X=4698363.50
4	Y=6601028.70	X=4698348.00
5	Y=6601027.73	X=4698344.02

Gradjevinska linija G.L.

G.1	Y=6601014.56	X=4698352.77
G.2	Y=6601026.22	X=4698348.84

Kolsko pješacki prilaz

6	Y=6601042.95	X=4698343.63
7	Y=6601063.77	X=4698337.26
8	Y=6601062.84	X=4698332.74
9	Y=6601037.80	X=4698340.89

19.02.16.

Napomena : Situaciju u Glavnom projektu uraditi na katastarsko-topografski plan u R1:200 ili R 1:250 , što podrazumijeva :
- postojeće stanje , sa katastarskim granicama parcela i njihovim brojem,
- apsolutni koordinatni sistem i apsolutne kote

Planirano stanje sadrži :
- granicu planirane urbanističke parcele sa njenim brojem, planirani gab. objekata i spratnost
- po UTU-ma zadatu planiranu G-L kao i kordinatama definisanu G.L. usvojenog gabarita objekta (krajnje tačke i rastojanje objekta – ulične fasade -za potrebe izdavanja Protokola iskolčenja)
- apsolutnu kotu poda prizemlja
- po UTU-ma definisanu saobraćajnicu , i snimljeni postojeći kolsko-pješačni prilaz

Pored analogne situacije i Digitalni oblik – CD – Auto Cad – dwg format

V.D. POMOĆNIKA SEKRETARA
Suzana Lačković - Aćimić

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga GEODEZIJA	Grafički prilog br.4

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16 – 77
Podgorica, 22.02.2016. godine

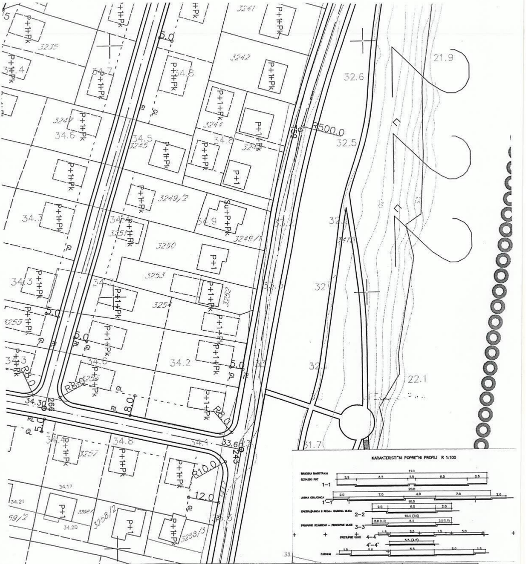
DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.4**"
Urb. parcele **2/1852**

▭ P+n objekti koji se rekonstruišu
i nadgrađuju u postojećem gabaritu

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN FIZICKIH STRUKTURA	Grafički prilog br.5

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16 – 77
Podgorica, 22.02.2016. godine

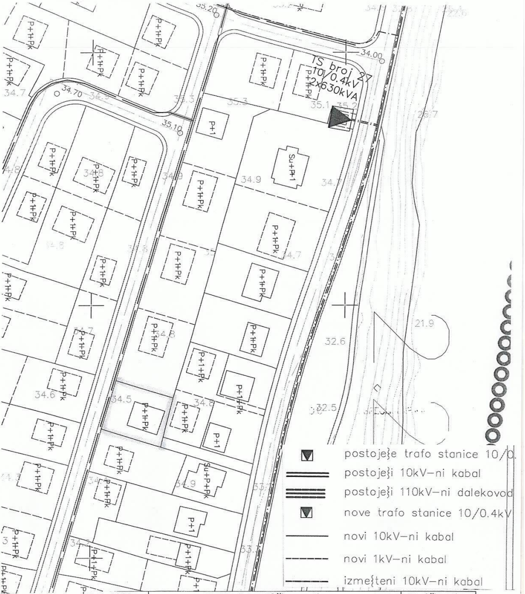
DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.4**"
Urb. parcele **2/1852**



R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN SAOBRAĆAJA ,NIVELACIJE I REGULACIJE	Grafički prilog br.6

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16 – 77
Podgorica, 22.02.2016. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.4**"
Urb. parcele **2/1852**



R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA	Grafički prilog br.7

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16 – 77
Podgorica, 22.02.2016. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.4**"
Urb. parcele **2/1852**

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN HIDROTEHNICKIH INSTALACIJA	Grafički prilog br.8

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16 – 77
Podgorica, 22.02.2016. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.4**"
Urb. parcele **2/1852**

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLA TELEKOMUNIKACIONIH INSTALACIJA	Grafički prilog br.9

Planirano stanje lokacije:

Urbanistička parcela broj **2/1852,** zona **2**, podzona **2.2.**, Cjelina **2.2.4.**, definisana je koordinatnim tačkama na grafičkom prilogom "Geodezija" koji čini sastavni dio ovih uslova, i površine je 477.91m2.

