

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: Up.08-361/15-334/1
Podgorica, 21. mart 2016. godine

Sekretarijat za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po predlogu inspektora za urbanizam broj P-0402/1/2016-1152/6 od 10.03.2016.godine, za poništenje građevinske dozvole broj Up.08-361/15-334 od 04. novembra 2015.godine, investitora „**NORMAL TOURS**“ iz Podgorice, na osnovu člana 196, 214 i 215 Zakona o opštem upravnom postupku (“Sl. list RCG”, broj 60/03 i „Sl.list CG“, broj 32/11), donosi:

RJEŠENJE

ODBIJA SE prijedlog inspektora za urbanizam Uprave za inspekcijske poslove broj P-0402/1/2016-1152/6 od 10.03.2016.godine, za poništavanje rješenja Sekretarijata za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine broj Up.08-361/15-334 od 04. novembra 2015.godine.

Obrázloženje

Rješenjem Sekretarijata za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine broj Up.08-361/15-334 od 04. novembra 2015.godine, „Normal tours“ iz Podgorice, izdata je građevinska dozvola za izgradnju objekta centralnih djelatnosti, na urbanističkoj parceli broj 9, Zona B, u zahvatu DUP-a „Rekreativno kulturna zona na obali rijeke Morače, južni dio“ – izmjene i dopune u Podgorici.

Inspektor za urbanizam je dana 01.03.2016.godine izvršio inspekcijsku kontrolu i na osnovu člana 147, tačka 6, člana 148 tačka 8 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i podnio prijedlog da se poništi rješenje ovog Sekretarijata broj Up.08-361/15-334 od 04. novembra 2015.godine, iz razloga što urbanističko tehnički uslovi broj 08-352/13-268 od 12.04.2013.godine, nijesu izdati u skladu sa planskim dokumentom, kao i da glavni projekat – tehnička dokumentacija, na osnovu koje je izdata građevinska dozvola, nije izrađena, odnosno revidovana u skladu sa izmjenama i dopunama DUP-a „Rekreativno kulturna zona na obali rijeke Morače, južni dio“ – izmjene i dopune u Podgorici.

Sekretarijat za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine, detaljno je razmotrio prijedlog inspektora za urbanizam, osporeno rješenje i cjelokupne spise predmeta, pa je nakon ocjene svih činjenica i pojedinačnih razloga na kojima se prijedlog zasniva, odlučio kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 147 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisano je da inspektor za urbanizam ima obavezu i ovlašćenje, da vrši inspekcijski nadzor u odnosu na sva planska dokumenta, kao i na objekte iz člana 91 ovog Zakona. Istim članom, istog Zakona, stavom 2 tačka 6 utvrđeno je da je inspektor za urbanizam obavezan, da provjerava naročito, između ostalog, i da li je idejni, odnosno glavni projekat, na osnovu kojeg je izdata građevinska dozvola izrađen, odnosno, revidovan u skladu sa planskim dokumentom i urbanističko tehničkim uslovima. Članom 148 stav 1 tačka 8 navedenog Zakona propisano je da inspektor za urbanizam, a u vezi sa ovlašćenjima iz člana 147 predlaže organu uprave, odnosno organu lokalne uprave da poništi rješenje o izdavanju građevinske

dozvole ako ustanovi da su idejni, odnosno glavni projekat na osnovu kojih je izdata građevinska dozvola izrađeni suprotno planskom dokumentu ili urbanističko tehničkim uslovima.

Članom 214 Zakona o opštem upravnom postupku propisano je da je konačno rješenje koje se više ne može pobijati žalbom. Članom 215 stav 1 istog Zakona, propisano je da pravosnažno rješenje, koje se više ne može pobijati u upravnom sporu, odnosno drugom sudskom postupku, a stranka je njime stekla određeno pravo, odnosno pravni interes ili su joj naložene određene obaveze.

U smislu naprijed citiranog člana 215 Zakona o opštem upravnom postupku, nesporna je činjenica da je predmet poništaja po prijedlogu inspektora za urbanizam konačno i pravosnažno rješenje Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine broj Up.08-361/15-334 od 04. novembra 2015.godine, kojim je imenovanom investitoru, izdata građevinska dozvola za izgradnju objekta centralnih djelatnosti, na urbanističkoj parceli broj 9, Zona B, u zahvatu DUP-a "Rekreativno kulturna zona na obali rijeke Morače, južni dio" – izmjene i dopune u Podgorici.

Ovo iz razloga, što je na osnovu dokaza u spisima predmeta i uvidom u službenu dokumentaciju Sekretarijata, utvrđeno da osporeno rješenje o građevinskoj dozvoli nije pobijano žalbom u zakonskom roku, čime je isto postalo konačno, primjenom člana 214 Zakona o opštem upravnom postupku, niti je protiv istog, tužbom vođen upravni spor pred nadležnim sudom, čime je potvrđena pravosnažnost ovog upravnog akta, shodno članu 215 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku. Naime, prvostepeno rješenje postaje konačno i pravosnažno istekom roka za žalbu, a protiv njega se mogla izjaviti žalba ali je stranka propustila žalbu ili ako protiv prvostepenog rješenja nije bila dopuštena žalba, istekom roka za pokretanje upravnog spora, a stranka nije pokrenula upravni spor.

U konkretnoj upravnoj stvari, nijesu se stekli uslovi za primjenu odredbe člana 215 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku kojim je jasno utvrđeno da je pravosnažno rješenje moguće poništiti, ukinuti, odnosno promijeniti samo na osnovu vanrednih pravnih sredstava određenih zakonom. Vanredna pravna sredstva utvrđena Zakonom o opštem upravnom postupku su: ponavljanje postupka – Glava XV Zakona; naročito slučajevi poništavanja, ukiđanja i mijenjanja rješenja; mijenjanje i poništavanje rješenja u vezi sa upravnim sporom; poništavanje i ukiđanje po osnovu službenog nadzora i vanredno ukiđanje i oglašavanje rješenja ništavim – Glava XVI Zakona.

Sa iznijetih razloga odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada - Podgorica, u roku od 15 dana od dana prijema istog.

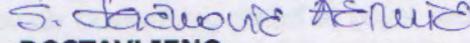
RJEŠENJE OBRADILA:

Natalija Radenović, dipl.prav.



V.D. POMOĆNIK SEKRETARA

Suzana Lačković-Aćimić, dipl.ing.građ.



DOSTAVLJENO:

- Uprava za inspekcijske poslove
- Urbanistička inspekcija i
- a/a.

V.D. SEKRETARA,

Oliver Marković, dipl.ing.građ.