URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI
ZA IZGRADNJU
INDIVIDUALNIH STAMBENIH OBJEKATA
Na urbanističkim parcelama broj 147 148a

PODNOSILAC
ZAHTJEVA: VUKČEVIĆ DRAGAN

DUP : " ZAGORIČ 1 " – Izmjene i dopune

OBRADJIVAČ: SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE
I UREDJENJE PROSTORA
I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
GLAVNI GRAD PODGORICA

Podgorica, mart 2016. godine

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
I uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08 - 352/16 - 103
Podgorica, 01.03.2016. godine

DUP "Zagorič 1"-Izmjene i dopune
Urb. parcele broj **147 i 148a**

Podnosilac zahtjeva:
VUKČEVIĆ DRAGAN

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI
ZA IZGRADNJU
INDIVIDUALNIH STAMBENIH OBJEKATA

PODNOSILAC ZAHTJEVA:

Vukčević Dragan iz Podgorice, aktom zavedenim kod ovog Organa brojem 08-352/16 – 103.

PRAVNI OSNOV:

Pravni osnov za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova sadržan je u Zakonu o uredjenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 51/08, 34/11 , 35/13 i 33/14) i DUP-a "Zagorič 1" – Izmjene i dopune, usvojen Odlukom 01 - 030/04 - 4409 od 22.06.2004. godine.

POSTOJEĆE STANJE :

Uvidom u list nepokretnosti br. 4818 KO Podgorica II, konstatovano je da se kat. Parcela br. 574/1, površine 660,0m2, korišćenje 1/1 Vukčević dragana, nalazi u zahvatu DUP-a »Zagorič 1«-izmjene i dopune.
Na predmetnoj katastarskoj parceli nalazi se :

- objekat br.1, porodična stambena zgrada koja je jednostrano uzidana, površine horizontalnog gabarita 84,0m2,spratnosti: prizemlje (P), sa teretom **»nema dozvolu«**
- objekat br. 2, porodična stambena zgrada, površine horizontalnog gabarita 185,0m2,spratnosti: prizemlje (P), sa teretom **»nema dozvolu« i** zabrana prometa **»uzurpacija«**

PLANIRANO STANJE:

Urbanistička parcela :

Urbanistička parcela **br. 147**, definisana je koordinatama tačaka, kako je prikazano u grafičkom prilogu "Geodezija", koji je sastavni dio ovih UTU-a i ista je površine 387.41m^2.

Urbanistička parcela **br. 148a**, definisana je koordinatama tačaka, kako je prikazano u grafičkom prilogu "Geodezija", koji je sastavni dio ovih UTU-a i ista je površine 266,29m^2.

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
I uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08 - 352/16 - 103
Podgorica, 01.03.2016. godine

DUP "Zagorič 1"-Izmjene i dopune
Urb. parcele broj **147 i 148a**

Podnosilac zahtjeva:
VUKČEVIĆ DRAGAN

▨ individualno stanovanje

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga NAMJENA POVRSINA I DISTRIBUCIJA SADRZAJA	Grafički prilog br.3

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
I uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08 - 352/16 - 103
Podgorica, 01.03.2016. godine

DUP "Zagorič 1"-Izmjene i dopune
Urb. parcele broj **147 i 148a**

Podnosilac zahtjeva:
VUKČEVIĆ DRAGAN

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PARCELACIJA,REGULACIJA I SPRATNOST OBJEKTA	Grafički prilog br.4

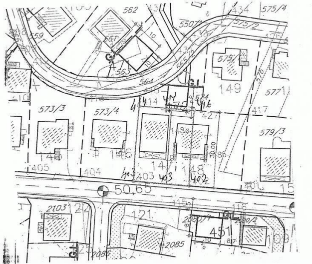
CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
I uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08 - 352/16 - 103
Podgorica, 01.03.2016. godine

