



| | |
|---|--|
| elektronski potpis projektanta | elektronski potpis revidenta |
| INVESTITOR ¹ : | MANDIĆ MILOJKO |
| OBJEKAT ² : | OBJEKAT STANOVANJA - NADGRADNJA |
| LOKACIJA ³ : | Urbanistička zona "E", UP E 3203/1, UP-a "STARA VAROŠ" - Izmjene i dopune |
| VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ⁴ : | IDEJNO RJEŠENJE |
| PROJEKTANT ⁵ : | „ARH DESIGN“ DOO. Kuršumlija, DSD Herceg Novi Kamenari bb, Herceg Novi |
| ODGOVORNO LICE ⁶ : | Dejan Đorđević d.i.a, direktor |
| GLAVNI INŽENJER ⁷ : | Dejan Đ. Đorđević, dipl. ing. arh. Br.lic.UPI 107/7-3594/2 |

1. Naziv/ime investitora;

2. Naziv projektovanog objekta;

3. Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela;

4. Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta projekat (ako je u pitanju naslovna strana cjelokupne tehničke dokumentacije);

5. Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju;

6. Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika;

7. Ime i prezime glavnog inženjera.



| | |
|---|---|
| elektronski potpis projektanta | elektronski potpis revidenta |
| INVESTITOR ¹ : | MANDIĆ MILOJKO |
| OBJEKAT ² : | OBJEKAT STANOVANJA - NADGRADNJA |
| LOKACIJA ³ : | Urbanistička zona "E", UP E 3203/1, UP-a "STARA VAROŠ" - Izmjene i dopune |
| VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ⁴ : | IDEJNO RJEŠENJE |
| PROJEKTANT ⁵ : | „ARH DESIGN“ DOO. Kuršumlija, DSD Herceg Novi Kamenari bb, Herceg Novi |
| ODGOVORNO LICE ⁶ : | Dejan Đorđević d.i.a, direktor |
| GLAVNI INŽENJER ⁷ : | Dejan Đ. Đorđević, dipl. ing. arh. Br.lic.UPI 107/7-3594/2 |
| SARADNICI NA PROJEKTU: | |

1. Naziv/ime investitora;
2. Naziv projektovanog objekta;
3. Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela;
4. Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta projekat (ako je u pitanju naslovna strana cjelokupne tehničke dokumentacije);
5. Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju;
6. Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika;
7. Ime i prezime glavnog inženjera.
8. Ime i prezime saradnika na izradi dijela tehničke dokumentacije

SADRŽAJ POJEDINIH DJELOVA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE- IDEJNO RJEŠENJE

- 1. Tekstualni dio**
 - Tehnički izvještaj

- 2. Grafička dokumentacija**
 - 0. Situacija terena**
 - 1. Šira situacija R=1:250**
 - 2. Uža situacija R=1:250**
 - 3. Osnova podruma, postojeće stanje R=1:50**
 - 4. Osnova prizemlja, postojeće stanje R=1:50**
 - 5. Osnova prvog sprata, novoprojektovano stanje R=1:50**
 - 6. Osnova krovne ravni R=1:50**
 - 7. Presjek A-A R=1:50**
 - 8. Fasada 1 i 2 R=1:50**
 - 9. Fasada 3 i 4 R=1:50**
 - 10. 3D vizuelizacija sa prikazom postojećeg okruženja**

TEKSTUALNI DIO

TEHNIČKI OPIS

TEHNIČKI OPIS

Uz idejno rješenje arhitekture:

Za nadgradnju objekta individualnog stanovanja, na urbanističkoj parceli UP E 3203/1, UP-a Stara Varos u Podgorici.

Opšti opis:

Na osnovu: Urbanističko tehničkih uslova pod brojem 08-352/16-671 izdatih od strane Sekretarijata za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine urađeno je Idejno rješenje, za nadogradnju objekta individualnog stanovanja, na urbanističkoj parceli UP E 3203/1, UP-a Stara Varos u Podgorici. **Idejno rješenje je urađeno u svemu prema zadatim urbanističko tehničkim uslovima broj 08-352/16-671 izdatih od strane Sekretarijata za planiranje, uređenje prostora i zaštite životne sredine.**

Teren na kome se nalazi objekat je ravan.

Lokacija:

Predmetna lokacija na kojoj se predviđa izgradnja stambenog objekta nalazi se na katastarskoj parceli broj 3203/1 površine 292m² za KO Podgorica II, Opština Podgorica, svojina Mandić Milojka

Funkcija:

Kako je rečeno u opštem opisu poštujući zahtjeve Investitora kao i usvojeni koncept rješenja, objekat je nadogradjen za još jedan sprat.
Spratnost objekta je podrum, prizemlje i sprat.
Osnovna namjena objekta je stanovanje.

Prostor novoprojektovanog sprata namijenjen je za stanovanje.

Površine prostorija su prikazane u sledećoj tabeli.

| r. br. | Namjena prostorija | POD | PLAFON | M2 |
|--------|-----------------------|------------------|-------------------|-------|
| 1. | Dnevna, kuhinja i trp | Parket, keramika | Malt.+ disp. boja | 30.16 |
| 2. | Radna soba | Parket | Malt.+ disp. boja | 7.05 |
| 3. | Ostava | Keramika | Malt.+ disp. boja | 2.07 |
| 4. | Hodnik | Keramika | Malt.+ disp. boja | 3.83 |
| 5. | Kupatilo | Keramika | Malt.+ disp. boja | 3.89 |
| 6. | Spavaca soba | Parket | / | 13.08 |
| 7. | Spavaca soba | Parket | Malt.+ disp. boja | 9.26 |
| 8. | Kupatilo | Keramika | Malt.+ disp. boja | 3.42 |
| | Ukupno | | | 72.76 |

| r. br. | Namjena prostorija | POD | PLAFON | M2 |
|--------|-----------------------|-------------------|-------------------|-------|
| 1. | Ulaz | Keramika | Malt.+ disp. boja | 5.65 |
| 2. | Kupatilo | Keramika | / | 4.44 |
| 3. | Dnevna soba i kuhinja | Parquet, Keramika | Malt.+ disp. boja | 15.10 |
| 4. | Spavaca soba | Parquet | Malt.+ disp. boja | 9.20 |
| 5. | Lodja | Keramika | | 2.27 |
| | Ukupno | | | 36.66 |

| r. br. | Namjena prostorija | POD | PLAFON | M2 |
|--------|-----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 1. | Ulaz | Keramika | Malt.+ disp. boja | 3.86 |
| 2. | Kupatilo | Keramika | / | 4.06 |
| 3. | Dnevna soba i kuhinja | Parquet i keramika | Malt.+ disp. boja | 16.10 |
| 4. | Spavaca soba | Parquet | Malt.+ disp. boja | 8.78 |
| | | | | |
| 6. | Ukupno | | | 32.80 |

| | |
|-------------------------------|--------|
| Neto površina objekta | 142.22 |
| Bruto površina objekta | 175.67 |

Podovi:

Kako je dato u grafičkoj dokumentaciji i u gornjim tabelama kod odabira podova vodilo se računa da prvenstveno budu prilagođeni namjeni, trajni i jednostavni za održavanje, estetskih karakteristika.

Plafoni:

U grafičkoj i tekstualnoj dokumentaciji kao i u gornjoj tabeli dat je pregled obrade plafonskih površina. Sve prostorije su obrađene slojem maltera sa završnom disperzivnom bojom.

