URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI
ZA REKONSTRUKCIJU OBJEKATA INDIVIDUALNOG STANOVANJA SA DJELATNOSTIMA
na urbanističkoj parceli broj 3, blok "13" u DUP-u "Stambena zajednica 6 - Kruševac"- - Izmjene i dopune

PODNOSILAC ZAHTJEVA : VLAHOVIĆ RANKO

OBRADJIVAČ: SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE,
UREDJENJE PROSTORA
I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
GLAVNI GRAD PODGORICA

Podgorica, jun 2016. godine

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/16 - 409
Podgorica, 01.06.2016. godine

DUP "Stambena zajednica 6 - Kruševac"
- Izmjene i dopune,
Blok "13",
Urbanistička parcela broj 3

Podnosilac zahtjeva:
VLAHOVIĆ RANKO

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

ZA REKONSTRUKCIJU OBJEKTA INDIVIDUALNOG STANOVANJA SA DJELATNOSTIMA

na urbanističkoj parcelai broj 3, blok "13"
u DUP-u "Stambena zajednica 6 - Kruševac"-
- Izmjene i dopune

PODNOSLAC ZAHTJEVA :

Vlahović Ranko iz Podgorice, aktom zavedenim kod ovog Organa brojem 08-352/16 – 409.

PRAVNI OSNOV:

Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list RCG", broj 51/08,34/11, 40/11, 47/11,35/13 i 33/14), i DUP "Stambena zajednica 6 – Kruševac" – Izmjene i dopune (usvojen Odlukom broj 01-030/04-2408 od 14.04.2004. godine).

POSTOJEĆE STANJE:

Uvidom u list nepokretnosti br. 2682 KO Tološi, konstatovano je da se kat.parcele broj:

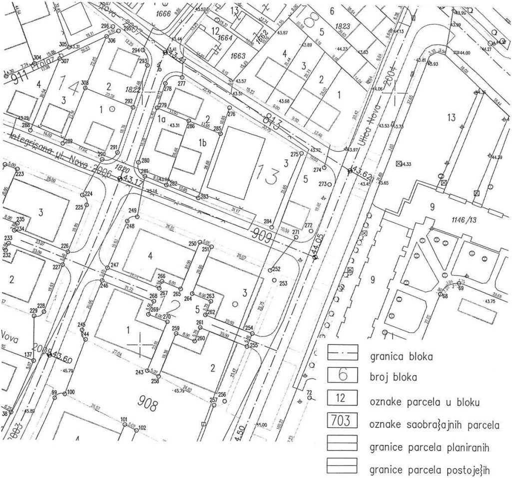
- 1822/4, površine 877,0m2,
- 1822/19, livada 2. klase, površine 109,0m2
- 1822/20, livada 2. klase, površine 2,0m2

Na kat. Parceli br. 1822/4 nalazi se porodična stambena zgrada, površine horizontalnog gabarita 432,0m2.

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/16 - 409
Podgorica, 01.06.2016. godine

DUP "Stambena zajednica 6 - Kruševac"
- Izmjene i dopune,
Blok "13",
Urbanistička parcela broj 3

Podnosilac zahtjeva:
VLAHOVIĆ RANKO



R=1:1000	Naziv grafičkog priloga: PLAN PARCELACIJE I PREPARCELACIJE	Grafički prilog broj 4

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/16 - 409
Podgorica, 01.06.2016. godine

DUP "Stambena zajednica 6 - Kruševac"
- Izmjene i dopune,
Blok "13",
Urbanistička parcela broj 3

Podnosilac zahtjeva:
VLAHOVIĆ RANKO

R=1:1000	Naziv grafičkog priloga: REGULACIONO NIVELACIONI PLAN	Grafički priloc broj 5

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/16 - 409
Podgorica, 01.06.2016. godine

DUP "Stambena zajednica 6 - Kruševac"
- Izmjene i dopune,
Blok "13",
Urbanistička parcela broj 3

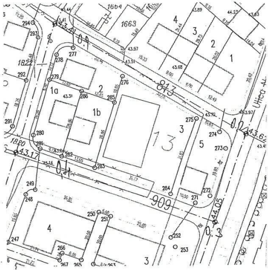
Podnosilac zahtjeva:
VLAHOVIĆ RANKO

GEODEZIJA

R 1 : 1000

DUP SZ Kruševac - Blok VI - izmj. i dop.

