



Crna Gora  
GLAVNI GRAD - PODGORICA  
GRADONAČELNIK  
Broj 01-018/20-7083/3  
Podgorica, 22.12.2020 god.

## UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI

Ovaj ugovor zaključen je između:

**Naručioca Glavni grad Podgorica** sa sjedištem u Podgorici, ulica Njegoševa br. 13, PIB: 02019710, Broj računa: 550-3574-31 kod Podgoričke banke A.D. Podgorica, koga zastupa gradonačelnik dr Ivan Vuković (u daljem tekstu: Naručilac)

i

**Ponudāča "Telemont" d.o.o. Podgorica** sa sjedištem u Podgorici, Bulevar Vlada Ćetkovića br. 4, PIB: 02241102, Broj računa: 565-294-78 kod Lovćen banke A.D. Podgorica, koga zastupa izvršni direktor Dražen Vukmirović (u daljem tekstu: Izvođač).

### OSNOV UGOVORA:

#### Član 1

Predmet ovog ugovora je projektovanje i izvođenje radova na elektro instalacijama, lan mreži, sistemu za detekciju požara i video nadzor na lokaciju UZ Glavnog grada, kao i izvođenje radova u zgradi Parlamenta i međusobnom umrežavanju u jedan sistem i zajednički monitoring po tenderskoj dokumentaciji broj: 08/20 od 06.11.2020. godine, Odluci o izboru najpovoljnije ponude broj: 01-018/20-7083/2 od 11.12.2020. godine i prema ponudi IZVOĐAČA broj: 24-426/20-764 od 27.11.2020. godine.

### UGOVORENA CIJENA

#### Član 2

Ukupna vrijednost ugovora je 113.500,00 eura bez uračunatog PDV-a (cijena sa PDV-om: 137.335,00 eura; PDV: 23.835,00 eura).

#### Član 3

Mjesto izvršenja ugovora je: Podgorica - Ul. Njegoševa br. 13 (Upravna zgrada) i Ul. Njegoševa br. 20 (zgrada Parlamenta).

#### Član 4

Ugovorne strane su saglasne da će NARUČILAC isplatu ugovorene vrijednosti izvršiti: avansno plaćanje u iznosu od 60.000,00 eura (nakon dostavljanja avansne garancije) i preostali iznos od 77.335,00 eura, u roku od 30 dana nakon primopredaje ugovorenih radova. Isplata se vrši sa računa broj: 550-3574-31 kod Podgoričke banke A.D. Podgorica.

Sve uplate se vrše u korist žiro računa broj: 565-294-78 kod Lovćen banke A.D. Podgorica.

## ROK IZVRŠENJA UGOVORA

### Član 5

Rok izvršenja ugovora je: izrada Glavnog projekta 45 dana od dana zaključivanja ugovora, a izvođenje radova 30 dana od uvođenja IZVOĐAČA u posao.

## OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

### Član 6

Naručilac je dužan da:

- obezbijedi vršioca revizije tehničke dokumentacije;
- obezbijedi vršioca stručnog nadzora nad izvođenjem radova iz predmeta nabavke;
- odredi lice za komunikaciju sa Izvođačem radova;
- omogući priključenje na infrastrukturu neophodnu za fazu izvođenja radova;
- izvrši plaćanje u ugovorenom roku blagovremeno ovjerenih od stručnog nadzora privremenih situacija i okončane situacije.

Izvođač je dužan da:

