



ELEKTRONSKI POTPIS PROJEKTANTA:	ELEKTRONSKI POTPIS REVIDENTA:

- INVESTITOR:** Društvo sa ograničenom odgovornošću za promet, izgradnju i eksploataciju mreže mobilnih telekomunikacija "Telenor" d.o.o. Podgorica
- OBJEKAT:** Bazna stanica mobilne telefonije
Privremeni objekat namijenjen za komunalne usluge i infrastrukturu
- LOKACIJA:** ELASTIK (CT), na dijelu katastarske parcele 4/4 KO Donja Gorica, opština Podgorica
- VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:** Idejno rješenje
- PROJEKTANT:** Društvo sa ograničenom odgovornošću za promet, izgradnju i eksploataciju mreže mobilnih telekomunikacija "Telenor" d.o.o. Podgorica
- ODGOVORNO LICE:** Branko Mitrović
- GLAVNI INŽENJER:** Nataša Pavlović, licenca br. UPI 107/7-2448/2

SADRŽAJ

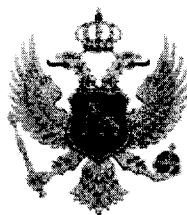
I OPŠTA DOKUMENTACIJA

- Naslovna strana
- Izvod iz CRPS-a za privredno društvo, pravno lice za izradu tehničke dokumentacije
- Licenca privrednog društva, pravnog lica za izradu tehničke dokumentacije
- Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti projektanta
- Licenca odgovornog inženjera
- Urbanističko – tehnički uslovi
- Ugovor o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme
- Aneks br. 1 Ugovora o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme
- Ugovor o zakupu

II PROJEKTNII ZADATAK

III TEHNIČKA DOKUMENTACIJA

- Tekstualna dokumentacija
 - Tehnički opis
- Grafička dokumentacija
 - Situacija
 - Osnove i presjeci
 - Izgledi 3D prikaz – fotografija postojećeg objekta



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0017124 / 066
PIB: 02242974

Datum registracije: 30.07.2002.
Datum promjene podataka: 01.07.2019.

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROMET, IZGRADNJU I EKSPLOATACIJU MREŽE MOBILNIH TELEKOMUNIKACIJA "TELENOR" D.O.O. PODGORICA

Broj važeće registracije: /066

Skraćeni naziv: TELENOR
Telefon: +38220235000
eMail:
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 16.11.1995.
Datum donošenja Statuta: 25.07.2002. Datum promjene Statuta: 31.07.2018.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: RIMSKI TRG 4 PODGORICA
Adresa sjedišta: RIMSKI TRG 4 PODGORICA
Pretežna djelatnost: 6190 Ostale telekomunikacione djelatnosti
Oblavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO
Oblik svojine:
Porijeklo kapitala:
Upisani kapital: 25.592.060,00Euro (Novčani 17.062.813,00Euro, nenovčani
8.529.247,00Euro)
Stari registarski broj: 1-14517-00,50040931,
50537063



OSNIVAČI:

PPF TMT BIDCO 1 B.V. 70498288 HOLANDIJA

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: STRAWINSKYLAAN 933, 1077 XX, AMSTERDAM
HOLANDIJA

LICA U DRUŠTVU:

MARIAN MIKE MICHEL AJ808456 KANADA

Adresa: ANDRE NIKOLIĆA 15, BEOGRAD SRBIJA SRBIJA

Uloga: Član Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (članovima Odbora direktora)

MARIAN MIKE MICHEL AJ808456 KANADA

Adresa: ANDRE NIKOLIĆA 15, BEOGRAD SRBIJA SRBIJA

Uloga: Predsjednik Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (članovima Odbora direktora)

BRANKO MITROVIĆ 012018385 SRBIJA

Adresa: MAGELANOVA 016, NOVI BEOGRAD BEOGRAD SRBIJA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Ograničeno (Za zaključenje ugovora i drugih pravnih poslova čija vrijednost prelazi iznos od 4.000.000 eura izvršnom direktoru je potrebna saglasnost osnivača.)

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

SAŠA FILIPOVIĆ 012645868 SRBIJA

Adresa: ANTIFAŠISTIČKE BORBE BR. 021 V NOVI BEOGRAD BEOGRAD SRBIJA

Uloga: Član Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (članovima Odbora direktora)

VANJA STANKOVIĆ 011921967 SRBIJA

Adresa: PARTIZANSKE AVIJACIJE BR. 036 NOVI BEOGRAD BEOGRAD SRBIJA

Uloga: Član Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (članovima Odbora direktora)



LJUDMILA POPOVIĆ KAVAJA 1911970218013 CRNA GORA

Adresa: BRATSTVA JEDINSTVA BR.73 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Ograničeno (Lice ovlašćeno za zastupanje Društvo zastupa pojedinačno sa ograničenjem, isključivo radi potpisivanja ponude i druge dokumentacije koja je potrebna za učešće Društva u postupcima javnih nabavki (tendera).)

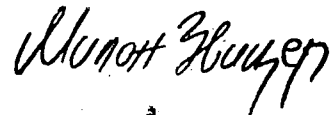
Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 20.08.2020 godine u 08:36h



 Načelnica

Slobodanka Nedović





Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje

Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 279
fax: +382 41 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 072/7-505/2

Podgorica, 6.10.2020. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "TELENOR" PODGORICA, PIB: 02242974, broj UPI 072/7-505/1 od 2.10.2020. godine, za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), člana 14 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 87/18, 02/19, 38/19 i 18/20) i člana 46 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

R J E Š E N J E

Privrednom društvu **DOO "TELENOR" PODGORICA, PIB: 02242974**, izdaje se

LICENCA

projektanta i izvođača radova

na period od **pet godina**.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 072/7-505/1 od 2.10.2020. godine, ovom organu obratilo se privredno DOO "TELENOR" PODGORICA, PIB: 02242974, pretežna djelatnost – 6190 – Ostale telekomunikacione djelatnosti. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze: potvrdu poslodavcu u zaposlenima, u kojoj se konstatuje zaposlenje **Nataše Pavlović, diplomirane inženjerke građevinarstva, smjer konstruktivni, Veska Nikolića, diplomiranog inženjera elektrotehnike, smjer energetika, Nebojše Medana, diplomiranog inženjera elektrotehnike, smjer elektronika, Dejana Gomilanovića, diplomiranog inženjera mašinstva, smjer termotehnika i Obrada Lončara, diplomiranog inženjera elektrotehnike, smjer energetika**, izdatu od strane Poreske uprave; rješenje broj UPI 107/7-2448/2 od 27.7.2018. godine, kojim je Nataši Pavlović izdata licenca ovlaštenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; rješenje broj UPI 107/7-2444/2 od 27.7.2018. godine, kojim je Vesku Nikoliću izdata licenca ovlaštenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; rješenje broj UPI 107/7-2439/2 od 27.7.2018. godine, kojim je Nebojši Medanu izdata licenca ovlaštenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; rješenje broj UPI 107/7-2443/2 od 27.7.2018. godine, kojim je Dejanu Gomilanoviću izdata licenca ovlaštenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; rješenje broj UPI 107/7-2446/2 od 27.7.2018. godine, kojim je Obradu Lončaru izdata licenca ovlaštenog inženjera; izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5-0017124.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, dijela tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekata, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta koji izrađuje i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 prethodno navedenog člana propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz prethodnog stava projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Dalje, članom 137 stav 2 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 79/17), propisano je da se u postupku izdavanja licence projektanta i izvođača radova provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera; i 2) licenca ovlašćenog inženjera.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Gordana ĐERKOVIĆ



POLISA ZA OSIGURANJE OD ODGOVORNOSTI

Ugovarač osiguranja: TELENOR DOO, 81000 Podgorica, Rimski trg 4
PIB:02242974

Osiguranik: TELENOR DOO, 81000 Podgorica, Rimski trg 4
PIB:02242974

Početak osiguranja: 1.1.2021 Prestanak osiguranja: 1.1.2022 Dospijeće: 01.01
Tarifa i tarifna grupa: XI Suma osiguranja: 5.000,00 Premija osiguranja: 102,15

Osiguranje je zaključeno prema priloženim uslovima: Opšti uslovi za osiguranje od odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od opšte odgovornosti.

Osiguranik potvrđuje da je kod zaključenja ovog ugovora primio naznačene uslove.

Redni broj	Osigurava se	Suma osiguranja (€)	Ukupan limit za trajanje osiguranja	Premija osiguranja (€)
1 Tarifa premija XI - za osiguranje od opšte odgovornosti				
1	Opšte odgovornosti - razne delatnosti zakonska građansko -pravna odgovornost za štete usljed smrti, povrede tijela ili zdravlja pricinjene trećim licima i njihovim stvarima. Ovim osiguranjem pokrivena je odgovornost Osiguranika kao Investitora. Suma osiguranja po štetnom događaju je 5.000 EUR Agregatni god. limit je 10.000 EUR	5.000,00	10.000,00	102,15
Ukupno:				102,15
				PREMIJA OSIGURANJA
				102,15
				Porez:
				9,19
				UKUPNO ZA UPLATU:
				111,34

NAPOMENA:

Franšiza (ucešće u šteti) je 10%, min. 1.000,00Eur.
Teritorijalno pokriva: Crna Gora.

Premija osiguranja 111,34 € obračunata za period od 01.01.2021 do 01.01.2022 plaća se prema ispostavljenoj fakturi. Ugovarač osiguranja potpisom na polisi potvrđuje da je primio fakturu, koja predstavlja sastavni dio polise kao ugovora o osiguranju.

Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih i drugih grešaka saradnika. Saglasan/na sam da me Osiguravač kontaktira na elektronsku adresu, e mail darko.popovic@telenor.me, u cilju dostave svih pisanih obavještenja definisanih Zakonom o obligacionim odnosima i Ustavima osiguranja, a u kontekstu izvršenja ugovorenih obaveza ugovorih strana. Početak osiguranja po ovoj polisi je istek 24-og casa datuma naznacenog na polisi kao datum početka osiguranja, ali ne prije isteka 24-og casa dana uplate premijskog obroka definisanog oplatnim planom koji čini sastavni dio predmetne polise. Ukoliko Ugovarač osiguranja u roku od 30 dana od isteka 24-og casa dana naznacenog kao dospjeće premijskog obroka ne uplati premiju osiguranja, smatraće se da osiguranje nije ni bilo zaključeno, le se predmetna polisa istekom navedenog perioda automatski smatra nevažećom bez obaveze slanja opomene Društva. U slučaju iz prethodnog stava, Osiguravac nema pravo da zahtijeva naplatu premije osiguranja, obzirom da nije pružano osiguravajuće pokrivaće. Ugovarač osiguranja je saglasan da osiguravač može vršiti obradu ličnih podataka koje pribavi po osnovu ovog ugovora o osiguranju, kao i da iste može proslediti na obradu povezanom pravnom licu, odnosno pravnom licu angažovanom u cilju obavljanja poslova koji su u vezi sa predmetnim ugovorom o osiguranju. Polisa je punovažna sa skeniranim pečatom i potpisom lica ovlašćenih za potpisivanje u ime Osiguravača na ovoj Polisi, i isti imaju dokaznu snagu i pravno dejstvo svojeručnog polpisa i originalnog pečata.

Wlebelu' Božoni
Za Osiguravača



[Signature]
Za Ugovarača



POLISA ZA OSIGURANJE OD ODGOVORNOSTI

Ugovarač osiguranja: TELENOR DOO, 81000 Podgorica, Rimski trg 4
PIB:02242974

Osiguranik: TELENOR DOO, 81000 Podgorica, Rimski trg 4
PIB:02242974

Početak osiguranja: 1.1.2021 Prestanak osiguranja: 1.1.2022 Dospijeće: 01.01
Tarifa i tarifna grupa: XI Suma osiguranja: 100.000,00 Premija osiguranja: 247,85

Osiguranje je zaključeno prema priloženim uslovima: Opšti uslovi za osiguranje od odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od opšte odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od profesionalne odgovornosti i odgovornosti za proizvode sa manom.

Osiguranik potvrđuje da je kod zaključenja ovog ugovora primio naznačene uslove.

Redni broj	Osigurava se	Suma osiguranja (€)	Ukupan limit za trajanje osiguranja	Premija osiguranja (€)
1 Tarifa premija XI - za osiguranje od opšte odgovornosti				
1	Opšte odgovornosti - razne delatnosti Zakonska građansko-pravna odgovornost za štete usled smrti, povrede tijela ili zdravlja pricinjene trećim licima i njihovim stvarima. Osiguranje po uslovima za osiguranje profesionalne odgovornosti privrednog društva, pravnog lica i preduzetnika koji obavljaju djelatnost izrade tehničke dokumentacije, revizije tehničke dokumentacije, građenja objekata odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta i vršenja stručnog nadzora nad građenjem objekta projektanta. Suma osiguranja 100.000 EUR Agregatni godišnji limit 100.000 EUR Teritorijalno pokriva - Crna Gora Osiguranje je zaključeno bez učešća u šteti.	100.000,00	100.000,00	247,85
Ukupno:				247,85
				PREMIJA OSIGURANJA
				247,85
				Porez:
				22,31
				UKUPNO ZA UPLATU:
				270,16

NAPOMENA:
Franšiza (ucešće u šteti) je 10%, min. 1.000,00Eur.
Teritorijalno pokriva: Crna Gora.

Premija osiguranja 270,16 € obračunata za period od 01.01.2021 do 01.01.2022 plaća se prema ispostavljenoj fakturi. Ugovarač osiguranja potpisom na polisi potvrđuje da je primio fakturu, koja predstavlja sastavni dio polise kao ugovora o osiguranju.

Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih i drugih grešaka saradnika.
Saglasan/na sam da me Osiguravač kontaktira na elektronsku adresu, e mail darko.popovic@telenor.me, u cilju dostave svih pisanih obavještenja definisanih Zakonom o obligacionim odnosima i Uslovima osiguranja, a u kontekstu izvršenja ugovorenih obaveza ugovornih strana.
Pocetak osiguranja po ovoj polisi je istek 24-og casa datuma naznaceno na polisi kao datum pocetka osiguranja, ali ne prije isteka 24-og casa dana uplate premijskog obroka definisanog oplatnim planom koji cini sastavni dio predmetne polise. Ukoliko Ugovarač osiguranja u roku od 30 dana od isteka 24-og casa dana naznaceno kao dospjece premijskog obroka ne uplati premiju osiguranja, smatra se da osiguranje nije ni bilo zakljuceno, te se predmetna polisa istekom navedenog perioda automatski smatra nevažećom bez obaveze slanja opomene Društvu.
U slučaju iz prethodnog stava, Osiguravač nema pravo da zahtijeva naplatu premije osiguranja, obzirom da nije pružano osiguravajuće pokrivenje. Ugovarač osiguranja je saglasan da osiguravač može vršiti obradu ličnih podataka koje pribavi po osnovu ovog ugovora o osiguranju, kao i da iste može proslediti na obradu povezanom pravnom licu, odnosno pravnom licu angažovanom u cilju obavljanja poslova koji su u vezi sa predmetnim ugovorom o osiguranju.
Polisa je punovažna sa skeniranim pečatom i potpisom lica ovlašćenih za potpisivanje u ime Osiguravača na ovoj Polisi, i isti imaju dokaznu snagu i pravno dejstvo svojeručnog potpisa i originalnog pečata.

Broj polise: 6-38876

Zamjena polise: 35914

Vrsta osiguranja: Opšta odgovornost

Šifra osiguranja: 1301

Poslovna jedinica: Direkcija

Saradnički broj: 649259

Mjesto: Podgorica

Datum: 11.01.2021

Ugovarač osiguranja: TELENOR DOO, 81000 Podgorica, Rimski trg 4
PIB:02242974

Osiguranik: TELENOR DOO, 81000 Podgorica, Rimski trg 4
PIB:02242974

Veljko Vučković
Za Osiguravača



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE
Direkcija za licenciranje
Broj: UPI 107/7 – 2448/2
Podgorica, 27.07.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Pavlović Nataše, dipl. inž. građevinarstva, iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE PAVLOVIĆ B. NATAŠI, dipl. inženjeru građevinarstva – odsjek konstruktivni, iz Podgorice, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UP I 107/7-2448/1 od 16.04.2018. godine, Pavlović Nataša, dipl. inž. građevinarstva, iz Podgorice, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovana je ovom ministarstvu dostavila sledeće dokaze:

- Diplomu o stečenom visokom obrazovanju, izdatu od strane Građevinskog fakulteta u Podgorici, Univerzitet Crne Gore, br. 402 od 18.12.2000.godine;
- Ovlašćenje za projektovanje br. GP 02646 0254 od 19.07.2006.godine, izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore, za izradu projekata građevinskih konstrukcija za objekte visokogradnje i mostove;
- Ovlašćenje za rukovođenje građenjem br. GR 02646 0343 od 19.07.2006.godine, izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore, za rukovođenje izvođenjem građevinskih i građevinsko zanatskih radova na objektima visokogradnje i mostovima;
- uvjerenje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanu;
- ovjerenu fotokopiju radne knjižice i ovjerenu kopiju lične karte.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore" br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a

između ostalih i licenca ovlaštenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlaštenog inženjera, provjerava:

1. identitet podnosioca zahtjeva;
2. da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija;
3. da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i
4. da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preuzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nikola Petrović



Primijeno

iz ruke

Preko pošte

Broj

Br. priloga

03-198

Primio



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA KOMUNALNE POSLOVE

Rimski trg 50, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 235-184, 235-186
email: sekretarijat.kps@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UPI 04-335/20-1927
Podgorica, 09.02.2021. godine

Sekretarijat za komunalne poslove, na osnovu člana 116 i 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma ("Službeni list CG", br. 87/18, 28/19 i 75/19), Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica od 2020. - 2024. godine ("Službeni list - opštinski propisi", br. 39/20), Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme ("Službeni list CG", br. 43/18, 76/18, 76/19) i podnijetog zahtjeva TELENOR D.O.O., Rimski trg br.52, izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije

za postavljanje privremenog objekta namijenjenog za komunalne usluge i infrastrukturu – spoljašnji (outdoor) kabinet za potrebe elektronskih komunikacionih usluga, na dijelu katastarske parcele broj 4/4, K.O. Donja Gorica.

PODNOŠILAC ZAHTEVA

TELENOR d.o.o.

POSTOJEĆE STANJE

Prema Listu nepokretnosti - prepis broj 6370, površina katastarske parcele broj 4/4, K.O. Donja Gorica iznosi 611,00 m², ista je u susvojini – Vujisić Miroslava, Vujisić Risto Nebojša, Vujisić Risto Nikola, Vujisić Radmila i Vujisić Stanojka.

PLANIRANO STANJE:

Namjena parcele – odnosno lokacije:

Na dijelu katastarske parcele broj 4/4, K.O. Donja Gorica (lokacija ELASTIK (CT)), predviđeno je postavljanje privremenog objekta - spoljašnji (outdoor) kabinet za potrebe elektronskih komunikacionih usluga.

Spoljašnji (outdoor) kabinet je nepokretni privremeni objekat koji je dio elektronske komunikacione mreže, a služi za poboljšanje pružanja elektronskih komunikacionih usluga (fiksne telefonije, pristupa internetu i televizije).

Namjena objekta:

- elektronska komunikaciona infrastruktura.

Funkcija objekta:

- za poboljšanje pružanja elektronskih komunikacionih usluga (fiksne telefonije, pristupa internetu i televiziji).

Način pričvršćivanja za tlo:

- nepokretni privremeni objekti.

Dimenzije objekta:

• u zavisnosti od uslova za optimalno funkcionisanje fiksne radiokomunikacione stanice i uslova konkretne lokacije.

Materijali i oprema:

- betonsko postolje površine 3-4 m² sa pratećim uzemljenjem i razvodnim ormarom;
- kabinet od metalne šasije, u kome se nalazi prostor za mrežni dio opreme, ispravljači, baterije, opciono klima jedinica, kao i sva druga potrebna oprema (uvodnice, osigurači);
- povezivanje na telekomunikacionu mrežu putem optike ili preko radio-relejnog linka;
- za povezivanje preko radio-relejnog linka moguće je postaviti armirani betonski stub na kom se montira radio-relejni link.

USLOVI I MJERE ZAŠTITE PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

Izrada Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice za period 2020. - 2024. godine i odabir lokacija za pozicioniranje privremenih objekata usmjeren je na zaštitu prirode i životne sredine, poštujući smjernice i ograničenja propisana prostorno-planskom dokumentacijom i smjernicama iz oblasti zaštite životne sredine.

