

OBRAZAC 1

Elektronski potpis projektanta	Elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR: Branko Strugar, Podgorica

OBJEKAT: REKONSTRUKCIJA - NADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA

LOKACIJA: kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III,
dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom"
- Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica

DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: IDEJNO RJEŠENJE
ARHITEKTONSKI PROJEKAT

PROJEKTANT: "URBAN DESIGN" d.o.o. Podgorica

ODGOVORNO LICE: Milan Milić, spec. sci.arh.

GLAVNI INŽENJER: Milan Milić, spec. sci.arh.
br. lic. UPI 107/7-336/2

SADRŽAJ DIJELA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

1. Tekstualna dokumentacija

1.1 Tehnički opis

2. Numerička dokumentacija

2.1 Urbanistički pokazatelji sa tabelarnim prikazom površina

3. Grafička dokumentacija

3.1 Grafički prilozi

POSTOJEĆEE STANJE

- 3.1.1 osnova temelja
- 3.1.2 osnova prizemlja
- 3.1.3 osnova tavana
- 3.1.4 osnova krova
- 3.1.5 izgled krova
- 3.1.6 Presjek 1-1
- 3.1.7 Presjek 2-2
- 3.1.8 Presjek 3-3
- 3.1.9 Fasada jugoistok
- 3.1.10 Fasada sjeverozapad
- 3.1.11 Fasada jugozapad
- 3.1.12 Fasada sjeveroistok

PLAN INTERVENCIJA

- 3.2.1 osnova temelja
- 3.2.2 osnova prizemlja
- 3.2.3 osnova tavana
- 3.2.4 osnova krova
- 3.2.5 izgled krova
- 3.2.6 Presjek 1-1
- 3.2.7 Presjek 2-2

- 3.2.8 Presjek 3-3
- 3.2.9 Fasada jugoistok
- 3.2.10 Fasada sjeverozapad
- 3.2.11 Fasada jugozapad
- 3.2.12 Fasada sjeveroistok

PLANIRANO STANJE

- 3.2.1 situacija /širi zahvat – izvod iz GEOPORTAL-a/
- 3.2.2 situacija /geodetsko-katastarski plan/
- 3.2.3 situacija /regulaciono-nivelacioni plan/
- 3.2.4 osnova temelja
- 3.2.5 osnova prizemlja
- 3.2.6 osnova sprata
- 3.2.7 osnova krova
- 3.2.8 izgled krova
- 3.2.9 Presjek 1-1
- 3.2.10 Presjek 2-2
- 3.2.11 Presjek 3-3
- 3.2.12 Presjek 4-4
- 3.2.13 Presjek 5-5
- 3.2.14 Fasada jugoistok
- 3.2.15 Fasada sjeverozapad
- 3.2.16 Fasada jugozapad
- 3.2.17 Fasada sjeveroistok

3.2 Prostorni prikazi objekta

4. Podloge za izradu tehničke dokumentacije

- 4.1 Geodetska podloga



"Urban Design" d.o.o. Podgorica
Svetozara Markovića br. 22, 81000 Podgorica
T: +38269637828
office@urbandesign.me

1. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1.1 TEHNIČKI OPIS

IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE

INVESTITOR: Branko Strugar, Podgorica

OBJEKAT: REKONSTRUKCIJA - NADOGRADNJA
STAMBENOG OBJEKTA

LOKACIJA: kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III,
dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" -
Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica

PROJEKTANT: "URBAN DESIGN" d.o.o. Podgorica

UVOD

U okviru Detaljnog urbanističkog plana DUP "Konik - Stari aerodrom" – Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica, u skladu sa UT uslovima i projektnim zadatkom Investitora predviđena je REKONSTRUKCIJA - NADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA.

Geodetskim elaboratom evidentirano je neslaganje urbanističke i katastarske parcele, na način da je urbanistička parcela smaknuta u odnosu na katastarsku. U okviru cjelokupnog niza objekata je isti slučaj – urbanističke parcele su smaknute u odnosu na katastarske, dok im se površine poklapaju, što će reći da je granice katastarskih parcela Planer uzeo kao polazni osnov prilikom izrade plana parcelacije. Očigledno je da se dogodila tehnička greška prilikom iscrtavanja planske grafike.

Na predmetnoj katastarskoj parceli nalazi se postojeći porodični stambeni objekat spratnosti prizemlje površine horizontalnog gabarita 151m² (grafički prilozi postojeće stanje), koji je u listu nepokretnosti evidentiran kao 123m² bez tereta + dograđeni dio 28m² koji nema građevinsku dozvolu. Dograđeni dio čine dvije terase na terenu sa prednje i zadnje strane objekta.

Prema važećem planskom dokumentu, na predmetnoj lokaciji predviđena namjena je porodično stanovanje.

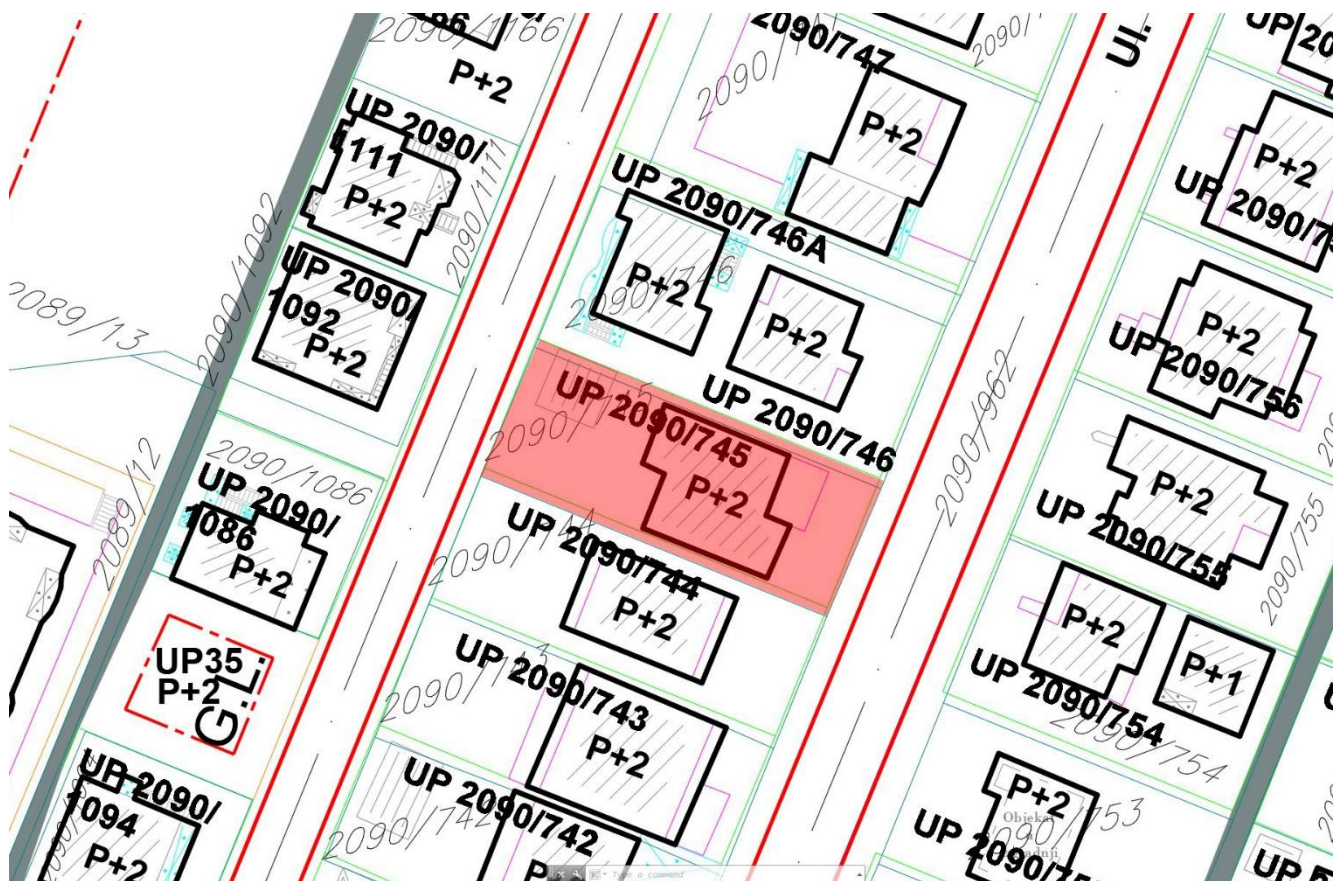
ULAZNI PARAMETRI

Projektna dokumentacija urađena je na osnovu sledećih ulaznih podataka:

- **Projektnog zadatka** Investitora;
- **Urbanističko-tehničkih uslova** za predmetnu urbanističku parcelu koje je izdao Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada Podgorice, broj 08-352/16-581, iz 17.10.2016.god.
- **Geodetske podloge** koju je izradila firma „GEONANA“ d.o.o.;
- **Smjernica** za oblikovanje i materijalizaciju iz tekstualnog dijela Plana;
- **Prirodnih i stvorenih uslova** na parceli, pravila o građenju i važećih zakonskih akta i tehničkih propisa.

Predmetna urbanistička parcela UP 2090/745 je približno pravougaonog oblika dimenzija 32x12m. Prosječna nadmorska visina na parceli iznosi oko 57 m.n.v.

Sa svih strana parcela je ovičena građevinskim parcelama, sa istom predviđenom namjenom i urbanističkim parametrima.



Slika 2 – Izvod iz planskog dokumenta – plan parcelacije i regulacije



Slika 3 – fotografija lokacije (izvor: URBAN DESIGN)

FUNKCIONALNO REŠENJE

Ovim projektom je izvršena rekonstrukcija u smislu nadgradnje porodičnog stambenog objekta spratnosti prizemlje. Izvršena je nadgradnja u vidu dodavanja sprata, a u okviru postojećeg horizontalnog gabarita, sve u skladu sa izdatim UT uslovima.

Horizontalni gabarit postojećeg objekta je zadržan. U okviru postojeće terase projektovano je otvoreno stepenište za gonju etažu.

U UT uslovima (strana 3, naslov »Namjena, horizontalni i vertikalni gabarit«, stav 8), stoji da ukoliko postojeći objekat ima veći indeks zauzetosti od planom propisanog, dozvoljena je samo nadgradnja objekta u okvirima indeksa izgrađenosti, što je ovim projektom i predviđeno.

Formirane su tri nezavisne stambene jedinice koje povezuje zajedničko otvoreno stepenište. Od toga je jedna stambena jedinica u prizemlju a dvije na spratu.

Stambena jedinica u prizemlju je projektovana kao trosoban stan, dok su stambene jedinice na spratu projektovane kao dvosobni stanovi.

Krov je dvovodan nagiba 21°. Objekat je termički zaštićen u skladu sa Pravilnikom o minimalnim zahtjevima energetske efikasnosti zgrada.

U okviru uređenja terena projektovano je parterno rješenje sa zelenim površinama i popločanim stazama oko objekta, kao i parking prostorom za tri vozila.

Odvodnjavanje atmosferskih voda sa krovnih ravni i lođa predviđeno je korišćenjem upojnog bunara u okviru parcele.

ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE

Arhitektura objekta je zasnovana na savremenom estetskom pristupu tretiranja volumetrije objekta, vizuelnoj čitljivosti formi kroz fasadu, pravilnoj interpolaciji.

Arhitektonsku kompoziciju čini jedan kubistični element. Na taj način dobijena je mirnoća arhitektonske kompozicije korišćenjem jednostavne arhitektonske forme, koje odabirom materijala razigravaju fasadnu ravan.



Slika 4 – 3d model objekta uklopljen u postojeći ambijent

Materijalizacijom objekta podržane su njegove volumetrijske cjeline čime se doprinijelo njegovom vizuelnom identitetu kao i ukupnom likovnom bogastvu.

MATERIJALIZACIJA I ZAVRŠNA OBRADA

PODOVI

POD U TRPEZARIJAMA, DNEVNIM I SPAVAĆIM SOBAMA

- troslojni prefabrikovani parket d=1.5cm

POD U KUPATILIMA I KUHINJAMA

- keramičke pločice I klase d=1.0cm

POD NA BALKONIMA I ULAZNOM PODESTU

- keramičke pločice I klase d=1.0cm

OBRADA STEPENICA I SOKLICE

- gazišta keramičke pločice I klase d=1.0cm
- čela keramičke pločice I klase d=1.0cm
- soklica keramičke pločice I klase d=1.0cm, h=10cm

ZIDOVI

ZIDOVI STAMBENIH JEDINICA I KOMUNIKACIJA

- moleraj

ZIDOVI KUPATILA

- keramičke pločice I klase d=1.0cm

PLAFONI

PLAFONI IZNAD TERASA PRIZEMLJA

- bavalit

PLAFONI STANOVA

- moleraj

PLAFONI KUPATILA

- moleraj

PLAFONI IZNAD BALKONA I ULAZNOG PODESTA SPRATA

- bavalit

FASADNI ZIDOVI

FASADNI ZIDOVI PRIZEMLJA, SPRATA I KALKANA

- bavalit
- stiropor d = 5.0cm ankerovan sa 5 ankera / m²

FASADNE POVRŠINE BETONSKIH ZUBOVA OLUKA, SOKLE ISTURENIH ZIDOVA

- bavalit
- stiropor d=2.0cm ankerovan sa 5 ankera / m²

FASADNE POVRŠINE ZIDOVA DIMNJAKA, DONJE POVRŠINE STEPENIŠTA, PLAFONI BALKONA
NA PRIZEMLJU I SPRATU

- bavalit

KLUPICE BETONSKIH SOKLICA BALKONA

- mermerne ploče d=2.5cm

KROV

KROV NA DRVENIM ROGOVIMA

- kontinental crijep

SPOLJAŠNJA BRAVARIJA

PVC bravarija radi se od višekomornih PVC profila sa termoprekidom. Zastakljenje je sa termopan staklom d= 4+12+6mm. U sklopu PVC bravarije ugrađene su PVC esinger roletne, a u sklopu prozora prozorski solbank.

SPOLJAŠNJE OGRADE

Ograde se rade na način da gornji pojas-rukohvat je od kutijastih profila d= 40/40/3mm. Stubovi, donji pojas i vertikalna ispuna su od kutijastih profila d= 40/20/3mm. Veza vertikalnih elemenata sa konstrukcijom ostvaruje se preko ankera. Na spoju vertikalnih nosača sa podom postaviti ukrasne rozetne. Završna obrada bravarije je farbanje masnom bojom-tufovanje sa svim prethodnim predradnjama

PARTERNO UREĐENJE

Parking ispred objekta betonska ploča armirana sa Q166 armaturom d=10cm.
Zelene površine obrađuju se sadnim materijalom mediteranskig tipa i zasadam trave.

INSTALACIJE

U objektu su predviđeni sljedeći instalacioni sistemi:

Elektroenergetske instalacije:

- Napajanje objekta električnom energijom;
- Razvod el.energije u objektu;
- Instalacije osvjetljenja i opšte potrošnje;
- Instalacije uzemljenja;
- Instalacija zaštite od atmosferskih pražnjenja.

Telekomunikacioni i signalni sistemi:

- Priklučenje objekta na TK mrežu;
- Telefonsko/računarska (sks) instalacija;
- SAT/TV instalacija;
- Interfonska instalacija - savremeni TCS video interfonski sistem;

Hidrotehničke instalacije:

- Sanitarna mreža – razvod hladne i tople vode;
- Fekalna mreža – niskošumne razvodne cijevi, priključenje na gradsku kanalizaciju;
- Atmosferska mreža – odvođenje voda sa krova i terasa objekta u upojni bunar sa prelivom u gradsku atmosfersku kanalizaciju.

IZOLACIONI SISTEMI OBJEKTA

Termička zaštita

Toplotna zaštita objekta projektovana je u svemu prema Zakonu o energetskej efikasnosti ("Službeni list CG", br. 29/10), i Pravilniku o minimalnim zahtjevima energetske efikasnosti zgrada ("Službeni list CG", br. 23/13).

Prikazan je proračun koeficijenata prolaza toplote, difuzije vodene pare i stabilnosti konstrukcije u ljetnjim uslovima, kao i proračun specifičnih transmisionih gubitaka za objekat i proračuni ukupnih koeficijenata prolaza toplote za sve spoljne građevinske konstrukcije.

Usvojena termička zaštita za kondicionirani omotač objekta je:

- Spoljašnji zidovi – EPS ploče debljine 8cm;
- Kosi krov – ploče kamene vune debljine 10cm;
- Pod na tlu – XPS ploče debljine 2cm.

Akustična zaštita

Na osnovu namjene objekta zahtjevi zvučne zaštite su definisani Pravilnikom 50-1253/1, JUS U.J6.201, JUS U.J6.153.

Podna konstrukcija je izvedena sa elastičnim slojem za plivajući pod. Kao sloj za zvučnu i termo izolaciju podova predviđene su tvrde ploče kamene vune debljine 2cm.

Zaštita od vlage

Predviđena je hidroizolacija u sljedećim konstrukcijama:

Spoljašnji omotač

- Ploča na tlu
- Ukopani zidovi
- Krov

Unutrašnji prostori

- Kupatilo, toalet, vešeraj, i ostali prostori koji imaju slivnik

Protivpožarna zaštita

Objekat je projektovan u svemu prema Elaboratu zaštite od požara koji je sastavni dio ovog Glavnog projekta.

SPISAK PRIMIJENJENIH PROPISA, PREPORUKA I STANDARDA

- Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br.064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019. god.);
- Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata ("Službeni list Crne Gore", br.044/18 od 06.07.2018);
- Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade ("Službeni list Crne Gore", br. 060/18 od 07.09.2018);
- Crnogorski standard MEST EN 15221-6:2012, Februar 2012.godine;
- Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Službeni list CG", broj 48/13);
- Pravilnik o sadržini elaborata o energetskej efikasnosti zgrada ("Službeni list CG" broj 47/13).



"Urban Design" d.o.o. Podgorica
Svetozara Markovića br. 22, 81000 Podgorica
T: +38269637828
office@urbandesign.me

2. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

2.1 URBANISTIČKI POKAZATELJI SA TABELARNIM PRIKAZOM POVRŠINA

IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE

INVESTITOR: Branko Strugar, Podgorica

OBJEKAT: REKONSTRUKCIJA - NADOGRADNJA
STAMBENOG OBJEKTA

LOKACIJA: kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III,
dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" -
Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica

PROJEKTANT: "URBAN DESIGN" d.o.o. Podgorica

URBANISTIČKI POKAZATELJI

POVRŠINA URBANISTIČKE PARCELE = 386 m²

	ZADATO	OSTVARENO
NAMJENA	porodično stanovanje	porodično stanovanje
INDEKS ZAUZETOSTI	0.32 (123 m ²)	0.39 (151 m ²)
INDEKS IZGRAĐENOSTI	0.90 (347 m ²)	0.78 (302 m ²)
SPRATNOST	P+2	P+1
KROV	KOSI / RAVNI	KOSI
MINIMALAN BROJ PARKING PROSTORA	1.1 PM/STAN 3 PM	3 PM

TABELARNI PRIKAZ POVRŠINA

I / PO ETAŽAMA

PRIZEMLJE - POSTOJEĆE STANJE			
PREGLED NETO POVRŠINA			
r.b.	naziv prostorije	pod	m ²
1	hodnik	keramika	14.08
2	kupatilo	keramika	4.80
3	dnevna soba	parket	34.00
4	kuhinja	keramika	10.81
5	ostava	keramika	1.73
6	spavaća soba	parket	10.25
7	spavaća soba	parket	10.83
8	spavaća soba	parket	10.96
9	ostava	keramika	4.47
ukupno			108.31
UKUPNO NETO PRIZEMLJE			108.31 m ²
UKUPNO BRUTO PRIZEMLJE			123.00 m ²
PRIZEMLJE - DOGRAĐENO			
PREGLED NETO POVRŠINA			
r.b.	naziv prostorije	pod	m ²
10	stepenišni prostor	/	17.19
11	lođa	/	10.30
ukupno			27.49
UKUPNO NETO PRIZEMLJE			27.49 m ²
UKUPNO BRUTO PRIZEMLJE			28.12 m ²
PRIZEMLJE - POSTOJEĆE STANJE			123.00 m ²
PRIZEMLJE - DOGRAĐENO			28.12 m ²
UKUPNO BRUTO PRIZEMLJE			151.12 m ²

SPRAT

PREGLED NETO POVRŠINA

r.b.	naziv prostorije	pod	m ²
------	------------------	-----	----------------

DVOSOBAN STAN D1

1	dnevni boravak sa kuhinjom	parket	17.51
2	trpezarija	parket	4.01
3	degažman	keramika	4.99
4	spavaća soba	parket	6.36
5	spavaća soba	parket	11.48
6	kupatilo	keramika	4.86
7	terasa	keramika	3.94

ukupno 53.15

DVOSOBAN STAN D2

1	ulazni hol	keramika	6.51
2	dnevni boravak sa kuhinjom	parket	21.51
3	kuhinja	keramika	4.72
4	spavaća soba	parket	7.89
5	spavaća soba	parket	10.50
6	kupatilo	keramika	3.91
7	terasa	keramika	5.94

ukupno 60.98

ZAJEDNIČKI PROSTORI

A	stepenište sa ulaznim podestom	keramika	13.91
---	--------------------------------	----------	-------

UKUPNO NETO SPRAT 128.04 m²

UKUPNO BRUTO SPRAT 151.12 m²

II / NETO POVRŠINE

UKUPNO NETO PRIZEMLJE	129.42 m²
UKUPNO NETO SPRAT	128.04 m²
UKUPNO NETO OBJEKAT	257.46 m²

II / BRUTO POVRŠINE

UKUPNO BRUTO PRIZEMLJE	151.12 m²
UKUPNO BRUTO SPRAT	151.12 m²
UKUPNO BRUTO OBJEKAT	302.24 m²



"Urban Design" d.o.o. Podgorica
Svetozara Markovića br. 22, 81000 Podgorica
T: +38269637828
office@urbandesign.me

3. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA



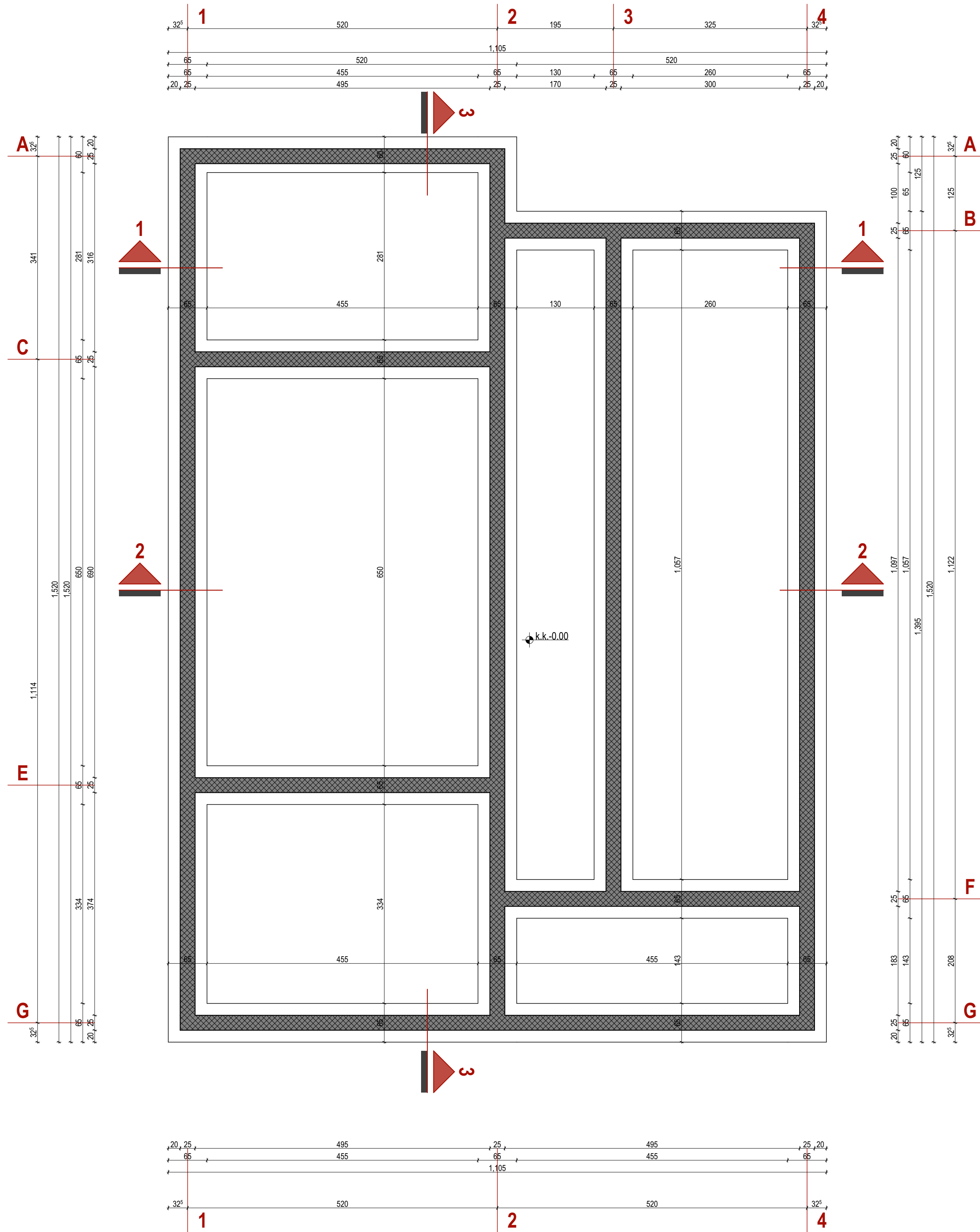
"Urban Design" d.o.o. Podgorica
Svetozara Markovića br. 22, 81000 Podgorica
T: +38269637828
office@urbandesign.me

