



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
SLUŽBA GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Njegoševa 13, 81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 665-077, 665-042  
email: glavni.arhitekta@podgorica.me  
www.podgorica.me

Broj: UP I 30-350/19-471/4

26. april 2022. godine

Za: **CEROVO doo**  
Bulevar JNA, Bjeliši, b.b., Bar

Veza: UP I 30-332/245 od 10. juna 2021. godine

Predmet: **Rješenje o poništenju rješenja**

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo Vam rješenje o poništenju rješenja glavnog gradskog arhitekta br. UP I 30-350/19-471/2 od 23. januara 2020. godine.

Srdačan pozdrav,



**Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.**  
glavni gradski arhitekta

**CRNA GORA**  
**GLAVNI GRAD PODGORICA**  
**Služba glavnog gradskog arhitekta**

Broj: UP I 30-350/19-471/4  
Podgorica, 26. april 2022. godine

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 87 u vezi sa stavom 4 tačka 1 i člana 88 stav 1 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), člana 23 i 60 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada ("Sl. list CG – o.p.", br. 38/18, 43/18, 6/20 i 10/20), člana 18, člana 139 stav 1 tačka 3 i stav 3 i člana 142 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu investitora CERОВО doo Bar za poništenje rješenja o davanje saglasnosti na idejno rješenje poslovno-skladišnog objekta na urbanističkim parcelama br. UP 95, UP 96, UP 98 i UP 99, koje čine katastarske parcele br. 5033/1, 5033/2, 5033/3, 5033/4, 5036/1 i 5030/1 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a „Dajbabska gora“ („Sl. list CG – o.p.“, br. 52/18), donio je

## **R J E Š E N J E**

Poništava se rješenje glavnog gradskog arhitekta br. UP I 30-350/19-471/2 od 23. januara 2020. godine. Poništavaju se i sve pravne posljedice koje je rješenje proizvelo.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Aktom br. UP I 30-350/19-471 od 27. decembra 2019. godine, investitor CERОВО doo Bar podnio je zahtjev Službi glavnog gradskog arhitekta za davanje saglasnosti na idejno rješenje poslovno-skladišnog objekta na urbanističkim parcelama br. UP 95, UP 96, UP 98 i UP 99, koje čine katastarske parcele br. 5033/1, 5033/2, 5033/3, 5033/4, 5036/1 i 5030/1 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a „Dajbabska gora“ („Sl. list CG – o.p.“, br. 52/18) u odnosu na arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta..

Nakon razmatranja dokumentacije glavni gradski arhitekta je dana 23. januara 2020. godine donio prvostepeno rješenje br. UP I 30-350/19-471/2 bez izjašnjavanja stranke o rezultatima ispitnog postupka, s obzirom na to da je zahtjev stranke u cjelosti usvojen (član 113 Zakona o upravnom postupku).

Dana 18. aprila 2022. godine glavni gradski arhitekta je primio podnesak podnosioca zahtjeva br. UP I 30-350/19-471/3 kojim se traži poništenje rješenja UP I 30-350/19-471/2 od 23. januara 2020. godine. Razlog za poništenje rješenja je postojanje drugog interesa stranke, utvrđenog kroz istražni postupak, čijim ostvarenjem se onemogućava sprovođenje rješenja br. UP I 30-350/19-471/2 od 23. januara 2020. godine.

Članom 139 stav 1 tačka 3 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) propisano je da se rješenje obavezno poništava ako njegovo izvršenje nije pravno ili stvarno moguće, a stavom 3 istog člana predviđeno je da rješenje poništava javnopravni organ koji je donio to rješenje ili drugostepeni organ, odnosno organ koji vrši nadzor, u skladu sa zakonom.

Shodno navedenom, a primjenom citirane odredbe, utvrđeno je da je stvarno onemogućeno izvršenje rješenja donesenog po zahtjevu br. UP I 30-350/19-471 od 27. decembra 2020. godine, sljedstveno tome ovaj javnopravni organ je našao da se rješenje o davanju saglasnosti br. UP I 30-350/19-471/2 od 23. januara 2020. godine ima poništiti, te se shodno članu 142 stav 1 Zakona o upravnom postupku poništavaju i sve pravne posljedice koje je to rješenje proizvelo.

Sa izloženog riješeno je kao u dispozitivu.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma u roku od 15 dana od dana njegovog prijema, a preko ove Službe.



Dostavljeno:

- CEROVO doo;
- Arhivi.