



CRNA GORA
GLAVNI GRAD

Broj: 01-018/21-9202/20

Podgorica, 24. januar 2022. godine

Na osnovu člana 13 stav 6 Odluke o osnivanju biznis zona Glavnog grada Podgorica ("Službeni list CG - Opštinski propisi", br. 49/19, 16/20 i 47/20), tačke XI Javnog poziva za izbor korisnika biznis zona i dodjeljivanje parcela za izgradnju objekata u biznis zonama, prikupljanjem ponuda, broj 01-018/21-3351 od 04.05.2021. godine i Obavještenja broj 01-018/21-3351/1 od 28.06.2021. godine i Obavještenja broj 01-018/21-3351/2 od 16.07.2021. godine (u daljem tekstu: Javni poziv) i tačke III. Rješenja o obrazovanju Komisije za vrednovanje ponuda po Javnom pozivu za izbor korisnika biznis zona i dodjeljivanje parcela za izgradnju objekata u biznis zonama, broj 01-018/21-9202 od 23.09.2021. godine, odlučujući po prigovoru KIPS d.o.o., BIG MNE d.o.o. i MILŠPED MONTENEGRO d.o.o. na Odluku o utvrđivanju Rang liste broj 01-018/21-9202/19 od 16.12.2021.godine, Komisija za vrednovanje ponuda po Javnom pozivu za izbor korisnika biznis zona i dodjeljivanje parcela za izgradnju objekata u biznis zonama (u daljem tekstu: Komisija), donosi

ODLUKU
O UTVRĐIVANJU
KONAČNE RANG LISTE

I. Utvrđuje se konačna rang lista po Javnom pozivu:

-za UP75, UP76 i UP77 DUP "Servisno skladišna zona":

r.b.	Ponuđač (naziv i sjedište)	Urbanistička parcela Detaljni urbanistički plan	KRITERIJUMI ZA BODOVANJE					Ukupan broj bodova
			Planirani broj novozaposlenih [pet zaposlenih - 1 bod] -do 35 bodova-	Vrijednost investicije [500.000,00 EUR - 1 bod] -do 30 bodova-	Rok realizacije investicije [preko pet godina - 5 bodova; ispod pet godina - 10 bodova]	Zaštita životne sredine [Investicija za koju je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu - 5 bodova; investicija za koju nije obavezna procjena uticaja na životnu sredinu - 10 bodova]	Obim infrastrukturnog opremanja biznis zone [200.000,00 EUR - 1 bod] -do 15 bodova	
1.	KIPS D.O.O. Podgorica	UP75, UP76 i UP77 "Servisno skladišna zona"	70 14 bodova	34.034.817,00 (sa PDV-om) 30 bodova	Ispod pet godina 10 bodova	Nije obavezna procjena uticaja na životnu sredinu 10 bodova	4.186.100,00 (bez PDV-a) 15 bodova	79

-za UP1 (Zona C), UP2 (Zona C), UP3 (Zona C), UP4 (Zona C) i UP5 (Zona C) DUP
 "Industrijska zona A":

r.b.	Ponudač (naziv i sjedište)	Urbanistička parcela Detaljni urbanistički plan	KRITERIJUMI ZA BODOVANJE					Ukupan broj bodova
			Planirani broj novozaposlenih [pet zaposlenih - 1 bod] -do 35 bodova-	Vrijednost investicije [500.000,00 EUR - 1 bod] -do 30 bodova-	Rok realizacije investicije [preko pet godina - 5 bodova; ispod pet godina - 10 bodova]	Zaštita životne sredine [investicija za koju je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu - 5 bodova; investicija za koju nije obavezna procjena uticaja na životnu sredinu - 10 bodova]	Obim infrastrukturnog opremanja biznis zone [200.000,00 EUR - 1 bod] -do 15 bodova	
1.	TRUST CONSTRUCTION D.O.O. Podgorica	UP1 (Zona C) UP2 (Zona C) UP3 (Zona C) UP4 (Zona C) UP5 (Zona C) "Industrijska zona A"	1425 35 bodova	117.249.062,73 30 bodova	ispod pet godina 10 bodova	Nije obavezna procjena uticaja na životnu sredinu 10 bodova	15.000.000,00 15 bodova	100