Fasadna obrada:

Kako je rečeno sva fasadna obloga je dobijena vertikalnim polaganjem ploča od stiropora obrađenih završnim slojem bavalita $d = 1.0$ cm. Ploče moraju zadovoljiti sve standarde koji se odnose na protivpozarne i ekološke propise. Dizajn ploča ,boja i ton potrebno je prethodno usaglasiti sa projektantom objekta.

Stolarija:

Unutrašnja vrata su duplošperovana, i obložena plemenitim furnirima (hrast, tresnja, jasen, bukva.) ili laminatnim furnirima, u štoku od čeličnih plastificiranih profila sa ili bez ugrađene rešetke, puna su a, svemu prema šemama koje čine sastavni dio ovog projekta.

ZIDOVI

Postoji nekoliko vrsta zidova, a osnovna podjela je na unutrašnje - pregradne i fasadne - spoljne zidove. Fasadno zidovi su predviđeni da budu od blok opeke debljine 20cm, a unutrašnji pregradni zidovi od opeke debljine 10cm.

Projektant,

Arh. Dejan Đorđević, dipl.ing.

GRAFIČKI DIO

Koordinate i kođe tabaka geodetske mreže:

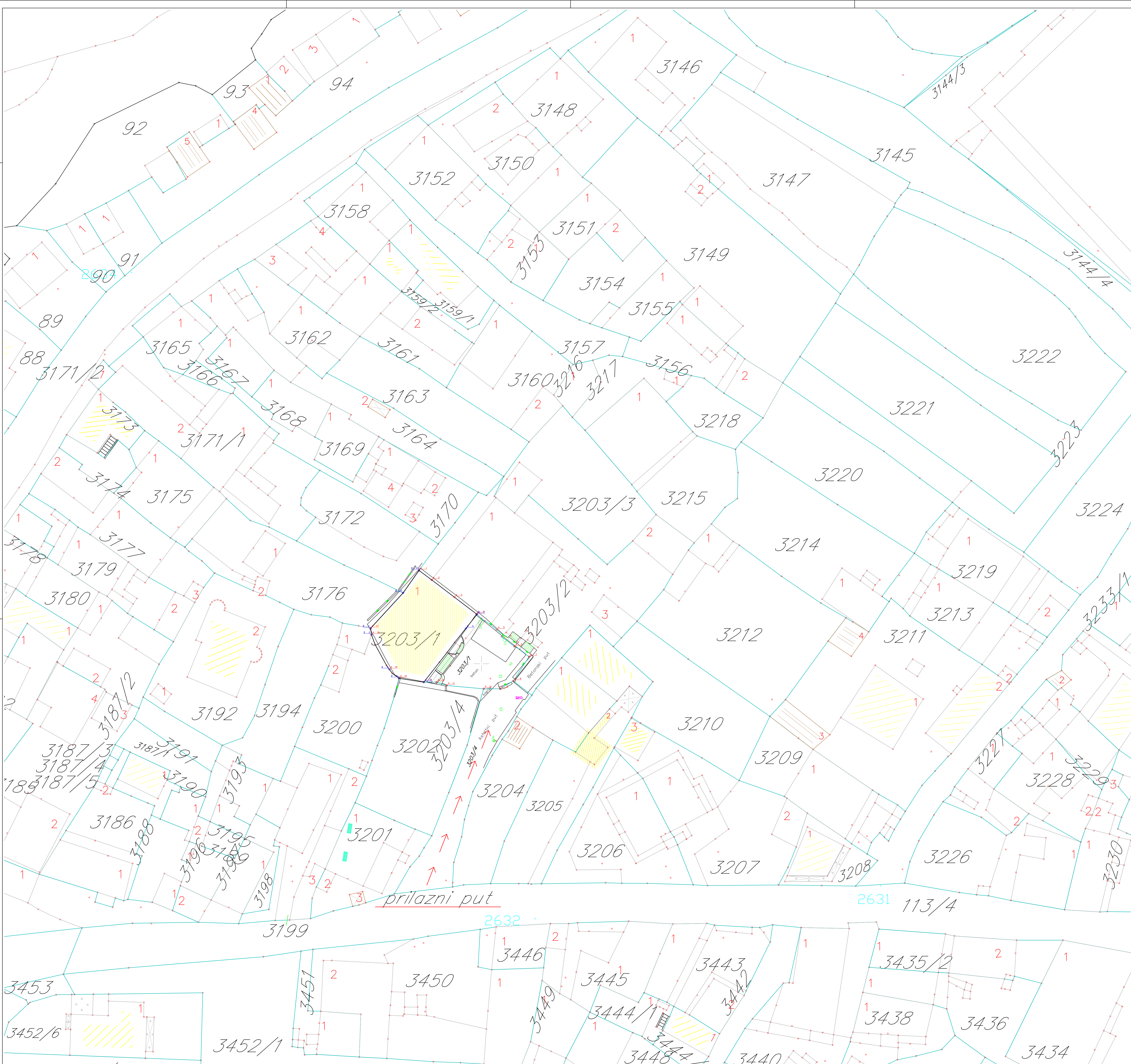
Črtanja Y X H
D1 993336,436 469711,219 49,130
D2 993336,482 469744,481 49,218



| SVOJOPRISVANA NEKRETNOST | | | |
|--------------------------|-------------|--------------|----|
| № | Ime objekta | Ime vlasnika | № |
| 1 | STAMBENO | STAMBENO | 1 |
| 2 | STAMBENO | STAMBENO | 2 |
| 3 | STAMBENO | STAMBENO | 3 |
| 4 | STAMBENO | STAMBENO | 4 |
| 5 | STAMBENO | STAMBENO | 5 |
| 6 | STAMBENO | STAMBENO | 6 |
| 7 | STAMBENO | STAMBENO | 7 |
| 8 | STAMBENO | STAMBENO | 8 |
| 9 | STAMBENO | STAMBENO | 9 |
| 10 | STAMBENO | STAMBENO | 10 |
| 11 | STAMBENO | STAMBENO | 11 |
| 12 | STAMBENO | STAMBENO | 12 |
| 13 | STAMBENO | STAMBENO | 13 |
| 14 | STAMBENO | STAMBENO | 14 |
| 15 | STAMBENO | STAMBENO | 15 |
| 16 | STAMBENO | STAMBENO | 16 |
| 17 | STAMBENO | STAMBENO | 17 |
| 18 | STAMBENO | STAMBENO | 18 |
| 19 | STAMBENO | STAMBENO | 19 |
| 20 | STAMBENO | STAMBENO | 20 |
| 21 | STAMBENO | STAMBENO | 21 |
| 22 | STAMBENO | STAMBENO | 22 |
| 23 | STAMBENO | STAMBENO | 23 |
| 24 | STAMBENO | STAMBENO | 24 |
| 25 | STAMBENO | STAMBENO | 25 |
| 26 | STAMBENO | STAMBENO | 26 |
| 27 | STAMBENO | STAMBENO | 27 |
| 28 | STAMBENO | STAMBENO | 28 |
| 29 | STAMBENO | STAMBENO | 29 |
| 30 | STAMBENO | STAMBENO | 30 |
| 31 | STAMBENO | STAMBENO | 31 |
| 32 | STAMBENO | STAMBENO | 32 |
| 33 | STAMBENO | STAMBENO | 33 |
| 34 | STAMBENO | STAMBENO | 34 |
| 35 | STAMBENO | STAMBENO | 35 |
| 36 | STAMBENO | STAMBENO | 36 |
| 37 | STAMBENO | STAMBENO | 37 |
| 38 | STAMBENO | STAMBENO | 38 |
| 39 | STAMBENO | STAMBENO | 39 |
| 40 | STAMBENO | STAMBENO | 40 |

| SVOJOPRISVANA NEKRETNOST | | | |
|--------------------------|------------|------------|--------|
| № | Y | X | H |
| 1 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 2 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 3 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 4 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 5 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 6 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 7 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 8 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 9 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 10 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 11 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 12 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 13 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 14 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 15 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 16 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 17 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 18 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 19 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 20 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 21 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 22 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 23 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 24 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 25 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 26 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 27 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 28 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 29 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 30 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 31 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 32 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 33 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 34 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 35 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 36 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 37 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 38 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 39 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |
| 40 | 993336,436 | 469711,219 | 49,130 |

| LEGENDA | |
|---------|-----------------------------|
| | Čaklo (prometna oznaka) |
| | Limfopne drvo |
| | Stambeni stub |
| | Šara |
| | Štira |
| | Demarkacioni zid |
| | Čitavo ogledno noćilo |
| | Črtanje geodetske mreže |
| | Črtanje katastarske parcele |

