

**IDEJNO RJEŠENJE PRIVREMENOG OBJEKTA ZA PRISTUP I KRETANJE
LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
na kat. parceli 4364/1 KO Podgorica III, opština Podgorica**



**Investitor
"LJULJANOVIĆ COTTON I ORTACI" d.o.o. Podgorica**

ARHIENT

Projektant/ Designer "Arhient" d.o.o.
ulica/ street **Bul. Džordža Vašingtona 3/7, Podgorica**
tel/fax **+382 20 228 005** mob. **+382 69 073 110**
web **www.arhient.com** e-mail **studio@arhient.me**

Podgorica, Crna Gora
Mart, 2021

IDEJNO PROGRAMSKO RJEŠENJE

objekat: _IDEJNO RJEŠENJE PRIVREMENOG OBJEKTA ZA PRISTUP I
KRETANJE LICA ŠMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM

investitor: _"LJULJANOVIĆ COTTON I ORTACI" d.o.o. Podgorica

lokacija: _na kat. parceli 4364/1 KO Podgorica III, opština Podgorica

odgovorni
projektant: _Mirka Đurović, dipl.inž.arh.

saradnici
na projektu: _Jovana Nikolić, spec.sci.arh.
_Milisav Vukadinović, spec.sci.arh.

datum: _mart, 2021. godine

OBRAZAC 1

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR¹ "LJULJANOVIĆ COTTON I ORTACI" d.o.o. Podgorica

OBJEKAT² Privremeni objekat za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom

LOKACIJA³ na kat. parceli 4364/1 KO Podgorica III, opština Podgorica

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE⁴ IDEJNO PROGRAMSKO RJEŠENJE

PROJEKTANT⁵ "ARHIENT" D.O.O. Podgorica

ODGOVORNO LICE⁶ Mirka Đurović , dipl.inž.arh.

GLAVNI INŽENJER⁷ Mirka Đurović , dipl.inž.arh.

¹ Naziv/ime investitora
² Naziv projektovanog objekta
³ Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela
⁴ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta (ako je u pitanju naslovna strana cjelokupne tehničke dokumentacije)
⁵ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju
⁶ Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika
⁷ Ime i prezime glavnog inženjera

OBRAZAC 1a

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR¹ "LJULJANOVIĆ COTTON I ORTACI" d.o.o. Podgorica

OBJEKAT² Privremeni objekat za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom

LOKACIJA³ na kat. parceli 4364/1 KO Podgorica III, opština Podgorica

DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE⁴ IDEJNO PROGRAMSKO RJEŠENJE

PROJEKTANT⁵ "ARHIENT" D.O.O. Podgorica

ODGOVORNO LICE⁶ Mirka Đurović , dipl.inž.arh.

ODGOVORNI INŽENJER⁷ Mirka Đurović , dipl.inž.arh.

SARADNICI NA PROJEKTU⁸ Milisav Vukadinović, spec.sci.arh.
Jovana Nikolić, spec.sci.arh.

¹ Naziv/ime investitora
² Naziv projektovanog objekta
³ Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela
⁴ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta (ako je u pitanju naslovna strana cjelokupne tehničke dokumentacije)
⁵ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju
⁶ Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika
⁷ Ime i prezime odgovornog inženjera
⁸ Ime i prezime saradnika na izradi dijela tehničke dokumentacije

Sadržaj

Tekstualna dokumentacija

- Naslovna strana
- Opšti podaci
- Obrazac 1
- Sadržaj
- Izvod iz CRPS za projektanta
- Licenca projektanta
- Licenca odgovornog inženjera
- Polisa za osiguranje od odgovornosti
- Urbanističko-tehnički uslovi
- List nepokretnosti
- Kopija plana i saglasnost stanara
- Projektni zadatak
- Tehnički opis

Grafička dokumentacija

- Prikaz lokacije sa repnim tačkama (Geoportal)
- Geodetsko-katastarska podloga, R 1:1000
- Šira situacija - postojeće stanje, R 1:500
- Fasada - postojeće stanje, R 1:75
- Fotodokumentacija - postojeće stanje
- Situacija sa osnovom montažne konstrukcije R 1:50
- Osnova krovne ravni, R 1:50
- Presjeci, R 1:50
- Fasada i bočni izgledi, R 1:75
- 3D izgledi



**IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH
SUBJEKATA PORESKE UPRAVE**

Registarski broj 5 - 0284500 / 007
PIB: 02455641

Datum registracije: 07.03.2006.
Datum promjene podataka: 31.10.2012.

**DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I POSLOVNE USLUGE "ARHIENT" D.O.O. -
PODGORICA**

Broj važeće registracije: /007

Skraćeni naziv: ARHIENT
Telefon:
eMail:
Web adresa:
Datum zaključenja ugovora: 07.03.2006.
Datum donošenja Statuta: 07.03.2006. Datum promjene Statuta: 31.10.2012.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: BUL. DŽORDŽA VAŠINGTONA BR. 3/7, ULAZ II, SPRAT I
PODGORICA
Adresa sjedišta: BUL. DŽORDŽA VAŠINGTONA BR. 3/7, ULAZ II, SPRAT I
PODGORICA
Pretežna djelatnost: 7111 Arhitektonska djelatnost
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO
Oblik svojine:
Porijeklo kapitala:
Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

1/2

OSNIVAČI:

MIRKA ĐUROVIĆ 0405964455066 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa: SERDARA JOLA PILETIĆA BR. 9 2/21 PODGORICA CRNA
GORA

LICA U DRUŠTVU:

MIRKA ĐUROVIĆ 0405964455066

Adresa: SERDARA JOLA PILETIĆA BR. 9 2/21 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: Nepoznata odgovornost ()

MIRKA ĐUROVIĆ 0405964455066

Adresa: SERDARA JOLA PILETIĆA BR. 9 2/21 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 25.05.2020 godine u 08:52h



