



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SLUŽBA GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Njegoševa 13, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 665-077, 665-042
email: glavni.arhitekta@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UP I 30-332/20-216/2 1. septembar 2020. godine

Za: **VESELIN VUKANOVIĆ i RADISLAV VUKANOVIĆ**
Kuće Rakića, b.b., Podgorica

Veza: UP I 30-332/20-216 od 28. jula 2020. godine


Predmet: **Rješenje o davanju saglasnosti na idejno rješenje**

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo Vam rješenje o saglasnosti na idejno rješenje spoljnjeg izgleda privremenog objekta za obavljanje privredne djelatnosti (tehnički pregled vozila) na kat. parceli br. 1354/12 KO Dajbabe.

Srdačan pozdrav,




Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.
glavni gradski arhitekta

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-332/20-216/2
Podgorica, 1. septembar 2020. godine

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 87 u vezi sa stavom 5 tačka 4 i člana 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), člana 23 i 60 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada ("Sl. list CG – o.p.", br. 38/18) i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu investitora Veselina Vukanovića i Radislava Vukanovića za davanje saglasnosti na idejno rješenje spoljnog izgleda privremenog objekta za obavljanje privredne djelatnosti (tehnički pregled vozila) na kat. parceli br. 1354/12 KO Dajbabe, donio je

R J E Š E N J E

Investitorima Veselinu Vukanoviću i Radislavu Vukanoviću daje se saglasnost na idejno rješenje spoljnog izgleda privremenog objekta za obavljanje privredne djelatnosti (tehnički pregled vozila) na kat. parceli br. 1354/12 KO Dajbabe.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom br. UP I 30-332/20-216 od 28. jula 2020. godine, investitori Veselin Vukanović i Radislav Vukanović podnijeli su zahtjev Službi glavnog gradskog arhitekta za davanje saglasnosti na idejno rješenje spoljnog izgleda privremenog objekta za obavljanje privredne djelatnosti (tehnički pregled vozila) na kat. parceli br. 1354/12 KO Dajbabe.

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima i daje saglasnost u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta.

Glavni gradski arhitekta je razmotrio zahtjev, idejno rješenje privremenog objekta projektovano od strane preduzeća STUDIO M INŽENJERING doo Podgorica, i odlučio kao u dispozitivu rješenja.

U skladu sa odredbama članova 87 i 215 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, saglasnost se izdaje na osnovu Državnih smjernica razvoja arhitekture, odnosno uslova iz planskog dokumenta koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekata. Shodno članu 222 Zakona, do donošenja Programa privremenih objekata, primjenjivaće se propisi jedinice lokalne samouprave o privremenim objektima, kao i odredbe članova 115 i 116 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Tehničko-estetskim uslovima br. UPI 04-335/20-739, izdatih od strane Sekretarijata za komunalne poslove dana 6. avgusta 2020. godine, za privremeni montažni objekat za obavljanje privredne djelatnosti, definisana je materijalizacija fasada objekta korišćenjem fasadnih sendvič panela i eloksirane bravarije na otvorima. Krov projektovati kao dvovodni od čelične rešetkaste konstrukcije, a krovni pokrivač je sendvič panel. U grafičkom dijelu

tehničko-estetskih uslova, koji su sastavni dio idejnog rješenja, definisano je oblikovanje privremenog objekta.

Nakon dostavljanja izmijenjenog idejnog rješenja od strane investitora dana 1. septembra 2020. godine, glavni gradski arhitekta donio je prvostepeno rješenje bez izjašnjavanja stranki o rezultatima ispitnog postupka, s obzirom na to da je zahtjev stranki u cjelosti usvojen (član 113 Zakona o upravnom postupku).

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari, glavni gradski arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti investitorima Veselinu Vukanoviću i Radislavu Vukanoviću na idejno rješenje spoljnog izgleda privremenog objekta za obavljanje privredne djelatnosti (tehnički pregled vozila) na kat. parceli br. 1354/12 KO Dajbabe.

NAPOMENA: Projektну dokumentaciju raditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije („Sl. list CG“, br. 44/18), kao i drugim propisima koji regulišu izgradnju objekata.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od dana njegovog prijema, a preko ove Službe.



Dostavljeno:

- Veselinu Vukanoviću;
- Radislavu Vukanoviću;
- Direktoratu glavnog državnog arhitekta;
- Arhivi.