CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: Up.08-361/15-441
Podgorica, 01. novembar 2015. godine

Sekretarijat za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu **PIĆURIĆ BOGDANA** iz Podgorice, na osnovu člana 91 i 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) člana 133 stav 2 i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", broj 60/03 i „Sl.list CG" broj 32/11), donosi-

RJEŠENJE

ODBIJA SE zahtjev broj Up.08-361/15-441 od 23.11.2015.godine **PIĆURIĆ BOGDANA** iz Podgorice, za izdavanje gradjevinske dozvole za izgradnju stambeno-poslovnog objekta, na katastarskoj parceli broj 2966/1 KO Doljani u Podgorici.

Obrazloženje

Sekretarijatu za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, zahtjevom broj Up.08-361/15-441 od 23.11.2015.godine, obratio se **PIĆURIĆ BOGDAN** iz Podgorice, za izdavanje gradjevinske dozvole za izgradnju stambeno-poslovnog objekta, na katastarskoj parceli broj 2966/1 KO Doljani u Podgorici.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, utvrdjeno je da Glavni projekat na CD nema elektronski potpis; u projektu nedostaje obrazac statistike; projektom je prikazano poslovanje u prizemlju a na naslovu projekta je naznačeno da je u pitanju porodična stambena zgrada; nedostaje prikaz uredjenja terena, Elaborat energetske efikasnosti, polise osiguranja za investitora i revidenta.

Članom 91 stav 1. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisano je: "Građevinsku dozvolu za gradjenje objekata izdaje organ lokalne uprave".

Članom 93 stav 1 istog Zakona propisano je : "Gradjevinska dozvola izdaje se rješenjem na osnovu sljedeće dokumentacije: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta sa izvještajem o izvršenoj reviziji, izradjenih u 10 primjeraka od kojih su sedam u zaštićenoj digitalnoj formi; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na gradjevinskom zemljištu, ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta, i kopije plana; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrdjenih posebnim propisima; dokaza o uredjivanju odnosa u pogledu

plaćanja naknade za komunalno opremanje i dokaza u pogledu plaćanja naknade za izgradnju regionalnog sistema vodosnadbijevanja na teritoriji opština Crnogorskog primorja; dokaza o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo odnosno revidovalo idejni, odnosno glavni projekat, u skladu sa članom 71. ovog Zakona ...".

Članom 133. stav 2. Zakona o opštem upravnom postupku, propisano je: "Organ može, po skraćenom postupku riješiti upravnu stvar neposredno:... ako se stanje stvari može utvrditi neposrednim uvidom odnosno na osnovu službenih podataka kojima organ raspolaže, a nije potrebno posebno saslušanje stranke, radi zaštite njenih prava odnosno pravnih interesa..."

Kako je u postupku utvrdjeno da se nijesu ispunili zakonom propisani uslovi za izdavanje gradjevinske dozvole, to bi izdavanje iste bilo u suprotnosti sa naprijed citiranim članom 93 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata, to je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada - Podgorica, u roku od 15. dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 eura administrativne takse.

V.D. SEKRETARA,
Za Oliver Marković,dipl.ing.gradj.
S. Lačković Aćimić

RJEŠENJE OBRADILA:
Natalija Radenović, dipl.prav.

V.D. POMOĆNIK SEKRETARA
Suzana Lačković-Aćimić, dipl.ing.gradj.
S. Lačković Aćimić

DOSTAVLJENO:
- Podnosiocu zahtjeva
- Upravi za inspekcijske poslove i
- a/a.