

"ALL-ING" d.o.o. KOTOR

Društvo za konsalting, inženjering i projektovanje D.O.O.Kotor
e-mail: sanjaota@t-com.me; bozovicsanja1@gmail.com; tel: 067311227

Štambijl projektanta	Štambijl revidenta
----------------------	--------------------

INVESTITOR	"PETROL CRNA GORA MNE" d.o.o. Podgorica
OBJEKAT	STANICA ZA SNADBIJEVANJE GORIVOM I TNG
LOKACIJA	KAT.PARC. 4407/3, 4407/7 i 4407/6, K.O. PODGORICA III, OPŠTINA PODGORICA
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	IDEJNO RJEŠENJE REKONSTRUKCIJE U POSTOJEĆEIM GABARITIMA ARHITEKTONSKI PROJEKAT
PROJEKTANT	"ALL-ING" d.o.o. Kotor Licenca br. UPI 107/7-2365/3
ODGOVORNO LICE	ALEKSANDRA VUČKOVIĆ OTAŠEVIĆ d.i.g. Licenca br. UPI 107/7-1132/2
GLAVNI INŽENJER	TONI DENDER d.i.a. Licenca br. UPI 107/7-3669/2

Broj projekta: 13/23

Januar 2023

Sadržaj tehničke dokumentacije

- Opšta dokumentacija
- Idejno rješenje - arhitektura

Opšta dokumentacija - sadržaj

- Ugovor između investitora i projektanta
- Izvod iz CRPS
- Rješenje o registraciji
- Licenca projektanta
- Rješenje o imenovanju glavnog inženjera
- Licenca glavnog inženjera
- Dokaz o osiguranju od profesionalne odgovornosti
- Izjava glavnog inženjera
- Urbanističko-tehnički uslovi
- Projektni zadatak

Naš broj: 01- 149011
Datum: 28.10.2022. godine



„PETROL CRNA GORA MNE“ DOO Podgorica, Ul. Slobode br.2, 81000 Podgorica, koje zajednički zastupaju Izvršni direktor Tadej Zorjan i mr Ignac Rupar, prokurista

PIB: 02675889
PDV broj: 31/31-00505-8
Žiro račun: NLB 530-14222-27

(u daljem tekstu: naručilac)

i

„ALL-ING“ DOO Kotor, Daošine bb, 85 330 Kotor, koje po ovlaštenju zastupa Izvršni direktor Aleksandra Vučković Otašević

PIB: 02753294
PDV broj: 92/31-01166-5
Žiro račun: 520-13953-23 i 530-29573-49

(u daljem tekstu: projektant)

zaključili su sljedeći:

UGOVOR O IZRADI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Član 1. (uvodne napomene)

1.1. Ugovorne strane prethodno konstatuju:

- da je naručilac vlasnik parcele 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III u Podgorici (u daljem tekstu: zemljište) i investitor rekonstrukcije Stanice za snabdijevanje gorivom i tng-om sa pratećim sadržajem na ovom zemljištu;
- da će se na tom zemljištu projektovati rekonstrukcija Stanice za snabdijevanje gorivom i tng-om sa pratećim sadržajem-Petrol Podgorica (u daljem tekstu: objekat);
- da je projektant predao naručiocu ponudu br. 453/22 od dana 20.10.2022 (u daljem tekstu: **ponuda**), koja je sastavni dio ovog ugovora;
- da je naručilac projektantu dostavio UT uslove, projektni zadatak, Idejni tloris VAR 4 _podpisano; Idejnu situaciju VAR 4 _podpisano, koji čine sastavni dio ovog ugovora;

Član 2. (predmet ugovora)

2.1. Ovim ugovorom projektant se obavezuje prema naručiocu da će:

2.1.1. Izraditi dolje navedenu projektnu i tehničku dokumentaciju u skladu sa važećim zakonodavstvom Crne Gore i pravilima struke:

- Idejno rješenje
- Glavni projekt
- Troškovnik radova

2.2. Projektant će poslove i usluge iz ovog člana izvršiti u obimu i na način kao što je to određeno ovim ugovorom, a posebno datom ponudom, ut uslovima, projektnim zadatkom, idejnim tlorisom i situacijom, bliže opisano u čl.1.1. ovog ugovora, a naručilac se obavezuje da će za ove poslove plaćati na način i pod uslovima određenim ovim ugovorom.

Član 3. (obaveze ugovornih strana)

3.1. Zaključenjem ovog ugovora projektant se obavezuje tj. garantuje da će:

3.1.1. Izraditi projektnu dokumentaciju i druge poslove iz člana 2. ovog ugovora, ispravno tj. blagovremeno i bez grešaka, racionalno i u skladu sa pravilima struke i dobrom inženjerskom praksom;

3.1.2. U pisanoj formi upozoriti naručioca na sve okolnosti u vezi sa projektnom dokumentacijom, koje mogu uticati na ostvarenje svih interesa naručioca, koji su poznati projektantu tj. trebali bi da mu budu poznati i da objasni uticaj ovih okolnosti na realizaciju relevantnih interesa naručioca (u daljem tekstu: objašnjenja obaveza). U okviru ovog objašnjenja obaveza, projektant će blagovremeno u pisanoj formi upozoriti naručioca na eventualne nedostatke narudžbine, troškove izgradnje prema projektnoj dokumentaciji i korišćenje novih građevinskih tehnika tj. materijala. Projektant se takođe obavezuje da će naručiocu objasniti projektna rješenja u toku izvođenja radova tj. cjelokupnog procesa;

3.1.3. Uskladiti i koordinisati izradu projektne dokumentacije;

3.1.4. Na pisani zahtjev naručioca i u okviru ugovorene vrijednosti, izvršiti sve eventualno manje izmjene projektne dokumentacije tj. izmjene, koje suštinski ne utiču na plan pojedinih dijelova projektne dokumentacije i/ili ne mijenjaju osnovne elemente projekta objekta (statika, itd.). O svim ostalim poslovima i uslugama, koje nisu predmet ovog ugovora, a istovremeno su neophodni za uspješno izvođenje projekta koje naručilac procjenjuje da je svrsishodno da se sprovedu, ugovorne strane se dogovaraju u pisanoj formi kao aneks ovom ugovoru;

3.1.5. Naručiocu proslijediti odmah sve relevantne informacije i dokumenta;

3.1.6. Učestvovati na koordinacionim sastancima, gdje će ugovorne strane prethodno da se usklade o terminima i na njima će naručioca izvještavati o toku izvršavanja svojih ugovornih obaveza;

3.1.7. Čuvati projektnu dokumentaciju iz podstava 2.1.1 Glavni projekt- najmanje 10 godina nakon dobijanja Pozitivnog izvještaja od strane Revidenta.

Navedenu projektnu dokumentaciju izvođač će čuvati u elektronskom obliku i štampanom obliku.

Projektant se obavezuje, da će naručiocu prilikom predaje projektne dokumentacije iz podstava 2.1.1. ovog ugovora, u štampanoj i digitalnoj formi dostaviti:

- 1 primjerak Idejnog rješenja,
- 5 primjeraka Glavnog projekta ovjerenih od strane Revidenta,
- 3 primjerka Troškovnika radova i
- 1 primjerak svake faze projektne dokumentacije iz ovog podstava, zajedno sa svim relevantnim dokumentima (npr.uslovi, saglasnosti) u elektronskom obliku na digitalnom mediju u obliku otvorenog (format doc, xls, dwg) i zatvorenog formata (PDF format).

3.1.8. Projektant potvrđuje da je kao projektant sa licencom inženjerske komore Crne Gore suosiguran polisom osiguranja od profesionalne odgovornosti inženjera za sve štetne događaje kao član komore.

3.1.9. Projektant potvrđuje da ima sve važeće licence i druge isprave izdate od strane nadležnih organa, od kojih proizilazi stručna osposobljenost lica uključenih u sprovođenje obaveza prema ovom ugovoru. Projektant takođe garantuje, da je kao pravno lice registrovan za obavljanje obaveza iz ovog ugovora.

3.2. Zaključenjem ovog ugovora naručilac se obavezuje da će:

3.2.1. Za usluge i poslove iz stava 2.1. ovog ugovora plaćati dogovorenu ugovorenu cijenu na način i pod uslovima kao što je to određeno u članu 4;

3.2.2. Projektantu predati svu relevantnu dokumentaciju u dogovorenim rokovima i da će blagovremeno proslijediti sve druge informacije i podatke neophodne za izvršenje obaveza projektanta radova po ovom ugovoru, a naročito da preda tj. obezbedi:

- projektni zadatak;
- ut uslove;
- Idejni tloris VAR 4 _podpisano; Idejnu situaciju VAR 4 _podpisano
- projekat izvedenog stanja objekta koji se rekonstruiše

3.2.3. Projektantu omogućiti pristup objektu.

Član 4. (ugovorena cijena)

4.1. Ugovorne strane su saglasne, da ugovorena cijena za usluge i poslove iz ovog ugovora iznosi:

24.500,00 EUR (bez PDV-a)

4.2. Ugovorena cijena iz stava 4.1. ovog ugovora je fiksna i nepromenljiva (u daljem tekstu: ugovorena cijena). Ugovorena cijena obuhvata sve troškove, koji su povezani sa izvršenjem ugovorenih poslova i usluga.

4.3. Naručilac će projektantu izmiriti ugovorenu cijenu za svaki blagovremeno završeni i potvrđeni ugovoreni posao i/ili uslugu (u daljem tekstu: faza), u roku od 30 dana od dana izdavanja računa (fakturisanja) od strane projektanta, u udjelu i pod ispunjenim uslovima za izdavanje računa, kao što je određeno u sledećoj tabeli:

Udio plaćenog iznosa za pojedinačnu fazu (u %)	Faza	Vrednost pojedinačne faze	Uslovi za izdavanje računa
100%	Idejno rješenje	3.513,50 EUR	Dobijanje saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta.
1. 80% 2. 20%	Glavni projekt	20.986,50EUR	1. Predaja dokumentacije Revidentu 2. Dobijanje pozitivnog izvještaja od Revidenta

Član 5. (radni tok)

5.1. Projektant mora u roku od 10 dana od dana zaključenja ugovora naručiocu da preda eventualni zahtjev u vezi sa dopunom predate dokumentacije. U suprotnom će rok za izvođenje radova početi da teče narednog dana od dana zaključenja ovog ugovora i u rokovima kao što je određeno u stavu 5.2. ovog ugovora.

5.2. Projektant će početi sa izvršavanjem ugovorenih poslova i usluga narednog dana od dana zaključenja ovog ugovora i dostavljanja svih potrebnih podataka iz člana 3.2.2. ovoga Ugovora i obavezuje se da će ih izvršiti u sljedećim rokovima:

Posao/rad, usluga	Rokovi za izvođenje radova, usluge
Idejno rjesenje	30 dana nakon dobijanja UT uslova
Glavni projekt	60 dana od dobijanja saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta.

Ispunjavanje obaveza projektanta u gore navedenim rokovima je bitan element ugovora.

5.3. Projektant mora prije završetka pojedinačnog posla i/ili usluge tj. pre predaje pojedinačnog dijela projektne dokumentacije da prethodno dobije pisano odobrenje od strane naručioca. Pisano odobrenje naručioca se odnosi na ispunjavanje smjernica, koje mu je naručilac predao na osnovu podstava 3.2.2. ovog ugovora. Naručilac je obavezan dati saglasnost ili primedbe u pisanom obliku u roku od pet (5) radnih dana od dobijanja zahtjeva od strane projektanta.

5.4. Projektant će izvršiti sve eventualne poslove i usluge o sopstvenom trošku, koje se ne zasnivaju na prethodnom pisanom odobrenju naručioca.

5.5. Rokovi izvođenja iz ovog člana mogu se produžiti zbog:

- razloga više sile,
- ostalih osnovanih razloga (ovde naročito svrstavamo: suštinske izmjene projektnog zadatka neposredno prije isteka roka za izvođenje pojedinačne faze) na osnovu prethodnog pisanog dogovora ugovornih strana.

Član 6.
(ugovorna kazna)

6.1. U slučaju, da projektant ugovorene poslove i usluge obavi sa zakašnjenjem, naručilac ima pravo da naplati ugovornu kaznu u iznosu od 0,2% od vrijednosti ugovorene cijene iz stava 4.1. ovog ugovora za svaki dan kašnjenja, ali ne više od 10% od vrednosti ugovorene cijene. U slučaju neispunjenja obaveza projektanta, ugovorna kazna iznosi 10% od ugovorene cijene iz stava 4.1. ovog ugovora.

6.2. Projektant ima pravo da u slučaju neopravdanog kašnjenja plaćanja računa do 30 dana za obavljeni posao i/ili usluge naručiocu naplati zatezne kamate po kamatnim stopama Centralne banke Crne Gore, koje važe u trenutku kašnjenja plaćanja. Kod kašnjenja plaćanja više od 30 dana, naručilac je dužan da plati projektantu zakonske zatezne kamate.

Član 7.
(autorsko pravo)

7.1. Projektant se ovim ugovorom obavezuje, da će na naručioca prenijeti sva materijalna autorska prava na autorskim djelima, koja su nastala u okviru realizacije ovog ugovora, i to: korišćenje dijela u materijalnom obliku (pravo reprodukovanja), korišćenje dijela u nematerijalnom obliku – javno saopštavanje (pravo javnog izvođenja, pravo javnog prenošenja, pravo javnog emitovanja fonogramima i videogramima, pravo javnog prikazivanja, pravo javnog radiodifuznog emitovanja, pravo javne radiofuzne retransmisije, pravo javnog sekundarnog radiodifuznog emitovanja, pravo stavljanja na raspolaganje javnosti), korišćenje primeraka autorskog djela (pravo distribucije) i pravo prerade.

7.2. Prenos prava iz stava 7.1. je neopozivo, ekskluzivno, trajno i teritorijalno neograničeno. Prenos prava se vrši predajom autorskih djela naručiocu, kada se prenosi i pravo vlasništva na stvari, na kojima se ovo autorsko djelo nalazi.

7.3. Projektant potpisivanjem ovog ugovora garantuje, da će na svim autorskim djelima, koja su nastala u okviru obavljanja usluga na osnovu ovog ugovora, od svih eventualnih koautora prethodno verodostojno dobiti sva materijalna autorska prava određena u ovom članu i da će poštovati moralna prava pomenutih autora. Na zahtjev naručioca, projektant će podnijeti i dokaze iz koga je ovaj prenos nesumnjivo vidljiv.

7.4. Naručilac se obavezuje, da će poštovati sva moralna autorska prava na autorskim djelima, koja su nastala u okviru izvršavanja ovog ugovora i to u obimu i na način kako je propisano zakonom, koji uređuje autorsko i srodna prava.

Član 8.
(poslovna tajna)

8.1. Cjelokupan pravni posao, uključujući i svu dokumentaciju na koju se odnosi, smatra se poslovnom tajnom, a ugovorne strane će podatke o međusobnom poslovanju na osnovu pravnog posla zaštititi na odgovarajući način i onemogućiti pristup istima od strane trećih lica. Odgovorna lica ugovornih strana su za izdavanje podataka, koji su definisani kao poslovna tajna, krivično odgovorna.

8.2. Strane su saglasne, da će obezbijediti poslovnu tajnu i koristiće ovo samo u svrhu sprovođenja predmeta pravnog posla. Osim toga, strane su saglasne, da neće otkrivati poslovnu tajnu nikome, osim: matičnom društvu, povezanim, pridruženim ili na drugi način

zajednički kontrolisanim društvima i onim svojim zaposlenima ili saradnicima u ovim društvima, koji su odgovorni za pregled ovih informacija i kojima su informacije potrebne za njihov rad.

8.3. Obaveza čuvanja poslovne tajne ne važi u sledećim slučajevima tj. kada:

- je ugovorna strana upoznata sa poslovnom tajnom pre nego što je dobijena od druge ugovorne strane;
- poslovna tajna postane javna iz drugog razloga, a ne zbog kršenja pravnog posla;
- je poslovnu tajnu ugovorna strana nezavisno proširila bez kršenja pravnog posla;
- je poslovna tajna od strane ugovorne strane prosleđena na zahtev nadležnog suda ili drugog državnog organa;
- ugovorna strana na osnovu pisanog ovlašćenja druge ugovorne strane prosleđuje poslovnu tajnu trećem licu;
- je poslovna tajna primljena od strane trećeg lica bez sličnih ograničenja i bez povrede međusobnog pravnog posla.

Član 9. (ovlašćeni predstavnici)

9.1. Naručilac za svog ovlašćenog predstavnika imenuje: Živojin Stanišić (Investicije i održavanje), e-mail adresa: zivojin.stanisic@petrol.me; broj telefona: +382(0)67 33 73 11

9.2. Projektant za svog ovlašćenog predstavnika imenuje:

Aleksandra Vučković Otašević:

e-mail adresa: sanjaota67@gmail.com

broj telefona: +38267311227

Sanja Božović

e-mail adresa: sanjaota67@gmail.com

broj telefona: +38267311227

9.3. Ovlašćeni predstavnik zastupa stranu koja ga je ovlastila, o svim pitanjima, koja se odnose na sprovođenje prava i obaveza po ovom ugovoru.

9.4. Svaka ugovorna strana može za vrijeme važenja ovog ugovora da zamijeni odabranog ovlašćenog predstavnika, o čemu odmah obavještava drugu ugovornu stranu.

Član 10. (odustajanje, raskid ugovora)

10.1. Naručilac može odustati od ugovora bez otkaznog roka, i bez ostavljanja projektantu dodatnog roka za ispunjenje, u slučaju bilo kakvog kršenja ugovornih obaveza od strane projektanta.

10.2. Naručilac u skladu sa stavom 10.1. može da odustane od ugovora i u slučajevima:

10.2.1. kada je protiv projektanta uveden stečajni postupak ili likvidacioni postupak odnosno postupak prinudnog poravnjanja;

10.2.2. kada se zbog težih stručnih grešaka projektanta, u velikoj meri narušilo poverenje naručioca. Kao teže stručne greške smatraju se: predaja projektne dokumentacije, koja ne sadrži sve zakonski propisane komponente i/ili dodatne dogovorene komponente, određivanje neadekvatnih karakteristika objekta sa projektnom dokumentacijom i nepravilnosti u pojedinim komponentama projektne dokumentacije;

10.2.3. ako projektant kasni u pružanju svojih obaveza više od 20 dana;

10.2.4. ako projektant prekine sa izvršenjem svojih obaveza bez pisane saglasnosti naručioca, odnosno ako ne dostiže ugovorom dogovoreni kvalitet i nije u stanju da ga uspostavi ni u naknadnom roku, koji mu odredi naručilac;

10.2.5. ako produženje rokova zbog više sile traje duže od 30 dana;

10.2.6. ako projektant ne obavesti naručioca o okolnostima, koje mogu uticati tj. utiču na pravilno i pravovremeno ispunjavanje njegovih obaveza;

10.2.7. ako projektant krši dogovorene specificirane obaveze;

10.2.8. ako projektant postane insolventan nakon procene naručioca, iako insolventnost nije bila utvrđena sudskim rešenjem ili ako postoje drugi razlozi iz kojih naručilac može osnovano da zaključi, da projektant neće biti u stanju da ispuni svoje obaveze;

10.2.9. ako projektant prestane sa poslovanjem;

10.2.10. ako je bio protiv projektanta donet sudski nalog/rešenje da plati dugove i zbog toga su njegovi računi blokirani duže od 3 dana;

10.2.11. ako prema proceni naručioca dolazi do takvog negativnog razvoja u ekonomskoj, pravnoj ili kadrovskoj situaciji projektanta ili se javljaju druge takve okolnosti, zbog kojih bi naručilac mogao da se nađe ili posledično vremenom da se nađe u suštinsko nepovoljnijem položaju, ili koji bi u velikoj meri uzdrmalo poverenje naručioca u projektanta i/ili njegovu sposobnost da ispuni svoje obaveze, odnosno koje bi mogle na bilo koji način da ugroze, otežaju ili onemoguće ispunjavanje obaveza projektanta.