DUP "Zagorič 1"-Izmjene i dopune
Urb. parcele broj **147 i 148a**

Podnosilac zahtjeva:
VUKČEVIĆ DRAGAN

GEODEZIJA R 1:1000

DUP ZAGORIČ 1 - izmj. i dop. Urb.parc. br. 147 I 148a



KOORDINATE TAČAKA

Urb.parc.br. 147
Površina P- 387.41m2

403	Y=604677.40	X=702060.63
414	Y=604681.40	X=702089.93
414'	Y=604694.27	X=702088.06
403'	Y=604690.38	X=702058.61

Urb.parc.br. 148a
Površina P- 266.29

427	Y=604703.16	X=702086.80
402	Y=604699.19	X=702057.24

Gradjevinska linija

DUP-om evidentirani objekti horiz. gabarita kao u kopiji katastarskog plana

Osovina planirane saobracajnice

O.1	Y=604665.23	Y=702057.36
O.2	Y=604700.43	Y=702052.00

23.02.16

Napomena : Sutaciju u Glavnom projektu uraditi na katastarsko-topografski plan u R1:200 ili R 1:250 , što podrazumijeva :
- postojeće stanje , sa katastarskim granicama parcela i njihovim brojem,
- apsolutni koordinatni sistem i apsolutne kote

Planirano stanje sadrži :
- granicu planirane urbanističke parcele sa njenim brojem, planirani gab. objekata i spratnost
- po UTU-ma zadatu planiranu G-L kao i kordinatama definisanu G.L. usvojenog gabarita objekta (krajnje tačke i rastojanje objekta – ulične fasade -za potrebe izdavanja Protokola iskolčenja)
- apsolutnu kotu poda prizemlja
- po UTU-ma definisanu saobraćajnicu , ili snimljeni postojeći kolsko-pješačni prilaz

Pored analogne situacije i Digitalni oblik – CD – Auto Cad – dwg format.

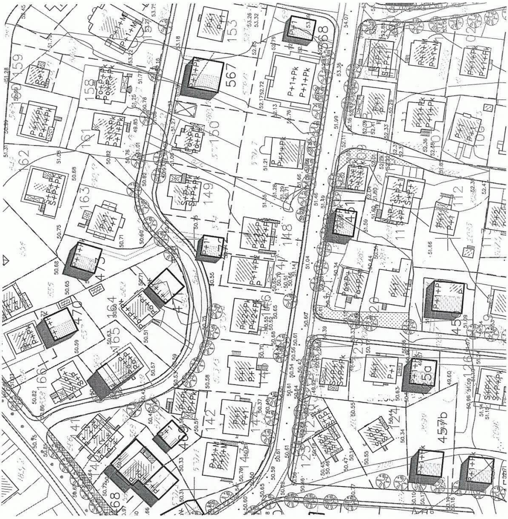
V.D. POMOĆNIKA SEKRETARA
Suzana Lačković -Aćimič

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga GEODEZIJA	Grafički prilog br.5

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
I uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08 - 352/16 - 103
Podgorica, 01.03.2016. godine

DUP "Zagorič 1"-Izmjene i dopune
Urb. parcele broj **147 i 148a**

Podnosilac zahtjeva:
VUKČEVIĆ DRAGAN

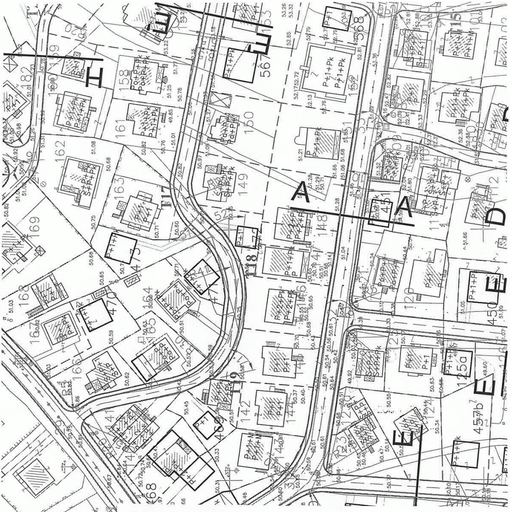


R-1:1000	Naziv grafičkog priloga OBLICI I KROVOVI	Grafički prilog br.6

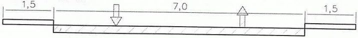
CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
I uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08 - 352/16 - 103
Podgorica, 01.03.2016. godine