Za projekte koji se nalaze na listi utvrđenoj Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Službeni list RCG", br. 20/07 i "Službeni list CG", br. 47/13, 53/14 i 37/18) potrebno je sprovesti postupak procjene uticaja na životnu sredinu, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list CG", br. 75/18), kod nadležnog organa.

Privremeni objekat ne može se postaviti ako svojim postavljanjem:

- narušava komunalne funkcije, ometa pješački i kolski saobraćaj, ugrožava infrastrukturu i zelene površine;
- narušava integritet kulturnih dobara sa zaštićenom okolinom, ugrožava životnu sredinu.

Privremeni objekti se ne smiju postavljati ako na bilo koji način ugrožavaju životnu sredinu (prekomjerena buka, štetna isparenja, opasni otpad i sl.).

Svojim oblikom i materijalizacijom privremeni objekti treba da su u što većoj mjeri usklađeni sa ambijentom, da su jednostavni i nenametljivi, da su izvedeni profesionalno i od kvalitetnih materijala.

USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE

U postupku sprovođenja Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica, potrebno je obezbijediti zaštitu kulturnih dobara i njihove okoline, na način kojim se poštuje njihov integritet i status i dosljedno sprovode mjere zaštite.

Programom nijesu predviđene intervencije na kulturnim dobrima, kao ni intervencije kojima se direktno utiče na stanje kulturnih dobara.

Pri realizaciji privremenih objekata u okviru zaštićene okoline kulturnih dobara potrebno je obezbijediti očuvanje njihovog integriteta, kulturno-istorijskih i ambijetalnih vrijednosti, sprječavanjem aktivnosti kojima se može uticati na izgled, svojstvo, osobenost, značenje ili značaj kulturnog dobra.

Ukoliko se prilikom iskopa terena za potrebe postavljanja i izgradnje privremenih objekata, naiđe na arheološke ili druge nalaze, koji mogu biti kulturno dobro, obavezno je prekinuti radove, obavijestiti organ uprave nadležan za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se izvršila neophodna istraživanja i druge radnje i aktivnosti u skladu sa članom 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih

dobara ("Službeni list CG", br. 49/10, 40/11, 44/17 i 18/19).

Postupak realizacije Programa sprovoditi tako da se ne zadire u zonu kulturnih dobara i njihove zaštićene okoline u skladu sa Zakonom o zaštiti kulturnih dobara.

U postupku definisanja urbanističkih uslova za privremene objekte u kontaktu sa kulturnim dobrom potrebno je pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.

U predloženoj zaštićenoj okolini kulturnih dobara onemogućiti gradnju kojom se narušava prostorni i vizuelni integritet cjeline. U predloženoj zaštićenoj okolini ne graditi objekte većih visina ili visoke gustine izgrađenosti, kao ni infrastrukturne objekte većih dimenzija.

USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM

Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Službeni list CG", br. 48/13 i 44/15).

INFRASTRUKTURNI USLOVI

Uslovi priključenja na tehničku infrastrukturu

- Tehnička infrastruktura podrazumijeva kompletnu opremljenost u skladu sa najvišim standardima i važećom regulativom;
- Prilikom izrade tehničke dokumentacije pribaviti tehničke uslove za relevantnu infrastrukturu od nadležnog organa.

Uslovi za priključenje privremenih objekata na infrastrukturu i posebni tehnički uslovi

Vodovodne i kanalizacione, elektro i tk instalacije u privremenom objektu i izvan njega projektovati u skladu sa važećim propisima i standardima. Priključenje na postojeće infrastrukturne sisteme projektovati prema uslovima dobijenim od nadležnih javnih preduzeća.

Saobraćajni uslovi

Lokacija na koju se postavlja privremeni objekat/objekti mora imati obezbijeđen pristup sa javne površine, osim lokacija sa pokretnim i plutajućim privremenim objektima ili otvorenoj površini u funkciji privremenog objekta.

Izuzetno, lokacije koje nemaju mogućnost obezbijeđenja kolskog pristupa, može se obezbijediti samo pješački pristup sa javne površine uz obezbijeđenje prava službenosti prolaza.

Posebni uslovi

U slučaju da se u okviru navedene lokacije nalazi određeni zaštitni pojas (putni i/ili željeznička infrastruktura, objekti energetike, vodoizvorišta, objekti odbrane, objekti sanitarne zaštite i sl.) neophodno je postupiti u skladu sa važećim propisima i standardima.

POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG RJEŠENJA

Tehnička dokumentacija:

- Revidovan glavni projekat, Tipski projekat, Atest proizvođača;
- Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu u skladu sa Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Sl. list RCG", br. 20/07, "Sl. list CG", br. 47/13, 53/14 i 37/18).

POTREBA PRIBAVLJANJA SAGLASNOSTI GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Shodno članu 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, odredba stava 2 tačka 4 ovog člana, potrebna saglasnost Glavnog gradskog arhitekta za objekte za koje se izrađuje Revidovani glavni projekat (saglasnost iz člana 87 stav 7 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekta).

VREMENSKI PERIOD NA KOJI SE IZDAJU PREDMETNI UTU

Ovi uslovi važe za period za koji je stranka podnijela zahtjev, tj. za period do **15.05.2022. godine**.

NAPOMENA:

Shodno članu 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, korisnik je dužan da 15 dana prije postavljanja privremenog objekta, dostavi prijavu postavljanja privremenog objekta Komunalnoj inspekciji Glavnog grada sa ovim urbanističko-tehničkim uslovima, Tehničku dokumentaciju, kao i dokazom o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljište koje je u privatnom vlasništvu.

DOSTAVLJENO:

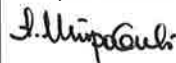
- TELENOR D.O.O.,
Rimski trg br.4;
- Komunalna inspekcija Glavnog grada;
- a/a.

OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA

Samostalni savjetnik I
Dragoljub Bašović, dipl.ing.građ.

Samostalni savjetnik II
Aleksandra Mitrović, Spec.sci.građ.

Potpis obrađivača:

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:**

S E K R E T A R,
Marko Rakočević, dipl.ecc

Potpis ovlašćenog službenog lica:

M.P.

**PRILOZI:**

- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom;
- List nepokretnosti i kopija katastarskog plana;



Broj: UPI-04-335/20- 2020

3.12 2020. godine



telenor

4/4



Približna razmjera

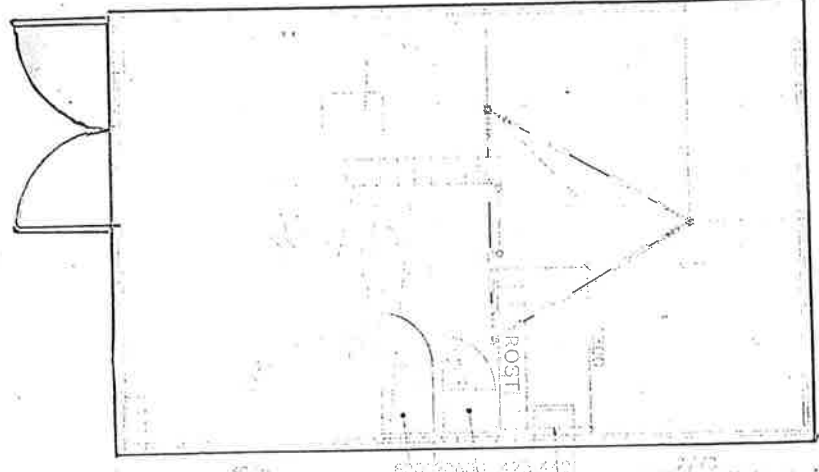
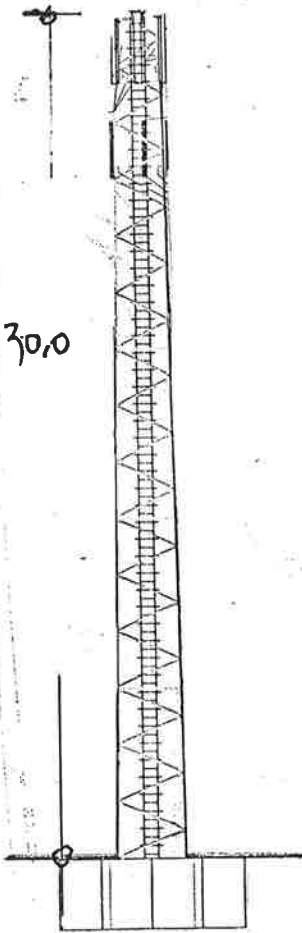
VUJISIC MARGARETA
 10
 Suvodnja
 VUJISIC HISTO NEKUSA
 10
 Suvodnja
 VUJISIC HISTO NEKUSA
 10
 Suvodnja
 VUJISIC HANUŠA
 10
 Suvodnja
 VUJISIC STANISKA
 10
 Suvodnja



LEGENDA

- Iznajak
- Tehnicka oprema
- Granica katastarske parcele
- Slub
- metalna ograda na betonu
- kablovi na betonu
- podzemni elektro kabal

KO : DONJA GORICA (ELASTIK)
 LN 6370
 KP 4/4



TEHNIČKA OBRADA,

Dragoljub Bašović, dipl.ing.grad.

Karadžić Zoran, gradj. teh.