Urb.parc. br.3, blok 13



KOORDINATE TACAKA

Urb.parc.br. 3 blok 13
Površina P- 1112.34m2
Urb.parc.br. 3 nije vlasnicki kompletirana

284	Y=6602151.50	X=4701546.66
283	Y=6602122.56	X=4701558.25
285	Y=6602131.19	X=4701583.69
276	Y=6602134.67	X=4701593.96
275	Y=6602163.27	X=4701576.04

DUP-om evidentiran postojeći objekat
horiz. gabarita kao u kopiji kat. plana

Osovina planirane saobraćajnice

O.1	Y=6602126.14	X=4701605.39
O.2	Y=6602182.62	X=4701569.22
O.3	Y=6602168.85	X=4701534.86
O.4	Y=6602100.57	X=4701562.21

27 06 16

Napomena : Sitiaciju u Glavnom projektu uraditi na katastarsko-topografski plan u R1:200 ili R 1:250 , što podrazumijeva :
- postojeće stanje , sa katastarskim granicama parcela i njihovim brojem,
- apsolutni koordinatni sistem i apsolutne kote

Planirano stanje sadrži :
- granicu planirane urbanističke parcele sa njenim brojem, planirani gab. objekata i spratnost
- po UTU-ma zadatu planiranu G-L kao i kordinatama definisanu G.L. usvojenog gabarita objekta (krajnje tačke i rastojanje objekta – ulične fasade -za potrebe izdavanja Protokola iskolčenja)
- apsolutnu kotu poda prizemlja
- po UTU-ma definisanu saobraćajnicu , ili snimljeni postojeći kolsko-pješačni prilaz

Pored analogne situacije potreban i Digitalni oblik – CD – Auto Cad – dwg format

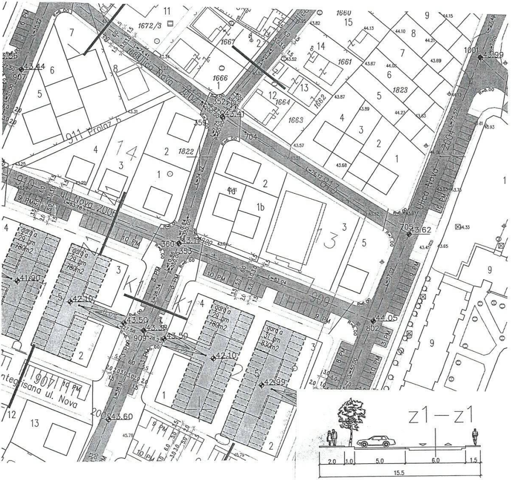
V.D. POMOĆNIKA SEKRETARA
Suzana Lačković - Aćimić

R=1:1000	Naziv grafičkog priloga: GEODEZIJA	Grafički priloç broj 6

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/16 - 409
Podgorica, 01.06.2016. godine

DUP "Stambena zajednica 6 - Kruševac"
- Izmjene i dopune,
Blok "13",
Urbanistička parcela broj 3

Podnosilac zahtjeva:
VLAHOVIĆ RANKO



R=1:1000	Naziv grafičkog priloga: SAOBRAĆAJNO RJEŠENJE	Grafički prilog broj 7

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/16 - 409
Podgorica, 01.06.2016. godine

DUP "Stambena zajednica 6 - Kruševac"
- Izmjene i dopune,
Blok "13",
Urbanistička parcela broj 3

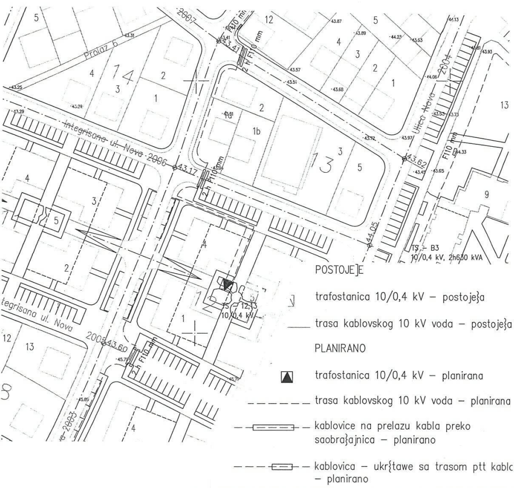
Podnosilac zahtjeva:
VLAHOVIĆ RANKO

R=1:1000	Naziv grafičkog priloga: HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE	Grafički priloc broj 8

