



Broj: UP I 30-350/19-240/2  
Podgorica, 12. jun 2019. godine

**POP COMMERCE doo**

**PODGORICA**  
**Ul. Vasa Raičkovića, br. 2a**

Aktom br. UP I 30-350/19-240 od 16. aprila 2019. godine obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje stambenog objekta – II faza na katastarskim parcelama br. 3414, 3416, 3417 i 3418 KO Podgorica III, u zahvatu UP-a „Stara varoš – dio zone A“ („Sl. list CG – o.p.“, br. 52/18).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Imajući u vidu planom definisanu prostornu koncepciju, potrebno je provjeriti parametre koji definišu pozicioniranje objekta na urbanističkoj parceli, odnosno samo oblikovanje prostora.

U pogledu materijalizacije projektovanog objekta, preispitati predloženi kolorit na fasadama, a u cilju unapređenja vizuelnih kvaliteta objekta.

Shodno navedenom, potrebno je da u roku od 8 dana postupite po predmetnom obavještenju i dostavite idejno rješenje izrađeno u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev će biti odbijen.

*NAPOMENA:* Projektnu dokumentaciju raditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije („Sl. list CG“, br. 44/18), kao i drugim propisima koji regulišu izgradnju objekata.



**GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA**  
**Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.**