



Broj: UP I 30-350/19-316/2  
Podgorica, 24. jul 2019. godine

**MIROSLAV VUKČEVIĆ**

**PODGORICA**  
**Bul. Sv. Petra Cetinjskog, br. 29**

Aktom br. UP I 30-350/19-316 od 3. jula 2019. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje skladišnog objekta na katastarskim parcelama br. 843/6, 843/7, 843/8, 840/1, 840/2 i 840/3 KO Farmaci, u zahvatu PUP-a Glavnog grada Podgorica („Sl. list CG – o.p.“, br. 6/14).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Uvidom u dostavljeno idejno rješenje konstatovano je da je neophodno usaglasiti podatke o projektantu u svim djelovima tehničke dokumentacije. Tekstualni dio idejnog rješenja potrebno je dopuniti detaljnijim opisom predložene materijalizacije objekta, u skladu sa stručnim uputstvom Ministarstva održivog razvoja i turizma br. 101-26/99 od 14. marta 2018. godine.

U cilju unapređenja arhitektonskih i likovnih vrijednosti objekta neophodno je preispitati materijalizaciju sokle i spoljnog stepeništa, kao i predloženi detalj ograde na prvom spratu. Razmotriti upotrebu jarkih boja na elementima stubova i simsa u želji da se isti naglase.

S obzirom na to da se saglasnost na idejno rješenje daje na zahtjev investitora, neophodno je dostaviti dokaz o svojstvu investitora za sve katastarske parcele na kojima je planirana nadgradnja objekta. Kako se objekat nalazi na udaljenosti do susjednih urbanističkih parcela manjoj od planom propisane, neophodno je dostaviti saglasnosti vlasnika susjednih katastarskih parcela.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.

**GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA**  
**Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.**