CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: Up.08-362/13-76
Podgorica, 05.08.2014. godine

Sekretarijat za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu **"DADI EXPORT" d.o.o** iz Podgorice, na osnovu člana 120 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 51/08, 34/11, 40/11 i 47/11) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku, ("Sl.list RCG", broj 60/03 i "Sl.list CG", broj 32/11) donosi –

RJEŠENJE

IZDAJE SE "DADI EXPORT " d.o.o iz Podgorice, upotrebna dozvola za objekat kolektivnog stanovanja sa djelatnostima, koji se nalazi na urbanističkoj parceli broj 61, zona D, podzona 6, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Konik – Stari aerodrom" – izmjene i dopune u Podgorici, a prema gradjevinskoj dozvoli broj Up.08-361/12-132 od 25.07.2012. godine, koja je izdata od strane ovog Sekretarijata.

Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu od mjeseca jula 2014. godine, urađen od strane vršioca tehničkog pregleda "POP PROJEKT" d.o.o iz Podgorice, na osnovu rješenja ovog Sekretarijata, broj Up.08-362/13-76 od 20.11.2013. godine .

Obrazloženje

Sekretarijatu za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, zahtjevom broj Up.08-362/13-76 od 17.10.2013. godine, obratilo se **"DADI EXPORT" d.o.o** iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole za objekat kolektivnog stanovanja sa djelatnostima, koji se nalazi na urbanističkoj parceli broj 61, zona D, podzona 6, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Konik – Stari aerodrom" – izmjene i dopune u Podgorici.

Uz zahtjev, investitor je dostavio sljedeću dokumentaciju:

- Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu od mjeseca jula 2014. godine, urađen od strane "POP PROJEKT" d.o.o iz Podgorice,
- Gradjevinsku dozvolu broj Up.08-361/12-132 od 25.07.2012.godine izdatu od strane ovog Sekretarijata,
- Potvrda broj 01-031/13-6704 od 18.11.2013 godine izdata od strane Glavnog grada-Podgorice ,
- Izjavu vodećeg projektanta od 20.09.2013.godine, datu od "INŽENJERING" d.o.o iz Podgorice,
- Izjavu izvodjača radova „FARING" d.o.o iz Rožaja od 06.09.2013.godine,
- Izjavu nadzornog organa Bakić Mirsada od 20.09.2013.godine.

Članom 120 stav 2 i 3 istog Zakona propisano je: "Uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole investitor prilaže: izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom; dokaz o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima i revidovani glavni projekat, ako je građevinska dozvola izdata na idejni projekat. Nadzorni inženjer i vodeći projektant iz stava 2 ovog člana može biti isto lice."

Članom 121 stav 2 istog Zakona propisano je: "Objekat je podoban za upotrebu: ako je izgradjen u skladu sa gradjevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; ako je obezbijedjen dokaz o kvalitetu izvedenih radova, odnosno ugradjenog materijala, instalacija i opreme izdat od strane ovlašćene organizacije; ako su radovi izvedeni u skladu sa propisima, standardima, tehničkim normativima ...".

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljeni Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu ovaj Sekretarijat nalazi, da su svi radovi na predmetnom objektu izvedeni u skladu sa projektnom dokumentacijom i po važećim propisima i standardima, te je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada - Podgorica, u roku od 15. dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € takse.

V.D. SEKRETAR
Oliver Marković, dipl.ing.građ.

RJEŠENJE OBRADILA:
Natalija Radenović, dipl.prav.

SEKTOR ZA UREDJENJE PROSTORA:
Rina Ivančević, dipl.ing.građ.

DOSTAVLJENO:
- Podnosiocu zahtjeva
- Upravi za nekretnine
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- Upravi za inspekcijske poslove
- a/a.