CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uredjenje prostora i
zaštitu životne sedine
Broj:Up. 08-361/13-425
Podgorica, 24.12.2013.godine

Sekretarijat za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu **BABAČIĆ SEADA** iz Podgorice, na osnovu člana 136 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG" br. 60/03 i "Sl.list CG", broj 32/11), donosi–

ZAKLJUČAK

PREKIDA SE postupak pokrenut zahtjevom broj Up.08-361/13-425 od 18.11.2013. godine **BABAČIĆ SEADA** iz Podgorice, za izdavanje građevinske dozvole za stambeni objekat, na urbanističkoj parceli broj UP 2090/1396, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana »Konik – Stari aerodrom« - izmjene i dopune u Podgorici.

Prekid postupka će trajati do okončanja prethodnog pitanja koje se odnosi na regulisanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta kod Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o iz Podgorice.

Obrazloženje

Sekretarijatu za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada-Podgorica, zahtjevom broj Up.08-361/13-425 od 18.11.2013. godine, obratio se **BABAČIĆ SEAD** iz Podgorice, za izdavanje građevinske dozvole za stambeni objekat, na urbanističkoj parceli broj UP 2090/1396, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana »Konik – Stari aerodrom« - izmjene i dopune u Podgorici.

U toku postupka po podnešenom zahtjevu, ovaj Sekretarijat je imenovanog investitora aktom broj Up.08-361/13-425 od 10.12.2013.godine, uputio da kod Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o. reguliše obavezu plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, shodno glavnom projektu za predmetni objekat

Članom 136. Zakona o opštem upravnom postupku je propisano: "Ako organ koji vodi postupak naidje na pitanje bez čijeg se rješenja ne može riješiti sama upravna stvar, a to pitanje čini samostalnu pravnu cjelinu za čije je rješavanje, nadležan sud ili drugi organ (prethodno pitanje), on može pod uslovima iz ovog zakona, sam raspraviti to pitanje, ili postupak prekinuti dok nadležni organ to pitanje ne riješi".

Imajući u vidu gore navedeno, ovaj Sekretarijat je ocijenio da je neophodno postupak prekinuti do okončanja prethodnog pitanja, koje se odnosi na regulisanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta kod Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o., kao Zakonom propisanog uslova za izdavanje građevinske dozvole.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu Zaključka.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka može se izjaviti posebna žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15. dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € administrativne takse.

ZAKLJUČAK OBRADILA:
Natalija Radenović, dipl.prav.

V.D SEKRETAR
Oliver Marković,dipl.ing.gradj.
Marinela Kalezić

ODSJEK ZA UREĐENJE PROSTORA
Rina Ivančević,dipl.ing.građ.

DOSTAVLJENO:

- Podnosiocu zahtjeva
- Uprava za inspekcijske poslove i
- a/a