10.3. Ukoliko naručilac neopravdano zakasni sa isplatom više od 10 dana i svoje obaveze plaćanja ne ispuni ni nakon pisane opomene projektanta i određivanja naknadnog roka za plaćanje, projektant može da odustane od pravnog posla bez otkaznog roka.

10.4. U slučaju kada ugovorne strane u roku od 2 godine od dana zaključenja ovog ugovora ne počnu da sprovode svoja prava i obaveze, ugovor se raskida. Ovaj stav se primenjuje smisaono i u slučaju kada:

- projektant u roku iz ovog stava izvede samo manji deo ugovorenih poslova i/ili usluga, pri čemu naručilac nema interes, da se ovi ugovoreni poslovi i/ili usluge završe od strane projektanta;
- javljaju objektivne okolnosti koje sprečavaju završetak ugovorenih poslova i/ili usluga od strane projektanta.

Član 11. (antikorupcijska klauzula)

11.1. Ukoliko u fazi pripreme i/ili zaključivanja predmetnog ugovora, neko u ime ili za račun jedne ugovorne strane, predstavniku ili posredniku druge ugovorne strane, ponudi ili daje bilo kakvu nedozvoljenu korist za:

- dobijanje posla ili
- zaključenje posla pod povoljnijim uslovima ili
- propuštanje obaveznog nadzora nad sprovođenjem ugovornih obaveza ili
- bilo koje drugo postupanje ili propuštanje/nečinjenje sa kojim je ugovornoj strani prouzrokovana šteta ili je omogućena nedozvoljena korist predstavniku ugovorne strane, drugoj ugovornoj strani ili njenom predstavniku, zastupniku, posredniku; ugovor se smatra ništavnim.

11.2. Ugovorne strane se obavezuju da posluju u skladu sa važećim propisima o sprečavanju pranja novca i finansiranja terorizma. Ugovorne strane zatim izričito garantuju za zakonito poreklo novca, robe i drugih stvari, koje su predmet transakcija u okviru njihovih finansijskih i poslovnih aktivnosti.

Član 12. (završne odredbe)

12.1. Sastavni delovi ovog ugovora su:

- ponuda,
- projektni zadatak
- Idejni tloris VAR 4 _podpisano; Idejna situaciju VAR 4 _podpisano
- UT uslovi

12.2 Ugovorne strane će sporazumno riješavati sporove iz ovog ugovora, a u slučaju neuspjeha, spor će rešavati pred stvarno nadležnim sudom u Podgorici.

12.3. Sve izmjene i dopune ovog ugovora, ugovorne strane će zaključiti u pisanoj formi kao aneks ovog ugovoru.

12.4. Ugovor je sačinjen u dva (2) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana dobija po jedan (1) primjerak.

12.5. Ugovor je zaključen i stupa na snagu danom potpisivanja obje ugovorne strane.

U Podgorici, dana.....

U Podgorici, dana.....

Projektant

ALL ING DOO
Izvršni direktor
Aleksandra Vučković Otašević





Naručilac

Petrol Crna Gora MNE DOO
Izvršni direktor
Tadej Zorjan




mr Ignac Rupar, prokurista

OPŠTA DOKUMENTACIJA



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0527991 / 004

PIB: 02753294

Datum registracije: 23.04.2009.

Datum promjene podataka: 19.07.2011.

DRUŠTVO ZA KONSALTING, INŽENJERING I PROJEKTOVANJE "ALL-ING" D.O.O. - KOTOR

Broj važeće registracije: /004

Skraćeni naziv: ALL-ING
Telefon:
eMail:
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 21.04.2009.
Datum donošenja Statuta: 21.04.2009. Datum promjene Statuta: 12.07.2011.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: DAOŠINE BB KOTOR
Adresa sjedišta: DAOŠINE BB KOTOR
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO
Oblik svojine:
Porijeklo kapitala:
Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

ALEKSANDRA VUČKOVIĆ OTAŠEVIĆ 1602967235028 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa: DOBROTA, DAOŠINE BB KOTOR CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

ALEKSANDRA VUČKOVIĆ OTAŠEVIĆ 1602967235028 CRNA GORA

Adresa: DOBROTA, DAOŠINE BB KOTOR CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

ALEKSANDRA VUČKOVIĆ OTAŠEVIĆ 1602967235028 CRNA GORA

Adresa: DOBROTA, DAOŠINE BB KOTOR CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 11.12.2019 godine u 08:28h



MP

Načelnica

Gordana Nestorović



Broj polise: 6-42616
Zamjena polise: 39828
Vrsta osiguranja: Odg. izvođača radova
Šifra osiguranja: 1301
Poslovna jedinica: Direkcija
Saradnički broj: 720255
Mjesto: Podgorica
Datum: 06.05.2022

POLISA

za osiguranje od odgovornosti

Ugovarač osiguranja: ALL-ING DOO, Dobrota, Daošine bb
PIB:02753294

Osiguranik: ALL-ING DOO, Dobrota, Daošine bb
PIB:02753294

Početak osiguranja: 7.5.2022 Prestanak osiguranja: 7.5.2023 Dospijeće: 07.05
Tarifa i tarifna grupa: Suma osiguranja: 100.000,00 Premija osiguranja: 194,16

Osiguranje je zaključeno prema priloženim uslovima: Opšti uslovi za osiguranje od odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od profesionalne odgovornosti i odgovornosti za proizvode sa manom. od 10.08.2009. godine.

Osiguranik potvrđuje da je kod zaključenja ovog ugovora primio naznačene uslove.

Redni broj	Osigurava se	Suma osiguranja (€)	Ukupan limit za trajanje osiguranja	Premija osiguranja (€)
1 Osiguranje od odgovornosti izvođača građevinskih radova				
1	Osiguranjem od profesionalne odgovornosti pruža se osiguravajuće pokriće za učinjenu profesionalnu grešku, nesavjestan ili nestručan postupak, odnosno propust davaoca usluga (osiguranika). Ovim osiguranjem pokrivena je odgovornost za prouzrokovanu štetu klijentu ili trećim licima, ako je nastala iz profesionalne djelatnosti osiguranika - izrada tehničke dokumentacije i gradnja objekta. Osigurana suma 100.000,00 EUR Godišnji agregat šteta 100.000,00 EUR	100.000,00	100.000,00	444,15
1.1	Popust za smanjenje broja suma osiguranja u zbirnom limitu	444,15	0,00	177,66
1.2	Popust za jednokratno plaćanje premije	266,49	0,00	26,65
1.3	Popust za osiguranika od posebnog poslovnog interesa	239,84	0,00	28,80
1.4	Korisnički popust	211,04	0,00	16,88
Ukupno:				194,16
		PREMIJA OSIGURANJA		194,16
		Porez:		17,47
		UKUPNO ZA UPLATU:		211,63

NAPOMENA:

-Franšiza (ucešće u šteti) je 10%, min.1.000,00 Eur.

-Teritorijalno pokriće: Crna Gora.

-Osiguranje pokriva rizik Odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak u skladu sa Uslovima osiguranja.

- Polisa osiguranja naplativa je u roku od 3 (tri) godine i nakon isteka važeće polise, shodno zakonu o obligacionim odnosima.

- Osiguravajuće pokriće shodno Uslovima osiguranja važi samo i isključivo ukoliko je Osiguranik u trenutku nastanka osiguranog slučaja posjedovao važeću licencu za obavljanje djelatnosti. Osiguranik je dužan da, na zahtjev Osiguravaca, dostavi licencu koja je bila važeća na dan nastanka osiguranog slučaja. Ukoliko na dan osiguranog slučaja Osiguranik nije posjedovao važeću licencu za obavljanje djelatnosti Osiguravac nema obavezu isplate naknade štete.

Posebna ugovaranja, zaštitne mjere i klauzule:

Broj zaposlenih lica: 6 Broj licenciranih inženjera: 5

- Polisa je izdata u skladu sa članom 131 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore broj 064/17 i 44/2018") i Uredbom o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata ("Službeni list Crne Gore", br.068/17).

- Ovom polisom isključuje se osiguravajuće pokriće za sve štete, odgovornost, troškove, novčane i druge kazne koje su direktno ili indirektno prouzrokovane ili povezane sa bilo kojom prenosivom bolešću koja je proglašena kao pandemija ili epidemija od strane Svjetske zdravstvene organizacije i/ili od strane nadležnog državnog organa.

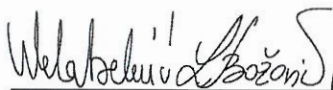
Broj polise: 6-42616
Zamjena polise: 39828
Vrsta osiguranja: Odg. izvođača radova
Šifra osiguranja: 1301
Poslovna jedinica: Direkcija
Saradnički broj: 720255
Mjesto: Podgorica
Datum: 06.05.2022

Ugovarač osiguranja: **ALL-ING DOO, Dobrota, Daošine bb**
PIB:02753294

Osiguranik: **ALL-ING DOO, Dobrota, Daošine bb**
PIB:02753294

Premija osiguranja 211,63 € obračunata za period od 07.05.2022 do 07.05.2023 plaća se prema ispostavljenoj fakturi. Ugovarač osiguranja potpisom na polisi potvrđuje da je primio fakturu, koja predstavlja sastavni dio polise kao ugovora o osiguranju.

Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih i drugih grešaka saradnika.
Saglasan/na sam da me Osiguravač kontaktira na elektronsku adresu, e mail bozovicsanja1@gmail.com, u cilju dostave svih pisanih obavještenja definisanih Zakonom o obligacionim odnosima i Uslovima osiguranja, a u kontekstu izvršenja ugovorenih obaveza ugovorih strana.
Početak osiguranja po ovoj polisi je istek 24-og casa datuma naznacenog na polisi kao datum pocetka osiguranja, ali ne prije isteka 24-og casa dana uplate premijskog obroka definisanog otplatnim planom koji cini sastavni dio predmetne polise. Ukoliko Ugovarač osiguranja u roku od 30 dana od isteka 24-og casa dana naznacenog kao dospjece premijskog obroka ne uplati premiju osiguranja, smatra se da osiguranje nije ni bilo zaključeno, te se predmetna polisa istekom navedenog perioda automatski smatra nevažećom bez obaveze slanja opomene Društva.
U slučaju iz prethodnog stava, Osiguravač nema pravo da zahtijeva naplatu premije osiguranja, obzirom da nije pružano osiguravajuće pokrivenje. Ugovarač osiguranja je saglasan da osiguravač može vršiti obradu ličnih podataka koje pribavi po osnovu ovog ugovora o osiguranju, kao i da iste može proslediti na obradu povezanom pravnom licu, odnosno pravnom licu angažovanom u cilju obavljanja poslova koji su u vezi sa predmetnim ugovorom o osiguranju.
Polisa je puncvažna sa skeniranim pečatom i potpisom lica ovlašćenih za potpisivanje u ime Osiguravača na ovoj Polisi, i isti imaju dokaznu snagu i pravno dejstvo svojeručnog potpisa i originalnog pečata.



Za Osiguravača





Za Ugovarača



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 107/7-218/4, veza: UPI 107/7-2365/3
Podgorica, 16.05.2022. godine

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "ALL-ING" KOTOR, broj UPI 107/7-218/3 od 27.04.2022. godine, za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), člana 12 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", broj 49/22) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), po ovlaštenju ministarke broj 1230-332/22-3223/1 od 04.05.2022. godine, donijelo je

RJEŠENJE

Privrednom društvu DOO "ALL-ING" KOTOR, izdaje se

LICENCA projektanta i izvođača radova

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje broj UPI 107/7-218/2, veza: UPI 107/7-2365/3 od 11.04.2019. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 107/7-218/3 od 27.04.2022. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO "ALL-ING" KOTOR, pretežna djelatnost - 7112 - Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, zahtjevom za izmjenu licence za projektanta i izvođača radova, broj UPI 107/7-218/2 od 11.04.2019. godine. Uz zahtjev privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. godine, kojim je **Aleksandri Vučković Otašević, dipl. inženjer građevine - smjer konstruktivni**, izdata licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 2) ugovor o radu sa Aleksandrom Vučković Otašević, od 01.05.2009. godine;
- 3) rješenje broj UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. godine, kojim je **Dender Toniju, dipl. inženjer arhitekture - smjer projektovanje**, izdata licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;

- 4) ugovor o radu sa Dender Tonijem, od 29.01.2020. godine, na neodređeno vrijeme;
- 5) rješenje broj UPI 107/7-537/2 od 30.03.2018. godine, kojim je **Medenica Slobodanu, dipl. inženjer elektrotehnike**, izdata licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 6) ugovor o radu sa Medenica Slobodanom, od 03.03.2018. godine, na neodređeno vrijeme;
- 7) rješenje broj UPI 107/7-2014/2 od 07.05.2018. godine, kojim je **Jovović Željku, dipl. inženjer mašinstva - smjer proizvodni**, izdata licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 8) ugovor o radu sa Jovović Željkom, od 11.04.2018. godine;
- 9) rješenje o raskidu radnog odnosa sa Željkom Bogdanovićem, broj 196/22 od 28.04.2022. godine;
- 10) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 - 0527991 / 006.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, dijela tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekata, ima najmanje jednog zaposlenog ovlaštenog inženjera po vrsti projekta koji izrađuje i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 prethodno navedenog člana propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz prethodnog stava projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlaštenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Dalje, članom 137 stav 2 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17 i 78/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence projektanta i izvođača radova provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlaštenog inženjera; i 2) licenca ovlaštenog inženjera.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olivera Živković

"ALL-ING" d.o.o. KOTOR

Društvo za konsalting, inženjering i projektovanje D.O.O.Kotor
e-mail: sanjaota67@gmail.com; bozovicsanja1@gmail.com; tel:
067311227

RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG INŽENJERA

Na osnovu odredbe Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl.list RCG br. 64/17) i Statuta preduzeća donosim, donosim

RJEŠENJE

o imenovanju odgovornog inženjera

za izradu idejnog rješenja rekonstrukcije stanice za
snadbijevanje gorivom i tng , kat.parc. 4407/3, 4407/7 i 4407/6,
KO Podgorica IIII, Opština Podgorica

Investitor: "Petrol Crna Gora MNE" Podgorica

Za odgovornog inženjera određujem Tonija Dendera, dipl. inž. arh.

Kotor,

januar 2023.

„ALL-ING“ d.o.o.
direktor,

Aleksandra Vučković Otašević



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Direktorat za inspekcijske poslove
i licenciranje
Direkcija za licence
Broj: UPI 107/7-3669/2
Podgorica, 27.09.2018.godine

TONI DENDER

KOTOR
Zlatne njive, bb

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nataša Pavićević



Dostavljeno:

- Naslovu:
- a/a

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-3669/2

Podgorica: 27.09.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu TONI DENDER dipl.inženjer arhitekture iz Kotora, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE DENDER TONIU diplomiranom inženjeru arhitekture – smjer projektovanje iz Kotora, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI 107/7-3669/1 od 17.09.2018.godine, Toni Dender diplomirani inženjer arhitekture iz Kotora, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Diploma – o stečenom visokom obrazovanju – arhitektonski fakultet – smjer projektovanje, stečena 20.12.2000.godine na Politehničkom fakultetu u Milanu, država Italija, priznata rješenjem UP I br.636-1183/2015-2 od strane Ministarstva prosvjete Crne Gore;
- Uvjerenje o crnogorskom državljanstvu, br.23 UP i broj: 211/18/1695;
- Ovjerenu fotokopija radne knjižice, registarski br.542/2012 i fotokopija lične karte;
- Referenc lista sa original potvrdama o radnom iskustvu u struci i rješenjima o imenovanju ;
- Uvjerenje Ministarstva pravde od 27.09.2018.godine, kojim se potvrđuje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice

koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („lužbeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava:

- 1) identitet podnosioca zahtjeva;
- 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija;
- 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i
- 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje. Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rešavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Favičević



INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:02-2427

Podgorica, 24.06.2022. godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

TONI A. DENDER, diplomirani inženjer arhitekture iz Kotora,
član je Inženjerske komore Crne Gore do **26.06.2023. godine.**

Obradila:
Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture



GENERALNA SEKRETARKA
Blaženka Dabanović, dipl.pravnica

"ALL-ING"d.o.o.KOTOR

Drustvo za konsalting, inženjering i projektovanje D.O.O.Kotor
e-mail: sanjaota@t-com.me; bozovicsanja1@gmail.com; tel: 067311227

IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT

Idejno rješenje rekonstrukcije stanice za snadbijevanje gorivom i
TNG, kat.parc. 4407/3, 4407/7 i 4407/6, KO Podgorica III,
Opština Podgorica
Investitor: "Petrol Crna Gora MNE" d.o.o. Podgorica

VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

IDEJNO RJEŠENJE
ARHITEKTURA

ODGOVORNI INŽENJER

Toni Dender,d.i.a

IZJAVLJUJEM

Da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i važećim normama za odgovarajuću vrstu projekta
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i urbanističko-tehničkim uslovima.

Kotor, januar 2023

M. P.

(potpis odgovornog inženjera)

(potpis odgovornog lica)

Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj



broj: 08-332/21-1421
Podgorica, 02.11.2022. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada, na osnovu člana 74 i člana 109a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017., 044/18 od 06.07.2018., 063/18 od 28.09.2018., 011/19 od 19.02.2019., 082/20 od 06.08.2020. i 086/22 od 03.08.2022.), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore", br. 087/18 od 31.12.2018., 028/19 od 23.05.2019., 075/19 od 30.12.2019., 116/20 od 04.12.2020., 141/21 od 30.12.2021.), na zahtjev **privrednog društva PETROL CRNE GORE MNE PODGORICA**, izdaje

URBANISTIČKO - TEHNIČKE USLOVE

za izradu tehničke dokumentacije

ZA REKONSTRUKCIJU U OKVIRU POSTOJEĆEG GABARITA OBJEKATA NA KATASTARSKIM PARCELAMA 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO PODGORICA III

prema članu 109a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata koji glasi: "Na postojećem objektu koji je izgrađen u skladu sa zakonom može se, u okviru postojećeg gabarita, odobriti rekonstrukcija shodno njegovoj namjeni, do privođenja lokacije namjeni prema odgovarajućem planskom dokumentu."