Handwritten signature

Izbör katastarske opštine

PODGORICA

BALOČI
 BERI
 BEZIOVO
 BIJELO POLJE
 BIOČE
 BLIZNA
 BOLJE SESTRE
 BOTUN
 BREŽINE
 BRSKUT
 BUDZA
 BURONJE
 CEROVICE
 CIJEVNA
 CRNCI
 CVARIN
 DAJBABE
 DINOŠA
 DOLJANI
 DOLOVI
 DONJA GORICA
 DONJE STRAVČE
 DONJI KOKOTI
 DONJI ZATRIJEBAČ
 DRAŽEVINA
 DUŠKE
 FARMACI
 FUNDINA
 GOLJEMADI
 GOLUBOVCI
 GORNJE STRAVČE
 GORNJI ZATRIJEBAČ
 GOSTILJ
 GRADAC
 GRBAVCI
 GRBI DO
 GRUDA
 HOTI
 KLOPOT
 KOPILJE
 KOČI
 KRŽANJA
 LIJEVA RIJEKA
 LIJEŠNJE
 LOPATE
 LUTOVO
 MAHALA
 MASLINE
 MATAGUŽI
 MEDUN
 MOMČE
 MRKE
 OPASANICA
 ORAHOVO
 ORASI
 PELEV BRIJEG
 PODGORICA I
 PODGORICA II
 PODGORICA III
 PROGONVIĆI
 RADEĆA

Pretraga katastra nepokretnosti

PODGORICA->DONJA GORICA

PRETRAGA PO

Ilistu nepokretnosti broju parcele

Broj parcele 4/4

Pretraži

Rezultat pretrage

Spisak parcela

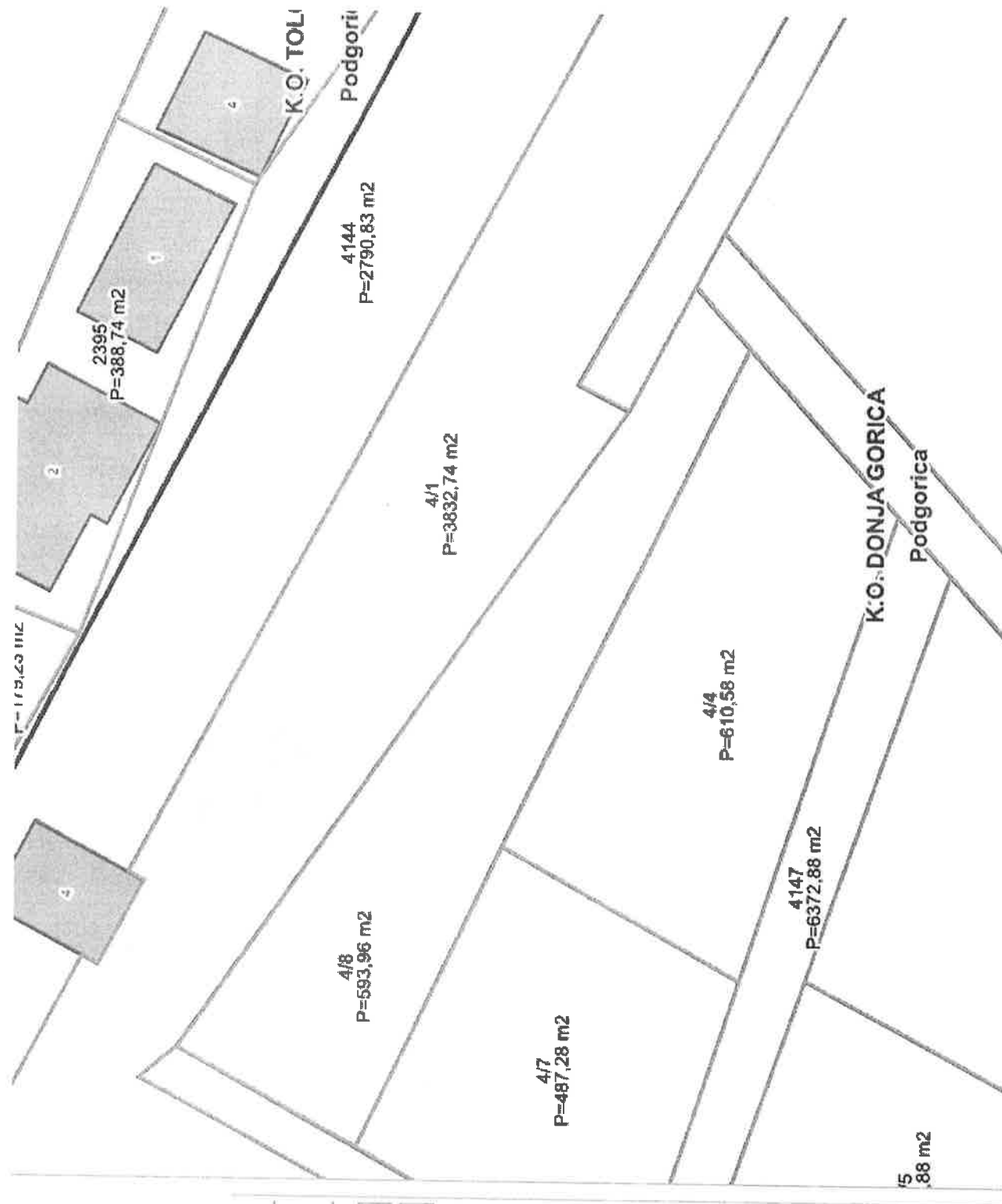
Katastarska opština	LN	Broj parcele	Podbroj
1 DONJA GORICA	6370	4	4

Nosioći prava

Nosioći prava - LN 6370

Ime/naziv	Obim prava	Vrsta prava	Vrsta svojln	Vrsta obima
1 VUJISIĆ MIROSLAVA	1/9	Susvojina		
2 VUJISIĆ RISTO NEBOJŠA	1/3	Susvojina		
3 VUJISIĆ RISTO NIKOLA	1/3	Susvojina		
4 VUJISIĆ RADMILA	1/9	Susvojina		
5 VUJISIĆ STANOJKA	1/9	Susvojina		

Brisanje selekcije: DESELEKTUJ Štampa izvoda: IZVOD Štampa Ilista nepokretnosti: PREPIS



Sadržaj Mape

Pretraga geografskih naziva

Pretraga podataka (metapodataka)

Pretraga parcele

Politička opština:	Podgorica
Katastarska opština:	DONJA GORICA
Broj parcele:	4
Podbroj parcele:	4

Pronadji parcelu Ukloni pin

Pronadji parcelu na ekatastru

UGOVOR O ZAJEDNIČKOM KORIŠĆENJU ELEKTRONSKE KOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE I POVEZANE OPREME

Zaključen u Podgorici, između:

1. TELENORA D.O.O. iz Podgorice, (PIB 02242974 i PDV 20/31-00099) ul. Rimski Trg br. 4 koga zastupa Izvršna direktorka Sandra Štajner (u daljem tekstu: Telenor),

2. CRNOGORSKOG TELEKOM A.D. PODGORICA (PIB: 02289377, PDV br: 20/31-00049), ul. Moskovska 29, koga zastupa Izvršni direktor Nikola Ljushev, (u daljem tekstu: Telekom),

u daljem tekstu: Ugovorne strane;

Preambula

Ugovorne strane saglasno konstatuju:

- da su u prethodnom periodu zaključile Ugovor o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture uz naknadu broj Telenora 01-2504 odnosno broj Telekomu 04-15824 od 28.04.2010. godine i anekse od br. 1 - 9, kojim je definisano zajedničko korišćenje infrastrukture;
- da sve lokacije koje su predmet ovoga ugovora ispunjavaju uslove za zajedničko korišćenje u skladu sa Pravilnikom o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme;
- da je Telekom tokom 2018 godine usvojio novi cjenovnik za zajedničko korišćenje elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme Telekomu, (u daljem tekstu: cjenovnik Telekomu ili cjenovnik).

Ugovorne strane su saglasne da zaključe Ugovor na način kako slijedi:

Predmet ugovora

Član 1.

Predmet ovog ugovora je definisanje međusobnih prava i obaveza ugovornih strana u vezi zajedničkog korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme Telekomu (u daljem tekstu ugovora: EKI Telekomu), na lokacijama navedenim u članu 2.

Lokacije i tehničko rješenje

Član 2.

Na lokacijama navedenim u ovom članu, Telekom posjeduje elektronsku komunikacionu infrastrukturu i povezanu opremu, koju daje na korišćenje Telenoru za potrebe smještaja sopstvene telekomunikacione opreme. Predmetna infrastruktura i oprema specificirana je za sve lokacije u **Prilogu 1** ovog Ugovora, koji predstavlja tehničko rješenje, i koji mora biti potpisan od strane ovlašćenih predstavnika ugovornih strana i samo kao takav predstavlja sastavni dio ovog Ugovora. Ugovorne strane su saglasne da je infrastruktura i oprema u Prilogu 1. istinito i precizno navedena i u slučaju bilo kakvog spora, predmetna specifikacija predstavlja dokaz o stvarnom stanju.

Tabela 1: Spisak lokacija:

Red. br	Naziv lokacije	Red. br	Naziv lokacije
1	Padež	27	Brezovik
2	Žari	28	Blok V
3	Sveti Stefan	29	Plus Komerc

4	Plunci	30	Naftagas (Bečići)
5	Stari Aerodrom (Montecard)	31	Kočani
6	TKC Bijelo Polje	32	KBC
7	Štoj	33	Stari Aerodrom (Konik)
8	Jezerine	34	Jelenak
9	Novo Selo	35	Maine
10	Studeno	36	Trašte
11	TKC Pljevlja	37	TKC Rožaje
12	Vračé	38	Kličévo
13	Savina	39	Ilino II (Šušanj)
14	Dobra Voda - V. Pijesak	40	TKC Kotor
15	Lubnice	41	Čeluge
16	Mrčevac	42	TKC Herceg Novi
17	Mratinje	43	UDG II
18	Tolosi	44	Nikoljac
19	Virpazar	45	Sukuruć
20	Sveti Vračí	46	Berane Raskrsnica
21	TKC Bar	47	MTKC PG
22	Gradiošnica	48	City Kwart 2
23	TKC Budva	49	Humci (Integral)
24	Aerodrom Podgorica	50	Liman
25	Dragomir	51	Ibricevina
26	Vučje	52	Zeta (Zeljeznicka Golubovci)

Komercijalni uslovi

Član 3.

Elektronsku komunikacionu infrastrukturu detaljno opisanu u Prilogu 1, koja se nalazi na lokacijama iz člana 2. ovog Ugovora Telekom daje Telenoru na korišćenje na neodređeno vrijeme, radi obavljanje djelatnosti elektronskih komunikacija.