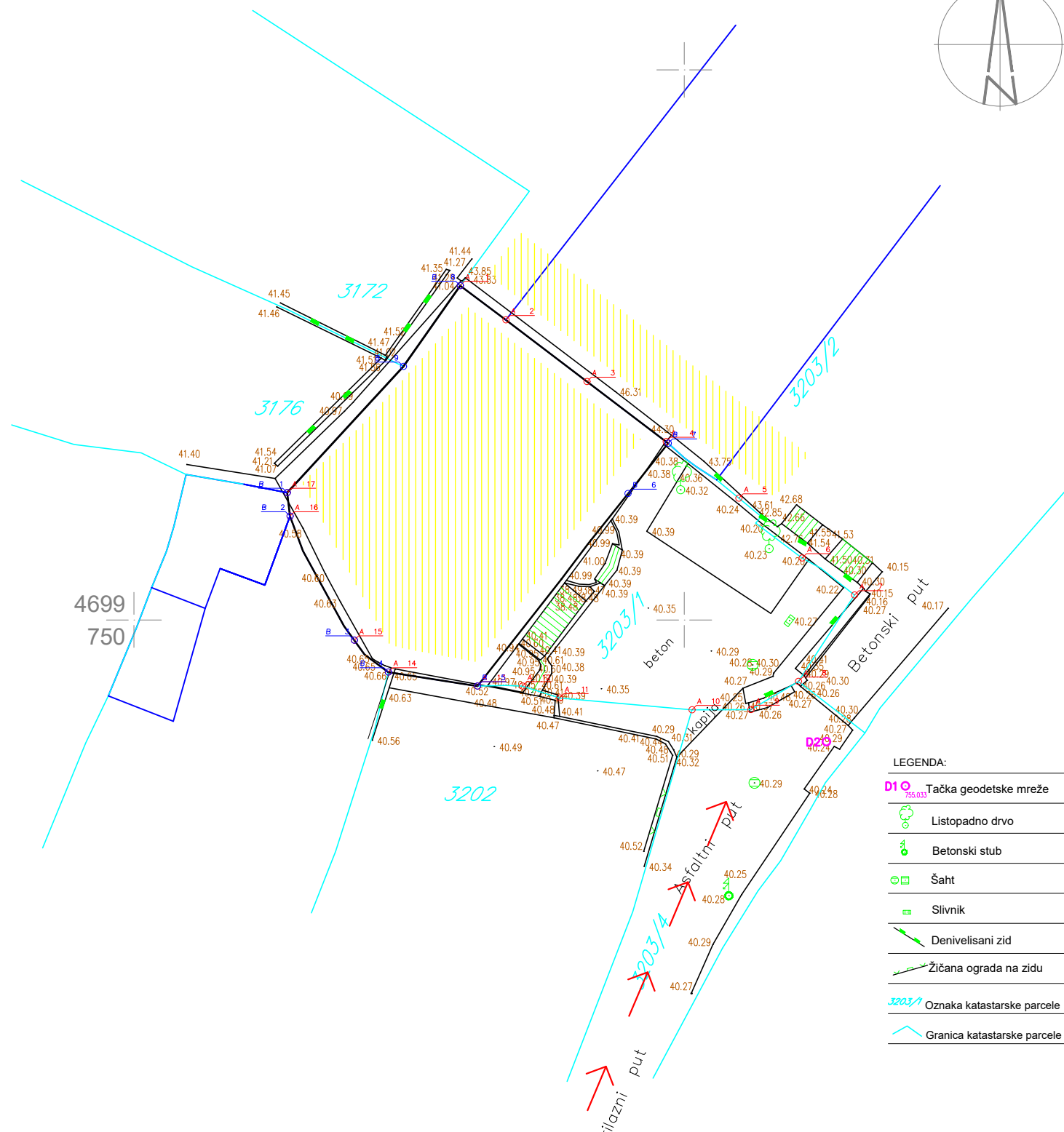
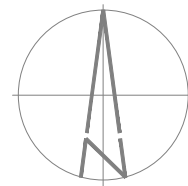


| KOORDINATE TAČAKA URB.PARCELE | | |
|-------------------------------|------------|------------|
| Broj | Y | X |
| 1 | 6603639.82 | 4699765.19 |
| 2 | 6603641.90 | 4699763.64 |
| 3 | 6603645.59 | 4699760.84 |
| 4 | 6603649.18 | 4699758.10 |
| 5 | 6603652.49 | 4699755.54 |
| 6 | 6603655.36 | 4699752.81 |
| 7 | 6603657.74 | 4699751.13 |
| 8 | 6603655.19 | 4699747.20 |
| 9 | 6603653.03 | 4699745.92 |
| 10 | 6603650.35 | 4699745.91 |
| 11 | 6603644.34 | 4699746.45 |
| 12 | 6603642.65 | 4699746.99 |
| 13 | 6603640.61 | 4699746.99 |
| 14 | 6603636.56 | 4699747.63 |
| 15 | 6603635.01 | 4699749.08 |
| 16 | 6603632.09 | 4699754.72 |
| 17 | 6603631.96 | 4699755.78 |

| KOORDINATE GRANICE OBJEKTA | | |
|----------------------------|------------|------------|
| Broj | Y | X |
| 1 | 6603631.96 | 4699755.78 |
| 2 | 6603632.09 | 4699754.72 |
| 3 | 6603635.01 | 4699749.08 |
| 4 | 6603636.56 | 4699747.63 |
| 5 | 6603640.61 | 4699746.99 |
| 6 | 6603647.45 | 4699755.74 |
| 7 | 6603649.27 | 4699758.03 |
| 8 | 6603639.82 | 4699765.19 |
| 9 | 6603637.24 | 4699761.52 |

| | | | |
|--|--|--------------------------------------|--|
|  PROJEKANT: "ARH DESIGN" DOO, Kuršumlija, DSD Herceg Novi, Posrednik za projektovanje, izdavanje i opsevanje dokumentacije. | | INVESTITOR: MANDIĆ MILOJKO | |
| OBJEKT: Objekt stanovanja - nadgradnja GLAVNI INŽENJER: Dejan Bordenić, dipl. inž. arh. ODGOVORNI INŽENJER: Dejan Bordenić, dipl. inž. arh. SARADNIK/CI: | LOKACIJA: Urbanistička zona "E" urbanistička parcela UP E.3203/1, UP-a "STARA VAROŠ" - izmjene i dopune VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: IDEJNO RIJEŠENJE DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: ARHITEKTURA PRILOG: ŠIRA SITUACIJA postojećeg stanja Datum izrade i M.P.: | Datum revizije i M.P.: | RAZMJERA: 1:250 BR. PRILOGA: 1 BR. STRANE: |