Građevinska linija definisana je koordinatnim tačkama na grafičkom prilogu "Geodezija", kao linija do koje se može graditi.

U postupku izdavanja građevinske dozvole dostaviti dokaz o vlasništvu.

Namjena, regulacija i nivelacija, gabariti i oblikovanje prostora:

Namjena slobodnostojećeg planiranog objekta je porodično stanovanje.

U okviru ovog tipa stanovanja mogu se organizovati i djelatnosti. Djelatnosti koje su u kombinaciji sa stanovanjem moraju biti kompatibilne sa istim odnosno da neugrožavaju funkciju stanovanja i životne sredine.Mogu se organizovati u okviru objekta u kombinaciji sa stanovanjem.

Ukoliko su djelatnosti u kombinaciji sa stanovanjem mogu se organizovati u prizemlju ili suterenu, s tim da ne zauzimaju više od 30% ukupne površine objekta.

Planom su evidentirani postojeći objekti uknjiženi u listu nepokretnosti.Postojeći stambeni objekat može se dograditi ali se pri tome moraju poštovati: zadate gradjevinske linije, zadate površine pod objektom, zadati urbanistički parametri, odnosi prema susjednim parcelama kao i svi propisi iz gradjevinske regulative, i nadgraditi do maksimalne spratnosti.

Maksimalni stepen iskorišćenosti za novoformirane parcele do 600m2 je **30%** a za parcele veće od 600,00 m2 je 10-25%. Ukoliko se u okviru stanovanja organizuju djelatnosti maksimalna iskorišćenost parcele je 40%.

Minimalna udaljenost novoplaniranog objekta od susjedne parcele je 1,5m.

Maksimalna planirana spratnost objekta je do: prizemlje, sprat i potkrovlje **(P+1+Pk)**. Gradnju do maksimalne spratnosti moguće je izvoditi fazno zavisno od trenutne potrebe investitora.Maksimalna spratnost znači maksimalno datu visinu objekta za prosječnu visinu etaže od 3,0m i maksimalnu visinu nazidka podkrovne etaže od 1,8m. U okviru zadate visine moguće je izvršiti preraspodjelu etaža tako da ukupna visina ne prekorači zadatu.

Kota poda je na 60 cm od kote pristupne saobraćalnice.

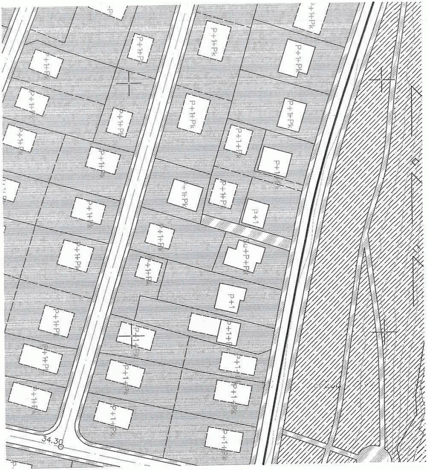
U okviru objekta zavisno od želja i potreba korisnika moguće je organizovati podrumsku etažu. Kota poda se može u tom slučaju podići do kote koja je na 90 cm od kote saobraćajnice.

U grafičkim prilozima Plan fizičkih struktura, Plan parcelacije, regulacije i UTU dati su grafički i numerički podaci.

Parkiranje i garažiranje je planirano u okviru parcele. Garaže i drugi pomoćni objekti mogu se graditi kao drugi isključivo prizemni objekat na parceli ali da se pri tome ne

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/16 – 77
Podgorica, 22.02.2016. godine

DUP"DONJA GORICA"-Izmjene i dopune
Urbanistička zona "**2**",
Urbanistička podzona "**2.2.**"
Urbanistička cjelina " **2.2.4**"
Urb. parcele **2/1852**



▨ zelenilo porodi~nog stanovanja

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN OZELENJAVANJA I ZASTITE ZIVOTNE SREDINE	Grafički prilog br.10

prekorače maksimalni zadeti urbanistički pokazatelji koji su dati ovim urbanističko-tehničkim uslovima. Ove objekte postavljati tako da minimalna udaljenost objekta od susjedne parcele bude 1,5m a od stambenog objekta 2,5m ili ga postaviti kao aneks stambenog objekta.

S obzirom na klimatske uslove i tipologiju naselja u okviru parcele dozvoljena je izgradnja nastrešica uz objekat ili odvojeno od njega. Prilikom postavljanja nastrešice poštovati zadate gradjevinske linije.

U okviru parcele obezbijediti potreban broj parking mjesta za korisnike objekta.

U izgradnji objekata treba koristiti elemente u skladu sa ambijetalnom i namjenom objekta, prirodne materijale, kose krovne ravni i dr.