II. Ova odluka dostaviće se menadžeru biznis zona Glavnog grada Podgorica.

III. Ova odluka objaviće se na internet stranici Glavnog grada: www.podgorica.me.

3

Obrazloženje

Komisija je donijela Odluku o utvrđivanju rang liste broj 01-018/21-9202/19 od 16.12.2021. godine. Navedenom odlukom utvrđena je rang lista po Javnom pozivu. TRUST CONSTRUCTION D.O.O. ponuda za UP1 (Zona C), UP2 (Zona C), UP3 (Zona C), UP4 (Zona C) i UP5 (Zona C) DUP "Industrijska zona A" i KIPS D.O.O. (ponuda za UP75, UP76 i UP77 DUP "Servisno skladišna zona"), priložili su dokumentaciju predviđenu tačkom VII Javnog poziva i Komisija je ocijenila da su ponude TRUST CONSTRUCTION D.O.O. i KIPS D.O.O. (ponuda koja se odnosi na UP75, UP76 i UP77 u zahvatu DUP "Servisno-skladišna zona") formalno ispravne i finansijski i ukupno prihvatljive.

Na Odluku o utvrđivanju rang liste broj 01-018/21-9202/19 od 16.12.2021. godine, KIPS D.O.O., BIG MNE D.O.O. i MILŠPED MONTENEGRO D.O.O. blagovremeno su podnijeli prigovore.

KIPS D.O.O. u prigovoru na Odluku o utvrđivanju rang liste broj 01-018/21-9202/19 od 16.12.2021. godine, u bitnom navodi da su uplatili jedan depozit koji svojim iznosom zadovoljava vrijednost najveće investicije iz četiri dostavljene ponude; da smatraju besmislenim i neracionalnim da uplate četiri depozita, budući da su u ponudi naveli da planiraju da zaključe ugovor o poslovanju za samo jednu lokaciju; da bi u slučaju da su uplatili depozit za četiri lokacije za koje su konkurisali, a zaključili ugovor za samo jednu lokaciju, za ostale tri lokacije za koje nijesu zaključili ugovor ne bi mogli da povrate depozit; da Javnim pozivom nigdje nije navedeno da jedan depozit mora biti vezan za samo jednu lokaciju jer ako bi jedan depozit bio vezan za jednu lokaciju to bi značilo da potencijalni investitor koji je zainteresovan za samo jednu lokaciju, morao bi da konkuriše za samo jednu lokaciju između više lokacija koje zadovoljavaju njegove potrebe, a ako bi konkurisao za više lokacija koje zadovoljavaju njegove potrebe i morao da uplati više depozita za svaku lokaciju posebno, to bi dalje značilo da ne bi mogao da povuče svoje depozite za sve lokacije na kojima je prvorangiran, a nije sklopio ugovor; to dalje znači da ako bi dva investitora konkurisala za istu lokaciju, samo jedan od njih bio bi izabran dok drugi ne bi mogao da investira jer nije dobio lokaciju za svoju investiciju bez obzira na to što su ostale lokacije ostale neiskorišćene, što je u suprotnosti sa svrhom Javnog poziva; navode da jesu dostavili dokaz o uplati depozita za sve lokacije za koje su konkurisali i



treba da budu pravilno rangirani shodno uslovima Javnog poziva na svim lokacijama na kojima su konkurisali. Konačno predlaže da Komisija prihvati prigovor i donese novu rang listu.