1

PODNOŠILAC ZAHTEVA

PETROL CRNE GORE MNE PODGORICA

POSTOJEĆE STANJE

Uvidom u list nepokretnosti broj 7296, konstatovano je sljedeće:

- Površina katastarske parcele broj 4407/3 KO Podgorica III, iznosi 2.974,00m²;
- Površina katastarske parcele broj 4407/6 KO Podgorica III, iznosi 1.189,00m²;
- Površina katastarske parcele broj 4407/7 KO Podgorica III, iznosi 1.226,00m².

Podaci o teretima i ograničenjima:

- Dati su u listu nepokretnosti.

2

Naziv nosioca prava:

- PETROL CRNA GORA MNE DOO CETINJE - svojina 1/1.

Na katastarskoj parceli 4407/3, evidentiran je objekat 1, poslovne zgrade u vanprivredi, površine horizontalnog gabarita 510,00m², spratnosti P (prizemlje).

Na katastarskoj parceli 4407/7, evidentiran je objekat 1, trafostanica, površine horizontalnog gabarita 7,00m², spratnosti P (prizemlje).

List nepokretnosti broj 7296 i kopija plana izdati od strane Uprave za katastar i državnu imovinu, Područna jedinica Podgorica, su sastavni dio ovih urbanističko tehničkih uslova.

3	PLANIRANO STANJE
3.1.	Namjena parcele odnosno lokacije
	Katastarske parcele broj 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III, nalaze se u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Drač - putnički terminal“ u Podgorici („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 04-241/2). Postojeća namjena predmetnih katastarskih parcela je Planom evidentirana kao “Površine za drumski saobraćaj” (DS).
3.2.	Parcela
	Katastarske parcele 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III.
3.3.	Građevinska linija
	Građevinska linija je linija horizontalnih gabarita postojećih objekata.

	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p> <p>Mjere zaštite od elementarnih i drugih nepogoda U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list RCG br. 8/1993).</p> <p>Zaštita od požara Širenje požarnih oluja na izgradjenim dijelovima sprječava se zaštitnim koridorima zelenila. Preventivna mjera zaštite od požara je postavljanje objekata na što većem međusobnom rastojanju kako bi se sprečilo prenošenje požara a što je ovim planom i predviđeno. Takođe, obavezno je planirati i obezbediti prilaz vatrogasnih vozila objektu. Izgradjeni dijelovi razmatranog prostora moraju biti opremljeni funkcionalnom hidrantskom mrežom koja će omogućiti efikasnu zaštitu, odnosno gašenje nastalih požara. Planirani objekat mora biti pokriven spoljnom hidrantskom mrežom regulisanom na nivou kompleksa u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu i gašenje požar („Službeni list CG“ broj 30/91). U cilju zaštite od požara postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11).</p> <p>4 Prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije obavezno je uraditi Elaborat zaštite od požara, planove zaštite i spašavanja a na šta je potrebo pribaviti odgovarajuća mišljenja i saglasnosti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11). Takođe, prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije poštovati slijedeću zakonsku regulativu: Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekata povećanog rizika od požara («Službeni list SFRJ», br. 8/95), Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara («Službeni list SFRJ», br. 7/84), Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija («Službeni list SFRJ», br. 24/87), Pravilnik o izgradnji postrojenja za zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti («Službeni list SFRJ», br. 20/71 i 23/71), Pravilnik o izgradnji stanica za snabdijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištenju i pretakanju goriva («Službeni list SFRJ», br. 27/71), Pravilnik o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištavanju i pretakanju tečnog naftnog gasa («Službeni list SFRJ», br. 24/71 i 26/71).</p> <p>SMJERNICE ZA ASEIZMIČKO PROJEKTOVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Projekat konstrukcije prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika: Pravilnik o opterećenju zgrada PBAB 87 („Službeni list SFRJ“, br. 11/87) i Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima („Službeni
--	--

	<p>list SFRJ", br. 31/81, 49/82, 21/88 i 52/90).</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju i seizmologiju o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.
	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</p> <p>Koncepcija optimalnog korišćenja prostora, koja treba da je rezultat svakog planskog dokumenta u osnovi predstavlja akt zaštite životne sredine. Naime, životna sredina se štiti kroz korištenje na adekvatan način i pod odgovarajućim uslovima.</p> <p>Ovim planom se daje cjelovito rješenje organizacije prostora i infrastrukturnog opremanja i time stvaraju uslovi za zaštitu i unapređenje kvaliteta životne sredine kroz planski, kontrolisan razvoj područja. U zahvatu plana nijesu predviđene namjene ili aktivnosti koje ugrožavaju životnu sredinu. Prostorno rešenje Plana rađeno je na osnovu principa očuvanja životne sredine. Za osnovne zahteve sa ovog stanovišta uzeti su:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ da se voda, zemljište i vazduh liše svakog zagađenja uvođenjem adekvatne infrastrukture, a da aktivnosti na prostoru Plana ne ugrožavaju životnu sredinu ▪ da intenzitet korištenja bude u realnim okvirima ▪ da se postigne optimalan odnos izgrađenog i slobodnog prostora ▪ da se postigne potrebna količina zelenila za optimalnu zaštitu vazduha ▪ da se izvrši zaštita frekventnih koridora saobraćaja ▪ da se za prostor precizno definiše nadležnost i vlasništvo. <p>Planirani objekti se moraju graditi u skladu sa Odlukom o utvrđivanju akustičkih zona na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Sl. list Crne Gore - opštinski propisi", br. 27/15 od 05.08.2015), prema kojoj dijelovi područja ovog Plana pripadaju STAMBENOJ ZONI (Drač), ZONI MJEŠOVITE NAMJENE (uz Bulevar Ibrahima Dreševića) i ZONI POD JAKIM UTICAJEM BUKE KOJA POTIČE OD SAOBRAĆAJA (uz željezničku prugu).</p> <p>Obaveza Investitora, za sve objekte koji su predmet ovog DUP-a, a koji mogu da dovedu do zagađivanja životne sredine, je da izradi Elaborat procjene uticaja zahvata na životnu sredinu.</p>
5	<p>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ minimalni stepen ozelenjenosti je 20%; ▪ min. visina sadnice 2,5-3m; ▪ min. obim sadnice na visini 1m od 10-15cm; ▪ koristiti visokodekorativne sadnice, različitog kolorita i fenofaza cvijetanja; ▪ formirati travnjake otporne na sušu i gaženje; ▪ formirati prostor za sadnju sezonskog cvijeća; ▪ za sadnju u žardinjere i dekorativne posude koristiti nisko drveće (<i>Lagerstroemia indica</i>, <i>Crataegus oxyantha 'Rubra Plena'</i>, <i>Laurus nobilis</i>, <i>Ligustrum japonicum</i>), različite žbunaste vrste (<i>Cycas revoluta</i>, <i>Buxus sempervirens</i> i sl.), dekorativne puzavice i sezonsko cvijeće.
6	<p>USLOVI PRIKLJUČENJA NA INFRASTRUKTURU</p>
6.1.	<p>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</p> <p>Elektroenergetske instalacije objekata projektovati odnosno izvesti prema:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pravilniku o tehničkim normativima za elektroinstalacije niskog napona ("Sl. list SRJ", broj 28/95); ▪ Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja ("Sl. list SRJ", broj 11/96); ▪ Jugoslovenskim standardima - Električne instalacije u zgradama; Zahtjevi za bezbjednost JUS NB2741, JUSNB2743 JUSNB2752, <p>kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata.</p>

	<p>Pri izradi projekta poštovati Tehničke preporuke EPCG (koje su dostupne na sajtu EPCG):</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje); ▪ Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta. <p>Mjesto i način priključenja objekta na elektroenergetsku mrežu odrediće, nakon izrade projektne dokumentacije, stručne službe CEDIS-a.</p>
6.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima i Tehničkim uslovima priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju izdatim od strane "Vodovod i kanalizacija" doo Podgorica.
6.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Postojeći saobraćajni pristup.
6.4.	Uslovi priključenja na telekomunikacionu infrastrukturu
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Propisi u skladu sa kojima se obavlja izrada tehničke dokumentacije nalaze se na sajtu http://www.ekip.me/regulativa; ▪ Podaci o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture nalaze se na sajtu http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me; ▪ Pristup georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture moguć je preko web portala http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp.

7	URBANISTIČKI PARAMETRI	
	Oznaka parcele	katatarske parcele 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO PODGORICA III
	Površina parcela	Iz lista nepokretnosti
	Površina horizontalnog gabarita objekata	Postojeća - iz lista nepokretnosti
	Bruto građevinska površina objekata	Postojeća - iz lista nepokretnosti
	Maksimalna spratnost	Postojeća - iz lista nepokretnosti

8	OSTALI USLOVI
	<p>Privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju i koje ispunjava uslove utvrđene Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017., 044/18 od 06.07.2018., 063/18 od 28.09.2018., 011/19 od 19.02.2019., 082/20 od 06.08.2020. i 086/22 od 03.08.2022.), obavezno je tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa izdatim urbanističko tehničkim uslovima i Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017., 044/18 od 06.07.2018., 063/18 od 28.09.2018., 011/19 od 19.02.2019., 082/20 od 06.08.2020. i 086/22 od 03.08.2022.).</p> <p>Privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije i koje ispunjava uslove utvrđene Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017., 044/18 od 06.07.2018., 063/18 od 28.09.2018., 011/19 od 19.02.2019., 082/20 od 06.08.2020. i 086/22 od 03.08.2022.), odgovorno je za usklađenost tehničke dokumentacije sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima i Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017., 044/18 od 06.07.2018., 063/18 od 28.09.2018., 011/19 od 19.02.2019., 082/20 od 06.08.2020. i 086/22 od 03.08.2022.).</p>

9	<p>PRILOZI</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Prikaz katastarske parcele na Geoportalu Uprave za katastar i državnu imovinu; ▪ Izvod iz grafičkog priloga Plana - 02 "Postojeće stanje namjene površina"; ▪ Tehnički uslovi priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju; ▪ List nepokretnosti broj 7296 KO Podgorica III; ▪ Kopija plana za katastarske parcele broj 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III.
----------	---



ПОМОЋНИК СЕКРЕТАРА
amara, Jecovic dipl.ing.arh.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Nadležnom Inspekcijском organu (Direktorat za inspekcijske poslove i licenciranje Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma)
- a/a

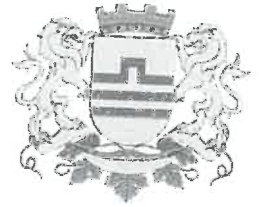


broj: 08-332/21-1421
Podgorica, 02.11.2022. godine

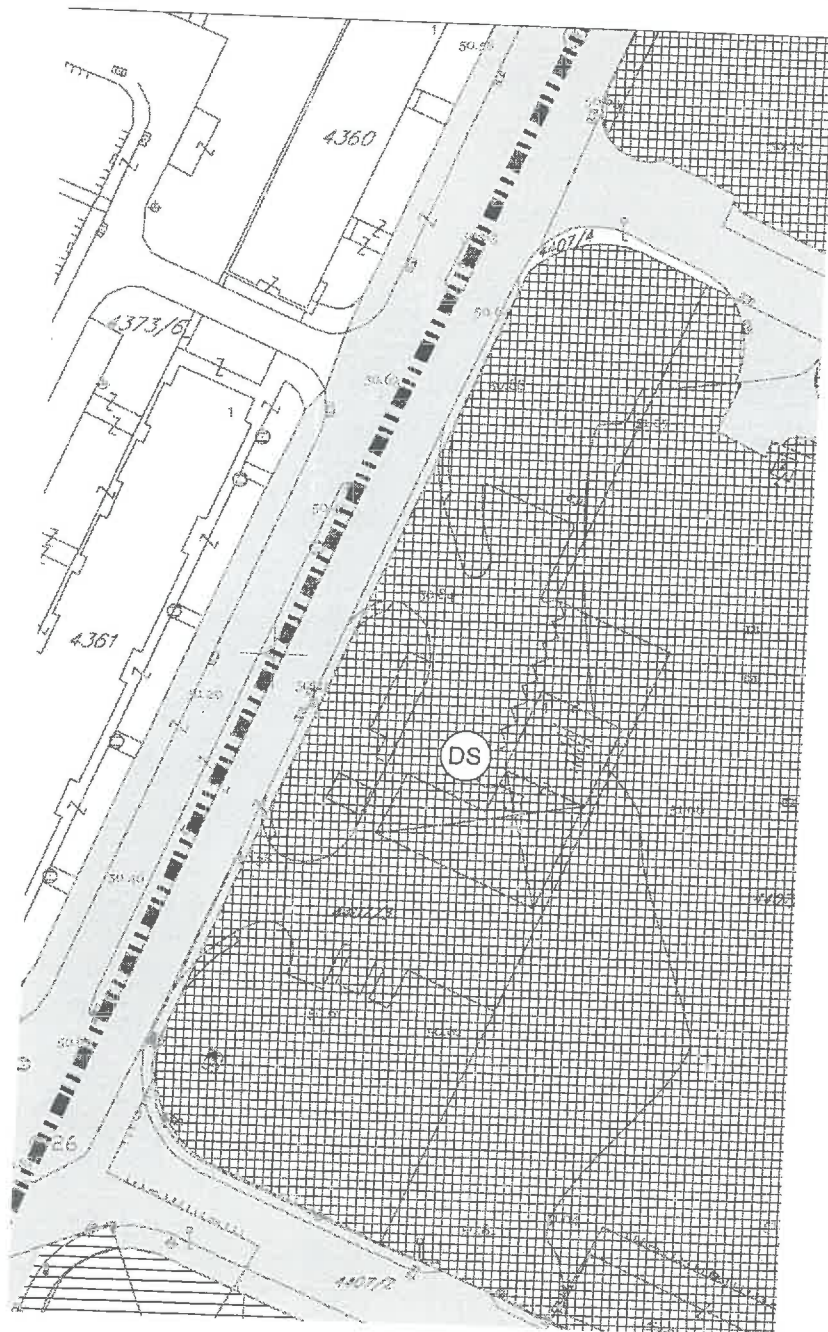


1 Prikaz katastarskih parcela na Geoportalu Uprave za katastar i državnu imovinu Crne Gore

katastarske parcele
4407/3, 4407/7 i 4407/6
KO Podgorica III



broj: 08-332/21-1421
Podgorica, 02.11.2022. godine



Izvod iz grafičkog priloga Detaljnog urbanističkog plana "Drač putnički terminal"

2 02 - Postojeće stanje namjene površina

katastarske parcele
4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO
Podgorica III



DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "VODOVOD I KANALIZACIJA"

81000 PODGORICA, ul. Zetskih vladara bb,

PIB: 02015641, PDV: 20/31-00109-1

Telefoni: centrala 020/440 300, fax: 440 362, komerc. sl. tel/fax: 440 364

Vodovodna mreža: 440 309, kanalizacija: 440 325, tehnička priprema 440 312

E-mail: vikpg@t-com.me, Web. www.vikpg.co.me

Žiro računi:

PG banka: 550-1105-66

CKB: 510-8284-20

Prva banka CG: 535-9562-08

Hipotekarna banka: 520-9074-13

UPI-02-041/22-7450/2

CRNA GORA

GLAVNI GRAD PODGORICA

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Broj: _____

Podgorica, 1. 11. 2022.

08-332/22-1421-669/2022

DOO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica postupajući po zahtjevu **Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj**, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG broj 64/17), člana 19 Odluke o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15 i 034/16), člana 10 Odluke o prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju otpadnih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) i člana 5 Odluke o prikupljanju i ispuštanju atmosferskih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) izdaje

TEHNIČKE USLOVE PRIKLJUČENJA NA GRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJU

Na osnovu zahtjeva Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj broj 08-332/22-1421 od 02.11.2022.godine, koji je kod nas evidentiran pod brojem UPI-02-041/22-7450/1 od 07.11.2022. godine, za izdavanje tehničkih uslova priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju **za rekonstrukciju u okviru postojećeg gabarita objekata na katastarskim parcelama 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III, investitora PETROL CRNE GORE MNE Podgorica** (prema urbanističko-tehničkim uslovima 08-332/22-1421 od 02.11.2022. godine, izdatim od strane Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj), propisujemo sljedeće tehničke uslove priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju. U prilogu dostavljamo situaciju sa ucrtanim postojećim hidrotehničkim instalacijama na predmetnoj lokaciji. Položaj prikazanih cjevovoda je ucrtan kao spoj osovina poklopaca šahtova, što ne odgovara stvarnom položaju cijevi, koji kod vodovoda može biti udaljen od osovine poklopca i par metara. Stvarni položaj mora se utvrditi uvidom u svaki šaht pojedinačno. Napominjemo da se u blizini lokacije može naići na priključne cjevovode za koje ovo Društvo ne posjeduje potrebne podatke o visinskom i horizontalnom položaju, jer prilikom izgradnje ovih cjevovoda nije urađjen katastar instalacija, a na cjevovodu nijesu izvedeni vodovodni šahtovi, te u sadašnjem stanju nema mogućnosti da ih snimimo i ucrtamo njihov tačan položaj. U slučaju da priključne cijevi prolaze preko predmetne parcele, iste se moraju izmjestiti prije početka radova na objektu, a na osnovu zahtjeva investitora. Troškovi izmještanja padaju na teret investitora, a vodoinstalaterske radove izvodi isključivo d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica.

Na katastarskoj parceli 4407/3 evidentirana je poslovna zgrada površine horizontalnog gabarita 510m², spratnosti P, dok je na KP 4407/7 evidentirana trafostanica površine horizontalnog gabarita 7m². UTU-ima je planirana rekonstrukcija objekata u postojećim gabaritima.

Postojeći objekat je priključen na gradsku vodovodnu i fekalnu kanalizacionu mrežu i kod ovog Društva su registrovani sljedeći vodomjeri: pod šifrom 190085100, broj vodomjera 13888703, marke "Baylan" 20/5; pod šifrom 190085200, broj vodomjera 14367, marke "Baylan" 20/3; pod šifrom 190085300, broj vodomjera 14w703725, marke "Elster" 80/100, sva tri na ime Petrol Crna Gora MNE DOO Cetinje.

a) Vodovod:

Za priključenje objekata na vodovodnu mrežu zadržati postojeće priključke ili izvršiti njihovu rekonstrukciju.

