CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: Up.08-361/09-41
Podgorica, 02.02.2009.godine

06- 02. 09

Sekretarijat za planiranje i uredjenje prosora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu **AGENCIJE ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE d.o.o** , iz Podgorice, na osnovu člana 32, 34 i 35 Zakona o izgradnji objekata ("Sl.list RCG", broj 55/00), čl. 170 st.1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list CG«,br.51/08) i člana 196. Zakona o opštem upravnom postupku / "Sl.list RCG" broj 60/03 /, donosi :

RJEŠENJE

IZDAJE SE GRADJEVINSKA DOZVOLA AGENCIJI ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE d.o.o iz Podgorice, za rekonstrukciju puta Dinoša - Pikalja u Podgorici, u svemu prema projektu na koji je data saglasnost broj Up.08-361/09-41 od 02.02.2009. godine, koji čini sastavni dio ovog rješenja.

Investitor je dužan obezbijediti stalni stučni nadzor nad izvodjenjem predmetnih radova.

Prilikom izvodjenja radova, Investitor je dužan pridržavati se projekta i gradjevinsko- tehničkih propisa.

Ovo odobrenje prestaje da važi ukoliko se sa izvođenjem radova na predmetnoj rekonstrukciji ne otpočne u roku od jedne (1) godine od dana prijema ovog rješenja.

Nakon završetka radova na predmetnoj izgradnji, investitor je dužan obratiti se ovom Sekretarijatu zahtjevom za pribavljanje odobrenja za upotrebu.

Obrazloženje

Ovom Sekretarijatu, zahtjevom broj Up.08-361/09-41 od 29.01.2009.godine obratila se **AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE d.o.o**, iz Podgorice, za rekonstrukciju puta Dinoša - Pikalja u Podgorici.

Uz zahtjev je dostavljena sledeća dokumentacija: saobraćajna saglasnost broj 04-U1-364-4855/08 od 03.12.2008. godine izdata od Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj, izvještaj o izvršenoj tehničkoj kontroli Glavnog projekta od novembra 2008.godine i tri (3) primjerka projektne dokumentacije.

Članom 32 Zakona o izgradnji objekata (»Sl.list RCG« broj 55/00) propisano je : » Gradjenju objekta može se pristupiti kada se pribavi gradjevinska dozvola. Prestonica, glavni grad i jedinica lokalne samouprave izdaje gradjevinsku dozvolu za izgradnju objekata , osim za objekte od značaja za Republiku.« Članom 34 stav 1 istog Zakona propisano je : » Gradjevinska dozvola izdaje se rješenjem na osnovu sledeće dokumentacije: pravnosnažnog rješenja o lokaciji, Glavnog projekta na koji je data urbanistička saglasnost, izvještaja komisije za tehničku kontrolu da je Glavni projekat uradjen u skladu sa ovim Zakonom, tehničkim i drugim propisima , dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na gradjevinskom zemljištu radi izgradnje ili dokaza o pravu svojine , odnosno drugom pravu na objektu radi rekonstrukcije objekta, saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrdjenih posebnim propisima.«

Članom 170 st.1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisano je: » Postupci započeti do dana stupanja na snagu ovog zakona u kojima nije donijeta pravosnažna odluka okončaće se po zakonu koji je bio na snazi u vrijeme pokretanja postupka... »

Kako je uz zahtjev priložena sva potrebna dokumentacija i pribavljene sve pozitivne saglasnosti, to je ovaj Sekretarijat na priložene primjerke tehničke dokumentacije dao svoju saglasnost broj Up.08-361/09-41 od 02.02.2009. godine, s obzirom da je ista uradjena u skladu sa propisom o gradjenju.

Na osnovu izloženog, donijeto je rješenje kao u dispozitivu .

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu za ekonomski razvoj u roku od 15. dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 €.

RJEŠENJE OBRADILA:
Natalija Radenović,dipl.prav.

ODJELJENJE ZA UREDJENJE PROSTORA
Rina Ivančević,dipl.ing.gradj.

SEKRETAR,
Nada Mugoša,dipl.ing.gradj.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva,
- Inspekciji,
- Upravi za nekretnine RCG,
- Ministarstvu za ekonomski razvoj RCG
- a/a