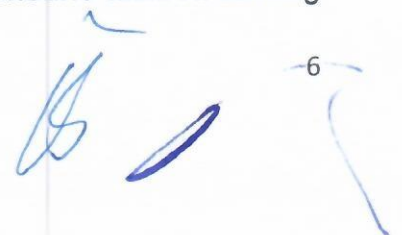
BIG MNE D.O.O. u prigovoru na Odluku o utvrđivanju rang liste broj 01-018/21-9202/19 od 16.12.2021. godine, u bitnom navodi da je pobijana odluka nezakonita, donijeta je na osnovu nepravilno i nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja i uz povredu pravila postupka; ukazuje da nijesu nikada podnijeli zahtjev za upis u carinski registar; da su se obratili Upravi prihoda i carina radi dostavljanja dokaza o tome da su izmirili sve obaveze u pogledu poreza, doprinosa i carina *ab literam* kako je formulisano u Javnom pozivu; da je Uprava prihoda i carina izdala Uvjerenje broj 03/8-2-11312/2 od 11.08.2021. godine, kojim je konstatovano da nemaju obaveza po osnovu poreza i doprinosa; prema tadašnjem saznanju isti nije bio u carinskom registru te izdato uvjerenje kojim je odgovoreno samo u pogledu poreza i doprinosa nije smatrano nepotpunim; uvjerenje se izdaje od jedinstvenog organa koji je nadležan za poreze, doprinose i carine, u suprotnom da su znali da su evidentirani u carinskom registru obratili bi se sa zahtjevom za dopunu uvjerenja. Po objavljivanju Odluku o utvrđivanju rang liste obratili su se Upravi prihoda i carina sa zahtjevom za dostavljanje informacija u vezi sa ovom okolnošću gdje je pojašnjeno da je do evidentiranja došlo automatski preuzimanjem podataka iz Centralnog registra privrednih subjekata te da Društvo nikada nije podnijelo zahtjev za upis u pomenuti registar što proizilazi iz Odgovora na zahtjev Uprave prihoda i carina broj D-13090/2 od 28.12.2021. godine. Nijesu bili u saznanju da su na nepoznati način evidentirani u carinskom registru već su iz navedenog razloga smatrali da je uvjerenje Uprave prihoda i carina sveobuhvatno cijeneći da se radi o jedinstvenom organu. Smatraju da je Glavni grad dužan da navedene okolnosti uzme u obzir i prihvati posebno kod činjenice da su se obratili nadležnom organu koji izdaje uvjerenje koje služi kao dokaz o izmirenim obavezama potrebnim za Javni poziv kao da se isti organ izjasnio da nikada i nije bilo carinskog duga. Ukazuju na određene kolizije u sistemu vrednovanja ponuda, da Odluka o utvrđivanju rang liste ne sadrži adekvatno obrazloženje, da se samo konstatuje da su ponude prvorangiranih formalno ispravne i finansijski prihvatljive što otvara prostor za sumnju u arbitrnost pri odlučivanju i nemogućnost da se ovakva odluka uopšte i ispita. Konačno predlažu da se prigovor usvoji kao osnovan, poništi Javni poziv te ukine Odluka o utvrđivanju rang liste ili izvrši ponovno ispitivanje ponude.



MILŠPED MONTENEGRO D.O.O. u prigovoru na Odluku o utvrđivanju rang liste broj 01-018/21-9202/19 od 16.12.2021. godine, u bitnom navodi da je radi pribavljanja dokaza da je izmirio sve obaveze po osnovu poreza, doprinosa i carina shodno članu VII Javnog poziva, punomoćnik dana 16.08.2021. godine podnio zahtjev za izdavanje potvrde Upravi prihoda i carina kao javnopravnom organu koji vodi službenu evidenciju o izmirenim porezima, doprinosima i carinama; ističu da je u zahtjevu jasno naznačeno da se zahtjev odnosi na izdavanje potvrde da nemaju neizmirenih dugovanja na ime poreza, doprinosa i carina; postupajući po podnijetom zahtjevu Uprava prihoda i carina je dana 19.08.2021. godine izdala uvjerenje broj 03/8-2-11722/1 koje je priloženo uz prijavu na Javni poziv; Uvjerenje ne sadrži podatak o tome da imaju neizmirenih carina niti ih je Uprava na bilo koji način obavijestila da nije mogla da postupi po podnijetom zahtjevu u dijelu koji se odnosi na carinu; imajući u vidu da se u Uvjerenju navodi da nemaju dospjelih a neizmirenih poreskih obaveza, iz svega slijedi da su uredno podnijeli zahtjev, dobili uvjerenje na osnovu njega te uz prijavu na Javni poziv priložili dokaz da su izmirili carinu. Posebno ukazuju da je Uprava prihoda i carina javnopravni organ koji izdaje uvjerenja i druge isprave o činjenicama o kojima vodi službene evidencije, a kako je nesporno da Uprava carina ima predmetne evidencije pa i uvjerenje o izmirenim carinama, pouzdali su se u ispravnost uvjerenja koje je izdala Uprava. S obzirom da predmetna uvjerenja Uprave shodno Zakonu o opštem upravnom postupku imaju značaj javne isprave nijesu imali ni razloga ni osnova da sumnjaju u postupanje Uprave. Navode da uredno izmiruju svoje obaveze po osnovu carina odnosno da ih redovno izmiruju i dalje, prilažu i potvrdu o stanju carinskog duga na dan 22.12.2021. godine. Konačno, navode da su uredno i u skladu sa Javnim pozivom nadležnom organu podnijeli zahtjev za izdavanje uvjerenja o izmirenoj carini po čijem zahtjevu je Uvjerenje i izdato od strane Uprave i kao takvo priloženo uz prijavu na Javni poziv kao dokaz da je carina izmirena te predlažu da se ovaj prigovor usvoji te prijava rangira u skladu sa Javnim pozivom.

