URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI
ZA URBANISTIČKU PARCELU 19

DUP : DUP "IBRIČEVINA"- izmjene i dopune

PODNOSILAC ZAHTJEVA: PEROVIĆ SAVKA

OBRADJIVAČ:

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE
UREDJENJE PROSTORA I ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
PODGORICA

Podgorica , jul 2017. godine

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/17 - 408
Podgorica, 26.07.2017. godine

DUP »IBRIČEVINA«-izmjene i dopune
Urbanistička parcela broj **19**

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI
ZA URBANISTIČKU PARCELU 19

PODNOSILAC ZAHTJEVA:

PEROVIĆ SAVKA zahtjevom broj 08-352/17- 408.

PRAVNI OSNOV:

Pravni osnov za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova sadržan je u Zakonu o planiranju i uredjenju prostora ("Sl. list RCG", broj 51/08, 34/11,35/13 i 33/14), DUP-u "IBRIČEVINA"-izmjene i dopune, usvojen od strane SO Podgorice Odlukom broj 01-030-/05-8310 od 11.11.2005. godine.

URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI

Postojeće stanje:

Katastarske parcele broj 2761 i 2762 KO: Podgorica II, pravo korišćenja 1/1 ima Perović Savka, ukupne površine 915m2, prema listu nepokretnosti - prepis 1433, nalaze se u zahvatu DUP-a "Ibričevina".

Na katastarskoj parceli broj 2761 evidentiran je stambeni objekat površine 85m2 i spratnosti podrum i prizemlje, uknjižen bez tereta i ograničenja.

Na katastarskoj parceli broj 2762 evidentiran je pomoćni objekat površine 22m2 spratnosti prizemlje, uknjižen bez tereta i ograničenja.

PLANIRANO STANJE :

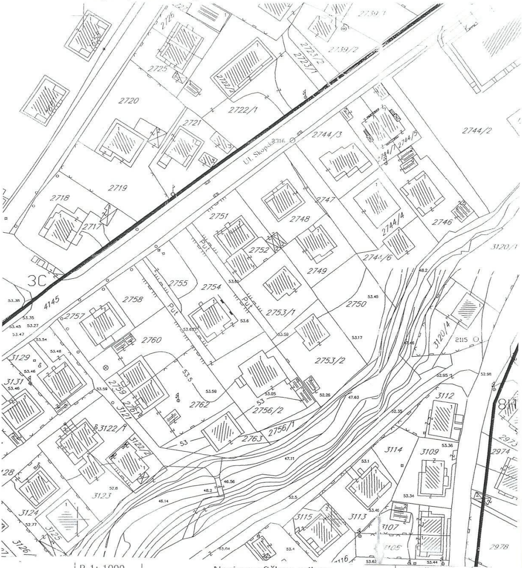
Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

Načelnik:

Predrag Femić

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/17 - 408
Podgorica, 26.07.2017. godine

DUP »IBRIČEVINA«-izmjene i dopune
Urbanistička parcela broj **19**



R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga GEODETSKA PODLOGA	Grafički prilog br.1

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/17 - 408
Podgorica, 26.07.2017. godine

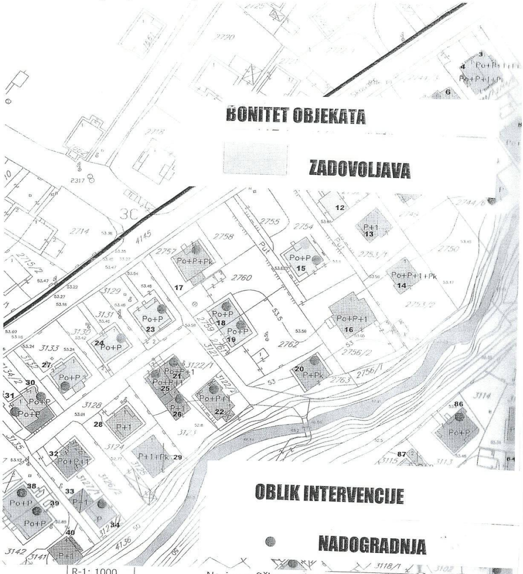
DUP »IBRIČEVINA«-izmjene i dopune
Urbanistička parcela broj **19**