EA Pomoćnica direktora

Dužanka Vujić
Dužanka Vujić

2/2

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE
Direkcija za licenciranje
Broj: UPI 107/7-3467/2
Podgorica, 02.08.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu » ARHIENT « D.O.O.Podgorica, za izdavanje licence projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE » ARHIENT « D.O.O.Podgorica, LICENCA projektanta i izvođača radova.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI 107/7-3467/1 od 31.07.2018.godine » ARHIENT « D.O.O.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence projektanta i izvođača radova.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-1576/2 od 07.05.2018.godine, kojim je Đurović Mirki, diplomiranom inženjeru arhitekture, iz Podgorice, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta; Ugovor o radu na neodređeno vrijeme, br. 3/2006 od 08.03.2006.godine, zaključen između poslodavca » ARHIENT « D.O.O.Podgorica i Đurović Mirke, diplomiranog inženjera arhitekture, iz Podgorice, kao zaposlene, gdje je u čl. 2. i 3. Ugovora, imenovana zasnovala radni odnos u navedeno privredno društvo na puno radno vrijeme, od 40 časova sedmično, na radno mjesto vodećeg arhitekta u birou; Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo, Registarski broj: 5-0284500/007 sa šifrom pretežne djelatnosti: 7111: Arhitektonska djelatnost.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore« br. 64/17), propisano je da privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno je da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije

dijela tehničke dokumentacije, odnosno građenje ili izvođenje pojedinih radova ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekta, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta, koji izrađuje i to: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz stava 1 ovog člana, projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 3 stav 1 tačka 3 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca projektanta i izvođača radova, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 5 stav 1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence projektanta, odnosno izvođača radova, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera i licencu ovlašćenog inženjera.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo, izdaje se na pet godina.

Rješenjem ovog ministarstva, broj: UPI 107/7-1701/4 od 19.05.2018.godine, oduzeta je licenca » A.G.PROJEKT « D.O.O.Nikšić, broj UPI 107/7-1701/2 od 30.03.2018.godine, budući da je zaključen Sporazum o prestanku radnog odnosa, između imenovanog privrednog društva i zaposlenog: Milić Đura, diplomiranog inženjera građevine, smjer saobraćajni, čime su se stekli uslovi za donošenje odluke, date u dispozitivu rješenja.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 122 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavičević





CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Direktorat za inspekcijske poslove
i licenciranje
Direkcija za licence
Broj: UPI 107/7-1576/2
Podgorica, 07.05.2018.godine

MIRKA ĐUROVIĆ

PODGORICA
Serdara Jola Piletića, br.2/21

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Natasa Pavićević

Dostavljeno:

- Naslovu:
- a/a

V Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
Tel: (+382)20 446 264 (+382)20 446 335 (+382)20 446 339; Fax: (+382)20 446-215
Web: www.mrt.gov.me

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE
Direkcija za licenciranje
Broj: UPI 107/7-1576/2
Podgorica, 07.02.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu MIRKE ĐUROVIĆ diplomiranog inženjera arhitekture iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE MIRKI ĐUROVIĆ diplomiranom inženjeru arhitekture iz Podgorice, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

Obrazloženje

Aktom, br.UPI 107/7-1576/1 od 23.03.2018.godine, MIRKA ĐUROVIĆ diplomirani inženjer arhitekture iz Podgorice, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Diplomu o stečenom visokom obrazovanju na Arhitektonskom fakultetu Univerziteta »KIRIL I METODIJ« Vo Skoplje, Republika Makedonija, dipl.inženjer arhitekture, br. A-2212/VII2 od 24.05.1998.godine;
- Ovjerena fotokopija radne knjižice;
- Ovjerena kopija lične karte za strance ;
- Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj, br.03-999/1 od 03.03.2009.godine, kojim se MIRKI ĐUROVIĆ diplomiranom inženjeru arhitekture iz Podgorice, izdaje licenca, kojom se utvrđuje ispunjenost uslova za izradu projekata arhitekture, projekata unutrašnje arhitekture, projekata uređenja terena i projekata unutrašnje instalacije vodovoda i kanalizacije kao i djelova tehničke dokumentacije za objekte visokogradnje;
- Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj, br.03-999/2 od 03.03.2009.godine, kojim se MIRKI ĐUROVIĆ diplomiranom inženjeru arhitekture iz Podgorice, izdaje licenca, kojom se utvrđuje ispunjenost uslova za rukovođenje izvođenjem građevinskih i građevinsko – zanatskih radova na arhitektonskim objektima kao i rukovođenje izvođenjem radova unutrašnje arhitekture i uređenja prostora;

- Referenc lista za MIRKU ĐUROVIĆ diplomiranog inženjera arhitekture iz Podgorice, izdata od strane »ARHIENT« DOO iz Podgorice, br.55/18 od marta 2018.godine;
- Uvjerenje Ministarstva pravde, od 07.05.2018.godine, kojim se potvrđuje da u kazenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanu;

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preuzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje. Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rešavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavićević



Broj polise: 6-38081
 Zamjena polise: 35118
 Vrsta osiguranja: Opšta odgovornost
 Šifra osiguranja: 1301
 Poslovna jedinica: Direkcija
 Saradnički broj: 505112
 Mjesto: Podgorica
 Datum: 28.09.2020

POLISA ZA OSIGURANJE OD ODGOVORNOSTI

Ugovarač osiguranja: ARHIENT , 81000 PODGORICA, DŽORDŽA VAŠINGTONA BB II UL/II
 PIB:02455641

Osigurani: ARHIENT , 81000 PODGORICA, DŽORDŽA VAŠINGTONA BB II UL/II
 PIB:02455641

Početak osiguranja: 3.10.2020 Prestanak osiguranja: 3.10.2021 Dospijeće: 03.10
 Tarifa i tarifna grupa: XI Suma osiguranja: 100.000,00 Premija osiguranja: 561,76

Osiguranje je zaključeno prema priloženim uslovima: Opšti uslovi za osiguranje od odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od opšte odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od profesionalne odgovornosti i odgovornosti za proizvode sa manom.

Osigurani potvrđuje da je kod zaključenja ovog ugovora primio naznačene uslove.

