

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR **INTOURS d.o.o.**

OBJEKAT **OBJEKAT U FUNKCIJI STOČARSTVA (FARMA KOZA)**

LOKACIJA **kat.par.br.878 i djelovi kat.par.br.821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 844, 845, 846, 847, 848, 849KO Cvarin, Opština Podgorica, u zahvatu PUP-a Podgorice**

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE **Idejno rješenje**

PROJEKTANT **LABORATORIJA DIZAJNA DOO**

ODGOVORNO LICE **IVANA MEDENICA, spec.sci.arh**

GLAVNI INŽENJER **IVANA MEDENICA, spec.sci.arh**

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR

Intours d.o.o.

OBJEKAT

OBJEKAT U FUNKCIJI STOČARSTVA (FARMA KOZA)

LOKACIJA

**kat.par.br.878 i djelovi kat.par.br.821, 822, 823, 826, 827,
828, 829, 830, 831, 832, 844, 845, 846, 847, 848, 849KO
Cvarin, Opština Podgorica, u zahvatu PUP-a Podgorice**

DIO TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE

ARHITEKTURA

PROJEKTANT

LABORATORIJA DIZAJNA DOO

ODGOVORNO LICE

IVANA MEDENICA, spec.sci.arh

GLAVNI INŽENJER

IVANA MEDENICA, spec.sci.arh

SARADNICI NA
PROJEKTU

BORIŠA MEDENICA, spec.sci.arh

SADRŽAJ

KNJIGA 1 IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTURE

1 OPŠTA DOKUMENTACIJA

- 1.1 Ugovor između investitora i projektanta
- 1.2 Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata
- 1.3 Licenca projektanta za izradu tehničke dokumentacije
- 1.4 Rješenje o imenovanju glavnog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini
- 1.5 Licenca glavnog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini
- 1.6 Dokaz o osiguranju od profesionalne odgovornosti projektanta
- 1.7 Odluka o određivanju lokacije sa elementima UT uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa
- 1.8 List nepokretnosti

2 TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

- 2.1. Projektni zadatak
- 2.2 Tehnički opis objekta

3 GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

- 1 Geodetska podloga R 1:250
- 2 Šira geodetska podloga R 1:1000
- 3 Šira situacija R 1:1000
- 4 Situacija R 1:200
- 5 Osnova temelja R 1:100
- 6 Osnova prizemlja R 1:100
- 7 Osnova potkrovlja R 1:100
- 8 Osnova krovne ravni R 1:100
- 9 Presjek 1-1 R 1:100
- 10 Fasade R 1:100
- 11 3D model objekta

UGOVOR O PROJEKTOVANJU

Zaključen 19.04.2022.god. u Podgorici između:

Naručilaca: 1. „INTOURS“ d.o.o. iz Podgorice, PIB 02013673, koga predstavlja izvršni direktor Žarko Šćepović (Investitor)

Projektant: 2. „LABORATORIJA DIZAJNA“ doo iz Podgorice, PIB 03126641, koga predstavlja izvršni direktor Ivana Medenica (Projektant)

UVODNE ODREDBE:

Ugovorne strane saglasno utvrđuju da je Investitor usvojio ponudu Projektanta u dijelu koji se odnosi na usluge izrade projektne dokumentacije objekta u funkciji stočarstva (farma koza) , koju čine kar.par.br.878 i djelovi kat.par.br.821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 844, 845, 846, 847, 848 i 849 KO Cvarin u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Podgorice, u Podgorici.

Na osnovu usvojene Ponude ugovarači zaključuju saglasnošću svojih volja, predmetni ugovor, kako slijedi:

ČLAN 1-PREDMET UGOVORA

Zaključenjem ugovora Investitor povjerava Projektantu, a Projektant prihvata da izradi projektnu dokumentaciju: Idejno rješenje objekta u funkciji stočarstva(farma koza) , koju čine kar.par.br.878 i djelovi kat.par.br.821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 844, 845, 846, 847, 848 i 849 KO Cvarin u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Podgorice, u Podgorici.

Projektna dokumentacija objekta u funkciji stočarstva (farma koza) , koju čine kar.par.br.878 i djelovi kat.par.br.821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 844, 845, 846, 847, 848 i 849 KO Cvarin u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Podgorice, u Podgorici radi se na osnovu Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova br.08332/22-555 od 19.04.2022.godine i dostavljenog potpisanog projektnog zadatka od strane Investitor.

Sadržina predmeta ugovora:

1.IDEJNO REŠENJE na nivou koji odgovara traženoj vrsti projektne dokumentacije u skladu sa Zakonom i Pravilnikom o bližoj sadržini projektne dokumentacije.

ČLAN 2.- CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Ugovorene strane su se saglasile da ugovorena cijena za izvršenje posla iz člana 1. Ugovora o projektovanju, shodno prihvaćenoj Ponudi od strane Investitor, je izmirena i nema više potraživanja Projektanta prema Investitor.

ČLAN 3. – ROKOVI

Projektant je obavezan da usluge iz ovog Ugovora završi u sledećim rokovima:

1.Idejno rešenje u roku od 10 dana od dana potpisivanja Ugovora i dostavljanja neophodne dokumentacije po uvodnoj odredbi ovog Ugovora.

ČLAN 4- OSTALE OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Ugovorne strane su izložene sledećim pravima i obavezama:

Projektant je lično odgovoran za svoj rad i obezbediće da su projektna dokumentacija i usluge: izrađene u skladu sa Odluka o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova i projektnog zadatka Investitora; Ostalih važećih propisa i standarda za ovu vrstu objekata

- Poštuju i da su u skladu sa državnim normama i regulativama, uključujući i anti-seizmičke normative propisane za ovo podneblje
- Izrađene da odgovaraju svrsi odnosno da ispunjavaju sve zahtjeve neophodne za dobijanje Saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta
- Projektant ne preuzima odgovornost za izvršenje posla ukoliko ugovoreni posao ne može izvršiti usled zakonskih i administrativnih smetnji kao i u slučaju eventualnih sudskih sporova vezanih za datu parcelu na kojoj je predviđeno postavljanje predmetnih objekata osim ako su smetnje ili spor posledica projektantske greške ili nemarnosti.

Uvana Hegemayer

(potpis Projektanta tj. ovlašćenog lica)



(potpis Investitor)



Dokument o registraciji

Izmjene: Statut, Kontakt, Udio osnivača IVANA MEDENICA MB/JMBG/BR.PASOŠA Lični podatak zaštićen zakonom SRBIJA i Osnivač

Registarski broj 5 - 0788010 / 003

Datum registracije: 13.03.2017.

PIB: 03126641

Datum promjene podataka: 13.10.2021.

" LABORATORIJA DIZAJNA " D.O.O. PODGORICA

Broj važeće registracije: /003

Skraćeni naziv: LABORATORIJA DIZAJNA
Telefon: +38267066663
eMail: laboratorijadizajna@gmail.com
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 03.03.2017.
Datum donošenja Statuta: 03.03.2017. Datum promjene Statuta: 27.09.2021.
Adresa glavnog mjesta poslovanja: STUDENTSKA BR. 2 PODGORICA
Adresa za prijem službene pošte: STUDENTSKA BR. 2 PODGORICA
Adresa sjedišta: STUDENTSKA BR. 2 PODGORICA
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Bez oznake svojine
Porijeklo kapitala: Domaći
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

IVANA MEDENICA - JBMG/Broj Pasoša zaštićeni zakonom

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

LICA U DRUŠTVU:

IVANA MEDENICA - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

SANJA ŠLJIVANČANIN - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE
Direkcija za licenciranje
Broj: UPI 107/7- 2822/2
Podgorica, 19.05.2018. godine

» LABORATORIJA DIZAJNA » D.O.O.

Ulica Studentska broj 2
PODGORICA

U prilogu ovog akta, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Pavicević Nataša



Dostavljeno:
- Naslovu;

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2822/2

Podgorica, 19.05.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu » LABORATORIJA DIZAJNA« D.O.O.Podgorica, za izdavanje licence projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE LABORATORIJA DIZAJNA« D.O.O.Podgorica, LICENCA projektanta i izvođača radova.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI 107/7-2822/1 od113.05.2018.godine » LABORATORIJA DIZAJNA« D.O.O.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence projektanta i izvođača radova.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-2084/2 od 09.05.2018.godine, kojim je Medenici Ivani, diplomiranom inženjeru arhitekture, Spec.Sci.-arhitektura, iz Podgorice, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta; Ugovor o radu, na neodređeno vrijeme, zaključen između poslodavca » LABORATORIJA DIZAJNA« D.O.O.Podgorica i Medenica Ivane, kao zaposlene, gdje je u članu 1 i 3.Ugovora, imenovana zasnovala radni odnos u navedeno privredno društvo na neodređeno vrijeme, počev od 13.03.2017.godine; Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo, Registarski broj: 5-0788010 od 11.05.2018.godine, sa šifrom pretežne djelatnosti: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno je da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije

dijela tehničke dokumentacije, odnosno građenje ili izvođenje pojedinih radova ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekta, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta, koji izrađuje i to: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz stava 1 ovog člana, projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 3 stav 1 tačka 3 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore“, br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca projektanta i izvođača radova, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 5 stav 1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence projektanta, odnosno izvođača radova, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera i licencu ovlašćenog inženjera.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo, izdaje se na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 122 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavicević





Na osnovu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/2017, 44/2018, 63/2018, 11/2019 - ispr. i 82/2020) i Statuta preduzeća Laboratorija dizajna, donosim sljedeće:

RJEŠENJE

o imenovanju ovlašćenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini na izradi Idejnog rješenja objekta u funkciji stočarstva (farma koza) na kar.par.br.878 i djelovi kat.par.br.821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 844, 845, 846, 847, 848 i 849 KO Cvarin u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Podgorice, u Podgorici.

ZA OVLAŠĆENOG INŽENJERA KOJI RUKOVODI IZRADOM TEHNIČKE DOKUMENTACIJE U CJELINI, IMENUJE SE:

Ivana Medenica, spec.sci.arh

OBRASLOŽENJE

Imenovani ispunjava uslove u skladu sa zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/2017, 44/2018, 63/2018, 11/2019 - ispr. i 82/2020).

(potpis ovlašćenog inženjera)

Podgorica, 19.04.2022.godine
(mjesto i datum)



(potpis odgovornog lica)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Direktorat za inspekcijske poslove
i licenciranje
Direkcija za licence
Broj: UPI 107/7-2084/2
Podgorica, 09.05.2018.godine

IVANA MEDENICA

PODGORICA
Ul. Đoka Miraševića, M3

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nataša Pavičević



Dostavljeno:

- Naslovu:
- a/a

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2084/2

Podgorica, 09.05.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu IVANE MEDENICE stepen specijaliste (Spec.Sci) – arhitektura iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE IVANI MEDENICI stepen specijaliste (Spec.Sci) – arhitektura iz Podgorice, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

Obrazloženje

Aktom, br.UPI 107/7-2084/1 od 06.04.2018.godine, IVANA MEDENICA stepen specijaliste (Spec.Sci) – arhitektura iz Podgorice, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Diplomu o završenim postdiplomskim specijalističkim akademskim studijama na Arhitektonskom fakultetu Univerziteta Crne Gore- stepen specijaliste (Spec.Sci) – arhitektura, br.13 od 18.09.2009.godine;
- Ovjerena fotokopija radne knjižice;
- Ovjerena kopija dozvole za privremeni boravak u Crnoj Gori;
- Referenc lista – za IVANU MEDENICA stepen specijaliste (Spec.Sci) – arhitektura iz Podgorice, izdata od strane » SERZMAN INCORPORATED« DOO iz Kotora;
- Referenc lista – za IVANU MEDENICA stepen specijaliste (Spec.Sci) – arhitektura iz Podgorice, izdata od strane » DUKLEY« GARDENS iz Budve;
- Referenc lista – za IVANU MEDENICA stepen specijaliste (Spec.Sci) – arhitektura iz Zemuna – Republika Srbija, izdata od strane » LABORATORIJA DIZAJNA« DOO iz Podgorice;
- Referenc lista – za IVANU MEDENICA stepen specijaliste (Spec.Sci) – arhitektura iz Podgorice, izdata od strane » INTERMOST« DOO iz Podgorice;

- Referenc lista – za IVANU MEDENICA stepen specijaliste (Spec.Sci) – arhitektura iz Podgorice, izdata od strane » MM – AIM STUDIO« DOO iz Podgorice;
- Uvjerenje Ministarstva pravde, od 09.05.2018.godine, kojim se potvrđuje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanu;

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje. Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rešavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavićević





INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:02-235

Podgorica, 18.01.2022. godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

IVANA R. MEDENICA, Spec.Sci arhitekture sa stalnim mjestom nastanjenja u Podgorici,
član je Inženjerske komore Crne Gore do **18.12.2022.** godine.