Telenor je u obavezi da od dana početka primjene ovoga ugovora (01.06.2018 godine), plaća mjesečnu naknadu u skladu sa činjenicom da na dan zaključenja ovoga ugovora koristi **52 lokacije** Telekoma. Po važećem cjenovniku Telekoma Telenor je u obavezi da plaća mjesečnu naknadu u neto iznosu od **530,00 €** po lokaciji, što za **52 lokacije** ukupno iznosi **27.560,00 €** mjesečno, sve ovo uvećano za iznos PDV-a, a po osnovu fakture koju će Telekom ispostavljati Telenoru do 05-og u mjesecu za prethodni mjesec, koju je Telenor dužan da plati u roku od 15 dana od dana prijema fakture.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da po osnovu korišćenja EKI Telekoma na lokacijama : Maine, Jelenak, Savine i Aerodrom Podgorica Telenor plaća vlasnicima lokacija ukupni mjesečni iznos od **750,80 €** zbog nekompletno riješenih imovinsko-pravnih pitanja. Zakupnina na lokaciji Maine je od strane Telenora izmirena do 15.04.2021.g., na lokaciji Jelenak do 01.03.2025. na lokaciji Savina do 19.01.2022.g., dok se zakup na lokaciji Aerodrom Podgorica plaća mjesečno te da predmetni iznos Telekom prihvata da odbija od mjesečnih računa iz prethodnog stava, tako da ukupan mjesečni račun koji Telenor treba da plati Telekomu za korišćenje navedenih lokacija iznosi **26.809.20 €** bez PDV.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da ukoliko se tokom trajanja Ugovora po osnovu korišćenja EKI Telekoma desi situacija da na datim lokacijama pitanje utroška električne energije ne bude riješeno, to će strane način plaćanja utroška električne energije urediti aneksom ovog Ugovora.

U slučaju plaćanja računa posle valutnog roka, Telekom ima pravo na naplatu zatezne kamate.

Po osnovu korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture iz člana 2. ovog Ugovora, Telenor nema drugih finansijskih obaveza prema Telekomu izvan obaveza utvrđenih članom 3. Faktura mora sadržati sve podatke u skladu sa odredbama čl. 32. Zakona o porezu na dodatu vrijednost, kao i podatke koje se odnose na broj ovoga Ugovora i period na koji se odnosi. Fature koje nijesu sačinjene u skladu sa navedenim iz prethodnog stava biće vraćeni Telenoru, a plaćanje odloženo dok se ne izvrši fakturisanje na navedeni način. Fature treba sačiniti u 2 primjerka, original za Telenor, a kopiju za Telekom. Fature se dostavljaju na adresu, ulica ul. Rimski Trg br. 4, Podgorica, Crna Gora. Datum stavljanja prijemnog pečata na primijenu fakturu smatra se danom prijema fakture. Smatra se da je plaćanje izvršeno kada je zadužen račun Telenora i/ili kada je kompenzacija novčanog iznosa saglasno ovom ugovoru izvršena. U slučaju da datum dospeljeća pada na dan praznika ili na neki drugi neradni dan banke, datumom dospeljeća se ima smatrati sljedeći radni bankarski dan. Telenor neopozivo prihvata da u slučaju da postoji bilo kakav dug prema Telekomu po bilo kom osnovu, Telekom može izvršiti kompenzaciju ovog duga /napraviti cesiju sa potraživanjima Telenora po fakturi koja je dospjela na plaćanje bez ikakve dalje saglasnosti Telenora, uz obavezu međusobnog usaglašavanja finansijskog stanja dugovanja između finansijskih službi ugovornih strana. Telekom ima pravo da po slobodnoj ocjeni, bez potrebe obrazlaganja svojih razloga, mijenja cjenovnik tokom trajanja ovoga ugovora, o čemu je obavezan da upozna drugu ugovornu stranu u roku od 10 dana od dana izvršenih izmjena. Ukoliko Telenor ne prihvati uslove iz novog cjenovnika u narednom roku od 8 dana ovaj ugovor se smatra raskinutim po proteku 6 mjeseca od dana izvršenih izmjena pri čemu Telenor u ovom roku mora da izvrši demontažu i preseljenje svoje opreme. Ukoliko Telenor ne ukloni svoju opremu u navedenom roku, Telekom ima pravo da to uradi o trošku Telenora i da ga tereti sa naknadom za korišćenje elektronske komunikacione infrastrukture do uklanjanja iste. Telekom nema obavezu da nadoknadi bilo kakvu štetu odnosno naknadu odnosno izgublenu dobit Telenoru zbog raskida ugovora na ovaj način. Ukoliko Telenor prihvati izmjene cjenovnika, aneksom ugovora definišu se novi uslovi. Broj lokacija iz stava 1 ovoga člana predstavlja sve lokacije koje Telekom ustupa na korišćenje Telenoru, na osnovu ugovora o zajedničkom korišćenju EKI Telekoma. Ugovorne strane su saglasne da će buduće izmjene broja lokacija, koje nastanu povećanjem ili smanjenjem ovoga broja, precizirati posebnim Aneksom ovoga ugovora. Izmjenom broja lokacija, mijenja se mjesečna ugovorena nakanda iz stava 1 ovoga člana, saglasno cjenovniku Telekoma.

Sigurnost i zamjena opreme

Član 4.

Telenor odgovara za sigurnost svoje opreme (krađa, lomovi, viša sila, prirodne nepogode i sl), navedene u Prilogu 1, postavljene na EKI Telekoma. Telekom odgovara samo za štetu koja nastane na ovoj opremi zbog razloga za koje je isključivo odgovoran Telekom. Telekom nema obavezu naknade troškova koji su u bilo kakvoj vezi sa telekomunikacionom opremom Telenora, uključujući i eventualnu štetu nastalu na ovoj opremi, do koje je došlo bez krivice Telekoma.

Telekom je saglasan da Telenor ima pravo da izmijeni telekomunikacionu opremu koju je instalirao na lokacijama iz člana 2. ovog Ugovora, uz prethodno dobijenu saglasnost Telekoma i pod uslovom da takva promjena ne onemogućava i ne ometa druge korisnike predmetne lokacije i ne narušava stabilnost i instalirane tehničke kapacitete sistema.

U svakom slučaju Telekom ima pravo da uskrati predmetne promjene ukoliko takva promjena onemogućava i/ili ometa Telekom i/ili druge korisnike predmetne lokacije u nesmetanom radu.

Obaveze održavanja

Član 5.

Troškove redovnog i investicionog održavanja na EKI u vlasništvu Telekomu, a koja je data na korišćenje Telenoru u smislu ovog Ugovora, snosi Telekom.
Djelovi elektronske komunikacione infrastrukture, koji su izgradjeni na postojećoj EKI Telekomu prilikom realizacije tehničkog rješenja za zajedničkog korišćenja, postaju vlasništvo Telekomu bez obzira ko je snosio troškove izgradnje.

Trajanje, nepoštovanje i raskid ugovora

Član 6.

Ovaj Ugovor zaključuje se na neodređeno vrijeme, s tim što u svakom slučaju prestaje brisanjem operatora iz registra operatora odnosno danom isteka rješenja o upisu operatora u registar operatora koje ugovorne strane posjeduju na dan zaključenja ovog Ugovora.

Svaka ugovorna strana ima pravo da raskine ovaj Ugovor zbog neispunjenja obaveze druge ugovorne strane, uz poštovanje otkaznog roka od 30 dana. Otkaz Ugovora u ovom smislu može se dati tek nakon pisanog upozorenja drugoj ugovornoj strani da krši Ugovor i ostavljanja naknadnog roka od 15 dana za ispunjenje obaveze koja je propuštena.

Bilo koja ugovorna strana može raskinuti ovaj Ugovor jednostrano bez obrazlaganja razloga za raskid sa otkaznim rokom ne kraćim od 6 mjeseci, pod uslovom da to nije u suprotnosti sa važećim propisima i odlukama Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost.

Prava ugovornih strana

Član 7.

Telenor se obavezuje da korišćenje elektronske komunikacione infrastrukture u smislu odredaba ovog Ugovora vrši sa pažnjom dobrog domaćina i privrednika, te da o svim problemima u korišćenju blagovremeno obavijesti Telekom.

Telekom nije odgovoran Telenoru za eventualnu štetu koju pretrpi Telenor u slučaju onemogućavanja korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture navedene u ovom Ugovoru, ukoliko je do onemogućavanja došlo usled bilo kog oblika smetanja posjeda od strane trećih lica, otkaza ugovora o zakupu od strane vlasnika zemljišta/nekretnine kao zakupodavca u odnosu na Telekom, ili usled bilo koje okolnosti ili događaja koji su nastali izvan volje Telekomu, s tim da se Telekom obavezuje da će iznos mjesečnog računa iz člana 3. ovog Ugovora umanjiti srazmjerno vremenu za koje je Telenor bio spriječen da obavlja svoju djelatnost na predmetnoj lokaciji.

Telekom ima nesporno pravo da elektronsku komunikacionu infrastrukturu u svom vlasništvu opisanu u članu 2. ovog Ugovora, ustupi na korišćenje trećim licima ukoliko takvo korišćenje ne ugrožava prava stečena ovim Ugovorom.

Telenor nema pravo da bilo kom trećem licu ustupa prava stečena ovim Ugovorom u bilo kom obimu i na bilo koji način.

Telekom dozvoljava da bez njegove dalje nadležnosti Telenor podnese ovaj Ugovor nadležnim organima radi pribavljanja propisanih dozvola ili saglasnosti i upisa prava u katastarske ili druge javne knjige.

Ugovorne strane su saglasne da će o svim nastalim promjenama relevantnim za poslovanje i realizaciju ovog Ugovora blagovremeno obavještavati drugu ugovornu stranu.

Povjerljivost podataka i antikoruptivna klauzula

Član 8.

Ugovorne strane su saglasne da štite povjerljivost svih podataka koje su razmijenili prilikom postupka dogovaranja ili sprovođenja ovoga ugovora, na način da ih ne smiju koristiti u druge svrhe ni davati trećoj strani kojoj bi ti podaci mogli ostvriti prednost na tržištu.

Ugovorne strane potvrđuju da prilikom zaključenja ovog Ugovora nijesu obećale ili tražile nagradu, poklon ili neku drugu korist, direktno ili indirektno, bilo kojoj odgovornoj ili ovlašćenoj osobi ili zaposlenom, što bi moglo uticati na donošenje njihovih objektivnih odluka.

U slučaju kršenja ovih odredbi Ugovorna strana koja nije prešla uslove ima pravo na raskid Ugovora bez davanja otkaznog roka.

Viša sila

Član 9.

Okolnosti van kontrole ugovornih strana koje se pojave nakon potpisivanja ovog ugovora kao što su rat, pobuna, građanski rat, revolucija, teroristički akti, štrajkovi, požar, poplava i druge okolnosti koje se nalaze van kontrole ugovornih strana i koje ih sprečavaju da uredno izmiruju obaveze preuzete ovim Ugovorom tretiraće se kao viša sila.