Redni broj	Osigurava se	Suma osiguranja (€)	Ukupan limit za trajanje osiguranja	Premija osiguranja (€)
1	Tarifa premija XI - za osiguranje od opšte odgovornosti			
1	Opšte odgovornosti - razne delatnosti Osiguranjem od profesionalne odgovornosti pruža se osiguravajuće pokrivenje za učinjenu profesionalnu grešku, nesavjestan ili nestručan postupak, odnosno propust davaoca usluga (osiguranika). Ovim osiguranjem pokrivena je odgovornost za prouzrokovanu štetu klijentu ili trećim licima, ako je nastala iz profesionalne djelatnosti- izrada tehničke dokumentacije i gradnja objekta. (Osiguranika). Osigurana suma 100.000,00 EUR Godišnji agregat šteta 100.000,00 EUR	100.000,00	100.000,00	1.223,88
1.1	Popust za smanjenje broja suma osiguranja u zbirnom limitu	1.223,88	0,00	489,55
1.2	Popust za osiguranika od posebnog poslovnog interesa	734,33	0,00	110,15
1.3	Popust za jednokratno plaćanje premije	624,18	0,00	62,42
	Ukupno:			561,76
	PREMIJA OSIGURANJA			561,76
	Porez:			45,50
	Komercijalni popust:			56,18
	UKUPNO ZA UPLATU:			551,08

NAPOMENA:
 -Franšiza (ucešće u šteti) je 10%, min. 1.000,00 Eur.
 -Ovo osiguranje pokriva rizik Odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak u skladu sa Uslovima osiguranja.
 - Polisa osiguranja naplativa je u roku od 3 (tri) godine i nakon isteka važeće polise, shodno zakonu o obligacionim odnosima.

Posebna ugovaranja, zaštitne mjere i klauzule:
 Teritorijalno pokrivenje: Republika Crna Gora.
 Broj zap. 5, licencirani 1.

Premija osiguranja 551,08 € obračunata za period od 03.10.2020 do 03.10.2021 plaća se prema ispostavljenoj fakturi. Ugovarač osiguranja potpisom na polisi potvrđuje da je primio fakturu, koja predstavlja sastavni dio polise kao ugovora o osiguranju.

Broj polise: 6-38081
 Zamjena polise: 35118
 Vrsta osiguranja: Opšta odgovornost
 Šifra osiguranja: 1301
 Poslovna jedinica: Direkcija
 Saradnički broj: 505112
 Mjesto: Podgorica
 Datum: 28.09.2020

Ugovarač osiguranja: ARHIENT , 81000 PODGORICA, DŽORDŽA VAŠINGTONA BB II UL/II
 PIB:02455641


Osigurani: ARHIENT , 81000 PODGORICA, DŽORDŽA VAŠINGTONA BB II UL/II
 PIB:02455641

Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih i drugih grešaka saradnika.
 Početak osiguranja po ovoj polisi je istek 24-og dana datuma naznačenog na polisi kao datum početka osiguranja, ali ne prije isteka 24-og dana dana uplate premijskog obroka definisanog otklapanim planom koji čini sastavni dio predmetne polise. Ukoliko Ugovarač osiguranja u roku od 30 dana od isteka 24-og dana dana naznačenog kao dospjeće premijskog obroka ne uplati premiju osiguranja, smatraće se da osiguranje nije ni bilo zaključeno, te se predmetna polisa istekom navedenog perioda automatski smatra nevažećom bez obaveze slanja opomene Društva. U slučaju iz prethodnog stava, Osiguravač nema pravo da zahtijeva naplatu premije osiguranja, obzirom da nije pruženo osiguravajuće pokrivenje. Ugovarač osiguranja je saglasan da osiguravač može obavljati poslova koji su u vezi sa predmetnim ugovorom o osiguranju, kao i da iste može proslediti na obradu povezanom pravnom licu, odnosno pravnom licu angažovanom u cilju Polisa je punovažna sa skeniranim pečatom i potpisom lica ovlašćenih za potpisivanje u ime Osiguravača na ovoj Polisi, i isti imaju dokaznu snagu i pravno dejstvo svojeručnog potpisa i originalnog pečata.

Wladimir Božić
 Za Osiguravača



M.P. ent
 Za Ugovarača

	CRNA GORA GLAVNI GRAD PODGORICA SEKRETARIJAT ZA KOMUNALNE POSLOVE	Rimski trg 50, 81000 Podgorica, Crna Gora tel: +382 20 235-184, 235-186 email: sekretarijat.kps@podgorica.me www.podgorica.me
	Broj: UPI 04-335/21-428 Podgorica, 09.03.2021. godine	
Sekretarijat za komunalne poslove, na osnovu člana 116 i 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma ("Službeni list CG", br. 87/18, 28/19 i 75/19), Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica od 2020. - 2024. godine ("Službeni list - opštinski propisi", br. 39/20), Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme ("Službeni list CG", br. 43/18, 76/18, 76/19) i podnijetog zahtjeva "LJULJANOVIĆ COTTON I ORTACI" d.o.o. Podgorica, Bulevar Save Kovačevića br.70, izdaje:		
URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije		
za postavljanje privremenog objekta namijenjenog za komunalne usluge i infrastrukturu – objekti za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom na dijelu katastarske parcele broj 4364/1, K.O. Podgorica III – Zona I.		
PODNOSILAC ZAHTJEVA	"LJULJANOVIĆ COTTON I ORTACI" d.o.o.	
POSTOJEĆE STANJE		
Prema Listu nepokretnosti - prepis broj 3217, K.O. Podgorica III, površina katastarske parcele broj 4364/1, iznosi 5030,71 m ² , ista je na raspolaganje - Glavni grad Podgorica.		
PLANIRANO STANJE		
Namjena parcele – odnosno lokacije: Na dijelu katastarske parcele broj 4364/1, K.O. Podgorica III, predviđena je postavljanje privremenog objekta namijenjenog za komunalne usluge i infrastrukturu – objekti za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom. Objekti za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom su objekti namijenjeni za savladavanje visinskih razlika prostora kojim se kreću lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom. Na objekte za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom primjenjuje se propis kojim se uređuje prilagođavanje objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom. <u>Način pričvršćivanja za tlo:</u> • nepokretni i montažno-demontažni privremeni objekat. <u>Tip objekta:</u> • rampe za lica sa invaliditetom sa pratećim stepeništem.		