Obradila:
Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture



GENERALNI SEKRETAR
Nikola Petrović, dipl.pravnik

OBNOVA / ZAMENA POLISE:	
POL-00140832	
Tip obnove:	Obnova
Broj ponude:	PON-002313/22

POLISA - RAČUN POL-00166641

Zastupnik:	Dragaš Goran, 81-032		
Ugovarač			
Naziv	LABORATORIJA DIZAJNA D.O.O. PODGORICA	MB	03126641
Adresa	STUDENTSKA 2, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	
Trajanje:	Godišnje osiguranje		
Period osiguranja	28.01.2022 (24:00) - 28.01.2023 (24:00)	Period obračuna	28.01.2022 - 28.01.2023

Predmet osiguranja: Profesionalna odgovornost projektanata: Osiguranje pokriva odštetne zahtjeve naručioca usluga ili trećih lica, uključujući i direktne finansijske gubitke/štete, koji su posljedica stručne greške osiguranika koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: UPI-170/7-2822/2, pri obavljanju djelatnosti izrade projektne (tehničke) dokumentacije, a za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona u skladu sa uslovima osiguranja.
Vrsta projektovanja: Arhitektonsko
Planirani godišnji prihod: 30.000€

Vrsta osiguranja:	Osiguranje od projektantske odgovornosti	Šifra:	1310
-------------------	--	--------	------

Osiguranik			
Naziv	LABORATORIJA DIZAJNA D.O.O. PODGORICA	MB	03126641
Adresa	STUDENTSKA 2, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	

Suma osiguranja		
Uloga	Način ugovaranja	Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja	100.000,00

Franšiza	
Franšiza	Odbitna franšiza iznosi 10% od priznate štete ali najmanje 500 EUR

Obračun za predmet	
Premija	270,00
Popust za nemanje šteta u poslednje tri godine	-27,00
Komercijalni popust 10%	-24,30
Popust za jednokratno plaćanje premije	-21,87
Ukupna premija bez poreza	196,83
Porez na premiju	17,71

POLISA: POL-00166641

Ukupna premija sa porezom	214,54
<p>Osiguravajuće pokriće važi za područje Crne Gore</p> <p>Osiguranje je zaključeno bez garantnog roka</p> <p>Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje odgovornosti projekatanta koji su usvojeni 24.05.2018.god. (OU-ODPRK-05/18) i koji su sastavni dio ugovora o osiguranju.</p> <p>Polisa se smatra računom. Oslobođeni plaćanja PDV-a po članu 27. zakona o PDV-u. Osiguravač zadržava pravo ispravke računске ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Obaveza osiguravača iz ugovora o osiguranju počinje po isteku 24-og časa dana koji je u ugovoru o osiguranju naveden kao početak osiguranja, ali nikako prije isteka 24-og časa dana kada je Ugovarač osiguranja uplatio ugovorenu premiju u cjelosti ili prvu ratu premije osiguranja, a prestaje 24-og časa onog dana koji je u ugovoru označen kao istek osiguranja.</p> <p>Na međusobne odnose ugovarača osiguranja/osiguranika i osiguravača koji nijesu definisani ugovorom o osiguranju primjenjuju su odredbe Zakona o obligacionim odnosima.</p> <p>Potpisom polise ugovarač osiguranja potvrđuje da je primio Uslove zaključenog osiguranja.</p> <p>Osiguranje je zaključeno u skladu sa Klauzulom za isključenje odgovornosti u slučaju pandemije koja je usvojena dana 23.02.2021. godine (KL-ISKPAND-02/21) i koja je sastavni dio polise osiguranja.</p> <p>Ugovarač osiguranja je dužan da plati premiju u cjelosti prilikom zaključenja ugovora o osiguranju.</p> <p>Ukupna isplata odšteta za sve osigurane slučajeve koji se dese u jednoj godini limitirana je iznosom sume osiguranja (godišnji agregat)</p>	

UKUPAN OBRAČUN

Ukupna premija bez poreza	196,83
Porez na premiju	17,71
Ukupna premija sa porezom	214,54
Način plaćanja	U cjelosti

Sve međusobne nesporazume stranke će rješavati mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Podgorici.

Na ugovor o osiguranju primjenjuje se Zakon o obligacionim odnosima Crne Gore.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko osiguranik ostvari pravo na naknadu štete, osiguravač ima pravo da dug po toj ili nekoj drugoj polisi odbije od iznosa obračunate štete.



M.P. Osiguravač:

M.P. Ugovarač osiguranja:
(puno ime i prezime)

Poslovnica Podgorica Vektra, PODGORICA_GRAD, 28.01.2022

POLISA: POL-00166641



Crna Gora
Glavni grad Podgorica
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE
PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ

Adresa: Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000, Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 647, fax: +382 20 625 680
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/22-555

Podgorica, 19. april 2022. godine

ZA: „INTOURS“ D.O.O

Poštovani,

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada – Podgorice, zahtjevom broj 08-332/22-555 od 25.03.2022. godine, obratili ste se za izdavanje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – izgradnja objekta stočarstva sa rekonstrukcijom postojećeg objekta na katastarskoj parceli broj 878 i djelovima katastarskih parcela broj 821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 844, 845, 846, 847, 848 i 849 KO Cvarin u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Podgorice u Podgorici.

U prilogu dopisa dostavljamo vam Odluku o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa, broj 01-018/22-3516 od 19.04.2022.godine, donijetu od strane Gradonačelnika Glavnog grada – Podgorica.

Prilog: kao u tekstu

S poštovanjem,




Biserka Miličević, dipl.ing.saobraćaja
RUKOVODILAC SEKTORA

Na osnovu člana 5 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list CG - opštinski propisi", br.14/21 i 009/22) i člana 93 stav 1 Statuta Glavnog grada ("Službeni list CG – opštinski propisi", br. 8/19 i 020/21), a u vezi sa članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), gradonačelnik Glavnog grada, donosi

ODLUKU

o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – objekat ruralnog razvoja (objekt stočarstva) na katastarskoj parceli broj 878 i djelovima katastarskih parcela broj 821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 844, 845, 846, 847, 848 i 849 KO Cvarin u Podgorici

Vrsta lokalnog objekta od opšteg interesa

Član 1

Ovom odlukom određuje se lokacija za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – objekat ruralnog razvoja u funkciji stočarstva (farma koza) kapaciteta 60 do 80 grla -boksovi za smještaj koza i prateće prostorije u prizemnom dijelu objekta i skladištenje proizvoda u tavanskom dijelu objekta na katastarskoj parceli broj 878 i djelovima katastarskih parcela broj 821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 844, 845, 846, 847, 848 i 849 KO Cvarin u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Podgorice, u Podgorici.

Programski zadatak za izradu glavnog projekta

Član 2

Glavni projekat uraditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), kao i važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta. Na projektnu dokumentaciju potrebno je pribaviti saglasnosti utvrđene posebnim propisima koji se odnose na ovaj tip objekta.

Investitor je u obavezi da prije podnošenja zahtjeva za izdavanje odobrenja za građenje, pribavi saglasnost Glavnog gradskog arhitekta na Idejno rješenje, u skladu sa članom 7 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list CG - opštinski propisi", br.14/21 i 009/22).

Smjernicama Prostorno urbanističkog plana Podgorice navedeno je da je brojno stanje stočnog fonda ukupno i pojedinačno po vrstama nepovoljno za površine koje se mogu koristiti za stočarstvo, stoga je potrebno unaprijediti razvoj stočarstva.

Osnovni podaci o objektu

Član 3

Objekat ruralnog razvoja u funkciji stočarstva (farma koza), predviđene je na katastarskoj parceli broj 878 i djelovima katastarskih parcela broj 821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 331, 832, 844, 845, 846, 847, 848 i 849 KO Cvarin, planiran je u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Podgorice, na površinama namjene "ostale prirodne površine", "drugo poljoprivredno zemljište", "šumske površine" i "površine naselja".

Uvidom u dostavljeni izvod lista nepokretnosti broj 140 – prepis od 24.03.2022. godine, utvrđeno je da je kat. parcela broj 878 i dijelovi kat. parcela broj 821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 844, 845, 846, 847, 848 i 849 KO Cvarin, u svojini "Intours", d.o.o. Podgorici.

Na kat. parceli broj 878 postoje izgrađeni objekti: stambeni objekat površine 71 m² (porodična stambena zgrada) i pomoćni objekti površine 51m² i 29 m² a za iste nema upisanih tereta i ograničenja. Za predmetne objekte stranka je podnijela zahtjev za rekonstrukciju u postojećem gabaritu.

Ukupan kapacitet objekta – farme koza iznosi 60 do 80 grla smještenih u boksovima, sa pratećom prostorijom za izmuzilište, prostorom za čuvanje mlijeka u prizemnom dijelu objekta i skladištenjem proizvoda u tavanskom dijelu objekta, bruto površine cca 500 m², od čega je cca 250 m² prizemlje, a cca 250 m² potkrovlje. Kat. parcele prikazane na graf. prilogu "Geodetska podloga sa koordinatama zahvata" se ograđuje ogradom za zaštitu stoke od divljih životinja.

Elementi urbanističko tehničkih uslova

Član 4

Lokacija za izgradnju objekata ruralnog razvoja - farme koza kapaciteta 60 do 80 grla je na kat. parceli broj 878 i djelovima kat. parcela broj 821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 844, 845, 846, 847, 848 i 849 KO Cvarin, koje se nalaze u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Podgorice. Predmetni objekat projektovati na prostoru koji je definisan koordinatama tačaka datim na grafičkom prilogu "Geodetska podloga sa koordinatama zahvata".

Objekte projektovati na minimalnoj udaljenosti od pet (5) metara od granica vlasničke katastarske parcele.

Isključiva namjena objekta je objekat ruralnog razvoja, bez mogućnosti planiranja prostora za stanovanje, boravak i smještaj ljudi, turizam i ugostiteljstvo.

Situaciju terena treba uraditi u odgovarajućoj razmjeri, na istoj treba prikazati objekat sa uređenjem terena, kao i širi prikaz kat. parcele u čijoj funkciji je predmetni objekat ruralnog razvoja. Projektom obuhvatiti kolski prilaz ka kat. parcelama koje su predmet Odluke. Materijalizaciju i tehničke karakteristike objekata odrediti projektnom dokumentacijom u skladu sa planiranom namjenom objekata.

Grafički prikaz lokacije na katastarskoj podlozi

Član 5

Sastavni dio ove odluke je zahtjev podnosioca, grafički prikaz "Geodetska podloga sa koordinatama zahvata", kopija plana i list nepokretnosti.

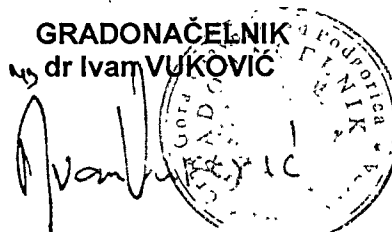
Završne odredbe

Član 6

Uz zahtjev za odobrenje za građenje dostaviti dokumentaciju propisanu članom 10 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Službeni list CG – opštinski propisi", broj 014/21 i 009/22).

Broj: 01 - 018/12 - 3516
Podgorica, 19.04.2022. godine

GRADONAČELNIK
dr Ivan VUKOVIĆ



O b r a z l o ž e n j e :

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u Odluci o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Službeni list CG - opštinski propisi", broj 14/21 i 009/22). Članom 5 navedene Odluke, propisano je: "Lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova (u daljem tekstu: lokacija), u smislu ove odluke, je mjesto na kojem je planirana izgradnja lokalnih objekata od opšteg interesa. Lokaciju za objekte tipa 1 i objekte tipa 2, iz stava 1 ovog člana odlukom određuje gradonačelnik. Lokaciju za sportske objekte i objekte tipa 3 iz stava 1 ovog člana odlukom određuje Skupština Glavnog grada."

Članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), propisano je: „Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovođe; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javnu rasvjetu; solarne elektrane od 5 MW i manje, sportske objekte i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradske parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekte privrednog razvoja (privredne objekte, objekte proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivne centre, servisne zone, slobodne zone, komunalno-servisne objekte, pumpne stanice) i objekte ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva).“

Lokalnim objektima od opšteg interesa, u smislu člana 3 odluke, smatraju se: "Tip 1 - lokalni objekti od opšteg interesa infrastrukture - vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura; toplovođi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovima; parking prostori; pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja; solarne elektrane od 5 MW i manje; sportski objekti i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javna rasvjeta; javne i zelene površine i gradski parkovi; ski-liftovi i žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave. Tip 2 - lokalni objekti od opšteg interesa ruralnog razvoja: objekti poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva. Tip 3 - lokalni objekti od opšteg interesa privrednog razvoja: privredni objekti; objekti proizvodnog zanatstva; skladišta; stovarišta; robno-distributivni centri; komunalno servisni objekti i pumpne stanice."

Osnovni elementi izgradnje predmetnog objekta ruralnog razvoja, određeni su i definisani odredbama Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa.

Imajući u vidu prethodno navedeno te činjenici da se radi o lokalnom objektu od opšteg interesa tipa 2, gradonačelnik je donio predmetnu odluku.

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 24.03.2022 19:17

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Datum: 24.03.2022 19:17

KO: CVARIN

LIST NEPOKRETNOSTI 140 - PREPIS

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
821		3 30	06.07.2020	VELJE NJIVE	Pašnjak 7. klase KUPOVINA	3020	0.91
822		3 30	06.07.2020	VELJE NJIVE	Vinograd 5. klase KUPOVINA	2127	12.76
823		3 30	06.07.2020	VELJE NJIVE	Livada 8.klase KUPOVINA	3896	5.84
826		3 27	06.07.2020	RUDIŠNJK	Neplodna zemljišta KUPOVINA	2406	0.00
827		3 27	06.07.2020	RUDIŠNJK	Šume 7. klase KUPOVINA	2725	1.63
828		3 27	06.07.2020	RUDIŠNJK	Pašnjak 7. klase KUPOVINA	297	0.09
829		3 27	06.07.2020	RUDIŠNJK	Pašnjak 7. klase KUPOVINA	186	0.06
830		3 27	06.07.2020	RUDIŠNJK	Neplodna zemljišta KUPOVINA	1510	0.00
831		3 27	06.07.2020	RUDIŠNJK	Šume 7. klase KUPOVINA	1108	0.66
832		3 29	06.07.2020	LJUG	Livada 8.klase KUPOVINA	2096	3.14
844		3 29	06.07.2020	LANJEVIK	Pašnjak 6. klase KUPOVINA	1300	0.65
845		3 29	06.07.2020	LANJEVIK	Pašnjak 6. klase KUPOVINA	1323	0.66
846		3 29	06.07.2020	LANJEVIK	Šume 6. klase KUPOVINA	10749	8.60
847		3 29	06.07.2020	LANJEVIK	Pašnjak 6. klase KUPOVINA	905	0.45
848		3 29	06.07.2020	LANJEVIK	Šume 8. klase KUPOVINA	508	0.00
849		3 29	06.07.2020	LANJEVIK	Neplodna zemljišta KUPOVINA	34703	0.00
878	1	3,8 29	06.07.2020	NJIVE KOJOVE	Porodična stambena zgrada KUPOVINA	71	0.00
878	2	3,8 29	06.07.2020	NJIVE KOJOVE	Pomoćna zgrada KUPOVINA	51	0.00
878	3	3,8 29	06.07.2020	NJIVE KOJOVE	Pomoćna zgrada KUPOVINA	29	0.00
878		3,8 29	06.07.2020	NJIVE KOJOVE	Livada 7. klase KUPOVINA	4084	8.58

878		3,8 29	06.07.2020	NJIVE KOJOVE	Dvorište KUPOVINA	500	0.00
-----	--	-----------	------------	--------------	----------------------	-----	------

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	INTOURS D.O.O. *	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta					
Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
878	1	Porodična stambena zgrada KUPOVINA	0	PRIZEMNA ZGR.SA PODRUMOM ILI SUTERENOM 71	Svojina 1/1 INTOURS D.O.O. * *
878	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jedna soba	1	Prva etaža podruma 56	Svojina 1/1 INTOURS D.O.O. * *
878	1	Stambeni prostor KUPOVINA Tri sobe	2	Prizemlje 56	Svojina 1/1 INTOURS D.O.O. * *
878	2	Pomoćna zgrada KUPOVINA	0	PRIZEMNA ZGRADA 51	Svojina 1/1 INTOURS D.O.O. * *
878	2	Nestambeni prostor KUPOVINA Jedna soba	1	Prizemlje 50	Svojina 1/1 INTOURS D.O.O. * *
878	2	Nestambeni prostor KUPOVINA Jedna soba	2	Prvi sprat 50	Svojina 1/1 INTOURS D.O.O. * *
878	3	Pomoćna zgrada KUPOVINA	0	PRIZEMNA ZGRADA 29	Svojina 1/1 INTOURS D.O.O. * *

Ne postoje tereti i ograničenja.

2 TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

PROJEKTI ZADATAK

za izradu tehničke dokumentacije – Idejno rješenje objekta u funkciji stočarstva (farma koza) koja se nalazi na kar.par.br.878 i djelovi kat.par.br.821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 844, 845, 846, 847, 848 i 849 KO Cvarin u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Podgorice, u Podgorici.

Izraditi idejno rješenje arhitekture objekta stočarstva (farma koza) kapaciteta 60 – 80 grla – boksovi za smještaj koza i prateće prostorije u prizemlju objekta i skladištenje hrane za koze u potkrovlju objekta.

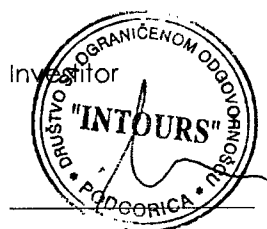
Zadata lokacija se nalazi neposredno uz zemljani put koji dolazi sa zapadne strane objekta. Teren je nepristupačan, sa uskim lokalnim putem, brdovit i prekriven kamenom.

U idejnom rješenju predvidjeti slijedeće sadržaje po etažama:

- Prizemlje: ulazni hodnik sa vezom sa sabirnom prostorijom , krmni hodnik, izmužište sa 12 mjesta i boksovi za smještaj koza
- Potkrovlje: ostavni prostor za sjeno

Objekat projektovati tako da se ne naruši ambijentalna cjelina područja. Predvidjeti kvalitetne ali ekonomične materijale za izvođenje.

Pri projektovanju strogo voditi računa o poštovanju svih parametara definisanih Odlukom o određivanju lokacije sa elementima UT uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa.



(potpis)

TEHNIČKI OPIS

Idejno rješenje objekta u funkciji stočarstva (farma koza) kapaciteta 60-80 grla

Investitor: „Intours“ d.o.o.

Objekat: OBJEKAT U FUNKCIJI STOČARSTVA (FARMA KOZA)

Lokacija: kat.par.br.878 i djelovi kat.par.br.821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 844, 845, 846, 847, 848, 849KO Cvarin, Opština Podgorica, u zahvatu PUP-a Podgorice

Vrsta tehničke

dokumentacije: Idejno rješenje

Projektant: Laboratorija dizajna d.o.o. Podgorica

Odgovorno lice: Ivana Medenica, spec.sci.arh.

Glavni inženjer: Ivana Medenica, spec.sci.arh.

Idejno rješenje se radi na osnovu sljedeće dokumentacije:

- na osnovu Odluke o određivanju lokacije sa elementima UT uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa br.08332/22-555 od 19.04.2022.godine
- Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", („sl.list CG“,br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19,i 82/20), kao i važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta

- Projektnog zadatka Investitora;
- Ostalih važećih propisa i standarda za ovu vrstu objekata.

Opšti podaci

U toku izrade Idejnog rješenja, izvršen je uvid u Odluku o određivanju lokacije sa elementima UT uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa br.08332/22-555 od 19.04.2022.godine izdat od strane Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj Glavni Grad Podgorica, koji se prilaže uz projekat.

U skladu sa navedenim projektovan je objekat u funkciji stočarstva (farma koza) sa kapacitetom od 60-80grla, sa ograđenim prostorom radi zaštite koza (prilog 2 – šira geodetska podloga). BGP pod objektom je 473,24m². Objekat je prizemni sa potkrovljem sa nagibom krova 30% .

LOKACIJA

Objekat se nalazi na kat.par.br.878, dok je ograda oko same k.p878 i na djelovima kat.par.br.821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 844, 845, 846, 847, 848, 849KO Cvarin, Opština Podgorica, u zahvatu PUP-a Podgorice.

Pješački i kolski prilaz objektu obezbjeđen je sa postojećeg zemljanog put koji je širine cca 2,50m, a same parcele su nepravilnog oblika

OPIS FUNKCIONALNOG RJEŠENJA

Planirani objekat je projektovan kao slobodnostojeći, pravougaone osnove.

Nagib terena uslovio je da se prizemlje objekta nalazi ispod nivoa pristupne saobraćajnice, pa je planirana rampa sa vezom sa nivoom potkrovlja radi lakšeg i bržeg unosa sjena u prostor planiran za smještaj hrane. Rampa je dilatirana od objekta i pripada uređenju terena.

Konstrukcija objekta je sistem ukrucen sa AB horizontalnim I vertikalnim serklazima. Zidovi su od giter bloka. Pregrade u bokovima rade se od letvi sa razmakom 7cm. Temelji su armirano betonske trake i stope. Stope temelja su medjusobno povezane temeljnim gredama. Svi betonski i armirano betonski radovi moraju se izvesti u svemu prema vazecim PTP i tehnickim uslovima za izvodjenje radova

od betona i armiranog betona, prema nacrtima, detaljima u statickom proračunu, solidno i stručno. Ugradjivanje betona vrširi rucno i masinskim putem vibratora.

Farma je pozicioniran uz postojeći objekat koji će imati svrhu stana i kancelarije odgajivača, kako bi odgajivač sveo svoje kretanje na najmanju mjeru. Ulaz u kozarnik je postavljen sa sjeverne strane kao zaštita kozarnika od nepogodnih vjetrova, dok se na južnoj – jugozapadnoj strani nalazi najviše prozora.

Koze su smještene u boksovima, u slobodnom držanju, gdje su uzeti parametri da svako grlo zauzima 1,20m² + 0,35m² za jasje + 0,20m² za jarad. U navedenu površinu nije uzeta površina za krmni hodnik, kroz koji nije predviđen prolaz mehanizacije.

Osnovno osvjetljenje je prozorsko. Prozori su postavljeni na visini od 1,50m od poda, dok su dimenzije prozora dobijene po standardu 1/20 poda prozorske površine.

U arhitektonskom oblikovnom smislu objekat je usklađen sa zadatim uslovima lokacije (oblik, pozicija, spratnost...) sa primjenom autohtonih arhitektonskih elemenata naglašanih kroz rješenje krovnih ravni i materijalizacijom na fasadi objekta uz primjenu savremenih materijala.

Pregled ostvarenih površina objekta

PRIZEMLJE			
RB	NAMJENA PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (m²)	OBRADA PODA
1	Hodnik	6,00	Cementna košuljica
2	Sabirna prostorija	15,80	Keramičke pločice
3	Izmuzište	16,60	Keramičke pločice
4	Krmni hodnik	19,22	Cementna košuljica
5	Boks za koze	20,68	Daščani pod
6	Boks za koze	21,28	Daščani pod

7	Boks za koze	21,28	Daščani pod
8	Boks za koze	19,28	Daščani pod
9	Boks za koze	21,28	Daščani pod
10	Boks za koze	21,28	Daščani pod
11	Vertikalna komunikacija (rampa)		Daščani pod
12	Vertikalna komunikacija	2,56	Cementna košuljica
13	Vertikalna komunikacija (rampa)	19,33	Daščani pod
UKUPNO NETO PRIZEMLJE		211,31	
UKUPNO BRUTO PRIZEMLJE		245,34	
POTKROVLJE			
1	terasa	10,70	Cementna košuljica
2	ostava	151,50	Daščani pod
UKUPNO NETO POTKROVLJE		162,20	
UKUPNO BRUTO POTKROVLJE		227,90	
SVE UKUPNO BRUTO P+PK		473,24	

Unutrašnje obrade površina

Sve unutrašnje obrade površina prilagođene su namjeni objekta.

