URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI
ZA URBANISTIČKU PARCELU BROJ 1

DUP-a "GORNJA GORICA-2"izmjene i dopune

PODNOSILAC ZAHTJEVA : MARKOVIĆ MITAR

OBRADJIVAČ: SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE,
UREDJENJE PROSTORA I ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
GLAVNI GRAD - PODGORICA

Podgorica,jul 2017. godine

REPUBLIKA CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08 - 352/17 - 438
Podgorica, 05.jul 2017. godine

DUP"GORNJA GORICA-2"
izmjene i dopune

Urbanistička parcela broj 1

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI ZA PORODIČNI STAMBENI OBJEKAT

PODNOSILAC ZAHTJEVA :

Marković Mitar , aktom zavedenim kod ovog Organa brojem UpI.08-352/17 – 438.

PRAVNI OSNOV:

Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list RCG" br. 51/08,40/10,34/11,47/11,35/13 I 39/13) i DUP "Gornja Gorica-2"izmjene i dopune , usvojen Odlukom SO Podgorica broj 01- 030/06 - 5671 od 29.07.2005. godine.

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI :

Lokacija:

Postojeće stanje lokacije :

Katastarska parcela broj 1392/1 KO: Podgorica 1 prema listu nepokretnosti broj 338,površine je 465m2,sa izgrađenom porodičnom stambenom zgradom,površine 63m2,prizemna,sa teretom da nema dozvolu.Za dvorište postoji teret i ograničenje-uzurpacija od 34m2.

Navedena kat.parcela nalazi se u zahvatu DUP "Gornja Gorica-2" izmjene i dopune.
Ovim planskim dokumentom formirana je urbanistička parcela broj 1,koja je veća od katastarske parcele broj 1392/1 KO:Podgorica 1.

REPUBLIKA CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08 - 352/17 - 438
Podgorica, 05.jul 2017. godine

DUP"GORNJA GORICA-2"
izmjene i dopune

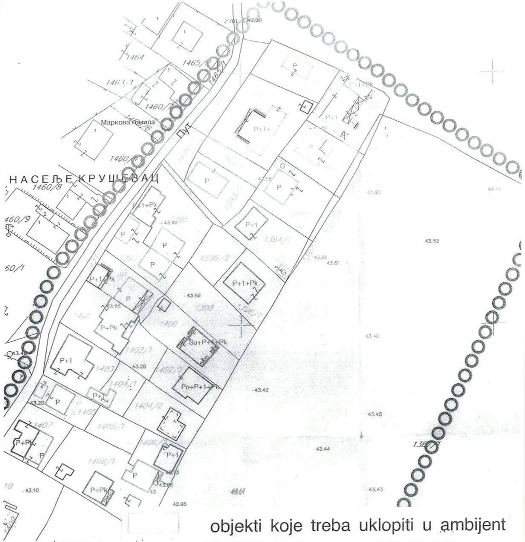
Urbanistička parcela broj 1

RAZMJERA: 1:1000	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA: GEODETSKA PODLOGA	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA 1

REPUBLIKA CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08 - 352/17 - 438
Podgorica, 05.jul 2017. godine

DUP"GORNJA GORICA-2"
izmjene i dopune

Urbanistička parcela broj 1



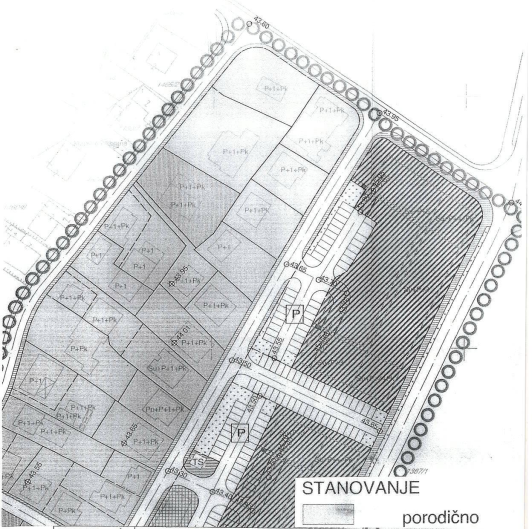
objekti koje treba uklopiti u ambijent

RAZMJERA:	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA:	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA 2
1:1000	ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA-VALORIZACIJA OBJEKATA	