1

USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Službeni list CG", br. 48/13 i 44/15).
INFRASTRUKTURNI USLOVI Uslovi priključenja na tehničku infrastrukturu • Tehnička infrastruktura podrazumijeva kompletnu opremljenost u skladu sa najvišim standardima i važećom regulativom; • Prilikom izrade tehničke dokumentacije pribaviti tehničke uslove za relevantnu infrastrukturu od nadležnog organa. <u>Uslovi za priključenje privremenih objekata na infrastrukturu i posebni tehnički uslovi</u> Vodovodne i kanalizacione, elektro i tk instalacije u privremenom objektu i izvan njega projektovati u skladu sa važećim propisima i standardima. Priključenje na postojeće infrastrukturne sisteme projektovati prema uslovima dobijenim od nadležnih javnih preduzeća. <u>Saobraćajni uslovi</u> Lokacija na koju se postavlja privremeni objekat/objekti mora imati obezbijeđen pristup sa javne površine, osim lokacija sa pokretnim i plutajućim privremenim objektima ili otvorenoj površini u funkciji privremenog objekta. Izuzetno, lokacije koje nemaju mogućnost obezbijeđenja kolskog pristupa, može se obezbijediti samo pješački pristup sa javne površine uz obezbijeđenje prava službenosti prolaza. <u>Posebni uslovi</u> U slučaju da se u okviru navedene lokacije nalazi određeni zaštitni pojas (putni i/ili željeznička infrastruktura, objekti energetike, vodoizvorišta, objekti odbrane, objekti sanitarne zaštite i sl.) neophodno je postupiti u skladu sa važećim propisima i standardima.
POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG RJEŠENJA Tehnička dokumentacija: • Idejno rješenje za rampe i pristupne staze; • Atesti proizvođača; • Revidovani glavni projekat za stepenište.
POTREBA PRIBAVLJANJA SAGLASNOSTI GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE Shodno članu 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, odredba stava 2 tačka 4 ovog člana, potrebna je saglasnost Glavnog gradskog arhitekta (saglasnost iz člana 87 stav 7 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata).
VREMENSKI PERIOD NA KOJI SE IZDAJU PREDMETNI URBANISTIČKI USLOVA Ovi uslovi važe za period za koji je stranka podnijela zahtjev, tj. za period do 2024. godine, odnosno do kada važi Program privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica 2020.-2024. godina).