▨ INDIVIDUALNO STANOVANJE

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA	Grafički prilog br.2

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/17 - 408
Podgorica, 26.07.2017. godine

DUP »IBRIČEVINA«-izmjene i dopune
Urbanistička parcela broj **19**



BONITET OBJEKATA

▨ **ZADOVOLJAVA**

OBLIK INTERVENCIJE

● **NADOGRADNJA**

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga BONITET OBJAKATA I PLAN INTERVENCIJA	Grafički prilog br.3

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/17 - 408
Podgorica, 26.07.2017. godine

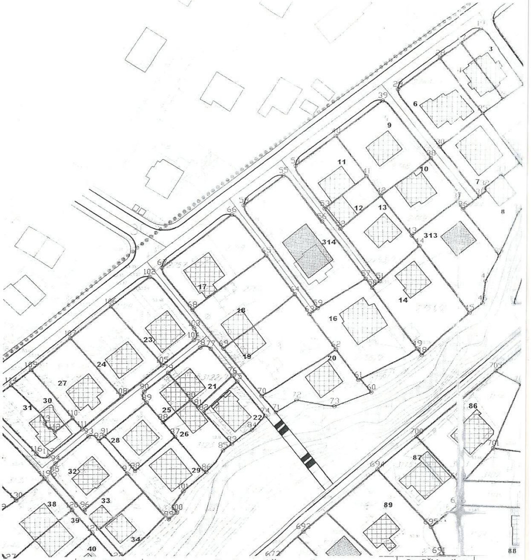
DUP »IBRIČEVINA«-izmjene i dopune
Urbanistička parcela broj **19**

▨ INDIVIDUALNO STANOVANJE (170583.4 M2)

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga NAMJENA POVRŠINA	Grafički prilog br.4

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/17 - 408
Podgorica, 26.07.2017. godine

DUP »IBRIČEVINA«-izmjene i dopune
Urbanistička parcela broj **19**



R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PARCELACIJA I PREPARCELACIJA	Grafički prilog br.5

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/17 - 408
Podgorica, 26.07.2017. godine

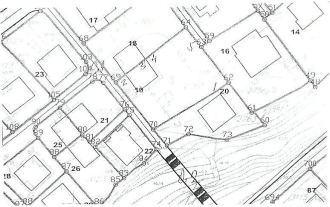
DUP »IBRIČEVINA«-izmjene i dopune
Urbanistička parcela broj **19**

GEODEZIJA

R 1 : 1000

DUP Ibričevina - izmj. i dop.

Urb.parc. br. 19



KOORDINATE TAČAKA

Urb.parc.br. 19
Površina P- 906.65 m2

63	Y=6605951.12	X=4700960.83
62	Y=6605961.70	X=4700946.62
1	Y=6605956.66	X=4700943.02
70	Y=6605932.09	X=4700928.65
69	Y=6605917.03	X=4700947.54
2	Y=6605920.78	X=4700950.53
3	Y=6605928.92	X=4700956.35
4	Y=6605930.25	X=4700957.33
64	Y=6605945.33	X=4700968.56
5	Y=6605951.01	X=4700960.97

Gardjevinska linija : G.L.
DUP-om evidentiran objekat horiz.
gabarita kao u kopiji kat.plana

Osovina planirane saobracajnice

O.1	Y=6605910.43	X=4700952.57
O.2	Y=6605935.72	X=4700921.12

27- 06. 17

Napomena : Situaciju u Glavnom projektu uraditi na katastarsko-topografski plan u R1:200 ili R 1:250 , što podrazumijeva :
- postojeće stanje , sa katastarskim granicama parcela i njihovim brojem,
- apsolutni koordinatni sistem i apsolutne kote

Planirano stanje sadrži :
- granicu planirane urbanističke parcele sa njenim brojem, planirani gab. objekata i spratnost
- po UTU-ma zadatu planiranu G-L kao i kordinatama definisanu G.L. usvojenog gabarita objekta (krajnje tačke i rastojanje objekta – ulične fasade -za potrebe izdavanja Protokola iskolčenja)
- apsolutnu kotu poda prizemlja
- po UTU-ma definisanu saobraćajnicu , i snimljeni postojeći kolsko-pješačni prilaz

Pored analogne situacije i Digitalni oblik – CD – Auto Cad – dwg format

V.D. SEKRETARA
Oliver Marković , dipl.ing. grad.