Koordinate i kote tačaka geodetske mreže:
 Oznaka Y X H
 D1 6603638.436 4699711.319 40.130
 D2 6603656.462 4699744.461 40.218



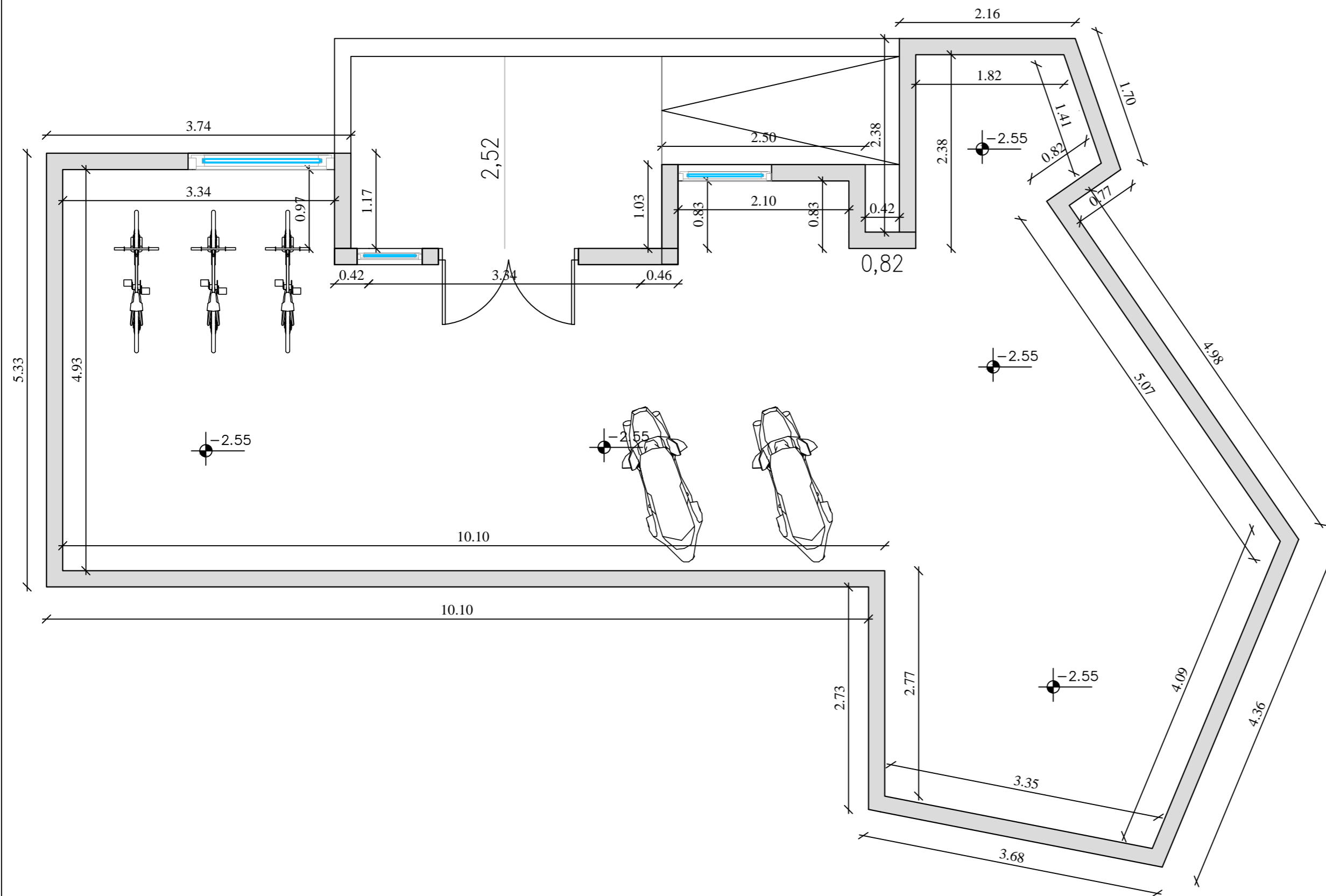
- LEGENDA:
- D1 O Tačka geodetske mreže
 - Listopadno drvo
 - Betonski stub
 - Šaht
 - Slivnik
 - Denivelisani zid
 - Zičana ograda na zidu
 - 3203/1 Oznaka katastarske parcele
 - Granica katastarske parcele

| KOORDINATE TAČAKA URB.PARCELE | | |
|-------------------------------|------------|------------|
| Broj | Y | X |
| 1 | 6603639.82 | 4699765.19 |
| 2 | 6603641.90 | 4699763.64 |
| 3 | 6603645.59 | 4699760.84 |
| 4 | 6603649.18 | 4699758.10 |
| 5 | 6603652.49 | 4699755.54 |
| 6 | 6603655.36 | 4699752.81 |
| 7 | 6603657.74 | 4699751.13 |
| 8 | 6603655.19 | 4699747.20 |
| 9 | 6603653.03 | 4699745.92 |
| 10 | 6603650.35 | 4699745.91 |
| 11 | 6603644.34 | 4699746.45 |
| 12 | 6603642.65 | 4699746.99 |
| 13 | 6603640.61 | 4699746.99 |
| 14 | 6603636.56 | 4699747.63 |
| 15 | 6603635.01 | 4699749.08 |
| 16 | 6603632.09 | 4699754.72 |
| 17 | 6603631.96 | 4699755.78 |


| KOORDINATE GRANICE OBJEKTA | | |
|----------------------------|------------|------------|
| Broj | Y | X |
| 1 | 6603631.96 | 4699755.78 |
| 2 | 6603632.09 | 4699754.72 |
| 3 | 6603635.01 | 4699749.08 |
| 4 | 6603636.56 | 4699747.63 |
| 5 | 6603640.61 | 4699746.99 |
| 6 | 6603647.45 | 4699755.74 |
| 7 | 6603649.27 | 4699758.03 |
| 8 | 6603639.82 | 4699765.19 |
| 9 | 6603637.24 | 4699761.52 |

