CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: Up.08-361/13-439
Podgorica, 17.12.2013. godine

Sekretarijat za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu „CIJEVNA KOMERC" d.o.o. iz Podgorice, na osnovu člana 91 i 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list CG«, broj 51/08, 34/11, 40/11,47/11,35/13 i 39/13) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (»Sl. list RCG«, broj 60/03 i »Sl.list CG« broj 32/11), donosi -

RJEŠENJE

ODBIJA SE zahtjev broj Up.08-361/13-439 od 25.11.2013.godine „CIJEVNA KOMERC" d.o.o. iz Podgorice, za izdavanje gradjevinske dozvole za izgradnju objekta ,na urbanističkoj parceli broj 10,u zahvatu DUP-a"Zona centralnih djelatnosti – Cetinjski put" - izmjene i dopune, u Podgorici.

Obrazloženje

Sekretarijatu za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, zahtjevom broj Up.08-361/13-439 od 03.12.2013. godine, obratilo se „CIJEVNA KOMERC" d.o.o. iz Podgorice, za izdavanje gradjevinske dozvole za izgradnju objekta ,na urbanističkoj parceli broj 10,u zahvatu DUP-a"Zona centralnih djelatnosti – Cetinjski put" - izmjene i dopune, u Podgorici..

Kako je u postupku utvrdjeno da je predmetni zahtjev nepotpun, to je ovaj Sekretarijat, aktom isti broj, od 03.12.2013. godine obavijestio investitora da je potrebno da u roku od pet (5) dana od dana prijema obavještenja, ispravi i dopuni svoj zahtjev kako je to taksativno navedeno u istom , kako bi se nastavilo dalje vodjenje postupka.

Članom 91 stav 1. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisano je: "Građevinsku dozvolu za gradjenje objekata izdaje organ lokalne uprave".

Članom 93 stav 1 istog Zakona propisano je : "Gradjevinska dozvola izdaje se rješenjem na osnovu sljedeće dokumentacije: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta sa izvještajem o izvršenoj reviziji, izradjenih u 10 primjeraka od kojih su sedam u zaštićenoj digitalnoj formi; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na gradjevinskom zemljištu ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta, i kopije plana; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrdjenih posebnim propisima; dokaza o uredjivanju odnosa u pogledu

plaćanja naknade za komunalno opremanje i dokaza u pogledu plaćanja naknade za izgradnju regionalnog sistema vodosnadbijevanja na teritoriji opština Crnogorskog primorja; dokaza o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo odnosno revidovalo idejni, odnosno glavni projekat, u skladu sa članom 71. ovog Zakona ...«.

Kako podnosioc zahtjeva nije postupio po naprijed navedenom obavještenju, to je utvrdjeno da nijesu ispunjeni zakonom propisani uslovi za izdavanje gradjevinske dozvole, a kod ovako utvrđenog činjeničnog stahja učestvovanje stranke u postupku nije od uticaja za drugačije odlučivanje u konkretnoj upravnoj stvari, te je ovaj Sekretarijat pozivajući se na citirane zakonske odredbe odlučio kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rjesenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada - Podgorica, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € adm. takse.

RJEŠENJE OBRADILA:
Natalija Radenović, dipl.prav.

V.D. SEKRETAR,
Oliver Marković,dipl.ing.gradj.
Anđela Vilenić

ODSJEK ZA UREDJENJE PROSTORA
Rina Ivančević,dipl.ing.gradj.

DOSTAVLJENO:
- Podnosiocu zahtjeva
- Upravi za inspekcijske poslove i
- a/a.