RAZMJERA:	NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA:	BROJ GRAFIČKOG PRILOGA 6
1:1000	GEODEZIJA	

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/17 - 408
Podgorica, 26.07.2017. godine

DUP »IBRIČEVINA«-izmjene i dopune
Urbanistička parcela broj **19**

VISINSKE KOTE TERENA

GL GRADEVINSKA LINIJA

46 KOORDINATE NOVIH OBJEKATA

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga HORIZOTALNA , I VERTIKALNA REGULACIJA I SPRATNOST OBJEKATA	Grafički prilog br.7

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/17 - 408
Podgorica, 26.07.2017. godine

DUP »IBRIČEVINA«-izmjene i dopune
Urbanistička parcela broj **19**

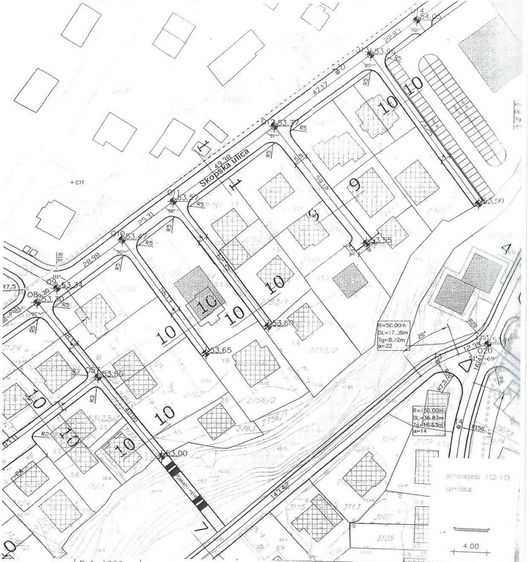
R-1: 1000

Naziv grafičkog priloga
PROSTORNA ORGANIZACIJA SA DISTRIBUCIJOM SADRŽAJA

Grafički prilog br.8

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/17 - 408
Podgorica, 26.07.2017. godine

DUP »IBRIČEVINA«-izmjene i dopune
Urbanistička parcela broj **19**



R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PLAN SAOBRAĆAJA	Grafički prilog br.9

Dup-om je na urbanističkoj parceli 19 zadržan postojeći objekat po namjeni individualno stanovanje, i za isti je planirana nadgradnja u svemu prema smjernicama plana.

Urbanistička parcela i gradjevinska linija:

Urbanistička parcela broj **19** definisana je koordinatnim tačkama u skladu sa grafičkim prilogom »Geodezija« koji čini sastavni dio ovih uslova, i površine je 906,65 m2.

Građevinska linija definisana je položajem postojećeg objekta na grafičkim prilozima.

Gradjevinska linija planiranih objekata utvrdjuje se u odnosu na regulacionu liniju i osovinu saobracajnice, a predstavlja liniju na kojoj se gradi objekat.

Namjena objekta:

Namjena objekta je individualno stanovanje.

Prizemlje objekta može dobiti namjenu poslovanje.Sadržaji dobijeni na ovaj način moraju biti kompatibilni stanovanju.

Horizontalni i vertikalni gabarit:

Planom se predvidja dogradnja I nadgradnja odredjenog broja postojecih objekata. Dogradnja objekta, ukljucujuci pomocne objekte, moze se planirati do procenta zauzetosti urbanisticke parcele 30%. Velicina izmjena vertikalnog gabarita pojedinih objekata prikazane su u grafickom prilogu plana.