Komisija je razmotrila podnijete prigovore i odlučila kao u izreci ove odluke.

Zadatak Komisije je vrednovanje ponuda na bazi kriterijuma određenih Javnim pozivom, rangiranje ponuda, utvrđivanje rang liste i dostavljanje konačne rang liste menadžeru biznis zona Glavnog grada Podgorica, u skladu sa tačkom III. Rješenja o obrazovanju Komisije broj 01-018/21-9202 od 23.09.2021. godine. Shodno tački XI Javnog

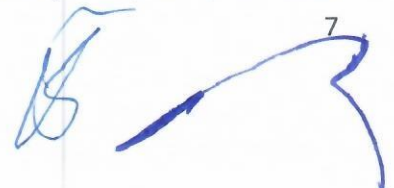


6

poziva, posebna komisija koju obrazuje gradonačelnik Glavnog grada će vrednovati ponude na bazi kriterijuma određenih Javnim pozivom. Komisija vrši rangiranje ponuda za koje ocijeni da su formalno ispravne i finansijski i ukupno prihvatljive i utvrđuje rang listu koju objavljuje na internet stranici Glavnog grada: www.podgorica.me. Privredni subjekti imaju pravo prigovora na odluku komisije u roku od pet dana od dana objavljivanja rang liste na internet stranici Glavnog grada. Odluka komisije po prigovoru je konačna i objavljuje se na internet stranici Glavnog grada. Utvrđena rang lista dostavlja se menadžeru biznis zona Glavnog grada Podgorica. Menadžer donosi odluku o izboru privrednog subjekta sa kojim zaključuje ugovor u skladu sa Strateškim planom razvoja Glavnog grada Podgorica 2020-2025 („Službeni list CG - Opštinski propisi“, broj 9/20). Menadžer biznis zona Glavnog grada Podgorica će poziv proglasiti neuspjelim ako nijedan od izabranih rangiranih ponuđača po redosljedu sa rang liste ne potpiše ugovor. Menadžer će proglasiti poziv neuspjelim i u slučaju da se na poziv ne prijavi nijedan ponuđač.

Članom 14 Uredbe o biznis zonama („Službeni list CG“, br. 77/16 i 38/17) propisano je da se izbor korisnika biznis zona vrši na osnovu javnog poziva koji sprovodi upravljač biznis zone te da uslove i način sprovođenja javnog poziva određuje upravljač biznis zone dok član 9 Uredbe, propisuje da biznis zonom od lokalnog značaja upravlja menadžer ili privredno društvo; da menadžera imenuje jedinica lokalne samouprave te da privredno društvo osniva jedinica lokalne samouprave.

