CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/17-779
Podgorica, 01. novembar 2017. godine

Sekretarijat za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu **VRBICA DEJANA** iz Podgorice, na osnovu člana 26, 58 i 60 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), člana 18 i 106 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi –

RJEŠENJE

ODBIJA SE zahtjev **VRBICA DEJANA** iz Podgorice, broj 08-352/17-779 od 02.10.2017.godine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za katastarsku parcelu broj 262/6 KO Donji Kokoti u Podgorici.

Obrazloženje

Sekretarijatu za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, zahtjevom 08-352/17-779 od 02.10.2017.godine, obratio se **VRBICA DEJANA** iz Podgorice, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za katastarsku parcelu broj 262/6 KO Donji Kokoti u Podgorici.

Postupajući po zahtjevu od strane ovog Sekretarijata je utvrdjeno da se traženo odobrenje ne može izdati.

Uvidom u plansku i dostavljenu dokumentaciju, konstatovano je da se katastarska parcela broj 262/6 KO Donji Kokoti u Podgorici, nalazi u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice i Generalnog urbanističkog rješenja, na prostoru za koji je predvidjena izrada Detaljnog urbanističkog plana „Donji Kokoti", te do izrade istog ne postoje uslovi za udovoljenje po predmetnom zahtjevu.

Odredbom člana 26. stav 1. Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata, propisano je da se detaljnim urbanističkim planom uredjuju uslovi za izgradnju objekata u naseljima na području prostornog – urbanističkog plana, lokalne samouprave, na način koji obezbedjuje sprovodjenje tih planova , a stavom 3 istog člana, da detaljni urbanistički plan sadrži, izmedju ostaloga, i urbanističko-tehničke uslove za izgradnju objekata i uredjenje prostora.

Odredbom člana 58. istog Zakona je propisano da je urbanistička parcela dio prostora formiran na osnovu plana parcelacije ili uslova i smjernica koje se utvrđuju planskim dokumentom, a koji obuhvata jednu ili više katastarskih parcela ili njihovih djelova i koji zadovoljava uslove izgradnje propisane planskim dokumentom, a članom 60 je propisano da je lokacija mjesto na kome se izvode radovi kojima se prostor privodi namjeni u skladu sa urbanističko – tehničkim uslovima i smjernicama utvrđenim planskim dokumentom. Lokacija može biti jedna urbanistička parcela, više urbanističkih parcela ili dio jedne urbanističke parcele."

Članom 106 Zakona o upravnom postupku, propisano je:„ Javnopravni organ može u skraćenom upravnom postupku riješiti upravnu stvar:1) ako se činjenično stanje može utvrditi na osnovu podataka iz službenih evidencija; 2)ako je stranka u svom zahtjevu navela činjenice ili podnijela dokaze na osnovu kojih se može utvrditi stanje stvari ili ako se to stanje može utvrditi na osnovu opštepoznatih činjenica ili činjenica koje su poznate javnopravnom organu."

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada – Podgorica, u roku od petnaest (15) dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 eura.

RJEŠENJE OBRADILI:
Natalija Radenović, dipl.prav

Beti Radović,dipl.ing.arh.
Radović

V.D. SEKRETARA,
Oliver Marković,dipl.ing.gradj.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- a/a