- planirane intervencije uslovice provjeru konstruktivnog sistema pojedinih objekata, kao i adekvatno ojacanje radi prihvatanja dodatnih opterecenja.
- za sve intervencije koristice se kvalitetni I savremeni materijali.
- krovovi na objektima radice se kao dvovodni, sa nagibom 22 – 26 step. , sa sljemenom paralelnim saobracajnici.
- sugerise se uredjenje dvorista, kao i podizanje zelenih ograda u najvecoj mogucoj mjeri.
- predvidja se pretvaranje postojecih tavanskih prostora u stambene, pri cemu za osvetljavanje prostorija treba predvidjeti krovne prozore.
- planom se predvidja mogucnost pretvaranja stambenog prostora u prizemlju u poslovni, prema propisanoj proceduri. Sadrzaji dobijeni na ovaj nacin moraju biti komplementarni stanovanju.

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/17 - 408
Podgorica, 26.07.2017. godine

DUP »IBRIČEVINA«-izmjene i dopune
Urbanistička parcela broj **19**

VODOVOD

- - - - - - - - - - POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
———————— PLANIRANA VODOVODNA MREŽA

FEKALNA KANALIZACIJA:

- - - - - - - - - - POSTOJECA FEKALNA KANALIZACIJA
———————— PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA

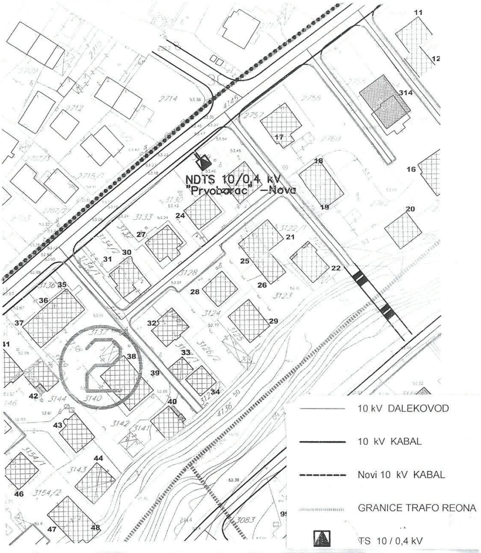
ATMOSFERSKA KANALIZACIJA:

- - - - - - - - - - POSTOJECA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
———————— PLANIRANA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA

R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA	Grafički prilog br.11

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/17 - 408
Podgorica, 26.07.2017. godine

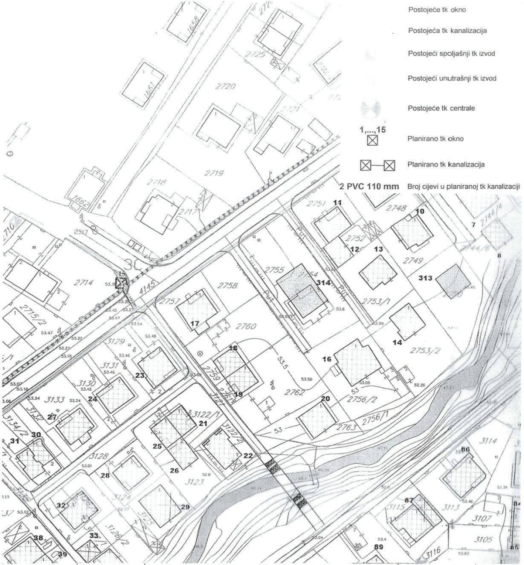
DUP »IBRIČEVINA«-izmjene i dopune
Urbanistička parcela broj **19**



R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga ELEKTROENERGETIKA	Grafički prilog br.10

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/17 - 408
Podgorica, 26.07.2017. godine