3.1 GRAFIČKI PRILOZI

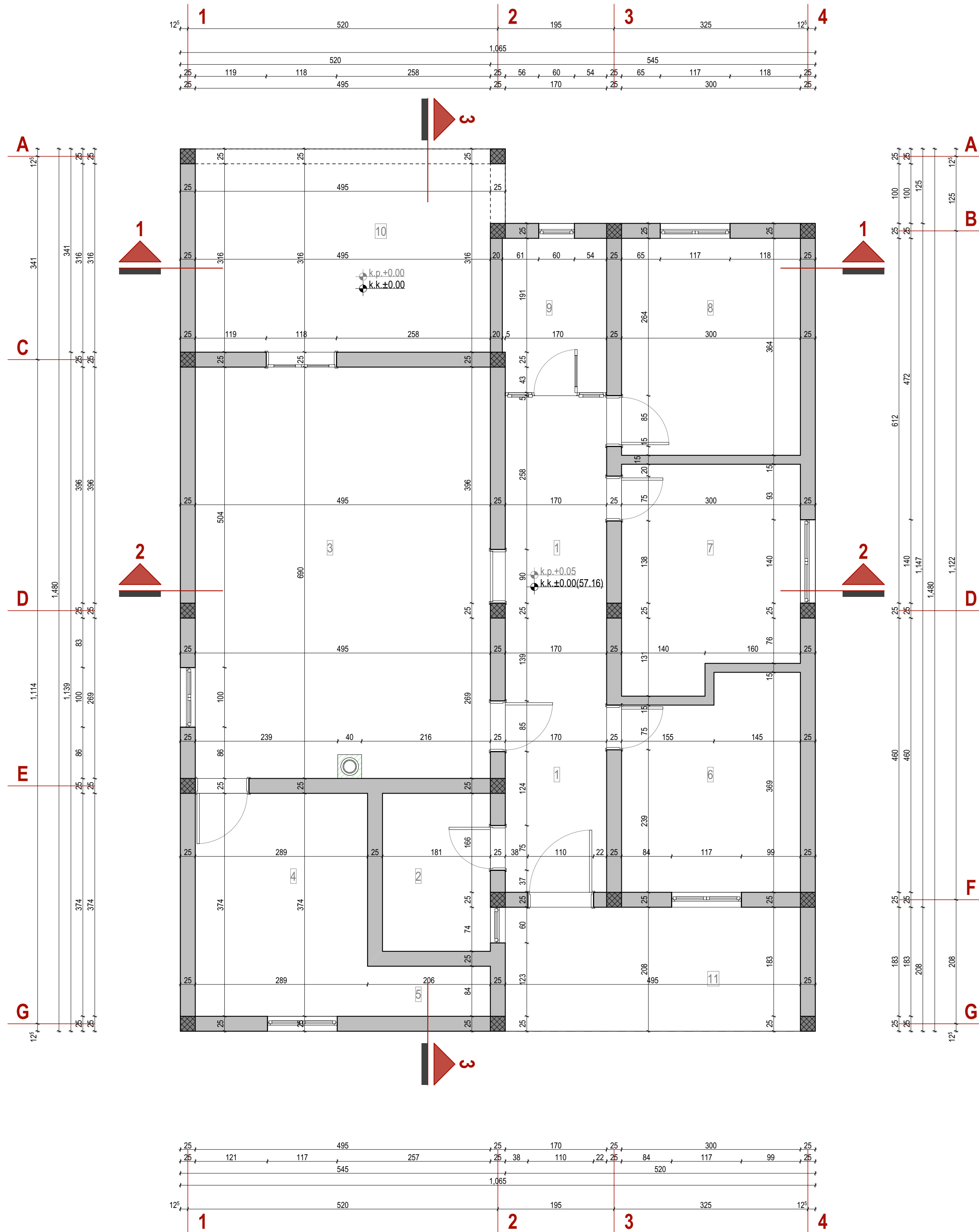


"Urban Design" d.o.o. Podgorica
Svetozara Markovića br. 22, 81000 Podgorica
T: +38269637828
office@urbandesign.me

POSTOJEĆE STANJE

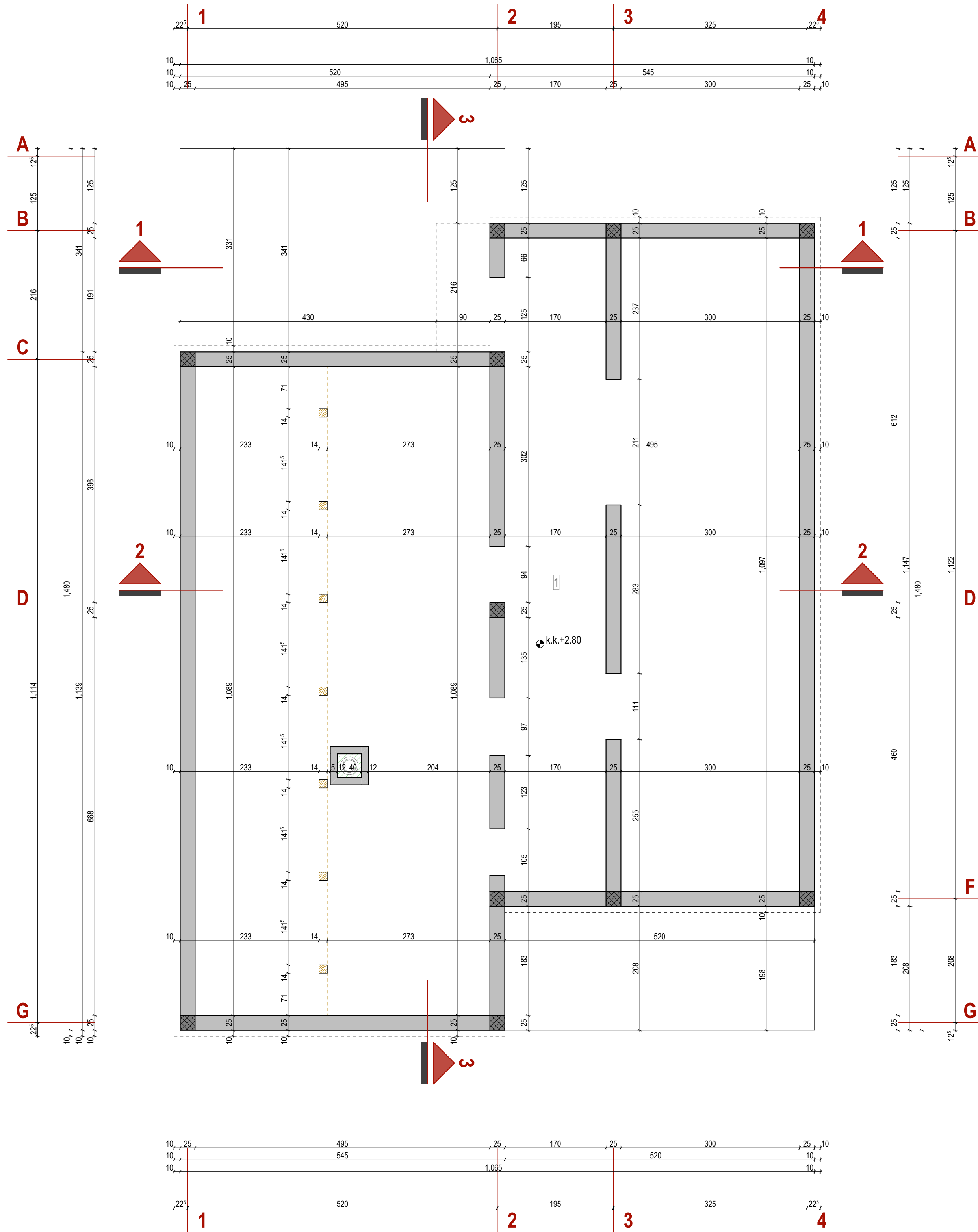


Projekant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor Branko Strugar , Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III dio UP 2090/745, DUP"Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer Milan Milić , specsci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić , specsci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog osnova temelja /postojeće stanje/ Broj priloga 3.1.2.6.1 Broj strane
Datum izrade i M.P. Decembar, 2022.	Datum revizije i M.P.



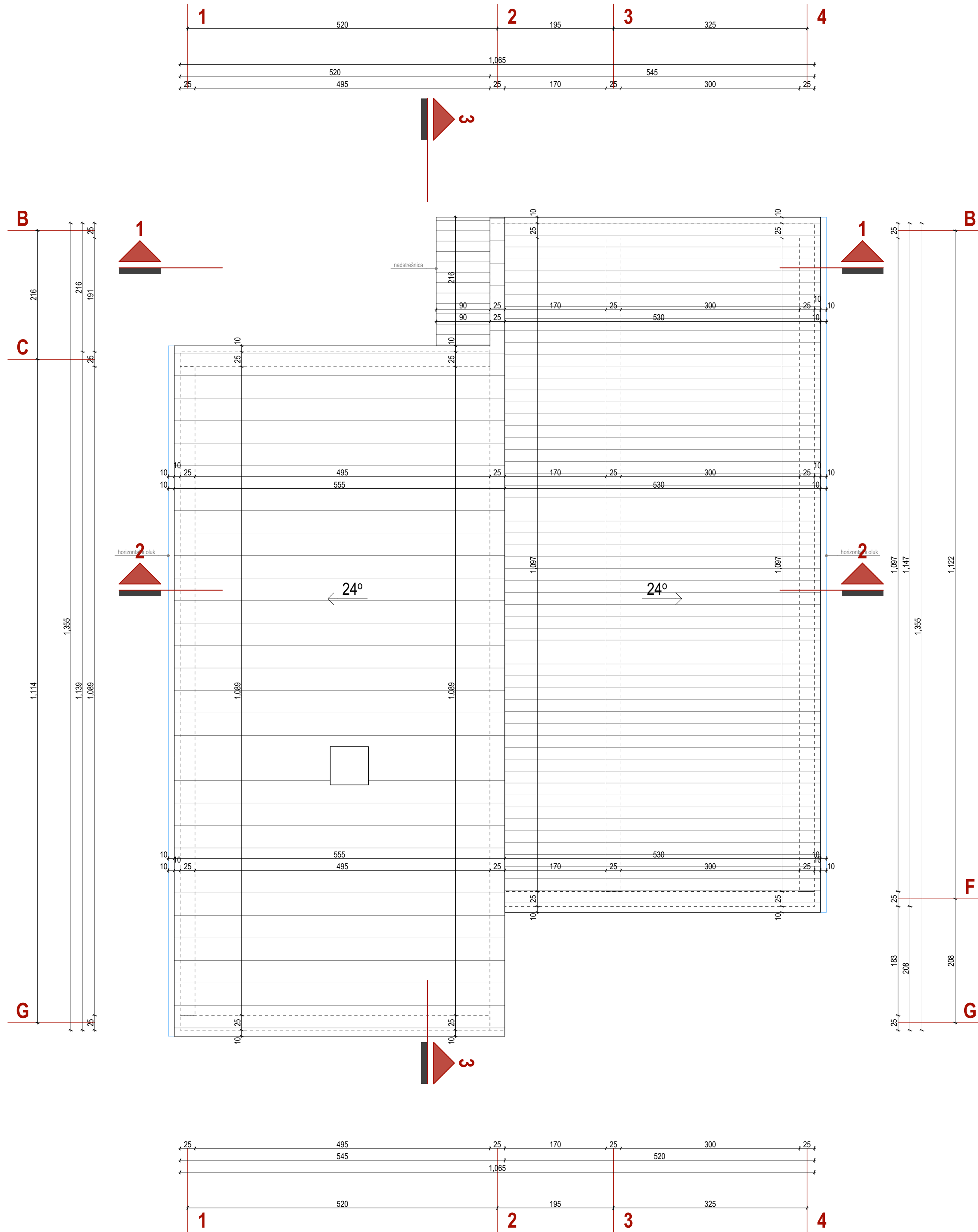
PRIZEMLJE			
PREGLED NETO POVRŠINA			
r.b.	naziv prostorije	pod	m ²
1	hodnik	keramika	14.08
2	kupatilo	keramika	4.80
3	dnevna soba	parket	34.00
4	kuhinja	keramika	10.81
5	ostava	keramika	1.73
6	spavaća soba	parket	10.25
7	spavaća soba	parket	10.83
8	spavaća soba	parket	10.96
9	ostava	keramika	4.47
10	lođa	/	17.19
11	lođa	/	10.30
ukupno			135.80
UKUPNO NETO PRIZEMLJE			129.42 m²
UKUPNO BRUTO PRIZEMLJE			151.12 m²

Projektant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar, Podgorica	
Objekat	REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III dio UP 2090/745, DUP"Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik		Prilog	osnova prizemlja /postojeće stanje/	Broj priloga 3.1.2.6.1
Datum izrade i M.P.	Decembar, 2022.		Datum revizije i M.P.	

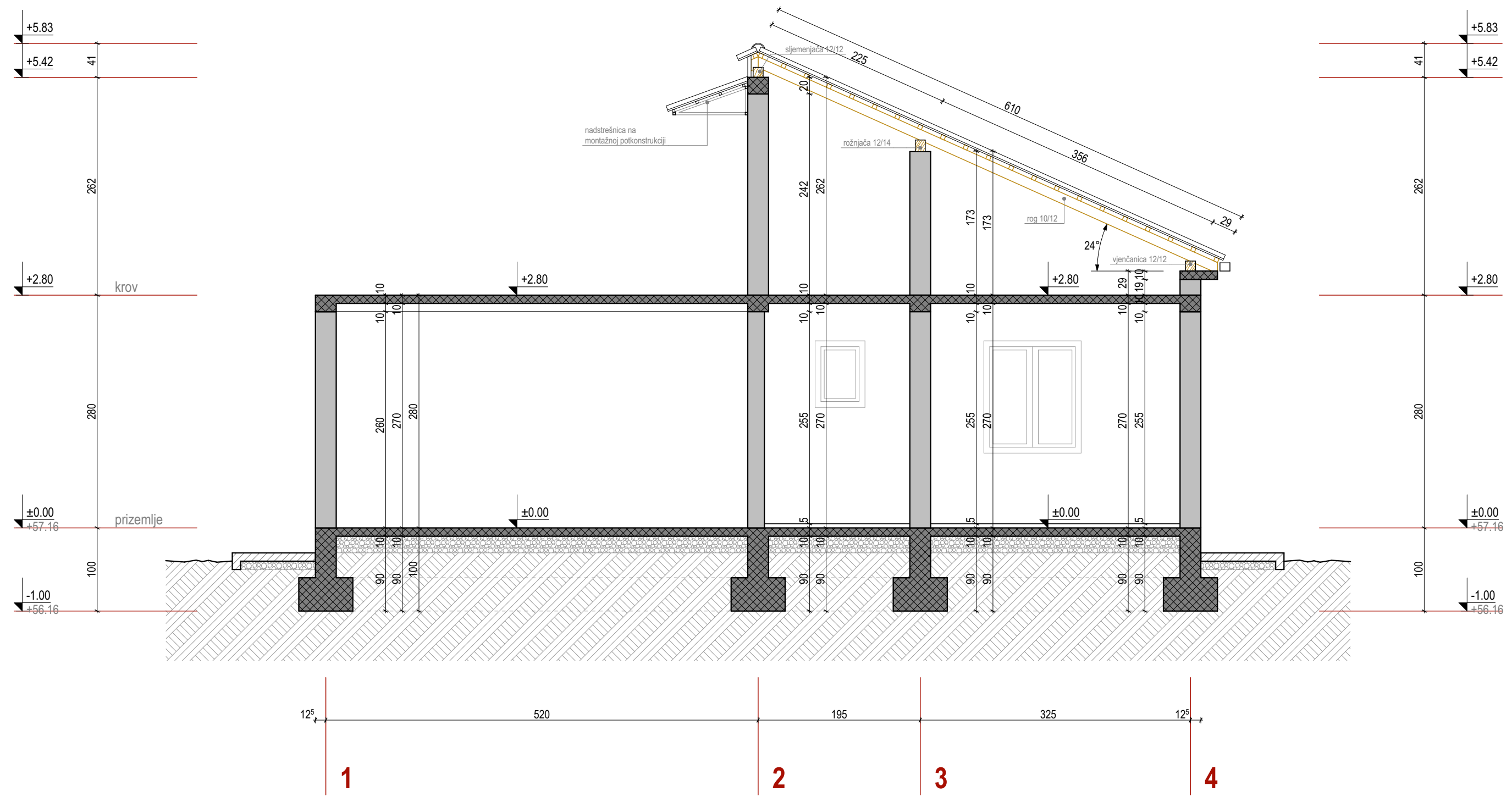


SPRAT			
PREGLED NETO PLOŠTINE			
r.b.	naziv prostorije	pod	m ²
1	nekorisni prostor	/	135.80
ukupno			135.80
UKUPNO NETO SPRAT			135.80 m²
UKUPNO BRUTO SPRAT			151.12 m²

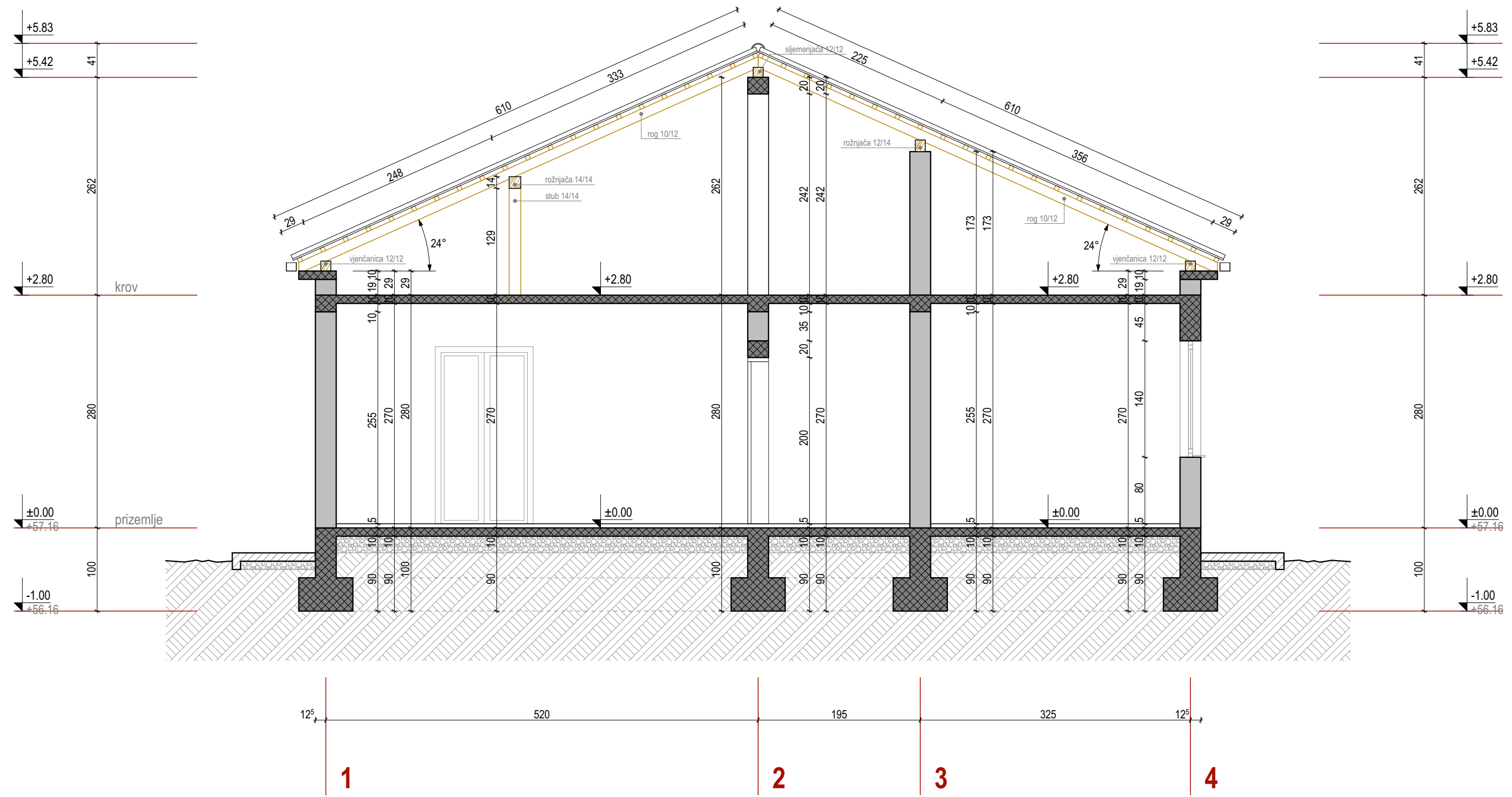
Projekant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor Branko Strugar, Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJA I NADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog osnova tavana /postojeće stanje/ Broj priloga 3.1.2.6.1 Broj strane
Datum izrade i M.P. Decembar, 2022.	Datum revizije i M.P.