REPUBLIKA CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08 - 352/17 - 438
Podgorica, 05.jul 2017. godine

DUP"GORNJA GORICA-2"
izmjene i dopune

Urbanistička parcela broj 1

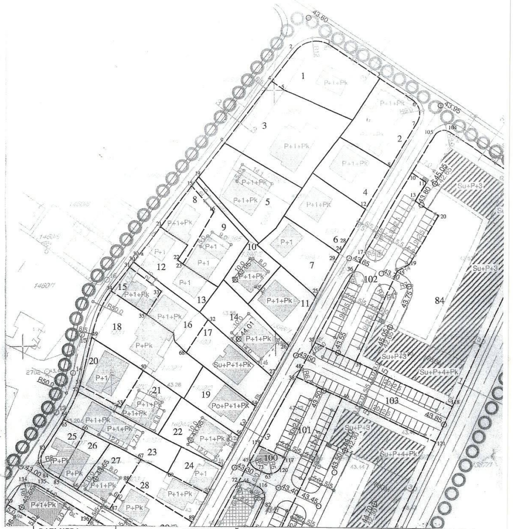


RAZMJERA:	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA:	BROJ GRAFIČKOG
1:1000	PLAN NAMJENE POVRŠINA	PRILOGA 3

REPUBLIKA CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08 - 352/17 - 438
Podgorica, 05.jul 2017. godine

DUP"GORNJA GORICA-2"
izmjene i dopune

Urbanistička parcela broj 1



RAZMJERA:	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA:	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA 4
1:1000	PLAN PARCELACIJE,REGULACIJE I UTU	

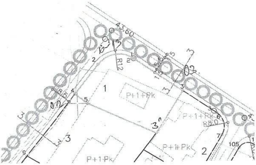
REPUBLIKA CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08 - 352/17 - 438
Podgorica, 05.jul 2017. godine

DUP"GORNJA GORICA-2"
izmjene i dopune

Urbanistička parcela broj 1

GEODEZIJA   R 1 : 1000

DUP Gornja gorica - 2 , Zona B izmj. i dop.   Urb.parc. br. 1



KOORDINATE TAČAKA

Urb.parc.br. 1
Površina P- 758.41 m2
Urb.parcela nije kompletirana

1	Y=6602122.32	X=4700917.60
3	Y=6602141.81	X=4700904.43
3'	Y=6602130.92	X=4700887.90
5	Y=6602103.87	X=4700900.00
4	Y=6602099.12	X=4700903.75
2	Y=6602108.17	X=4700915.36
6	Y=6602109.34	X=4700916.64
7	Y=6602110.73	X=4700917.71
8	Y=6602112.28	X=4700918.54
9	Y=6602113.94	X=4700919.09
10	Y=6602115.67	X=4700919.37
11	Y=6602117.42	X=4700919.35
12	Y=6602119.13	X=4700919.05
13	Y=6602120.78	X=4700918.46

DUP-om evidentiran postojeci objekat
horiz. gabarita kao u kopiji
kat. plana .

Osovina planirane saobracajnice

O.2	Y=6602093.62	X=4700903.20
O.1	Y=6602113.50	X=4700928.69
O.3	Y=6602165.80	X=4700893.35

30 06 17

Napomena : Situaciju u Glavnom projektu uraditi na katastarsko-topografski plan u R1:200 ili R 1:250 , što podrazumijeva :
- postojeće stanje , sa katastarskim granicama parcela i njihovim brojem,
- apsolutni koordinatni sistem i apsolutne kote

