CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/17-86
Podgorica, 22. februar 2017. godine

Sekretarijat za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu **GARIĆ LJILJANE** iz Podgorice, na osnovu člana 58 i 60 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13), člana 133. stav 1. tačka 2. i člana 196. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" broj 60/03 i "Sl.list CG" broj 32/11), donosi–

RJEŠENJE

ODBIJA SE zahtjev **GARIĆ LJILJANE** iz Podgorice, broj 08-352/17-86 od 08.02.2017. godine, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za zemljište označeno katastarskim parcelama broj 46, 47, 48 i 49 KO Brskut u Podgorici.

Obrazloženje

Sekretarijatu za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, zahtjevom broj 08--352/17-86 od 08.02.2017. godine, obratila se **GARIĆ LJILJANA** iz Podgorice, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za zemljište označeno katastarskim parcelama broj 46, 47, 48 i 49 KO Brskut u Podgorici.

Postupajući po zahtjevu od strane ovog Sekretarijata je utvrdjeno da se traženo odobrenje ne može izdati.

Uvidom u plansku i dostavljenu dokumentaciju , konstatovano je da se katastarske parcele broj 46, 47, 48 i 49 KO Brskut, nalaze u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Podgorice, na zemljištu čija je namjena »Šumske površine« , na kojima prema smjernicama navedenog plana nije dozvoljena izgradnja objekata.

Odredbom člana 58. istog Zakona je propisano da je urbanistička parcela dio prostora formiran na osnovu plana parcelacije ili uslova i smjernica koje se utvrđuju planskim dokumentom, a koji obuhvata jednu ili više katastarskih parcela ili njihovih djelova i koji zadovoljava uslove izgradnje propisane planskim dokumentom, a članom 60 je propisano da je lokacija mjesto na kome se izvode radovi kojima se prostor privodi namjeni u skladu sa urbanističko – tehničkim uslovima i smjernicama utvrđenim planskim dokumentom. Lokacija može biti jedna urbanistička parcela, više urbanističkih parcela ili dio jedne urbanističke parcele.

Članom 133. stavom 1 tačka 2. Zakona o opštem upravnom postupku, propisano je : » Organ može, po skraćenom postupku, riješiti upravnu stvar neposredno:..., ako se stanje stvari može utvrditi neposrednim uvidom, odnosno na osnovu službenih podataka kojima organ raspolaže, a nije potrebno posebno saslušanje stranke radi zaštite njenih prava, odnosno pravnih interesa.,...«

Kod naprijed navedenog činjeničnog stanja i citiranih zakonskih propisa, da se predmetne katastarske parcele nalaze na zemljištu "šumske površine" na kojima prema smjernicama navedenog plana nije dozvoljena izgradnja objekata, to se nijesu stekli uslovi za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova, te ovaj Sekretarijat nema ovlašćenja za izdavanje istih.

Na osnovu gore navedeno, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada – Podgorica, u roku od petnaest (15) dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 eura.

RJEŠENJE OBRADILA:
Snežana Gačević, dipl.prav.

Dostavljeno:
- Podnosiocu zahtjeva
- a/a

V.D. SEKRETARA,
Oliver Marković,dipl.ing.gradj.