DUP "Zagorič 1"-Izmjene i dopune
Urb. parcele broj **147 i 148a**

Podnosilac zahtjeva:
VUKČEVIĆ DRAGAN



PRESJEK A–A



R-1:1000	Naziv grafičkog priloga SAOBRACAJ-SITUACIONI I NIVELACIONI PLAN	Grafički prilog br.7

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
I uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08 - 352/16 - 103
Podgorica, 01.03.2016. godine

DUP "Zagorič 1"-Izmjene i dopune
Urb. parcele broj **147 i 148a**

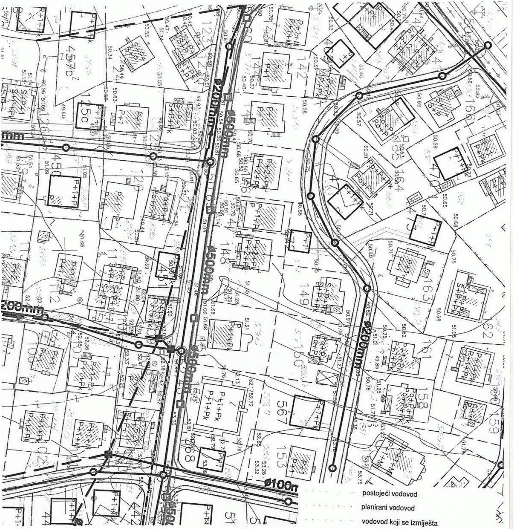
Podnosilac zahtjeva:
VUKČEVIĆ DRAGAN

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga ELEKTROENERGETIKA	Grafički prilog br.8

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
I uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08 - 352/16 - 103
Podgorica, 01.03.2016. godine

DUP "Zagorič 1"-Izmjene i dopune
Urb. parcele broj **147 i 148a**

Podnosilac zahtjeva:
VUKČEVIĆ DRAGAN



postojeći vodovod
planirani vodovod
vodovod koji se izmiješta
postojeća kanalizacija otpadnih voda
planirana kanalizacija otpadnih voda
postojeća kanalizacija atmosferskih voda
planirana atmosferska kanalizacija

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga HIDROTEHNICKE INSTALACIJE	Grafički prilog br.9

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
I uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08 - 352/16 - 103
Podgorica, 01.03.2016. godine

DUP "Zagorič 1"-Izmjene i dopune
Urb. parcele broj **147 i 148a**

Podnosilac zahtjeva:
VUKČEVIĆ DRAGAN

ATC
○ telefonski izvod (stubić)
postojeća telefonska kanalizacija
planirana telefonska kanalizacija
postojeći armirani kabal
unutrašnji izvod

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga TELEKOMUNIKACIONE INSTALACIJE	Grafički prilog br.10

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
I uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08 - 352/16 - 103
Podgorica, 01.03.2016. godine

DUP "Zagorič 1"-Izmjene i dopune
Urb. parcele broj **147 i 148a**

Podnosilac zahtjeva:
VUKČEVIĆ DRAGAN

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PEJZAZNA ARHITEKTURA	Grafički prilog br.11

Prilikom podnošenja zahtjeva za građevinsku dozvolu neophodno je dostaviti dokaz o vlasništvu (kopiju plana i List nepokretnosti) za urbanističke parcele.

Gradjevinska linija i osovina planirane saobraćajnice date su u grafičkom prilogu " Geodezija ".

Horizontalni gabarit:

Za urb.parcelu br. 147, zadržava se u osnovi postojeći objekat ali bez bočnog stepeništa.

Zadržava se jednostrano uzidani objekat na urb.parceli br. 148a.

Vertikalni gabarit:

Planirani vertikalni gabarit objekta je do - podrum (suteren), prizemlje, sprat i potkrovlje (Po+P+1+Pk) (tekst, strana 38).