Za registrovanje utroška vode cijelog objekta, potrebno je predvidjeti ugradnju vodomjera odgovarajućih dimenzija u šahtu ispred objekta. Ako se radi o objektu sa više poslovnih jedinica, potrebno je u šahtu ispred objekta predvidjeti ugradnju vodomjera za mjerenje utroška vode svake jedinice posebno (a nikako u objektu i samim jedinicama). Minimalne dimenzije svijetlog otvora šahta za vodomjere su 1.2x1.2x1.2m (u koji se mogu smjestiti maksimalno 3 mala vodomjera), obavezno sa drenažom, penjalicama i poklopcem tako postavljenim da se pri silazu u šaht ne gazi po vodomjerima. Vodomjerni šaht treba da bude u posjedu podnosioca zahtjeva, 1 do 2m od ivice parcele gledajući iz pravca mjesta priključenja na ulični cjevovod. Projektom obavezno prikazati detalj vodomjernog šahta - vodoinstalaterski i gradjevinski, sa specifikacijom i pravim dimenzijama fazonskih komada i armatura da bi dokazali usvojene dimenzije, osnovu i presjek kao i njegovu lokaciju na situaciji.

Kod vodomjera $\varnothing 50$ mm i više obavezno se ispred vodomjera ugradjuje zatvarač, hvatač nečistoće, MDK komad, ravni komad za smirenje toka vode, a iza vodomjera ravni komad i zatvarač. Iza vodomjera na koji je spojena hidrantska mreža objekta ili sprinkler sistem za gašenje požara, obavezno se ugradjuje zaštitnik od povratnog toka (nepovratni ventil). Dužina ravnog dijela za smirenje toka ispred i iza vodomjera zavisi od profila vodomjera. Prilikom dimenzionisanja vodomjernog šahta voditi računa o dimenzijama komada koji se ugradjuju.

Svi vodomjeri koji se ugradjuju moraju biti klase C, sa mesinganim, horizontalnim kućištem, impulsnim mehanizmom i radio modulom za daljinsko očitavanje, sa magnetnim ventilom prije i propusnim ventilom poslije vodomjera, koji su prilagodjeni usvojenom programu i opremi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorice. Vodomjeri moraju biti sa horizontalnom osovinom, baždareni i moraju imati plombu Metrološkog zavoda Crne Gore sa oznakom ME.

Nije potrebno razdvajati protivpožarnu od ostale sanitarne vodovodne mreže, jer se protivpožarna voda vrlo rijetko troši, pa voda u cijevima dugo stoji te može biti sanitarno neispravna. Osim toga kod razdvojenog sistema može se desiti da baš kad je potrebno, ustanovimo da nešto nije u redu sa tom granom vodovodne mreže. Kod zajedničkog sistema, dovoljan je jedan kontrolni vodomjer – kombinovani sa daljinskim očitavanjem. Ne dozvoljava se postavljanje hidrantskih priključaka za vatrogasna vozila na spoljnim zidovima objekata.

Ako uslovi zaštite od požara za predmetni objekat zahtjevaju automatski stabilnu instalaciju za gašenje požara – sprinkler instalaciju, za istu je potrebno predvidjeti minimalno redukovani rezervoar shodno klasi požarne opasnosti, a sve u skladu sa standardom MEST EN – 12845. Projektom unutrašnjih instalacija potrebno je predvidjeti kontinualnu dopunu rezervoara iz spoljašnje vodovodne mreže i prikazati njihovo povezivanje kao i način mjerenja potrošnje te vode. Potrebno je predvidjeti poseban vodomjer i za njega.

Vodoinstalaterske radove na izradi ili rekonstrukciji priključka, nabavci i ugradnji vodomjera, izvodi **isključivo** d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica po zahtjevu korisnika. Prilikom izvodjenja pripremnih radova za ugradnju vodomjera, obavezno konsultovati nadležnu službu d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica, koja nabavlja i ugradjuje vodomjere. U slučaju nepoštovanja navedenog, odnosno nelegalnog priključenja na vodovodnu mrežu, vodovodni priključak će biti ukinut i preduzete odgovarajuće zakonske mjere.

Nakon sprovođenja postupka za dobijanje odobrenja za gradnju objekta i prijave gradnje nadležnom organu, potrebno je podnijeti zahtjev ovom Društvu za dobijanje gradilišnog vodovodnog priključka. Ukoliko umjesto vlastitog gradilišnog priključka investitor za gradjenje koristi vodu preko svog ili tuđeg registrovanog vodomjera za domaćinstvo, ili na neki drugi način, ta potrošnja će se posebno obračunati i mora da se reguliše prije dobijanja trajnog priključka. Da bi se stekli uslovi za dobijanje trajnog priključka, osim izgradnje planiranog cjevovoda, potrebno je da investitor pribavi potvrdu da je objekat urađen prema revidovanoj

projektnoj dokumentaciji, kao i potvrdu o izmirenim obavezama od Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o. i uz zahtjev za stalni priključak ih dostavi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorice.

b) Fekalna kanalizacija:

Gradski sistem kanalizacione mreže je separatan, tako da se ne dozvoljava upuštanje atmosferskih voda u fekalnu kanalizaciju i obrnuto.

Za priključenje objekta na gradsku fekalnu kanalizaciju se može zadržati postojeći priključak ili izvršiti njegova rekonstrukcija.

Priključak, izvod iz objekta, izvesti od atestiranih PVC kanalizacionih cijevi za uličnu kanalizaciju (tjemene nosivosti ne manje od SN4) prečnika DN160 ili DN200 do uličnog revizionog okna. Kod ukrštanja sa vodovodom, kanalizaciona cijev mora da bude ispod vodovoda i to tako da je minimum 20 cm od tjemena kanalizacione cijevi do dna vodovodne cijevi. Kanalizaciona cijev ne bi smjela biti plića od 1,0 m.

Radove na izgradnji ili realizaciji kanalizacionog priključka vrši stranka u vlastitoj režiji, a priključenje na postojeću gradsku kanalizaciju se vrši pod obaveznim nadzorom d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica, koje trebate obavijestiti o početku radova. Posebnu pažnju je potrebno obratiti na vodovod, kao i PTT i elektroinstalacije, čije je katastre potrebno pribaviti od nadležnih institucija. Internu kanalizaciju obavezno treba isprati prije priključenja, da šut i otpadni materijal ne bi oštetili postojeću gradsku fekalnu kanalizaciju. Isto se odnosi na priključenje atmosferske kanalizacije. Prije početka radova na izvodjenju priključka, treba se obratiti nadležnom organu radi dobijanja protokola za prekop javne površine.

S obzirom na opterećenost sistema gradske fekalne kanalizacije, nije preporučljivo priključenje podrumskih i suterenskih etaža objekata na fekalnu kanalizaciju. U slučaju da investitor priključi pomenute etaže na kolektor fekalne kanalizacije bez prepumpavanja, "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. neće snositi nikakvu odgovornost od eventualnog izlivanja fekalnih voda u naprijed navedenim etažama objekta.

Ukoliko su u okviru poslovnih sadržaja u objektu predviđeni kafići, restorani ili slični sadržaji, investitor je dužan izvršiti tretman otpadnih voda prije upuštanja istih u gradsku fekalnu kanalizaciju.

c) Atmosferska kanalizacija:

Projektom obuhvatiti rješenje odvodjenja kišnih voda sa krova objekta, kao i cijele lokacije objekta. Za rješenje odvodjenja predvidjeti izgradnju retenzionog bazena (upojni bunar ili rov) na predmetnoj parceli. Dimenzije retenzionog bazena dokazati proračunom. Dimenzionisati ga za prihvatanje prvog poplavnog talasa 15-to minutne kiše intenziteta 264 l/s/ha. Kišne vode se ne smiju upuštati direktno u gradsku atmosfersku kanalizaciju (kada dodje do njene realizacije), nego prvo u retenzioni bazen koji se preliva u gradsku atmosfersku kanalizaciju.

Takodje, napominjemo da postoji mogućnost da atmosferska kanalizacija kapacitetom neće moći da primi vodu sa krovova i okolnog terena planiranih objekata. Atmosferska kanalizacija se ne projektuje na maksimalnu količinu padavina na određenom području za određeni povratni period, jer bi isto bilo neracionalno. S tim u vezi ne možemo garantovati uredno odvodjenje atmosferskih voda u slučaju dugotrajnih kiša velikog intenziteta, koje mogu izazvati plavljenje podruma i suterena objekata, čiju je zaštitu potrebno riješiti projektnom dokumentacijom objekata.

Obavezno predvidjeti separatore za prečišćavanje voda sa parkinga i saobraćajnica. Isto važi za sve zatvorene prostore u objektu koji služe za parkiranje automobila (garaže) površine veće od 50m².

d) Tehnička opremljenost projekta hidrotehničkih instalacija

Projekat treba da sadrži sve tekstualne i grafičke priloge za glavni projekat u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za gradjenje objekta (Službeni list CG broj 044/18). Projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije treba izraditi u skladu s pravilima struke i odredbama važeće zakonske regulative, a mora obuhvatiti interne instalacije vodovoda i kanalizacije do priključenja na gradski ulični vodovod odnosno do javne ulične kanalizacije uključujući i same spojeve sa istim.

U predmjeru radova obavezno treba razdvojiti radove na unutrašnjoj vodovodnoj instalaciji, koje obavlja izvodjač radova na objektu, od dijela vodovodnog priključka, koje izvodi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica.

Projekat obavezno mora da sadrži preglednu situaciju u odgovarajućoj razmjeri, sa svim prikazanim elementima relevantnim za izbor projektnog rješenja. Svrha pregledne situacije na kojoj insistiramo kao obaveznom dijelu projekta, je da se može sagledati kako koncepcija kompletnog rješenja, tako i veza svih ostalih priloga datih projektom.

Napominjemo da je potrebno nakon obrade projektne dokumentacije u dijelu spoljnih i unutrašnjih instalacija, projekat dostaviti d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica na provjeru poštovanja uslova priključenja i davanja saglasnosti na projekat, kao i projekat uređenja terena i eventualno sprinklera ako je predviđen.

Ovi uslovi važe 6 (šest) mjeseci od dana izdavanja.

Prilog: Situacija R = 1:1000

Geometrijski atributi revizionih okana fekalne kanalizacije

Geometrijski atributi slivnika atmosferske kanalizacije

Podgorica,
16.11.2022. godine



Izvršni direktor,
Filip Makrid, dipl.inž.građ.

GEOMETRIJSKI ATRIBUTI REVIZIONIH OKANA FEKALNE KANALIZACIJE

BROJ RO	Y	X	KOTA POKLOPCA	KOTA DNA CIJEVI KOLEKTORA	KOTA DNA DESNE PRIKLJUČNE CIJEVI	KOTA DNA LIJEVE PRIKLJUČNE CIJEVI
RO 5195	6,604,589.00	4,699,276.31	KP 50.72 mm	KDC Nizvodno 47.82 mm Uzvodno 47.82 mm	KDC KDC Desno KDC AC ? 48.00 mm	KDC Lijevo KDC AC DN200 49.24 mm

GEOMETRIJSKI ATRIBUTI SLIVNIKA ATMOSFERSKE KANALIZACIJE

BROJ SL	Y	X	KOTA POKLOPCA	KOTA DNA KOLEKTORA CIJEVI	KOTA DNA DESNE PRIKLJUČNE CIJEVI	KOTA DNA LIJEVE PRIKLJUČNE CIJEVI
SL 1960	6,604,605.28	4,699,293.02	KR 50.46 mmm	KDC Nizvodno 49.29 mmm Uzvodno 49.29 mmm	KDC	
SL 1958	6,604,621.07	4,699,330.13	KR 50.57 mmm	KDC Nizvodno 49.1 mmm Uzvodno 49.1 mmm	KDC	
SL 1955	6,604,630.66	4,699,352.84	KR 50.66 mmm	KDC Nizvodno 49.06 mmm Uzvodno 49.06 mmm	KDC	
SL 2326	6,604,649.99	4,699,364.73	KR 50.78 mmm			
SL 2328	6,604,668.36	4,699,356.87	KR 50.95 mmm	KDC Nizvodno 49.92 mmm Uzvodno 49.92 mmm	KDC	
SL 5732	6,604,597.41	4,699,220.28	KR 50.39 mmm	KDC Nizvodno 49.37 mmm Uzvodno 49.37 mmm	KDC	



UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNA IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-50347/2022

Datum: 09.11.2022.

KO: PODGORICA III

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKTET ZA URBA 101-917/22-4161, za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 7296 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilog
4407	3		32 209/89	18/03/2019	ČEMOVSKO POLJE	Zemljište uz vanprivr. zgradu KUPOVINA		2464	0.00
4407	3	1	32 209/89		ČEMOVSKO POLJE	Poslovne zgrade u vanprivredi KUPOVINA		510	0.00
4407	6		32 209/89	18/03/2019	ČEMOVSKO POLJE	Zemljište uz vanprivr. zgradu KUPOVINA		1189	0.00
4407	7		32 209/89	21/12/2020	ČEMOVSKO POLJE	Zemljište uz vanprivr. zgradu KUPOVINA		1226	0.00
4407	7	1	32 209/89	21/12/2020	ČEMOVSKO POLJE	Trafo-stanice KUPOVINA		7	0.00
								5396	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000002675889	PETROL CRNA GORA MNE DOO CETINJE JOSIPA BROZA TITA 19 Podgorica	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
4407	3	1	Poslovne zgrade u vanprivredi GRADENJE	0	p 510	Svojina PETROL CRNA GORA MNE DOO CETINJE JOSIPA BROZA TITA 19 Podgorica 1/1 0000002675889
4407	7	1	Trafo-stanice GRADENJE	0	p 7	Svojina PETROL CRNA GORA MNE DOO CETINJE JOSIPA BROZA TITA 19 Podgorica 1/1 0000002675889

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
4407	3			1	Zemljište uz vanprivr. zgradu	29/03/2021 11:35	Pravo službenosti ZABILJEŽBA UGOVORA O ZASNIVANJU SLUŽBENOSTI POSTAVLJANJA ELEKTRIČNOG KABLA UZZ BR. 130/2020 OD 05.02.2020. GOD. ZAKLJUČEN IZMEĐU GLAVNOG GRADA PODGORICA VLASNIKA POSLUŽNOG DOBRA I PO ŠTE CG VLASNIKA POVLAŠNOG DOBRA

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
4407	3	1		1	Poslovne zgrade u vanprivredi	29/03/2021 11:35	Pravo službenosti ZABILJEŽBA UGOVORA O ZASNIVANJU SLUŽBENOSTI I POSTAVLJANJA ELEKTRIČNOG KABLA UZZ BR. 130/2020 OD 05.02.2020. GOD. ZAKLJUČEN IZMEĐU GLAVNOG GRADA PODGORICA VLASNIKA POSLUŽNOG DOBRA I PO ŠTE CG VLASNIKA POVLASNOG DOBRA

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Slavica Bobičić dipl.prav

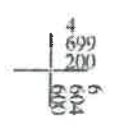
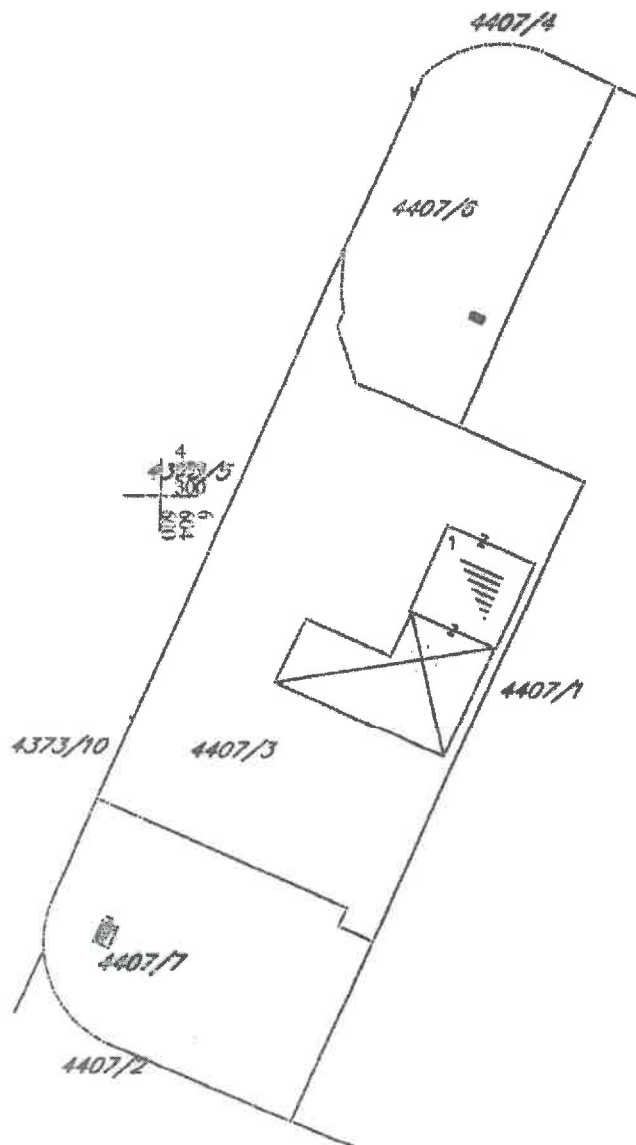
CRNA GORA
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU
PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA
Broj: 101-917/22-4161
Datum: 11.11.2022.



Katastarska opština: PODGORICA III
Broj lista nepokretnosti: 7296
Broj plana: 21,53
Parcele: 4407/3, 4407/7, 4407/6

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:

[Handwritten signature]

1.1. PROJEKTI ZADATAK

INVESTITOR:

PETROL CRNA GORA MNE, JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA

OBJEKAT:

STANICA ZA SNABDEVANJE MOTORNIH VOZILA SA SVETLIM GORIVIMA I TEČNIM
NAFTNIM GASOM -BS "PODGORICA", MITRA BAKIĆA BB, PODGORICA

LOKACIJA:

KATASTARSKE PARCELE 4407/3, 4407/7 I 4407/6 KO PODGORICA III, PODGORICA

Opšti uslovi

Idejno rešenje uraditi saglasno sa :

- Usvojenim idejnim rešenjem objekta od strane investitora;
- Urbanističko tehničkim uslovima br.: 08-332/21-1421, izdatim 02.11.2022.g u Podgorici, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju u okviru postojećeg gabarita objekata, izdati od strane Sekretarijata za planiranje prostora I održivi razvoj.