U skladu sa članom 4 Odluke o osnivanju biznis zona Glavnog grada Podgorica, biznis zonom upravlja menadžer biznis zone ili privredno društvo, odnosno upravljač. Menadžera biznis zone imenuje jedinica lokalne samouprave, a privredno društvo za upravljanje biznis zonom osniva jedinica lokalne samouprave. Član 6 Odluke o osnivanju biznis zona Glavnog grada Podgorica, propisuje da upravljanje prostorom biznis zone obuhvata raspisivanje javnog poziva i odabir korisnika, zaključivanje ugovora o poslovanju u biznis zoni, utvrđivanje uslova za ostvarivanje olakšica za privređivanje u biznis zoni i redovno vršenje kontrole i nadzora korisnika u pogledu ispunjavanja uslova i obaveza utvrđenih ugovorom. U članu 13 Odluke o osnivanju biznis zona Glavnog grada Podgorica, propisano je da se lokacija za izgradnju objekata u biznis zoni dodjeljuje na osnovu javnog poziva koji sprovodi upravljač koji upravlja biznis zonom te javni poziv naročito sadrži: urbanističke odnosno katastarske parcele u biznis zoni na koje se poziv odnosi; uslove koje potencijalni korisnik mora da ispuni da bi mogao da se prijavi na javni poziv; olakšice



za korisnika; rok za podnošenje prijave na javni poziv; kriterijume za bodovanje i izbor potencijalnog korisnika. Dalje je propisano da zainteresovani privredni subjekat uz prijavu prilaže: dokaz da je registrovan u Centralnom registru privrednih subjekata; dokaz da privredni subjekat nije u postupku stečaja ili likvidacije, osim reorganizacije u skladu sa zakonom kojim se uređuje stečaj privrednih subjekata; dokaz da nije pravosnažnom sudskom odlukom osuđivan za krivično djelo izvršeno u obavljanju privredne djelatnosti; dokaz da je izmirio sve obaveze po osnovu poreza, carina i doprinosa; dokaz da nije u poteškoćama u skladu sa propisima o državnoj pomoći; dokaz da nije u obavezi povraćaja nezakonito primljene državne pomoći; nacrt ugovora o poslovanju u biznis zoni; broj novozaposlenih lica; investicioni projekat/biznis plan; dokaz o izvorima finansiranja investicije. Javni poziv objavljuje se na internet stranici Glavnog grada. Gradonačelnik Glavnog grada obrazuje komisiju koja će vrednovati ponude na bazi kriterijuma određenih javnim pozivom i komisija za vrednovanje ponuda na bazi kriterijuma određenih javnim pozivom utvrđuje rang listu koju dostavlja upravljaču koji upravlja biznis zonom. Upravljač koji upravlja biznis zonom na osnovu utvrđene rang liste donosi odluku o izboru korisnika sa kojim zaključuje ugovor o poslovanju u biznis zoni.

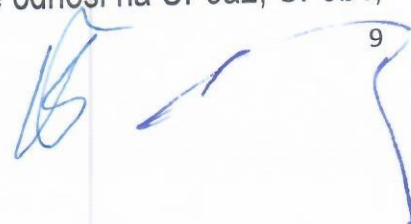
Menadžer biznis zona Glavnog grada Podgorica raspisao je Javni poziv. Shodno tački VII Javnog poziva, uz prijavu na Javni poziv privredni subjekat prilaže investicioni projekat/biznis plan; izjavu o planiranom/obavezujućem broju novozaposlenih, ovjerena od strane notara; dokaz o izvorima finansiranja investicije (pismo namjera banke ili dokaz o depozitima kod banke); nacrt ugovora o poslovanju u biznis zoni (u daljem tekstu: ugovor) po obrascu koji je sastavni dio dokumentacije uz ovaj poziv; dokaz o registraciji u Centralnom registru privrednih subjekata; dokaz da nije u postupku stečaja ili likvidacije, osim reorganizacije u skladu sa zakonom kojim se uređuje stečaj privrednih subjekata; dokaz da nije pravosnažnom sudskom odlukom osuđivan za krivično djelo izvršeno u obavljanju privredne djelatnosti; dokaz da je izmirio sve obaveze po osnovu poreza, carina i doprinosa; dokaz da nije u poteškoćama u skladu sa propisima o državnoj pomoći (izjava ovjerena od strane notara); dokaz da nije u obavezi povraćaja nezakonito primljene državne pomoći (izjava ovjerena od strane notara); foto-dokumentaciju za predviđenu investiciju; idejno rješenje planiranog objekta (poslovne zgrade) sa uređenjem terena, pripremljeno u skladu sa uslovima i smjernicama iz planskog dokumenta za konkretnu parcelu; dokaz o uplati depozita u visini od 0,5% od vrijednosti investicije za investiciju do