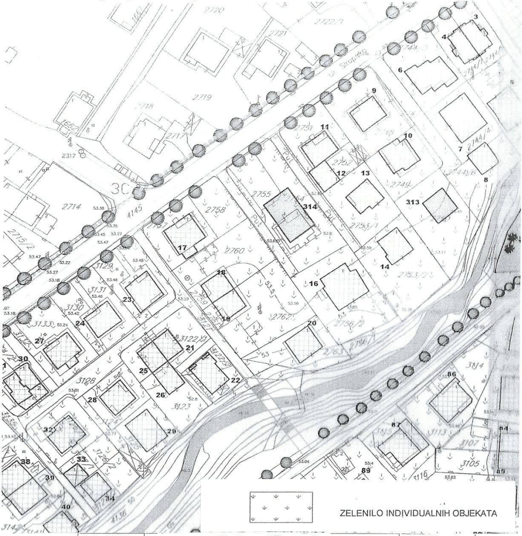
DUP »IBRIČEVINA«-izmjene i dopune
Urbanistička parcela broj **19**



R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA	Grafički prilog br.12

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/17 - 408
Podgorica, 26.07.2017. godine

DUP »IBRIČEVINA«-izmjene i dopune
Urbanistička parcela broj **19**



R-1: 1000	Naziv grafičkog priloga PEJZAŽNA ARHITEKTURA	Grafički prilog br.13

- u okviru predvidjenih kapaciteta moguce je planirati vise stambenih jedinica u pojedinim objektima, uz uslov obezbedjenja izgradjene povrsine od 35 m2 po stanovniku, kao i po jednog parking mjesta za svaku stambenu jedinicu na parceli.

Velicina izmjena vertikalnog gabarita pojedinih objekata prikazane su u grafickom prilogu plana.

Planirani vertikalni gabarit objekta je do prizemlje, sprat i potkrovlje **(Po+P+1+Pk)** prema grafičkom prilogu, sa visinom atike 7.80m od terena.

Moguća je fazna realizacija objekta do maksimalne spratnosti.

Visinska regulacija određena je u odnosu na konfiguraciju terena i gabarite susjednih objekata.

Krov:

Krov je kosi,dvovodni,sa nagibom 23-26° sa sljemenom paralelnim saobraćajnici.Pokrivač je od opekarskih proizvoda ili adekvatnih materijala za preporučeni nagib.

Arhitektonsko oblikovanje i primjena materijala:

Obrada fasade mora biti izvedena od odgovarajućih materijala koji garantuju adekvatnu zaštitu enterijera objekta.

Kolorit objekta uskladiti sa njegovom funkcijom, okolinom, gradjevinskim nasledjem i klimatskim uslovima. Preovladjujući tonovi su svijetli.

Prilikom projektovanja objekta koristiti savremene materijale i likovne izraze.

Zelenilo individualnih objekata (okućnice) svojim postojanjem treba da doprinose stvaranju povoljnih mikroklimatskih uslova sredine.Zeleni zasadi predviđeni su od voćaka i dekorativnih vrsta što zavisi od želje samih vlasnika.Granica parcele može biti naglašena živom ogradom u najvećoj mogućoj mjeri ili odgovarajućom ogradom.

Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine:

Ukoliko se planira djelatnost koja može imati značajni uticaj na životnu sredinu i zdravlje ljudi, potrebno je Glavni projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu odnosno pristupiti izradi Elaborata u skladu sa navedenim Zakonom.

Konstruktivni sistem:

Konstrukciju objekta racionalno prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika iz ove oblasti:

- PBAB 87 /"Sl.list SFRJ" 11/87/;
- Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima /SL.list SFRJ" broj 31/81, 49/82, 21/88 i 52/90;
- Korisna opterećenja stambenih i javnih zgrada (JUS U.C7.121 /1988)
- Opterećenje vjetrom (JUS U.C7.110 /1991 , JUS U.C7.111 /1991,JUS U.C7.112 /1991 , JUS U.C7.113 /1991)
- Pravilnik o tehničkim normativima za temeljenje gradjevinskih objekata
- Pravilnik o tehničkim normativima za zidane zidove (sl . list SFRJ br. 87 /91).