Planirano stanje sadrži :
- granicu planirane urbanističke parcele sa njenim brojem, planirani gab. objekata i spratnost
- po UTU-ma zadatu planiranu G-L kao i kordinatama definisanu G.L. usvojenog gabarita objekta (krajnje tačke i rastojanje objekta – ulične fasade -za potrebe izdavanja Protokola iskolčenja)
- apsolutnu kotu poda prizemlja
- po UTU-ma definisanu saobraćajnicu , i snimljeni postojeći kolsko-pješački prilaz

Pored analogne situacije i Digitalni oblik – CD – Auto Cad – dwg format

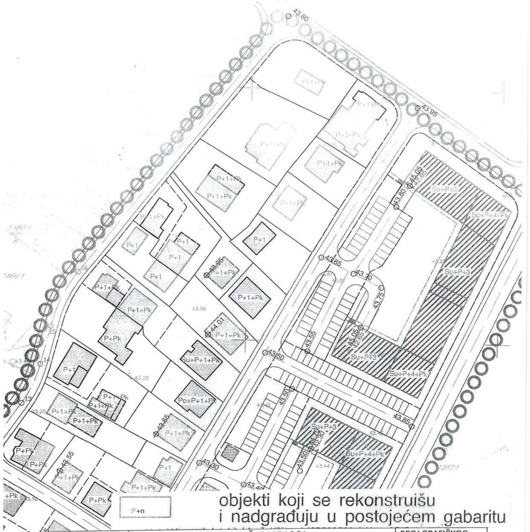
V.D. SEKRETARA
Oliver Marković , dipl.ing. građ.

RAZMJERA:	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA:	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA 5
1:1000	GEODEZIJA	

REPUBLIKA CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08 - 352/17 - 438
Podgorica, 05.jul 2017. godine

DUP"GORNJA GORICA-2"
izmjene i dopune

Urbanistička parcela broj 1

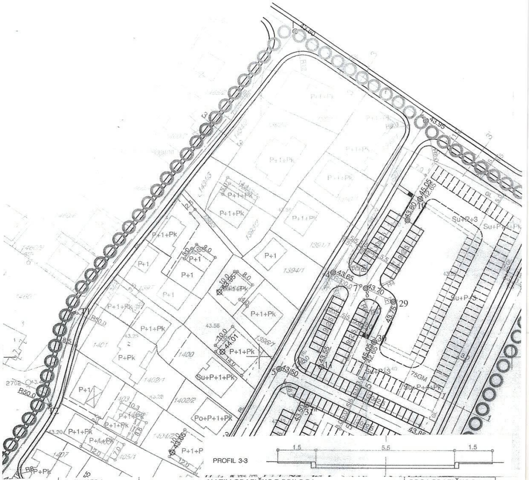


RAZMJERA: 1:1000	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA: PLAN FIZIČKIH STRUKTURA	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA 6

REPUBLIKA CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08 - 352/17 - 438
Podgorica, 05.jul 2017. godine

DUP"GORNJA GORICA-2"
izmjene i dopune

Urbanistička parcela broj 1



RAZMJERA:	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA:	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA: 7
1:1000	PLAN SAOBRAĆAJA,NIVELACIJE I REGULACIJE	

REPUBLIKA CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08 - 352/17 - 438
Podgorica, 05.jul 2017. godine