Kota ulaza i kota poda prizemlja može se izdizati do visine 150 cm, sem u slučaju korišćenja prizemlja kao poslovnog objekta.

Visine objekata su date na grafičkim prilozima kao i spratnost objekata uz predpostavljen disciplinovan odnos korisnika, naročito kod novoplanirane gradnje, vodeći računa o susjednim objektima i opštoj slici naselja i grada. Visine potkrovlje su 220 cm, sa mogućnošću izbacivanja iz arhitekture mansardnih otvora (badža).

Namjena objekta:

Namjena – individualni stambeni objekat.

Kod svih individualnih stambenih objekata postoji mogućnost da se prizemlja pretvore u poslovni prostor u zavisnosti od želja i potreba vlasnika.

Krov:

Za sve objekte su obavezni kosi krovovi, dvovodni ili četvorovodni, proizvodne površine, a kod komplikovanijih objekata i kombinovani. Krovni pokrivač je crijep, tegola kanadeze ili neki drugi kvalitetan materijal.

Konstruktivni sistem:

Konstrukciju objekta racionalno prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika iz ove oblasti:

-PBAB 87 /"Sl.list SFRJ" 11/87/;
-Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima /SL.list SFRJ" broj 31/81, 49/82, 21/88 i 52/90;
-Korisna opterećenja stambenih i javnih zgrada (JUS U.C7. 121 /1988)
-Opterećenje vjetrom (JUS U.C7.110 /1991, JUS U.C7.111 /1991,JUS U.C7. 112 /1991, JUS U.C7.113 /1991)
-Pravilnik o tehničkim normativima za temeljenje gradjevinskih objekata
-Pravilnik o tehničkim normativima za zidane zidove (sl. list SFRJ br.87/91)

Oblikovanje prostora i primjena materijala

Arhitektonski izgled i obradu objekta prilagoditi njegovoj namjeni gradjevinskom nasledju.

Objekat projektovati u duhu i u skladu sa ambijentom.
Obradu fasade uraditi malterisanjem i prskanjem kamenom u boji.

Uslovi za nesmetano kretanje lica sa posebnim potrebama

Kretanje lica sa posebnim potrebama omogućiti projektovanjem oborenih ivičnjaka na mjestu pješačkih prelaza, kao i povezivanjem rampom denivelisanih prostora, obezbjeđenjem dovoljne širine, bezbjednih nagiba i odgovarajućom obradom površina.

Potrebno je omogućiti pristup lica sa posebnim potrebama u sve objekte koji svojom funkcijom podrazumjevaju prisustvo građana koji nisu zaposleni u radnim organizacijama. Kroz objekte u kojima je omogućen rad licima sa posebnim potrebama neophodno je obezbjediti nesmetano kretanje kolica, pristup u odgovarajuće dimenzionisane liftove i sanitarne prostorije.
Predvidjeti angažovanje lica sa posebnim potrebama u tehnološkim cjelinama gdje je to moguće.
Pridržavati se Pravilnika o blažim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smasnjene pokretljivosti (Sl.list CG, br. 10/09) i člana 73 Zakona o uređenju prostora i izgrtadnji objekata ("Sl. list CG", br.34/11i 35/13)

Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine:

Ukoliko se planira djelatnost koja može imati značajni uticaj na životnu sredinu i zdravlje ljudi, potrebno je projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu odnosno pristupiti izradi Elaborata u skladu sa navedenim Zakonom.

Smjernice za povećanje energetske efikasnosti i korišćenje obnovljivih izvora energije

Održivoj potrošnji energije treba dati prioritet racionalnim planiranjem potrošnje, te implementacijom mjera energetske efikasnosti u sve segmente energetskog sistema.