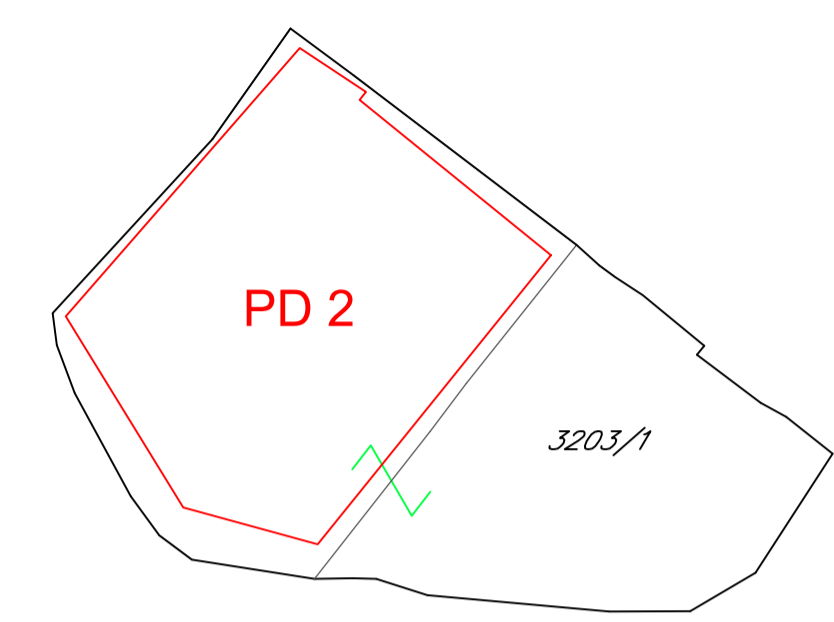
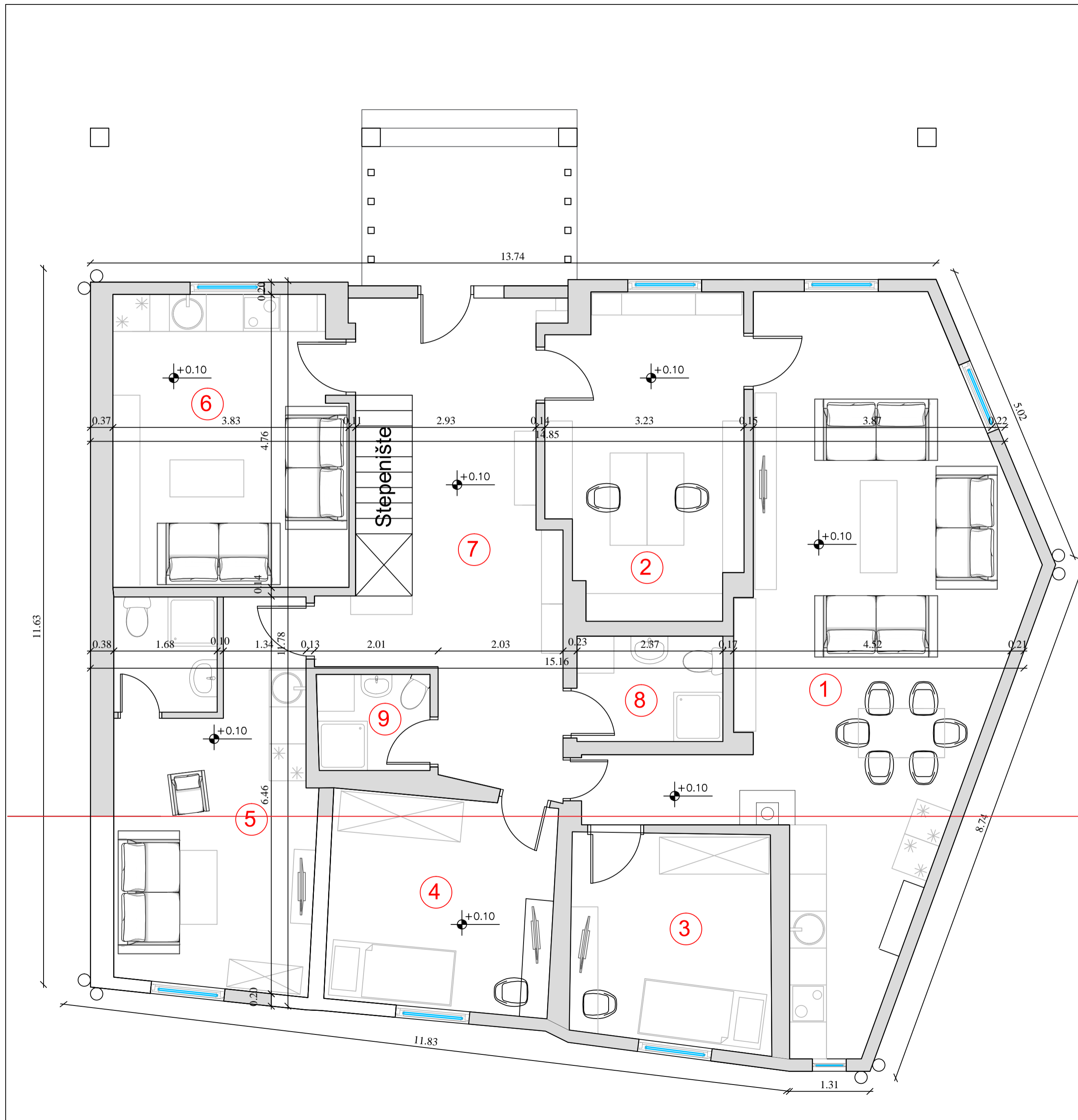
| | | | |
|--|---------------------------------|--|--|
|  PROJEKTANT: "ARH DESIGN" DOO, Kuršumljia, DSD Herceg Novi, Preduzeće za projektovanje, inženjering i poslovne aktivnosti | | INVESTITOR: <h2 style="text-align: center;">MANDIĆ MILOJKO</h2> | |
| OBJEKAT: | Objekat stanovanja - nadgradnja | LOKACIJA: | Urbanistička zona "E" Urbanistička parcela UP E 3203/1, UP-a "STARA VAROŠ"-izmjene i dopune |
| GLAVNI INŽENJER: | Dejan Dorđević, dipl. inž. arh. | VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: | IDEJNO RJEŠENJE |
| ODGOVORNI INŽENJER: | Dejan Dorđević, dipl. inž. arh. | DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: | ARHITEKTURA |
| SARADNIK/CI: | | PRILOG: | UŽA SITUACIJA postojeće stanje |
| Datum izrade i M.P. | | BR. PRILOGA: | 2 |
| | | BR. STRANE: | |
| | | Datum revizije i M.P. | |

RAZMJERA:
1 : 250




| | |
|-----------------------|---------------------|
| Podrum | |
| Neto površina etaže: | 76.18m ² |
| Bruto površina etaže: | 83.64m ² |