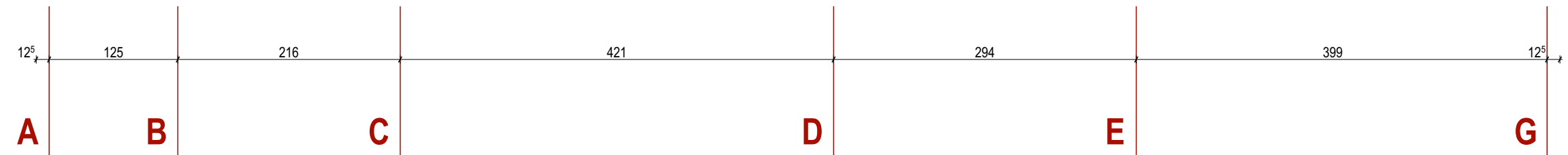
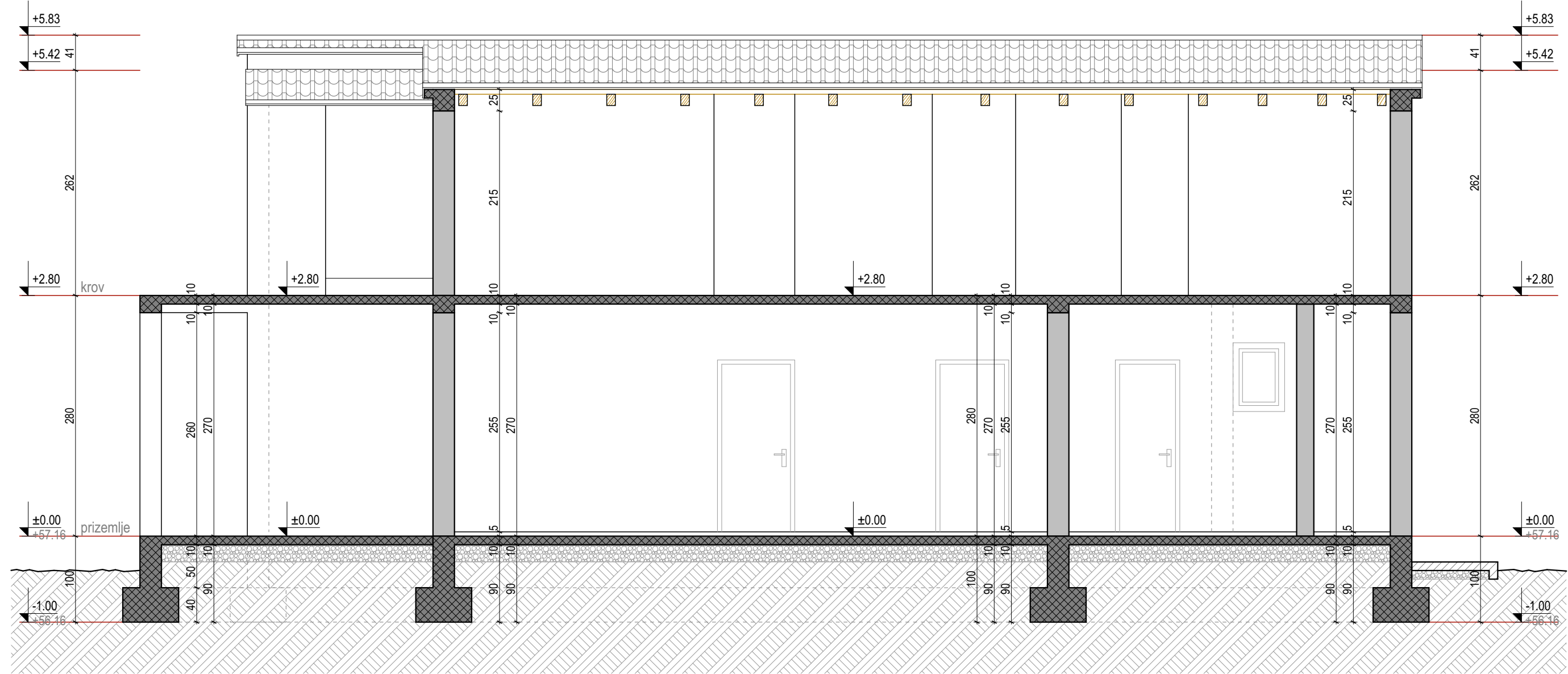
Projekant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar, Podgorica	
Objekat	REKONSTRUKCIJA I NADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik		Prilog	izgled krova /postojeće stanje/	Broj priloga 3.1.2.6.1
Datum izrade i M.P.	Decembar, 2022.		Datum revizije i M.P.	



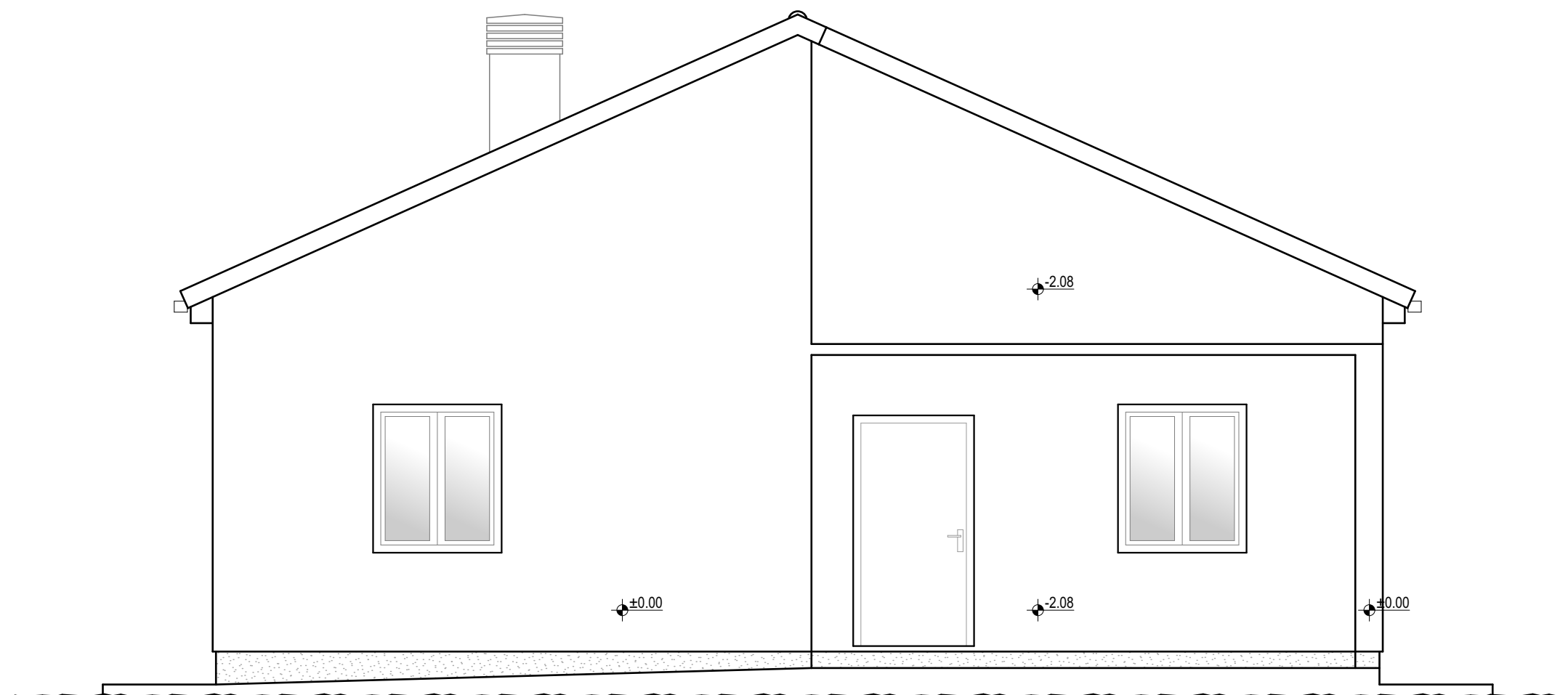
Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor Branko Strugar , Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer Milan Milić , spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić , spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog presjek 1-1 /postojeće stanje/ Broj priloga 3.1.2.6.1 Broj strane
Datum izrade i M.P.	Datum revizije i M.P. Decembar, 2022.




Projektant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me		Investitor	Branko Strugar, Podgorica	
Objekat	REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA		Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE		Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT		Razmjera 1:50
Saradnik		Prilog	presjek 2-2 /postojeće stanje/	Broj priloga 3.1.2.6.1	Broj strane
Datum izrade i M.P.	Decembar, 2022.		Datum revizije i M.P.		

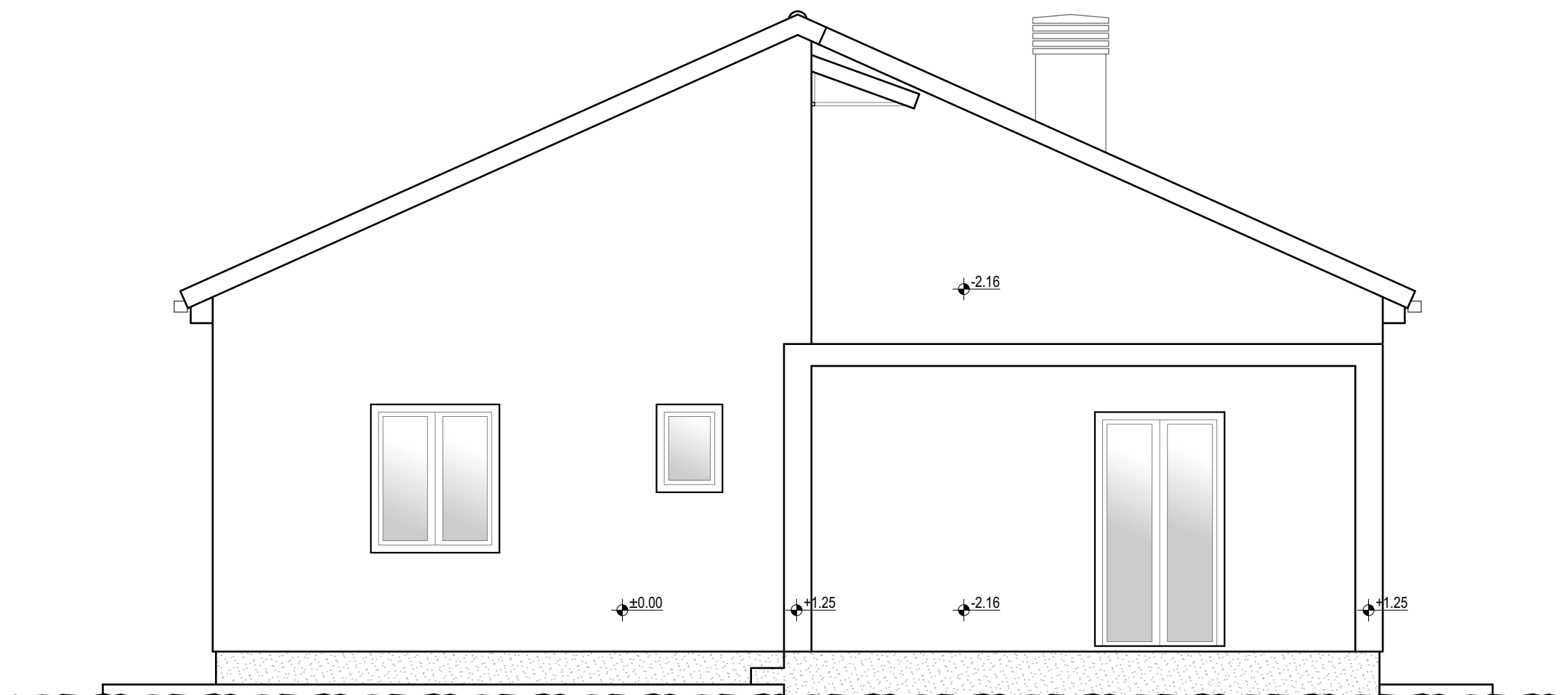


Projektant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar , Podgorica	
Objekat	REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA		Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer	Milan Milić , spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer	Milan Milić , spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik		Prilog	presjek 3-3 /postojeće stanje/	Broj priloga 3.1.2.6.1
Datum izrade i M.P.	Decembar, 2022.		Datum revizije i M.P.	



- fasada - fasadni premaz
- sokla - beton

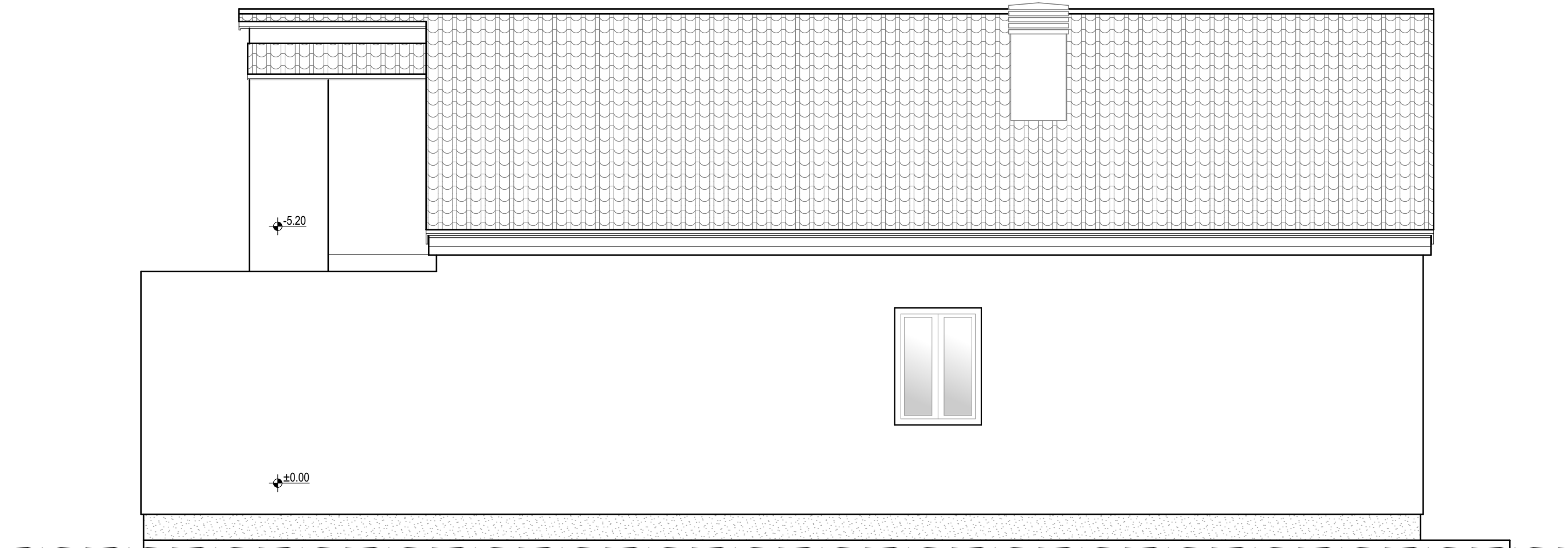
Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31-19239-3 T: +38269637828 office@urbandesign.me		Investitor Branko Strugar, Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog jugoistočna fasada /postojeće stanje/	Broj priloga 3.1.2.6.1
Datum izrade i M.P. Decembar, 2022.	Datum revizije i M.P.	




- fasada - fasadni premaz
- sokla - beton

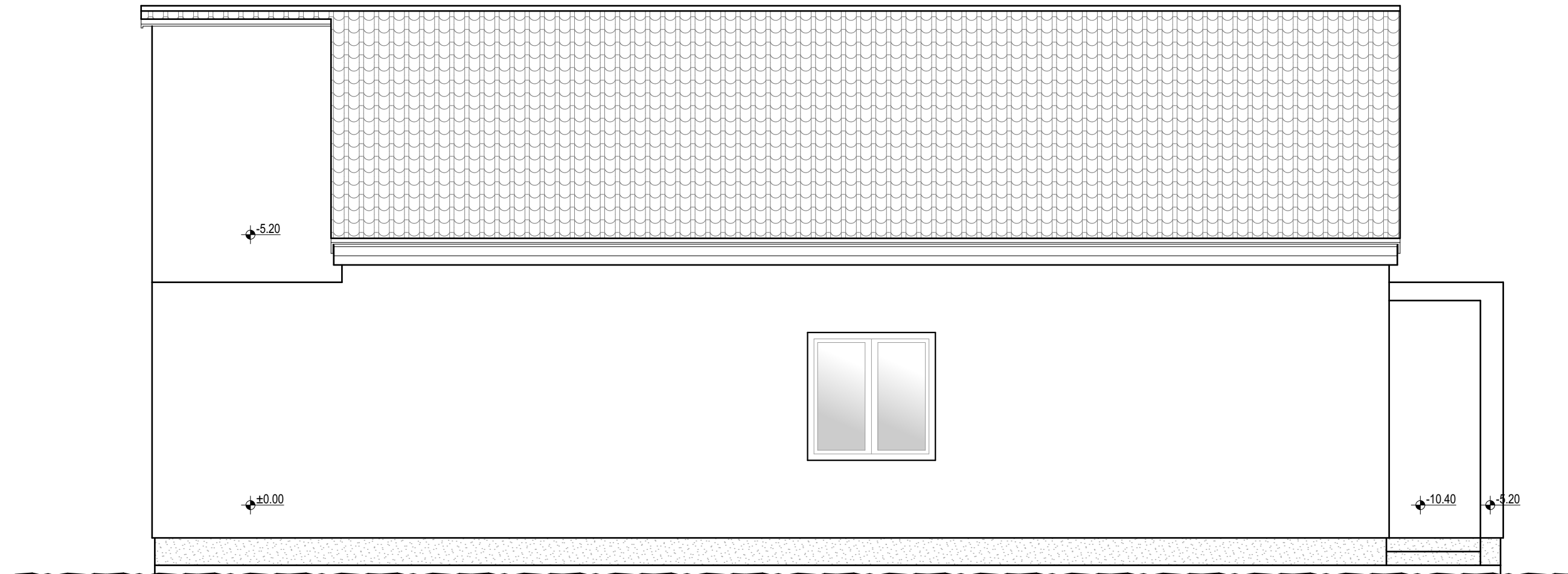
Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31-19239-3 T: +38269637828 office@urbandesign.me		Investitor Branko Strugar, Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog sjeverozapadna fasada /postojeće stanje/	Broj priloga 3.1.2.6.1
Datum izrade i M.P. <p style="text-align: center;">Decembar, 2022.</p>	Datum revizije i M.P.	

- fasada - fasadni premaz
- sokla - beton



Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me		Investitor Branko Strugar , Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP"Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer Milan Milić , spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić , spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog jugozapadna fasada /postojeće stanje/	Broj priloga 3.1.2.6.1
Datum izrade i M.P. <p style="text-align: center;">Decembar, 2022.</p>	Datum revizije i M.P.	

- fasada - fasadni premaz
- sokla - beton



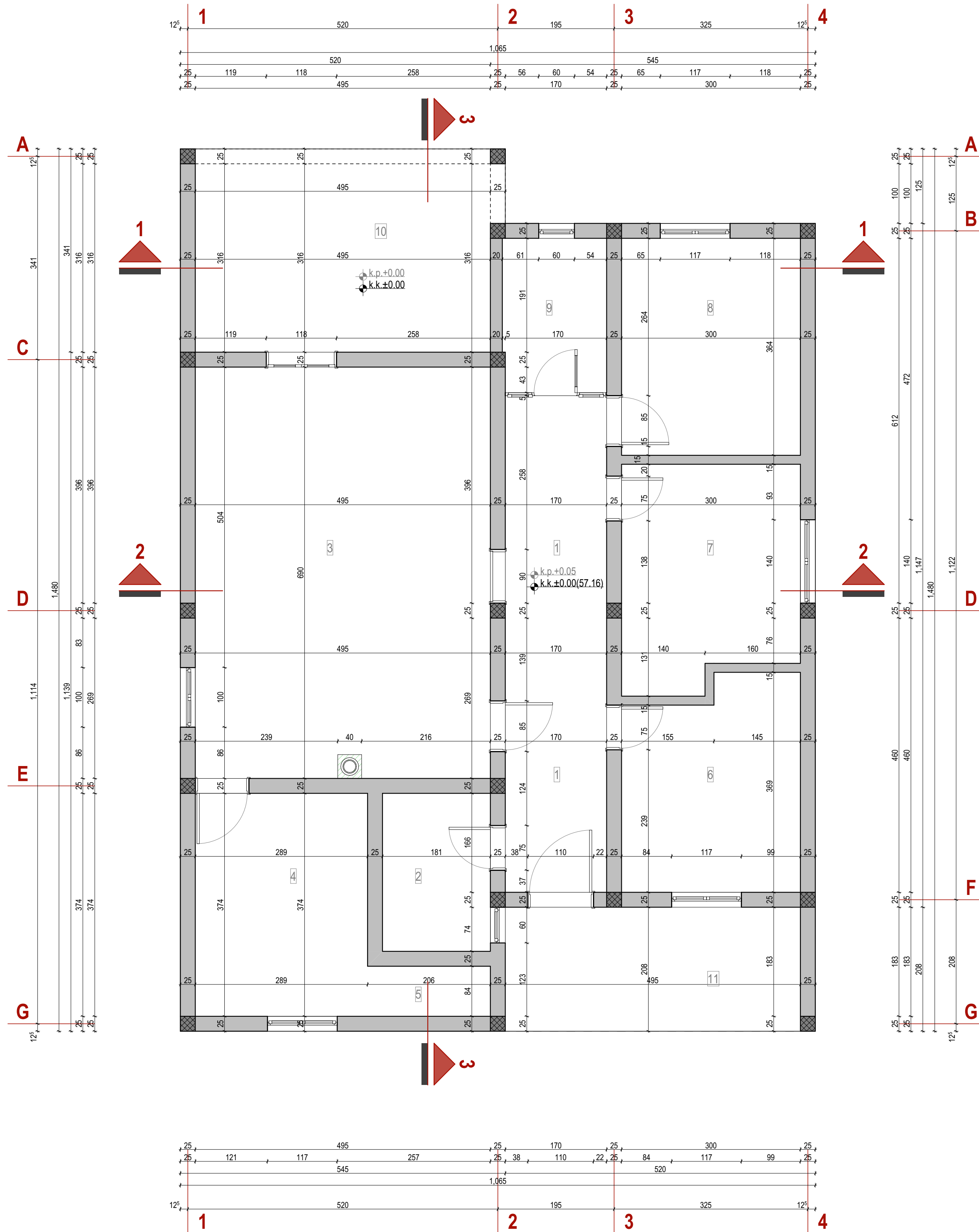
Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me		Investitor Branko Strugar , Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP"Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer Milan Milić , spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić , spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog sjeveroistočna fasada /postojeće stanje/	Broj priloga 3.1.2.6.1
Datum izrade i M.P. <p style="text-align: center;">Decembar, 2022.</p>	Datum revizije i M.P.	



"Urban Design" d.o.o. Podgorica
Svetozara Markovića br. 22, 81000 Podgorica
T: +38269637828
office@urbandesign.me

PLAN INTERVENCIJA

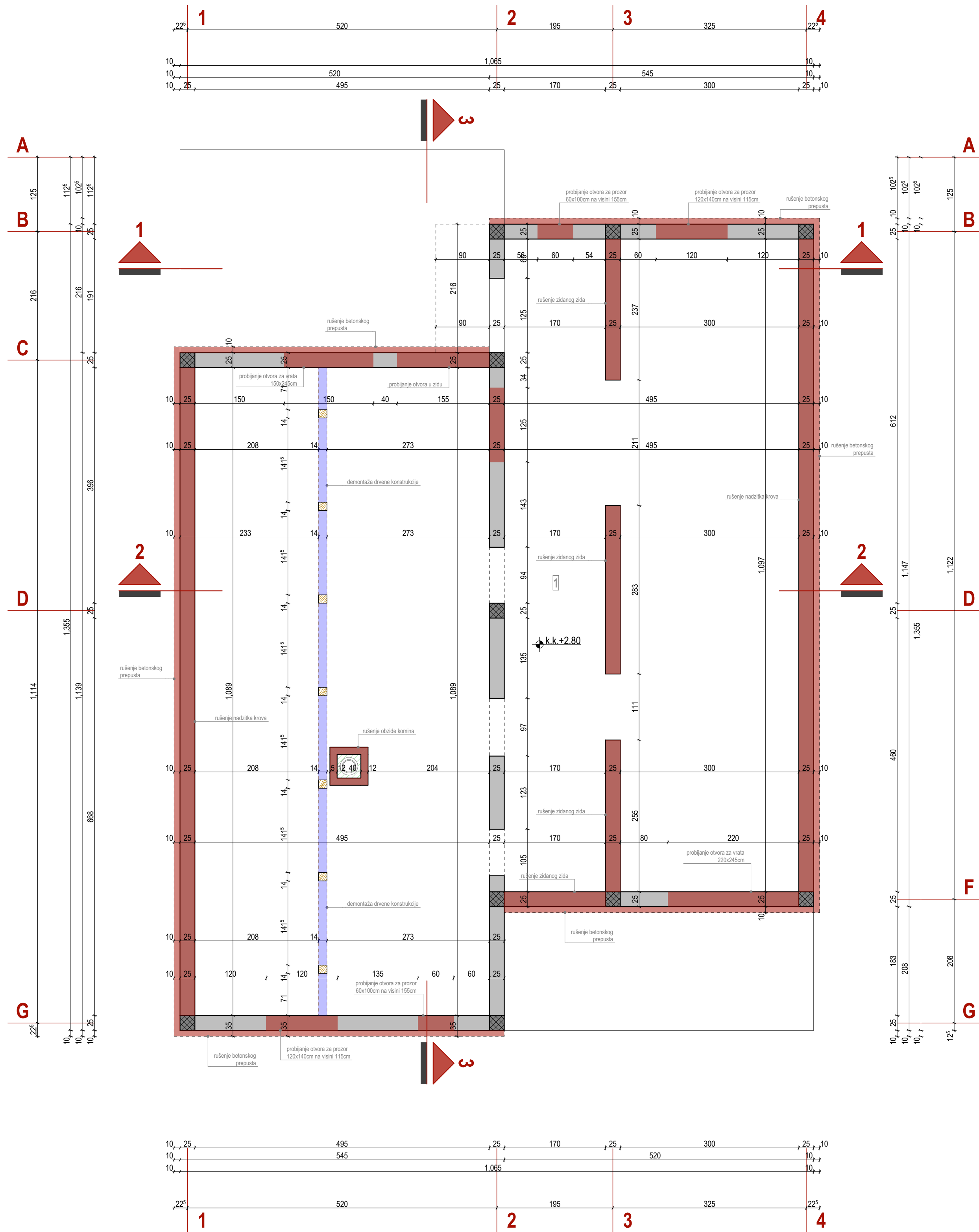
- intervencije - rušenje
- intervencije - demontaža



PRIZEMLJE			
PREGLED NETO POVRŠINA			
r.b.	naziv prostorije	pod	m ²
1	hodnik	keramika	14.08
2	kupatilo	keramika	4.80
3	dnevna soba	parket	34.00
4	kuhinja	keramika	10.81
5	ostava	keramika	1.73
6	spavaća soba	parket	10.25
7	spavaća soba	parket	10.83
8	spavaća soba	parket	10.96
9	ostava	keramika	4.47
10	lođa	/	17.19
11	lođa	/	10.30
ukupno			135.80
UKUPNO NETO PRIZEMLJE			129.42 m²
UKUPNO BRUTO PRIZEMLJE			151.12 m²

Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor Branko Strugar, Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III dio UP 2090/745, DUP"Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog osnova prizemlja /plan intervencija/ Broj priloga 3.1.2.6.1 Broj strane
Datum izrade i M.P. Decembar, 2022.	Datum revizije i M.P.