Podovi u boksovima su od drvenih letvi sa razmakom od 1,20cm na drvenim nosećim gredama, rampe za ulaz/izlaz iz objekta su padašćane i pod potkrovlja je od drvene građe. Sabirna prostorija i izmuzište su od kisjelootpornih keramičkih pločica radi lakšeg održavanja prostorija, dok je unutrašnja komunikacija od cementne košuljice.

Zidovi boksova su presvučeni cementnom košuljicom do 1,50m visine iznad poda, a drugi dio se malteriše. Zidovi sabirne prostorije i izmuzišta su od kisjelootpornih keramičkih pločica.

Krov

Krovna konstrukcija je drvena sa limenim prekrivačem, dok je krov kos sa nagibom od 30%.

Preko drvenih greda isprojektovan je krovni pokrivač pocinčani lim d = 0,55 mm u boji prema zahtjevu investitora .

Vertikalne i horizontalne oluke kao i sve opšivke raditi u svemu prema grafičkim detaljima sa naglaskom na skupljanje kišnice u bistjerne. Projektom su predviđene po dvije olučne vertikale sa svake strane objekta.

Bravarija

Spoljna I unutrašnja bravarija je PVC. Bravarija se u svemu izvodi prema semi bravarije i prema specifikaciji izabranog proizvođača, u boji i tonu po izboru Investitora.

INSTALACIJE

Predviđena je nabavka I ugradnj savremenih instalacionih sistema kako za mašinske i elektro instalacije, tako i za instalaciju vodovoda I kanalizacije. Instalacije vodovoda i kanalizacije kao i projekat mašinskih i elektro instalacija će biti sastavni dio glavnog projekta.

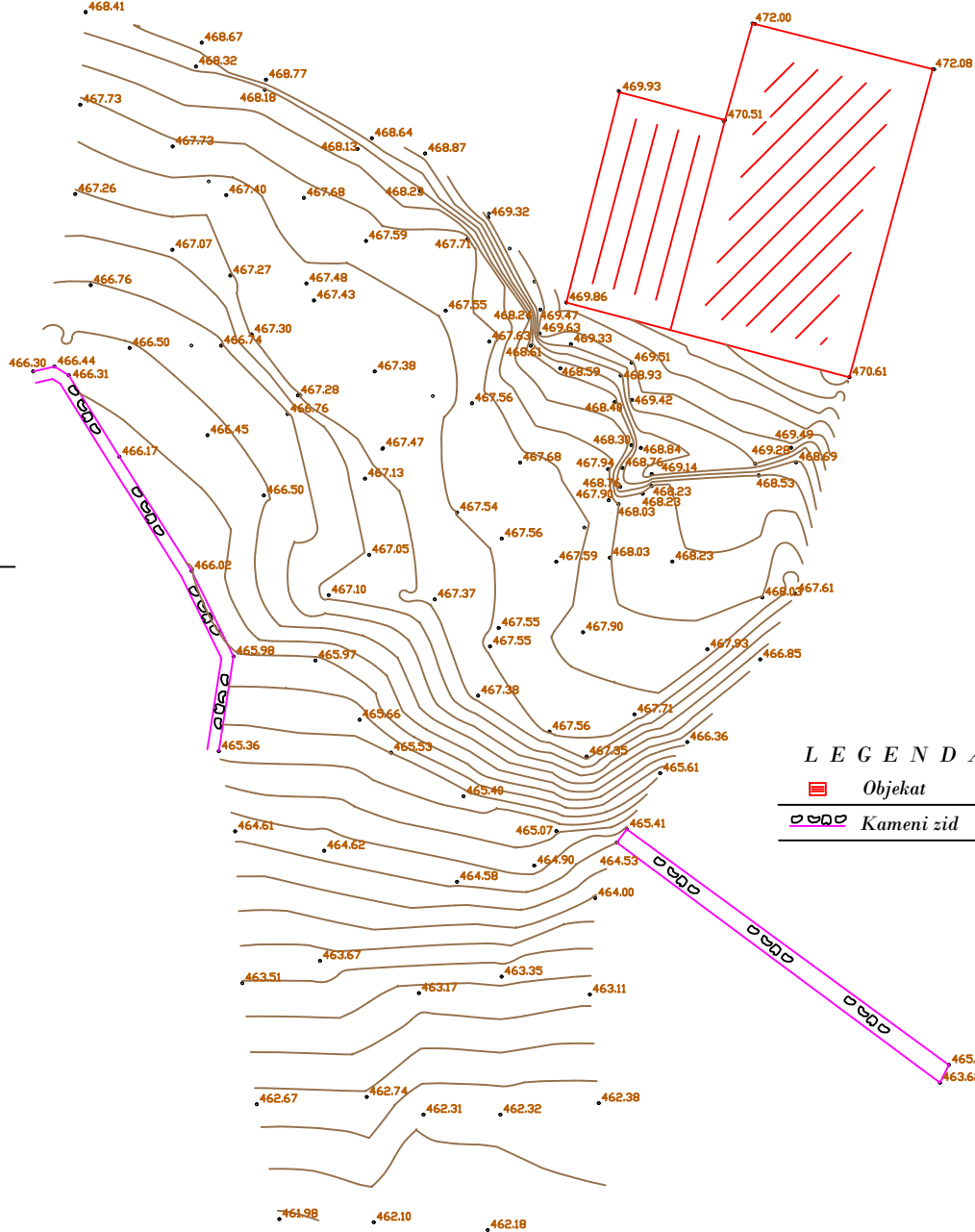
ODGOVORNI PROJEKTANT



3 GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

4705
590

GEODETSKA PODLOGA NA DIJELU KAT. PARCELE 878 K.O.CVARIN PODGORICA



LEGENDA:

Objekat

Kameni zid

Mart 2022.g.

R= 1: 250

Izradio: Sami Inzenjering doo

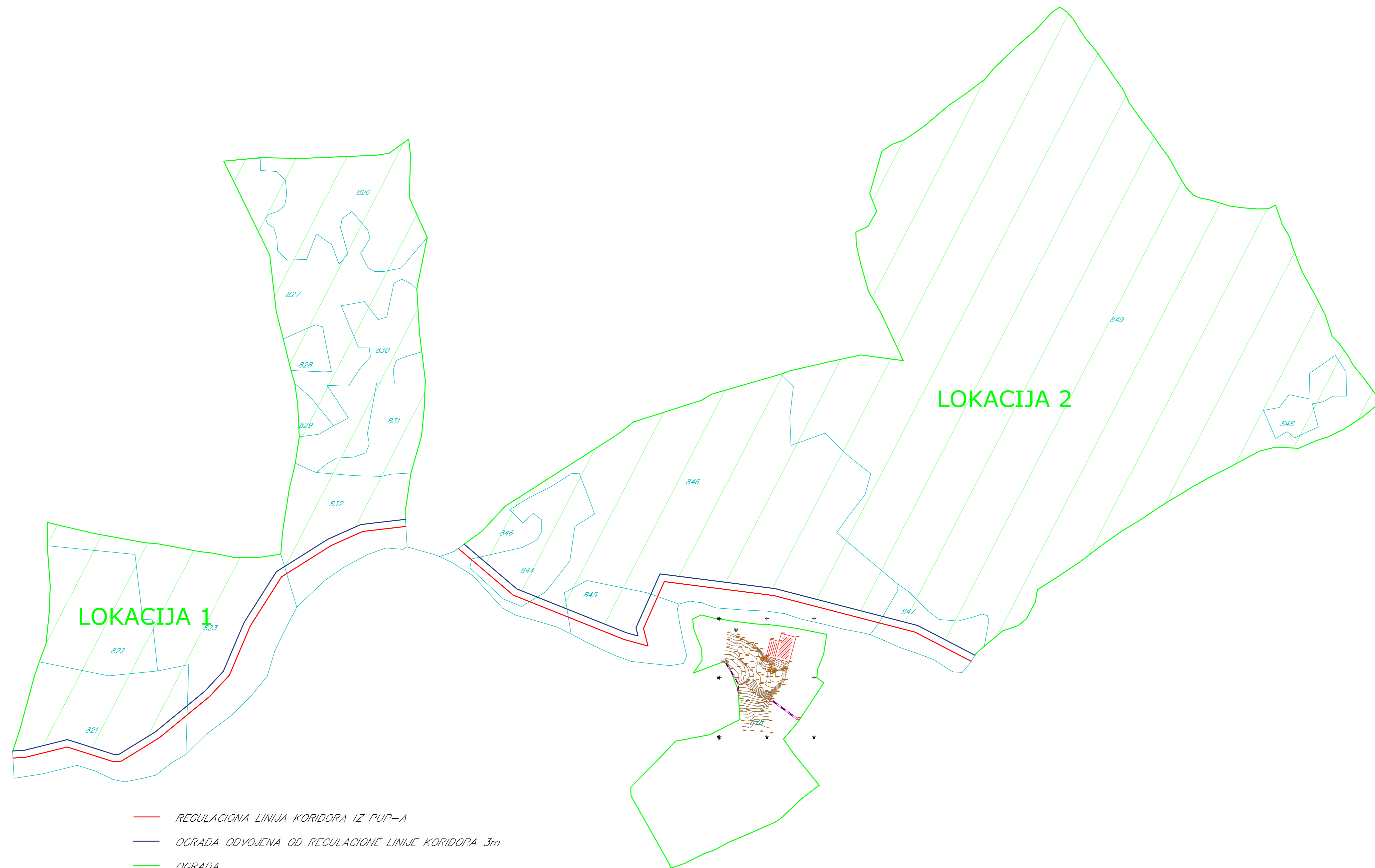
4705
540
6610
780

6610
800

6610
820

Koordinate lokacija 1

	Y	X
1	6610647.1452	4705632.0165
2	6610646.9800	4705634.9100
3	6610649.4600	4705651.6300
4	6610653.9400	4705667.3000
5	6610655.1500	4705679.7400
6	6610655.5200	4705690.9000
7	6610654.0500	4705702.9200
8	6610653.0800	4705710.8500
9	6610651.9300	4705729.4800
10	6610656.3400	4705751.3500
11	6610648.8100	4705768.0800
12	6610649.2600	4705786.0600
13	6610648.5000	4705792.9500
14	6610640.1200	4705786.9100
15	6610634.4000	4705786.1100
16	6610603.5200	4705784.7900
17	6610590.9400	4705784.9900
18	6610585.6847	4705785.0736
19	6610570.2600	4705783.6300
20	6610589.7300	4705743.8700
21	6610592.4500	4705720.0000
22	6610595.4500	4705708.3600
23	6610598.7200	4705695.0100
24	6610600.3400	4705689.3900
25	6610601.5300	4705680.9500
26	6610602.2200	4705666.9700
27	6610600.5400	4705655.7600
28	6610598.0100	4705645.0500
29	6610595.1300	4705626.4900
30	6610594.4100	4705617.2900
31	6610585.9300	4705615.9900
32	6610575.3100	4705615.7500
33	6610570.2300	4705616.8100
34	6610564.8500	4705617.8100
35	6610559.8700	4705618.3900
36	6610550.0100	4705620.2700
37	6610542.7900	4705621.5900
38	6610536.6300	4705622.1700
39	6610515.3100	4705626.0500
40	6610495.5900	4705630.7100
41	6610495.5900	4705620.8500
42	6610496.8700	4705603.7500
43	6610496.4300	4705592.5300
44	6610495.0500	4705579.2100
45	6610492.2100	4705571.6900
46	6610490.2100	4705565.7900
47	6610484.1300	4705543.4500
48	6610481.0069	4705533.9634
49	6610485.9181	4705534.2635
50	6610504.1295	4705538.7694
51	6610523.9358	4705532.4650
52	6610526.0269	4705532.6099
53	6610541.2957	4705542.0111
54	6610562.2300	4705559.2413
55	6610570.0822	4705567.7008
56	6610578.8541	4705588.3288
57	6610592.5247	4705609.8460
58	6610614.3316	4705623.6105
59	6610628.2678	4705629.8082



