



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-350/19-292/3
Podgorica, 11. oktobar 2019. godine

INTRA doo

PODGORICA
Ul. Vojislavljevića, br. 50A

Aktom br. UP I 30-350/19-292 od 7. juna 2019. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta sa djelatnostima – faza 2 izgradnje, na urbanističkoj parceli br. UP H2.50, koju čine kat. parcele br. 5026/2, 5027/5 i 5027/6 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“ („Sl. list CG – o.p.“, br. 32/18).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Služba glavnog gradskog arhitekta Vam je 25. juna 2019. godine, aktom br. UP I 30-350/19-292/2, uputila obavještenje o rezultatima ispitnog postupka kojim je ukazala na potrebu postupanja po primjedbama ovog organa.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju konstatovano je da je idejno rješenje neophodno dopuniti u dijelu opšte dokumentacije važećom polisom osiguranja od projektantske odgovornosti.

S obzirom na to da se rješenje o saglasnosti daje na zahtjev investitora, potrebno je dostaviti dokaz o svojstvu investitora za sve katastarske parcele na kojima je planirana izgradnja objekta.

U cilju unapređenja arhitektonskih i likovnih vrijednosti objekta, preispitati predloženu materijalizaciju i oblikovanje.

Na navedeno obavještenje o rezultatima ispitnog postupka br. UP I 30-350/19-292/2, izjašnjenje je izostalo.

Sagledavajući predloženo idejno rješenje glavni gradski arhitekta smatra da se nijesu stekli uslovi za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta sa djelatnostima – faza 2 izgradnje, na urbanističkoj parceli br. UP H2.50, koju čine kat.

parcele br. 5026/2, 5027/5 i 5027/6 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“ („Sl. list CG – o.p.“, br. 32/18), čime je ispitni postupak u ovoj upravnoj stvari okončan.

U smislu člana 111 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), potrebno je da se u roku od 8 dana izjasnite o rezultatima ispitnog postupka. O rezultatima ispitnog postupka možete se izjasniti u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik kod ovog organa. Istovremeno Vas obavještavamo da uvid u spise predmeta možete izvršiti u kancelariji glavnog gradskog arhitekta Glavnog grada. Ako se ne izjasnite o rezultatima ispitnog postupka, javnopravni organ donijeće rješenje bez Vašeg izjašnjavanja.

GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.