Potrebno je predvideti sledeće radove :

1. prodajni objekat:

- zamjenu postojeće i ugradnju nove podne i zidne keramike u prodajnom djelu objekta i sanitarnim prostorijama za kupce i osoblje;
- zamjenu postojećih i ugradnju novih spuštenih plafona u svim prostorijama u objektu (osim u ostavi za bar i iznad rashladne komore);
- gipskartonske i molersko-farbarske radove na sanaciji unutrašnjih pregradnih zidova i plafona prodajnog objekta;
- zamjenu postojećih automatskih ulaznih vrata;
- zamjenu postojeće i ugradnju nove unutrašnje rasvjete i električnih instalacija opšte potrošnje;
- zamjenu postojećih unutrašnjih vrata;
- zamjenu postojećih sanitarnih uređaja, opreme i instalacija vodovoda i kanalizacije;
- nabavku i ugradnju nove prodajne, izložbene, stolarske i rashladne opreme u prodajnom prostoru;
- demontažu postojećeg i ugradnju novog sistema klimatizacije, ventilacije i grejanja;
- zamenu postojećeg i nabavku i puštanje u rad novog ups uređaja;
- sanaciju krovnog pokrivača i fasade prodajnog objekta;



- zamjenu elemenata brenda u skladu sa grafičkim standardima za Petrol brend;
- 2. nadstrešnica iznad točćih mesta i vezna nadstrešnica**
- sanaciju i bojenje konstrukcije i zamenu pokrivača vezne nadstrešnice;
- zamenu postojećeg plafona i rasvjete nadstrešnice u skladu sa grafičkim standardima za Petrol brend;
- zamjena postojećih obloga stubova nadstrešnice i elemenata sa kantom za smeće.
- 3. zamenu aparata za izdavanje goriva, tng-a i ad blue;**
- 4. rekonstrukciju mašinskih instalacija i opreme svetlih goriva i tng-a (rekonstrukcija cevnih razvoda i priključaka) uz zadržavanje svih postojećih skladišnih kapaciteta goriva i tng;**
- 5. demontažu postojećeg, nabavku i ugradnju novog svetlećeg digitalnog totema na mestu postojećeg;**
- 6. demontažu postojećeg, nabavka i ugradnju novog reklamnog izvjeska na postojećem stubu 10 m;**
- 7. demontažu postojećih, nabavku i ugradnju novih jarbola na mestu postojećih;**
- 8. demontažu postojećeg, nabavku i ugradnju novog dizel- električnog agregata;**
- 9. rekonstrukciju postojećih saobraćajnih asfaltnih površina, ab kolovozne ploče, ostrva i saobraćajnog platoa sa parking mestima na kojima su postavljeni aparati za izdavanje goriva i tng-a;**
- 10. zamenu postojećih i ugradnju novih linijskih rešetki za odvodnju površinskih voda na ulazu i izlazu sa benzinskog servisa;**
- 11. nabavku i ugradnju uređaja E-punionica;**
- 12. saobraćajna signalizacija;**
- 13. zelene površine;**
- 14. ograđivanje prostora za kontejnere za smeće;**
- 15. proširenje kapaciteta uređaja i izmeštanje platoa postojeće ručne autoperionice sa 2 natkrivena boksa za pranje i 1 otkriveni boks za pranje kombi vozila;**
- 16. aparat za vodu vazduh.**

Podgorica,

decembar 2022. Godine



IDEJNO RJEŠENJE
ARHITEKTURA

Idejno rješenje arhitekture - sadržaj

- tehnički opis
- numerička dokumentacija
- grafička dokumentacija

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1.2. TEHNIČKI OPIS

OPŠTI OPIS:

Na osnovu:

Pribavljenih urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije br.: 08-332/21-1421, izdatim 02.11.2022.g u Podgorici, urađeno je Idejno rešenje za rekonstrukciju u okviru postojećeg gabarita objekata na katastarskim parcelama 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III, postojeće stanice za snabdevanje gorivom - Petrol u Ul. Mitra Bakića bb u Podgorici.

Katastarske parcele 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III, nalaze se u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – opštinski propisi", broj 04-241/2).

Postojeća namjena predmetnih katastarskih parcela je Planom evidentirana kao "Površine za drumski saobraćaj" (DS).

Lokacija:

Stanice za snabdevanje gorivom i tng Petrol-podgorica na lokaciji katastarskih parcela 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III izgrađena je za potrebe snabdevanja motornih vozila sa svim vrstama tečnih goriva kao što su motorni benzini, dizel goriva kao i tng-a.

U okviru lokacije Stanice za snabdijevanje gorivom nalazi se prodajni objekat sa pratećim sadržajima: pripadajućim nadstrešnicama iznad tocionih aparata i iznad terase kaffe bara, 3 automata za izdavanje goriva sa pištoljima za četiri vrste goriva; četiri podzemna rezervoara sa duplim plaštom od po 50 m³, od kojih su dva rezervoara po 50 m³, i dva su 20+30 m³, podzemni skladišni rezervoar tng -a zapremine 30 m³, pretakalište za potrebe pretakanja tng -a iz transportne auto-cisterne u podzemni skladišni rezervoar, potapajuća pumpa za snabdevanje automata za punjenje rezervoara motornih vozila tng-om i dva automata za istakanje tng-a, prenosni nadzemni rezervoara za TNG, zapremine 2.7 m³, objekat za skladištenje robe i tng boca kapaciteta 48+48.

U sklopu lokacije izgrađen je: plato sa postavljenim uređajima za ručno pranje i usisavanje automobila sa samoposluživanjem, saobraćajni plato sa parking mjestima, dječje igralište sa mobilijarom, urbana informaciono reklamna oprema koja daje korporativni identitet servisu (totemi, jarboli, informacioni pano i stubne reklame), prostor za skladištenje otpada, trafostanica. U skladu sa projektom uređenja terena izvršeno je ozelenjivanje slobodnih površina sadnjom trave i niskog rastinja. Sastavni dio izgrađene infrastrukture Stanice za snabdevanje gorivom su i instalacije vik, tk i elektroinstalacija.

Prema listu nepokretnosti br. 7296:

- površina kp 4407/3 KO Podgorica III je 2.974,00 m², na kome je evidentiran objekat 1, poslovne zgrade vanprivredi, površine horizontalnog gabarita 510,00 m², spratnost P (prizemlje);
- površina kp 4407/6 KO Podgorica III je 1.189,00 m²;
- površina kp 4407/7 KO Podgorica III je 1.226,00 m², na kome je evidentiran objekat 1, trafostanica, površine horizontalnog gabarita 7,00 m², spratnost P (prizemlje);

Ukupno površina kompleksa iznosi: 5.396,00 m².

Građevinska linija je linija horizontalnih gabarita postojećih objekata.

Planirano rešenje predviđa zadržavanje postojećih saobraćajnih priključaka. Saobraćaj na BS je jednosmeran.

OPIS POSTOJEĆEG STANJA :

Postojeći objekat je riješen kao multifunkcionalni prostor koji osim usluge točenja i izdavanja goriva ima i sljedeće sadržaje:

r.br.	naziv	pod	m ²
1.	PREDPROSTOR	keramika	3,20
2.	WC za INVALIDE	keramika	3,70
3.	WC	keramika	3,90
4.	OSTAVA	keramika	6.50
5.	HODNIK SA GARDEROBOM	keramika	6.80
6.	PROSTOR ZA CISTAČICU	keramika	1.60
7.	TOALET ZA OSOBLJE	keramika	1.30
8.	PROSTOR ZA ELEKTRO INSTALACIJE	keramika	2.50
9.	KANCELARIJA	keramika	6.50
10	MINI BAR	keramika	30.90
11.	HONIK SKLADIŠNOG PROSTORA	keramika	8.40
12.	SKLADISTE	keramika	6.70
13.	SKLADISTE	keramika	12.20
14.	MALOPRODAJNI PROSTOR-MINI MARKET	keramika	60.10
	UKUPNO NETO POVRŠINA		154.30
	UKUPNO BRUTO POVRŠINA		181.85

MATERIJALIZACIJA I OBLIKOVANJE :

Podovi :

Svi podovi su izvedeni od granitne keramike otporne na naftne derivate.

Zidovi :

Objekat je obzidan giter nosivim termo blokom d=25,0 cm.

Sa spoljašne strane obložen i zaštićen u skaldu sa dobijen proračunima termo zaštite termo izolacionim sistemom (stiropor 18 kg/m³ d= 5,0 cm), a konačno obrađene fasade po sistemu Bavalit.

Sa unutrašne strane svi zidovi su mašinski malterisani, gletovani i završno dekorisani disperzionim premazom minimalno u dva premaza.

U sanitarnim čvorovima i mjestima u kojima je to obaveza po standardu zidovi su obloženi keramičkim pločicama do visine spuštenog plafona.

Plafoni :

U svim prostorijama, osim skladišta uradjeni su spušteni mineralni ili aluminijumski raster plafoni sa visinom spuštanja do 45,0 cm.

Stolarija :

Unutrasnja vrata su duplošperovana i obložena plemenitim furnirima ili laminatnim furnirima, a uglavnom su puna ili djelimično zastakljena.

Fasadna bravarija :

Vanjska bravarija Al.plastificirana u praskastoj boji ton po RAL karti 9006, zastakljena termopan staklom u skladu sa termičkim proračunom

Fasada :

Fasada je izrađena po sistemu "DEMIT" d=5,0 cm sa završnim silikatnim slojem.

Krovni pokrivač :

Krov je urađen kao ravni, neprohodni krov.

GRIJANJE :

Zagrijavanje prostora je predviđeno centralno, a kao izvor energije koristi se plin.

NADSTREŠNICA

Konstruktivni sklop nadstrešnice čine stubovi sandučastog poprečnog preseka od zavarenih limova, koji nose glavne rešetkaste nosače, a oni rešetkaste rožnjače različitih visina koje i formiraju potreban pad za lim.

Dio nadstrešnice sa leksanom je projektovan sa lakim rešetkastim nosačima osovinski postavljenih na 1.46 m koji nose sekundarnu čeličnu konstrukciju i polja leksana.

Svi čelični elementi su ukrućeni vertikalnim i horizontalnim spregovima na taj način da zadovolje zahtjevanu stabilnost.

Veze između čeličnih elemenata ostvaruju se zavarivanjem.

Sve djelove konstrukcije koje se nalaze ispod nivoa tla (čelični stubovi nadstrešnice) zaštititi od vlage.

Potkonstrukcija spuštenog plafona je od prefabrikovanih lakih elemenata po preporuci proizvođača o koji se kači prefabrikovani spušten plafon.

Bočne stranice nadstrešnice su od prefabrikovanog profilisanog lima sa potrebnim elementima za ukrućenje. Na ćoškovima nadstrešnice se pojavljuju ugaoni elementi 85x85 mm.

Lim se plastificira u tipske boje benzinskih stanica kompanije "Petrol".

Nadstrešnica je pokrivena Tr limom.

PRIMENJENI MATERIJALI

Čelik

Kompletna čelična konstrukcija izrađena je od čelika kvaliteta Č0361. Zaštićena je sa dvostrukom antikorozivnom zaštitom, a zatim finalno obradjena uljanom bojom u tonu.

Beton

Beton za sve pozicije je marke betona (MB20 i MB 30), što je izvodjač dokazao izvodom i ispitivanjem probnih i kontrolnih tela, kod Zavoda za ispitivanje građevinskog materijala.

Lim

Prema projektu izradjeni su opšavi od plastificiranog čeličnog lima, koji prate presek i ugradjeni su na pripremljenu potkonstrukciju.

UREĐENJE TERENA :

Situacionim rješenjem dat je funkcionalni sklop objekta tako da su precizno određene pozicije i mjesta za smještaj rezervoara za gorivo i TNG, kvalitetno je dat ulazak i izlazak sa lokacije, i obezbijeđen siguran i kvalitetan pristup točecim mjestima.

U sklopu lokacije nalazi se: nadstrešica koja nadkriva točeca mjesta, dato je mjesto ili pozicija za ručno pranje i isisavanje automobila, sa samoposluživanjem.

U situacionom rješenju definisan je položaj i broj parking mjesta, kao i urbana informaciono reklamna oprema koja daje korporativni identitet pumpnom servisu (totemi, zastave, informacioni panoi i sl.).

Na mjestima gdje je to moguće izvršeno je ozelenjavanje slobodnih površina i sadnja niskog, srednje visokog i visokog rastinja autohtonih biljaka, a za njihovo održavanje izvedeno je automatsko zalivanje.

OPIS PLANIRANIH RADOVA:

Predviđena rekonstrukcija ne utiče na promenu gabarita ni volumena, već na uređenje prodajnog objekta i nadstrešnice i delimične izmene u koncepciji spoljašnjeg prostora.

Građevinsko-zanatski i instalaterski radovi i nabavka uređaja i opreme na rekonstrukciji Stanice za snabijevanje gorivom i tng, nadstrešnice i vanjskog uređenja obuhvataju:

- zamjenu postojeće i ugradnju nove podne i zidne keramike u prodajnom delu objekta i sanitarnim prostorijama za kupce i osoblje;
- zamjenu postojećih i ugradnju novih spuštenih plafona u svim prostorijama u objektu (osim u ostavi za bar i iznad rashladne komore);
- gipskartonske i molersko-farbarske radove na sanaciji unutrašnjih pregradnih zidova i plafona prodajnog objekta;
- zamjenu postojećih i ugradnju novih automatskih ulaznih vrata;
- zamjenu postojeće i ugradnju nove unutrašnje rasvjete i električnih instalacija opšte potrošnje;
- zamjenu postojećih i ugradnju novih unutrašnjih vrata;
- zamjenu postojećih i ugradnju novih sanitarnih uređaja, opreme i instalacija vodovoda i kanalizacije,
- nabavku i ugradnju nove prodajne, izložbene, stolarske i rashladne opreme u prodajnom prostoru;
- demontažu postojećeg i ugradnju novog sistema klimatizacije, ventilacije i grijanja;
- zamjenu postojećeg i nabavku i puštanje u rad novog ups uređaja;
- sanaciju krovnog pokrivača prodajnog objekta;
- zamjenu postojećih i ugradnju novih svjetlećih reklama i rasvjete na fasadi prodajnog objekta u skladu sa cjelokupnim grafičkim izgledom;
- sanaciju i bojenje konstrukcije i zamjenu pokrivača vezne nadstrešnice;
- demontažu postojeće i ugradnju nove potkonstrukcije, obloga, plafona i rasvjete glavne nadstrešnice u skladu sa cjelokupnim grafičkim izgledom;
- zamjena postojećih obloga stubova nadstrešnice i elemenata sa kantom za smeće
- zamjenu postojećih i ugradnju novih linijskih rešetki za odvodnju površinskih voda na ulazu i izlazu sa benzinskog servisa;
- demontažu postojećeg, nabavku i ugradnju novog svjetlećeg digitalnog totema;
- demontažu postojećeg, nabavku i ugradnju novog dizel- električnog agregata;
- demontažu postojećih, nabavku i ugradnju novih rasvjetnih tijela stubne rasvjete;
- demontažu postojećih, nabavku i ugradnju novih jarbola;
- demontažu postojećeg i nabavku i ugradnju novog reklamnog izvjeska na postojećem stubu;
- rekonstrukciju mašinskih instalacija i opreme svijetlih goriva i tng-a (rekonstrukcija cijevnih razvoda i priključaka) uz zadržavanje svih postojećih skladišnih kapaciteta goriva i tng;

- demontažu postojećih i nabavku i ugradnju novih aparata za izdavanje goriva, tng-a i ad blue;
- sanaciju i zamjenu zaštitnih poklopaca šaftova rezervoara svijetlih goriva postavljenih u kolovozu;
- rekonstrukciju postojećih saobraćajnih asfaltnih površina i ab kolovozne ploče i ostrva na kojima su postavljeni aparati za izdavanje goriva i tng-a;
- rekonstrukciju saobraćajnog platoa i komunalne infrastrukture
- proširenje kapaciteta uređaja i platoa postojeće ručne autopersonice;
- izgradnju saobraćajnog platoa i infrastrukture za uređaje E- punionica;
- nabavku i ugradnju uređaja E-punionica;
- rekonstrukciju saobraćajnog platoa sa parking mjestima za posjetioce;
- rekonstrukciju prostora za zbrinjavanje otpada;
- zamjenu postojeće i izradu nove saobraćajne signalizacije.

Napomena: Idejno rešenje rekonstrukcije izrađeno je prema raspoloživoj arhivskoj dokumentaciji, a nakon obilaska lokacije i uvida u postojeće stanje objekta i informacija dostupnih u tom trenutku na licu mesta.

Spoljno uređenje

U okviru kompleksa zelene površine oko 40,00% od ukupne površne parcele.

Predviđeno je bojenje ograda kao i drugih elemenata na kompleksu koji se ne menjaju.

OBIM I OPIS RADOVA

KONSTRUKCIJA

Nisu predviđene intervencije na postojećoj čeličnoj konstrukciji objekta, spojne nadstrešnice i nadstrešnice iznad automata za gorivo. Na mestima eventualnih oštećenja protivpožarnog premaza čelične konstrukcije unutar objekta, obavezno je obnoviti zaštitu.

Postojeći spoljni zidovi prodajnog objekta ostaju nepromenjeni. Predviđeno je bojenje fasade.

Postojeću podnu AB ploču sa svim izolacionim slojevima obnoviti nakon prosecanja novih trasa za prolaz instalacija, a konstruktivnu vezu sa prekinutom armaturom ostvariti mikroarmiranjem.

KROV

Geometrija i položaj krovnih ravni na objektu, spojnoj nadstrešnici i nadstrešnici iznad automata se ne menjaju. Predviđeno je postojeće slivnike i oluke očistiti i po potrebi oštećene delove zameniti u skladu sa postojećim.

Krovni pokrivač objekta i nadstrešnice se ne menjaju, već se predviđa kontrola svih elemenata, čišćenje i sanacija - obezbeđenje prodora i zamena dotrajale hidroizolacije krova objekta. Na spojnoj nadstrešnici predviđena je sanacija i bojenje čelične konstrukcije i zamena pokrivača od polikarbonatnih ploča. Sve opšivke između postojećeg krovnog pokrivača i friza, i sl. se menjaju novim, a sve prema postojećim elementima.

Izvođač radova je obavezan da izvrši kontrolu zaptivenosti i izvede sve potrebne radove na sanaciji eventualnih procurivanja.

FASADA

Predviđeno je čišćenje i bojenje fasade, kao i zamena ulaznih, dvokrilnih, staklenih vrata, u skladu sa vratima koja se demontiraju i izlogu koji se ne menja.

Ulazna vrata u objekat su automatska, klizna, koja je u slučaju nestanka električne energije, ili u vanrednim situacijama, moguće ručno otvoriti, a povezana su i na dizel agregat.

Iznad glavnog ulaza i ulaza na zadnjoj fasadi prema terasi su trodimenzionalni natpisi. Elementi se izrađuju u svemu prema Katalogu standarda Petrol.

ENTERIJER

U prodajnom delu ruši se postojeći pult i predviđa novi uz ostalu enterijersku opremu, a u skladu sa brendom i u okvirima postojećih gabarita . Deo prostora kafea, prema terasi, nije deo rekonstrukcije osim zamene dotrajalog plafona sa svim elementima.

Unutrašnja vrata na svim prostorijama se menjaju po smeru otvaranja i dimenzijama u skladu sa postojećim. Krilo sa 3 šarke sa ojačanjem na strani šarki, pokrivne lajsne štelujuće sa lica. Kvae čelične sa PVC oblogom, završna obrada u boji prema grafičkom standardu za Petrol brend.

Vrata se ugrađuju u postojeće zidove, sa novim štokovima i okovima.