8

15.000.000,00 EUR, a preko 15.000.000,00 EUR depozit u visini od 0,25% vrijednosti investicije, na račun Glavnog grada broj 510-1068-37, ili garanciju banke bezuslovnu i plativu na prvi poziv sa rokom važenja 120 dana od dana objavljivanja ovog poziva na internet stranici Glavnog grada. Uplaćeni depozit vraća se nakon zaključenja ugovora. Ako izabrani privredni subjekat odustane od zaključenja ugovora nakon što je utvrđena rang lista i donijeta odluka o izboru privrednog subjekta, neće mu se vratiti uplaćeni iznos depozita, a garancija banke podnijeće se na naplatu. Privredni subjekat garantuje za tačnost informacija u izjavama koje su ovjerene od strane notara.

U skladu sa tačkom XVII Javnog poziva, rok za podnošenje prijave je 60 dana od dana objavljivanja Javnog poziva na internet stranici Glavnog grada. Predajom prijave podrazumijeva se fizički prijem prijave od strane arhive Glavnog grada. Po prijemu prijave izdaje se potvrda koja označava datum i vrijeme prijema prijave. Neblagovremene i nepotpune prijave neće se razmatrati.

Dostavljene prijave na Javni poziv sljedećih privrednih subjekata nijesu formalno ispravne: BEN-KOV D.O.O., BIG MNE D.O.O., HOME SYSTEMS D.O.O., LIMIT PRIME SECURITIES – METROPOL TRADING D.O.O., MILŠPED MONTENEGRO D.O.O., OKOV D.O.O., RIBNICA COMMERCE D.O.O. i KONZORCIJUM - CAU - CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM D.O.O., RIBNICA COMMERCE" D.O.O., SANAA INTERNATIONAL D.O.O., STADION D.O.O., ROYAL TAXI D.O.O., STUDIO LASSO D.O.O. i KIPS D.O.O. za ponudu koja se odnosi na UP 3.1, UP 3.2, UP 3.3 i UP 3.4 u zahvatu DUP Agroindustrijska zona Blok 3; za ponudu koja se odnosi na UP4a1, UP4a2, UP4a3, UP4b1, UP4b2, DUP Agroindustrijska zona i za ponudu koja se odnosi na UP9a2, UP9b1, UP9b2, UP10.1, UP10.2, UP10.3 i UP10.4 DUP Agroindustrijska zona. Uz prijavu na Javni poziv, nijesu dostavili dokaz da su izmirili obaveze po osnovu carina, u skladu sa tačkom VII alineja 8 Javnog poziva, privredni subjekti: BEN-KOV D.O.O., BIG MNE D.O.O., HOME SYSTEMS D.O.O., LIMIT PRIME SECURITIES – METROPOL TRADING D.O.O., MILŠPED MONTENEGRO D.O.O., OKOV D.O.O., RIBNICA COMMERCE D.O.O. i KONZORCIJUM - CAU - CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM D.O.O., RIBNICA COMMERCE" D.O.O., SANAA INTERNATIONAL D.O.O., STADION D.O.O. KIPS D.O.O. za ponudu koja se odnosi na UP 3.1, UP 3.2, UP 3.3 i UP 3.4 u zahvatu DUP Agroindustrijska zona Blok 3; za ponudu koja se odnosi na UP4a1, UP4a2, UP4a3, UP4b1, UP4b2, DUP Agroindustrijska zona i za ponudu koja se odnosi na UP9a2, UP9b1,



9

UP9b2, UP10.1, UP10.2, UP10.3 i UP10.4 DUP Agroindustrijska zona; nije dostavio dokaz o uplati depozita, u skladu sa tačkom VII alineja 13 Javnog poziva. Privredni subjekat ROYAL TAXI D.O.O. nije dostavio dokaz da je izmirio obaveze po osnovu carina, u skladu sa tačkom VII alineja 8 Javnog poziva, kao ni dokaz o izvorima finansiranja investicije u skladu sa tačkom VII alineja 3 Javnog poziva. STUDIO LASSO D.O.O. uz prijavu na Javni poziv nije dostavio dokaz da je izmirio obaveze po osnovu carina, u skladu sa tačkom VII alineja 8 Javnog poziva, kao ni idejno rješenje planiranog objekta, u skladu sa tačkom VII alineja 12 Javnog poziva.

