



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SLUŽBA GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Njegoševa 13, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 665-077, 665-042
email: glavni.arhitekta@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: UP I 30-332/21-138/1

16. april 2021. godine

Za: **TELENOR doo**
Rimski trg, br. 4, Podgorica

Veza: UP I 30-332/21-138 od 30. marta 2021. godine


Predmet: Rješenje o davanju saglasnosti na idejno rješenje

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo Vam rješenje o saglasnosti na idejno rješenje privremenog objekta bazne stanice mobilne telefonije – privremenog objekta namijenjenog za komunikacione usluge i infrastrukturu, na dijelu katastarske parcele br. 4/4 KO Donja Gorica, u Programu privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica od 2020. do 2024. godine ("Sl. list CG – o.p.", br. 39/20).

Srdačan pozdrav,




Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.
glavni gradski arhitekta

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-332/21-138
Podgorica, 16. april 2021. godine

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 87 u vezi sa stavom 4 tačka 2 i člana 88 stav 1 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), člana 23 i 60 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada ("Sl. list CG – o.p.", br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20), člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu TELENOR doo Podgorica za davanje saglasnosti na idejno rješenje privremenog objekta bazne stanice mobilne telefonije – privremenog objekta namijenjenog za komunikacione usluge i infrastrukturu, na dijelu katastarske parcele br. 4/4 KO Donja Gorica, u Programu privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica od 2020. do 2024. godine ("Sl. list CG – o.p.", br. 39/20), donio je

R J E Š E N J E

TELENOR doo Podgorica daje se saglasnost na idejno rješenje privremenog objekta bazne stanice mobilne telefonije – privremenog objekta namijenjenog za komunikacione usluge i infrastrukturu, na dijelu katastarske parcele br. 4/4 KO Donja Gorica, u Programu privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica od 2020. do 2024. godine ("Sl. list CG – o.p.", br. 39/20).

O b r a z l o ž e n j e

Aktom br. UP I 30-332/21-138 od 30. marta 2021. godine TELENOR doo Podgorica podnio je Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje privremenog objekta bazne stanice mobilne telefonije – privremenog objekta namijenjenog za komunikacione usluge i infrastrukturu, na dijelu katastarske parcele br. 4/4 KO Donja Gorica, u Programu privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica od 2020. do 2024. godine ("Sl. list CG – o.p.", br. 39/20)

Odredbom člana 87 stav 4 tačka 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), propisano je da glavni državni arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program iz člana 116 zakona, koji je usklađen sa državnim smjernicama razvoja arhitekture. Shodno članu 88 stav 1 ovog zakona propisano je da se poslovi iz člana 87 stav 4 tačke 2, 3, 5 i 6, prenose na jedinicu lokalne samouprave.

Glavni gradski arhitekta je razmotrio zahtjev, idejno rješenje objekta projektovano od strane preduzeća TELENOR doo Podgorica, i odlučio kao u dispozitivu rješenja.

Smjernicama Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica od 2020. do 2024. godine definisano je da je spoljašnji (outdoor) kabinet nepokretni privremeni objekat koji je dio elektronske komunikacione mreže, a služi za poboljšanje pružanja elektronskih komunikacionih usluga (fiksne telefonije, pristupa internetu i televizije). Dimenzije objekta definišuće se u zavisnosti od uslova za optimalno funkcionisanje fiksne radiokomunikacione stanice i uslova konkretne lokacije. Programom je predviđeno betonsko postolje površine 3 - 4 m² sa pratećim uzemljenjem i razvodnim ormarom; kabinet od metalne šasije, u kom se nalazi prostor za mrežni dio opreme (pasiva i aktiva), ispravljači, baterije, opcionalno klima jedinica, kao i sva druga potrebna oprema (uvodnice, osigurači); povezivanje na telekomunikacionu mrežu putem optike ili preko radio-relejnog linka. Za povezivanje preko radio-relejnog linka moguće je postaviti armirani betonski stub na kom se montira radio-relejni link.

Urbanističko – tehničkim uslovima br. UPI 04-335/20-1927, koje je Sekretarijat za komunalne poslove Glavnog grada Podgorica izdao 9. februara 2021. godine, definisano je da je na dijelu katastarske parcele br. 4/4 KO Donja Gorica, predviđeno postavljanje privremenog objekta namijenjenog za komunalne usluge i infrastrukturu – spoljašnji (outdoor) kabinet za potrebe elektronskih komunikacionih usluga. Sastavni dio uslova čini grafički prikaz lokacije i dimenzija privremenog objekta.

Na osnovu uvida u predmetnu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, glavni gradski arhitekta konstatuje da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rješenja u skladu sa smjernicama iz Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica od 2020. do 2024. godine ("Sl. list CG – o.p.", br. 39/20).

Glavni gradski arhitekta donio je prvostepeno rješenje bez izjašnjavanja stranki o rezultatima ispitnog postupka, s obzirom na to da je zahtjev u cjelosti usvojen (član 113 Zakona o upravnom postupku).

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari, glavni gradski arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti TELENOR doo Podgorica na idejno rješenje privremenog objekta bazne stanice mobilne telefonije – privremenog objekta namijenjenog za komunikacione usluge i infrastrukturu, na dijelu katastarske parcele br. 4/4 KO Donja Gorica, u Programu privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica od 2020. do 2024. godine ("Sl. list CG – o.p.", br. 39/20).

NAPOMENA: Projektnu dokumentaciju raditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG“, br. 44/18 i 43/19), kao i drugim propisima koji regulišu izgradnju objekata.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma u roku od 15 dana od dana njegovog prijema, a preko ove Službe.

Dostavljeno: TELENOR doo Podgorica; Arhivi.

GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.