- ugovorene radove vrši svakodnevno u odnosu na faze i vrstu radova koji se izvode;
- ugovorene radove vrši u obimu i na način koji je ponudio u skladu sa revidovanim projektom i ponudom broj: 24-426/20-764 od 27.11.2020. godine.
- ugovorene radove vrši preko imenovanih ovlašćenih inženjera i ovlašćenih lica za fazu projektovanja i fazu izvođenja radova, te da u slučaju njihove spriječenosti da budu angažovani na projektovanju i izvođenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera odnosno ovlašćeno lice (koje ispunjava uslove definisane tenderskom dokumentacijom) i o tome obavijesti naručioca, uz podnošenje dokaza o ispunjenosti uslova definisanih tenderskom dokumentacijom;
- dostavi potrebnu atestnu dokumentaciju u toku izvođenja radova, i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih;
- u roku od 15 dana prije početka izvođenja radova dostavi dinamički plan pripremnih aktivnosti, projektovanja i izvođenja radova sa potpunim tehničkim podacima i u skladu sa ugovorenim rokom izvršenja iz Ugovora;
- osigura organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT, kao i sve potrebne radnje i opremu neophodne za nesmetano izvođenje radova i organizaciju gradilišta u skladu sa zakonom i propisima i priključenje na mrežu, obezbijedi sam i o svom trošku,
- uredno i po propisima vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju u vezi sa građenjem objekta koji je predmet ovog ugovora;
- na gradilištu preduzme mjere radi obezbjedjenja sigurnosti izvedenih radova, susjednih objekata i radova opreme, uređenje, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan naknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini i koje eventualno budu namirene od NARUČIOCA. Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ.

- po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).
- vrši druge obaveze predviđene ovim ugovorom.

## **SREDSTVA FINANSIJSKOG OBEZBJEĐENJA UGOVORA**

### **Član 7**

IZVOĐAČ se obavezuje da NARUČIOCU prilikom zaključivanja ovog Ugovora dostavi:

- bezuslovnu i naplativu na prvi poziv garanciju za dobro izvršenje ugovora na iznos 10% od ukupne vrijednosti ugovora, sa rokom važnosti 30 (trideset) dana dužim od ugovorenog roka iz člana 5 ovog ugovora i koju Naručilac može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog ugovora.
- Polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane Naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih radova na iznos od 100.000,00 eura, sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dana isteka garantnog roka.

IZVOĐAČ se obavezuje da NARUČIOCU u roku od 10 dana od dana zaključivanja ovog Ugovora dostavi:

- bezuslovnu i naplativu na prvi poziv garanciju za avansno plaćanje u iznosu 60.000,00 eura. Garancija mora da je bezuslovna i plativna na prvi poziv NARUČIOCA. Avansna garancija važi 30 (trideset) dana duže od ugovorenog roka iz člana 5 ovog Ugovora.

Ukoliko IZVOĐAČ ne dostavi garanciju za avansno plaćanje u roku od 10 dana od dana zaključivanja ugovor, NARUČILAC ima pravo da raskine ugovor i aktivira garanciju za dobro izvršenje ugovora.

IZVOĐAČ se obavezuje da NARUČIOCU prije primopredaje ugovorenih radova dostavi:

- garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku (24 mjeseca), za slučaj da IZVOĐAČ u garantnom roku ne ispuní obaveze na koje se garancija odnosi u iznosu od 10 % od vrijednosti ugovora sa rokom važenja od potpisivanja Zapisnika o primopredaji ugovorenog posla.

Ukoliko IZVOĐAČ ne dostavi garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, NARUČILAC ima pravo da aktivira garanciju za dobro izvršenje ugovora.

## **UGOVORNA KAZNA**

### **Član 8**

Ako Izvođač svojom krivicom ne završi glavni projekat ili radove koji su predmet ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne 1,0 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene svih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova. Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Naručilac dužan saopštiti Izvođaču po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu, te se smatra da je samim padanjem u docnju,

Izvođač dužan platiti ugovorenu kaznu bez opomene Naručioca, a Naručilac ovlašten da ih naplati - odbije na teret Izvođačevih potraživanja za izvedene radove koji su predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog Izvođačevog potraživanja od Naručioca, s tim što je Naručilac o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti Izvođača.

Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi ugovorene radove. Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorene i obračunate ugovorne kazne, tada Naručilac pored ugovorene kazne ima pravo i naknadu štete u iznosu koji prelazi visinu ugovorene i obračunate ugovorne kazne. Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa IZVOĐAČA obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

## **GARANCIJA I NAČIN SPROVOĐENJA KONTROLE IZVRŠENJA UGOVORA**

### **Član 9**

Garantni rok: 24 mjeseca za robu, instalacije i besplatno održavanje sistema. Garantni rok 20 godina na ugrađenu opremu za link patch panel/kabal/utičnica/SKS instalacija. Garantni rok počinje teći od dana dobijanja pozitivnog izvještaja nadzornog lica ispred naručioca i konačne primopredaje radova. Garantni period za radove i robu podrazumijeva period validnosti garancije, tokom koga Izvođač bez dodatne nadoknade vrši zamjenu ili opravku proizvoda/radova, ukoliko je došlo do oštećenja koje nije izazvano krivicom naručioca.