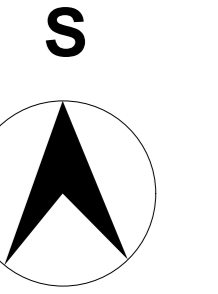
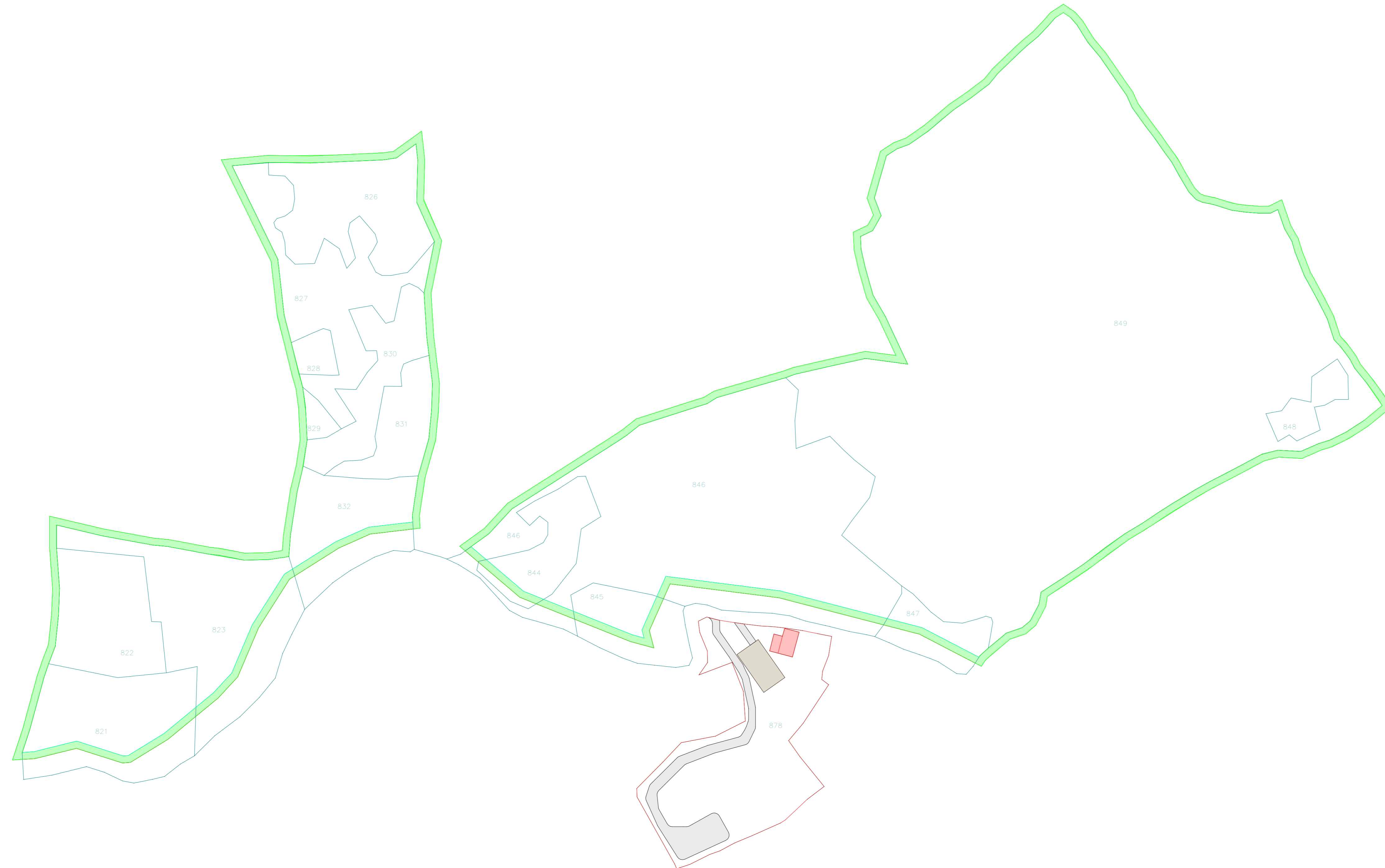
LOKACIJA 1

LOKACIJA 2

- REGULACIONA LINIJA KORIDORA IZ PUP-A
- OGRADA ODVOJENA OD REGULACIONE LINIJE KORIDORA 3m
- OGRADA
- OGRADJENI PROSTOR OD LINIJE OGRADE (3m uz koridor) DO GRANICA VLASNITVA
P - 63207 m2 UKUPNO
- LOKACIJA 2 - P - 46763 m2
- LOKACIJA 1 - P - 16444 m2

Koordinate lokacija 2:

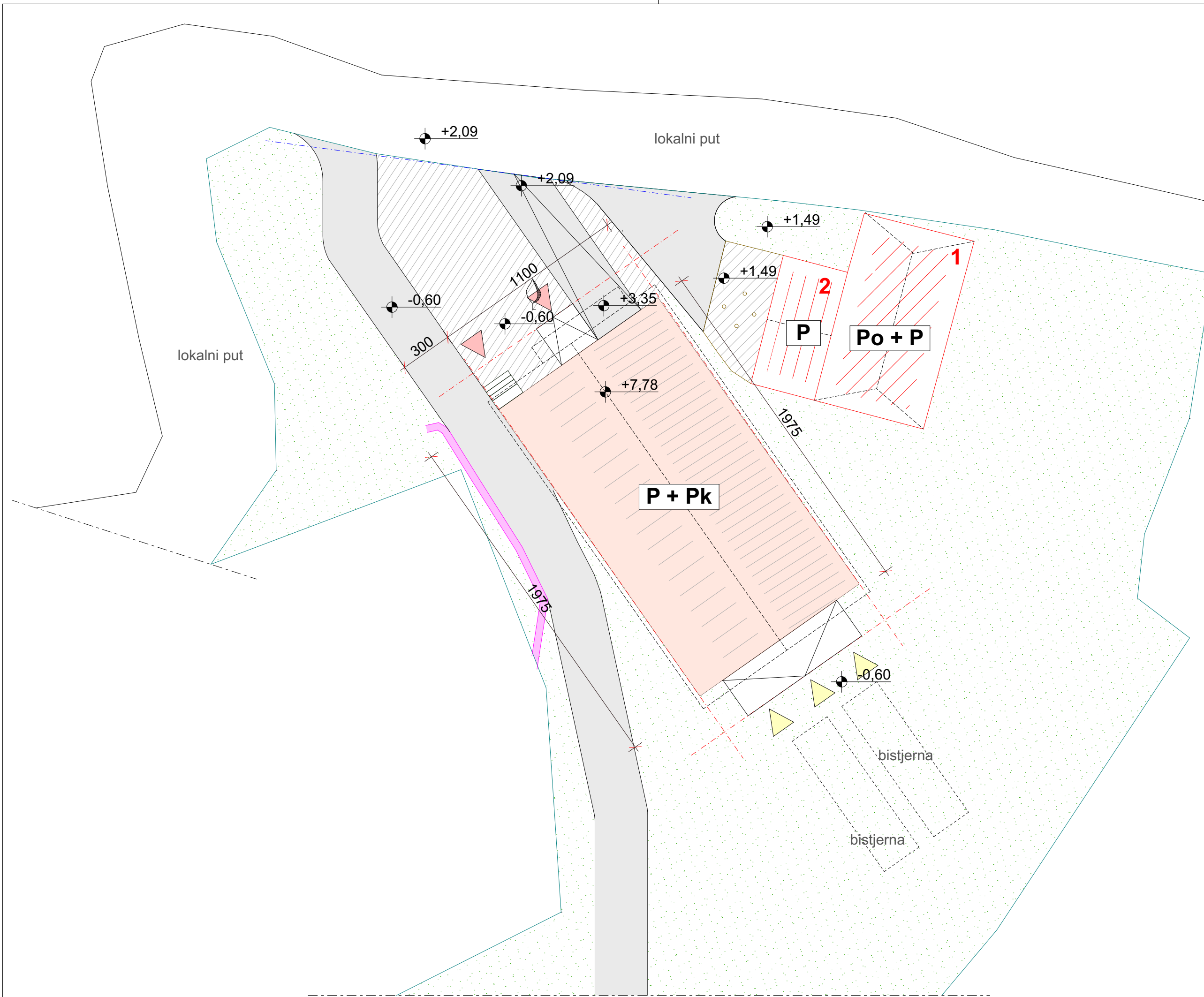
	Y	X
1	6610888.0538	4705574.4909
2	6610863.8147	4705587.0837
3	6610803.4583	4705602.7066
4	6610754.8054	4705608.9132
5	6610752.0611	4705602.7420
6	6610744.6571	4705586.0921
7	6610745.5430	4705582.6545
8	6610740.6048	4705584.0061
9	6610694.2422	4705602.5694
10	6610671.9536	4705621.5206
11	6610679.5400	4705627.0000
12	6610682.0600	4705629.7300
13	6610685.4600	4705633.4000
14	6610689.3120	4705637.5730
15	6610734.7600	4705666.6000
16	6610738.1800	4705668.9100
17	6610743.6300	4705673.2200
18	6610768.3000	4705681.1100
19	6610772.3100	4705682.3500
20	6610776.5900	4705684.9700
21	6610805.8400	4705693.4300
22	6610809.7400	4705694.8700
23	6610826.7200	4705698.7600
24	6610839.8100	4705701.6000
25	6610857.7600	4705699.1900
26	6610848.2200	4705719.5500
27	6610843.0291	4705728.4826
28	6610839.7300	4705740.1400
29	6610837.9100	4705748.1500
30	6610837.6600	4705753.5300
31	6610842.8700	4705756.0500
32	6610846.4700	4705762.4100
33	6610843.5800	4705769.9400
34	6610848.6900	4705787.8700
35	6610853.0700	4705790.7700
36	6610858.3800	4705792.7500
37	6610866.4900	4705798.3600
38	6610877.2000	4705807.3800
39	6610884.6400	4705812.5000
40	6610892.4100	4705818.4000
41	6610896.0600	4705822.8900
42	6610905.5500	4705832.0300
43	6610908.5100	4705834.7100
44	6610913.2700	4705838.6700
45	6610917.1900	4705842.8300
46	6610920.5300	4705846.5900
47	6610923.9700	4705848.8300
48	6610927.0500	4705846.7100
49	6610929.7900	4705843.5500
50	6610934.4700	4705836.0300
51	6610939.5900	4705829.9300
52	6610945.9100	4705820.7500
53	6610950.9500	4705813.5100
54	6610953.2700	4705808.3500
55	6610958.9100	4705800.5100
56	6610963.1300	4705794.9900
57	6610966.8700	4705789.5300
58	6610970.0500	4705785.2500
59	6610973.3100	4705779.2900
60	6610977.3900	4705772.4500
61	6610979.7918	4705769.9553
62	6610980.4900	4705769.2300
63	6610983.1100	4705768.0900
64	6610987.6900	4705767.1700
65	6610995.6300	4705764.6900
66	6611000.9500	4705763.9300
67	6611007.3100	4705763.4100
68	6611012.1700	4705763.4700
69	6611015.2300	4705764.9900
70	6611018.0900	4705756.8100
71	6611021.2100	4705751.4500
72	6611022.5500	4705746.8500
73	6611026.4700	4705736.8900
74	6611032.4300	4705726.0500
75	6611036.2900	4705718.4300
76	6611039.1500	4705709.5700
77	6611042.1700	4705706.3900
78	6611045.9700	4705701.1900
79	6611047.9300	4705697.4500
80	6611053.5900	4705690.4700
81	6611057.7900	4705684.5900
82	6611059.6300	4705681.5700
83	6611051.9100	4705675.2500
84	6611044.2100	4705670.2500
85	6611037.2500	4705666.8300
86	6611032.7300	4705665.4500
87	6611024.9900	4705662.0700
88	6611015.3200	4705662.5900
89	6611008.5700	4705660.9300
90	6610999.6500	4705656.1700
91	6610993.3500	4705652.8400
92	6610986.4600	4705649.3200
93	6610980.0200	4705645.7300
94	6610975.4500	4705642.8700
95	6610970.4700	4705639.9700
96	6610964.9518	4705636.4144
97	6610957.6300	4705631.5200
98	6610949.9900	4705626.9200
99	6610942.0400	4705621.3000
100	6610932.4000	4705613.9300
101	6610923.5000	4705607.9900
102	6610914.4600	4705602.1700
103	6610913.6200	4705597.0600
104	6610909.8800	4705589.9500
105	6610906.4600	4705587.0600
106	6610899.6900	4705584.7400
107	6610896.3800	4705581.9200
108	6610892.0500	4705578.3700
109	6610888.4400	4705575.1000