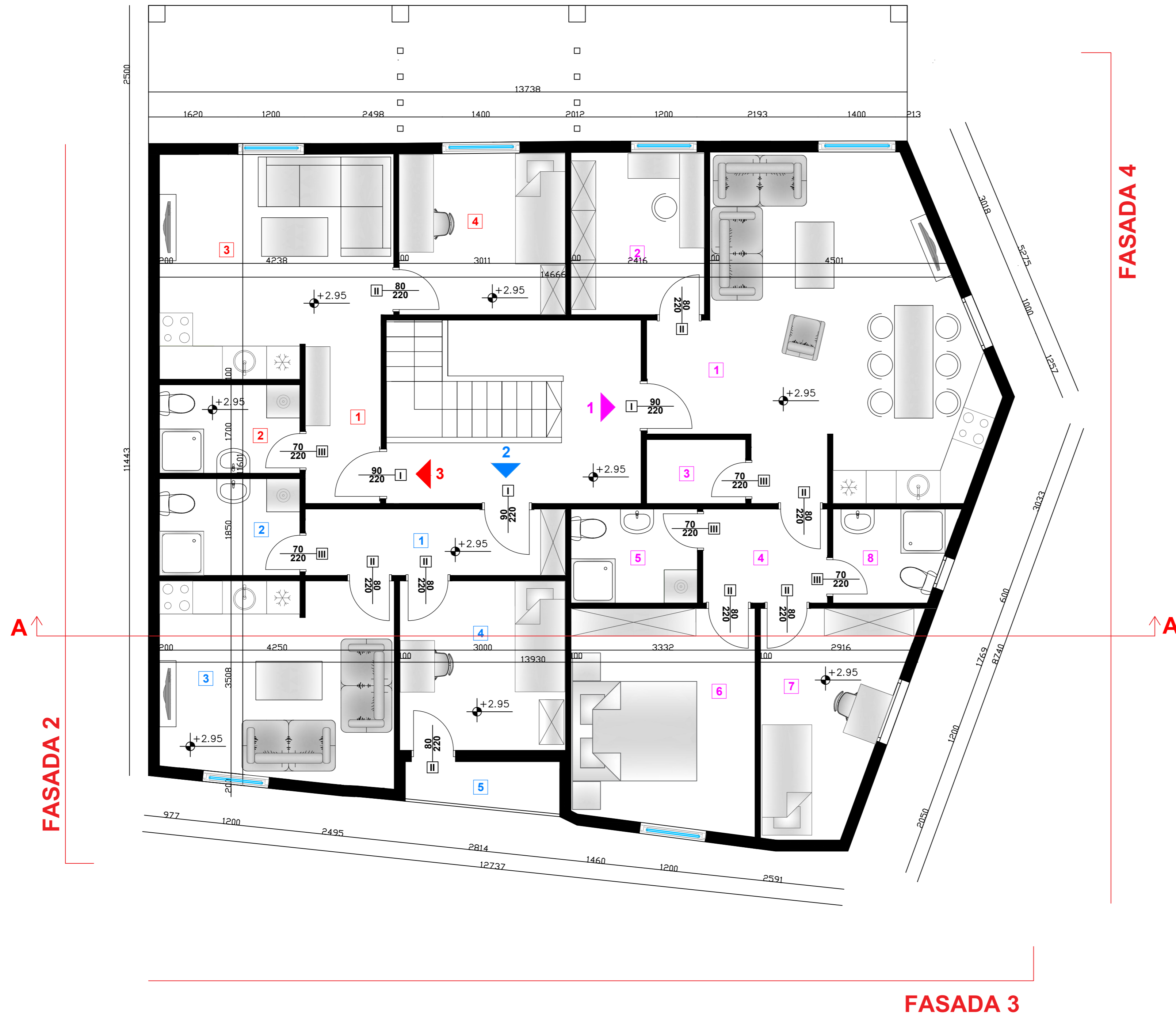
| | | | | |
|---|--|---|--|--|
|  | PROJEKTANT: "ARH DESIGN" DOO, Kuršumlija, DSD Herceg Novi, Preduzeće za projektovanje, inženjering i poslovne aktivnosti | INVESTITOR: MANDIĆ MILOJKO | | |
| | OBJEKAT: Objekat stanovanja - nadgradnja | LOKACIJA: Urbanistička zona "E" Urbanistička parcela UP E 3203/1, UP-a "STARA VAROŠ"-izmjene i dopune | VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: IDEJNO RJEŠENJE | |
| GLAVNI INŽENJER: Dejan Dorđević, dipl. inž. arh. | ODGOVORNI INŽENJER: Dejan Dorđević, dipl. inž. arh. | DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: ARHITEKTURA | RAZMJERA: 1 : 50 | |
| SARADNIK/CI: | PRILOG: Osnova podruma postojeće stanje | BR. PRILOGA: 3 | BR. STRANE: | |
| Datum izrade i M.P. | | Datum revizije i M.P. | | |



Prizemlje P - PD2

| | | |
|--------------------------|----------------|----------------------|
| 1 | dnevni boravak | 44.22m ² |
| 2 | soba | 15.60m ² |
| 3 | soba | 11.10m ² |
| 4 | soba | 12.50m ² |
| 5 | soba | 20.20m ² |
| 6 | soba | 17.56m ² |
| 7 | hodnik | 23.57m ² |
| 8 | kupatilo | 4.05m ² |
| 9 | wc | 2.85m ² |
| stambeni prostor UKUPNO: | | 151.65m ² |
| stambeni prostor UKUPNO: | | 175.67m ² |

| | | | |
|---|---------------------------------|--------------------------------------|--|
|  PROJEKTANT: "ARH DESIGN" DOO, Kuršumljija, DSD Herceg Novi, Preduzeće za projektovanje, inženjering i poslovne aktivnosti | | INVESTITOR: MANDIĆ MILOJKO | |
| OBJEKAT: | Objekat stanovanja - nadgradnja | LOKACIJA: | Urbanistička zona "E" Urbanistička parcela UP E 3203/1, UP-a "STARA VAROŠ"-izmjene i dopune |
| GLAVNI INŽENJER: | Dejan Dordević, dipl. inž. arh. | VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: | IDEJNO RJEŠENJE |
| ODGOVORNI INŽENJER: | Dejan Dordević, dipl. inž. arh. | DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: | ARHITEKTURA |
| SARADNIK/CI: | | PRILOG: | Osnova prizemlja postojeće stanje |
| Datum izrade i M.P. | | Datum revizije i M.P. | |
| | | BR. PRILOGA: | 4 |
| | | BR. STRANE: | |
| | | RAZMJERA: | 1 : 50 |



LEGENDA POVRSINA

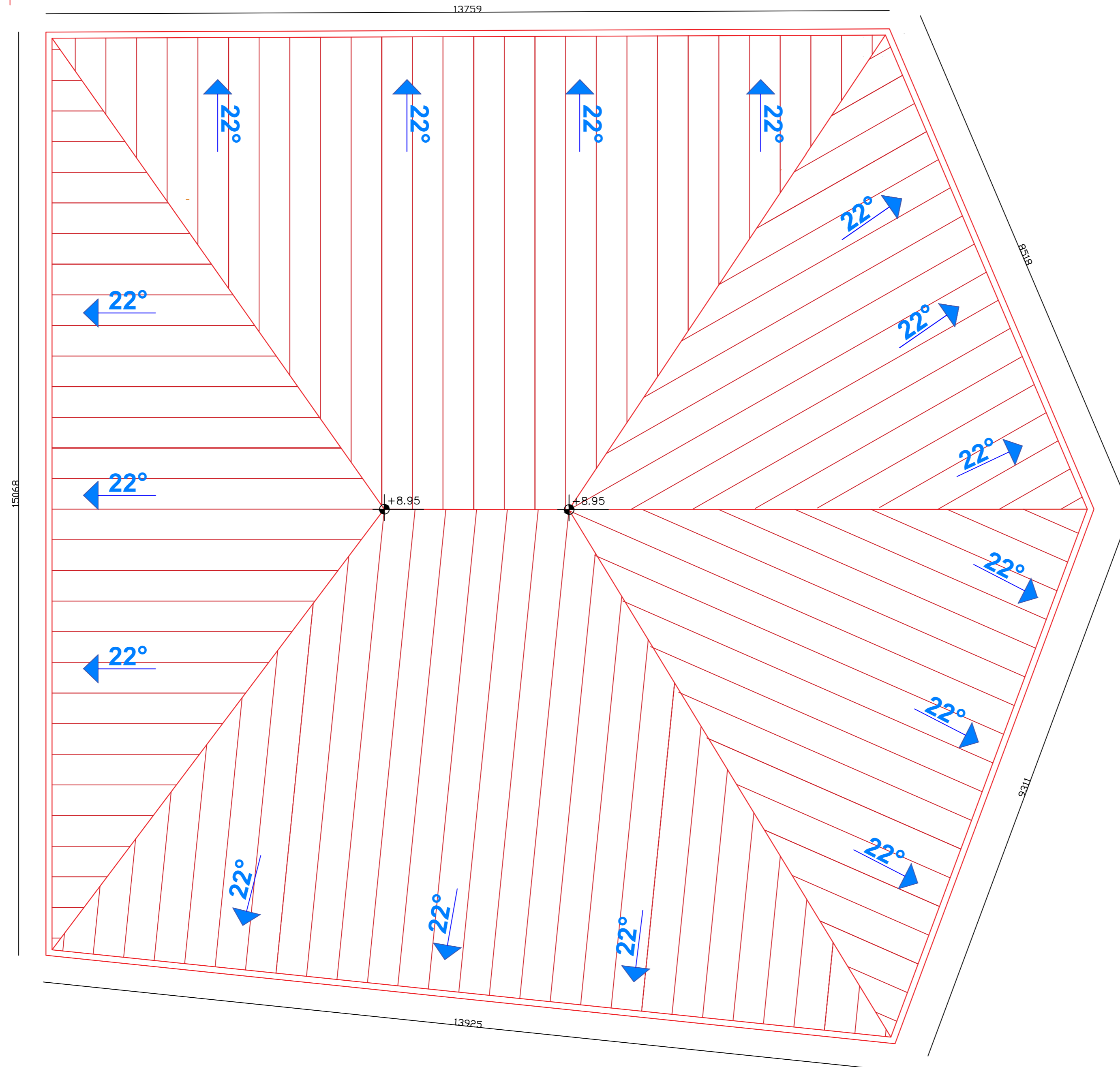
| STAN 1 | |
|---------------------------------|----------------------------|
| 1. dnevna, kuhinja i trpezarija | 30.16m ² |
| 2. radna soba | 7.05m ² |
| 3. ostava | 2.07m ² |
| 4. hodnik | 3.83m ² |
| 5. kupatilo | 3.89m ² |
| 6. spavaca soba | 13.08m ² |
| 7. spavaca soba | 9.26m ² |
| 8. kupatilo | 3.42m ² |
| ukupno | 72.76m² |
| STAN 2 | |
| 1. ulaz | 5.65m ² |
| 2. kupatilo | 4.44m ² |
| 3. dnevna soba i kuhinja | 15.10m ² |
| 4. spavaca soba | 9.20m ² |
| 5. lodja | 2.27m ² |
| ukupno | 36.66m² |
| STAN 3 | |
| 1. ulaz | 3.86m ² |
| 2. kupatilo | 4.06m ² |
| 3. dnevna soba i kuhinja | 16.10m ² |
| 4. spavaca soba | 8.78m ² |
| ukupno | 32.80m² |
| neto površina | 142.22m² |
| bruto površina | 175.67m² |