DUP"GORNJA GORICA-2"
izmjene i dopune

Urbanistička parcela broj 1

planirana trafo stanice 10/0.4kV

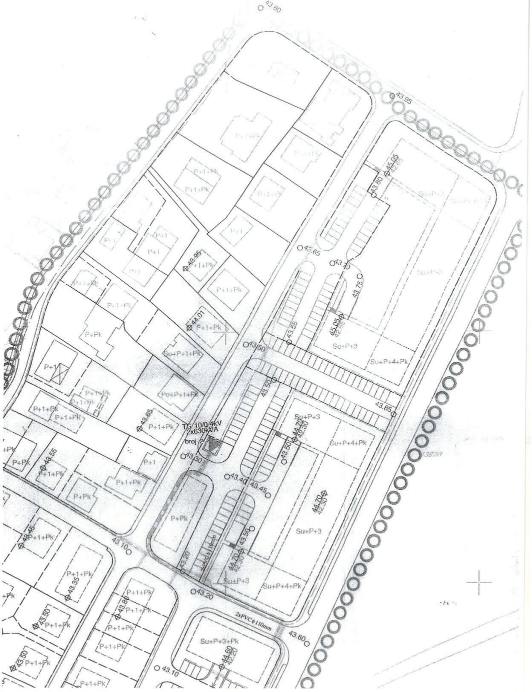
▼ postojeća trafo stanice 10/0.4kV

10kV-ni kabal - novoplanirani

— — — 10kV-ni kabal - postojeći

1kV-ni kabal

RAZMJERA: 1:1000	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA: PLAN ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA 8


43.60
43.95
P+1+Pk
P+1+Pk
P+1+Pk
P+1+Pk
P+1+Pk
45.05
42.65
43.60
Su+P+3
Su+P+4+Pk
P+1
P+1
P+1
P+1
P+1
43.95
P+1+Pk
43.65
43.70
43.75
Su+P+3
P+1+Pk
P+1+Pk
P+1+Pk
P+Pk
44.01
P+1+Pk
43.55
45.05
42.65
43.50
Su+P+3
Su+P+4+Pk
P+1
Su+P+1+Pk
Po+P+1+Pk
43.50
P+1+Pk
P+1+Pk
P+1+Pk
P+1+Pk
43.85
43.65
P+1+Pk
TS 10/0.4kV
2x630kVA
broj 2
Su+P+3
44.70
42.30
Su+P+4+Pk
P+Pk
P+Pk
43.55
P+1+Pk
43.30
P+1
43.50
3387/1
P+1+Pk
P+Pk
43.40
43.45
44.70
42.30
P+Pk
Su+P+3
43.45
P+1+Pk
43.10
43.50
43.20
2xPVCϕ110mm
44.70
42.30
Su+P+3
Su+P+4+Pk
P+1+Pk
43.35
P+1+Pk
43.80
P+1+Pk
43.20
P+1+Pk
P+1+Pk
43.50
P+1+Pk
2xPVCϕ110mm
43.60
Su+P+3+Pk
44.60
42.20
43.50
P+1+Pk
43.10
P+1+Pk

REPUBLIKA CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uređjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08 - 352/17 - 438
Podgorica, 05.jul 2017. godine

DUP"GORNJA GORICA-2"
izmjene i dopune

Urbanistička parcela broj 1

postojeća vodovodna mreža
buduća vodovodna mreža
požarni hidrant
postojeća fekalna kanalizacija
buduća fekalna kanalizacija
postojeća atmosferska kanalizacija
buduća atmosferska kanalizacija

RAZMJERA:	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA:	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA 9
1:1000	PLAN HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA	

Planirano stanje lokacije:

Urbanistička parcela broj 1, definisana je koordinatama tačaka,površine je 758,41 m², a u skladu sa grafičkim prilogom "Geodezija",vlasnički nekompletna.
Prije podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole riješiti imovinske odnose.
Predmetnim prilogom koordinatama tačaka definisane su i gradjevinske linije.

Namjena, regulacija i nivelacija, gabariti i oblikovanje prostora:

Namjena objekta je porodično stanovanje.

U okviru ovog tipa stanovanja mogu se organizovati i djelatnosti. Djelatnosti koje su u kombinaciji sa stanovanjem moraju biti kompatibilne sa istim odnosno da neugrožavaju funkciju stanovanja i životne sredine. Mogu se organizovati u okviru objekta u kombinaciji sa stanovanjem.

Ukoliko su djelatnosti u kombinaciji sa stanovanjem mogu se organizovati u prizemlju eventualno na spratu, s tim da ne zauzimaju više od 30% ukupne površine objekta.