Održiva gradnja je svakako jedan od značajnijih segmenata održivog razvoja koji uključuje:

- Upotrebu građevinskih materijala koji nisu štetni po životnu sredinu
- Energetsku efikasnost zgrada
- Upravljanje otpadom nastalim prilikom izgradnje ili rušenja objekata

Energetski i ekološki održivo graditeljstvo teži:

- Smanjenju gubitaka toplote iz objekta poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade
- Povećanju toplotnih dobitaka u objektu povoljnom orijentacijom zgrade i korišćenjem sunčeve energije
- Korišćenju obnovljivih izvora energije u zgradama (biomasa, sunce, vjetar itd.)
- Povećanju energetske efikasnosti termoenergetskih sistema

Cilj sveobuhvatne uštede energije, a time i zaštite životne sredine je stvoriti preduslove za sistemsku sanaciju i rekonstrukciju postojećih zgrada, a zatim i povećanje obavezne toplotne zaštite novih objekata. Prosječne stare kuće godišnje troše 200-300 kWh/m2

energije za grijanje, standardno izolovane kuće ispod 100, savremene niskoenergetske kuće oko 40, a pasivne 15 kWh/m2 i manje. Energijom koja se danas potroši u prosječnoj kući u Crnoj Gori, možemo zagrijati 3-4 niskoenergetske kuće ili 8-10 pasivnih kuća.

Nedovoljna toplotna izolacija dovodi do povećanih toplotnih gubitaka zimi, hladnih spoljnih konstrukcija, oštećenja nastalih vlagom (kondenzacijom) kao i pregrijavanja prostroa ljeti.
Posljedice su oštećenja konstrukcije, nekonforno i nezdravo stanovanje i rad. Zagrijavanje takvih prostora zahtjeva veću količinu energije što dovodi do povećanja cijene korišćenja i održavanja prostora, ali i do većeg zagađenja životne sredine. Poboljšanjem toplotno izolacionih karakteristika zgrade moguće je postići smanjenje ukupnih gubitaka toplote za prosječno 40 do 80%.

Energetskom obnovom starih objekata, moguće je postići uštedu u potrošnji toplotne energije od preko 60%. Osim zamjenom prozora, najveće uštede se mogu postiči izolacijom vanjskog zida. Dodatna ulaganja u toplotnu izolaciju pri obnovi već dotrajale fasade kreću se u ukupnoj cijeni sanacije fasade 20-40%, što daje povoljne ekonomske rezultate u poređenju sa dugoročnim uštedama koje se postižu.

Kod gradnje novih objekata važno je već u fazi idejnog rješenja u saradnji sa projektantom predvidjeti sve što je potrebno da se dobije kvalitetna i optimalna energetski efikasna zgrada.
Zato je potrebno:

- Analizirati lokaciju, orjentaciju i oblik kuće
- Primjeniti visoki nivo toplotne izolacije kompletnog spoljnjeg omotača objekta i izbjegavati toplotne mostove
- Iskoristiti toplotne dobitke od sunca i zaštititi se od pretjeranog osunčanja
- Koristiti energetski efikasan sistem grijanja, hlađenja i ventilacije, i kombinovati ga sa obnovljivim izvorima energije

Uredjenje terena:

Postojeće zelenilo na parceli maksimalno sačuvati.
Ogradu postaviti po granici urbanističke parcele.
Ogradu raditi u kombinaciji: živice ,drvo i metal.

INFRASTRUKTURNE INSTALACIJE:

Saobraćaj

Kolski pristup predmetnom objektu obezbjediti preko saobraćajnice sekundarne mreže. Projektom planirati samo jedan kolski prilaz ka parceli.

Elementi situacionog rješenja kontaktne saobraćajnice prikazani su na grafičkim prilozima ovih uslova.

Parkiranje za potrebe korisnika predmetnog objekta omogućiti u okviru objekta ili parcele. Shodno smjernicama DUP-a, neophodno je obezbjediti 1, 1 parking mjesto na 1 stan, odnosno 1 parking mjesto na 50 m² bruto površine poslovnog prostora.

Projektom uređenja terena obuhvatiti kolske i pješačke površine u okviru urb. parcele.

Revizijom projekta obuhvatiti ispunjenost uslova u dijelu saobraćaja.