INFRASTRUKTURA:

Saobraćaj:

Kolski pristup predmetnom objektu preko planirane saobraćajnice sekundarne mreže, prema grafičkom prilogu »Plan saobraćaja«.
Parkiranje za potrebe korisnika predmetnog objekta obezbjediti u dvorištu objekta i u garažama u objektu.
Shodno smjernicama DUP-a potrebno je obezbjediti 1 parking mjesto na stambenu jedinicu, odnosno 1 PM na 100 m2 djelatnosti ukoliko se ista predviđa.

Projekat kolskog prilaza i parking prostora treba da čini sastavni dio Glavnog projekta.

Elektroenergetika:

Elektroenergetske instalacije objekata projektovati odnosno izvesti prema:

- Pravilniku o tehničkim normativima za elektroinstalacije niskog napona ("Sl. list SRJ", broj 28/95).
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja ("Sl. list SRJ", broj 11/96),
- Jugoslovenski standardi - Električne instalacije u zgradama. Zahtjevi za bezbjednost JUS NB2741, JUSNB2743 JUSNB2752
- kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata.

Pri izradi projekta poštovati Tehničke preporuke EPCG (koje su dostupne na sajtu EPCG) :

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

Mjesto i način priključenja objekta na elektroenergetsku mrežu odrediće nakon izrade projektne dokumentacije stručne službe CEDIS-a.

Izmjenama i dopunama DUP-a "Ibričevina"-izmjene i dopune snabdijevanje električnom energijom objekta na urbanističkoj parceli broj 19, traforeon 2 planirano je iz trafostanice NDTS 10/0,4kV Prvoborac - Nova, 1000 kVA.

Telekomunikaciona mreža:

Shodno članu 26 stav 2 Zakona o elektronskim komnikacijama (Službeni list 50/08) investitor mora graditi pretplatničke komunikacione kablove, kablove za ka-blovsku distribuciju i zajednički antenski sistem.

Kablovsku kanalizaciju pojedinačnim projektima treba predvidjeti do samih objekata.Kućnu TK instalaciju treba izvoditi u tipskim ormarićima ITO LI lociranim u ulazu u objekte na propisanoj visini ili u tehničkim prostorijama planiranih objekata. Na isti način izvesti i ormariće za koncetraciju instalacije za potrebe kablovske distribucije TV signala sa opremom za pojačavanje TV signala.Kućnu TK instalaciju u svim prostorijama izvoditi kablovima IyStY ili UTP odgovarajućeg kapaciteta ili drugim kablovima sličnih karakteristika. Provlačiti ih kroz PVC cijevi sa ugradnjom odgovarajućeg broja razvodnih kutija, s tim da u svakom poslovnom prostoru treba predvidjeti min 4 priključka, a u stambenim jedinicama min 2 priključka.

TK mrežu projektovati odnosno izvesti prema : Pravilniku o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (Sl.list CG broj 41/15).

Hidrotehničke instalacije:

Hidrotehničke instalacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata i prilagoditi prema uslovima datim od strane JP "Vodovod i kanalizacija" – Podgorica.

Projekat hidrotehničkin instalacija raditi u svemu prema važećim propisima i normativima i na isti će se pribaviti saglasnost od davaoca uslova priključenja.

Metereološki podaci:

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrdjeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5 C° (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5 C°)a najtopliji jul sa 26,7 C°).
- 2450 sunčanih sati (102 dana). Najsunčaniji mjesec je juli a najmanje sunčan mjesec je decembar .
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveći u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm),
- prosječenu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% 8max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%,
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123 km/h) sa pritiskom od 75,7 kp/m2, najčešće u zimskom periodu sa prosječeno 20,8 dana,
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10 novembra do 30 marta.

Prije projekotvanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometererološkog zavoda.

Podaci o nosivosti tla i nivou podzemne vode:

Teren spada u I kategoriju stabilnih terena, po podobnosti za urbanizaciju bez ikakvih ograničenja.

Nosivost terena iznosi 300-500 kN/m2.

Geološku gradnju terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granilomerijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekada posve nevezani sedimenti , a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi koji se drže ne samo u vertikalnim otsjecima već i u potkopinama i svodovima.