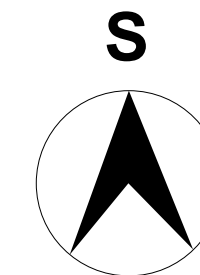
Legenda:

- ograda sa putem za održavanje
- ograda
- granica katastarske parcele
- interna saobraćajnica
- postojeći objekti
- novoplanirani objekat

PROJEKTANT: Laboratorija dizajna d.o.o. Podgorica <small>Studentska br.2, 81000 Podgorica laboratorijadizajna@gmail.com</small>		INVESTITOR: Intours d.o.o. Podgorica	
Objekat: Objekat u funkciji stočarstva (farma koza)		Lokacija: <small>k.p. 878 i dijelovi k.p. 821, 822, 823, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 844, 845, 846, 847, 848, 849 KO Cvarin, Opština Podgorica</small>	
Glavni inženjer: Ivana Medenica, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Ivana Medenica, spec.sci.arh.		Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: R 1:100
Saradnici: Boriša Medenica, spec.sci.arh.		Prilog: Šira situacija	Br.priloga: 3.
Datum izrade i MP: APRIL 2022.godine		Datum izrade i MP:	



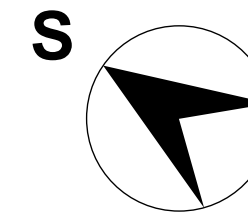
Površina katastarske parcele...4.735,00m²
(k.p.878 KO Cvarin, Opština Podgorica)



Legenda:

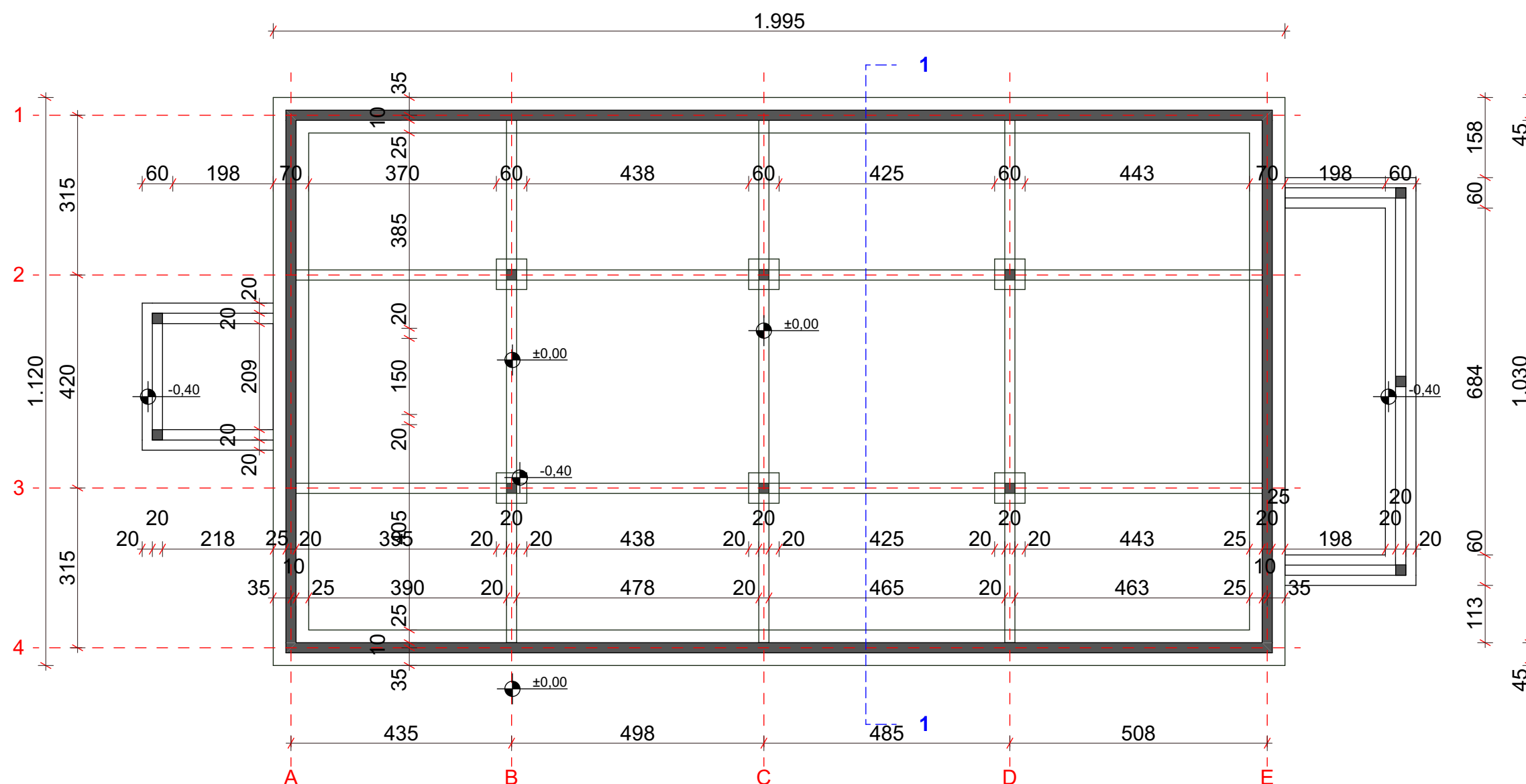
- 1 - postojeći objekat
P=71,00m²
- 2 - postojeći pomoćni objekat
P=29,00m²
- planirani objekat P + Pk
P=473,24m²
- interna saobraćajnica
- plato - dvorište
- zelene površine
- ▲ ulaz u objekat
- ▲ ulaz/izlaz iz boksova
- regulaciona linija
- građevinska linija
- katastarska parcela

<p>PROJEKTANT: Laboratorija dizajna d.o.o. Podgorica Studentska br.2, 81000 Podgorica laboratorjadizajna@gmail.com</p>	<p>INVESTITOR: Intours d.o.o. Podgorica</p>
<p>Objekat: Objekat u funkciji stočarstva (farma koza)</p>	<p>Lokacija: k.p.878 i djelovi k.p.821,822,823,826, 827,828,829,830,831,832,844,845, 846,847,848,849KO Cvarin, Opština Podgorica</p>
<p>Glavni inženjer: Ivana Mednenica spec.sci.arh.</p>	<p>Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje</p>
<p>Odgovorni inženjer: Ivana Medenica, spec.sci.arh.</p>	<p>Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura</p> <p>Razmjera: R 1:200</p>
<p>Saradnici: Boriša Medenica, spec.sci.arh.</p>	<p>Prilog: Situacija</p> <p>Br.priloga: 4.</p>
<p>Datum izrade i MP: APRIL 2022.godine</p>	<p>Datum izrade i MP:</p>



Legenda:

■ AB zidovi



PROJEKTANT:

Laboratorija dizajna d.o.o. Podgorica
Studentska br.2, 81000 Podgorica
laboratorijadizajna@gmail.com

INVESTITOR:

Intours d.o.o. Podgorica

Objekat:

Objekat u funkciji stočarstva (farma koza)

Lokacija:

k.p.878 i djelovi k.p.821,822,823,826,
827,828,829,830,831,832,844,845, 846,847,848,849KO
Cvarin, Opština Podgorica

Glavni inženjer:

Ivana Medenica, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:

Idejno rješenje

Odgovorni inženjer:

Ivana Medenica, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:

Arhitektura

Razmjera:

R 1:100

Saradnici:

Boriša Medenica, spec.sci.arh.

Prilog:

Osnova temelja

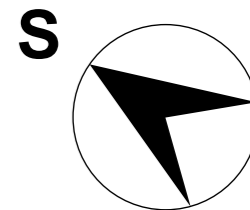
Br.priloga:

5.

Datum izrade i MP:

APRIL 2022.godine

Datum izrade i MP:



Legenda:

br. naziv prostorija

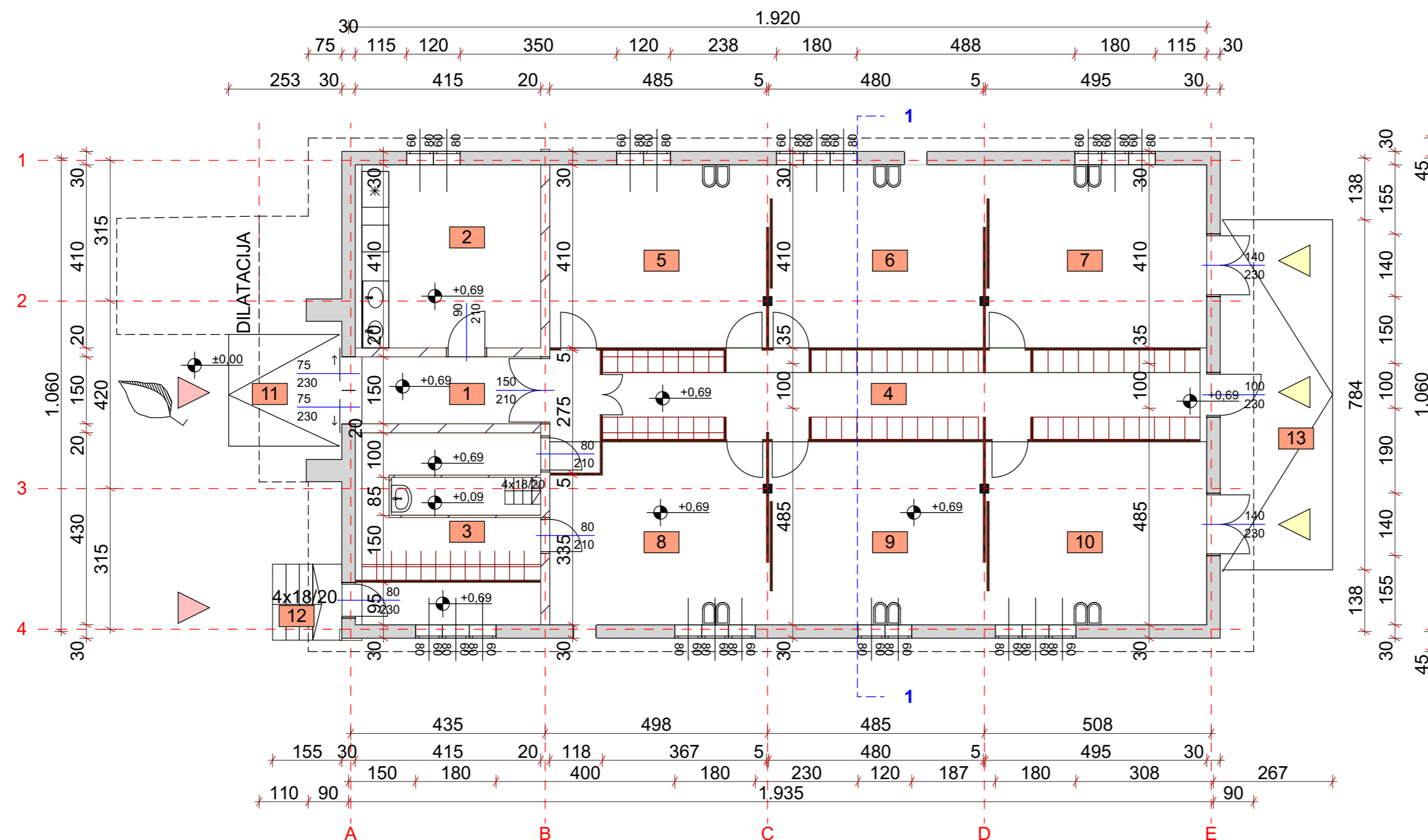
1	hodnik	6,00m ²
2	sabirna prostorija -in/one junior	15,80m ²
3	izmužište sa 12 mjesta	16,60m ²
4	krmni hodnik	19,22m ²
5	boks za 11 koza sa jaslama	20,68m ²
6	boks za 12 koza sa jaslama	21,28m ²
7	boks za 12 koza sa jaslama	21,28m ²
8	boks za 11 koza sa jaslama	19,80m ²
9	boks za 12 koza sa jaslama	21,28m ²
10	boks za 12 koza sa jaslama	21,28m ²
11	vertikalna komunikacija	6,20m ²
12	vertikalna komunikacija	2,56m ²
13	vertikalna komunikacija	19,33m ²

neto površina prizemlja 211,31m²

bruto površina prizemlja 245,34m²

bruto površina ukupno 473,24m²

	fasadni zidovi		pregradni zidovi
	ulaz u objekat		ulaz/izlaz iz boksova



PROJEKTANT:

Laboratorija dizajna d.o.o. Podgorica
Studentska br.2, 81000 Podgorica
laboratorijadizajna@gmail.com

INVESTITOR:

Intours d.o.o. Podgorica

Objekat:

Objekat u funkciji stočarstva (farma koza)

Lokacija:

k.p.878 i djelovi k.p.821,822,823,826,
827,828,829,830,831,832,844,845, 846,847,848,849KO
Cvarin, Opština Podgorica

Glavni inženjer:

Ivana Medenica, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:

Idejno rješenje

Odgovorni inženjer:

Ivana Medenica, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:

Arhitektura

Razmjera:

R 1:100

Saradnici:

Boriša Medenica, spec.sci.arh.