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/16 - 409
Podgorica, 01.06.2016. godine

DUP "Stambena zajednica 6 - Kruševac"
- Izmjene i dopune,
Blok "13",
Urbanistička parcela broj 3

Podnosilac zahtjeva:
VLAHOVIĆ RANKO



R=1:1000	Naziv grafičkog priloga: ELEKTROENERGETSKA MREŽA	Grafički priloc broj 9

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/16 - 409
Podgorica, 01.06.2016. godine

DUP "Stambena zajednica 6 - Kruševac"
- Izmjene i dopune,
Blok "13",
Urbanistička parcela broj 3

Podnosilac zahtjeva:
VLAHOVIĆ RANKO

R=1:1000	Naziv grafičkog priloga: PTT I RADIODIFUZNA MREŽA	Grafički priloc broj 10

Objekat je spratnosti. prizemlje (P), gdje je evidentirana neto površina prizemlja 380,0m2, način korišćenja »poslovni prostor u vanprivredi«.
Za predmetni objekat i navedene parcele, postoje tereti i ograničenja »hipoteke«.

Predmetne katastarske parcele i navedeni objekat, su svojina 1/1 Vlahović Ranka, i iste se nalaze u zahvatu DUP-a »SZ Kruševac-Blok VI«-izmjene i dopune.

PLANIRANO STANJE:

Urbanistička parcela:

Urbanistička parcela **broj 3** u Bloku "13" definisana su koordinatnim tačkama, koje su prikazane u grafičkom prilogu "Geodezija" koji je sastavni dio ovih urbanističko-tehničkih uslova.

- Urb. parcela br. 3 je površine1112,34m2
- Urbanistička parcela nije vlasnički kompletirana

DUP-om je evidentiran postojeći objekathoriz.gabarita kao u kopiji plana.

Urbanistički pokazatelji po parcelama

IDENTIFIKACIJA					POSTOJEĆE			PLANIRANO								
BR bloka	br parcele	Namena parcele	Površ Parc.	Status	Povr. pod objekt	Spratnost	Ukup BRGP	Površ. pod objekt.	Spratnost	Ukupna BRGP	Stan.indiv BRGP	Stan. kolek. BRGP	Delatnost BRGP	broj stanova	broj stanovnika
13	3	ISD	1112	1	394	3,5	1379	394	3,5	1379	985		394	7	22

DS – djelatnosti sa stanovanjem
Indeks zauzetosti
Indeks izgra|enosti

- minimalna površina parcele za samostojeći objekat je 3,0ar, za stanovanje u nizu i dvojne objekte je 1,5ar;
- maksimalna spratnost je Po+Pr+2+M;
- maksimalni indeks zauzetosti:
  - za parcele do 400m2 je 0,5
  - za parcele ve}e od 400m2 je 0,3;
- maksimalni indeks izgra|enosti je:
  - za parcele do 400m2 je 1,0
  - za parcele ve}e od 400m2 je 0,8;
- parkiranje ili garažiranje vozila rešavati u okviru parcele po normi 1stan - 1 parking mesto;
- minimalno udaljenje između dva individualna stambena objekta je 5,0m;
- princip uređenja zelenila u okviru stambenih parcela je dat u Uslovima za ozelenjavanje, a detaljna razrada je ostavljena vlasnicima;
- regulacione i građevinske linije su date u grafičkom prilogu 06 Nivelaciono regulacioni plan

Napomena:

- spratnost u tabelarnom prikazu je data kao maksimalna vrednost etaža iznad zemlje, može biti i manja, po potrebi investitora;
- Izgradnja podruma na individualnim stambenim objektima je dozvoljena ali nije obaveza.
- oblik i površina gabarita zgrade u grafičkim prilozima je data simbolično (kvadratni oblik, površina 100m2) i može se prilagođavati potrebama investitora ukoliko se poštuju striktno zadate:
    - građevinske linije
    - maksimalna spratnost,
    - maksimalne indekse zauzetosti i izgrađenosti,
    - kao i sve propise iz građevinske regulative;
- na malim parcelama uz dogovor komšija je dozvoljena izgradnja dvojnih kuća kao racionalnijeg vida korišćenja parcele;
- izgradnja kuća u nizu mora biti koordinirana vremenski i projektnom dokumentacijom;
- svi objekti individualnog stanovanja u prizemlju mogu organizovati delatnosti ukoliko ispunjavaju potrebne higijensko-tehničke i ostale, zakonom propisane uslove.