Postojeći horizontalni gabarit objekta je površine 63m2, koji se može promjeniti u smislu dogradnje i nadgradnje.Odstupanja su dozvoljena u cilju bolje funkcionalne i oblikovne organizacije ali se pri tome moraju poštovati: zadate gradjevinske linije, zadate površine pod objektom, zadati urbanistički parametri, odnosi prema susjednim parcelama kao i svi propisi iz gradjevinske regulative.
Maksimalni stepen iskorišćenosti za novoformirane parcele veće od 400,00 m2 je30%.
Maksimalan kojeficijent izgrađenosti za parcele veće od 400m2 je 1,0.
Minimalna udaljenost novoplaniranog objekta od susjedne parcele je 1,5m,a od stambenog objekta 2,5m.

Planirana max.spratnost objekta je:
podrum,siteren,prizemlje,sprati otkrovljePo(Su)+P+1+Pk.
Podrum nije obavezujući.
Visina nadzidka u potkrovlju 1,50m.
Planirati kosi krov nagiba 20-26 o.Gdje postoje tehničke mogućnosti ,pored planiranih,ostavlja se mogućnost za korišćenje podkrovnih prostora za stanovanje u nepromenjenom spoljnem gabaritu objekta(ukoliko su velik rasponi objekta uslovili visok tavanski prostor i sl.)

Parkiranje i garažiranje je planirano u okviru objekta ili parcele.Garaže i drugi pomoćni objekti mogu se graditi isključivo kao prizemni objekti ali da se pri tome ne prekorače zadati urbanistički pokazatelji.
Prema ulicama moguće je ogradjivanje i to transparentnom ogradom od visine max 1,60m, živom zelenom ogradom, transparetnom ili zidanom neprozirnom ogradom do visine

REPUBLIKA CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08 - 352/17 - 438
Podgorica, 05.jul 2017. godine

DUP"GORNJA GORICA-2"
izmjene i dopune

Urbanistička parcela broj 1

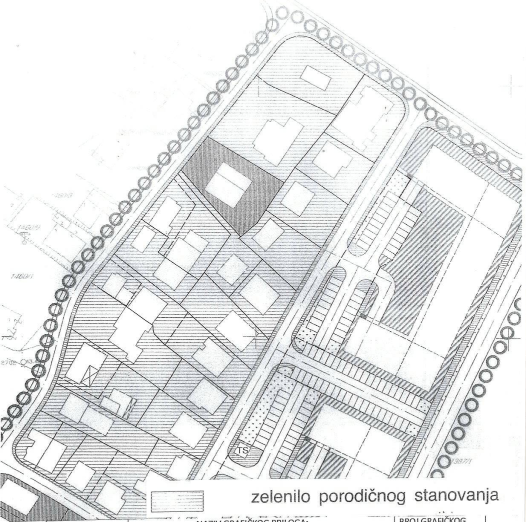
planirana TK kanalizacija
planirani koncentraconi tk ormar
armirani tk kabal
telekomunikaciona kanalizacija
armirani tk kabal
○ postojeći tk stubić
△ koncentraconi tk ormar

RAZMJERA:	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA:	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA 10
1:1000	PLAN TELEKOMUNIKACIONIH INSTALACIJA	

REPUBLIKA CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08 - 352/17 - 438
Podgorica, 05.jul 2017. godine

DUP"GORNJA GORICA-2"
izmjene i dopune

Urbanistička parcela broj 1



▤ zelenilo porodičnog stanovanja

RAZMJERA: 1:1000	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA: PLAN ZELENILA I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA 11

od 1,60m koje se postavljaju na granicu parcele tako da stubovi ograde budu na zemljištu vlasnika ograde.Moguća je i ograda visine 2,20m ka susjedi uz njegovu pismenu saglasnost.

U izgradnji objekata treba koristiti elemente u skladu sa ambijetalnom i namjenom objekta, prirodne materijale, kose krovne ravni i dr.

Konstruktivni sistem:

Konstrukciju objekta racionalno prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika iz ove oblasti.

Infrastruktura:

Saobraćaj:

Elementi situacionog i nivelacionog rješenja saobraćajnice prikazani su na grafičkim prilozima ovih uslova.

Parkiranje za potrebe korisnika objekta obezbjediti u okviru objekta ili parcele.

Shodno smjernicama plana, neophodno je obezbjediti 1,1 parking mjesta na 1 stan, odnosno 1 parking mjesto na 50 - 100 m2 poslovnog prostora.