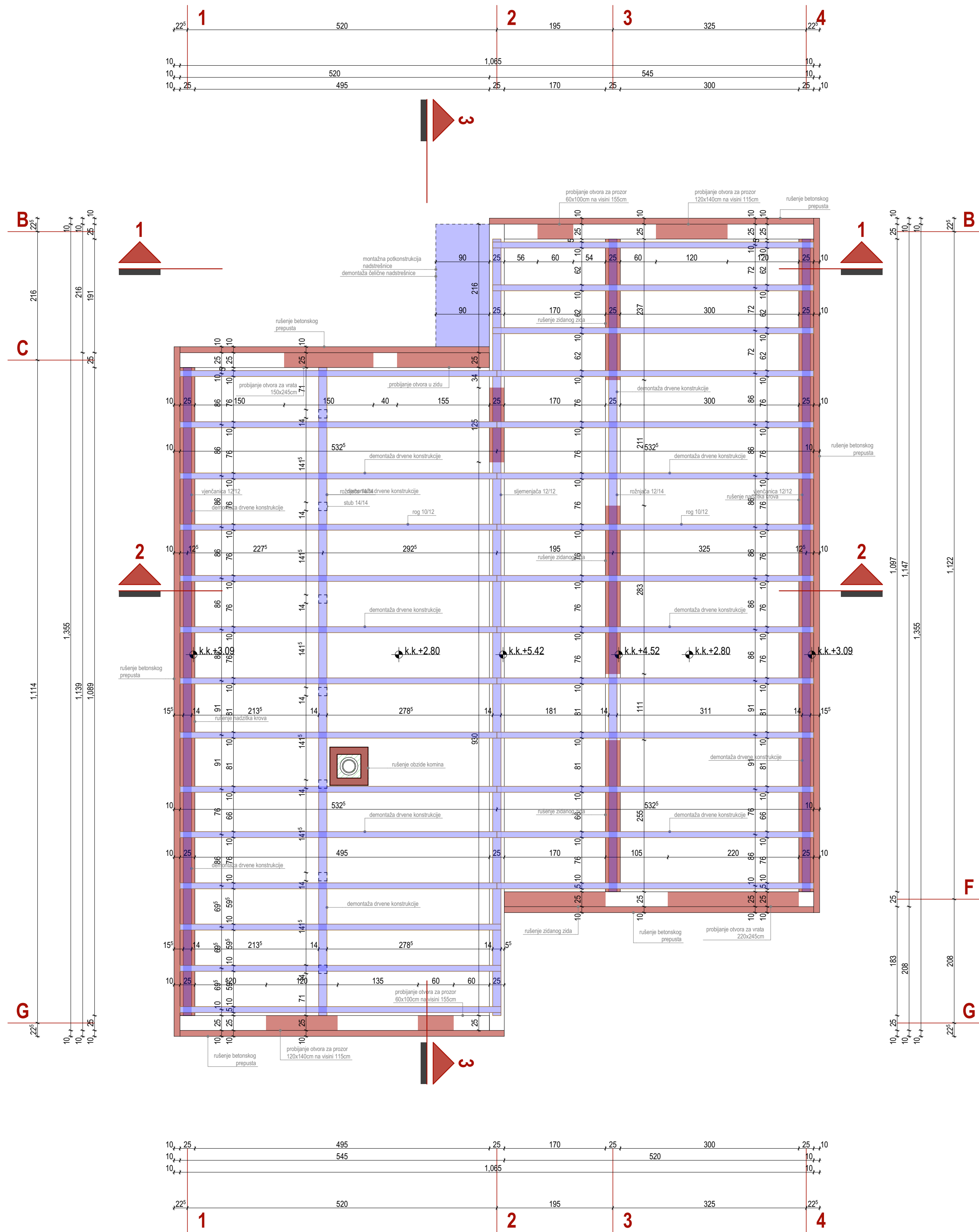
- intervencije - rušenje
- intervencije - demontaža



TAVAN			
PREGLED NETO POVRŠINA			
r.b.	naziv prostorije	pod	m ²
1	nekorisan prostor	/	135.80
ukupno			135.80
UKUPNO NETO TAVAN			108.31 m²
UKUPNO BRUTO TAVAN			123.00 m²

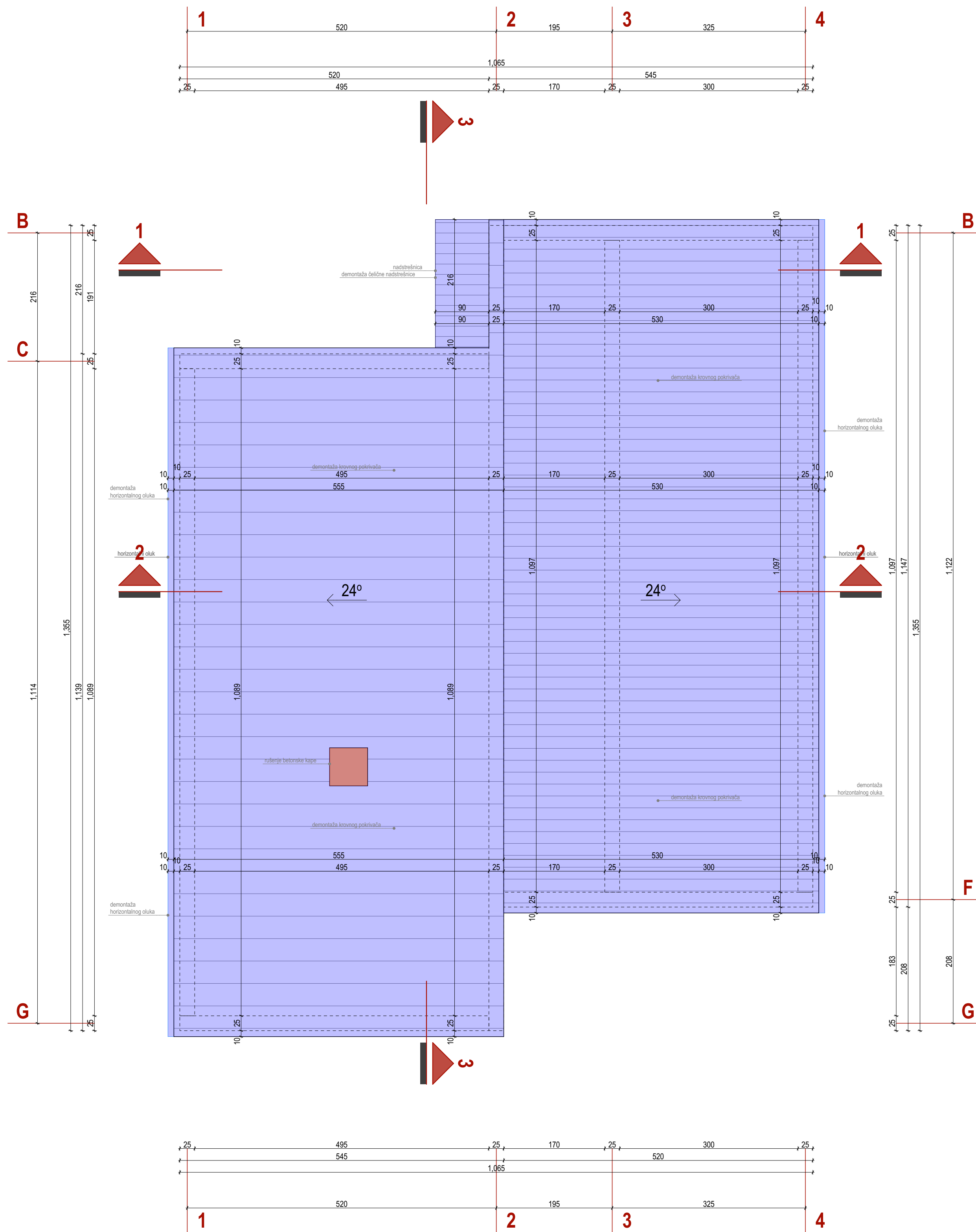
Projekant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar, Podgorica	
Objekat	REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III dio UP 2090/745, DUP"Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer	Milan Milić, specsci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer	Milan Milić, specsci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik		Prilog	osnova tavana /plan intervencija/	Broj priloga 3.1.2.6.1
Datum izrade i M.P.	Decembar, 2022.		Datum revizije i M.P.	

- intervencije - rušenje
- intervencije - demontaža

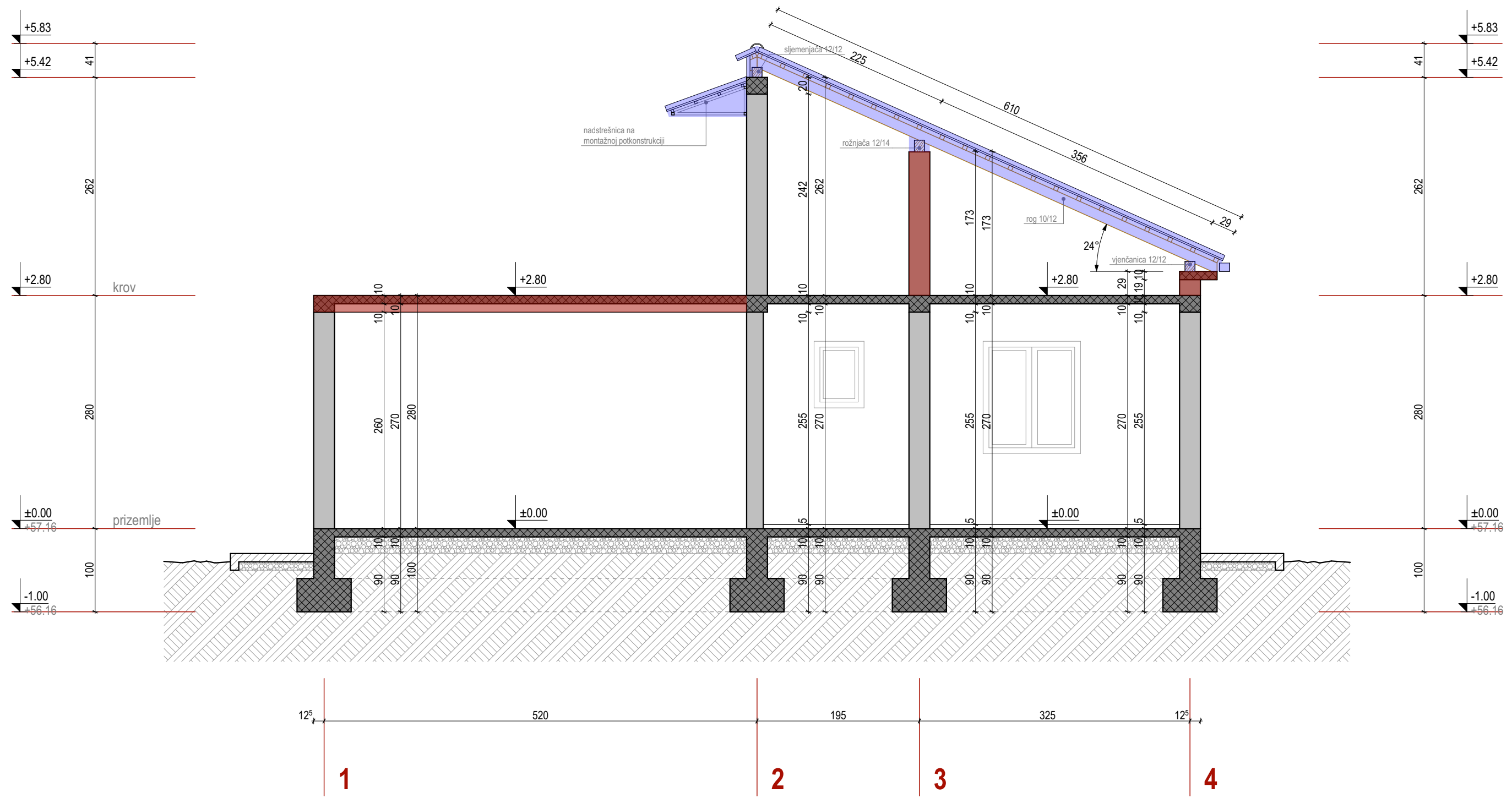


Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor Branko Strugar, Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJA I NADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog osnova krova /plan intervencija/ Broj priloga 3.1.2.6.1 Broj strane
Datum izrade i M.P. Decembar, 2022.	Datum revizije i M.P.

- intervencije - rušenje
- intervencije - demontaža

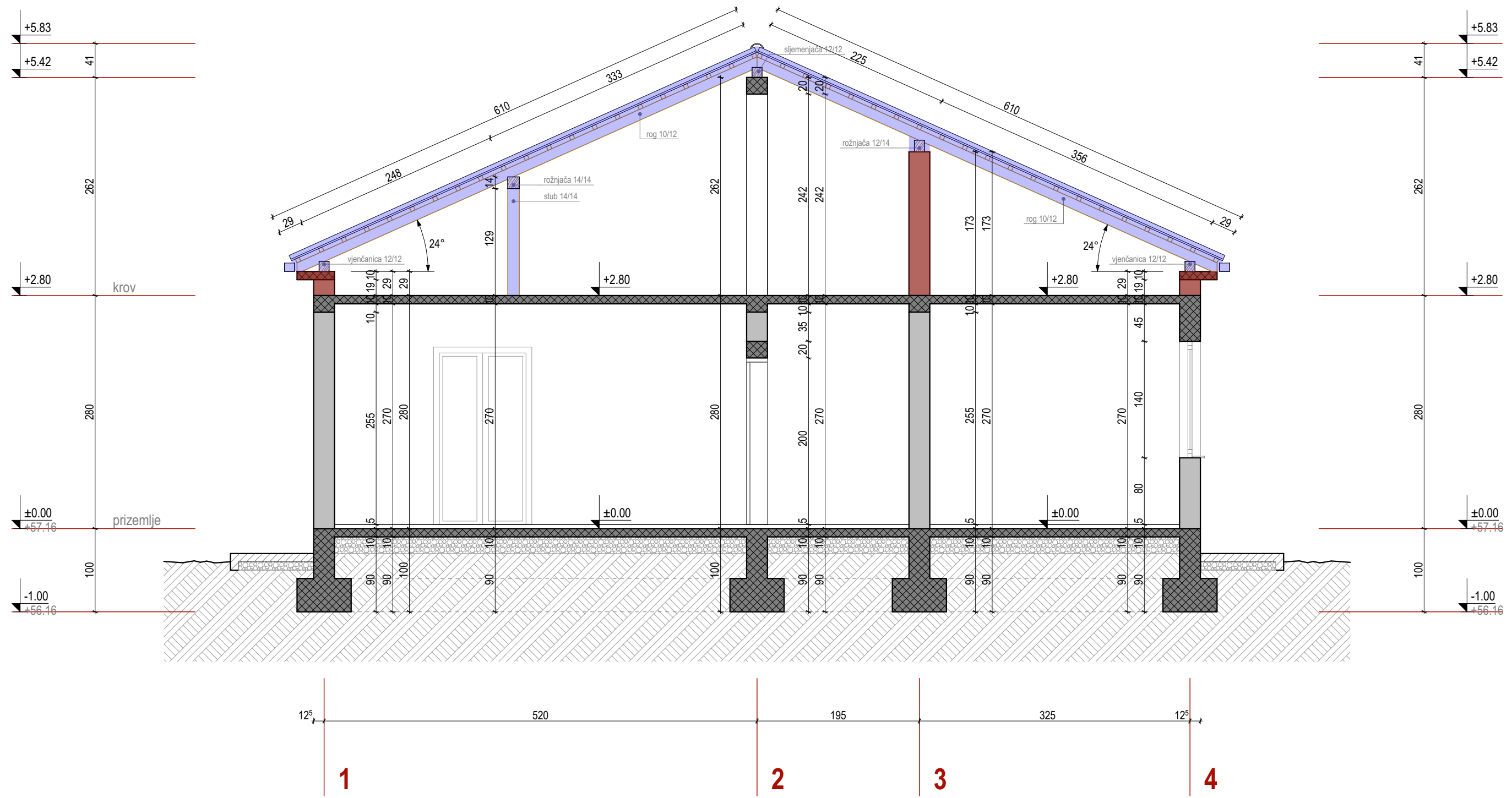


Projekant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor Branko Strugar, Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJA I NADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog izgled krova /plan intervencija/ Broj priloga 3.1.2.6.1 Broj strane
Datum izrade i M.P. Decembar, 2022.	Datum revizije i M.P.



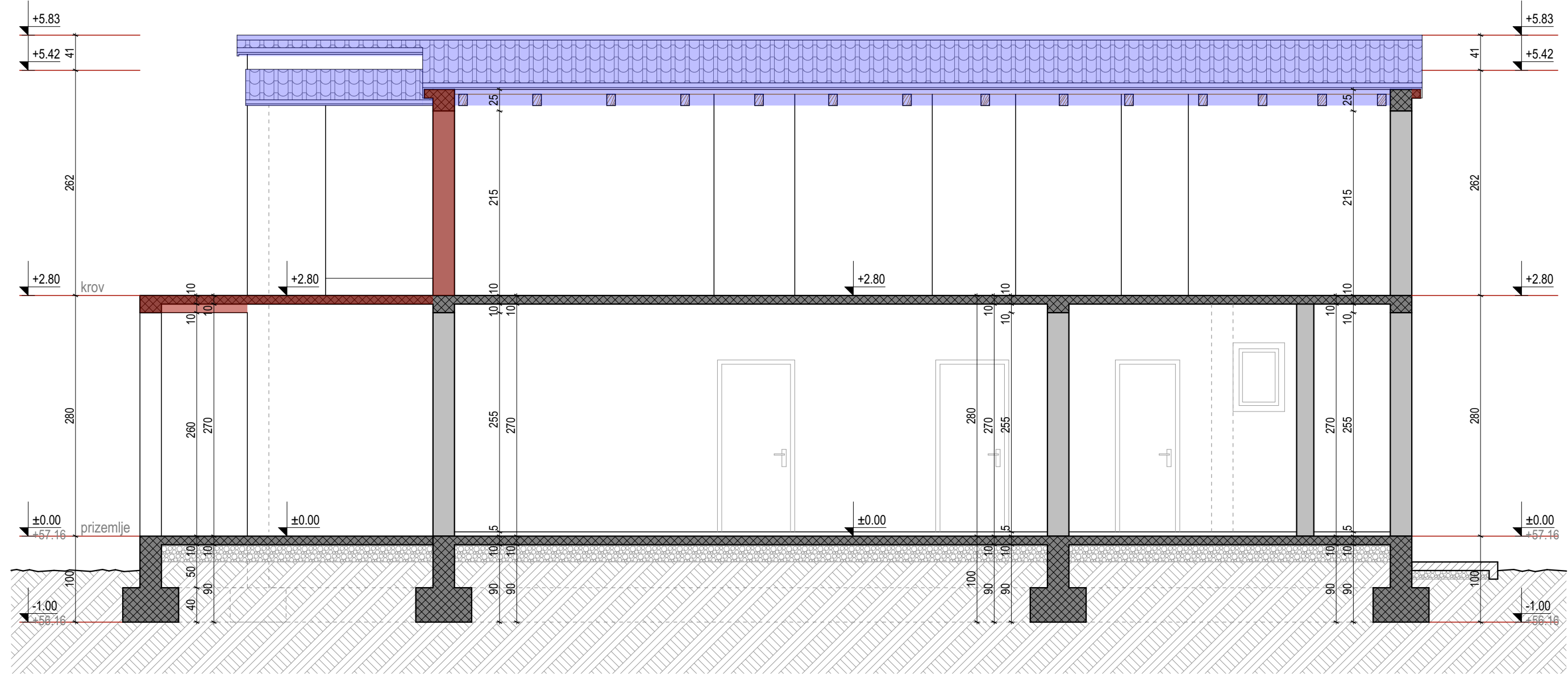
intervencije - rušenje
 intervencije - demontaža

Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor Branko Strugar, Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog presjek 1-1 /plan intervencija/ Broj priloga 3.1.2.6.1 Broj strane
Datum izrade i M.P.	Datum revizije i M.P. Decembar, 2022.

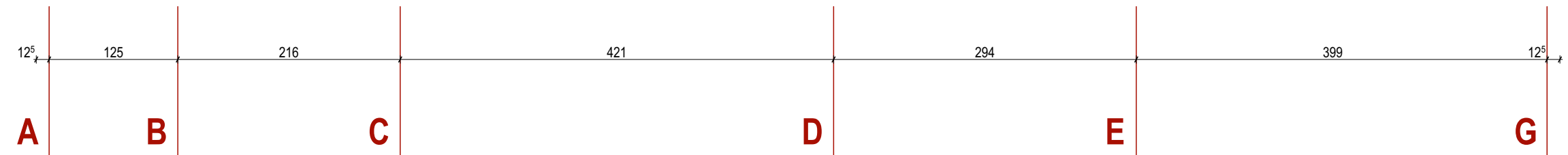


intervencije - rušenje
 intervencije - demontaža

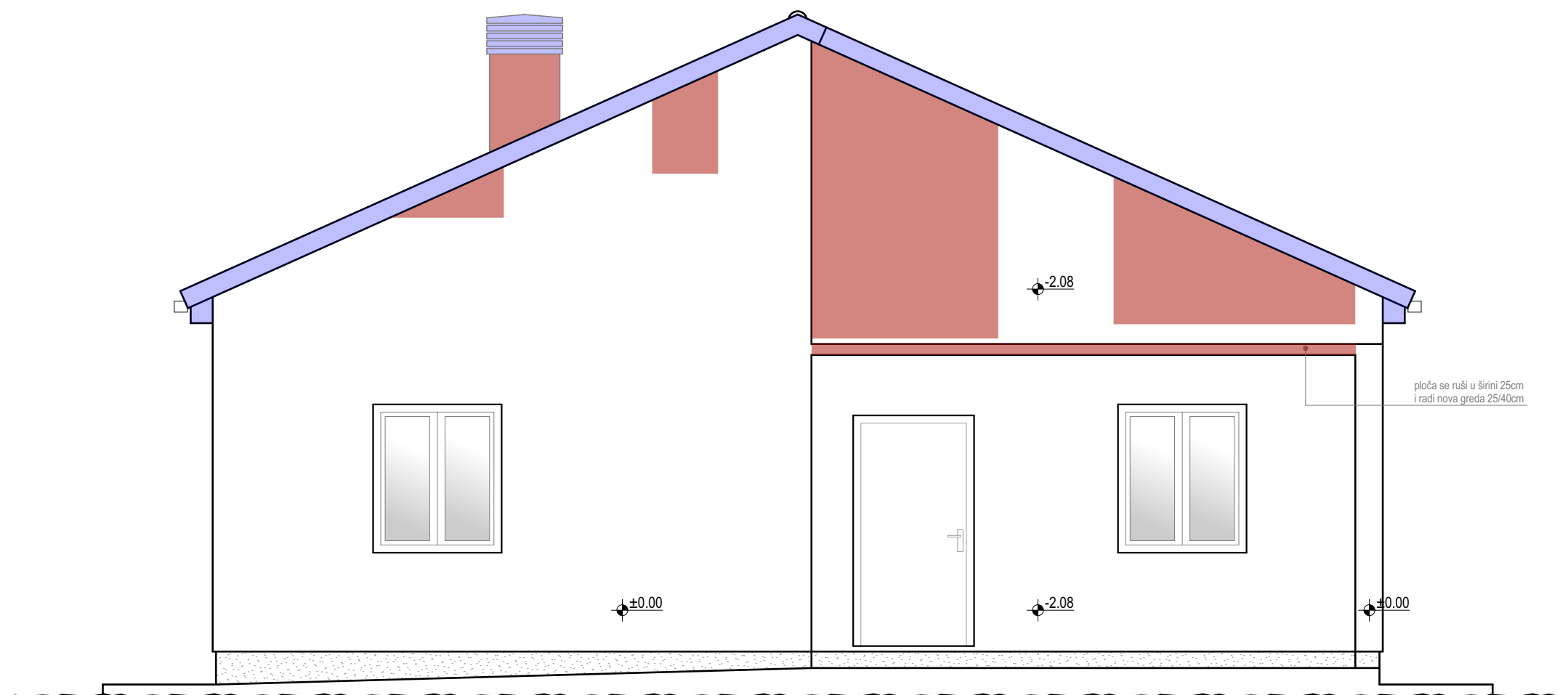
Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor Branko Strugar , Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer Milan Milić , spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić , spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog presjek 2-2 /plan intervencija/ Broj priloga 3.1.2.6.1 Broj strane
Datum izrade i M.P.	Datum revizije i M.P. Decembar, 2022.



intervencije - rušenje
 intervencije - demontaža



Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor Branko Strugar , Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer Milan Milić , spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić , spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog presjek 3-3 /plan intervencija/ Broj priloga 3.1.2.6.1 Broj strane
Datum izrade i M.P. Decembar, 2022.	Datum revizije i M.P.