Elektroenergetika :

Elektroenergetske instalacije objekata projektovati odnosno izvesti prema:

- Pravilniku o tehničkim normativima za elektroinstalacije niskog napona ("Sl. list SRJ", broj 28/95).
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja ("Sl. list SRJ", broj 11/96),
- Jugoslovenski standardi - Električne instalacije u zgradama. Zahtjevi za bezbjednost JUS NB2741, JUSNB2743 JUSNB2752
- kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata.

Pri izradi projekta poštovati Tehničke preporuke EPCG (koje su dostupne na sajtu EPCG) :

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

Mjesto i način priključenja objekta na elektroenergetsku mrežu odrediće nakon izrade projektne dokumentacije stručne službe FC Distribucije-region 2.

Izmjenama i dopunama DUP-a Zagorič 1 snabdijevanje električnom energijom objekata na urbanističkim parcelama broj 147 i 148a planirano je iz trafostanice "IV" MBTS 10/0,4 kV 1x630kVA.

Telekomunikaciona mreža:

Shodno članu 26 stav 2 Zakona o elektronskim komnikacijama (Službeni list 50/08) investitor mora graditi pretplatničke komunikacione kablove, kablove za kablovsku distribuciju i zajednički antenski sistem.

Kablovsku kanalizaciju pojedinačnim projektima treba predvidjeti do samih objekata.Kućnu TK instalaciju treba izvoditi u tipskim ormarićima ITO LI lociranim u ulazu u objekte na propisanoj visini ili u tehničkim prostorijama planiranih objekata. Na isti način izvesti i ormariće za koncetraciju instalacije za potrebe kablovske distribucije TV signala sa opremom za pojačavanje TV signala.Kućnu TK instalaciju u svim prostorijama izvoditi kablovima IyStY ili UTP odgovarajućeg kapaciteta ili drugim kablovima sličnih karakteristika. Provlačiti ih kroz PVC cijevi sa ugradnjom odgovarajućeg broja razvodnih kutija, s tim da u svakom poslovnom prostoru treba predvidjeti min 4 priključka, a u stambenim jedinicama min 2 priključka.

TK mrežu projektovati odnosno izvesti prema : Pravilniku o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (Sl.list CG broj 41/15).

Hidrotehničke instalacije:

Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata a priključiti ih na gradsku digtributivnu mrežu prema uslovima datim od strane DOO "Vodovod i kanalizacija" - Podgorica«.

U prilogu se daju trase postojećih i detaljnim urbanističkim planom planiranih vodova.

Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u skladu sa važećim tehničkim propisima i na isti pribaviti saglasnost od davaoca uslova priključenja.

Meteorološki podaci:

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama.

Višegodišnjom analizom meteorolških uslova utvrdjeno je da Podgorica ima :
-Srednju godišnju temperaturu od 15,5C°(procječni najhladniji mjesec je januar od 5C°) a najtopliji jul sa 26,7C°,
-2450 sunčanih sati (102 dana). Najsunčaniji mjesec je jul a najmanje sunčanih dana je u mjesecu decembru,
-srednji godišnji prosjek padavina od 169mm (najveći u decembru 248 mm, a najmanji u junu 42mm),
-prosječnu relevantnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% 8 max, vlažnost u novembru 77,2% a u julu 49,4%,
-dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,8 m/s (123 km/h) sa pritiskom od 75,7 kp/m2 najčešće u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana,
-srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10 novembra do 30 marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati kod Republičkog hidrometeorološkog zavoda.

Inženjersko-geološke karakteristike :

- Koeficijent seizmičnosti (C1).................. Ks=0,079
- Koeficijent dinamičnosti (C1)................. 1,0 kd 0,47
- Ubrzanjetla (C1) .... Qmax=0,288
- Dobijeni intenzitet u MCS (C1) .... 9°

POSEBNI USLOVI:

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije I koje ispunjavaju uslove propisane ovim zakonom, odnosno mora imati zaposlenog odgovornog projektanta, u skladu sa čl. 83, 84 I 85 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 51/08).

Projektnu dokumentaciju uraditi u skladu sa članovima 76,77,78,79 I 80 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 34/11).

Reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog I glavnog projekta ("Sl.list CG", br. 81/08) I članovima 86,87,88,89 I 90 Zakona o uređenju prostora I izgradnji objekata (" Sl.list CG", broj 34/11).

Građevinska dozvola izdaje se na osnovu čl. 93 I 94 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 34/11) I čl. 29 I 30 Izmjenama I dopunama Zakona o uređenju prostora I izgradnji objekata (" Sl.list CG", broj 35/13)..

Projektnu dokumentaciju uraditi prema Pravilniku o sadržini tehničke dokumentacije.

Sastavni dio ovih urbanističko-tehničkih uslova su i grafički prilozi.

Predmetni urb.teh.uslovi važe do dana donošenja novog DUP-a, odnosno izmjena I dopuna važećeg plana.

OBRADILI :
Arh. Marković Dubravka dipl.ing.

Risto Lučić, dipl.ing.elektro

Radmila Maljević, dipl.ing.saob.

Grafička obrada priloga „Geodezija"
Mr.Miodrag Kalezić, dipl.ing.geod.

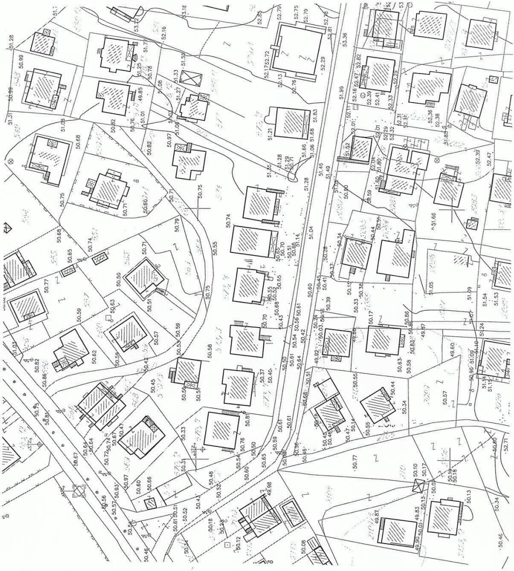
Obrada grafičkih priloga,
Veljko Đurović, teh.

VD POMOĆNIK SEKRETARA
Suzana Lačković – Aćimić, dipl.ing.građ.

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
I uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08 - 352/16 - 103
Podgorica, 01.03.2016. godine

DUP "Zagorič 1"-Izmjene i dopune
Urb. parcele broj **147 i 148a**

Podnosilac zahtjeva:
VUKČEVIĆ DRAGAN

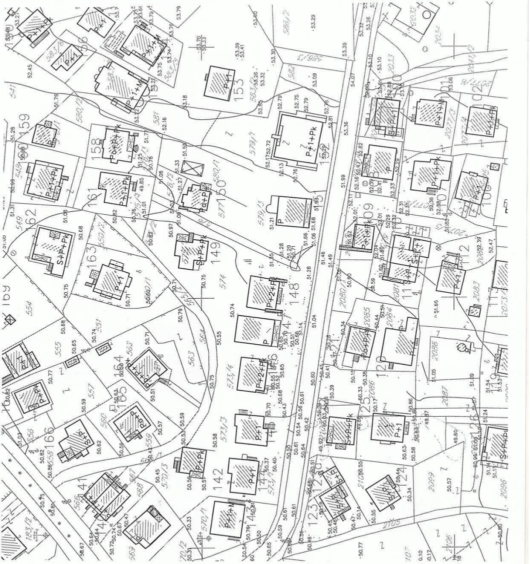


R-1:1000	Naziv grafičkog priloga GEODETSKA POSLOGA	Grafički prilog br.1

CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje
I uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08 - 352/16 - 103
Podgorica, 01.03.2016. godine

DUP "Zagorič 1"-Izmjene i dopune
Urb. parcele broj **147 i 148a**

Podnosilac zahtjeva:
VUKČEVIĆ DRAGAN



R-1:1000	Naziv grafičkog priloga ANALIZA POSTOJECEG STANJA I OBLICI INTERVENCIJA	Grafički prilog br.2