Prilog:

Osnova prizemlja

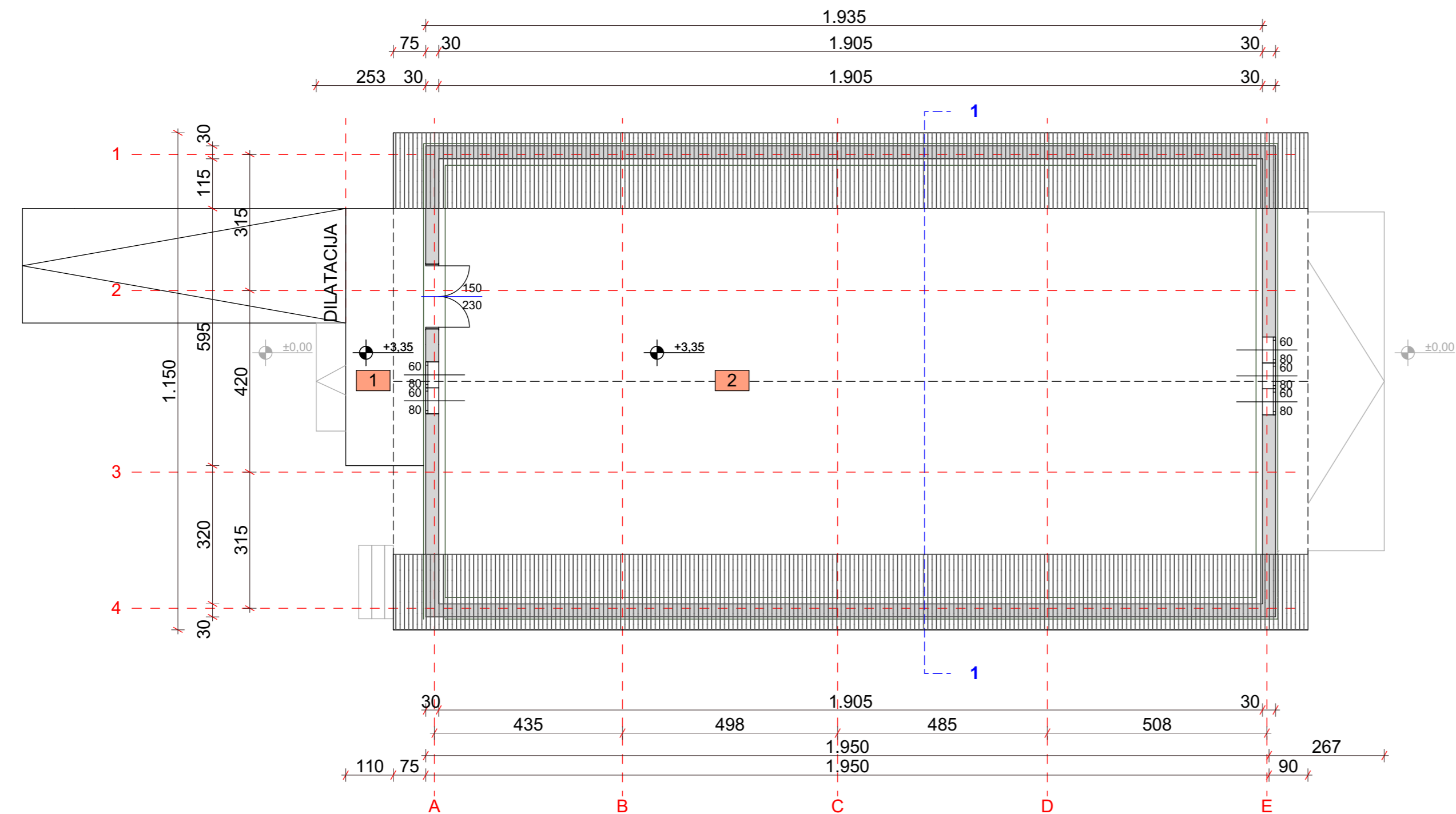
Br.priloga:

6.

Datum izrade i MP:

APRIL 2022.godine

Datum izrade i MP:



Legenda:

br. naziv prostorija

1		10,70m ²
2	ostava	151,50m ²

neto površina potkrovlja 162,20m²

bruto površina potkrovlja 227,90m²

bruto površina ukupno 473,24m²

fasadni zidovi

krovni pokrivač

PROJEKTANT:

Laboratorija dizajna d.o.o. Podgorica
Studentska br.2, 81000 Podgorica
laboratorijadizajna@gmail.com

INVESTITOR:

Intours d.o.o. Podgorica

Objekat:

Objekat u funkciji stočarstva (farma koza)

Lokacija:

k.p.878 i djelovi k.p.821,822,823,826,
827,828,829,830,831,832,844,845, 846,847,848,849KO
Cvarin, Opština Podgorica

Glavni inženjer:

Ivana Medenica, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:

Idejno rješenje

Odgovorni inženjer:

Ivana Medenica, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:

Arhitektura

Razmjera:

R 1:100

Saradnici:

Boriša Medenica, spec.sci.arh.

Prilog:

Osnova potkrovlja

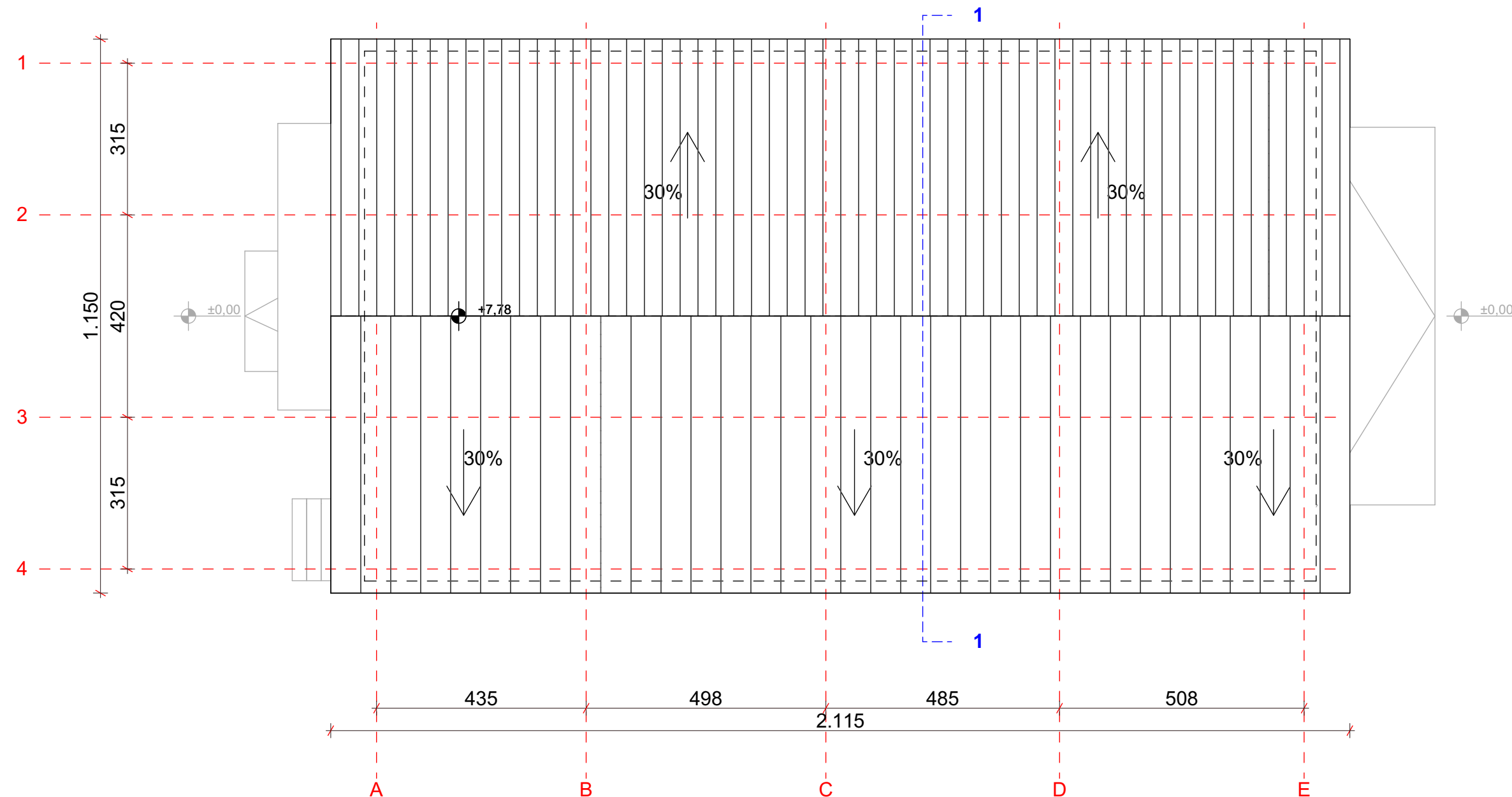
Br.priloga:

7.

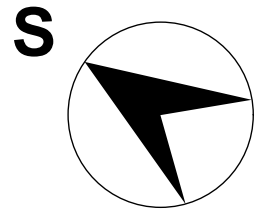
Datum izrade i MP:

APRIL 2022.godine

Datum izrade i MP:



Legenda:



fasadni zidovi

krovni pokrivač

PROJEKTANT:

Laboratorija dizajna d.o.o. Podgorica
Studentska br.2, 81000 Podgorica
laboratorijadizajna@gmail.com

INVESTITOR:

Intours d.o.o. Podgorica

Objekat:

Objekat u funkciji stočarstva (~~Farmakozza~~)

Lokacija:

k.p.878 i djelovi k.p.821,822,823,826,
827,828,829,830,831,832,844,845, 846,847,848,849KO
Cvarin, Opština Podgorica

Glavni inženjer:

Ivana Medenica, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:

Idejno rješenje

Odgovorni inženjer:

Ivana Medenica, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:

Arhitektura

Razmjera:

R 1:100

Saradnici:

Boriša Medenica, spec.sci.arh.

Prilog:

Osnova krovne ravni

Br.priloga:

8.