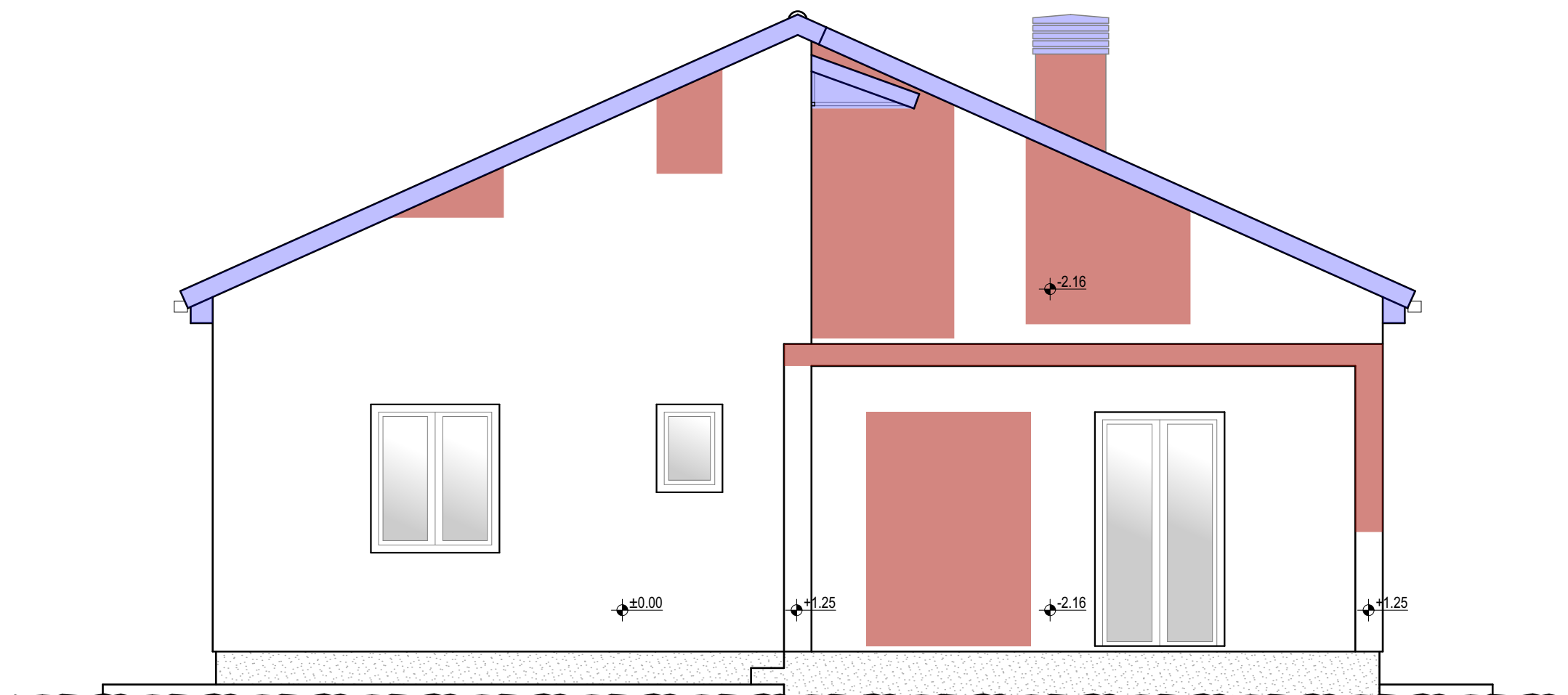
fasada - fasadni premaz

sokla - beton

intervencije - rušenje

intervencije - demontaža

Projektant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar, Podgorica	
Objekat	REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA		Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik		Prilog	jugoistočna fasada /plan intervencija/	Broj priloga 3.1.2.6.1
Datum izrade i M.P.	Decembar, 2022.		Datum revizije i M.P.	



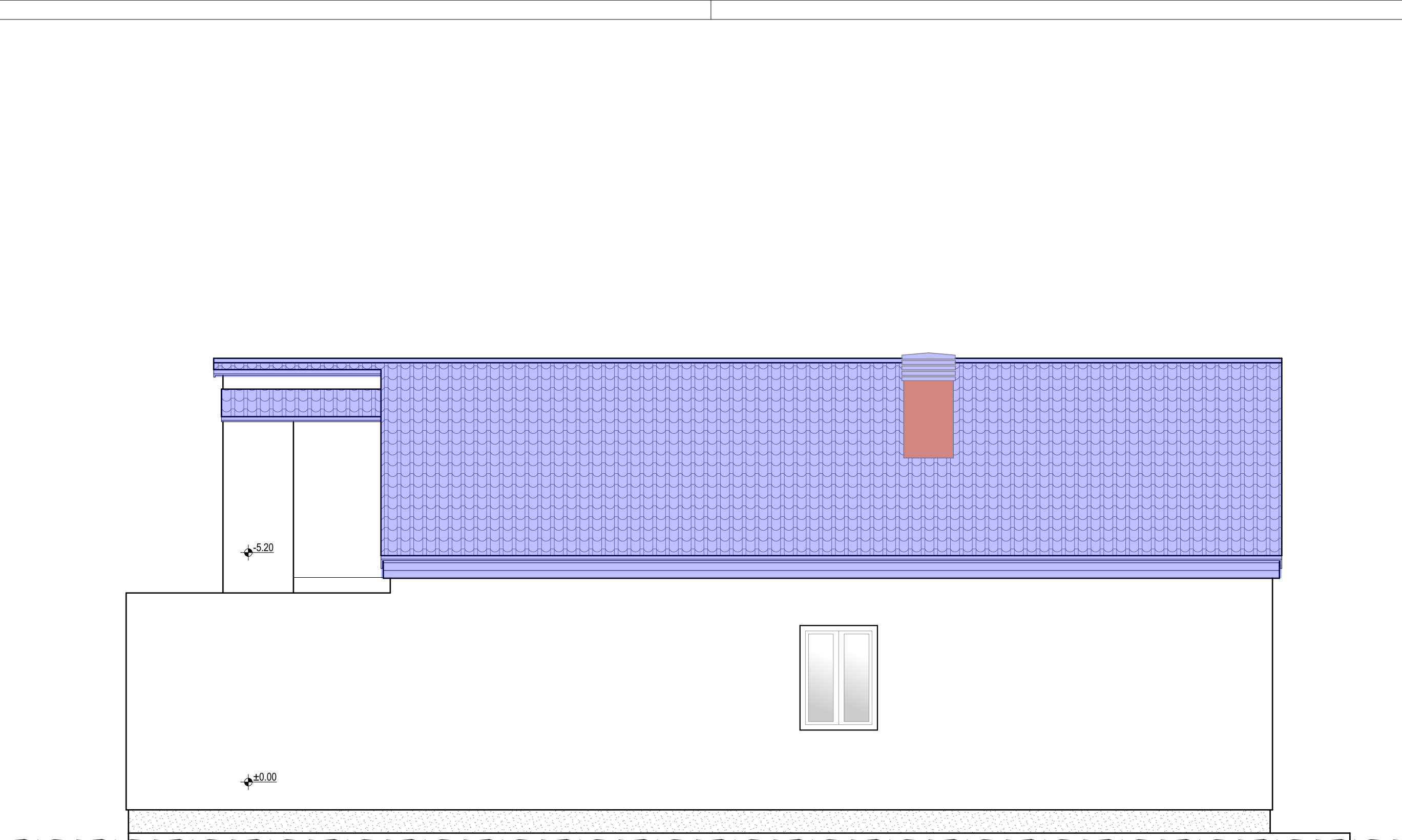
fasada - fasadni premaz

sokla - beton

intervencije - rušenje

intervencije - demontaža

Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor Branko Strugar , Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer Milan Milić , spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić , spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog sjeverozapadna fasada /plan intervencija/ Broj priloga 3.1.2.6.1 Broj strane
Datum izrade i M.P. Decembar, 2022.	Datum revizije i M.P.



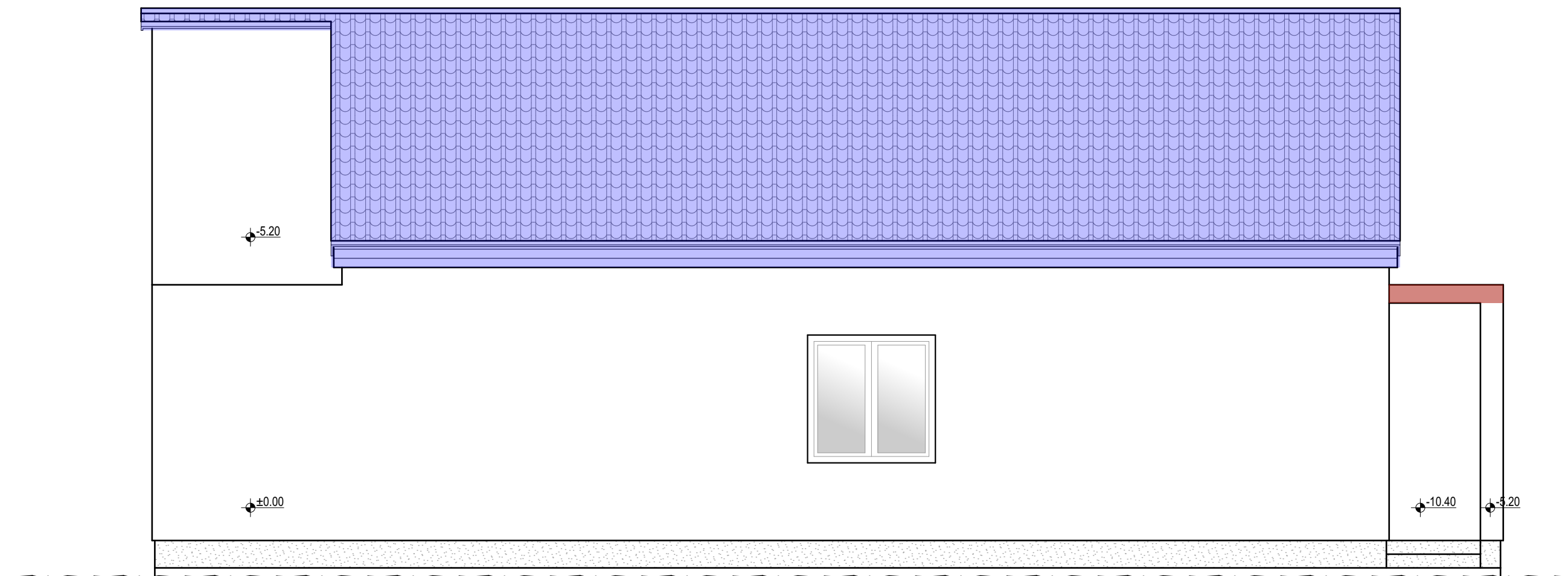
fasada - fasadni premaz

sokla - beton

intervencije - rušenje

intervencije - demontaža

Projektant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar, Podgorica		
Objekat	REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA			Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta	22/117
Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera	1:50
Saradnik		Prilog	jugozapadna fasada /plan intervencija/	Broj priloga	3.1.2.6.1
Datum izrade i M.P.	Decembar, 2022.	Datum revizije i M.P.			



fasada - fasadni premaz

sokla - beton

intervencije - rušenje

intervencije - demontaža

Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31-19239-3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor Branko Strugar, Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJANADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog sjeveroistočna fasada /plan intervencija/ Broj priloga 3.1.2.6.1 Broj strane
Datum izrade i M.P. Decembar, 2022.	Datum revizije i M.P.

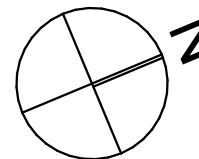


"Urban Design" d.o.o. Podgorica
Svetozara Markovića br. 22, 81000 Podgorica
T: +38269637828
office@urbandesign.me

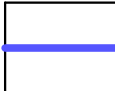

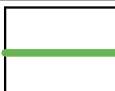

PLANIRANO STANJE



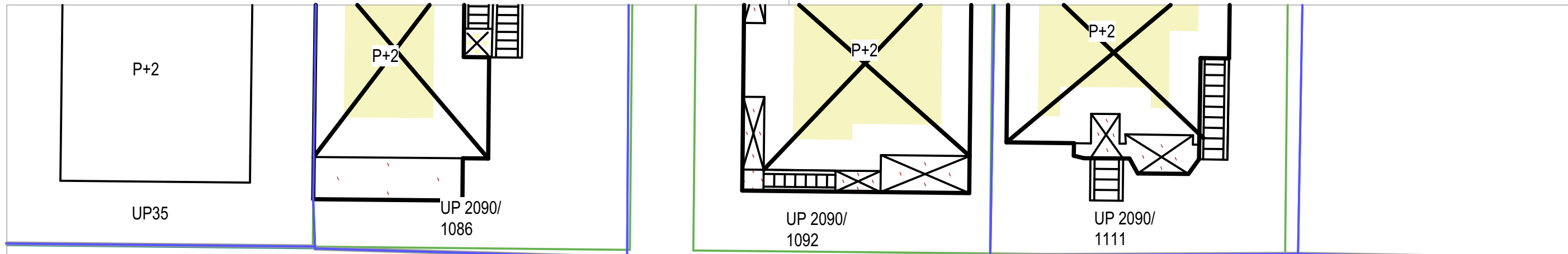
položaj sjevera na lokaciji



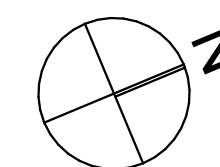
LEGENDA SITUACIONOG PRIKAZA

	granica urbanističke parcele		kontura objekta na katastarskom planu
	granica katastarske parcele		okolne izgrađene strukture

Projektant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar, Podgorica	
Objekat	REKONSTRUKCIJA - NADOGRAĐNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:200, 1:50
Saradnik		Prilog	Širi zahvat – izvod iz geoportala	Broj priloga 3.1.2.1.1
Datum izrade i M.P.	Decembar, 2022.	Datum revizije i M.P.		

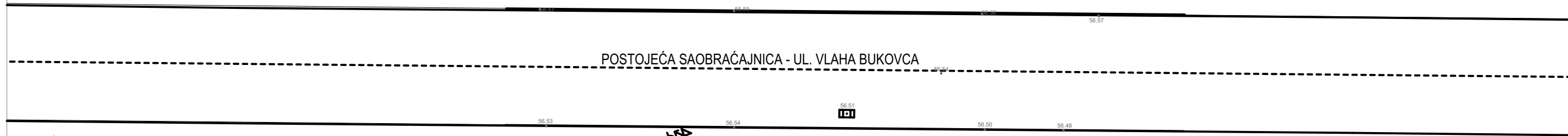


položaj sjevera na lokaciji



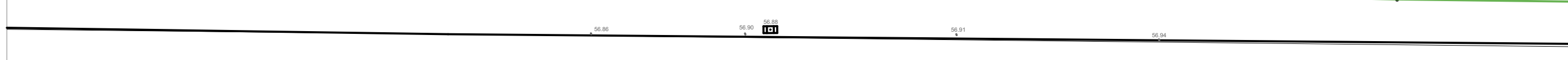
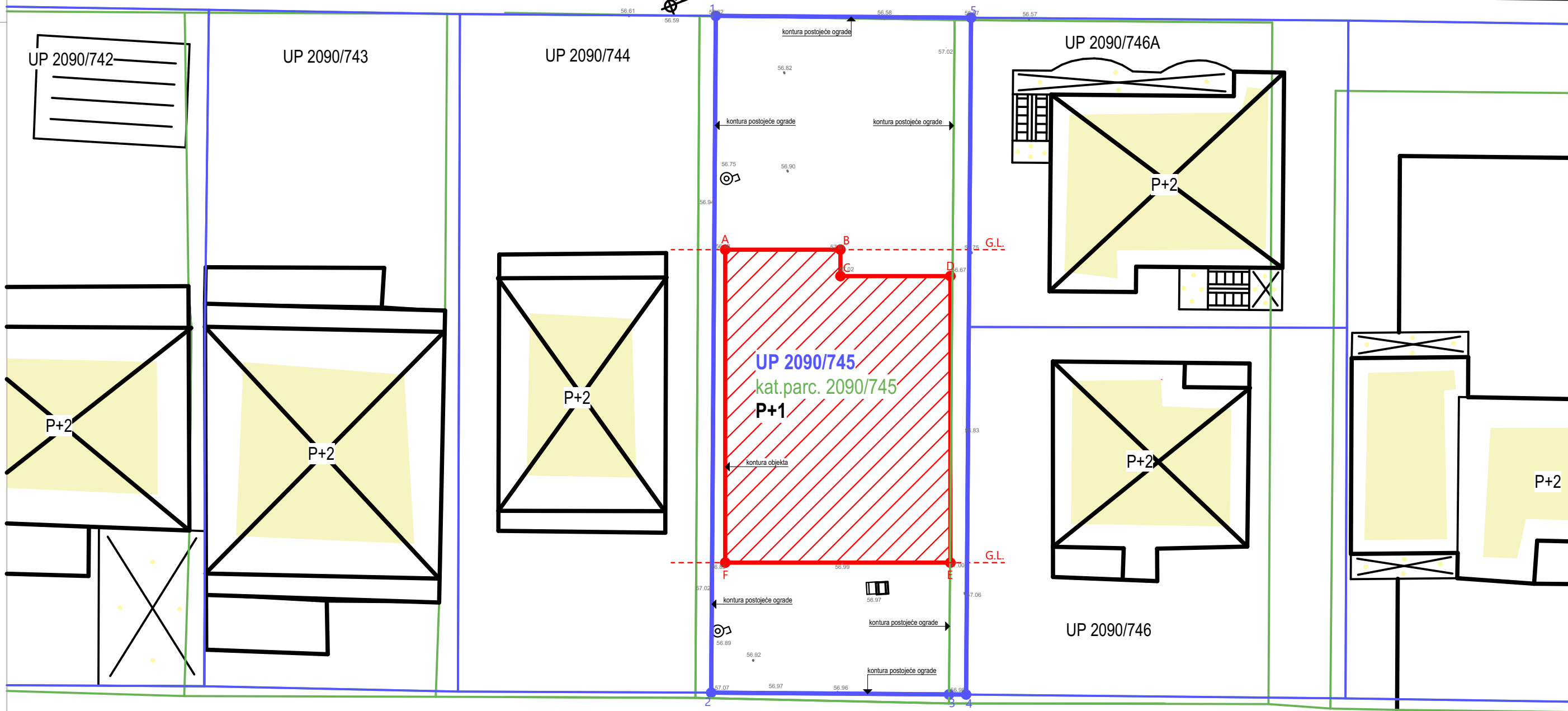
LEGENDA SITUACIONOG PRIKAZA

	granica urbanističke parcele		kontura objekta na katastarskom planu
	granica katastarske parcele		okolne izgrađene strukture
	građevinska linija		spratnost objekta



KOORDINATE GEODETSKIH TAČKA

1	6605363.68	4	6605397.88	A	6605374.21	D	6605379.13
	4698544.72		4698543.82		4698540.96		4698550.48
2	6605393.33	5	6605368.24	B	6605376.15	E	6605391.70
	4698532.65		4698555.90		4698545.91		4698545.48
3	6605397.58			C	6605377.28	F	6605387.86
	4698543.07				4698545.47		4698535.55



Projektant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar, Podgorica
------------	---	------------	----------------------------------

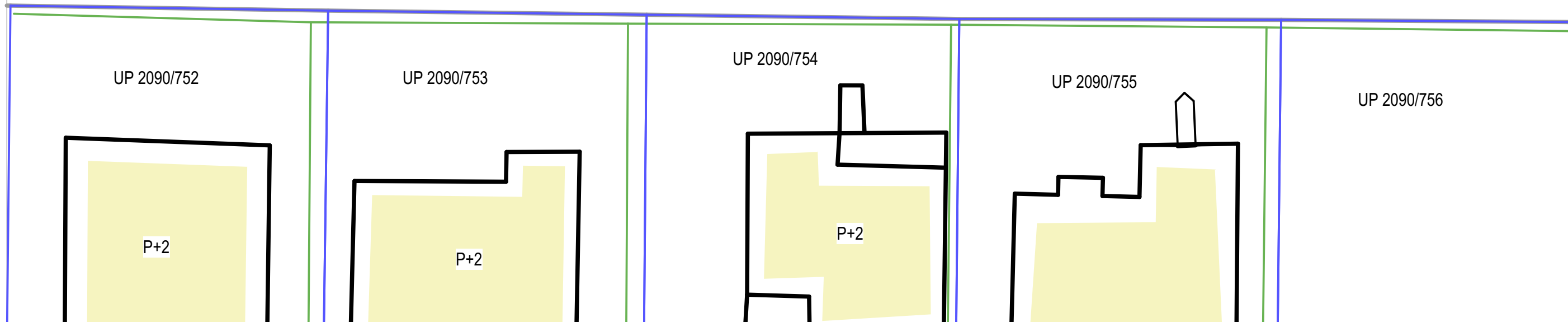
Objekat	REKONSTRUKCIJA - NADOGRAĐNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
---------	--	----------	--

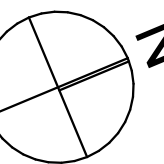
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta	22/117
-----------------	----------------------------	------------------------------	-----------------	-----------------	--------

Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera	1:200, 1:50
--------------------	----------------------------	----------------------------	------------------------	----------	-------------

Saradnik		Prilog	Geodetsko-katastarski plan	Broj priloga	3.1.2.1.2	Broj strane	
----------	--	--------	-----------------------------------	--------------	-----------	-------------	--

Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	Decembar, 2022.
---------------------	--	-----------------------	-----------------