Dostavljene prijave na Javni poziv, podnosilaca prigovora: BIG MNE D.O.O., MILŠPED MONTENEGRO D.O.O. i KIPS D.O.O. za ponudu koja se odnosi na UP 3.1, UP 3.2, UP 3.3 i UP 3.4 u zahvatu DUP Agroindustrijska zona Blok 3; za ponudu koja se odnosi na UP4a1, UP4a2, UP4a3, UP4b1, UP4b2, DUP Agroindustrijska zona i za ponudu koja se odnosi na UP9a2, UP9b1, UP9b2, UP10.1, UP10.2, UP10.3 i UP10.4 DUP Agroindustrijska zona; su nepotpune i nijesu formalno ispravne te shodno tački XI Javnog poziva Komisija nije vršila rangiranje ovih ponuda.

Aktom predsjednika Komisije broj 01-018/21-9202/9 od 16. decembra 2021. godine, KIPS D.O.O je obaviješteno da za ponudu koja se odnosi na UP 3.1, UP 3.2, UP 3.3 i UP 3.4 u zahvatu DUP Agroindustrijska zona Blok 3; za ponudu koja se odnosi na UP4a1, UP4a2, UP4a3, UP4b1, UP4b2, DUP Agroindustrijska zona i za ponudu koja se odnosi na UP9a2, UP9b1, UP9b2, UP10.1, UP10.2, UP10.3 i UP10.4 DUP Agroindustrijska zona; nije dostavljen dokaz o uplati depozita, u skladu sa tačkom VII alineja 13 Javnog poziva, za tri gore navedene ponude, već je za tri navedene ponude dostavljena kopija uplatnice o uplati depozita za ponudu na UP75, UP76, UP77 DUP Servisno skladišna zona. KIPS D.O.O. postupio je suprotno tački VII alineja 13 Javnog poziva, što podnosilac prigovora ne negira u svom prigovoru već navodi da su uplatili jedan depozit koji svojim iznosom zadovoljava vrijednost najveće investicije iz četiri dostavljene ponude te da smatraju besmislenim i neracionalnim da uplate četiri depozita. Na opisani način KIPS D.O.O. postupio je suprotno izričitim odredbama Javnog poziva koje predviđaju da privredni subjekat dostavlja dokaz o uplati depozita u visini od 0,5% od vrijednosti investicije za investiciju do 15.000.000,00 EUR, a preko 15.000.000,00 EUR depozit u visini od 0,25% vrijednosti investicije ili garanciju banke bezuslovnu i plativu na prvi poziv sa rokom važenja 120 dana od dana objavljivanja Javnog poziva na internet stranici Glavnog grada.

Uplaćeni depozit vraća se nakon zaključenja ugovora, a ako izabrani privredni subjekat odustane od zaključenja ugovora nakon što je utvrđena rang lista i donijeta odluka o izboru privrednog subjekta, neće mu se vratiti uplaćeni iznos depozita, a garancija banke podnijeće se na naplatu.

