CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: Up.08-362/13-63
Podgorica, 10.09.2013. godine

Sekretarijat za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu **JP "ZELENILO"** iz Podgorice, na osnovu člana 120 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 51/08, 34/11, 40/11, 47/11 i 35/13) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku, ("Sl.list RCG", broj 60/03 i "Sl.list CG", broj 32/11) donosi –

RJEŠENJE

IZDAJE SE JP "ZELENILO" iz Podgorice, upotrebna dozvola za uređenje Kraljevog parka na katastarskim parcelama broj 4121, 4129, 4130, 4131 i 4132 KO Podgorica II, u zahvatu UP-a "Nova Varoš – Blok Y" u Podgorici, a prema građevinskoj dozvoli broj Up.08-361/13-39 od 15.02.2013. godine.

Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu od mjeseca septembra 2013. godine, urađen je od strane Komisije za tehnički pregled izvedenih radova formirane rješenjem ovog Sekretarijata, broj Up.08-362/13-63 od 02.09.2013. godine, a investitor je obavezan pridržavati se istog pri upotrebi objekta.

Obrazloženje

Sekretarijatu za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, zahtjevom broj Up.08-362/13-63 od 22.08.2013. godine, obratilo se **JP "ZELENILO"** iz Podgorice, za uređenje Kraljevog parka na katastarskim parcelama broj 4121, 4129, 4130, 4131 i 4132 KO Podgorica II, u zahvatu UP-a "Nova Varoš – Blok Y" u Podgorici.

Uz zahtjev, investitor je dostavio sljedeću dokumentaciju:

- Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu od mjeseca septembra 2013. godine, urađen od Komisije za tehnički pregled izvedenih radova na predmetnom objektu,
- Građevinsku dozvolu broj Up.08-361/13-39 od 15.02.2013.godine, izdatu od strane ovog Sekretarijata,
- akt broj 1043/1 od 15.02.2013.godine izdat od Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice
- Izjavu vodećeg projektanta „Arhitektonski atelje" d.o.o iz Podgorice broj 179/13 od 21.08.2013.godine,
- Izjavu nadzornog organa "Agencije za izgradnju i ravzvoj Podgorice, d.o.o., broj 6398 od 05.09.213.godine
- Izjavu izvođača radova „Arhitektonski atelje" d.o.o iz Podgorice, broj 178/13 od 21.08.2013.godine,

Članom 120 stav 2 i 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisano je: "Uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole investitor prilaže: izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom; dokaz o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima i revidovani glavni projekat, ako je građevinska dozvola izdata na idejni projekat. Nadzorni inženjer i vodeći projektant iz stava 2 ovog člana može biti isto lice."

Članom 121 stav 2 istog Zakona propisano je: "Objekat je podoban za upotrebu: ako je izgrađjen u skladu sa gradjevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; ako je obezbijedjen dokaz o kvalitetu izvedenih radova, odnosno ugradjenog materijala, instalacija i opreme izdat od strane ovlašćene organizacije; ako su radovi izvedeni u skladu sa propisima, standardima, tehničkim normativima ...".

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljeni Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu ovaj Sekretarijat nalazi, da su svi radovi na uređenju Kraljevog parka izvedeni u skladu sa projektnom dokumentacijom i po važećim propisima i standardima, te je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada - Podgorica, u roku od 15. dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € takse.

RJEŠENJE OBRADILA:
Snežana Gačević, dipl.prav.

V.D. SEKRETAR
Oliver Marković, dipl.ing.građ.

ODSJEK ZA UREDJENJE PROSTORA:
Rina Ivančević, dipl.ing.gradj.

DOSTAVLJENO:
- Podnosiocu zahtjeva
- Upravi za nekretnine
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- Upravi za inspekcijske poslove
- Ministarstvu održivog razvoja i turizma i
- a/a.