Spratnost

Podatak označava maksimalnu spratnost objekta na parceli; svaka etaža se vrednuje sa 1,0 a potkrovlje sa 0,5 (na primer 1,5 znači visinu P+Pk, 2,5 znači P+1+Pk).
Ukalkulisane su samo nadzemne etaže, podrumi nisu ušli u bilanse.

Građevinska linija

Građevinska linija se utvrđuje ovim regulacionim planom u odnosu na regulacionu liniju i osovinu saobraćajnice a predstavlja liniju na kojoj se gradi objekat. Građevinske linije su postavljene samo na parcelema gde je predviđena nova izgradnja i geodetski su definisane.

Podzemna građevinska linija

Podzemna građevinska linija predstavlja liniju na kojoj se grade podzemni objekti a koji izlaze iz osnovnog gabarita zgrade.

Preporučene građevinske linije izgrađenog bloka

Preporučene građevinske linije izgra|enog bloka su postavljene na parcelama sa postojećim objektima i aktiviraju se samo u slučajevima rušenja postojećeg objekta radi izgradnje novog i prilikom dogradnje postojećeg objekta.

Objekti koji se delom nalaze van zone preporučene linije bloka se mogu nadgraditi u postojećem gabaritu do dozvoljene spratnosti.

Visinska regulacija

Visinske regulacije definisane su označenom spratnošću na svim objektima gde se jedan nivo računa u prosečnoj vrednosti od 3m.

Uslovi za nesmetano kretanje invalidnih lica

Neophodno je obezbediti prilaze svim javnim objektima i površinama u nivou bez stepenika. Sve denivelisane površine u parteru koje se normalno savladavaju stepenicama moraju imati i rampe nagiba maks. 15%.

Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine:

Ukoliko se planira djelatnost koja može imati značajni uticaj na životnu sredinu i zdravlje ljudi, potrebno je projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu odnosno pristupiti izradi Elaborata u skladu sa navedenim Zakonom.

Sistem izgradnje:

slobodnostojeći

Uslovi za racionalnu potrošnju energije

Na planu racionalizacije potrošnje energije, predlažu se dvije osnovne mejre: štednja i korišćenje alternativnih, odnosno obnovljivih izvora energije.

Osnovna mera štednje koju ovaj DUP predlaže je poboljšanje toplotne izolacije prostorija, koja u ljetnjem periodu ne dozvoqava pregrevawe dok u zimskom zadržava toplotu. Osim odgovarajuće termoizolacije potrebno je voditi računa o adekvatnoj veličini otvora vodeći računa o mikroklimatskim uslovima ovog podnebqa.
Klimatski uslovi Podgorice omogućuju korišćenje sunčeve energije. Postojeći kolektivni stambeni objekti u urbanističkom bloku 5 imaju ugraļene krovne solarne kolektore koji mogu da uštede značajnu količinu energije za zagrevawe vode. Veoma je ispravna orjentacija ka korišćenju solarne energije i svakako je treba dalje razvijati.

Konstruktivni sistem:

Konstrukciju objekta racionalno prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika iz ove oblasti:
-PBAB 87 /"Sl.list SFRJ" 11/87/;
-Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima /SL.list SFRJ" broj 31/81, 49/82, 21/88 i 52/90;
-Korisna opterećenja stambenih i javnih zgrada (JUS U.C7.121 /1988)
-Opterećenje vjetrom (JUS U.C7.110 /1991 , JUS U.C7.111 /1991,JUS U.C7.112 /1991 JUS U.C7.113 /1991)
-Pravilnik o tehničkim normativima za temeljenje gradjevinskih objekata
-Pravilnik o tehničkim normativima za zidane zidove (sl. list SFRJ br. 87 /91)

Seizmika i nosivost tla:

- Sa mikroseizmičkog stanovišta Opština Podgorica se nalazi u okviru područja sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću.