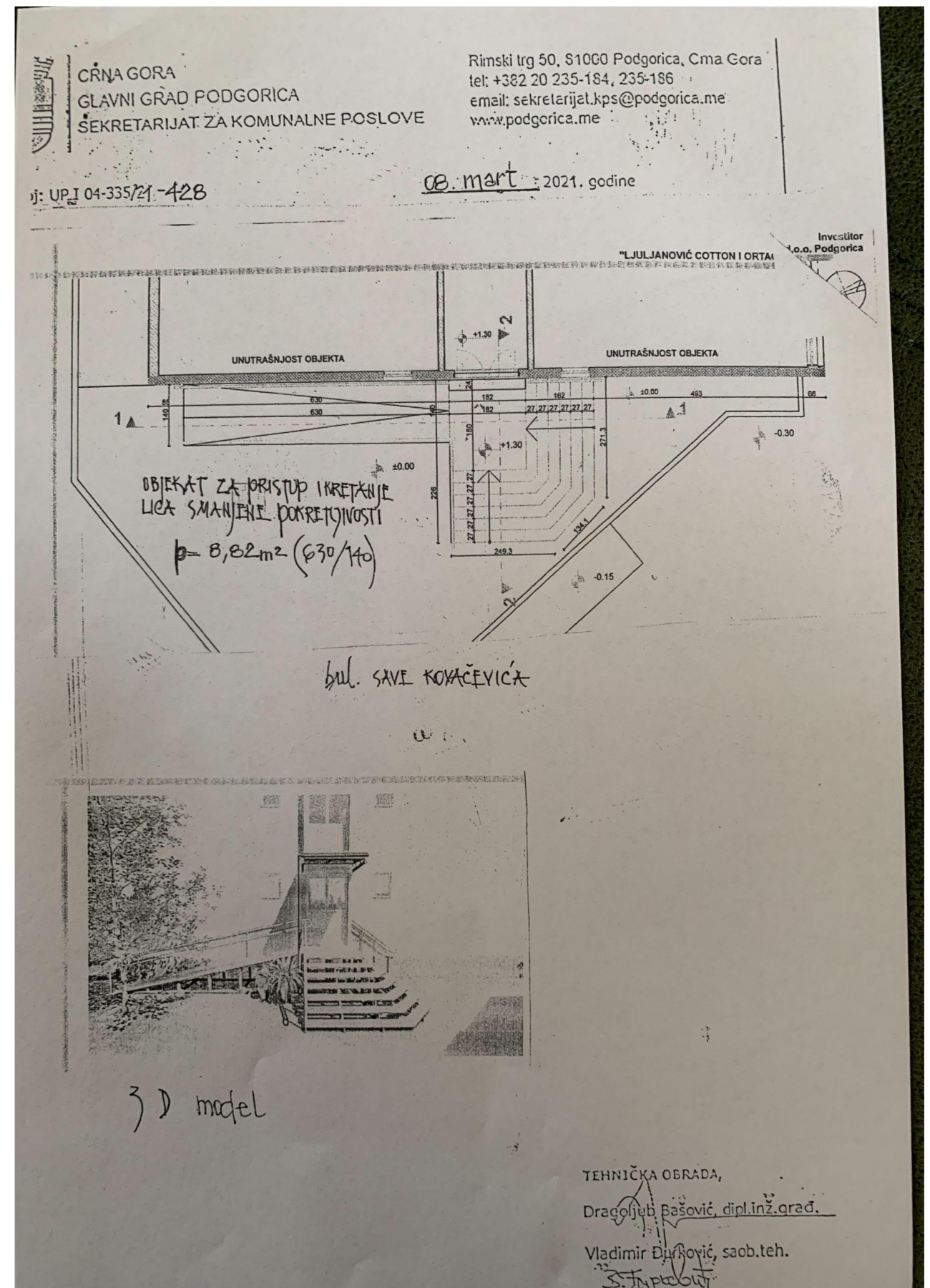
3

USLOVI I MJERE ZAŠTITE PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE
<p>Izrada Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice za period 2020. - 2024. godine i odabir lokacija za pozicioniranje privremenih objekata usmjeren je na zaštitu prirode i životne sredine, poštujući smjernice i ograničenja propisana prostorno-planskom dokumentacijom i smjericama iz oblasti zaštite životne sredine.</p> <p>Za projekte koji se nalaze na listi utvrđenoj Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Službeni list RCG", br. 20/07 i "Službeni list CG", br. 47/13, 53/14 i 37/18) potrebno je sprovesti postupak procjene uticaja na životnu sredinu, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list CG", br. 75/18), kod nadležnog organa.</p> <p>Privremeni objekat ne može se postaviti ako svojim postavljanjem:</p> <ul style="list-style-type: none"> • narušava komunalne funkcije, ometa pješački i kolski saobraćaj, ugrožava infrastrukturu i zelene površine; • narušava integritet kulturnih dobara sa zaštićenom okolinom, ugrožava životnu sredinu. <p>Privremeni objekti se ne smiju postavljati ako na bilo koji način ugrožavaju životnu sredinu (prekomjerena buka, štetna isparenja, opasni otpad i sl.).</p> <p>Svojim oblikom i materijalizacijom privremeni objekti treba da su u što većoj mjeri usklađeni sa ambijentom, da su jednostavni i nenametljivi, da su izvedeni profesionalno i od kvalitetnih materijala.</p>
USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
<p>U postupku sprovođenja Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica, potrebno je obezbijediti zaštitu kulturnih dobara i njihove okoline, na način kojim se poštuje njihov integritet i status i dosljedno sprovode mjere zaštite.</p> <p>Programom nijesu predviđene intervencije na kulturnim dobrima, kao ni intervencije kojima se direktno utiče na stanje kulturnih dobara.</p> <p>Pri realizaciji privremenih objekata u okviru zaštićene okoline kulturnih dobara potrebno je obezbijediti očuvanje njihovog integriteta, kulturno-istorijskih i ambijetalnih vrijednosti, sprječavanjem aktivnosti kojima se može uticati na izgled, svojstvo, osobenost, značenje ili značaj kulturnog dobra.</p> <p>Ukoliko se prilikom iskopa terena za potrebe postavljanja i izgradnje privremenih objekata, naiđe na arheološke ili druge nalaze, koji mogu biti kulturno dobro, obavezno je prekinuti radove, obavijestiti organ uprave nadležan za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se izvršila neophodna istraživanja i druge radnje i aktivnosti u skladu sa članom 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Službeni list CG", br. 49/10, 40/11, 44/17 i 18/19).</p> <p>Postupak realizacije Programa sprovoditi tako da se ne zadire u zonu kulturnih dobara i njihove zaštićene okoline u skladu sa Zakonom o zaštiti kulturnih dobara.</p> <p>U postupku definisanja urbanističkih uslova za privremene objekte u kontaktu sa kulturnim dobrom potrebno je pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.</p> <p>U predloženoj zaštićenoj okolini kulturnih dobara onemogućiti gradnju kojom se narušava prostorni i vizuelni integritet cjeline. U predloženoj zaštićenoj okolini ne graditi objekte većih visina ili visoke gustine izgrađenosti, kao ni infrastrukturne objekte većih dimenzija.</p>

2

<p>NAPOMENA: Shodno članu 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, korisnik je dužan da 15 dana prije postavljanja privremenog objekta, dostavi prijavu postavljanja privremenog objekta Komunalnoj inspekciji Glavnog grada sa ovim urbanističko-tehničkim uslovima, Tehničkom dokumentacijom, saglasnošću Glavnog gradskog arhitekta.</p> <p>Članom 230 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, propisano je da se za postavljanje privremenih objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ne plaća taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja, kao ni naknada za uređenje.</p>	
<p>DOSTAVLJENO:</p> <ul style="list-style-type: none"> • "LJULJANOVIĆ COTTON I ORTACI" d.o.o. Podgorica, Bulevar Save Kovačevića br.70; • Komunalna inspekcija Glavnog grada; • a/a. 	
<p>OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</p>	
<p>Samostalni savjetnik I Dragoljub Bašović, dipl.ing.građ.</p>	<p>Potpis obrađivača: <i>D. Bašović</i></p>
<p>Samostalni savjetnik II Aleksandra Mitrović, Spec.sci.građ.</p>	
<p>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE</p>	
<p>SEKRETAR, Marko Rakočević, dipl.ecc</p>	<p>Potpis ovlaštenog službenog lica:  <i>M. Rakočević</i></p>
<p>PRILOZI</p> <ul style="list-style-type: none"> • List nepokretnosti i kopija katastarskog plana. 	

4



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICABroj: 101-919-42764/2020
Datum: 25.11.2020.
KO: PODGORICA IIICRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu, za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 5711 - IZVOD

Podaci o parcelama								
Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilog
4363		32 208/89		BUL.S. KOVAČEVIĆA	Zemljište uz zgrade		84	0.00
4363	1	32 208/89		BUL.S. KOVAČEVIĆA	Društvena stambena zgrada		807	0.00
Ukupno							891	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
000002015676	AGENCIJA ZA STANOVANJE DOO PODGORICA PODGORICA Podgorica	Korišćenje	1/1
000002019710	GLAVNI GRAD PODGORICA NJEKOŠEVA 13 Podgorica	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima					
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobjnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
4363	1	Društvena stambena zgrada	0	P3 807	
4363	1	Poslovni prostor KUPOVINA 9	45	1P 39	Svojina LJULJANOVIĆ COTTON I ORTACI DOO 000002335522
4363	1	Stambeni prostor KUPOVINA 9	46	1P 38	Svojina LJULJANOVIĆ COTTON I ORTACI DOO 000002335522
4363	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	51	P 38	Svojina LJULJANOVIĆ COTTON I ORTACI DOO 000002335522
4363	1	Stambeni prostor KUPOVINA 9	53	P 38	Svojina LJULJANOVIĆ COTTON I ORTACI DOO 000002335522

Ne postoje tereti i ograničenja.

Datum i vrijeme: 25.11.2020. 08:16:31

2564513

1 / 3

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.