U slučaju da se pojave okolnosti iz prethodnog stava, izvršenje ugovornih obaveza biće odloženo do njihovog okončanja, bez obaveze plaćanja zatezne kamate ili penala.

Ukoliko okolnosti iz stava 1 ovog člana potraju duže od 6 (šest mjeseci) ovaj Ugovor može biti raskinut.

Početak primjene

Član 10

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja, a primjenjuje se od 01.06.2018. godine. Izmjene i dopune ovog Ugovora mogu se vršiti samo u pisanoj formi.

Početak primjene ovoga ugovora prestaje da se primjenjuje Ugovor o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture uz naknadu broj Telenora 01-2504 odnosno broj Telekoma 04-15824 od 28.04.2010. godine sa pripadajućim aneksima 1 – 9 (Osnovni ugovor), kao i ugovori o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture uz naknadu pojedinačno zaključeni po osnovu člana 5 Osnovnog ugovora za lokacije Telekoma: Berane, City kvart 2, Humci, Ibričevina, Liman i Zeta – Mojanovići zaključeni u prvoj polovini 2018.godine.

Prestankom primjene navedenih ugovora/aneksa ne prestaje obaveza plaćanja naknada nastalih do 01.06.2018. godine na osnovu navedenih ugovora/aneksa, a koje nisu plaćene do dana stupanja na snagu ovog Ugovora.

Rješavanje sporova

Član 11.

Ugovarači su saglasni da sve sporove nastale u smislu izvršenja ovog Ugovora riješe mirnim putem, s tim da ukoliko to ne uspiju, utvrđuju nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

Na sve ono što nije definisao ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o elektronskim komunikacijama, Pravilnika o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme i drugi odgovarajući propisi iz ove oblasti.

Ukoliko Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost utvrdi da su djelovi ovoga ugovora suprotni prethodno navedenim propisima, Ugovorne strane su saglasne da izvrše izmjene ugovora u skladu sa nalogom Agencije.

Broj primjeraka

Član 12.

Ovaj Ugovor je zaključen u 5 istovjetnih primjeraka, od kojih 2 (dva) primjerka za Telenor, 2 (dva) za Telekom i 1 (jedan) primjerak za Agenciju za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost.

Za "CRNOGORSKI TELEKOM"


.....
Izvršni direktor
Nikola Ljushev
.....
Direktor Sektora finansija
Blagojević Gordana
.....

.....

VALENTINA RADULOVIĆ
DIREKTORICA TEHNIKE


.....
Izvršna direktorka
Sandra Štajner

Za TELENOR

elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme

(Telekom arh. broj 04-16793 od 28.09.2018. godine i

Telenor arh. broj 02-4835 od 18.09.2018. godine)

Zaključen u Podgorici između:

1. »Crnogorski Telekom a.d. iz Podgorice, ul. Moskovska 29, Izvršna direktorica **Dzina Tsybulskaya**, i direktorica Sektora tehnike Valentina Radulović, sa PIB 02289377, PDV 20/31-00049-4 brojem, (u daljem tekstu: Crnogorski Telekom);

i

2. »Telenor« d.o.o. iz Podgorice, ul. Rimski Trg br. 4, koga zastupa Izvršna direktorica Sandra Štajner, sa PIB 02242974 i PDV brojem 20/31-00099-0, (u daljem tekstu: Telenor);

U daljem tekstu pod zajedničkim nazivom ugovorne strane.

Član 1.

Ugovorne strane saglasno konstatuju:

- da su zaključile Ugovor o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, Crnogorski Telekom arh. broj 04-16793 od 28.09.2018. godine i Telenor arh. broj 02-4835 od 18.09.2018. godine (u daljem tekstu Osnovni ugovor), u vezi zajedničkog korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme Telekoma (u daljem tekstu: EKI Telekoma) na lokacijama navedenim u članu 2 Ugovora,
- Da su strane članom 3 stav 15 Osnovnog ugovora predvidjeli da će buduće izmjene broja lokacija, koje nastanu povećanjem ili smanjenjem ugovorenog broja, precizirati posebnim Aneksom, te shodno tome se po ovom Aneksu dodaju nove lokacije koje Telenor koristi od EKI Telekoma: Maljat, Stoliv, Elastik.
- da se saglasno navedenom ovim Aneksom vrše izmjene i dopuna Osnovnog ugovora na način:

Član 2.

Mijenja se član 2 tako što se u Tabeli 1: Spisak lokacija dodaju nove lokacije koje od EKI Telenora koristi Telekom, te sada Tabela 1: Spisak lokacija glasi:

»Tabela 1: Spisak lokacija:

Red. br	Naziv lokacije	Red. br	Naziv lokacije
1	Padež	27	Brezovik
2	Žari	28	Blok V
3	Sveti Stefan	29	Plus Komerc
4	Plunci	30	Naftagas (Bečići)
5	Stari Aerodrom (Montecard)	31	Kočani
6	TKC Bijelo Polje	35	Maine

7	Štoj	36	Trašte
8	Jezerine	37	TKC Rožaje
9	Novo Selo	38	Kličevo
10	Studeno	39	Ilino II (Šušanj)
11	TKC Pljevlja	40	TKC Kotor
12	Vračće	41	Čeluge
13	Savina	42	TKC Herceg Novi
14	Dobra Voda - V. Pijesak	43	UDG II
15	Lubnice	44	Nikoljac
16	Mrčevac	45	Sukuruć
17	Mratinje	46	Berane Raskrsnica
18	Tolosi	47	MTKC PG
19	Virpazar	48	City Kwart 2
20	Sveti Vračći	49	Humci (Integral)
21	TKC Bar	50	Liman
22	Gradiošnica	51	Ibricevina
23	TKC Budva	52	Zeta (Zeljeznicka Golubovci)
24	Aerodrom Podgorica	53	Maljat
25	Dragomir	54	Stoliv
26	Vučje	55	Elastik
32	KBC		
33	Stari Aerodrom (Konik)		
34	Jelenak		

Strane saglasno konstatuju da se sa dodatim novim lokacijama mijenja i Prilog 1 iz člana 2 Osnovnog ugovora i to sa specificiranom infrastrukturom i opremom za lokacije Maljat, Stoliv, Elastik te će isti činiti prilog ovog Aneksa.

Član 3.

Saglasno promjenama iz prethodnog člana mijenja se i član 3 Osnovnog ugovora tako što se mijenja stav 2 i stav 3 i isti sada glase:

»Telenor je u obavezi da od dana početka primjene ovoga Aneksa 1 (01.01.2019. godine), plaća mjesečnu naknadu u skladu sa činjenicom da na dan zaključenja istog koristi **55 lokacija** Telekoma. Po važećem cjenovniku Telekoma Telenor je u obavezi da plaća mjesečnu naknadu u neto iznosu od **530,00 €** po lokaciji, što za **55 lokacija** ukupno iznosi **29 150,00 €** mjesečno, sve ovo uvećano za iznos PDV-a, a po osnovu fakture koju će Telekom ispostavljeti Telenoru do 05-og u mjesecu za prethodni mjesec, koju je Telenor dužan da plati u roku od 15 dana od dana prijema fakture.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da po osnovu korišćenja EKI Telekoma na lokacijama: Maine, Jelenak, Savina, i Aerodrom Podgorica Telenor plaća vlasnicima lokacije ukupni mjesečni iznos od **750,80 €** zbog nekompletno riješenih imovinsko-pravnih pitanja. Zakupnina na lokaciji Maine je od strane Telenora izmirena do 15.04.2021.godine, na lokaciji Jelenak do 01.03.2025., na lokaciji Savina do 19.01.2022.godine, dok se zakup na lokaciji Aerodrom Podgorica plaća mjesečno te da predmetni iznos Telekom prihvata da odbija od mjesečnih računa iz prethodnog stava, tako da ukupan mjesečni račun koji Telenor treba da plati Telekomu za korišćenje ugovorenih lokacija iznosi **28 399, 20 €** bez PDV.“

Preostale odredbe Osnovnog ugovora ostaje na snazi i ne mijenjaju se.

Član 4.

Ugovorne strane su saglasne da će Telenor na ime korišćenja novih lokacije za period od početka zakupa do 31.12.2018.godine:

- **Maljat**, za period zakupa počev od 25.07.2018. godine do 31.12.2018. godine platiti Telekomu srazmjernu naknadu po cjenovniku u neto iznosu od **2 769,68 €** (dvije hiljade sedamsto šezdeset devet i 68/100 eura),

- **Stoliv**, za period zakupa počev od 07.09.2018. godine do 31.12.2018. godine platiti Telekomu srazmjernu naknadu po cjenovniku u neto iznosu od **2 017,42 €** (dvije hiljade sedamnaest i 42/100 eura),

- **Elastik**, za period zakupa počev od 23.11.2018. godine do 31.12.2018. godine platiti Telekomu srazmjernu naknadu po cjenovniku u neto iznosu od **683,87 €** (šeststo osamdeset tri i 87/100 eura),

što ukupno iznosi **5 470,97 €** (pet hiljada četiristo sedamdeset i 97/100 eura) uvećan za iznos PDV-a, a plaćanje će se vršiti u roku od 15 dana od prijema fakture koju će Telekom ispostaviti po potpisivanju ovog Aneksa.

Član 3.

Za pitanja koja nijesu uređena ovim Aneksom primjenjivaće se odredbe Osnovnog ugovora i pozitivnih zakonskih propisa.

Član 4.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlašćenih predstavnika ugovornih strana.

Član 5.

Ovaj Aneks sačinjen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po tri (3) primjerka.

CRNOGORSKI TELEKOM a.d.



.....
Dzina Tsybulskaya
Izvršna direktorica

.....
V. Radulović
.....
Valentina Radulović
Direktorica Sektora tehnike

TELENOR d.o.o.



.....
Sandra Stajner
Izvršna direktorica

Ugovor o zakupu

Zaključen u Podgorici dana 15.05. 2017, između:

1.Crnogorski Telekom AD Podgorica, Moskovska 29, (u daljem tekstu Zakupac), koga zastupa Direktor Sektora tehnike Vladan Pekovic , PIB 02289377 , PDV 20/31-00049-4

i

2.Vujisić Miroslava,Radmila,Stanojka,Nikola i Nebojsa,koje po punomoćju zastupa Vujisić Nebojsa iz Podgorice ulica SKOJ-a 55, JMB 1504970210263 (u daljem tekstu Zakupodavac)

Predmet ugovora:

Član 1.