- Na ovom prostoru mogu se javiti potresi jačine i do IX° MKS pa i jači.
- Prema tome, objekat seizmički obezbijediti na potrese jačine IX° MKS.
- Tereni su stabilni i uslovni .
- Podzemna voda je ispod 16-20m.
-

INFRASTRUKTURA:

Saobraćaj:

Kolski pristup urbanističkoj parceli omogućiti preko kontaktne saobraćajnice sekundarne ulične mreže. Elementi situacionog i nivelacionog rješenja kontaktnih saobraćajnica prikazani su na grafičkim prilozima ovih uslova.

Shodno smjernicama Plana potrebno je u okviru urb. parcele obezbjediti 1 parking mjesto na 1 stan, odnosno 1 parking mjesto na 50,0 m^2 bruto površine poslovnog prostora.

Parkiranje na području DUP-a riješeno je za svaki blok primjenjujući određene normative prema planiranim sadržajima u bloku. Osnovni koncept pri regulisanju parkiranja u dijelovima grada namijenjenim za stanovanje je da se parkiranje na individualnim parcelama rješava u okviru sopstvenih urb. parcela.

Projektom uređenja terena obuhvatiti sve kolske i pješačke površine. Revizijom projekta obuhvatiti i ispunjenost uslova u dijelu saobraćaja.

Hidrotehničke instalacije:

Hidrotehničke instalacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata i prilagoditi prema uslovima datim od strane DOO "Vodovod i kanalizacija" – Podgorica.

Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u svemu prema važećim propisima i normativima i na isti pribaviti saglasnost od davaoca uslova priključenja.

Elektroenergetika :

Elektroenergetske instalacije objekata projektovati odnosno izvesti prema:

- Pravilniku o tehničkim normativima za elektroinstalacije niskog napona ("Sl. list SRJ", broj 28/95).
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja ("Sl. list SRJ", broj 11/96),
- Jugoslovenski standardi - Električne instalacije u zgradama. Zahtjevi za bezbjednost JUS NB2741, JUSNB2743 JUSNB2752
- kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata.

Pri izradi projekta poštovati Tehničke preporuke EPCG (koje su dostupne na sajtu EPCG) :

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

Mjesto i način priključenja objekta na elektroenergetsku mrežu odrediće nakon izrade projektne dokumentacije stručne službe FC Distribucije - region 2.

DUP-om Stambena zajednica 6 - Kruševac - izmjene i dopune snabdijevanje električnom energijom objekta na urbanističkoj parceli broj 3 blok 13 planirano je iz trafostanice TS-12,13 10/0,4 kV, 2x630 kVA.

Telekomunikaciona mreža:

Shodno članu 26 stav 2 Zakona o elektronskim komnikacijama (Službeni list 50/08) investitor mora graditi pretplatničke komunikacione kablove, kablove za ka-blovsku distribuciju i zajednički antenski sistem.

Kablovsku kanalizaciju pojedinačnim projektima treba predvidjeti do samih objekata.Kućnu TK instalaciju treba izvoditi u tipskim ormarićima ITO LI lociranim u ulazu u objekte na propisanoj visini ili u tehničkim prostorijama planiranih objekata. Na isti način izvesti i ormariće za koncetraciju instalacije za potrebe kablovske distribucije TV signala sa opremom za pojačavanje TV signala.Kućnu TK instalaciju u svim prostorijama izvoditi kablovima IyStY ili UTP odgovarajućeg kapaciteta ili drugim kablovima sličnih karakteristika. Provlačiti ih kroz PVC cijevi sa ugradnjom odgovarajućeg broja razvodnih kutija, s tim da u svakom poslovnom prostoru treba predvidjeti min 4 priključka, a u stambenim jedinicama min 2 priključka.

TK mrežu projektovati odnosno izvesti prema : Pravilniku o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (Sl.list CG broj 41/15).

Arhitektonsko oblikovanje i primjena materijala:

Obrada fasade mora biti izvedena od odgovarajućih materijala koji garantuju adekvatnu zaštitu enterijera objekta.