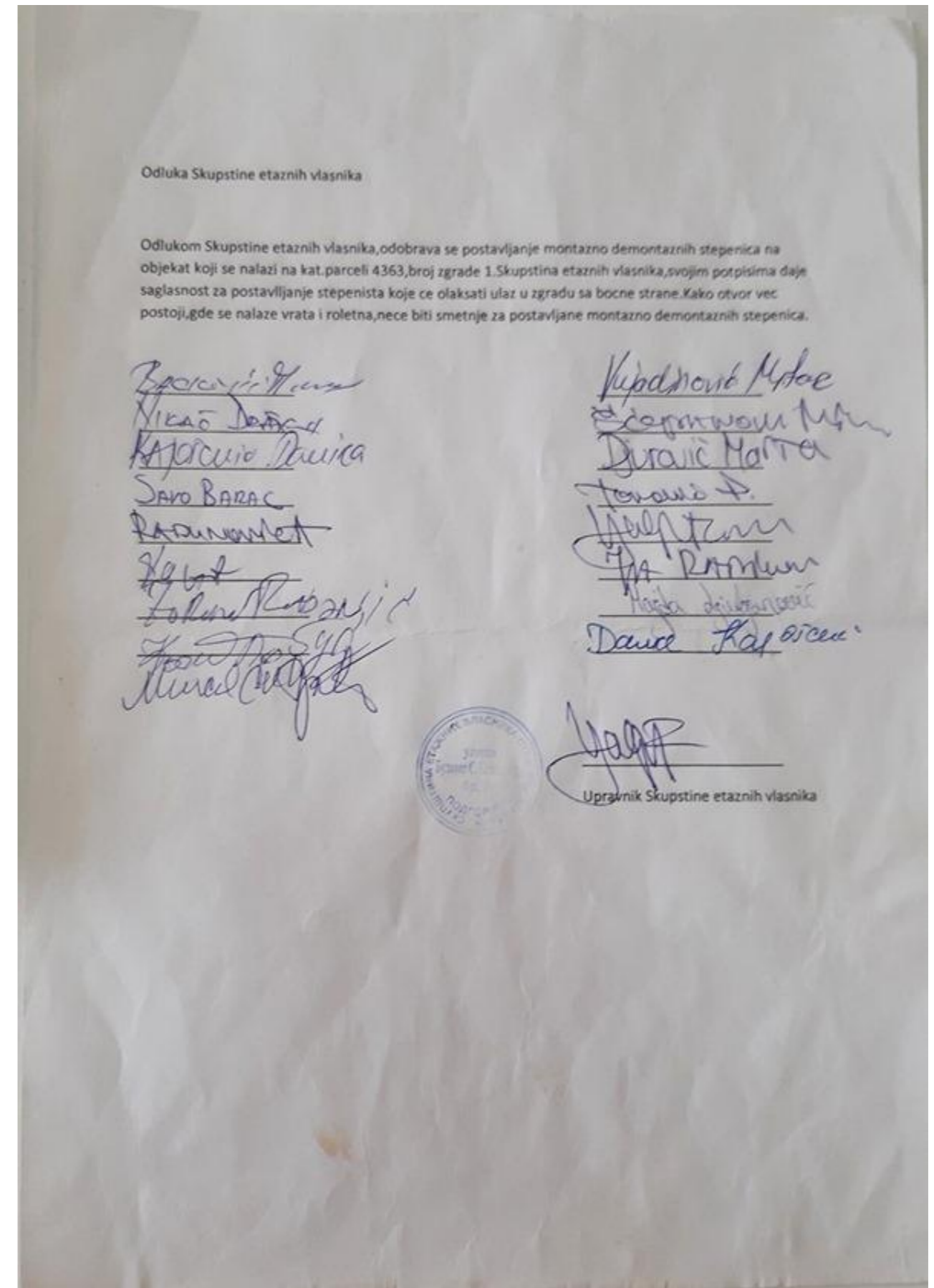
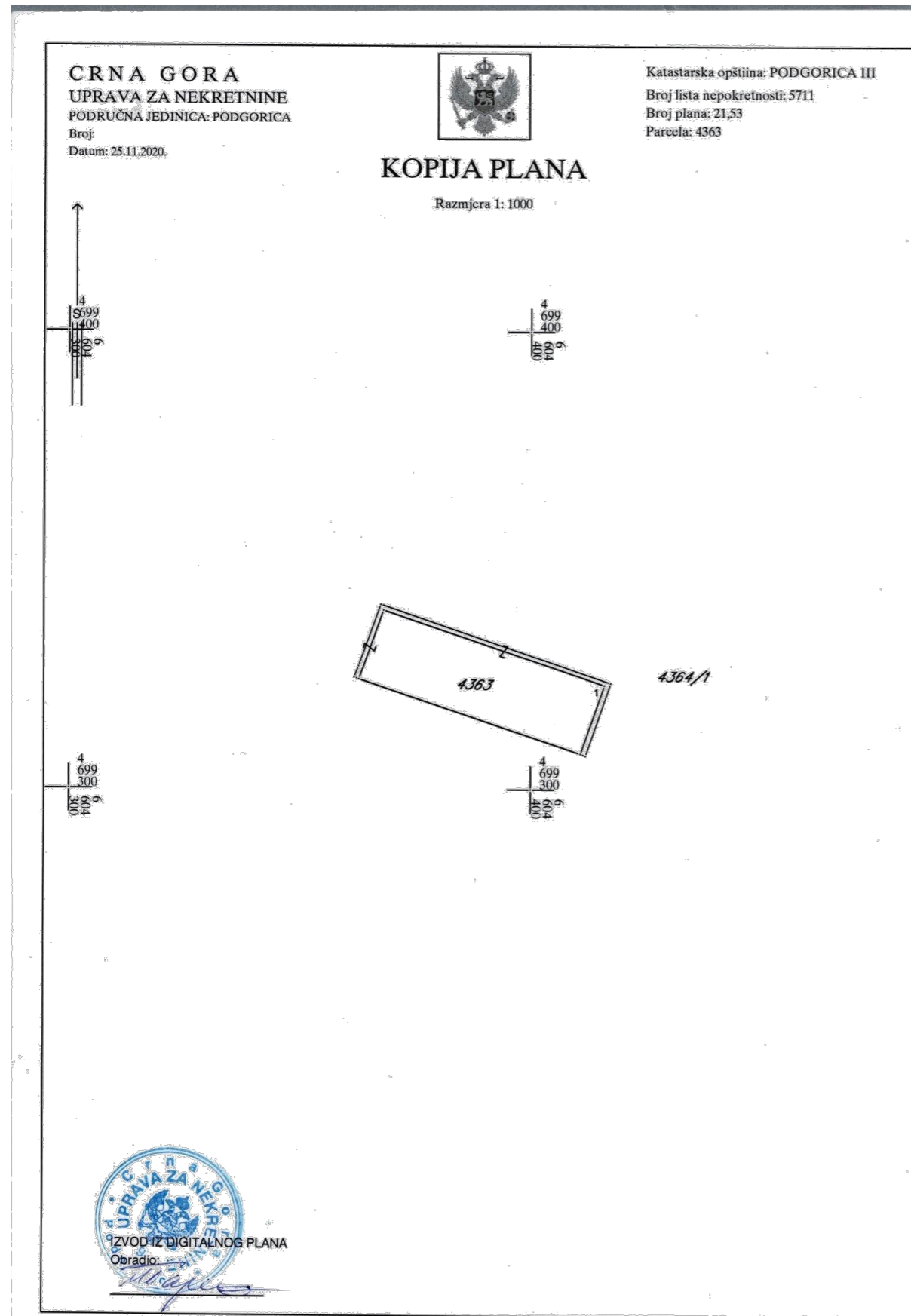
Načelnik