Način sprovođenja kontrole kvaliteta radova: Na osnovu izvještaja stručnog nadzora, Izvođač je dužan da postupi po eventualnim primjedbama.

Način provjere kvaliteta: Dokaz odnosno sertifikat, koje izdaju akreditovana sertifikaciona tijela o ispunjavanju uslova kvaliteta predmeta nabavke: Ateste obezbjeđuje Izvođač i sastavni su dio gradilišne dokumentacije, koja ostaje kod Naručioca. Izvođač treba da dostavi svu atestnu dokumentaciju i sertifikate u toku izvođenja radova, i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih.

Izvještaj o testiranju, potvrde i drugi načini dokazivanja: Izvođač dostavlja Naručiocu potrebnu tehničku dokumentaciju o izvršenim ispitivanjima materijala i opreme kojima se dokazuju opisi i bitne karakteristike materijala i opreme u skladu sa revidovanim Glavnim projektom.

Testiranja i metoda testiranja: sprovodi Izvođač u skladu sa uslovima i normativima po Glavnom projektu.

Uslovi za primopredaju: pozitivni izveštaji stručnog nadzora.

## **OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U GARANTNOM ROKU**

### **Član 10**

IZVOĐAČ je dužan da, bez nadoknade, u ugovorenom garantnom roku izvede radove kojim se otklanjaju nedostaci na predmetnom objektu.

Ukoliko IZVOĐAČ odbije da izvede radove iz prethodnog stava ili ih vrši neblagovremeno i nestručno, Naručilac će aktivirati garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku.

## **IZMJENA UGOVORA**

### **Član 11**

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama:

- 1) radi nabavke dodatnih roba, usluga ili radova, koji su postali neophodni, a koji nijesu bili uključeni u prvobitni ugovor o javnoj nabavci, ako promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor nije moguća iz ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi kompatibilnosti sa postojećom opremom, uslugama ili radovima nabavljenim u okviru prvobitne nabavke i može da prouzrokuje značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za naručioca a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora,
- 2) kada je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti ugovora nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora.

## **RASKID UGOVORA**

### **Član 12**

Raskid ugovora:

a) jednostrani raskid ugovora: Naručilac će jednostrano raskinuti ugovor, ako IZVOĐAČ prekrši bilo koju svoju ugovorenu obavezu. U slučaju raskida ugovora iz prethodnog stava, Naručilac će o tome pisanim putem obavijestiti IZVOĐAČA i aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora i polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti. IZVOĐAČ ima pravo da jednostrano raskine ugovor, ako naručilac neopravdano ne ovjeri dostavljenu privremenu situaciju ili okončanu situaciju ili ne izvrši plaćanje u skladu sa ugovorom. Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i IZVOĐAČ su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

b) sporazumni raskid ugovora: Naručilac i IZVOĐAČ će sporazumno raskinuti ugovor, ako dođe do trajne obustave ili zabrane izvođenja radova na građenju predmetnog objekta. U slučaju iz prethodnog stava, Naručilac će odmah vratiti IZVOĐAČU garanciju za dobro izvršenje ugovora i polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti.

U slučaju jednostranog ili sporazumnog raskida ugovora, IZVOĐAČ je dužan da u građevinski dnevnik upiše konstataciju kada je prestao da izvodi radove koji su predmet ugovora. IZVOĐAČ je dužan da nakon raskida ugovora vrati dokumentaciju koja mu je od strane Naručioca dostavljena za izvođenje radova.

## **PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA**

### **Član 13**

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog sljedbenika.

## PRIMJENA PROPISA

### Član 14

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

## SUDSKA NADLEŽNOST

### Član 15

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom, ugovara se nadležnost suda u Podgorici.

## ANTI-KORUPCIJSKA KLAUZULA

### Član 16

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je.

## PRIMJERC I UGOVORA

### Član 17

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih po 3 (tri) primjerka za NARUČIOCA i IZVOĐAČA.

NARUČILAC

  


IZVOĐAČ