Na ulazima u poslovne prostore projektovati oborene ivičnjake za prelaz invalidnih kolica.

Projekat kolskog prilaza i parking prostora treba da čini sastavni dio Glavnog projekta.

Elektroenergetika :

Elektroenergetske instalacije objekata projektovati odnosno izvesti prema:

- Pravilniku o tehničkim normativima za elektroinstalacije niskog napona ("Sl. list SRJ", broj 28/95).
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja ("Sl. list SRJ", broj 11/96),
- Jugoslovenski standardi - Električne instalacije u zgradama. Zahtjevi za bezbjednost JUS NB2741, JUSNB2743 JUSNB2752
- kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata.

Pri izradi projekta poštovati Tehničke preporuke EPCG (koje su dostupne na sajtu EPCG)

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

Mjesto i način priključenja objekta na elektroenergetsku mrežu odrediće nakon izrade projektne dokumentacije stručne službe CEDIS-a.

Izmjenama i dopunama DUP-a Gornja Gorica 2 zona B snabdijevanje električnom energijom objekta na urbanističkoj parceli broj 1 planirano je iz trafostanice TS 10/0,4kV broj 2, 2x630 kVA.

Telekomunikaciona mreža:

Shodno članu 26 stav 2 Zakona o elektronskim komnikacijama (Službeni list 50/08) investitor mora graditi pretplatničke komunikacione kablove, kablove za ka-blovsku distribuciju i zajednički antenski sistem.

Kablovsku kanalizaciju pojedinačnim projektima treba predvidjeti do samih objekata.Kućnu TK instalaciju treba izvoditi u tipskim ormarićima ITO LI lociranim u ulazu u objekte na propisanoj visini ili u tehničkim prostorijama planiranih objekata. Na isti način izvesti i ormariće za koncetraciju instalacije za potrebe kablovske distribucije TV signala sa opremom za pojačavanje TV signala.Kućnu TK instalaciju u svim prostorijama izvoditi kablovima IyStY ili UTP odgovarajućeg kapaciteta ili drugim kablovima sličnih karakteristika. Provlačiti ih kroz PVC cijevi sa ugradnjom odgovarajućeg broja razvodnih kutija, s tim da u svakom poslovnom prostoru treba predvidjeti min 4 priključka, a u stambenim jedinicama min 2 priključka.

TK mrežu projektovati odnosno izvesti prema : Pravilniku o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (Sl.list CG broj 41/15).

Hidrotehničke instalacije :

Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku distributivnu mrežu prema uslovima koje je Investitor dužan da pribavi od JP "Vodovod i kanalizacija" - Podgorica.

U prilogu se daju trase postojećih i DUP-om planiranih vodova.

Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima i na isti pribaviti saglasnost od davaoca uslova priključenja.

Meteorološki podaci :

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrdjeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5‰C (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5‰C), a najtopliji jul sa 26,7‰C),
- 2450 sunčanih sati (102 dana), (najsunčaniji mjesec je juli, a najmanje sunčan mjesec je decembar),
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveši u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm),
- prosječnu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% (max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%),

- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123km/h), sa pritiskom od 75,7 kp/m2, najčešće u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana,
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10. novembra do 30. marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometeorološkog zavoda Podgorica.

Podaci o nosivosti tla i nivou podzemne vode:

Prema karti podobnosti terena za urbanizaciju ovaj prostor koji je predmet ovih uslova svrstan je u II kategoriju tj. u terene sa neznatnim ograničenjem za urbanizaciju.

Geološku gradnju terena čine stratifikovani, redje masivni krečnjaci, negdje prekristalisani, negdje manje ili više dolomitični, a rjedje čisti dolomiti. Slabo rastvorljive stjene u vodu, postojane i čvrste stjene. Ovo je stišljiv do praktično nestišljiv kompleks. Zbijanje dolazi sa opterećenjem ili postepeno u vremenu.