Marko Bulatović, dipl. prav.

Datum i vrijeme: 25.11.2020. 08:16:32

2564514

2 / 3



PROJEKTNI ZADATAK

za izradu Idejnog rješenja privremenog objekta za pristup i kretanje
lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom
na kat. parceli br.4364/1, KO Podgorica III, opština Podgorica

PREDMET: Privremeni objekat za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom

PROJEKAT: Idejno rješenje

INVESTITOR: "LJULJANOVIĆ COTTON I ORTACI" d.o.o. Podgorica

LOKACIJA: katastarska parcela br 4364/1, KO Podgorica III, opština Podgorica

Idejno rješenje treba biti urađeno u skladu sa:

- Projektnim zadatkom Investitora
- Urbanističko-tehničkim uslovima broj **UPI-04-335/21-428** izdat od strane Sekretarijata za komunalne poslove 09.03.2021.godine
- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020)
- Važećim propisima i standardima

Investitor je izradu projektne dokumentacije za postavljanje privremenog objekta za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom koji se nalazi na zapadnoj fasadi stambeno poslovnog objekta na Bulevaru Save Kovačevića br.70, na kat. parceli br. 4364/1, KO Podgorica III, opština Podgorica, dodijelio privrednom društvu „ARHIENT“ d.o.o. iz Podgorice.

mart, 2021.godine

INVESTITOR:

Na osnovu potreba Investitora na stambeno poslovnom objektu, Bulevar Save Kovačevića br.70, kat. parcel br. 4364/1, KO Podgorica III, opština Podgorica, treba uraditi projektnu dokumentaciju - za postavljanje **privremenog objekta za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom** u svemu prema sljedećim zahtjevima:

- Projektovati montažno-demontažno stepenište sa rampom na bočnom ulazu poslovno stambenog objekta
- Projektovati nadstrešnicu na bočnom ulazu stambeno poslovnog objekta

TEHNIČKI OPIS

za izradu Idejnog rješenja privremenog objekta za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom, na kat. parceli br.4364/1, KO Podgorica III, opština Podgorica

PREDMET: Privremeni objekat za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom

PROJEKAT: Idejno rješenje

INVESTITOR: "LJULJANOVIĆ COTTON I ORTACI" d.o.o. Podgorica

LOKACIJA: katastarska parcela br 4364/1, KO Podgorica III, opština Podgorica

Idejno rješenje je urađeno na osnovu Projektnog zadatka, Urbanističko-tehničkih uslova br.UPI-04-335/21-428, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017., 044/18 od 06.07.2018., 063/18 od 28.09.2018., 011/19 od 19.02.2019., 082/20 od 06.08.2020.), Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno gradjenje privremenih objekata, uređaja i opreme („Službeni list CG“ br. 043/18), kao i Pravilnika o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Službeni list CG“ br. 48/13 i 44/15.god.).

Lokacija za postavljanje privremenog objekta za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom planirana je na slobodnoj površini katastarske parcele uz stambeno poslovni objekat, za koju nije potrebno siječenje visokovrijednog zelenila, odnosno pojedinačnih stabala.

1. Uvod

Projektnim zadatkom zadate su smjernice i uslovi za izradu Idejnog rješenja za postavljanje privremenog objekta za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom u sklopu stambeno poslovnog objekta na kat. parceli br. 4364/1, KO Podgorica III, opština Podgorica.

Opšti cilj izrade tehničke dokumentacije je izrada Idejnog rješenja za postavljanje privremenog objekta za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom na stambeno poslovnom objektu na kat. parceli br. 4364/1, KO Podgorica III, opština Podgorica za potrebe Investitora.

2. Lokacija

Lokacija za koju se radi Idejno rješenje za postavljanje privremenog objekta za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom nalazi se na kat. parceli broj 4361/1, KO Podgorica III, opština Podgorica. Privremeni objekat za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom je planiran na bočnoj strani stambeno poslovnog objekta kao alternativni ulaz u objekat na kat. parceli br. 4364/1, KO Podgorica III, opština Podgorica za potrebe Investitora.

3. Postojeće stanje

Lokacija namijenjena za postavljanje privremenog objekta za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom na stambeno poslovnom objektu na kat. parceli br. 4364/1, KO Podgorica III, opština Podgorica za potrebe Investitora je popločana površina sa bočne strane stambeno poslovnog objekta. Postojeća popločana površina na kojoj je predviđen montažni bočni ulaz nema objekta na njoj.