POSTOJEĆA SAOBRAĆAJNICA - UL. VLAHA BUKOVCA

LEGENDA SITUACIONOG PRIKAZA

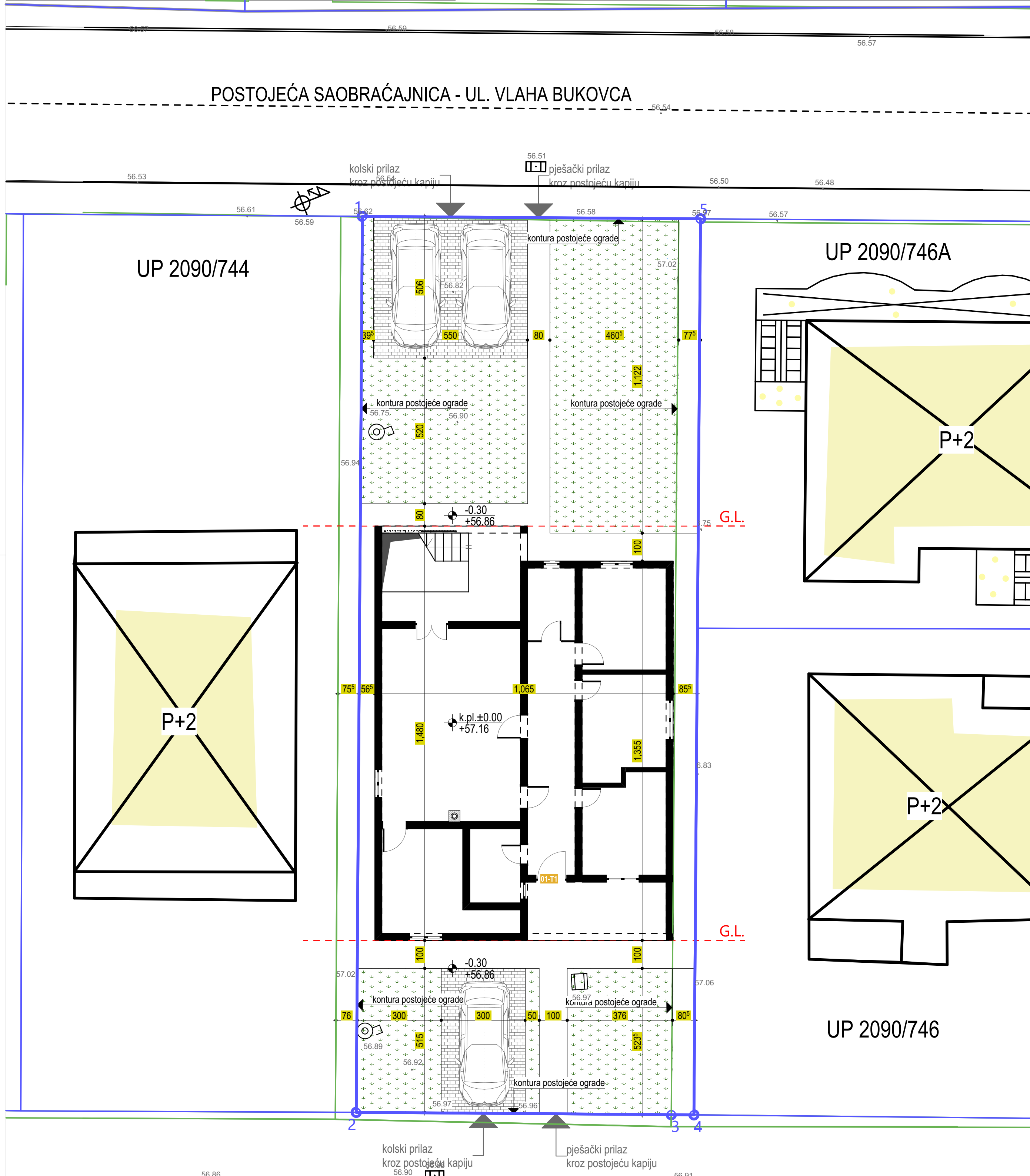
	granica urbanističke parcele		kontura objekta na katastarskom planu
	granica katastarske parcele		okolne izgrađene strukture
	građevinska linija		spratnost objekta

KOORDINATE GEODETSKIH TAČKA

1	6605363.68	4	6605397.88	A	6605374.21	D	6605379.13
	4698544.72		4698543.82		4698540.96		4698550.48
2	6605393.33	5	6605368.24	B	6605376.15	E	6605391.70
	4698532.65		4698555.90		4698545.91		4698545.48
3	6605397.58			C	6605377.28	F	6605387.86
	4698543.07				4698545.47		4698535.55

LEGENDA PARTERNOG PRIKAZA

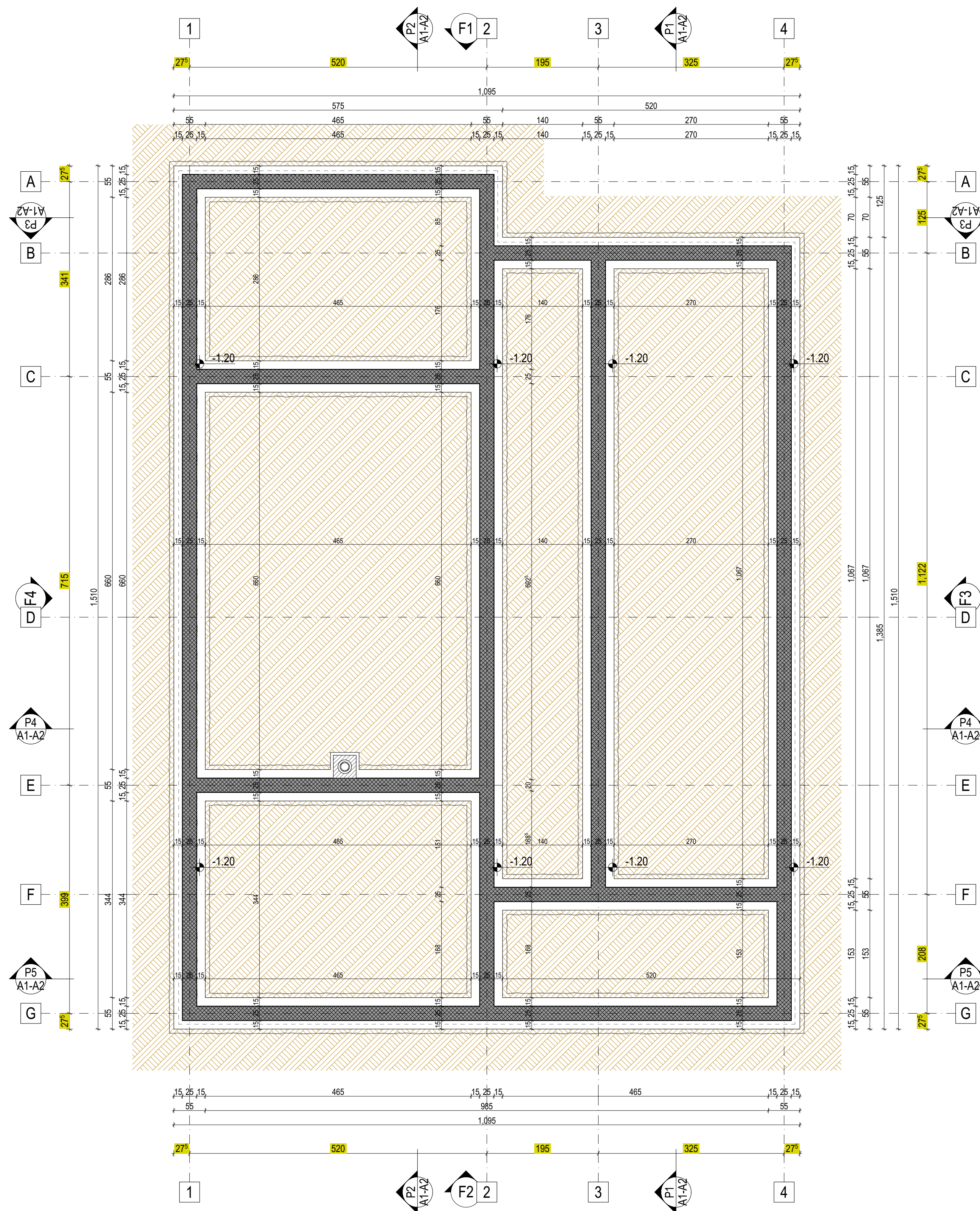
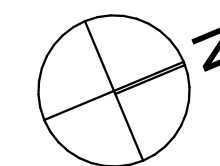
	pješačke površine BETONSKI TROTOAR		popločanje BEHATON /kocke/
	saobraćajne površine ASFALT		zelene površine



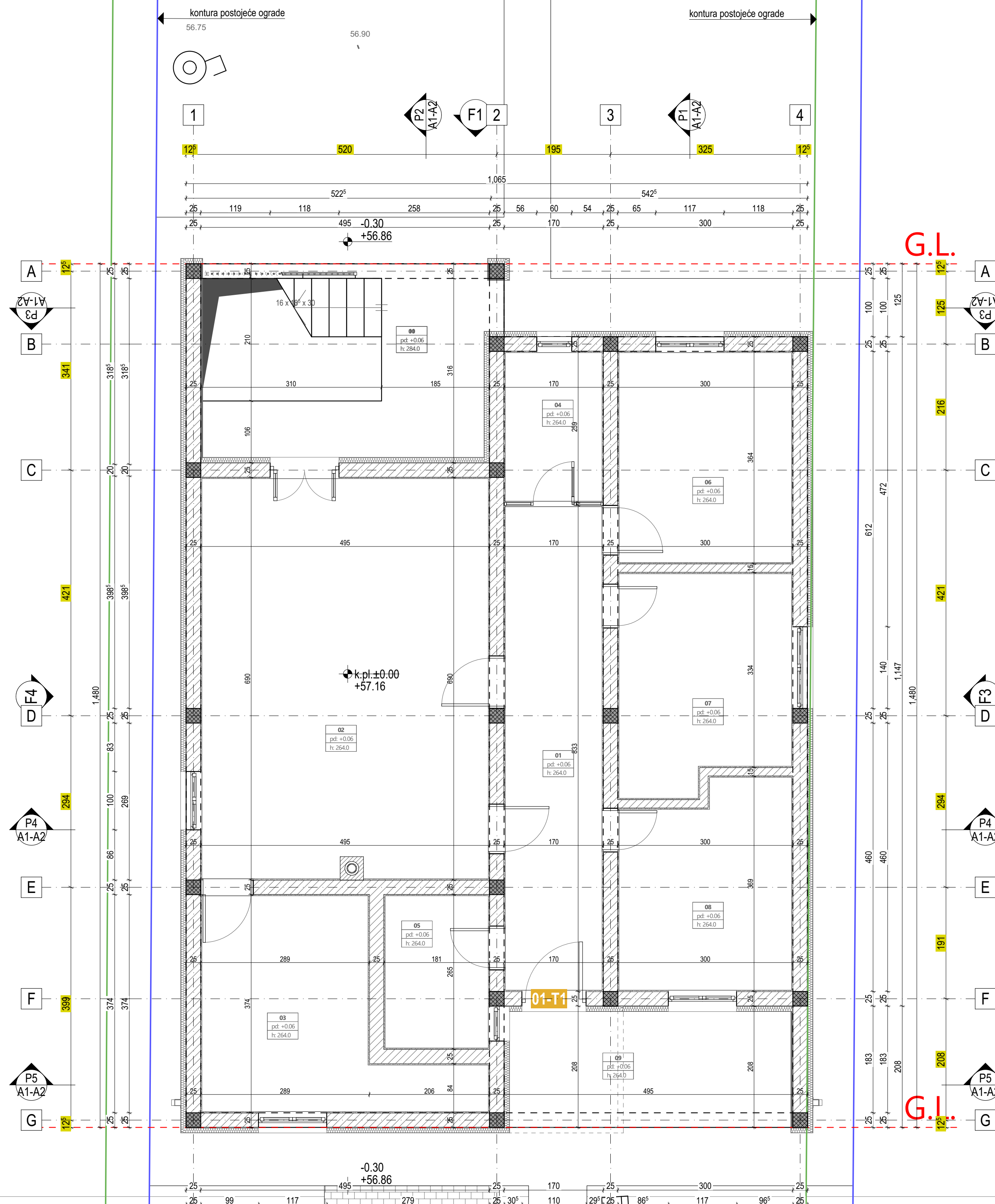
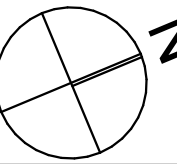
56.86 56.90 56.91 56.94

POSTOJEĆA SAOBRAĆAJNICA - UL. NEZNANIH JUNAKA

Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor Branko Strugar, Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJA - NADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT Razmjera 1:50, 1:100
Saradnik	Prilog Regulaciono – nivelacioni plan Broj priloga 3.1.2.1.3 Broj strane
Datum izrade i M.P.	Datum revizije i M.P. Decembar, 2022.



Projektant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar, Podgorica
Objekat	REKONSTRUKCIJA - NADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Oznaka projekta	22/117
Saradnik		Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT
Datum izrade i M.P.	Decembar, 2022.	Razmjera	1:50
		Prilog	Osnova temelja -arhitektonske osnove-
		Brj priloga	3.1.2.2.1
		Brj strane	
		Datum revizije i M.P.	

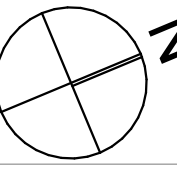


LEGENDA PROSTORIJA - PROJEKTOVANO STANJE

ETAŽA	BR.	NAZIV	O (m1)	P (m2)
Prizemlje, zajednički prostori				
	01	stepenište	1,672.0	16.88
				16.88 m²
Prizemlje, STAN T1				
	01	ulazni hol, garderobier	2,006.0	14.16
	02	dnevni boravak	2,370.0	34.16
	03	kuhinja	1,738.0	12.54
	04	ostava	858.0	4.40
	05	kupatilo	892.0	4.80
	06	spavaća soba	1,328.0	10.92
	07	spavaća soba	1,378.0	10.79
	08	spavaća soba	1,338.0	10.22
	09	lođa	1,406.0	10.30
	10	lođa	1,672.0	16.88
				129.17 m²

Projektant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar, Podgorica
Objekat	REKONSTRUKCIJA - NADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT
Saradnik		Prilog	Osnova prizemlja -arhitektonske osnove-
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	

Decembar, 2022.

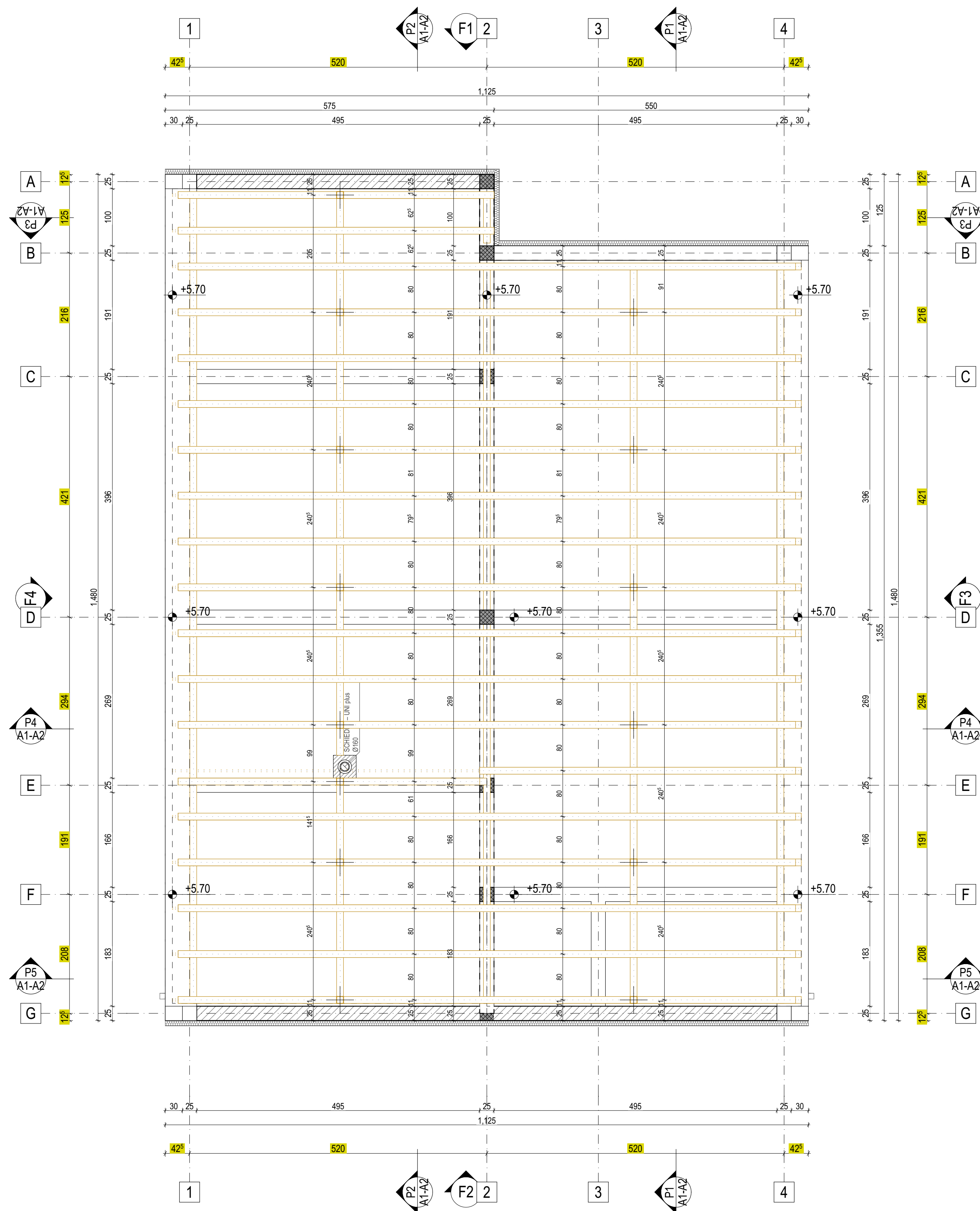
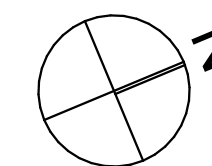


LEGENDA PROSTORIJA - PROJEKTOVANO STANJE

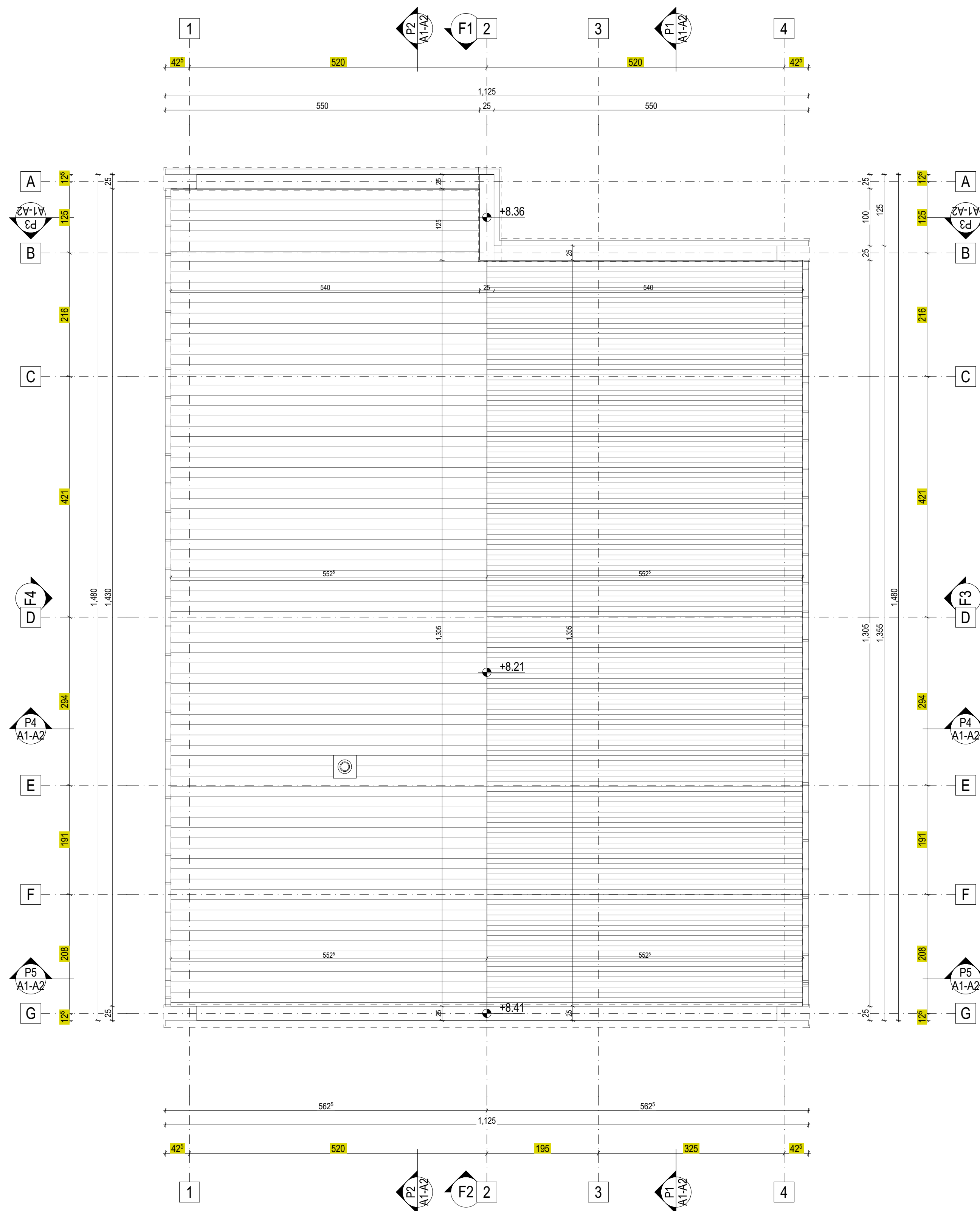
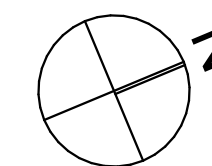
ETAŽA	BR.	NAZIV	O (m1)	P (m2)
Sprat, zajednički prostori				
	01	stepenište i hodnik	1,952.0	17.79
				17.79 m²
Sprat, STAN D2				
	01	hodnik	1,098.0	6.36
	02	kupatilo	784.0	3.75
	03	spavaća soba	1,288.0	10.36
	04	spavaća soba	1,174.0	8.56
	05	dnevni boravak	1,894.0	22.39
	06	kuhinja	748.0	3.45
	07	lođa	1,015.0	6.23
				61.10 m²
Sprat, STAN D1				
	01	dnevni boravak i kuhinja	1,984.0	22.04
	02	predsoblje	992.0	5.63
	03	spavaća soba	1,034.0	6.50
	04	spavaća soba	1,282.0	10.23
	05	kupatilo	824.0	4.15
				48.55 m²

Projektant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetožara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar, Podgorica
Objekat	REKONSTRUKCIJA - NADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE
		Oznaka projekta	22/117
Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT
		Razmjera	1:50, 1:1
Saradnik		Prilog	Osnova sprata -arhitektonske osnove-
		Brj priloga	3.1.2.2.3
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	Decembar, 2022.