Za sve objekte su obavezni kosi krovovi, dvovodni ili četvorovodni, a kod komplikovanijih objekata i kombinovani, nagib krovnih ravni je 20-26° i u funkciji odabranog krovnog pokrivača od crijepa, eternita, tegole ili neki drugi kvalitetan materijal.

Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine:

Ukoliko se planira djelatnost koja može imati značajni uticaj na životnu sredinu i zdravlje ljudi, potrebno je Glavni projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu odnosno pristupiti izradi Elaborata u skladu sa navedenim Zakonom.

Konstruktivni sistem:

Konstrukciju objekta racionalno prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika iz ove oblasti:

- PBAB 87 /"Sl.list SFRJ" 11/87/;
- Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima /SL.list SFRJ" broj 31/81, 49/82, 21/88 i 52/90;
- Korisna opterećenja stambenih i javnih zgrada (JUS U.C7.121 /1988)
- Opterećenje vjetrom (JUS U.C7.110 /1991 , JUS U.C7.111 /1991,JUS U.C7.112 /1991 , JUS U.C7.113 /1991)
- Pravilnik o tehničkim normativima za temeljenje gradjevinskih objekata
- Pravilnik o tehničkim normativima za zidane zidove (sl . list SFRJ br. 87 /91).

Infrastruktura:

Saobraćaj:

Prilaz predmetnim objektima planiran je preko planirane saobraćajnice sekundarne mreže u skladu sa grafičkim prilogom »Plan saobraćaja,nivelacije i regulacije«.

Parkiranje za potrebe korisnika objekta obezbjediti u okviru objekta ili parcele.

Shodno smjernicama DUP-a, neophodno je obezbjediti 1,1 parking mjesta na 1 stan, odnosno 1 parking mjesto na 50 - 100 m2 poslovnog prostora.

Kolski prilaz i parking prostor treba da čini sastavni dio Glavnog projekta.

Elektroenergetika:

Elektroenergetske instalacije objekata projektovati odnosno izvesti prema:

- Pravilniku o tehničkim normativima za elektroinstalacije niskog napona ("Sl. list SRJ", broj 28/95).
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja ("Sl. list SRJ", broj 11/96),
- Jugoslovenski standardi - Električne instalacije u zgradama. Zahtjevi za bezbjednost JUS NB2741, JUSNB2743 JUSNB2752
- Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 51/08)
- kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata.

Pri izradi projekta poštovati Tehničke preporuke EPCG (koje su dostupne na sajtu EPCG):

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

Mjesto i način priključenja objekta na elektroenergetsku mrežu odrediće nakon izrade projektne dokumentacije stručne službe FC Distribucije - region 2.

DUP-om Donja Gorica - izmjene i dopune snabdijevanje električnom energijom potrošača objekta na urbanističkoj parceli 2/1852, blok 2.2. planirano je iz trafostanice TS broj 27 10/0,4 kV 2x630 kVA.

Elektronska komunikaciona mreža

Shodno članu 26 stav 2 Zakona o elektronskim komnikacijama (Službeni list 50/08) investitor mora graditi pretplatničke komunikacione kablove, kablove za kablovsku distribuciju i zajednički antenski sistem.

Kablovsku kanalizaciju pojedinačnim projektima treba predvidjeti do samih objekata.

Kućnu TK instalaciju treba izvoditi u tipskim ormarićima ITO LI lociranim u ulazu u objekte na propisanoj visini ili u tehničkim prostorijama planiranih objekata. Na isti način izvesti i ormariće za koncetraciju instalacije za potrebe kablovske distribucije TV signala sa opremom za pojačavanje TV signala.

Kućnu TK instalaciju u svim prostorijama izvoditi kablovima IyStY ili UTP odgovarajućeg kapaciteta ili drugim kablovima sličnih karakteristika. Provlačiti ih kroz PVC cijevi sa ugradnjom odgovarajućeg broja razvodnih kutija, s tim da u svakom poslovnom prostoru treba predvidjeti min 4 priključka, a u stambenim jedinicama min 2 priključka.

Hidrotehničke instalacije:

Hidrotehničke instalacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata i prilagoditi prema uslovima datim od strane JP "Vodovod i kanalizacija" – Podgorica.

Projekat hidrotehničkin instalacija raditi u svemu prema važećim propisima i normativima i na isti će se pribaviti saglasnost od davaoca uslova priključenja.

Meteorološki podaci :

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrdjeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5‰C (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5‰C), a najtopliji jul sa 26,7‰C),
- 2450 sunčanih sati (102 dana), (najsunčaniji mjesec je juli, a najmanje sunčan mjesec je decembar),
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveši u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm),
- prosječnu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% (max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%),
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123km/h), sa pritiskom od 75,7 kp/m2, najčešće u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana,
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10. novembra do 30. marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometeoroločkog zavoda Podgorica.