4. Osnovni koncept rješenja

Osnovni koncept Idejnog rješenja je stvaranje uslova za postavljanje privremenog objekta za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom nalazi se na kat. parceli broj 4361/1, KO Podgorica III, opština Podgorica, za potrebe Investitora, koji je u cjelosti uklopljen sa okolinom, funkcionalno je kompatibilan sa lokacijom i ne remeti attribute ambijentalnih vrijednosti okoline.

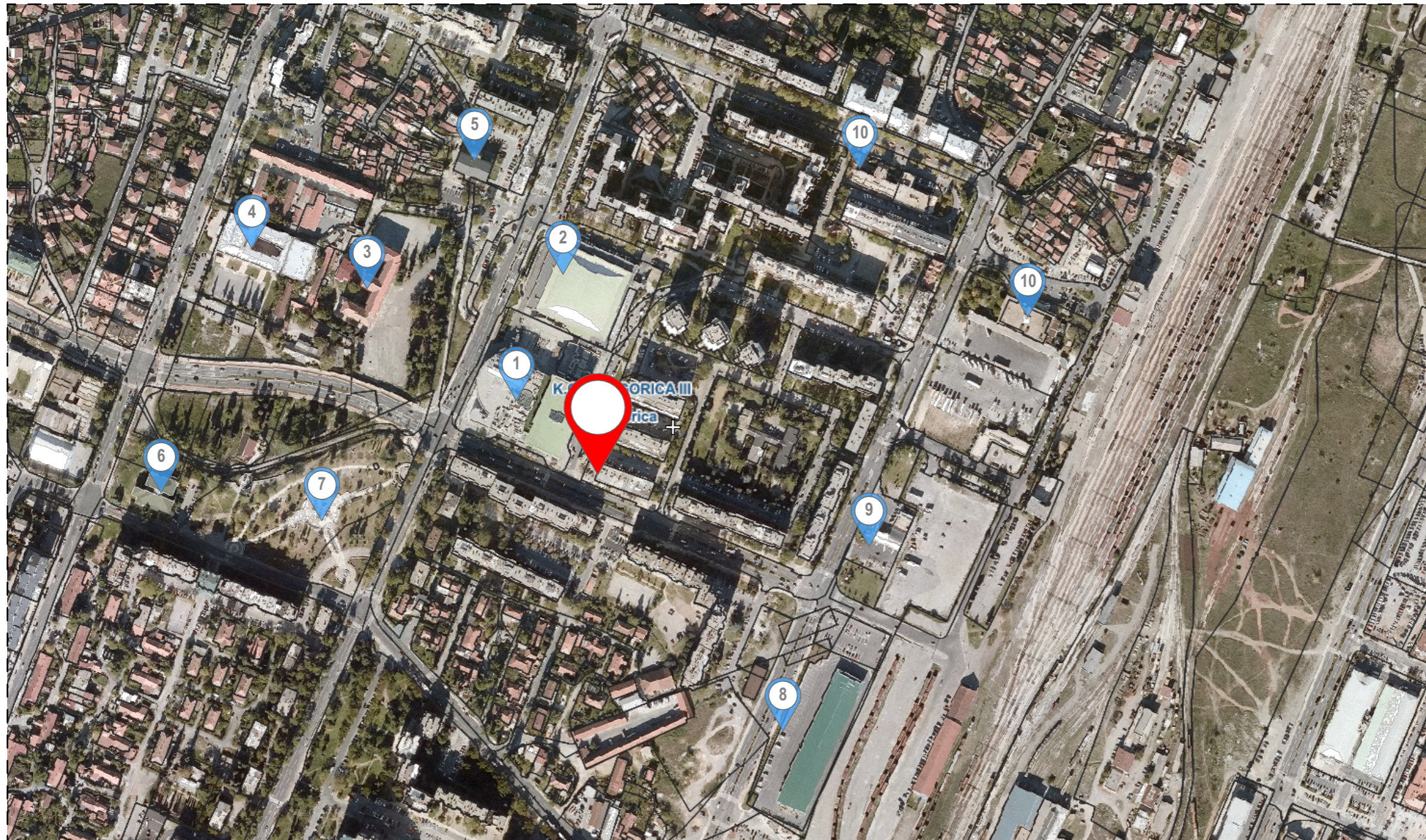
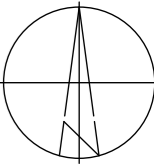
5. Materijalizacija

Planirana materijalizacija bazirana je na korišćenju prirodnih, kvalitetnih i trajnih materijala. Objekat nije fabričke proizvodnje i montira se na licu mjesta. Konstrukcija montažnog stepeništa, rampe i nadstrešnice se sastoji od čeličnih profila dimenzije 80x80mm i 50x50mm, međusobno povezanih kvalitetnim vezama (var ili šraf)

Krovna konstrukcija sastoji se od krovne rešetke, poprečnih profila 40x30mm i sendvič panela. Krov je jednovodni, nagiba 5°. Atmosferska voda se skuplja i odvodi horizontalnim olukom širine 12cm i vertikalnim olukom Ø100mm od plastificiranog čeličnog lima se ispušta u parterno uređenje.

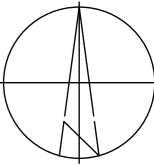
Mart, 2021.god.
Podgorica

Vodeći i Odgovorni projektant
Đurović Mirka dipl.ing.arh.



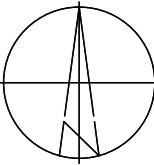
**Stambeno poslovni objekat
k.p.4364/1, KO Podgorica III
opština Podgorica**

- | | | | | | |
|---|---|---|-----------------------|----|-----------------------------|
| 1 | Mall of Montenegro Shopping mall | 5 | Pošta Crne Gore | 9 | Petrol pumpa |
| 2 | "Tržnice i pijace" d.o.o. Pijaca Pobrežje | 6 | Dom zdravlja Pobrežje | 10 | Autobuska stanica Podgorica |
| 3 | O.Š. "Milorad Musa Burzan" | 7 | Centralni park | 11 | Uprava carina |
| 4 | SEŠ "Mirko Vešović" | 8 | "Stadion" A.D. | | |







LEGENDA

- granica kat. parcela
- 4363 broj kat. parcele
- stambeni objekti
- ▭ tretirani objekat



LEGENDA

-  granica kat. parcela
-  broj kat. parcele
-  stambeni objekti
-  tretirani objekat