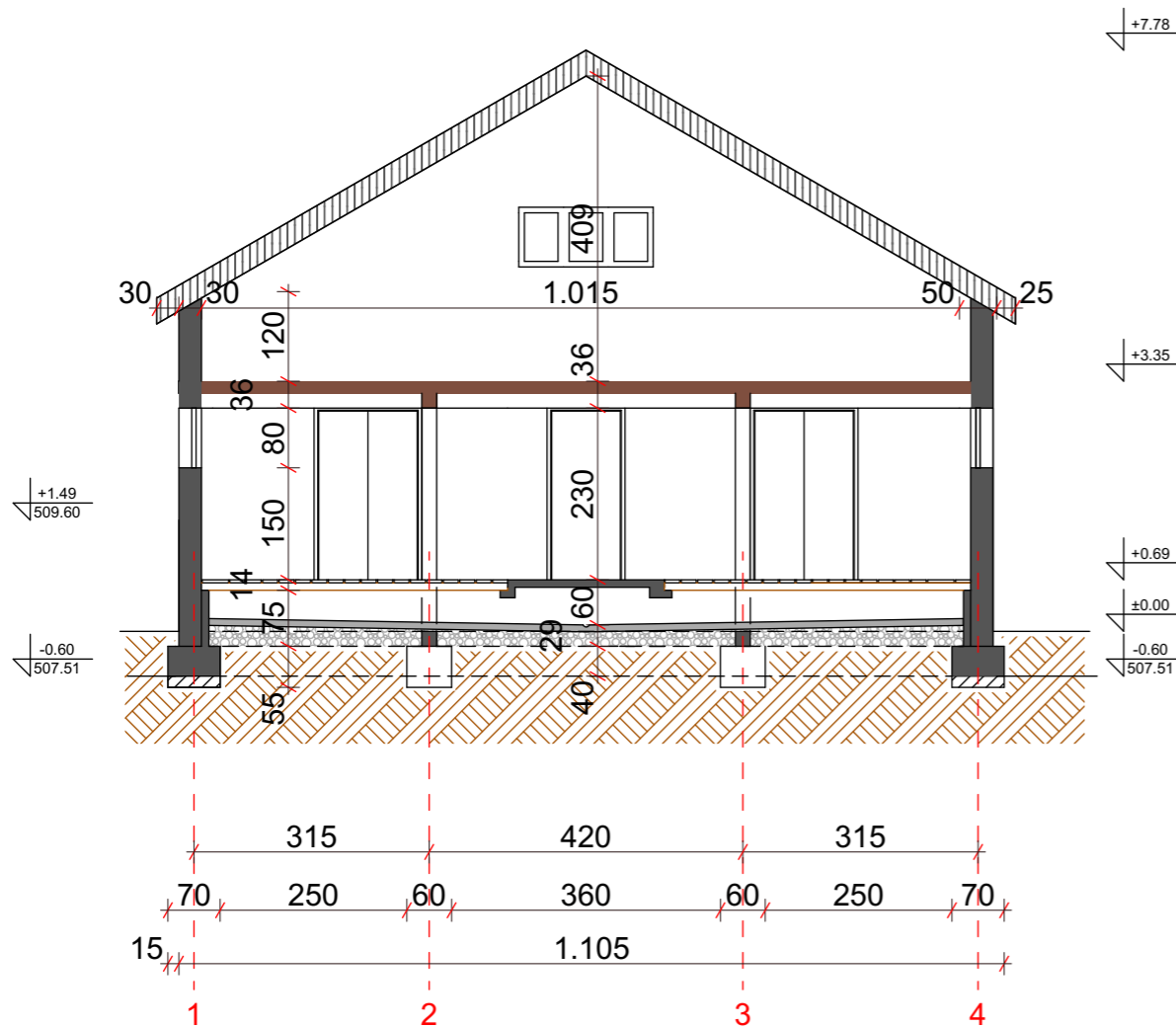
Datum izrade i MP:

APRIL 2022.godine

Datum izrade i MP:

Legenda:

-  fasadni zidovi
-  krovni pokrivač
-  drvena konstrukcija
-  nearmirani beton
-  zemlja
-  tampon
-  libažni sloj



PROJEKTANT:

Laboratorija dizajna d.o.o. Podgorica
Studentska br.2, 81000 Podgorica
laboratorijadizajna@gmail.com

INVESTITOR:

Intours d.o.o. Podgorica

Objekat:

Objekat u funkciji stočarstva (farma koza)

Lokacija:

k.p.878 i djelovi k.p.821,822,823,826,
827,828,829,830,831,832,844,845, 846,847,848,849KO
Cvarin, Opština Podgorica

Glavni inženjer:

Ivana Medenica, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:

Idejno rješenje

Odgovorni inženjer:

Ivana Medenica, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:

Arhitektura

Razmjera:

R 1:100

Saradnici:

Boriša Medenica, spec.sci.arh.

Prilog:

Presjek 1-1

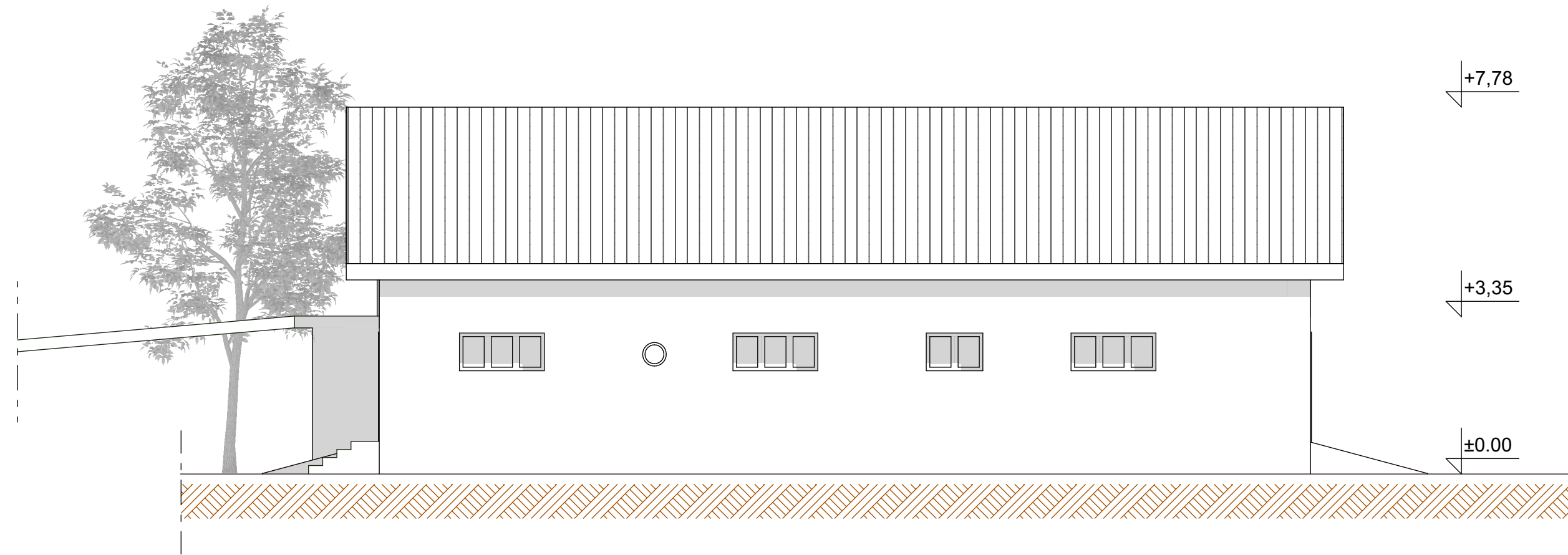
Br.priloga:

9.

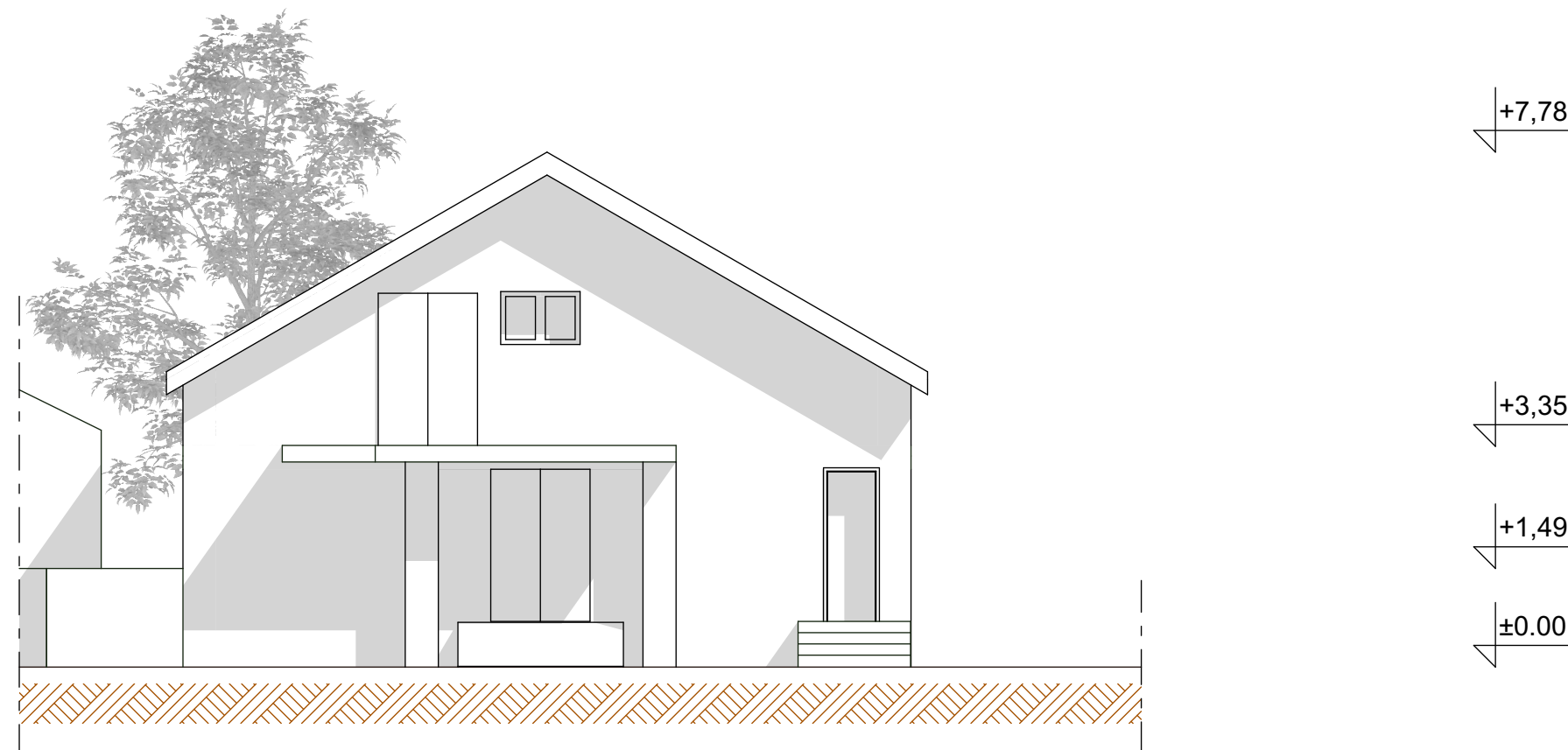
Datum izrade i MP:

APRIL 2022.godine

Datum izrade i MP:



bočna fasada



prednja fasada

PROJEKTANT:

Laboratorija dizajna d.o.o. Podgorica
Studentska br.2, 81000 Podgorica
laboratorijadizajna@gmail.com

INVESTITOR:

Intours d.o.o. Podgorica

Objekat:

Objekat u funkciji stočarstva (farma koza)

Lokacija:

k.p.878 i dijelovi k.p.821,822,823,826,
827,828,829,830,831,832,844,845, 846,847,848,849KO
Cvarin, Opština Podgorica

Glavni inženjer:

Ivana Medenica, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:

Idejno rješenje

Odgovorni inženjer:

Ivana Medenica, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:

Arhitektura

Saradnici:

Boriša Medenica, spec.sci.arh.

Prilog:

Br.priloga:

Fasade 10.

Datum izrade i MP:

APRIL 2022.godine

Datum izrade i MP:



PROJEKTANT:

Laboratorija dizajna d.o.o. Podgorica
Studentska br.2, 81000 Podgorica
laboratorijadizajna@gmail.com

INVESTITOR:

Intours d.o.o. Podgorica

Objekat:

Objekat u funkciji stočarstva (farma koza)

Lokacija:

k.p.878 i djelovi k.p.821,822,823,826,
827,828,829,830,831,832,844,845, 846,847,848,849KO
Cvarin, Opština Podgorica

Glavni inženjer:

Ivana Medenica, spec.sci.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:

Idejno rješenje

Odgovorni inženjer:

Ivana Medenica, spec.sci.arh.

Dio tehničke dokumentacije:

Arhitektura
Razmjera:

Saradnici:

Boriša Medenica, spec.sci.arh.

Prilog:

3D prikaz
Br.priloga:

Datum izrade i MP:

APRIL 2022.godine

Datum izrade i MP:

11.