| | | | |
|---|--|--|---|
|  | PROJEKTANT: "ARH DESIGN" DOO, Kuršumlija, DSD Herceg Novi, Preduzeće za projektovanje, inženjering i poslovne aktivnosti | INVESTITOR: MANDIĆ MILOJKO | |
| | OBJEKT: Objekat stanovanja - nadgradnja | LOKACIJA: Urbanistička zona "E" Urbanistička parcela UP E 3203/1, UP-a "STARA VAROŠ"-izmjene i dopune | VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: IDEJNO RJEŠENJE |
| GLAVNI INŽENJER: Dejan Dordević, dipl. inž. arh. | ODGOVORNI INŽENJER: Dejan Dordević, dipl. inž. arh. | DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: ARHITEKTURA | RAZMJERA: 1 :50 |
| SARADNIK/CI: | PRILOG: Osnova prvog sprata novoprojektovano stanje | BR. PRILOGA: 5 | BR. STRANE: |
| Datum izrade i M.P. | | Datum revizije i M.P. | |

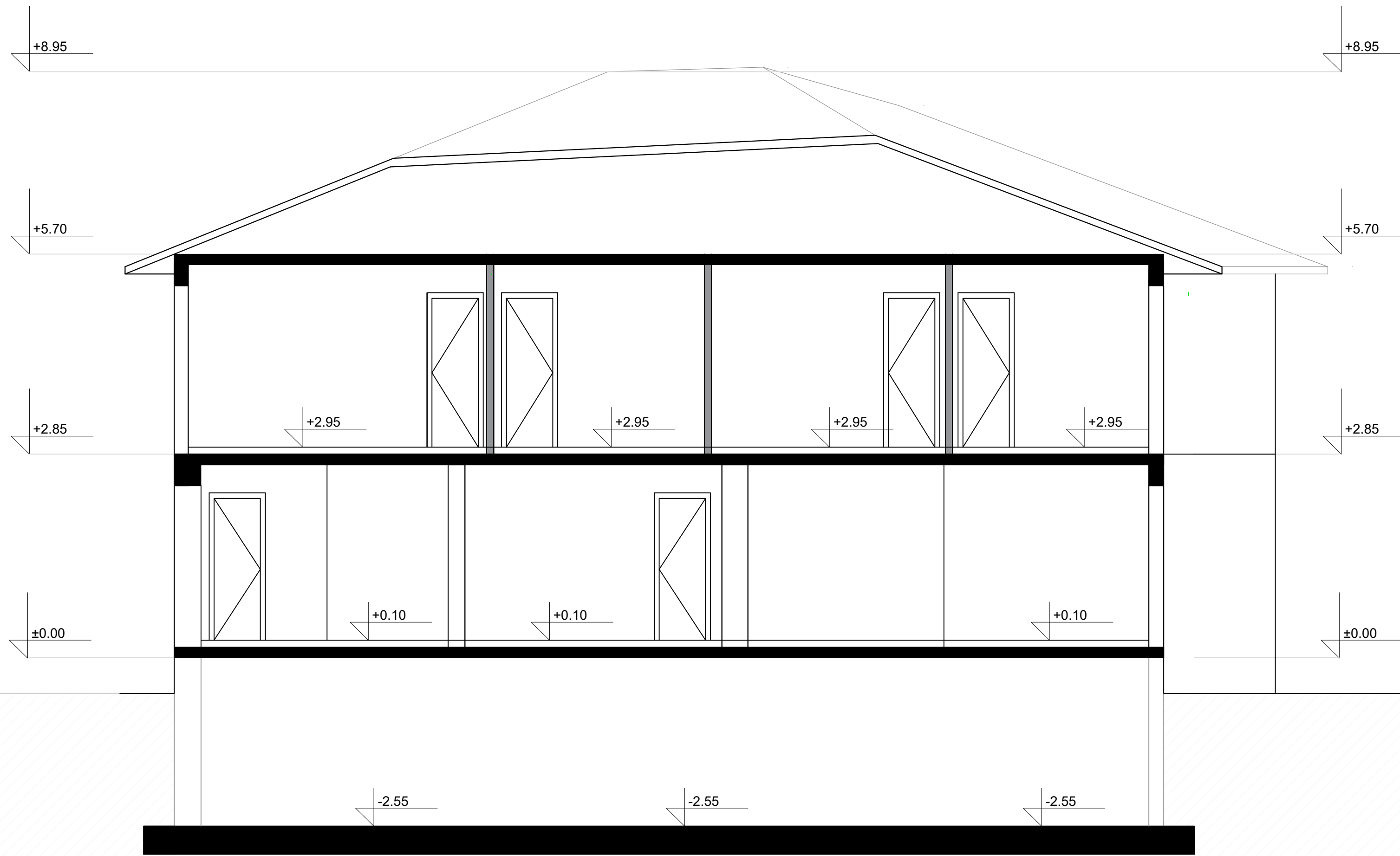
FASADA 1


FASADA 2

FASADA 4



| | | | | |
|--|---------------------------------|--------------------------------------|--|--------------------|
|  PROJEKTANT: "ARH DESIGN" DOO, Kuršumlija, DSD Herceg Novi, Preduzeće za projektovanje, inženjering i poslovne aktivnosti | | INVESTITOR: MANDIĆ MILOJKO | | |
| OBJEKAT: | Objekat stanovanja - nadgradnja | LOKACIJA: | Urbanistička zona "E" Urbanistička parcela UP E 3203/1, UP-a "STARA VAROŠ"-izmjene i dopune | |
| GLAVNI INŽENJER: | Dejan Dorđević, dipl. inž. arh. | VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: | IDEJNO RJEŠENJE | |
| ODGOVORNI INŽENJER: | Dejan Dorđević, dipl. inž. arh. | DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: | ARHITEKTURA | RAZMJERA: 1 :50 |
| SARADNIK/CI: | | PRILOG: | Osnova krovne ravni | BR. PRILOGA: 6 |
| Datum izrade i M.P. | | Datum revizije i M.P. | | |