Pregrada se sastoji od zaokretnih vrata ka spolja (min.š=65 cm) i fiksnih dovratnika. Visina pregrade je 200 cm, a postavljaju se na visini 20 cm od gotovog poda na tipskim nogicama. Montaža na standardnu podkonstrukciju od nerđajućeg čelika prema detaljima proizvođača, ugradnja na zid nakon polaganja keramike. Pregradu montirati na način da se vrata sama zatvaraju. Uključuje sav potreban okov, materijale za pričvršćivanje, leptire za zatvaranje vrata, indikator zauzetosti wc-a. Pregrada i vrata sanitarne kabine od kompaktnih vodootpornih panela, tip: Dekor Abet 460 ili Kronospan 7190 bs - zelene boje

Na novim vratima između prodajnog prostora i službenih prostorija, predvideti hidraulički mehanizam, univerzalni za leva i desna vrata, minimalnih dimenzija, sa mogućnošću regulacije brzine i snage zatvaranja. Po potrebi za pojedina vrata predvideti graničnike u podu ili na zidu.

Podne obloge

U objektu je svuda keramika, koja se u sanitarnom delu ruši i menja novom: GRESPANIA BRERA ANTRACIT RTT, naturale R10, tip 133929, dim. 60x60 cm, fuge: RAL 7011 iron grey - 2 mm, ili ekvivalent; dok se u prodajnom prostoru predviđa GRESPANIA MITICA ARENA RTT, naturale R10, tip 134241, dim 60x60 cm, fuge: RAL 7047 - 2mm, a nakon šlicovanja poda za potrebe razvoda instalacija.

Zidne obloge

U sanitarnim prostorijama nova obloga zidova je: keramičke pločice dim. 60x60 cm, fuga: siva boja RAL 7047, postavljanje do plafona. Postavljaju se lepljenjem na podlogu, koju je potrebno popraviti nakon rušenja postojeće keramike. Ostale zidne obloge su postojeće, koje je potrebno očistiti, popraviti, gletovati i ponovo obojit.

Završna obrada svih zidova i stubovi u prodajnom prostoru su disperzivnom bojom RAL 7024 (sivo). U servisnom delu zidovi koji nisu obloženi keramičkim pločicama boje se u belu boju.

Napomena: Tipovi zidnih i podnih obloga, plafona i materijali u prodajnom delu su definisani grafičkim standardom za Petrol brend.

Spušteni plafon u prodajnom delu delimično je: Armstrong Neeva Colortone Board, dim. 60x60 cm, crna boja - RAL 9005 mat, h=+300 cm, ravna ivica i vidljiv "T" profil, a delimično: puni gipskartonski plafon - RAL 9010, h=+270 cm. Napomena: uz ivicu spuštenog plafona postavlja se rasveta - LED traka.

Napomena: sva oprema na ovom spušenom plafonu se boji u crno.

U delu sanitarnog čvora plafon je: Armstrong Sahara Tegular, 60x60 cm, RAL 9010, h= +300 cm, kao i u ostalim službenim prostorijama.

Nameštaj i oprema

Prodajni prostor je opremljen standardnim gondolama i policama za plasman robe i naplatnim pultom. Visina prodajnog dela je +3.00 m.

INSTALACIJA TEHNOLOGIJE GORIVA

POSTOJEĆE STANJE

Za rezervoarski prostor, postavljena su **četiri** rezervoara sa duplim plaštom od po 50m³, od kojih su dva dvokomorna, a dva jednokomorna sa sledećim rezervoarskim prostorom:

50m ³	rezervoar – R1	50m ³ za ED
50m ³	rezervoar - R2	20m ³ za ED
dvokomorni	rezervoar – R3	30m ³ za ED
50m ³	rezervoar – R4	20m ³ za MB95
dvokomorni	rezervoar – R5	30m ³ za BMB
50m ³	rezervoar – R6	50m ³ za BMB95

Tehnološka oprema i postrojenja

Tehnološka oprema i postrojenja obuhvataju sledeće :

- četiri elektronska dvostrana automata za izdavanje goriva sa četiri modula tj. Pištolja, i to po sledećem rasporedu (T1 i T2/BMB95,MB95,NSD,D2, TOKHEIM Q500T1 4-8; T3 i T4/ BMB95,MB95,NSD,NSD-brzi protokol, TOKHEIM Q500T1 VHS 4-8)
- Fiskalni sistem za očitavanje prodatih količina i prometa;
- Dva dvokomorna rezervoara sa duplim plaštom zapremine 50m³ (20+30m³), prečnika 2516mm a dužine 10818mm;
- Dva jednokomorna rezervoara sa duplim plaštom zapremine 50m³, prečnika 2516mm a dužine 10818mm;
- Šaht indirektnog punjenja
- Rezervoari su sa antikorozijskom izolacijom sa spoljašnje strane "SIGMA-EMAILINE" i sa unutrašnje sa 1/3 tipa "SIGMA" ili sa uobičajenom izolacijom po domaćoj tehnologiji.
- Nivomerni sistem za detekciju i očitavanje količine goriva u podzemnim rezervoarima i nadzor nad okolinom , proizvod "VEEDER ROOT –TSL 350R;
- Cevovodni sistem i armatura za zaustavljanje i povrat bezinskih para pri istovaru goriva iz autocisterne i pri punjenju rezervoara motornih vozila. Nalivni i usisni cevni sistem izrađen od specijalnih nepropusnih polimernih materijala tipa KPS Švedska;
- Odzračne cevi sa odušnim i sigurnosnim ventilima;

Tehnološka rešenja

Svi rezervoari su sa duplim plaštom radi ekološke zaštite u slučaju pucanja unutrašnjeg plašta. Međuprostor između plaštova je popunjen etilenglikolom čiji se nivo kontroliše sa posebnim senzorom koji pripada nivomernom sistemu koji kontroliše eventualna curenja. Otvori nad rezervoarima i šahtovi su vodonepropustivi kao i prodori cevovoda kroz šaht. Prodori cevovoda se izvode sa specijalnim plastičnim zaptivačima. Poklopci šahtova su metalni, zavarene konstrukcije od aluminijumskog rebrastog lima, vodonepropusni i zaštićeni od mogućnosti izbijanja varnice, sa izvednim odgovarajućim uzemljenjem. Rezervoari su montirani podzemno, tako da su sva manloha delom u saobraćajnoj površini a četiri u zelenoj površini, adekvatno zaštićeni, a što je obrađeno u građevinskom delu ukopavanja rezervoara. Rezervoari se sidre metalnim obručima da bi se sprečila opasnost od isplivavanja. Rezervoari sa duplim plaštom se ispituju na zaptivenost prema JUS M.2.3.010 i JUS M.2.3.014 tj. u fabrici unutrašnji sud na vodeni pritisak od 2 bar a međuprostor komprimovanim vazduhom na pritisak od 0,5 bar. Posle montaže i ankerovanja, a pre nasipanja peskom, vrši se proba komprimovanim vazduhom na zaptivenost međuprostora na pritisak od 0,2 bar. Kota postavljanja gornje ivice rezervoara od okolne kote terena je 130cm, odnosno kota postavljanja je 81.30m od kote okolnog terena. Na mufu ventilacione cevi montira se ventilacioni ventil tipa OPW 53-VML-0180. Svaki rezervoar poseduje ventilacionu cev. Na ventilacionoj instalaciji se montiraju antidetonacioni zadržać plamena koji se nalazi u šahtu rezervoara. U osi rezervoara a na poklopcu se montira nivomerni sistem "VEEDER ROOT". Usisne cevi se montiraju na poklopac manloha s pribudnicom DN50. Svi usisni, nalivni i ventilacioni cevovodi su projektovani od specijalnih "elektroprovodnih polimernih cevi, koji su sertifikirani od strane zvaničnih institucija. Cevovodi se postavljaju u iskop na peščani jastuk debljine ne manje od 150mm a preko njih se nasipa pesak u istoj debljini.

Projektovana je hermetički povezana instalacija sa odgovarajućom armaturom za zadržavanje i vraćanje para od motornih goriva pri istovaru autocisterni i pri punjenju motornih prevoznih sredstava saglasno postojećim normativima. Ventilacioni sistemi su odvojeni, posebno za benzin i dizel gorivo. Sistem za povratak para benzina je projektovan da se pare vraćaju u rezervoarski prostor sa benzinskim gorivom, a svi priključci od automata do rezervoara povezan je na jedan cevovodni sistem.

U šahtu indirektnog punjenja, montirani su ventili adapteri za pare benzina i pare dizela, a za povezivanje crevom gasne linije sa autocisternom. Pad pritiska na cevnom sistemu za vraćanje para je manji od 55 mbar. U sklopu instalacije montira se sistem sa vakuum pumpom, koja se nalazi u pumpnom automatu, za odsisavanje i vraćanje benzinskih para u

rezervoar za benzin, prilikom punjenja rezervoara motornih vozila. Mesto za punjenje i odzračivanje rezervoara se nalazi pored stajališta za istovar goriva. Cevovodi za nalivanje rezervoara se završavaju ženskim priključcima za priključivanje creva na tečnu liniju iz autocisterne. Ovi priključci se nalaze u vodonepropusnoj kadici koja se zatvara kutijom sa specijalnim poklopcem, obezbeđenim protiv varničenja.

Na rastojanju ne manjem od 3m od tačke punjenja je predviđen priključak za uzemljenje autocisterne na opšti sistem uzemljenja. Posle montaže opreme i cevovodnih linija vrši se hidraulička proba komprimovanim vazduhom i to za svaku vrstu goriva posebno sa 0,25 bara.

Nivomerni sistem "VEEDER ROOT" za detekciju i očitavanje količine goriva u podzemnim rezervoarima obezbeđuje:

- merenje nivoa i temperature goriva u rezervoarima kao i prisustvo vode u njima sa prikazom zapreminske količine goriva u rezervoaru, dotoka, odliva kao slobodne zapremine;
- monitoring u i oko plašta kao i kontrolu curenja;
- funkciju alarma u slučaju da se rezervoar napuni preko 97%;
- maksimalno punjenje rezervoara je do 95% od njegove zapremine.

Svi uređaji, metalna oprema i instrumenti su uzemljeni u opšti prsten uzemljenja a elektro instrumenti su nulovani.

CEVI ZA DOVOD I DISTRIBUCIJU GORIVA

Na benzinskoj stanici su instalirana četiri cevna sistema.

1. **Uisne cevi** - cevi za dovod goriva iz rezervoara do pumpnih automata;
2. **Cevi za punjenje** iz autocisterne sa mesta punjenja do podzemnih rezervoara goriva;
3. **Ventilacione cevi** (odušne cevi) - iz svih podzemnih rezervoara do mesta za ventilaciju;
4. **Cevi za povratak para** - sakupljanje isparenja benzina iz pumpnih automata i pare dizela u kolektorsku cev.

Predviđene su specijalne polietilenske fleksibilne cevi srednje čvrstoće MDPE. Cevi su KPS - Petrol Pipe Sjstem "Kungsors Plast AB" - Sweden, sa poboljšanjima specijalno za uslove benzinskih stanica. Cevi su instalirane pod zemljom minimalne dubline cca 80 cm od asfalta do gornje ivice cevi sa padom od oko 0.5% u smeru prema rezervoarima. Cevi koje su namenjene za punjenje gorivom rezervoara, imaju dodatni sloj za

sprečavanje procurivanja goriva i elektrootporni sloj za sprečavanje statičkog elektriciteta. Cevi su slobodno postavljene u rovovima na sloj peska debljine 15 cm. Pesak debljine 15cm se postavlja oko cevi. U slučaju ukrštanje cevi, to će se izvršiti na različitim nivoima i najmanje 15cm razmaka.

Koriste se sledeći cevovodi:

- KP 125/110 SC6 - koriste se za punjenje rezervoara od šahta indirektnog punjenja,
- KP 63EC6 i KP 63EC85 - za usisne cevovode, odušni vodovi i povratak para benzina iz automata i pare dizela.

Cevi dozvoljavaju slobodno savijanje do određenog radijusa. Minimalni radijus savijanja cevi $\square 63$ i iznosi 1,3 m. Elektroprovodljive cevi KPS KP-63 povezuju se preko specijalnih fazonskih komada tipa WIPEX (KPS KP-63), preko kojih se cevi uzemljuju vezivanjem za uzemljenje rezervoara goriva. Povezivanje elemenata u šahtovima pumpnih automata ostvaruje se elektroprovodljivim T račvama i kolenima (KPS KP 8-63 C i KP 3-63 C), čime se osigurava elektroprovodljivost svake linije. Elementi sistema "KPS- Petrol Pipe System" se koriste za povezivanje cevi i drugih elemenata cevovoda. Veza između cevi i kolena, prirubnica, fittinga se ostvaruje preko specijalnog veznog naglavka koji se termalno zavaruje. Završni delovi cevi, poput veze sa pumpnim automatima, adapterima za punjenje i ventilacionim cevima, su povezani pomoću specijalnih naglavaka.

Svi tipovi cevi se postavljaju sa padovima (min 0.5%) prema rezervoarima. Pre zatrpavanja mora se izvesti pneumatsko ispitivanje, kako bi se pronašle eventualne greške pri izradi.

NOVOPROJEKTOVANO STANJE

Obzirom na dotrajalost ugradjene opreme kao i poboljšanjem tehnološke funkcionalnosti sistema, investitor se odlučio na zamenu postojećih automata za istakanje gorivom i dodavanjem novih u skladu sa evropskim direktivama.

Postojeći rezervoarski prostor se zadržava, a novi automati se postavljaju na mesto starih uz dodavanje novih, čime se ne remeti odvijanje saobraćaja na benzinskoj stanici.

Nova tehnološka celina čini:

- Prvo ostrvo /ostrvo do lokalne saobraćanice/ - elektronski automat za izdavanje goriva tipa QUANTIUM ML5F5C I aparat za izdavanje AdB tipa 2/2 /automat za izdavanje adblue tečnosti/
- Drugo ostrvo /srednje ostrvo/ - postavljaju je dva automata tipa QUANTIUM ML4F4C
- Treće ostrvo /ostrvo do PP zida/ - postavlja se automat QUANTIUM ML4F4C i automat za izdavanje TNG goriva

Svi gore navedeni automati su dvostrani

INSTALACIJA ZA AD BLUE

Obzirom na evropske standarde u cilju očuvanja životne sredine u smislu smanjenja emisije štetnih gasova nastalih sagorevanjem dizel goriva, investitor se odlučio da se ugradi podzemni rezervoar za AdBlue tečnost.

Zapremina ovog rezervoara je 10m³, a njegova pozicija je zelena površina u delu gde je bila redukciona stanica za TNG sa prenosnim rezervoarom u cilju grejanja objekta.

Izdavanje AdBlue tečnosti biće na prvom ostrvu, putem dvostranog automata, sa svake strane po dva pištolja, po jedan za automobile a po jedan za velika sa većim rezervoarima

INSTALACIJA ZA TNG

Instalacija za TNG se u potpunosti zadržava, stim da će se ukinuti automat na srednjem ostrvu, a na ostrvu do PP zida će se zameniti sa novim

GREJANJE OBJEKTA

Za potrebe grejanja, ukida se instalacija TNG sa prenosnim rezervoarom. Umesto njega, predvidja se savremena toplotna pumpa, sa visokim stepenom korisnosti, čime će se obezbediti kako grejanje, tako i hladjenje prodajnog objekta

U Kotoru, decembar, 2022.god.

Projektant,
Toni Dender, dipl.inž.arh

2. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

OBRAČUN POVRŠINA

1. Građevinska **BRUTO** površina objekata

NA KP BR 4407/3 POSTOJEĆA=NOVOPROJEKTOVANA

Prodajni objekat	181.85 m ²
Lantera	70.75 m ²
Nadstrešnica	257.40 m ²
UKUPNO	510.00 m²

NA KP BR 4407/7

Objekat trafostanice	7.00 m ²
Objekat autoparionice	70.20 m ²
UKUPNO	77.20 m²

UKUPNO BRUTO POVRŠINA U KOMPLEKSU 587.20 m²

2. **NETO** površina objekata

NA KP BR 4407/3 POSTOJEĆA=NOVOPROJEKTOVANA

Prodajni objekat	154.30 m ²
Lantera	70.75 m ²
Nadstrešnica	257.40 m ²
UKUPNO	482.45 m²

NA KP BR 4407/7

Objekat trafostanice	7.00 m ²
Objekat autoparionice	70.20 m ²
UKUPNO	77.20 m²

UKUPNO NETO POVRŠINA U KOMPLEKSU 559.65 m²

URBANISTIČKI PARAMETRI

Urbanistički parametri	Zadati UT uslovima	Ostvareni projektom
Urbanistička parcela	UP broj 395	UP broj 395
Površina urbanističke parcele	5.396,00 m ² .	5.396,00 m ² .
Katastarske parcele	KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III	KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III
Spratnost	P	P
Indeks izgrađenosti	/	0.109
Indeks zauzetosti	/	10.88 %
Namena površina	Površine za drumski saobraćaj (DS).	Benzinska pumpa sa pratećim sadržajima
Min stepen ozelenjavanja	20%	40%

PRODAJNI KOMPLEKS

1. PRODAJNI OBJEKAT

1.	predprostor	3,20
2.	wc za invalide	3,70
3.	wc	3,90
4.	ostava	6.50
5.	hodnik sa garderobom	6.80
6.	prostor za cistačicu	1.60
7.	toalet za osoblje	1.30
8.	prostor za elektro instalacije	2.50
9.	kancelarija	6.50
10	mini bar	30.90
11.	honik skladišnog prostora	8.40
12.	skladiste	6.70
13.	skladiste	12.20
14.	maloprodajni prostor-mini market	60.10
	ukupno neto površina	154.30
	ukupno bruto površina	181.85

