CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: Up.08-362/16-13
Podgorica, 24. maj 2016. godine

02.06.2016
МРАКОВИЋ ВЕЛИША

Sekretarijat za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu **MRAKOVIĆ VELIŠE** iz Podgorice, na osnovu člana 120 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 51/08, 34/11, 40/11, 35/13 i 33/14) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku, ("Sl.list RCG", broj 60/03 i "Sl.list CG", broj 32/11) donosi –

RJEŠENJE

IZDAJE SE MRAKOVIĆ VELIŠI iz Podgorice, upotrebna dozvola za poslovni objekat na urbanističkoj parceli broj 9, Zona "C" u zahvatu DUP-a "Konik – Sanacioni plan" – izmjene i dopune u Podgorici, a prema gradjevinskoj dozvoli broj Up.08-361/11-456 od 01.11.2011. godine, koja je izdata od strane ovog Sekretarijata.

Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu od maja 2016. godine, urađen od strane vršioca tehničkog pregleda "Studio Faadu" d.o.o iz Podgorice, na osnovu rješenja ovog Sekretarijata, broj Up.08-362/16-13 od 26. aprila 2016. godine.

Obrazloženje

Sekretarijatu za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, zahtjevom broj Up.08-362/16-13 od 31.03.2016.godine, obratio se **MRAKOVIĆ VELIŠA** iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole za poslovni objekat na urbanističkoj parceli broj 9, Zona "C" u zahvatu DUP-a "Konik – Sanacioni plan" – izmjene i dopune u Podgorici.

Uz zahtjev, investitor je dostavio sljedeću dokumentaciju:

- Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu maja 2016.godine urađen od strane vršioca tehničkog pregleda "Studio Faadu" d.o.o iz Podgorice,
- Gradjevinsku dozvolu broj broj Up.08-361/11-456 od 01.11.2011. godine, koja je izdata od strane ovog Sekretarijata.
- Potvrda broj 4017 od 26.04.2016.godine izdata od strane Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o., da je investitor ugovorno regulisao obaveze,
- Elaborat orginalinih terenskih podataka izvedenog stanja, uradjen od strane „GEOENGINEERING" d.o.o iz Podgorice, od 16.03.2016. godine,
- Izjavu vodećeg projektanta „Konsult" d.o.o. iz Podgorice, od novembra 2012. godine,
- Izjavu izvodjača radova "Kradenik gradnja" d.o.o. iz Podgorice,
- Izjavu nadzora radova „M Ing Inženjering" d.o.o. iz Podgorice, od marta 2016. godine.

Članom 120 stav 2 i 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisano je: ''Uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole investitor prilaže: izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom; dokaz o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima i revidovani glavni projekat, ako je građevinska dozvola izdata na idejni projekat; elaborate orginalnih terenskih podataka izvedenog stanja ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije. Nadzorni inženjer i vodeći projektant iz stava 2 ovog člana može biti isto lice.''

Članom 121 stav 2 istog Zakona propisano je: ''Objekat je podoban za upotrebu: ako je izgradjen u skladu sa gradjevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; ako je obezbijedjen dokaz o kvalitetu izvedenih radova, odnosno ugradjenog materijala, instalacija i opreme izdat od strane ovlašćene organizacije; ako su radovi izvedeni u skladu sa propisima, standardima, tehničkim normativima ...''.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada - Podgorica, u roku od 15. dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € takse.

RJEŠENJE OBRADILA:
Snežana Gačević, dipl.prav.

V.D. SEKRETARA
Oliver Marković, dipl.ing.građ.
za S. Lačković Aćimić

V.D. POMOĆNIK SEKRETARA
Suzana Lačković-Aćimić, dipl.ing.građ.
S. Lačković Aćimić

DOSTAVLJENO:
- Podnosiocu zahtjeva
- Upravi za nekretnine
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- Upravi za inspekcijske poslove
- a/a.