Kolorit objekta uskladiti sa njegovom funkcijom, okolinom, gradjevinskim nasledjem i klimatskim uslovima. Preovladjujući tonovi su svijetli.

Meteorološki podaci :

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrdjeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5‰C (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5‰C), a najtopliji jul sa 26,7‰C),
- 2450 sunčanih sati (102 dana), (najsunčaniji mjesec je juli, a najmanje sunčan mjesec je decembar),
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveši u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm),
- prosječnu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% (max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%),
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123km/h), sa pritiskom od 75,7 kp/m2, najčešće u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana,
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10. novembra do 30. marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometeorološkog zavoda Podgorica.

Seizmički propisi:

- Koeficijent seizmičnosti	Ks = 0,045-0,079
- Koeficijent dinamičnosti	Kd = 0,47 - 1,0
- Ubrzanje tla	Qmax 0,178-0288
- Seizmički intenzitet	(MCS) = 9‰

SADRŽAJ INVESTICIONO-TEHNIČKE DOKUMETNACIJE:

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije I koje ispunjavaju uslove propisane ovim zakonom, odnosno mora imati zaposlenog odgovornog projektanta, u skladu sa čl. 83, 84 I 85 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 51/08).

Projektnu dokumentaciju uraditi u skladu sa članovima 76,77,78,79 I 80 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 34/11).

Reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog I glavnog projekta ("Sl.list CG", br. 81/08) I članovima 86,87,88,89 I 90 Zakona o uređenju prostora I izgradnji objekata (" Sl.list CG", broj 34/11).

Građevinska dozvola izdaje se na osnovu čl. 93 I 94 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 34/11) I čl. 29 I 30 Izmjenama I dopunama Zakona o uređenju prostora I izgradnji objekata (" Sl.list CG", broj 35/13)..

Projektnu dokumentaciju uraditi prema Pravilniku o sadržini tehničke dokumentacije.
Sastavni dio ovih urbanističko-tehničkih uslova su i grafički prilozi.
Predmetni urb.teh.uslovi važe do dana donošenja novog DUP-a, odnosno izmjena I dopuna važećeg plana.

OBRADILI :
Arh. Marković Dubravka dipl.ing.
Risto Lučić, dipl.ing.el.
Radmila Maljević, dipl.ing sao.
Grafička obrada priloga „Geodezija"
Mr.Miodrag Kalezić, dipl.ing.geod.

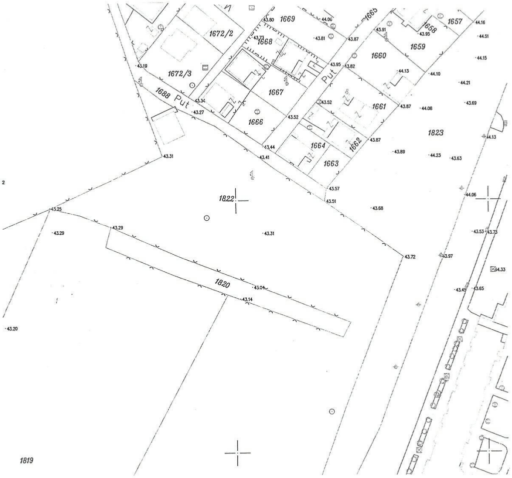
Obrada grafičkih priloga,
Branko Šofranac, teh.

VD POMOĆNIK SEKRETARA
Suzana Lačković – Aćimić, dipl.ing.građ.

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/16 - 409
Podgorica, 01.06.2016. godine

DUP "Stambena zajednica 6 - Kruševac"
- Izmjene i dopune,
Blok "13",
Urbanistička parcela broj 3

Podnosilac zahtjeva:
VLAHOVIĆ RANKO



R=1:1000	Naziv grafičkog priloga: GEODETSKA PODLOGA	Grafički prilog broj 2

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/16 - 409
Podgorica, 01.06.2016. godine

DUP "Stambena zajednica 6 - Kruševac"
- Izmjene i dopune,
Blok "13",
Urbanistička parcela broj 3

Podnosilac zahtjeva:
VLAHOVIĆ RANKO

R=1:1000	Naziv grafičkog priloga: PLAN NAMJENE POVRŠINA	Grafički prilog broj 3