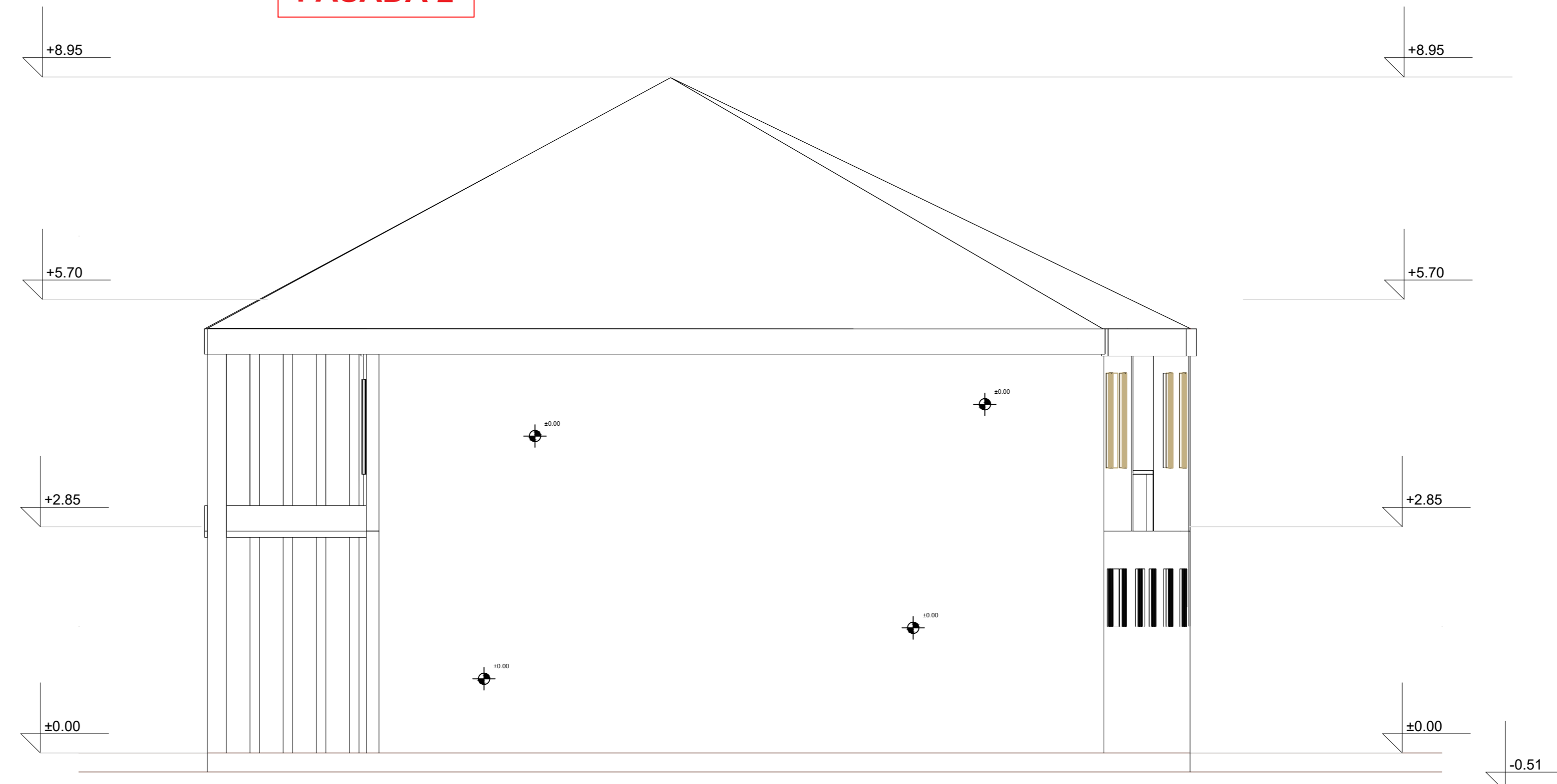



| | | | | |
|---|---|---|-------------|--|
|  | PROJEKTANT: "ARH DESIGN" DOO, Kuršumlja, DSD Herceg Novi, Preduzeće za projektovanje, inženjering i poslovne aktivnosti | INVESTITOR: MANDIĆ MILOJKO | | |
| | OBJEKAT: Objekat stanovanja - nadgradnja | LOKACIJA: Urbanistička zona "E" Urbanistička parcela UP E 3203/1, UP-a "STARA VAROŠ"-izmjene i dopune | | |
| GLAVNI INŽENJER: Dejan Dorđević, dipl. inž. arh. | VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: IDEJNO RJEŠENJE | | | |
| ODGOVORNI INŽENJER: Dejan Dorđević, dipl. inž. arh. | DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: ARHITEKTURA | RAZMJERA: 1 :50 | | |
| SARADNIK/CI: | PRILOG: Presjek A-A | BR. PRILOGA: 7 | BR. STRANE: | |
| Datum izrade i M.P. | | Datum revizije i M.P. | | |

FASADA 1



FASADA 2



| | | | |
|--|---------------------------------|--------------------------------------|--|
|  PROJEKTANT: "ARH DESIGN" DOO, Kuršumljija, | | INVESTITOR: MANDIĆ MILOJKO | |
| DSD Herceg Novi, Preduzeće za projektovanje, inženjering i poslovne aktivnosti | | | |
| OBJEKAT: | Objekat stanovanja - nadgradnja | LOKACIJA: | Urbanistička zona "E" Urbanistička parcela UP E 3203/1, UP-a "STARA VAROŠ"-izmjene i dopune |
| GLAVNI INŽENJER: | Dejan Bordević, dipl. inž. arh. | VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: | IDEJNO RJEŠENJE |
| ODGOVORNI INŽENJER: | Dejan Bordević, dipl. inž. arh. | DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: | ARHITEKTURA |
| SARADNIK/CI: | | PRILOG: | FASADA 1 i 2 |
| Datum izrade i M.P. | | Datum revizije i M.P. | |
| | | BR. PRILOGA: | 8 |
| | | BR. STRANE: | |
| | | RAZMJERA: | 1 : 50 |

FASADA 4



FASADA 3



| | | | |
|--|---------------------------------|--------------------------------------|--|
|  PROJEKTANT: "ARH DESIGN" DOO, Kuršumlija, DSD Herceg Novi, Preduzeće za projektovanje, inženjering i poslovne aktivnosti | | INVESTITOR: MANDIĆ MILOJKO | |
| OBJEKT: | Objekat stanovanja - nadgradnja | LOKACIJA: | Urbanistička zona "E" Urbanistička parcela UP E 3203/1, UP-a "STARA VAROŠ"-izmjene i dopune |
| GLAVNI INŽENJER: | Dejan Bordević, dipl. inž. arh. | VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: | IDEJNO RJEŠENJE |
| ODGOVORNI INŽENJER: | Dejan Bordević, dipl. inž. arh. | DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: | ARHITEKTURA |
| SARADNIK/CI: | | PRILOG: | FASADA 3 i 4 |
| Datum izrade i M.P. | | Datum revizije i M.P. | |
| | | BR. PRILOGA: | 9 |
| | | BR. STRANE: | |
| | | RAZMJERA: | 1 : 50 |

3D VIZUELIZACIJA OBJEKTA