Navedene litološke strukture karakteriše dobra vodopropustljivost, a dubina izdani podzemne vode svuda je veća od 4 m od nivoa terena.

Nosivost terena kreće se od 120-200 kN/m².

Seizmički propisi:

- Koeficijent seizmičnosti	Ks = 0,045-0,079
- Koeficijent dinamičnosti	Kd = 0,47 - 1,0
- Ubrzanje tla	Qmax 0,178-0288
- Seizmički intenzitet	(MCS) = 9‰

OSTALI USLOVI :

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u Centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjava uslove propisane I u skladu sa članom 83,84 i 85 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata..

Projektnu dokumentaciju uraditi prema Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i važećim pravilnicima.

Građevinska dozvola izdaje se na osnovu idejnog projekta odnosno glavnog projekta sa izveštajem o izvršenoj reviziji,izrađenog u deset (10) primjerka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi,dokaza o pravu svojine na građevinskom zemljištu ili dokaza o pravu građenja,odnosno drugom pravu na objektu i na osnovu čl.93 i čl.94.važećeg zakona.

O izvršenoj reviziji idejnog projekta i glavnog projekta sačinjava se izvještaj ovjeren i potpisan od strane revidenta.Revident je dužan da u izvještaju o izvršenoj reviziji projekta navede

tačne i istinite konstatacije o usklađenosti sa uslovima iz člana 62 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Sastavni dio ovih urbanističko-tehničkih uslova su i grafički prilozi.

Ovi urbanističko-tehničkih uslovi važe do dana donošenja novog planskog dokumenta.

OBRADILI :

Arh.Beti Radović,dipl.ing.
B Radović
Mr Miodrag Kalezić,dipl.ing.

Risto Lučić,dipl.ing.el.
Лучић

grafička obrada:
Vlatko Mijatović,tehn.
Влатко Мијатовић

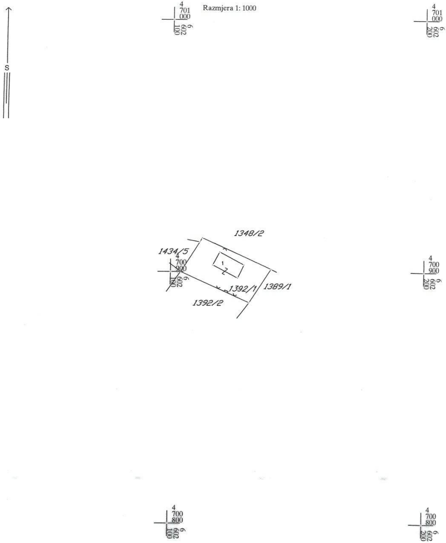
u **V.D.SEKRETARA**
Oliver Marković,dipl.ing.građ.
Danonela Kalezić

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA
Broj: 956-101-2061/2017
Datum: 05.06.2017.

Katastarska opština: PODGORICA I
Broj lista nepokretnosti: 338
Broj plana: 16
Parcela: 1392/1

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

21

176000000084
101-956-23720/2017

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-23720/2017
Datum: 01.06.2017
KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu SEK.ZA PL.I UREDJ.PROSTORA 08-352/17-438 956-101-2061/17, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 338 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m2	Prihod
1392	1		10 17		KRUŠEVAC	Dvorište KUPOVINA		402	0.00
1392	1	1	10 17		KRUŠEVAC	Porodična stambena zgrada GRAĐENJE		63	0.00
								465	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
2809935213038	MARKOVIĆ DJURICA MITAR NAS KRUŠEVAC Podgorica	Korišćenje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1392	1	1	Porodična stambena zgrada GRAĐENJE	977	P 63	/
1392	1	1	Stambeni prostor GRAĐENJE 10	1	P 50	Svojina 1 / 1 MARKOVIĆ DJURICA MITAR 2809935213038 NAS KRUŠEVAC Podgorica

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1392	1			0	Dvorište	0:0	Zabrana prometa UZURPACIJA OD 34m2
1392	1	1		0	Porodična stambena zgrada	0:0	Nema dozvolu

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

Načelnik:

Predrag Femić