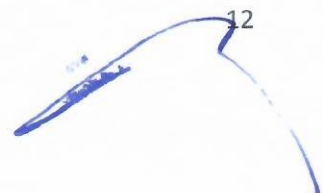
Aktom predsjednika Komisije broj 01-018/21-9202/7 od 16.12.2021. godine, BIG MNE D.O.O. je obaviješteno da uz prijavu na Javni poziv nije dostavljen dokaz da su izmirili obaveze po osnovu carina, u skladu sa tačkom VII alineja 8 Javnog poziva. BIG MNE D.O.O. postupio je suprotno tački VII alineja 8 Javnog poziva. Podnosilac prigovora u svom prigovoru navodi da je Uprava prihoda i carina izdala Uvjerenje broj 03/8-2-11312/2 od 11.08.2021. godine, kojim je konstatovano da nemaju obaveza po osnovu poreza i doprinosa te da izdato uvjerenje kojim je odgovoreno samo u pogledu poreza i doprinosa nije smatrao nepotpunim. Shodno tački VII alineja 8 Javnog poziva, uz prijavu na Javni poziv privredni subjekat prilaže dokaz da je izmirio sve obaveze po osnovu poreza, carina i doprinosa. BIG MNE D.O.O. postupio je suprotno članu 13 stav 3 alineja 4 Odluke o osnivanju biznis zona Glavnog grada Podgorica, koji propisuje da zainteresovani privredni subjekat uz prijavu na javni poziv prilaže dokaz da je izmirio sve obaveze po osnovu poreza, carina i doprinosa. Imajući u vidu tačku XVII Javnog poziva shodno kojoj se neblagovremene i nepotpune prijave neće razmatrati, Komisija je konstatovala da dostavljena prijava na Javni poziv nije formalno ispravna te nije vršila rangiranje ponude za koju je ocijenjeno da je formalno neispravna jer nije dostavljen dokaz da je privredni subjekat izmirio obaveze po osnovu carina, u skladu sa tačkom VII alineja 8 Javnog poziva.

Aktom predsjednika Komisije broj 01-018/21-9202/11 od 16.12.2021. godine, MILŠPED MONTENEGRO D.O.O. je obaviješteno da uz prijavu na Javni poziv nije dostavljen dokaz da su izmirili obaveze po osnovu carina, u skladu sa tačkom VII alineja 8 Javnog poziva. U svom prigovoru navode da su uredno i u skladu sa Javnim pozivom nadležnom organu podnijeli zahtjev za izdavanje uvjerenja o izmirenoj carini po čijem zahtjevu je Uvjerenje i izdato od strane Uprave za prihode i poreze i kao takvo priloženo uz prijavu na Javni poziv kao dokaz da je carina izmirena. Navode da je Uprava prihoda i carina dana 19.08.2021. godine izdala uvjerenje broj 03/8-2-11722/1 koje je priloženo uz prijavu na Javni poziv te da Uvjerenje ne sadrži podatak o tome da imaju neizmirenih carina niti ih je Uprava na bilo koji način obavijestila da nije mogla da postupi po

podnijetom zahtjevu u dijelu koji se odnosi na carinu te da su se pouzdali u ispravnost uvjerenja koje je izdala Uprava. Shodno tački VII alineja 8 Javnog poziva, uz prijavu na Javni poziv privredni subjekat prilaže dokaz da je izmirio sve obaveze po osnovu poreza, carina i doprinosa. MILŠPED MONTENEGRO D.O.O. postupio je suprotno članu 13 stav 3 alineja 4 Odluke o osnivanju biznis zona Glavnog grada Podgorica, koji propisuje da zainteresovani privredni subjekat uz prijavu na javni poziv prilaže dokaz da je izmirio sve obaveze po osnovu poreza, carina i doprinosa. Imajući u vidu tačku XVII Javnog poziva shodno kojoj se neblagovremene i nepotpune prijave neće razmatrati, Komisija je konstatovala da dostavljena prijava na Javni poziv nije formalno ispravna te nije vršila rangiranje ponude za koju je ocijenjeno da je formalno neispravna jer nije dostavljen dokaz da je privredni subjekat izmirio obaveze po osnovu carina, u skladu sa tačkom VII alineja 8 Javnog poziva.

Komisija nalazi da je u smislu citiranih odredbi propisa i teksta Javnog poziva, te svih naprijed utvrđenih činjenica, prigovore valjalo odbiti kao neosnovane.

Komisija je cijenila i druge navode iz prigovora, ali nalazi da su isti bez uticaja na drugačiju odluku u ovoj pravnoj stvari.



12


Predsjednik Komisije:

Vuksan Vuksanović



Članovi Komisije:

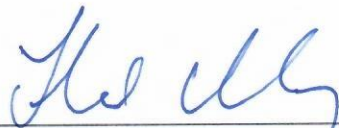
Časlav Vešović



Miljan Barović



Mladen Ilić



Snežana Popović



Filip Aleksić



Ivona Međedović



Aleksandar Pavličević



Srdan Raičević