2. NADSTREŠNICA	257,40 m ²
3. LANTERNA	70,75 m ²
4. TRAFOSTANICA	7,00 m ²
5. AUTOPERIONICA	70,20 m ²

UKUPNO NETO POVRŠINA PRIZEMLJA 587.20 m²
UKUPNO BRUTO POVRŠINA OBJEKTA 559,65 m²

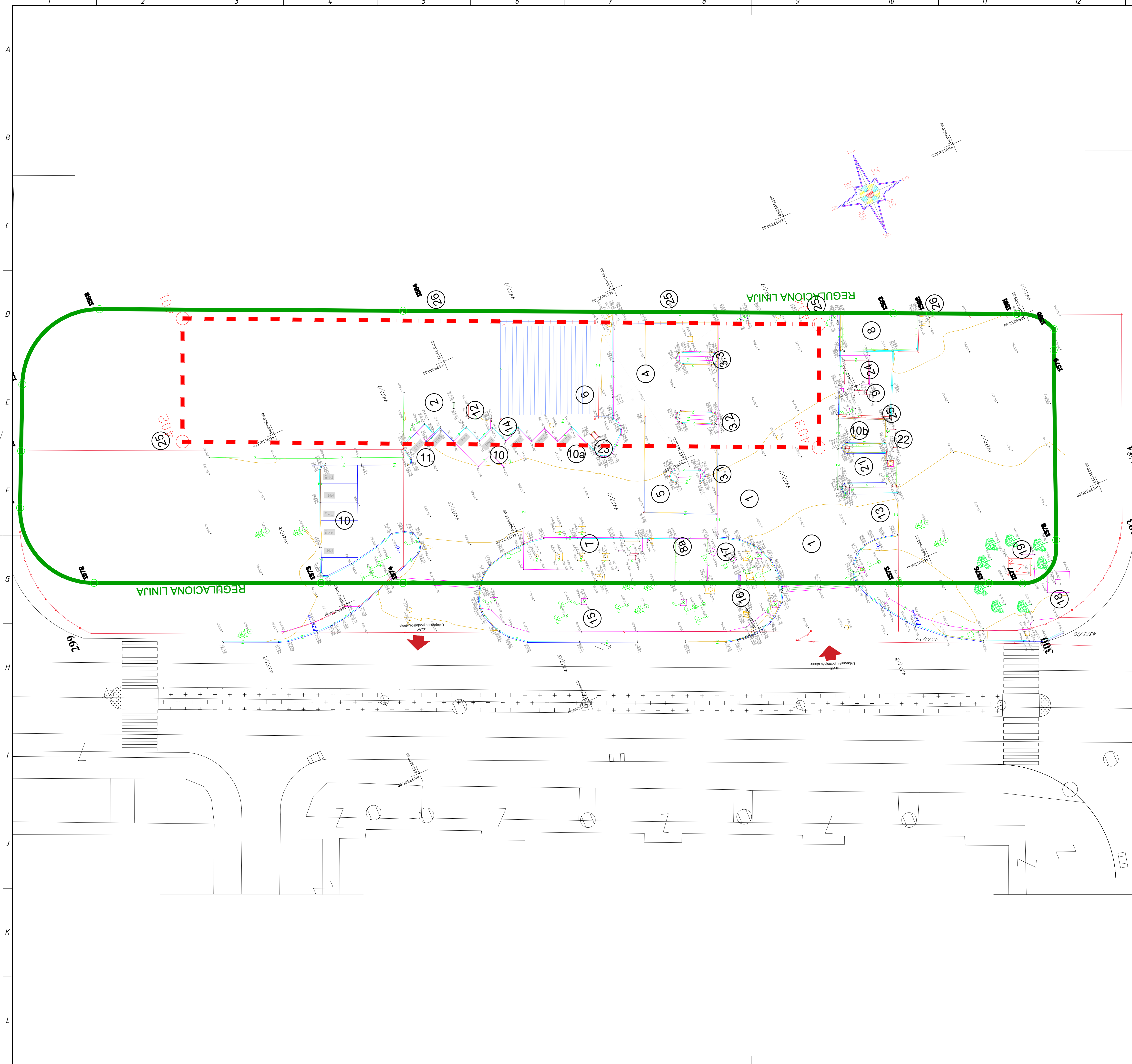
U Podgorici, decembar, 2022.god.

Projektant,
Toni Dender, dipl.inž.arh

3. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

SADRŽAJ GRAFIČKE DOKUMENTACIJE

broj	naziv crteža	razmera
01.	Situacioni plan – postojeće stanje	1:250
02.	Situacioni plan sa osnovom krova – novoprojektovano stanje	1:250
03.	Situacioni plan sa osnovom prizemlja – novoprojektovano stanje	1:250
04.	Osnova prizemlja objekta sa nadstrešnicom i lanternom-postojeće stanje	1:50
05.	Osnova prizemlja objekta sa nadstrešnicom i lanternom-obim radova	1:50
06.	Osnova prizemlja objekta sa nadstrešnicom i lanternom-novoprojektovano stanje	1:50
07.	Osnova prizemlja objekta sa nadstrešnicom i lanternom-novoprojektovano stanje sa opremom	1:50
08.	Osnova krovova- obim radova	1:50
09.	Presek A-A sa obimom radova	1:50
10.	Preseci B-B i C-C sa obimom radova	1:50
11.	Izgledi postojeće stanje	1:50
12.	Izgledi bočni- postojeće stanje	1:50
13.	Izgledi- novo stanje	1:50
14.	Izgledi bočni-novo stanje	1:50
15.	Totem- novoprojektovani	1:100
16.	Izvestak 10m - novoprojektovani	1:100
17.	Kavez za TNG boce_ postojeće stanje	1:100
18.	Autoperionica –postojeće stanje	1:100
19.	Autoperionica osnova temelja i prizemlja –novoprojektovano stanje	1:100
20.	Autoperionica osnova krova i poz izvoda –novoprojektovano stanje	1:100
21.	Autoperionica osnova preseci i izgledi –novoprojektovano stanje	1:100
22.	3d model kompleksa –postojeće stanje	
23.	3d model kompleksa –novoprojektovano stanje	
24.	3d model kompleksa –novoprojektovano stanje	



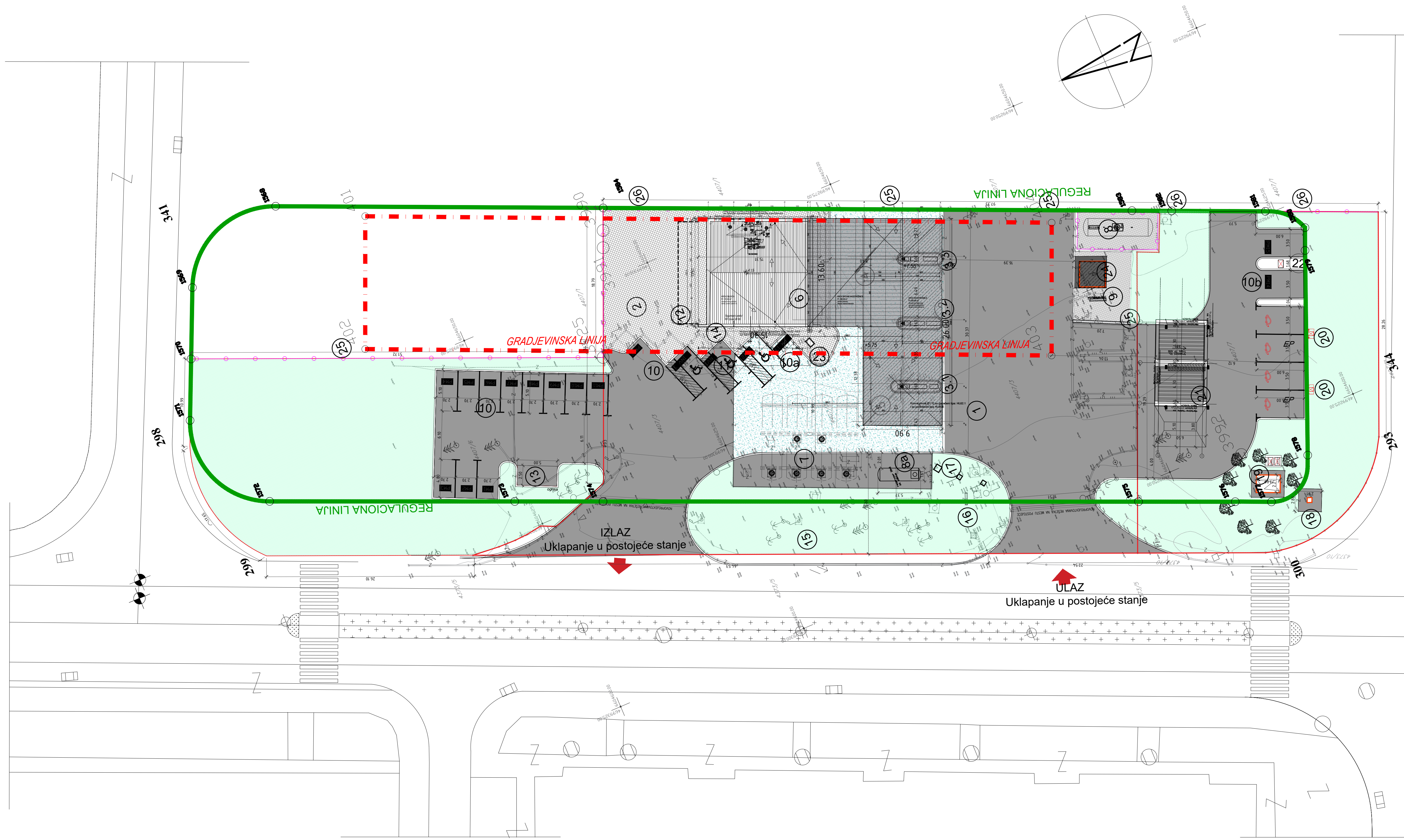
LEGENDA			
	Parcelne granice		Zgrada lice mjesta
	Urbanistička parcela		Zgrada kat. plan
	Betonski plato		Trafostanica
	Betonski zid		Bor
	Ivičnjak		Drvo
	Hidrant		Palma
	Šaht		El. rasvjeta
	Operativni poligon		Žičana ograda
	Znak pripadnosti	4407/3	Oznaka kat. parcele
	Zelenilo		Kanal za vodu
	Oprema		Jarbol
	Natkrivena terasa/tenda		Saob. znak
	Bilbord/reklama		Ograda gvozdena

Koordinate tačka operativnog poligona			
Br. tačke	Y [m]	X [m]	H [m]
P1	6604592.820	4699254.879	50.487
P2	6604624.101	4699330.239	50.729

Operativni poligon je izvršen GPS-om (Y i X), a parametri su korišćeni po MONTEPOS-VPPS.

- LEGENDA :
- 1-Saobraćajnica
 - 2-Trotoar
 - 3-Ostrva sa automatima za istakanje goriva (oznake na crtežu 3.1, 3.2, 3.3)
 - 4-Lantern
 - 5-Nadstrešnica
 - 6-Prodajni objekat
 - 7-Rezervoarski prostor
 - 8-Rezervoar za tečni naftni gas
 - 8a-Nadzemni rezervoar
 - 9-Pretakalište za tečni naftni gas
 - 10-Parking za putnička vozila PM 1-10
 - 10a-Parking uz aparat voda/ PM 11
 - 10b-Parking uz usisivač PM12
 - 11-Parking za osobe sa redukovanom mobilnošću INV1
 - 12-Terasa
 - 13-Ogradjeno mesto za kontejner
 - 14-Fasadni bilbord
 - 15-Razdelno ostrvo
 - 16-Totem
 - 17-Jarboli
 - 18-Izvesek
 - 19- Trafostanica
 - 20-
 - 21- Autoperionica 1 mjesto
 - 22- Usisivač
 - 23-
 - 24-Kavez za TNG boce
 - 25-Potporni zid
 - 26-Ograda
- Gradjevinska linija (GL) prema DUP DRAC
- Regulaciona linija prema DUP DRAC

PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b. Kotor tel: 067/532-701 fax: 032/330-886 e-mail: sanjaolaj@i-com.me mob: 067/311-227	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE, JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA
Objekat Benzinska stanica Petrol, Podgorica	Lokacija UP 395, KP 4407/3 i 4407 /7 4407 /6 KO Podgorica III, Opština Podgorica
Glavni inženjer Aleksandra Vučković Otašević, dig. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	Vrsta tehničke dokumentacije IDR
Odgovorni inženjer Toni Dender, d.i.a. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA
Saradnici	Prilog SITUACIONI PLAN - POSTOJEĆE STANJE
Datum izrade i M.P. Decembar 2022.	Br. priloga 01
	Br. strane 01
	Razmjera 1:250
	Datum revizije i M.P.



- Gradjevinska linija (GL) prema DUP DRAC
- Regulaciona linija prema DUP DRAC
- Granica katastarske parcele
- ▲ Ulaz/Izlaz sa prostora pumpe

UP395 čine katastarske parcele KP 4407/3 i 4407/7 4407/6
 UP395 ukupno=5389 m²
 KP 4407/3=2974 m²
 KP 4407/6=1189 m²
 KP 4407/7=1226 m²

Povrsina objekata na KP 4407/3: 510 m² (objekat stanice sa nadstrešnicom i lanternom)
 Povrsina objekata na KP 4407/7: 7 m² (trafostanica)
 Broj ostrva: 3
 Broj automata: 6

- ▨ Projektovani betonski kolovoz
- ▨ Projektovani asfaltni kolovoz
- ▨ Projektovani iberlauf (šljunčani zastor)
- ▨ Projektovani trotoar
- ▨ Projektovana zelena površina u direktnom kontaktu sa tlom

- LEGENDA:
- 1-Saobraćajnica
 - 2-Trotoar
 - 3-Ostrva sa automatima za istakanje goriva (oznake na crtežu 3.1, 3.2, 3.3)
 - 4-Lantern
 - 5-Nadstrešnica
 - 6-Prodatni objekat
 - 7-Rezervoarski prostor
 - 8-Rezervoar za tečni naftni gas
 - 8a-Rezervoar za Ab Blue
 - 9-Pretakalište za tečni naftni gas
 - 10-Parking za putnička vozila PM 1-12
 - 10a-Parking uz aparat voda/vazduh PM 13
 - 10b-Parking uz usisivač PM14-15
 - 11-Parking za osobe sa redukovanom mobilnošću INV1-3
 - 12-Terasa
 - 13-Ogradjeno mesto za kontejner
 - 14-Fasadni bilbord
 - 15-Razdelno ostrvo
 - 16-Totem na mestu postojećeg
 - 17-Jarbol na mestu postojećih
 - 18-Izvesek na mestu postojećeg
 - 19- Trafostanica
 - 20-Punjač za električne automobile
 - 21- Autoperionica 3 mjesta
 - 22- Usisivač
 - 23- Aparat voda/vazduh
 - 24-Kavez za TNG boce
 - 25-Potporni zid
 - 26-Ograda

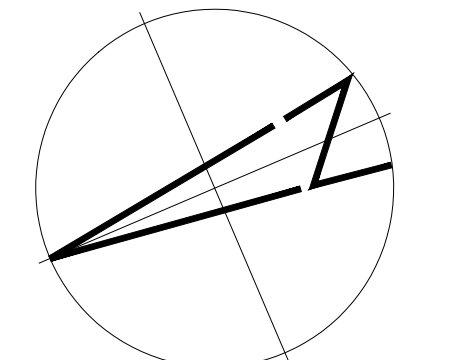
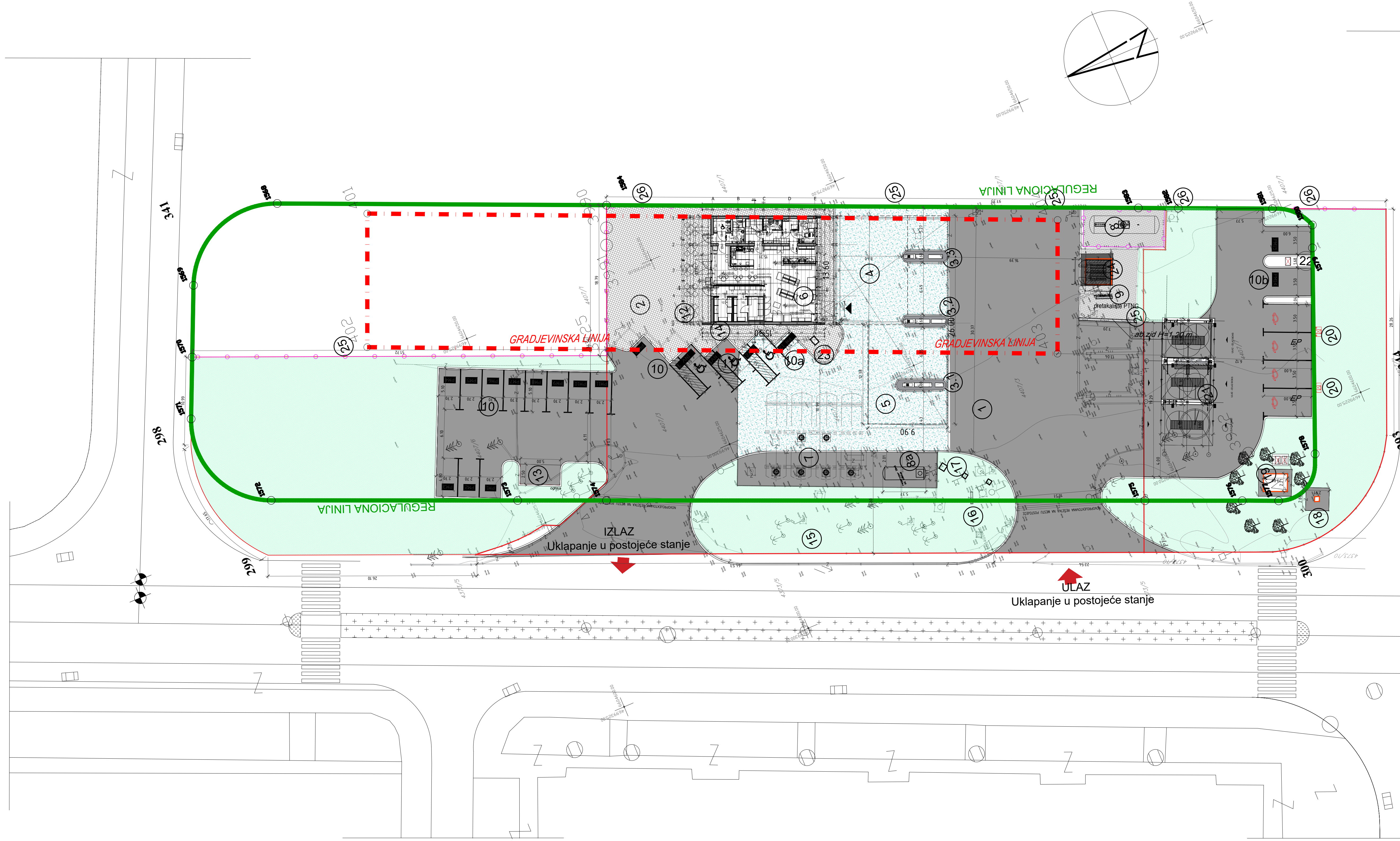
- ▨ Zgrada lice mjesto
- ▨ Zgrada kat. plan
- ▨ Trafostanica
- ▨ Bar
- ▨ Drvo
- ▨ Palma
- ▨ El. rasvjeta
- ▨ Žičana ograda
- ▨ Kanal za vodu
- ▨ Jarbol
- ▨ Saob. znak
- ▨ Ograda gvozdena

LEGENDA POSTOJEĆEG STANJA	
▨	Zgrada lice mjesto
▨	Zgrada kat. plan
▨	Trafostanica
▨	Bar
▨	Drvo
▨	Palma
▨	El. rasvjeta
▨	Žičana ograda
▨	Kanal za vodu
▨	Jarbol
▨	Saob. znak
▨	Ograda gvozdena

Koordinate tačaka operativnog poligona			
Br. tačke	X [m]	Y [m]	H [m]
P1	6604592.820	4699254.879	50.487
P2	6604624.101	4699330.239	50.729

PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b. Kotor tel: 067/532-701 fax: 032/330-886 e-mail: sanjasta@t-com.me mob: 067/311-227	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE, JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA
Objekat Benzinska stanica Petrol, Podgorica	Lokacija UP 395, KP 4407/3 i 4407/7 4407/6 KD Podgorica III, Opština Podgorica
Glavni inženjer Aleksandra Vučković Otašević, d.i.g. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	Vrsta tehničke dokumentacije IDR
Odgovorni inženjer Toni Dender, d.i.a. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA
Saradnici	Prilog SITUACIONI PLAN SA OSNOVOM KROVA
Datum izrade i M.P.	Datum revizije i M.P.
Decembar 2022.	