Navedene litološke strukture su veoma dobro vodopropustljive, mada na mjestima gdje su dominantni konglomerati površinske vode se duže zadržavaju.

Nivo podzemnih voda je više od 4,00 m ispod kote terena.

Prije fundiranja objekta treba izvršiti neophodno detaljno geotehničko ispitivanje.

Seizmički propisi:

- Koeficijent seizmičnosti	Ks = 0,090
- Koeficijent dinamičnosti	Kd = 0,47 - 1,0
- Ubrzanje tla	Qmax = 0,360
- Seizmički intenzitet	(MCS) = 9‰

OSTALI USLOVI :

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u Centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjava uslove propisane navedenim zakonima, i u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije("Sl.list CG", broj 23/14).

Reviziju tehničke domunentacije uraditi u skladu sa navedenim zakonima i Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta("Sl.list CG", broj 32/14)

Građevinska dozvola izdaje se na osnovu čl. 93 i čl. 94. važećeg Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Sastavni dio ovih urbanističko-tehničkih uslova su i grafički prilozi.
Ovi urbanističko-tehničkih uslovi važe do dana donošenja novog DUP-a.

OBRADILA :

Arh.Samira Vesnić,dipl.ing.

mr Miodrag Kalezić,dipl.ing

Risto Lučić,dipl.ing.el.

grafička obrada:
Vlatko Mijatović,tehn.
Влатко Мијатовић

v.d. SEKRETARA

Oliver Marković,dipl.ing.građ.
Kalezić

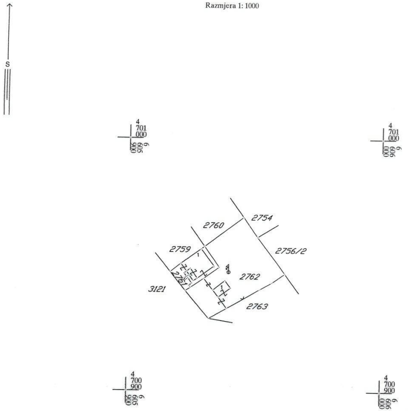
Црна Гора - Главни град Подгорица
Секретаријат за планирање и уређење простора и заштиту животне средине
ПОДГОРИЦА

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA
Broj: 956-101-1829/17
Datum: 16.05.2017.

Katastarska opština: PODGORICA II
Broj lista nepokretnosti: 1433
Broj plana: 30
Parcele: 2761, 2762

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

Datum i vrijeme štampe: 15/05/2017 - 14.16

176000000084

101-956-20869/2017

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-20869/2017
Datum: 15.05.2017
KO: PODGORICA II

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu SEKRETARIJ.ZA PLANIRA.I UREDJE.PROSTORA 08-352/17-408 956-101-1829/17, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1433 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m²	Prihod
2761			27 37		UL.SKOPSKA	Dvorište NASLJEĐE		81	0.00
2761		1	27 37		UL.SKOPSKA	Porodična stambena zgrada NASLJEĐE		85	0.00
2762			27 37		UL.SKOPSKA	Njiva 1. klase NASLJEĐE		727	10.90
2762		1	27 37		UL.SKOPSKA	Pomoćna zgrada NASLJEĐE		22	0.00
								915	10.90

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
1602932215148	PEROVIĆ SAVKA SKOPSKA 88 Podgorica	Korišćenje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
2761		1	Porodična stambena zgrada NASLJEĐE	960	1P 85	/
2761		1	Nestambeni prostor NASLJEĐE 2	1	1P 20	Svojina 1/1 PEROVIĆ SAVKA 1602932215148 SKOPSKA 88 Podgorica
2761		1	Stambeni prostor NASLJEĐE 25	2	P 56	Svojina 1/1 PEROVIĆ SAVKA 1602932215148 SKOPSKA 88 Podgorica
2762		1	Pomoćna zgrada NASLJEĐE	0	P 22	Svojina 1/1 PEROVIĆ SAVKA 1602932215148 SKOPSKA 88 Podgorica

Ne postoje tereti i ograničenja.