Zakupodavac je dao a zakupac uzeo u zakup dio nepokretnosti- zemljište po LN 6370 KO Donja Gorica ,kat.parcela 4 podbroj 4 I 8 mikro lokacija Elastik .

Zakupac ce na dijelu parcele broja gornjeg postaviti baznu stanicu za mobilnu telefoniju koja se sastoji od resetkastog antenskog stuba visine 30 m na kome ce biti postavljene antene,a u podnožju stuba outdoor kabineti sa pratecom opremom,sve na betonskom postolju ,kao i ormar za napajanje elektricnom energijom.

Član 2.

Zakupodavac se obavezuje da dozvoli Zakupcu priključenje na elektro mrežu preko parcel koje su u njegovom vlasnistvu.

Zakupac se obavezuje da oko antenskog stuba odradi odnosno ukopa uzemljenje radi propisnog elektro napajanja.

Zakupodavac se takodje obavezuje da omogući permanentan pristup predmetnoj lokaciji(24h dnevno) iz člana 1. ovlaštenim radnicima zakupca radi održavanja opreme za vrijeme trajanja zakupa.

Zakupac može bez saglasnosti zakupodavca (ekskluzivno pravo) da dozvoli postavljanje opreme na lokaciji iz čl.1 ovog Ugovora operatorima koji se bavi istom ili sličnom djelatnošću.

Član 3.

Zakupodavac se obavezuje da neće ometati zakupca u korišćenju za vrijeme trajanja zakupa, a takodje garantuje zakupodavcu da je jedini i isključivi vlasnik pomenutih parcela pa se i obavezuje da će zakupca u pravnom smislu štititi od strane trećih lica (evikcija).

Rok

Član 4.

Ugovorne strane su saglasne da rok trajanja zakupa bude 5 godina počev od 15.05.2017 godine do 15.05.2022 godine.

Zakupnina

Član 5.

Naknada za zakup po ovom Ugovoru iznosi neto 360eura mjesečno, što za citavo vrijeme trajanja zakupa od 5 godina iznosi 21.600eura, i biće plaćena na sledeći način :

-Iznos od 10.000eura net, unaprijed odmah nakon potpisivanja ovog Ugovora

-Iznos od 5.800eura neto, od 15.10. do 25.10.2017 godine,

-Iznos od 5.800eura neto, od 15.04. do 25.04.2018 godine

Na ziro račun Zakupodavca Vujisić Nebojša koji se vodi kod CKB 510-1504970210263-88.

Ugovorne strane su saglasne da je cijena zakupa fiksna i nepromjenljiva za vrijeme trajanja zakupa.

Član 6.

Ugovorne strane su saglasne da će podaci, informacije i dokumentacija do kojih bi došli pri izvršenju poslova po ovom Ugovoru predstavljaju poslovnu tajnu, pa se obavezuju da će podatke čuvati i neće ih ni na koji način učiniti dostupnim trećim licima.

Član 7.

Antikorupcijska klauzula

Zakupodavac je upoznat sa obavezom usaglašavanja Crnogorskog Telekoma sa antikorupcijskim pravilima koja se imaju primijeniti na ugovorne strane, te da se novčani iznos, koji po osnovu ugovorenog posla Crnogorski Telekom plaća, neće koristiti u nezakonite svrhe, uključujući plaćanja u svrhe kršenja antikorupcijskih pravila, kao što su direktna ili indirektna plaćanja državnim službenicima*, a na koji način bi se uticalo na dobijanje ili zadržavanje poslova ili usmjeravanje poslovnih aktivnosti odnosno obezbijedjivanje nedopuštene koristi Crnogorskom Telekom- u ili bilo kojoj kompaniji članici Madjar Telekom Grupe, ili bilo kojeg lica u u svojstvu njihovog predstavnika.

Zakupodavac je saglasna da:

- sve njene članice, službenici, vlasnici ili zaposleni nisu državni službenici
- da neće zapošljavati, ili na bilo koji način davati nadoknadu ili nuditi istu bilo kom državnom službeniku, kao i / ili izazvati vršenje direktnih ili indirektnih ponuda ili plaćanja bilo kojem državnom službeniku kako bi se uticalo na donošenje odluka državnih organa u korist Crnogorski Telekom- a, ili bilo kojoj kompaniji članici Madjar Telekom Grupe; i
- neće angažovati podugovarače, konsultante, zastupnike, posrednike, opunomoćene predstavnike ili agente koji su povezani sa ovim ugovorom bez prethodne provjere identiteta, reputacije i integriteta podugovarača; i
- neće zapošljavati bilo kojeg podugovarača, konsultanta, zastupnika, posrednika, opunomoćenog predstavnika koji se ne pridržavaju antikorupcijskih pravila te da u slučaju bilo kojeg kršenja istih, a za koje sazna odmah o istom obavijesti Crnogorski Telekom.

Zakupodavac će dostaviti informacije o dobijanju i korišćenju sredstava primljenih od strane Crnogorskog Telekoma na ime ovog ugovora u roku od 14 dana nakon prijema pismenog zahtjeva od strane Crnogorskog Telekoma.

Dodatna klauzula u stavu u vezi regulisanja prekida ugovora

Crnogorski Telekom može odmah raskinuti ovaj ugovor ukoliko Zakupodavac prekrši bilo koji anti- korupcijski zakon i odredbe definisane u anti-korupcijskoj klauzuli.

**Pod pojmom državni službenik, u smislu ove klauzule, podrazumijevaju se:*

- službenici, nosioci funkcija ili zaposleni u (I) državnoj instituciji ili ministarstima, agenciji, ili njihovog instrumenta (pravnog, administrativnog ili sudskog), (II) regionalnog državnog organa ili tijela ili (III) javne međunarodne organizacije;
- osobe koje djeluju u zvaničnom svojstvu ili vrše javnu funkciju za ili u ime bilo državne institucije ili ministarstva, agencije, ili njihovog instrumenta, regionalnog (lokalnog) organa samouprave ili tijela ili javne međunarodne organizacije;
- zvaničnici političkih partija (ili politička partija u cjelini);
- kandidati za državnu službu;
- službenici međunarodnih javnih organizacija, kao što su Ujedinjene Nacije ili Svjetska Banka;
- pojedinci koji po svojoj funkciji imaju nadležnost kao državni službenici, ali zapravo nisu zaposleni u državnoj službi;
- konsultanti i posebni savjetnici vladama ili vladinim zvaničnicima;
- direktori i zaposleni preduzeća u državnom vlasništvu, čak i onih sa komercijalnim svojstvima, uključujući bolnice i zdravstvene ustanove

Član 8.

Za sve ono što nije regulisano ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima. Eventualne sporove ugovarači će rešavati sporazumno u skladu sa dobrim poslovnim običajima a u suprotnom, ugovaraju nadležnost Osnovnog Suda u Podgorici.

Član 9.

Ugovor je sačinjen 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih po 3 (tri) za svaku potpisnicu

Zakupodavac:

Vujisic Nebojsa

Nebojsa Vujisic

Zakupac:

Crnogorski Telekom
Direktor Sektora tehnike
Vladan Pekovic

Vladan Pekovic
Rukovodilac odjeljena za pristupne mreze
Predrag Stanisić

Predrag Stanisić



I OPŠTA DOKUMENTACIJA

II PROJEKTI ZADATAK

PROJEKTNI ZADATAK

za izradu Idejnog rješenja
na lokaciji "ELASTIK (CT)" - opština Podgorica

1. CILJ I SVRHA IZRADE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Za potrebe Telenor-a potrebno je uraditi Idejno rješenje za lokaciju ELASTIK (CT) na kojoj se planira implementacija opreme i antenskog sistema za potrebe mobilne telefonije na postojećem antenskom stubu i odgovarajućom infrastrukturuom u vlasništvu Crnogorskog Telekomu.

Cilj projekta je da se izgradnjom i puštanjem u rad još jedne bazne stanice u okviru postojeće Telenormreže, na teritoriji opštine Podgorica obezbijedi što veći kapacitet, poveća teritorijalna pokrivenost i poboljša kvalitet signala.

2. PREDMET TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Predmet tehničke dokumentacije je čelična konstrukcija postojećeg antenskog stuba sa konstrukcijom armiranobetonskog temelja, betonskih platformi za smještanje kabineta prateće telekomunikacione opreme i odgovarajućim napajanjem i uzemljenjem. Namjena postojećeg stuba je da služi kao nosač za montažu antenskih sistema i opreme za mobilnu telefoniju.

3. PODACI O LOKACIJI POSTOJEĆEG ANTENSKOG STUBA

Naziv lokacije stuba: ELASTIK (CT), katastarska parcela br. 4/4, KO Donja Gorica, opština Podgorica

Geografske koordinate osnove stuba: (WGS) 42°27'02.30"N; 19°13'23.80"E

Nadmorska visina osnove stuba: 50.0 m Visina antenskog stuba: h=30.0 m

Za Investitora:

Direktor tehničke direkcije

Ratko Pustahija

III TEHNIČKA DOKUMENTACIJA

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

TEHNIČKI OPIS

Investitor: Telenor d.o.o. Podgorica;

Objekat: Bazna stanica mobilne telefonije (Privremeni objekat namijenjen za komunalne usluge i infrastrukturu);

Lokacija: Elastik (CT), katastarska parcela broj 4/4, KO Donja Gorica, opština Podgorica

OPŠTI DIO

Projektnim zadatkom se traži izrada tehničke dokumentacije tj. idejno rješenje privremenog objekta namijenjenog za komunalne usluge i infrastrukturu koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 4/4, KO Donja Gorica, opština Podgorica.

U toku projektovanja izvršen je uvid u urbanističko – tehničke uslove broj UPI 04-335/20-1927 od 09.02.2021. godine, izdate od strane Sekretarija za komunalne poslove, Glavnog grada Podgorica, koji se prilažu uz projekat.

LOKACIJA

Objekat se nalazi na dijelu katastarskih parcela broj 4/4, KO Donja Gorica, opština Podgorica.

OBJEKAT

Objekat je projektovan u svemu prema projektnom zadatku investitora za predmetnu parcelu, uz poštovanje smjernica datih u urbanističko – tehničkim uslovima, kao i prema važećim standardima za ovaj tip objekta.

