"ČELEBIĆ" d.o.o.
Primljeno-Predato
Broj 5532
Podgorica 20. 11. 2013. god.

Црна Гора Главни град Подгорица
Секретаријат за планирање и уређење простора и заштиту животне средине

Примљено: 20 11 13				
Орг. јед.	Клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност

Up- 08-361/13-437

GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PREDMET: Zahtjev za promjenu investitora

DOO „ČELEBIĆ" Podgorica ste izdali građevinsku dozvolu za izgradnju poslovnog objekta broj 1 i rekonstrukciju poslovnog objekta broj 2, na urbanističkoj parceli broj 1, urbanistička podzona „A.1", u zahvatu DUP-a „Donja Gorica - koridor južne obilaznice i cetinjskog puta", izmjene i dopune, u Podgorici.

DOKAZI:

- vaše rješenje br. Up. 08-361/13-261, od 01.08.2013. godine;
- vaš zaključak o ispravci greške br. Up. 08-361/13-261/2, od 11.09.2013. godine.

Nakon izdavanja građevinske dozvole, Uprava za nekretnine - PJ Podgorica je izvršila parcelaciju predmetnog građevinskog zemljišta prema granicama te urbanističke parcele, koju čine sljedeće katastarske parcele:

a) iz lista nepokretnosti ~~376~~ 5897 KO Donja Gorica:

- kat. parcela broj 3868/16, površine 115 kvm;
- kat. parcela broj 3868/17, površine 20 kvm;
- kat. parcela broj 3868/18, površine 5 kvm;
- kat. parcela broj 3868/19, površine 1 kvm;
- kat. parcela broj 3868/20, površine 56 kvm;
- kat. parcela broj 3868/21, površine 75 kvm;
- kat. parcela broj 3868/22, površine 26 kvm;
- kat. parcela broj 3868/23, površine 39 kvm;
- kat. parcela broj 3869/2, površine 1020 kvm;
- kat. parcela broj 3869/2, objekat broj 1, površine 1487 kvm;
- kat. parcela broj 3869/1, površine 6520 kvm;
- kat. parcela broj 3869/1, objekat broj 2, površine 283 kvm;
- kat. parcela 3869/1, objekat broj 3, površine 1410 kvm;
- kat. parcela 3869/1, objekat broj 4, površine 83 kvm;
- kat. parcela 3869/1, objekat broj 5, površine 9 kvm.

~~b) iz lista nepokretnosti 3204 KO Donja Gorica:~~

- kat. parcela broj 3868/5, površine 1347 kvm;
- kat. parcela broj 3869/3, površine 1079 kvm.

DOKAZI:

- rješenje Uprave za nekretnine - PJ Podgorica broj 953-101-UP-3612/2013, od 11.10.2013. godine;
- zaključak Uprave za nekretnine - PJ Podgorica broj 953-101-UP 3612/13, od 31.10.2013. godine.

Zemljište koje čini tu urbanističku parcelu i objekat koji je predmet rekonstrukcije DOO „ČELEBIĆ“ je prodalo DOO „BAR KOD“, koje je sada u katastarskoj evidenciji upisano kao vlasnik tih nepokretnosti.

DOKAZI:

- list nepokretnosti ~~376~~ 5897 KO Donja Gorica;
- ~~list nepokretnosti 3204 KO Donja Gorica.~~

Molim da, shodno članu 98. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, izvršite izmjenu navedene građevinske dozvole, tako što će ista glasiti na ime DOO „BAR KOD“ Podgorica kao novog investitora.

Molimo za hitnost u postupanju. Za sve dodatne informacije možete se obratiti Veselinu Anđušiću, dipl. pravniku na radu kod DOO „ČELEBIĆ“. Njegov kontakt telefon je 068.80.90.39.

U Podgorici, 20. novembra 2013. godine

PODNOSILAC ZAHTJEVA
DOO „BAR KOD“ PODGORICA
Izvršni direktor Ilhan Čičić

"BAR-KOD"

SAGLASAN SA ZAHTJEVOM
DOO „ČELEBIĆ“ PODGORICA
Izvršni direktor Milašin Borović