



Broj: UP I 30-332/22-7/1 19. januar 2022. godine

Za: **DIFFERENT doo Podgorica**  
Ul. Kralja Nikole, br. 208, Podgorica

Veza: UP I 30-332/22-7 od 17. januara 2022. godine

**Predmet: Obavještenje o obustavi ispitnog postupka**

Poštovani,

Aktom br. UP I 30-332/22-7 od 17. januara 2022. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na spoljni izgled privremenog objekta – natkrivene bašte na kat. parceli br. 1354/5 KO Podgorica I.

Odredbom člana 87 stav 4 tačka 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program privremenih objekata.

Odredbom člana 117 istog Zakona definisano je da privremeni objekat investitor postavlja, odnosno gradi na osnovu prijave i dokumentacije propisane ovim zakonom. Stavom 2 istog člana propisano je da dokumentaciju čini: 1) dokaz o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljištu; 2) dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja lokalne komunalne takse, za korišćenje javnih površina; 3) tehničku dokumentaciju izrađenu u skladu sa urbanističkim uslovima iz Programa i tehničkim uslovima pribavljenim od organa za tehničke uslove; i 4) saglasnost iz člana 87 stav 7 ovog zakona.

Stavom 5 istog člana propisano je da se odredba stava 2 tačke 3 i 4 ovog člana ne odnosi na privremeni objekat koji je izgrađen odnosno postavljen u skladu sa propisima koji su važili prije donošenja Programa i koji je usklađen sa urbanističkim uslovima iz Programa.

Uvidom u urbanističko – tehničke uslove br. UPI 04-335/21-2575, izdate 29. decembra 2021. godine od strane Sekretarijata za komunalne poslove, utvrđeno je da je predmetni privremeni objekat postavljen u skladu sa ranijim propisima, te da je usklađen sa urbanističkim uslovima iz Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorica od 2020. do 2024. godine ("Sl. list CG – o.p.", br. 39/20).

S tim u vezi, obavještavamo Vas da nije potrebna saglasnost glavnog gradskog arhitekta.

Srdačan pozdrav,



  
**Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.**  
glavni gradski arhitekta