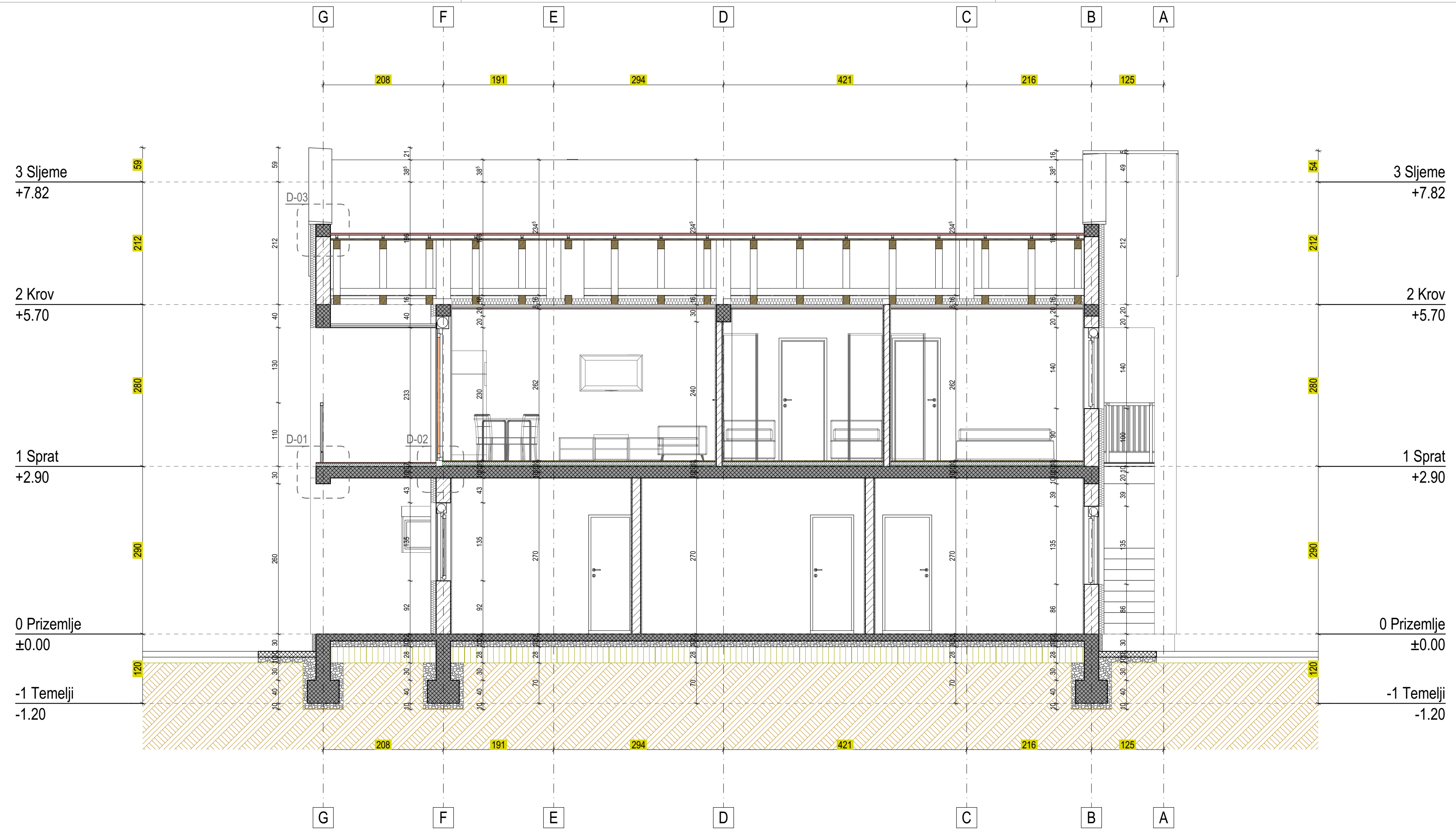
položaj sjevera na lokaciji



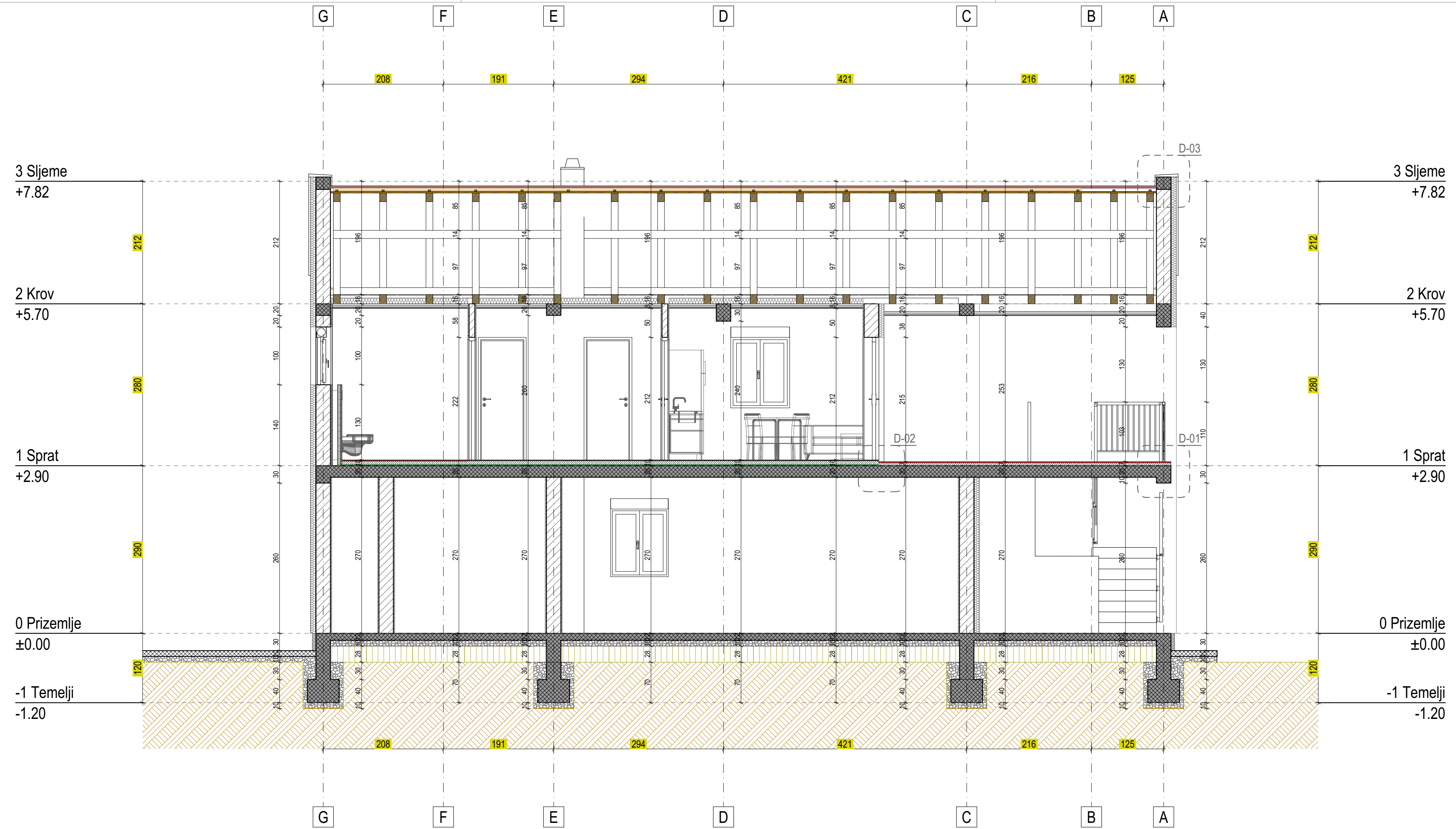
Projektant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar, Podgorica
Objekat	REKONSTRUKCIJA - NADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Oznaka projekta	22/117
Saradnik		Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT
Datum izrade i M.P.	Decembar, 2022.	Razmjera	1:50
		Prilog	Osnova krova -arhitektonske osnove-
		Brj priloga	3.1.2.2.4
		Brj strane	
		Datum revizije i M.P.	



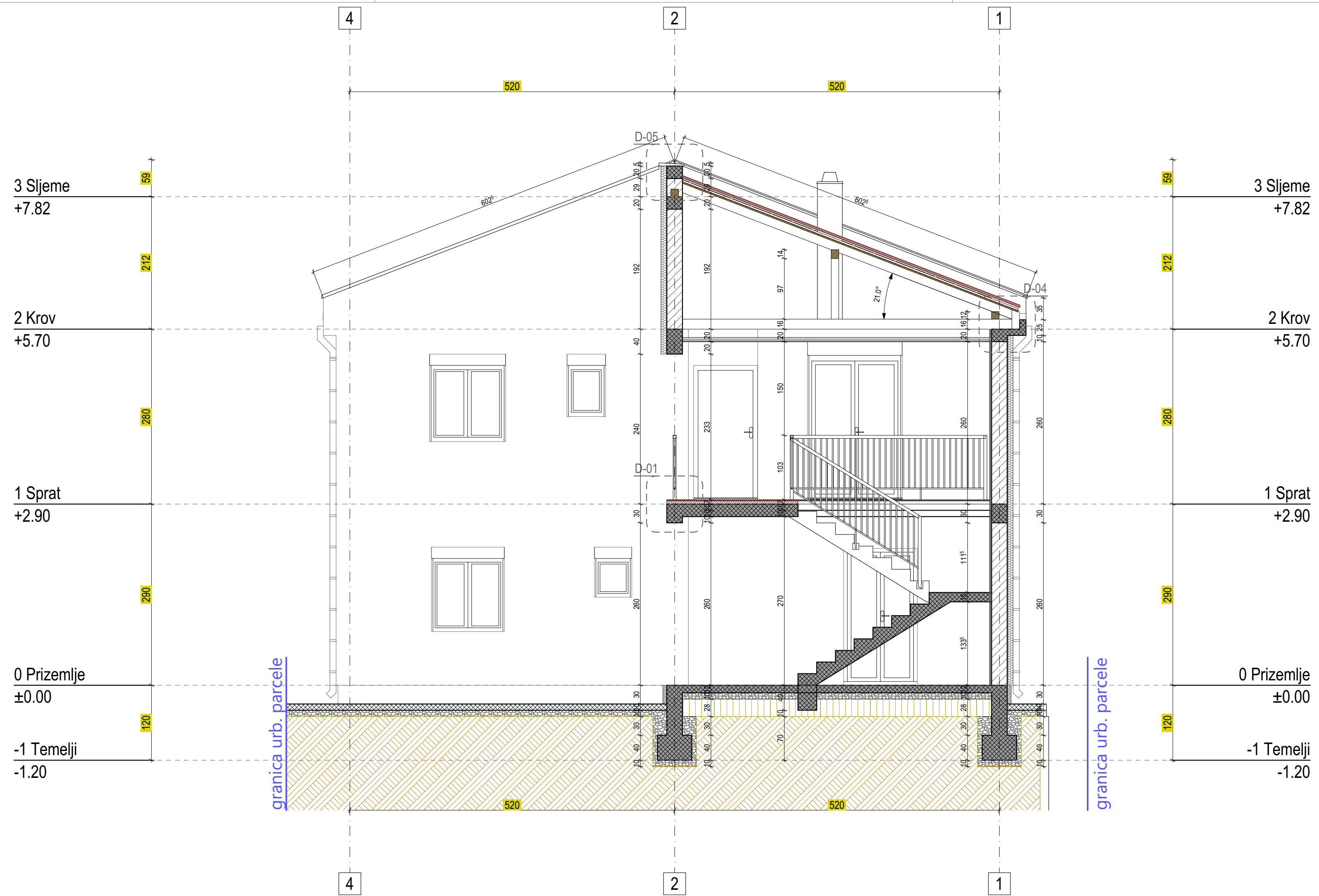
Projektant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar, Podgorica	
Objekat	REKONSTRUKCIJA - NADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik		Prilog	Izgled krova -arhitektonske osnove-	Broj priloga 3.1.2.2.5
Datum izrade i M.P.	Decembar, 2022.		Datum revizije i M.P.	



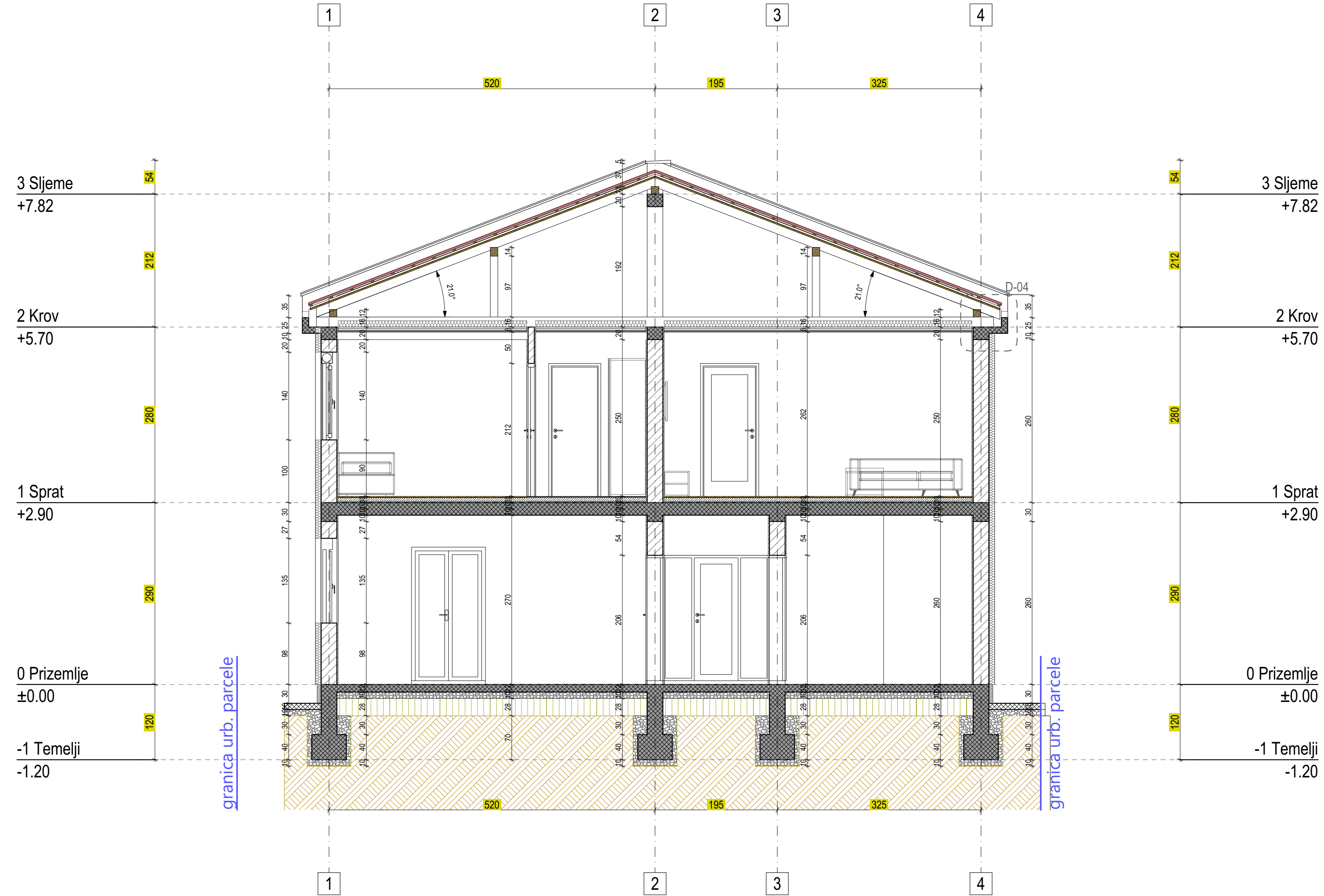
Projektant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar, Podgorica	
Objekat	REKONSTRUKCIJA - NADOGRAĐNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik		Prilog	Presjek 1-1	Broj priloga 3.1.2.5.1
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	Decembar, 2022.	



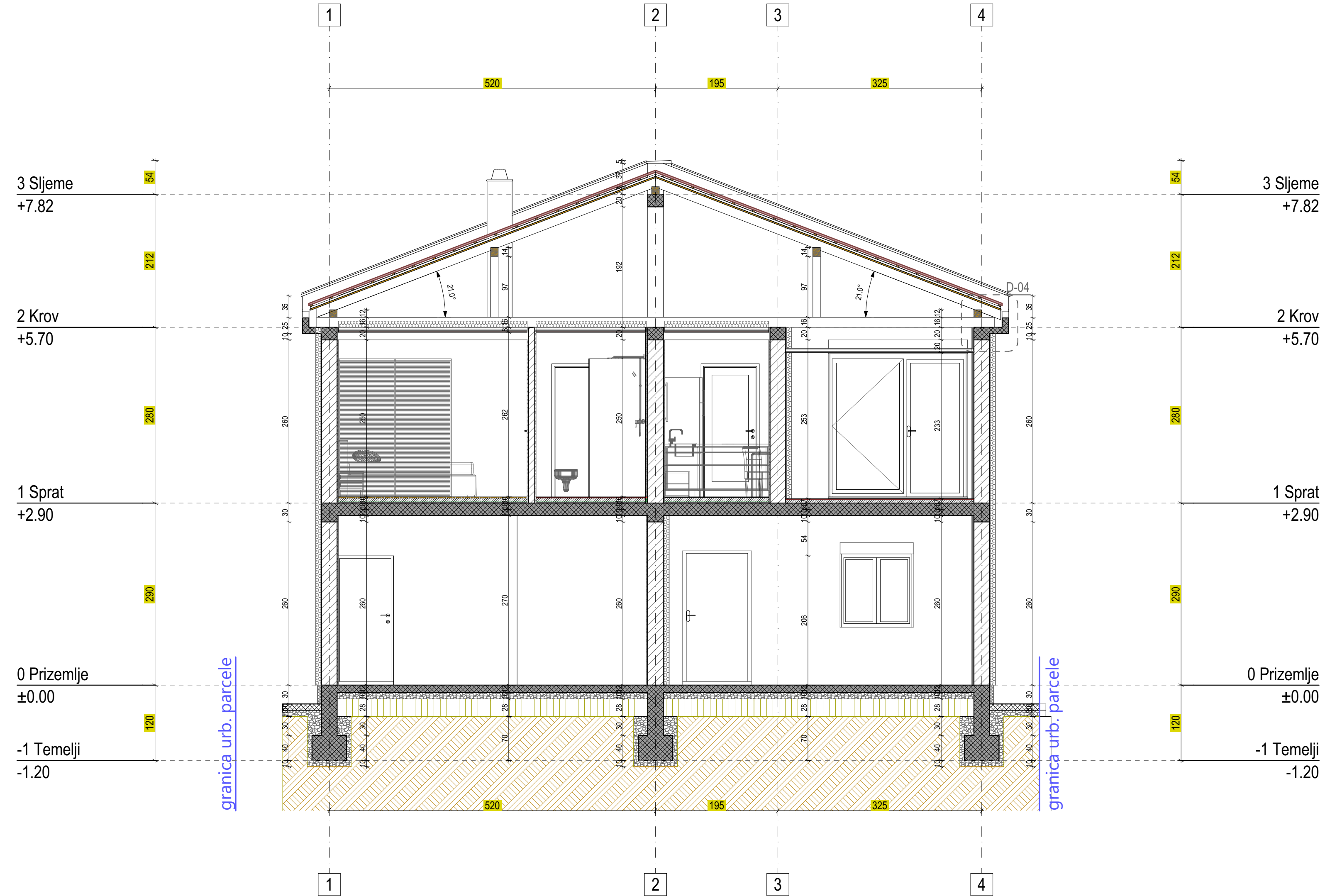
Projektant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar, Podgorica	
Objekat	REKONSTRUKCIJA - NADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik		Prilog	Presjek 2-2	Broj priloga 3.1.2.5.2
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	Decembar, 2022.	



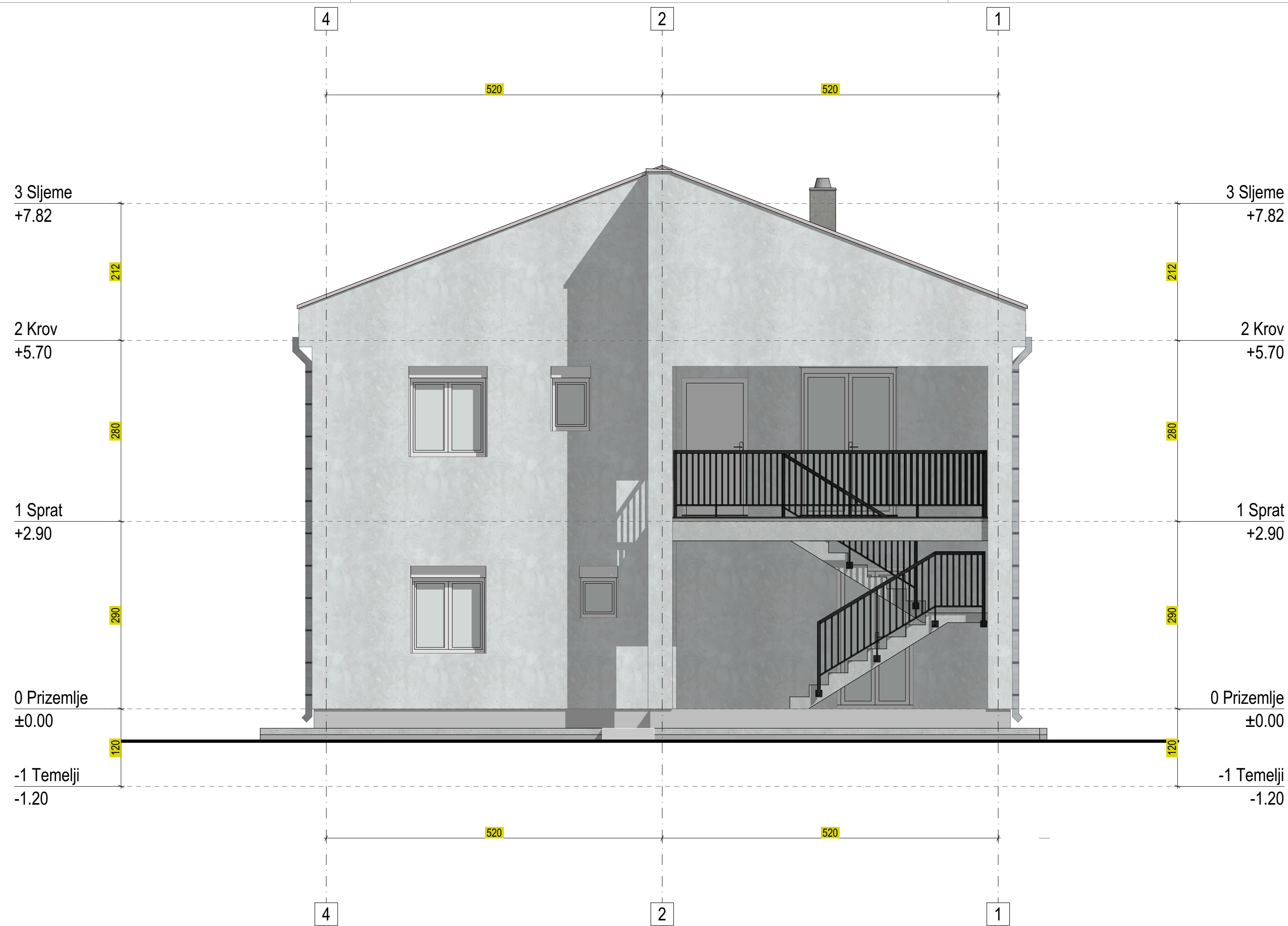
Projektant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar, Podgorica	
Objekat	REKONSTRUKCIJA - NADOGRAĐNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik		Prilog	Presjek 3-3	Broj priloga 3.1.2.5.3
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	Decembar, 2022.	



Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor Branko Strugar, Podgorica	
Objekat REKONSTRUKCIJA - NADOGRAĐNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog Presjek 4-4	Broj priloga 3.1.2.5.4
Datum izrade i M.P. Decembar, 2022.	Datum revizije i M.P.	