Podaci o nosivosti tla i nivou podzemne vode:

Prema karti podobnosti terena za urbanizaciju ovaj prostor koji je predmet ovih uslova svrstan je u II kategoriju tj. u terene sa neznatnim ograničenjem za urbanizaciju.

Geološku gradnju terena čine stratifikovani, redje masivni krečnjaci, negdje prekristalisani, negdje manje ili više dolomitični, a rjedje čisti dolomiti. Slabo rastvorljive stjene u vodu, postojane i čvrste stjene. Ovo je stišljiv do praktično nestišljiv kompleks. Zbijanje dolazi sa opterećenjem ili postepeno u vremenu.

Navedene litološke strukture karakteriše dobra vodopropustljivost, a dubina izdani podzemne vode svuda je veća od 4 m od nivoa terena.

Nosivost terena kreće se od 120-200 kN/m².

Seizmički propisi:

- Koeficijent seizmičnosti	Ks = 0,045-0,079
- Koeficijent dinamičnosti	Kd = 0,47 - 1,0
- Ubrzanje tla	Qmax 0,178-0288
- Seizmički intenzitet	(MCS) = 9‰

OSTALI USLOVI :

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u Centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjava uslove propisane navedenim zakonima, i u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije("Sl.list CG", broj 23/14).

Reviziju tehničke domunentacije uraditi u skladu sa navedenim zakonima i Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta("Sl.list CG", broj 32/14)

Građevinska dozvola izdaje se na osnovu čl. 93 i čl. 94. važećeg Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Sastavni dio ovih urbanističko-tehničkih uslova su i grafički prilozi.
Ovi urbanističko-tehničkih uslovi važe do dana donošenja novog DUP-a.

OBRADILA :

Arh.Samira Vesnić,dipl.ing.

mr Miodrag Kalezić,dipl.ing.geo.

Risto Lučić,dipl.ing.el.

Obrada grafičkih priloga :
Vlatko Mijatović, teh.

v.d. pomoćnik sekretara:

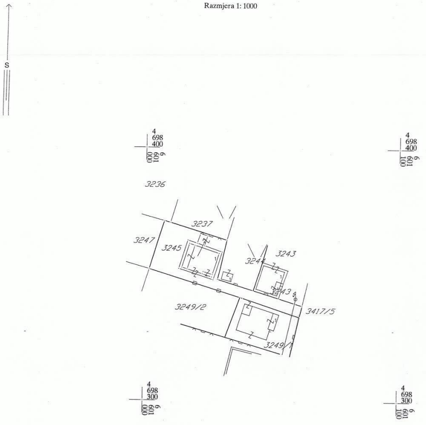
Suzana Lačković-Aćimić,dipl.ing.građ.

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA
Broj: 956-101-294/2016
Datum: 08.02.2016.

Katastarska opština: DONJA GORICA
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 32
Parcela: 3245

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

Datum i vrijeme štampe: 05/02/2016 - 09.10

176000000089

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-4075/2016
Datum: 05.02.2016
KO: DONJA GORICA

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu SEKRETA ZA UREDJE I PLANIR 956-101-294/16, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 704 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m²	Prihod
3245			30 222		MUGOŠKE LIVADE	Livada 2. klase KUPOVINA		47	0.31
3245		1	30 222		MUGOŠKE LIVADE	Porodična stambena zgrada KUPOVINA		121	0.00
3245		2	30 222		MUGOŠKE LIVADE	Pomoćna zgrada KUPOVINA		12	0.00
								180	0.31

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
2507933250045	MARKOVIĆ MIRKO BRANKO DONJA GORICA-245 Podgorica	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
3245		1	Porodična stambena zgrada GRAĐENJE	978	P1 121	Svojina 1/1 MARKOVIĆ MIRKO BRANKO 2507933250045 DONJA GORICA-245 Podgorica
3245		1	Stambeni prostor GRAĐENJE 30	1	P 96	Svojina 1/1 MARKOVIĆ MIRKO BRANKO 2507933250045 DONJA GORICA-245 Podgorica
3245		1	Stambeni prostor GRAĐENJE 30	2	P1 96	Svojina 1/1 MARKOVIĆ MIRKO BRANKO 2507933250045 DONJA GORICA-245 Podgorica
3245		2	Pomoćna zgrada GRAĐENJE	978	P 12	Svojina 1/1 MARKOVIĆ MIRKO BRANKO 2507933250045 DONJA GORICA-245 Podgorica

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
3245		1		1	Porodična stambena zgrada	13/01/1999 0:0	Nema dozvolu NEMA DOZVOLU

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
3245		2		1	Pomoćna zgrada	13/01/1999 0:0	Nema dozvolu NEMA DOZVOLU

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

Načelnik:

Predrag Femić