



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
SLUŽBA GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Njegoševa 13, 81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 665-077, 665-042  
email: glavni.arhitekta@podgorica.me  
www.podgorica.me

Broj: UP I 30-350/19-271/4

12. jun 2020. godine

Za: **MINISTARSTVO PROSVJETE**  
Ul. Vaka Đurovića, b.b., Podgorica

Veza: UP I 30-350/19-271 od 20. maja 2019. godine

**Predmet: Rješenje o odbijanju saglasnosti na idejno rješenje**

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo Vam rješenje o odbijanju saglasnosti na idejno rješenje dogradnje objekata osnovne škole na urbanističkoj parceli br. UP 2090/974, koju čine djelovi kat. parcela br. 2090/974 i 2090/975 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a "Konik – Stari Aerodrom" – Izmjene i dopune („Sl. list CG – o.p.“, br. 15/13).



Srdačan pozdrav,

**Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.**  
glavni gradski arhitekta



**CRNA GORA**  
**GLAVNI GRAD PODGORICA**  
**Služba glavnog gradskog arhitekta**

Broj: UP I 30-350/19-271/4  
Podgorica, 12. jun 2020. godine

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 87 u vezi sa stavom 5 tačka 1 i člana 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), člana 23 i 60 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada ("Sl. list CG – o.p.", br. 38/18) i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu investitora MINISTARSTVO PROSVJETE, za davanje saglasnosti na idejno rješenje dogradnje objekata osnovne škole na urbanističkoj parceli br. UP 2090/974, koju čine djelovi kat. parcela br. 2090/974 i 2090/975 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a "Konik – Stari Aerodrom" – Izmjene i dopune („Sl. list CG – o.p.“, br. 15/13), donio je

## **R J E Š E N J E**

Odbija se zahtjev broj UP I 30-350/19-271 od 20. maja 2019. godine, investitora MINISTARSTVO PROSVJETE, za davanje saglasnosti na idejno rješenje dogradnje objekata osnovne škole na urbanističkoj parceli br. UP 2090/974, koju čine djelovi kat. parcela br. 2090/974 i 2090/975 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a "Konik – Stari Aerodrom" – Izmjene i dopune („Sl. list CG – o.p.“, br. 15/13), u odnosu na arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Aktom br. 105-1840/1 od 15. maja 2019. godine, investitor MINISTARSTVO PROSVJETE, obratio se Direktoratu glavnog državnog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje dogradnje objekata osnovne škole na urbanističkoj parceli br. UP 2090/974, koju čine djelovi kat. parcela br. 2090/974 i 2090/975 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a "Konik – Stari Aerodrom" – Izmjene i dopune („Sl. list CG – o.p.“, br. 15/13).

U smislu člana 62 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), Direktorat glavnog državnog arhitekta dostavio je Vaš zahtjev 20. maja 2019. godine Službi glavnog gradskog arhitekta Glavnog grada Podgorica na dalju nadležnost. Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Glavni gradski arhitekta je razmotrio zahtjev, idejno rješenje objekta projektovanog od strane preduzeća ENTASIS doo Podgorica, i odlučio kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sljedećih razloga:



Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju, odnosno priloženi List nepokretnosti 731 – prepis od 21. januara 2019. godine, konstatovano je da je objekat škole upisan sa teretom i ograničenjem – „Nema dozvolu“.

Glavni gradski arhitekta je aktom br. UP I 30-350/19-271/2 od 27. decembra 2019. godine uputio obavještenje o rezultatima ispitnog postupka, ukazujući na gorenavedeno, kao i na potrebu dostavljanja dokaza o svojstvu investitora za sve katastarske parcele koje čine predmetnu urbanističku parcelu, s obzirom na to da se saglasnost glavnog gradskog arhitekta daje na zahtjev investitora.

Na predmetno obavještenje izjašnjenje je izostalo.

Nadalje, glavni gradski arhitekta je u skladu sa odredbom člana 111 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), aktom br. UP I 30-350/19-271/3 od 6. maja 2020. godine, zatražio od investitora da se izjasni o rezultatima ispitnog postupka i načinu ostvarivanja toga prava, pri čemu je ponovo ukazano na primjedbe istaknute u obavještenju br. UP I 30-350/19-271/2.

Na predmetno obavještenje izjašnjenje je izostalo.

Nakon sprovedenog ispitnog postupka i date mogućnosti investitoru da se izjasni o rezultatima ispitnog postupka, nakon čega je izjašnjenje izostalo, odlučeno je da se kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari nisu stekli uslovi za davanje saglasnosti investitoru MINISTARSTVO PROSVJETE na idejno rješenje dogradnje objekata osnovne škole na urbanističkoj parceli br. UP 2090/974, koju čine djelovi kat. parcela br. 2090/974 i 2090/975 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a “Konik – Stari Aerodrom” – Izmjene i dopune („Sl. list CG – o.p.”, br. 15/13), u odnosu na arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od dana njegovog prijema, a preko ove Službe.



**GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA**  
**Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.**

Dostavljeno:

- Ministarstvu prosvjete;
- Direktoratu glavnog državnog arhitekta;
- Arhivi.