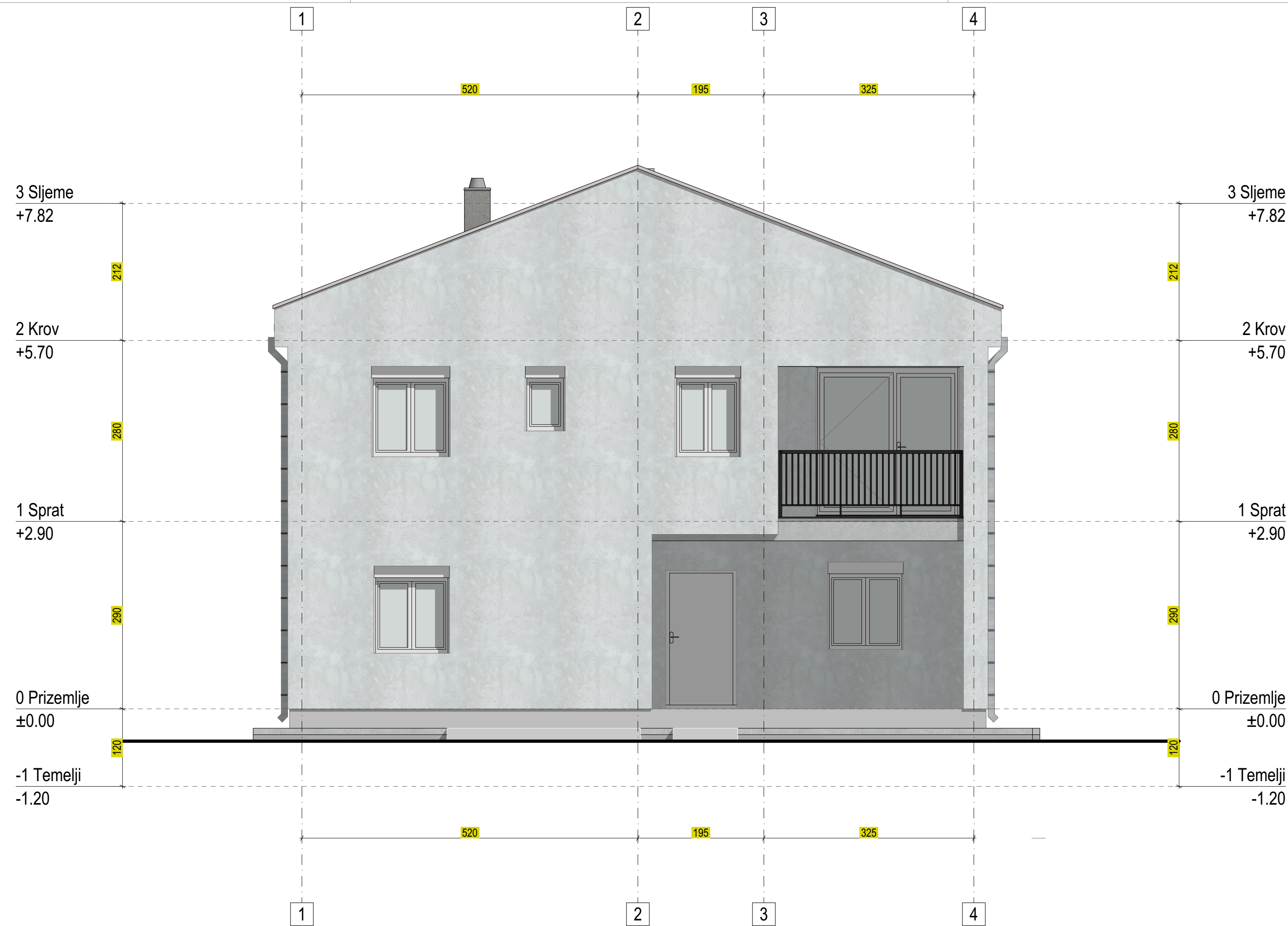
Projektant	"Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me	Investitor	Branko Strugar, Podgorica	
Objekat	REKONSTRUKCIJA - NADOGRAĐNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija	kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik		Prilog	Presjek 5-5	Broj priloga 3.1.2.5.5
Datum izrade i M.P.	Decembar, 2022.		Datum revizije i M.P.	




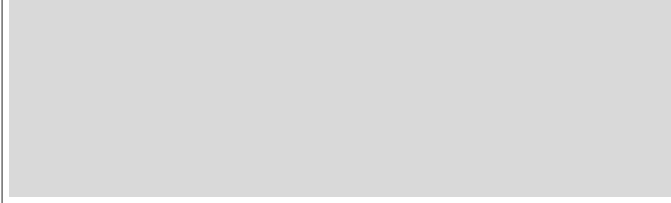

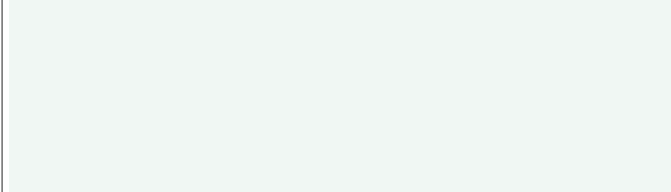
LEGENDA MATERIJALA FASADNE OBLOGE


	SO_Z_1, 3, ETICS FASADA-ZAVRŠNO SILIKONSKI BAVALIT RAL 9010 Završni sitnozrni silikonski malter 2K Dvostruka organska masa armirana mrežicom od staklenih vlakana Termoizolacione EPS ploče na mineralnom lijepku Građevinsko mineralno ljepilo /obavezno postizanje horizontalnosti fasade, sa dodatnim učvršćivanjem plastičnim tiplama 5-6 kom/m ² /
	SO_Z_2, /ETICS FASADA - ZAVRŠNO AKRILNI BAVALIT RAL 9010/ Završni sitnozrni akrilni malter Dvostruka organska masa armirana mrežicom od staklenih vlakana Termoizolacione EPS ploče na mineralnom lijepku Građevinsko mineralno ljepilo /obavezno postizanje horizontalnosti fasade, sa dodatnim učvršćivanjem plastičnim tiplama 5-6 kom/m ² /
	SO_KR_1, /KOSI KROV NA DRVENOJ KONSTRUKCIJI/ crijep KONTINENTAL + poprečna letva 5x3cm podužna letva 4x2cm paropropusna folija daščana oplata colaricom kamena vuna tipa KNAUF NaturBoard FIT PLUS
	STAKLENE POVRŠINE FASADNE BRAVARIJE

Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me		Investitor Branko Strugar, Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJA - NADOGRAĐNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog Fasada prednja /ZAPAD/	Broj priloga 3.1.2.6.1
Datum izrade i M.P. Decembar, 2022.		Datum revizije i M.P.


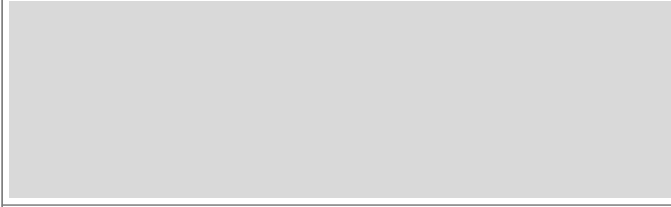

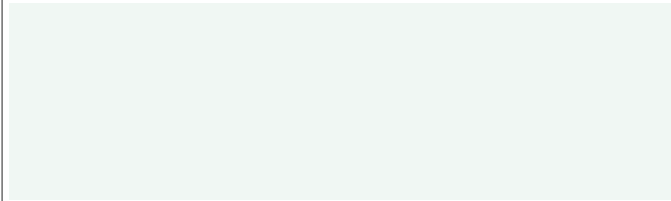


LEGENDA MATERIJALA FASADNE OBLOGE

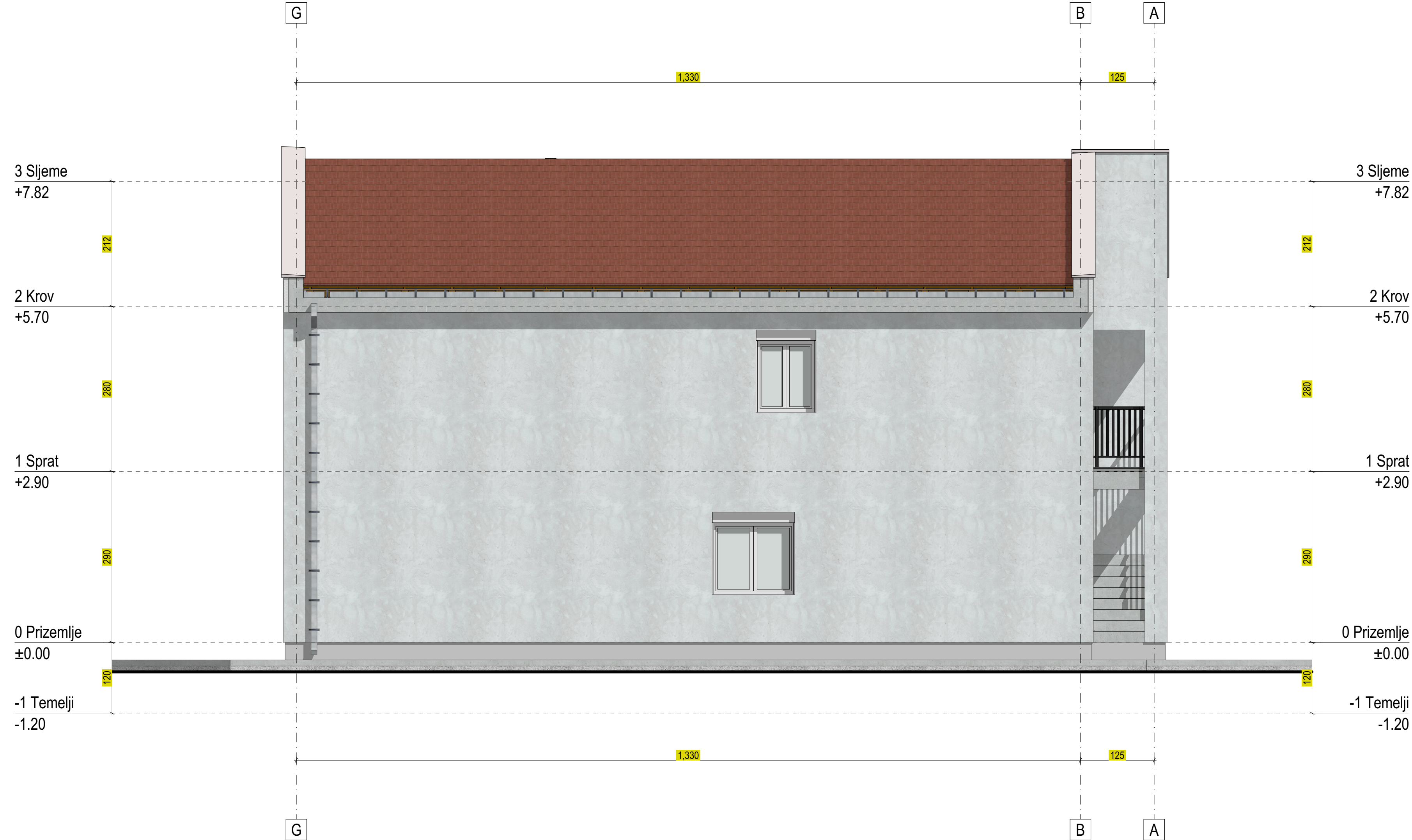
	SO_Z_1, 3, ETICS FASADA-ZAVRŠNO SILIKONSKI BAVALIT RAL 9010 Završni sitnozrni silikonski malter 2K Dvostruka organska masa armirana mrežicom od staklenih vlakana Termoizolacione EPS ploče na mineralnom lijepku Građevinsko mineralno ljepilo /obavezno postizanje horizontalnosti fasade, sa dodatnim učvršćivanjem plastičnim tiplama 5-6 kom/m ² /
	SO_Z_2, /ETICS FASADA - ZAVRŠNO AKRILNI BAVALIT RAL 9010/ Završni sitnozrni akrilni malter Dvostruka organska masa armirana mrežicom od staklenih vlakana Termoizolacione EPS ploče na mineralnom lijepku Građevinsko mineralno ljepilo /obavezno postizanje horizontalnosti fasade, sa dodatnim učvršćivanjem plastičnim tiplama 5-6 kom/m ² /
	SO_KR_1, /KOSI KROV NA DRVENOJ KONSTRUKCIJI/ crijep KONTINENTAL + poprečna letva 5x3cm podužna letva 4x2cm paropropusna folija daščana oplata colaricom kamena vuna tipa KNAUF NaturBoard FIT PLUS
	STAKLENE POVRŠINE FASADNE BRAVARIJE

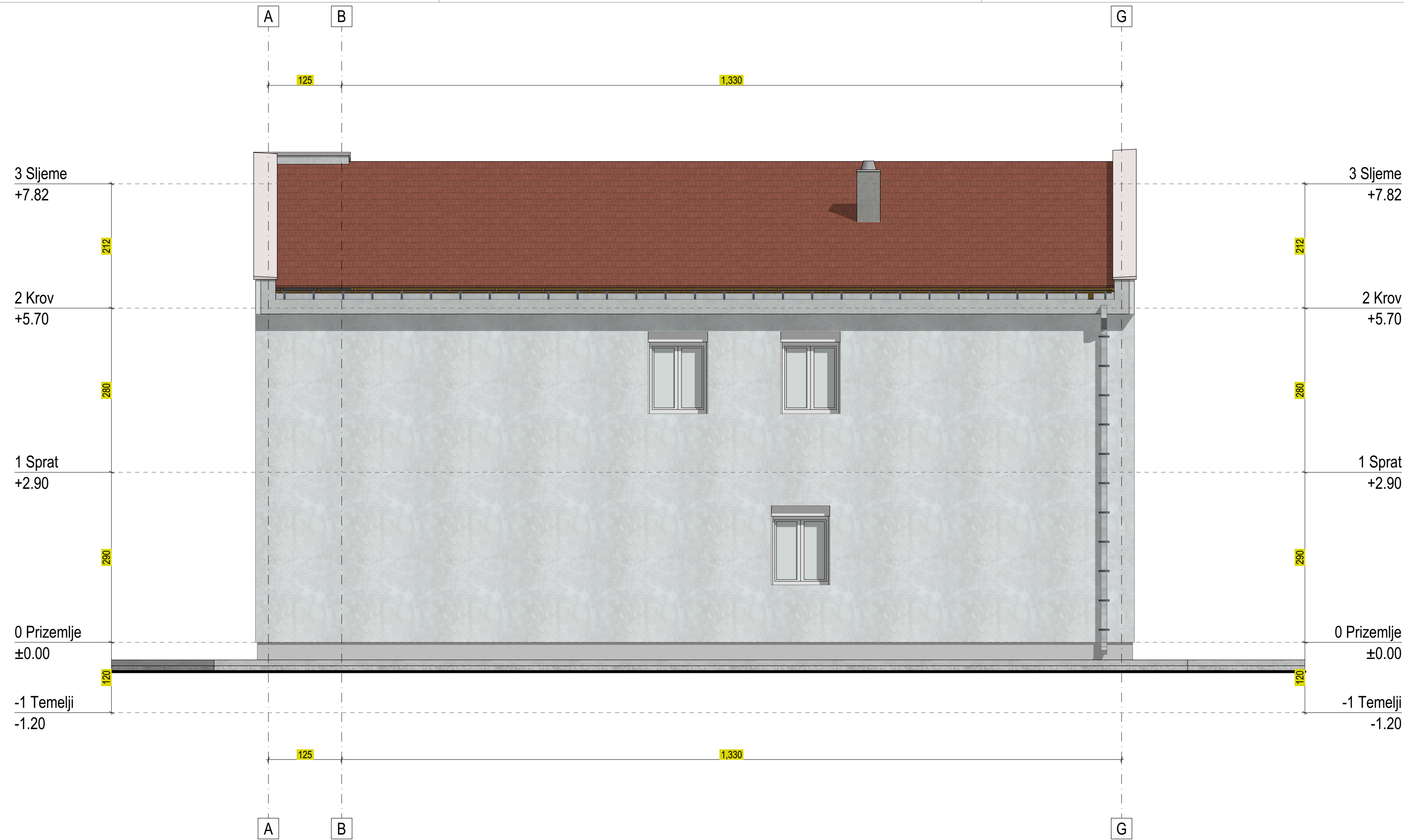
Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me		Investitor Branko Strugar, Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJA - NADOGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog Fasada zadnja /ISTOK/	Broj priloga 3.1.2.6.2
Datum izrade i M.P. Decembar, 2022.	Datum revizije i M.P.	

LEGENDA MATERIJALA FASADNE OBLOGE

	SO_Z_1, 3, ETICS FASADA-ZAVRŠNO SILIKONSKI BAVALIT RAL 9010 Završni sitnozrni silikonski malter 2K Završni sitnozrni silikonski malter 2K Dvostruka organska masa armirana mrežicom od staklenih vlakana Termoizolacione EPS ploče na mineralnom lijepku Građevinsko mineralno ljeplivo /obavezno postizanje horizontalnosti fasade, sa dodatnim učvršćivanjem plastičnim tiplama 5-6 kom/m ² /
	SO_Z_2, /ETICS FASADA - ZAVRŠNO AKRILNI BAVALIT RAL 9010/ Završni sitnozrni akrilni malter Završni sitnozrni akrilni malter Dvostruka organska masa armirana mrežicom od staklenih vlakana Termoizolacione EPS ploče na mineralnom lijepku Građevinsko mineralno ljeplivo /obavezno postizanje horizontalnosti fasade, sa dodatnim učvršćivanjem plastičnim tiplama 5-6 kom/m ² /
	SO_KR_1, /KOSI KROV NA DRVENOJ KONSTRUKCIJI/ crijep KONTINENTAL + poprečna letva 5x3cm podužna letva 4x2cm paropropusna folija daščana oplata colaricom kamena vuna tipa KNAUF NaturBoard FIT PLUS
	STAKLENE POVRŠINE FASADNE BRAVARIJE

Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me		Investitor Branko Strugar, Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJA - NADOGRAĐNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog Fasada bočna /SJEVER/	Broj priloga 3.1.2.6.3
Datum izrade i M.P. Decembar, 2022.	Datum revizije i M.P.	





LEGENDA MATERIJALA FASADNE OBLOGE

	SO_Z_1, 3, ETICS FASADA-ZAVRŠNO SILIKONSKI BAVALIT RAL 9010 Završni sitnozrni silikonski malter 2K Završni sitnozrni silikonski malter 2K Dvostruka organska masa armirana mrežicom od staklenih vlakana Termoizolacione EPS ploče na mineralnom lijepku Građevinsko mineralno ljeplivo /obavezno postizanje horizontalnosti fasade, sa dodatnim učvršćivanjem plastičnim tiplama 5-6 kom/m ² /
	SO_Z_2, /ETICS FASADA - ZAVRŠNO AKRILNI BAVALIT RAL 9010/ Završni sitnozrni akrilni malter Završni sitnozrni akrilni malter Dvostruka organska masa armirana mrežicom od staklenih vlakana Termoizolacione EPS ploče na mineralnom lijepku Građevinsko mineralno ljeplivo /obavezno postizanje horizontalnosti fasade, sa dodatnim učvršćivanjem plastičnim tiplama 5-6 kom/m ² /
	SO_KR_1, /KOSI KROV NA DRVENOJ KONSTRUKCIJI/ crijep KONTINENTAL + poprečna letva 5x3cm podužna letva 4x2cm paropropusna folija daščana oplata colaricom kamenja vuna tipa KNAUF NaturBoard FIT PLUS
	STAKLENE POVRŠINE FASADNE BRAVARIJE

Projektant "Urban Design" d.o.o. Podgorica Svetozara Markovića br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me		Investitor Branko Strugar, Podgorica
Objekat REKONSTRUKCIJA - NADOGRAĐNJA STAMBENOG OBJEKTA	Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica	
Glavni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO RJEŠENJE	Oznaka projekta 22/117
Odgovorni inženjer Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTONSKI PROJEKAT	Razmjera 1:50
Saradnik	Prilog Fasada bočna /JUG/	Broj priloga 3.1.2.6.4
Datum izrade i M.P. Decembar, 2022.	Datum revizije i M.P.	



"Urban Design" d.o.o. Podgorica
Svetozara Markovića br. 22, 81000 Podgorica
T: +38269637828
office@urbandesign.me

3.2 PROSTORNI PRIKAZI OBJEKTA

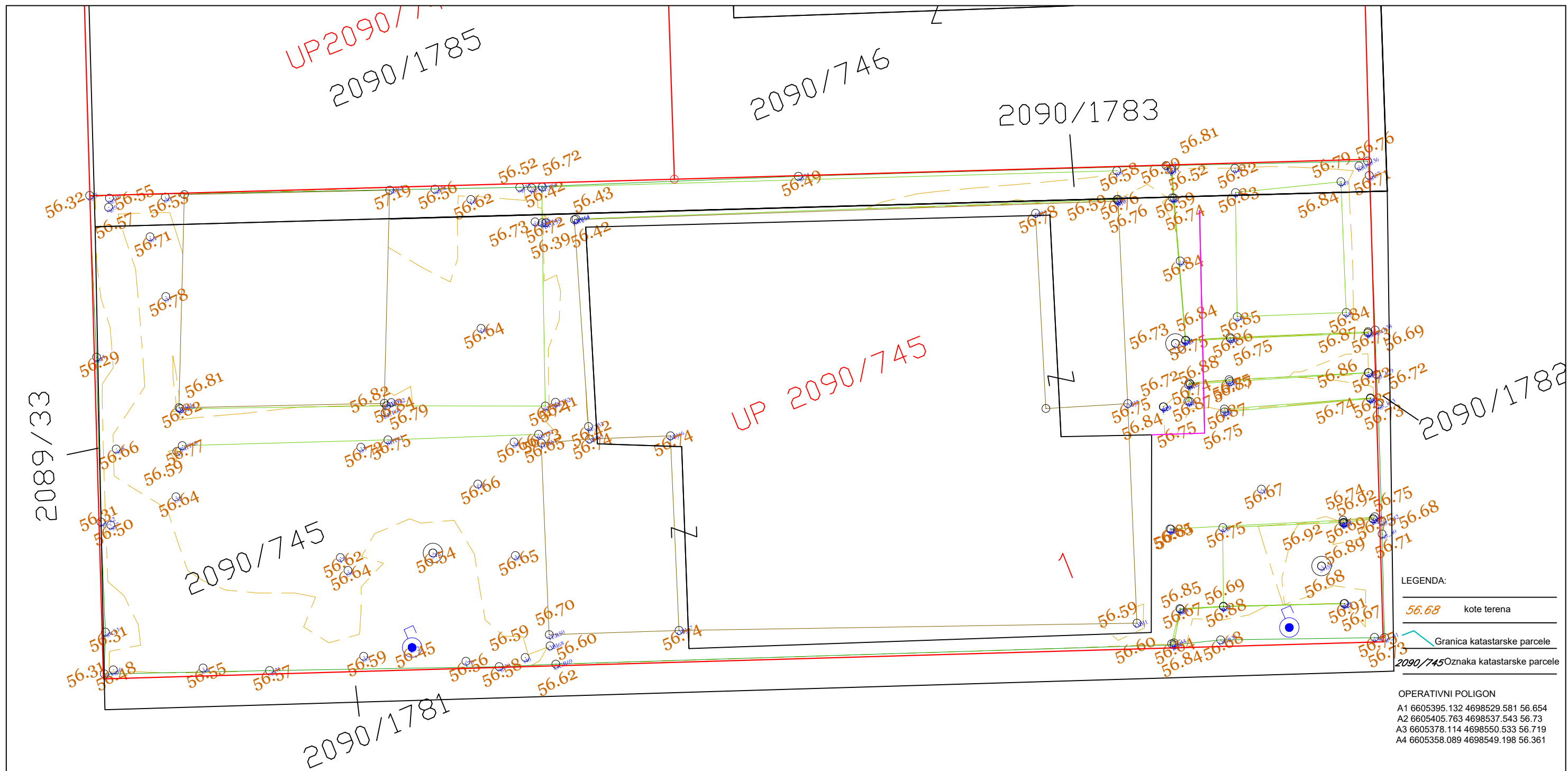


Projektant	Urban Design d.o.o. Podgorica Svetozara Markovica br.22, 81000 Podgorica PIB: 03206289 PDV: 30/31, 19239 3 T: +38269637828 office@urbandesign.me		Investitor	Branko Strugar, Podgorica		
Objekat	REKONSTRUKCIJA - NADogradnja STAMBENOG OBJEKTA			Lokacija kat.parc. 2090/745 KO Podgorica III, dio UP 2090/745, DUP "Konik - Stari aerodrom" - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica		
Glavni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RJEŠENJE		Oznaka projekta 22/117	
Odgovorni inženjer	Milan Milić, spec.sci.arh.	Dio tehničke dokumentacije	ARHITEKTONSKI PROJEKAT		Razmjera 1:3.65, 1:1	
Saradnik		Prilog	Prostorni prikaz -PROSTORNI PRIKAZI-		Broj priloga 5.1	Broj strane
Datum izrade i M.P.	Decembar, 2022.			Datum revizije i M.P.		



"Urban Design" d.o.o. Podgorica
Svetozara Markovića br. 22, 81000 Podgorica
T: +38269637828
office@urbandesign.me

4. PODLOGE ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE



LEGENDA:

56.68 kote terena

Granica katastarske parcele

2090/745 Oznaka katastarske parcele

OPERATIVNI POLIGON

A1 6605395.132 4698529.581 56.654

A2 6605405.763 4698537.543 56.73

A3 6605378.114 4698550.533 56.719

A4 6605358.089 4698549.198 56.361

PROJEKTANT:		INVESTITOR:	
GEONANA D.O.O. Podgorica		STRUGAR BLAZO BRANKO	
Objekat	Porodicka stambena zgrada	Lokacija:	KO Podgorica III, KP 2090/745, 1781, 1782 Opstina Podgorica
Vodeci projektant	Aleksandra Bubanja, dipl.inž.geod.	Vrsta tehnicke dokumentacije:	GLAVNI PROJEKAT
Odgovorni projektant	Aleksandra Bubanja, dipl.inž.geod.	Dio tehnicke dokumentacije:	GEODETSKA PODLOGA
Saradnik		Prilog:	GEODETSKA PODLOGA
		Br. priloga:	1
		Br. strane:	
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	
Januar, 2023 god.			