



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-350/19-474/2
Podgorica, 23. januar 2020. godine

NEDŽAD LEKIĆ

PODGORICA
Ul. Sava Lubarde, br. 46

Aktom br. UP I 30-350/19-474 od 30. decembra 2019. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju stambeno - poslovnog objekta na urbanističkoj parceli br. UP 42, koju čini kat. parcela br. 3761 KO Podgorica II, u zahvatu UP-a „Nova varoš – Blok B“ („Sl. list CG – o.p.“, br. 39/10).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju konstatovano je da je zbog usklađenosti predloženog rješenja sa smjernicama iz planskog dokumenta i skladnijeg uklapanja objekta u izgrađeno okruženje, neophodno ukloniti element pergole sa potkrovne etaže.

U skladu sa stručnim uputstvom Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-26/99 od 14. marta 2018. godine, grafički dio idejnog rješenja dopuniti prilogom *3D vizualizacija objekta sa prikazom postojećeg okruženja*.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.



GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.