Postojeći antenski stub koji se nalazi na lokaciji na kojoj je planiran privremeni objekat koji je predmet Idejnog rješenja je svojim izgledom i gabaritom uklopljen u ambijent lokacije, na kojoj se pozicionira.

KONSTRUKTVNO RJEŠENJE

Antenski sistem treba da bude montiran na postojeći antenski stub u vlasništvu Crnogorskog Telekomu je metalna rešetkasta konstrukcija, pričvršćena za tlo odgovarajućim temeljima i ankerima.

MATERIJALIZACIJA

Planirani kabineti i antenski sistem se postavljaju na postojeću betonsku platformu u podnožju antenskog stuba. Dimenzije kabineta i antenskog sistema sa antenskim nosačima iz prednog stava, određuju se od zavisnosti od uslova za optimalno funkcionisanje fiksne radiokomunikacione stanice i uslova konkretne lokacije. Sve ostalo raditi u skladu sa važećim propisima i normativima u građevinarstvu i u skladu sa zakonom o izgradnji objekata i urbanističko tehničkim uslovima koji su izdati za ovaj objekat.

Prema preporukama iz urbanističko tehničkih uslova koji su izdati od strane nadležnog Sekretarijata Glavnog grada, za ovaj objekat, izvršeno je usklađivanje sa smjernicama Pravilnika i tekstualnim dijelom Programa koji se odnosi na ovakvu vrstu objekata.

Sve ostalo raditi u skladu sa važećim propisima i normativima u građevinarstvu i u skladu sa zakonom o izgradnji objekata.

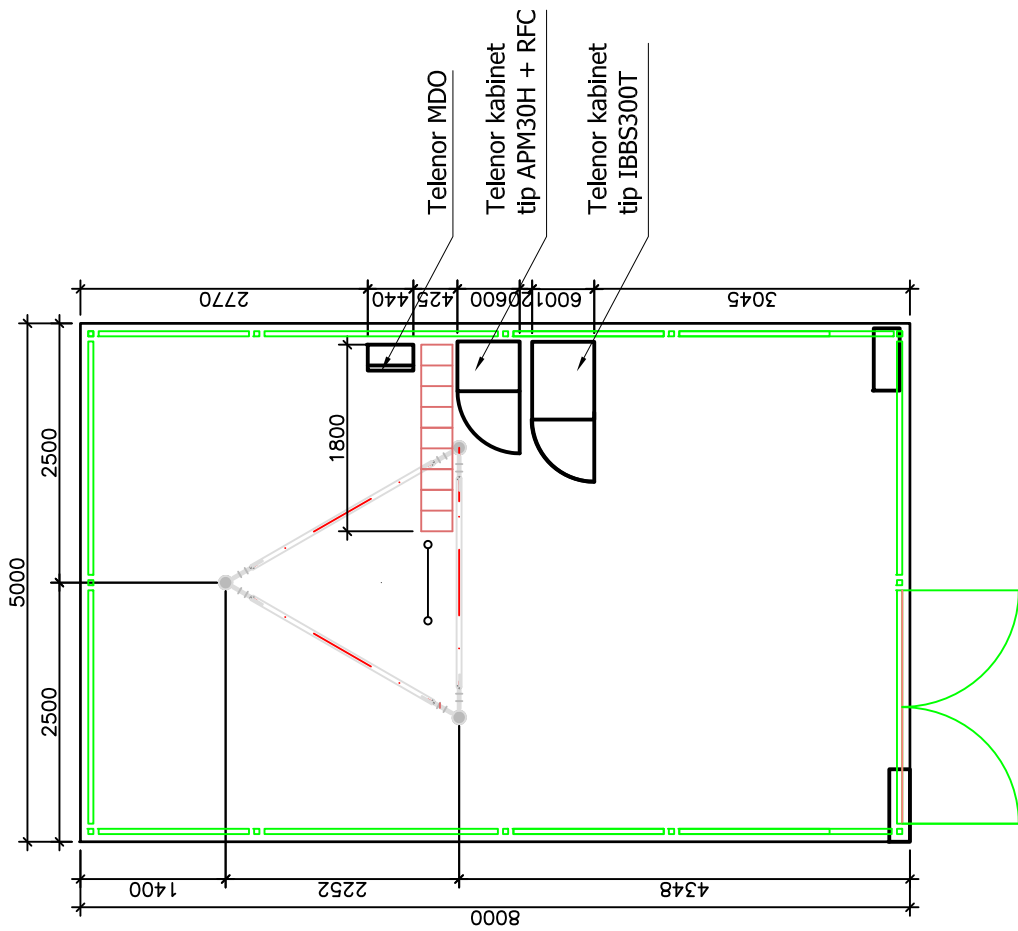
SPISAK PRIMIJENJENIH PROPISA, PREPORUKA I VAŽEĆIH STANDARDA, PREMA KOJIMA JE OBJEKAT PROJEKTOVAN I PREMA KOJIMA ĆE SE IZVODITI RADOVI

- Projektni zadatak od strane investitora
- Urbanističko – tehnički uslovi br. UPI 04-335/20 od 09.02.2021.
- Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018.)
- Pravilnik o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređenja i opreme ("Službeni list Crne Gore", br. 043/18 od 03.07.2018.)

- Pravilnik o načinu izrade, sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 044/18 od 06.07.2018.)
- Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 044/18 od 06.07.2018)
- Važeći zakoni, propisi, standardi i norme kvaliteta za ovu vrstu objekta

Sastavila:
Nataša Pavlović

GRAFIČKA DOKUMENTACIA



Napomena: Na osnovi je prikazana samo oprema Telenora

PROJEKTANT: Telenor d.o.o. Rimski Trg 4, Podgorica	INVESTITOR: Telenor d.o.o. Rimski Trg 4, Podgorica
Objekat: Bazna stanica ELASTIK (CT)	Lokacija: ELASTIK (CT), dio katastarske parcele 4/4, KO Donja Gorica, opština Podgorica
Vodeći inženjer: Nataša Pavlović d.i.g.	Vrsta tehničke dokumentacije: Glavni projekat
Odgovorni inženjer: Jelena Nikolić d.i.g.	Dio tehničke dokumentacije: Glavni projekat
Saradnik: Almir Kulosmanović d.i.g.	Prilog: Osnova bazne stanice 01
Datum izrade i MP: 23.03.2021.	Datum revizije i MP:

± 30.00

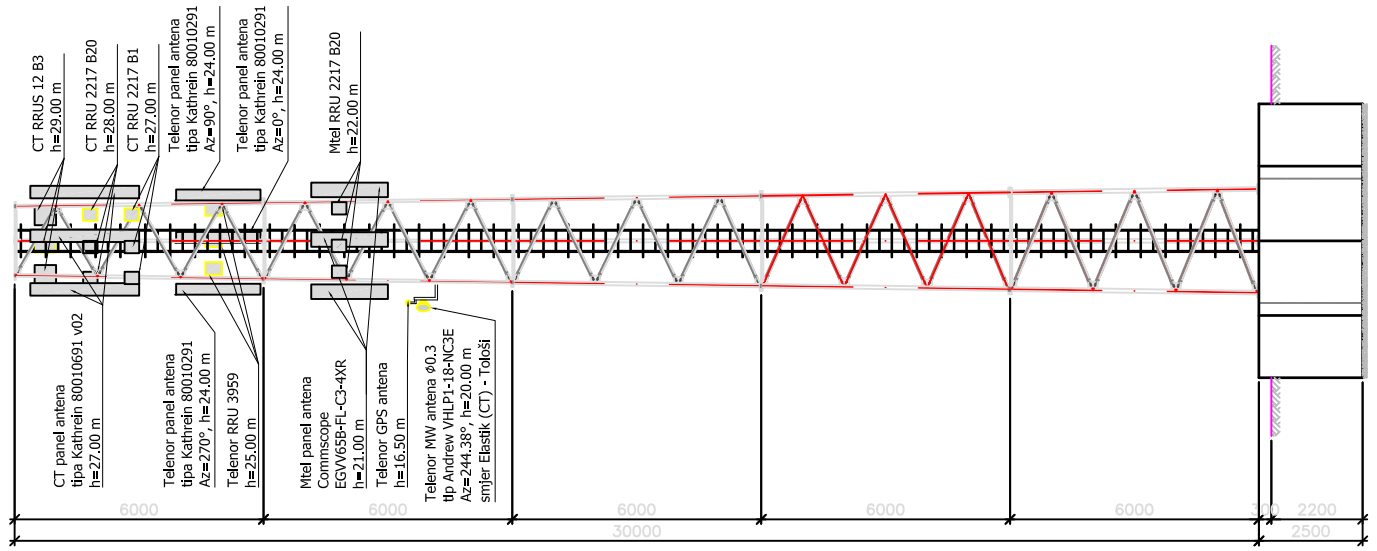
± 24.00

± 18.00

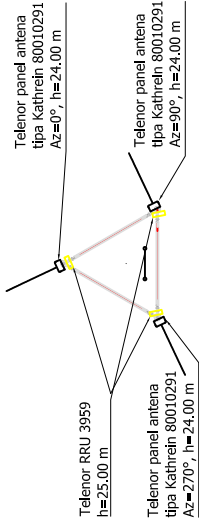
± 12.00

± 6.00

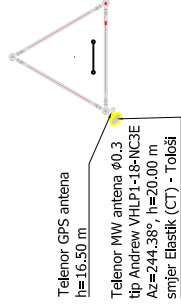
± 0.000



Kota +24.00



Kota +16.00



PROJEKTANT:	Telenor d.o.o. Rimski Trg 4, telenor Podgorica	INVESTITOR:	Telenor d.o.o. Rimski Trg 4, telenor Podgorica
Objekat:	Bazna stanica ELASTIK (CT)	Lokacija:	ELASTIK (CT), dio katastrske parcele 4/4, KO Donja Gorica, opština Podgorica
Vodeći inženjer:	Nataša Pavlović d.i.g.	Vrsta tehničke dokumentacije:	Glavni projekat
Odgovorni inženjer:	Jelena Nikolić d.i.g.	Dio tehničke dokumentacije:	Glavni projekat
Saradnik:	Almir Kulosmanović d.i.g.	Prilog:	Raspored telekomunikacione opreme na antenskom stubu
Datum izrade i MP:	23.03.2021.	Datum revizije i MP:	
		Br. strane:	02
		Razmjera:	R 1:125