Br. priloga	Br. strane	Razmjera
02		1:250



- Gradjevinska linija (GL) prema DUP DRAC
- Regulaciona linija prema DUP DRAC
- Granica katastarske parcele
- ▲ Ulaz/Izlaz sa prostora pumpe

UP395 čine katastarske parcele KP 4407/3 i 4407/7 4407/6
 UP395 ukupno=5389 m²
 KP 4407/3=2974 m²
 KP 4407/6=1189 m²
 KP 4407/7=1226 m²

Povrsina objekata na KP 4407/3: 510 m² (objekat stanice sa nadstrešnicom i lanternom)
 Povrsina objekta na KP 4407/7: 7 m² (trafostanica)
 Broj ostrva: 3
 Broj automata: 6

- ▨ Projektovani betonski kolovoz
- ▨ Projektovani asfaltni kolovoz
- ▨ Projektovani iberlauf (šljunčani zastor)
- ▨ Projektovani trotoar
- ▨ Projektovana zelena površina u direktnom kontaktu sa tlom

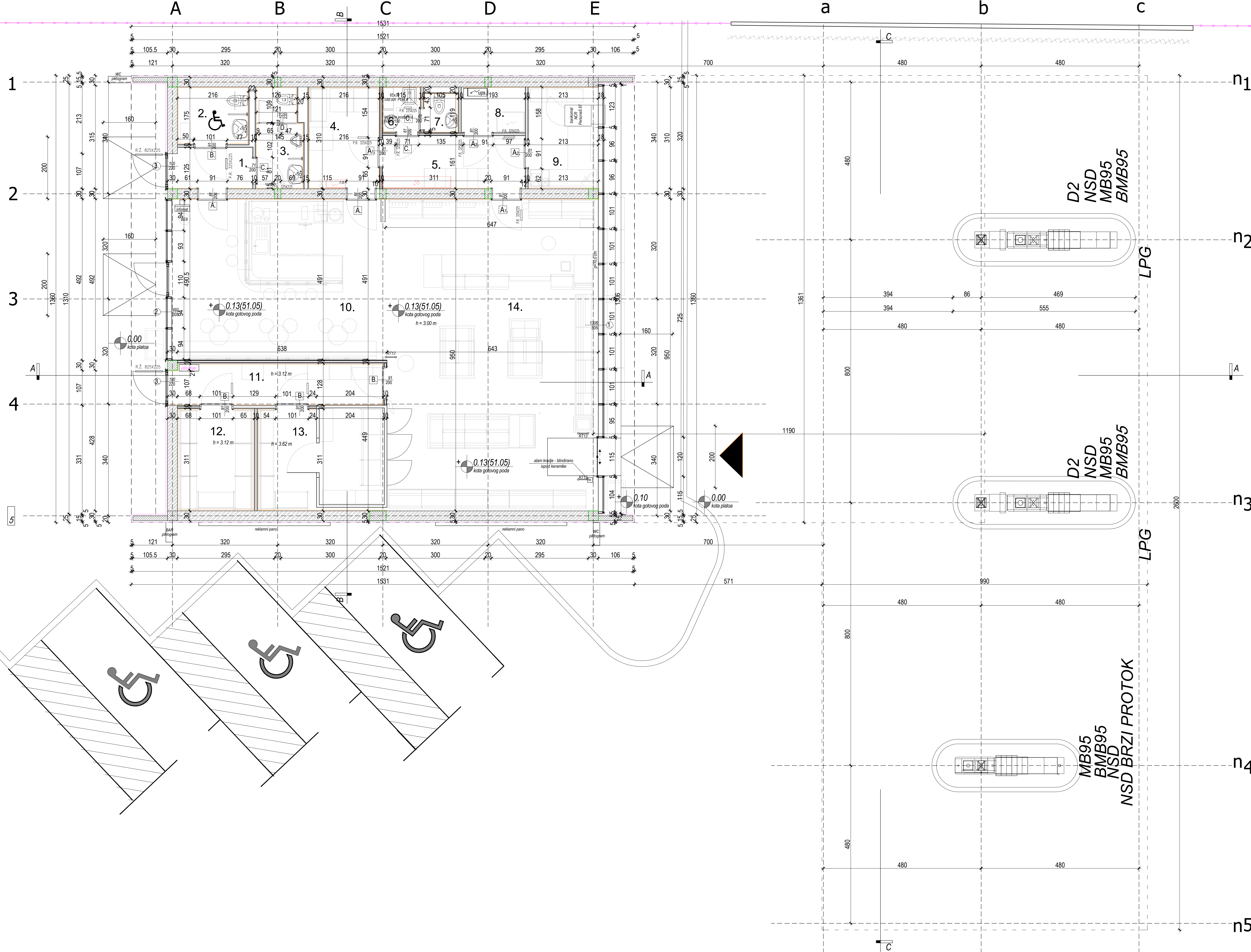
- LEGENDA:**
- 1-Saobraćajnica
 - 2-Trotoar
 - 3-Ostrva sa automatima za istakanje goriva (oznake na crtežu 3.1, 3.2, 3.3)
 - 4-Lantern
 - 5-Nadstrešnica
 - 6-Prodajni objekat
 - 7-Rezervoarski prostor
 - 8-Rezervoar za tečni naftni gas
 - 8a-Rezervoar za Ab Blue
 - 9-Pretakalište za tečni naftni gas
 - 10-Parking za putnička vozila PM 1-12
 - 10a-Parking uz aparat voda/vazduh PM 13
 - 10b-Parking uz usisivač PM14-15
 - 11-Parking za osobe sa redukovanom mobilnošću INV1-3
 - 12-Terasa
 - 13-Ogradjeno mesto za kontejner
 - 14-Fasadni bilbord
 - 15-Razdelno ostrvo
 - 16-Totem na mestu postojećeg
 - 17-Jarboli na mestu postojećih
 - 18-Izvesek na mestu postojećeg
 - 19- Trafostanica
 - 20-Punjač za električne automobile
 - 21- Autoperionica 3 mjesta
 - 22- Usisivač
 - 23- Aparat voda/vazduh
 - 24-Kavez za TNG boce
 - 25-Potporni zid
 - 26-Ograda

LEGENDA POSTOJEĆEG STANJA			
▭	Parcelne granice	▭	Zgrada lice mjesta
▭	Urbanistička parcela	▭	Zgrada kat. plan
▭	Betonski plato	▭	Trafostanica
▭	Betonski zid	▭	Bar
▭	Nišnjak	▭	Drvo
⊕	Hidrant	▭	Palma
○	Sabit	▭	El. rasvjeta
PI	Operativni poligon	▭	Žičana ograda
Z	Znak pripadnosti	▭	Oznaka kat. parcele
▭	Zelenilo	▭	Kanal za vodu
▭	Oprema	▭	Jarbol
▭	Natkrivena terasa/terado	▭	Saob. znak
▭	Bilboard/reklama	▭	Ograda gvozdena

Koordinate tačaka operativnog poligona			
Br. tačke	X [m]	Y [m]	H [m]
P1	6604592.820	4699254.879	50.487
P2	6604624.101	4699330.239	50.729

Oporavljena matrica iz sistema UTM-om (11, 31), a parametri su izračunati po MONTENOS-VPPS.

PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b. Kotor tel: 067/532-701 fax: 032/330-886 e-mail: sanjota@t-com.me mob: 067/311-227	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE, JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA Lokacija UP 395, KP 4407/3 i 4407/7 4407/6 KD Podgorica III, Opština Podgorica
Objekat Benzinska stanica Petrol, Podgorica	Vrsta tehničke dokumentacije IDR
Glavni inženjer Aleksandra Vučković Otašević, d.i.g. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	Odgovorni inženjer Toni Dender, d.i.a. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.
Saradnici	Prilog SITUACIONI PLAN SA OSNOVOM PRIZEMLJA
Datum izrade i M.P. Decembar 2022.	Datum revizije i M.P. Br. priloga 03 Br. strane 3 Razmjera 1:250



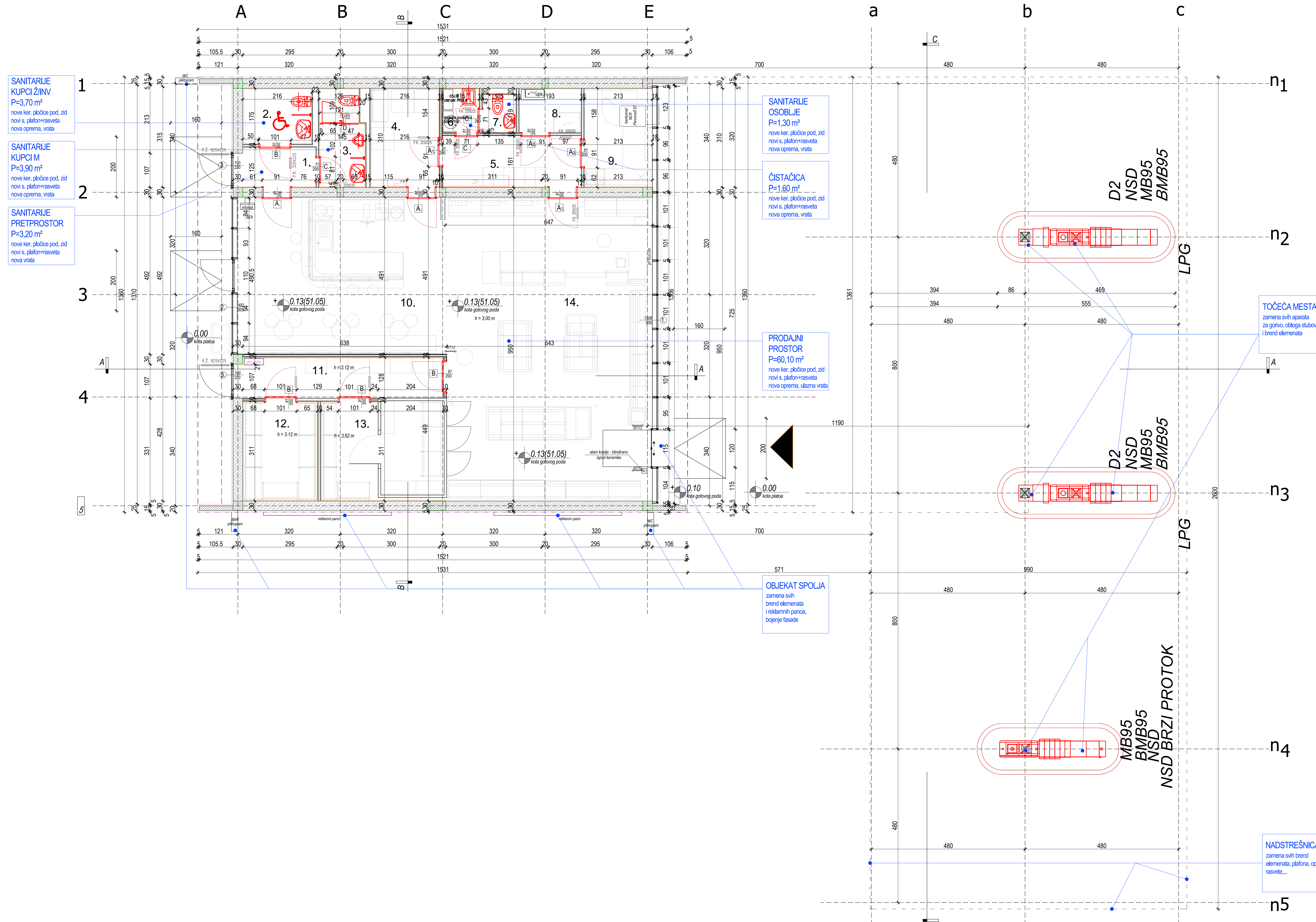
LEGENDA

	pod	obim	m2
1 predpropstor	keramika	8.32	3.20
2 wc za zene i invalide	keramika	7.78	3.70
3 muski toalet	keramika	8.82	3.90
4 ostava za bar	keramika	11.03	6.50
5 hodnik za garderobu	keramika	12.52	6.80
6 cistacija	keramika	50.35	1.60
7 wc	keramika	4.94	1.30
8 elektricne instalacije	keramika	6.50	2.50
9 kancelarija	keramika	10.91	6.50
10 bar	keramika	22.58	30.90
11 hodnik	keramika	15.61	8.40
12 skladište	keramika	10.58	6.70
13 skladište prehrambenih pr.	keramika	13.87	12.20
14 prodajni prostor	keramika	31.72	60.10
UKUPNO NETO:			154.30
UKUPNO BRUTO:			181.85

-  ZID OD GITER NOSIVOVOG TERMO BLOKA D=30,0 CM
-  AB STUB 30x30
-  ZID OD GIPS KARTONSKIH PLOCA.
-  FASADNA STAKLENA STIJENA
-  OBIM RADOVA

NAPOMENA: SVE MERE PROVERITI NA LICU MESTA!
SVE MERE SU U CENTIMETRIMA!

PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b. Kotor tel: 067/332-101 fax: 032/330-886 e-mail: sarajorak7@gmail.com mob: 067/331-223	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL - PODGORICA	Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"
Glavni inženjer: Aleksandra Vučković Otašević, dig. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	IDR
Odgovorni inženjer: Toni Dender, dia licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.	ARHITEKTURA
Saradnici:	Prilog:
OSNOVA PRIZEMLJA - POSTOJEĆE	
Datum izrade i M.P.:	Datum revizije i M.P.:
DECEMBAR 2022.	Br. priloza: 04 / Br. strane: / Razmjera: 1:50



SANITARIJE KUPCI ŽINIV
P=3,70 m²
nove ker. pločice pod, zid
novi s. plafon+rasveta
nova oprema, vrata

SANITARIJE KUPCI M
P=3,90 m²
nove ker. pločice pod, zid
novi s. plafon+rasveta
nova oprema, vrata

SANITARIJE PRETPROSTOR
P=3,20 m²
nove ker. pločice pod, zid
novi s. plafon+rasveta
nova vrata

SANITARIJE OSOBLJE
P=1,30 m²
nove ker. pločice pod, zid
novi s. plafon+rasveta
nova oprema, vrata

ČISTAČICA
P=1,60 m²
nove ker. pločice pod, zid
novi s. plafon+rasveta
nova oprema, vrata

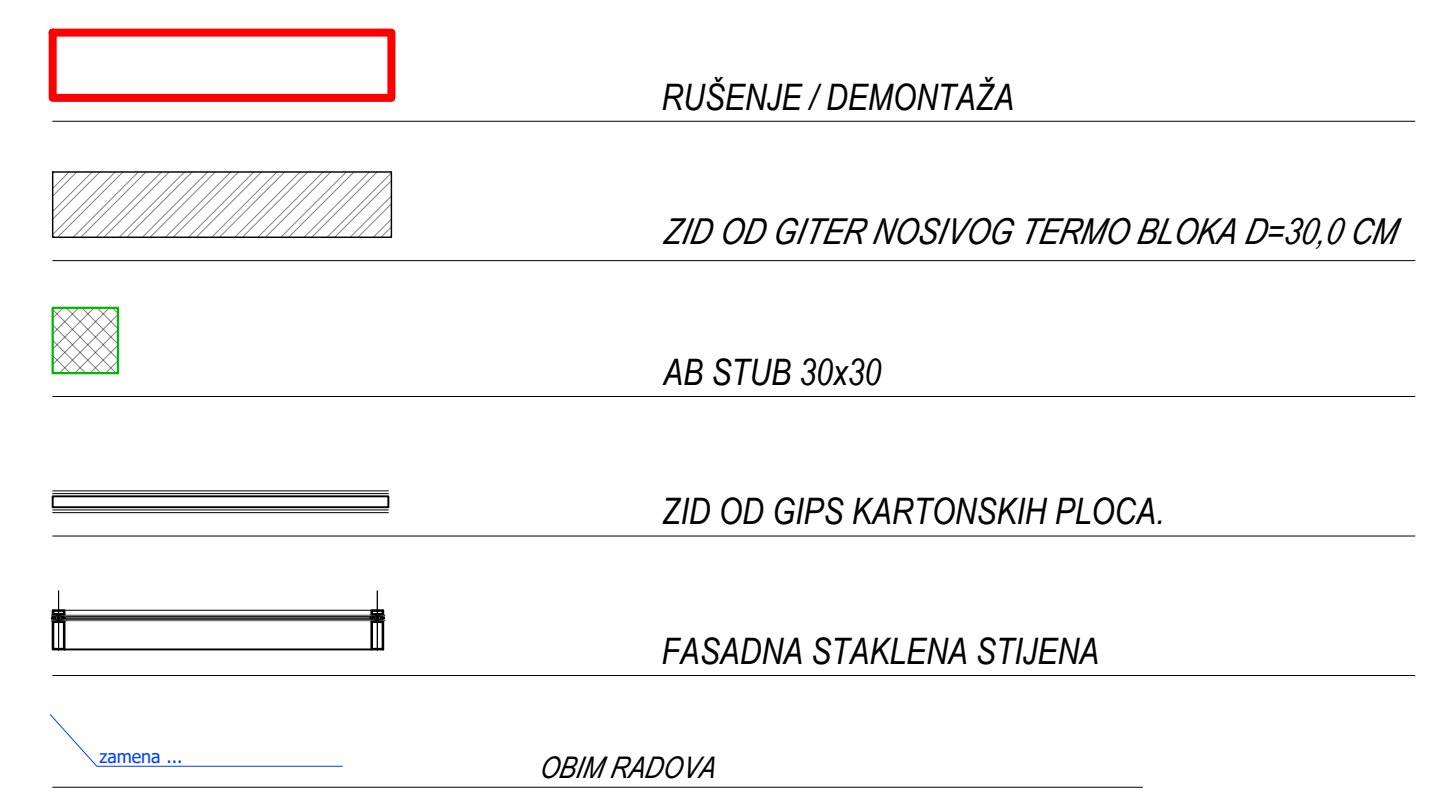
PRODAJNI PROSTOR
P=60,10 m²
nove ker. pločice pod, zid
novi s. plafon+rasveta
nova oprema, ulazna vrata

OBJEKAT SPOLJA
zamena svih
brend elemenata
i reklamnih panoa,
bojenje fasade

TOČEĆA MESTA
zamena svih aparata
za gorivo, obloga stubova
i brend elemenata

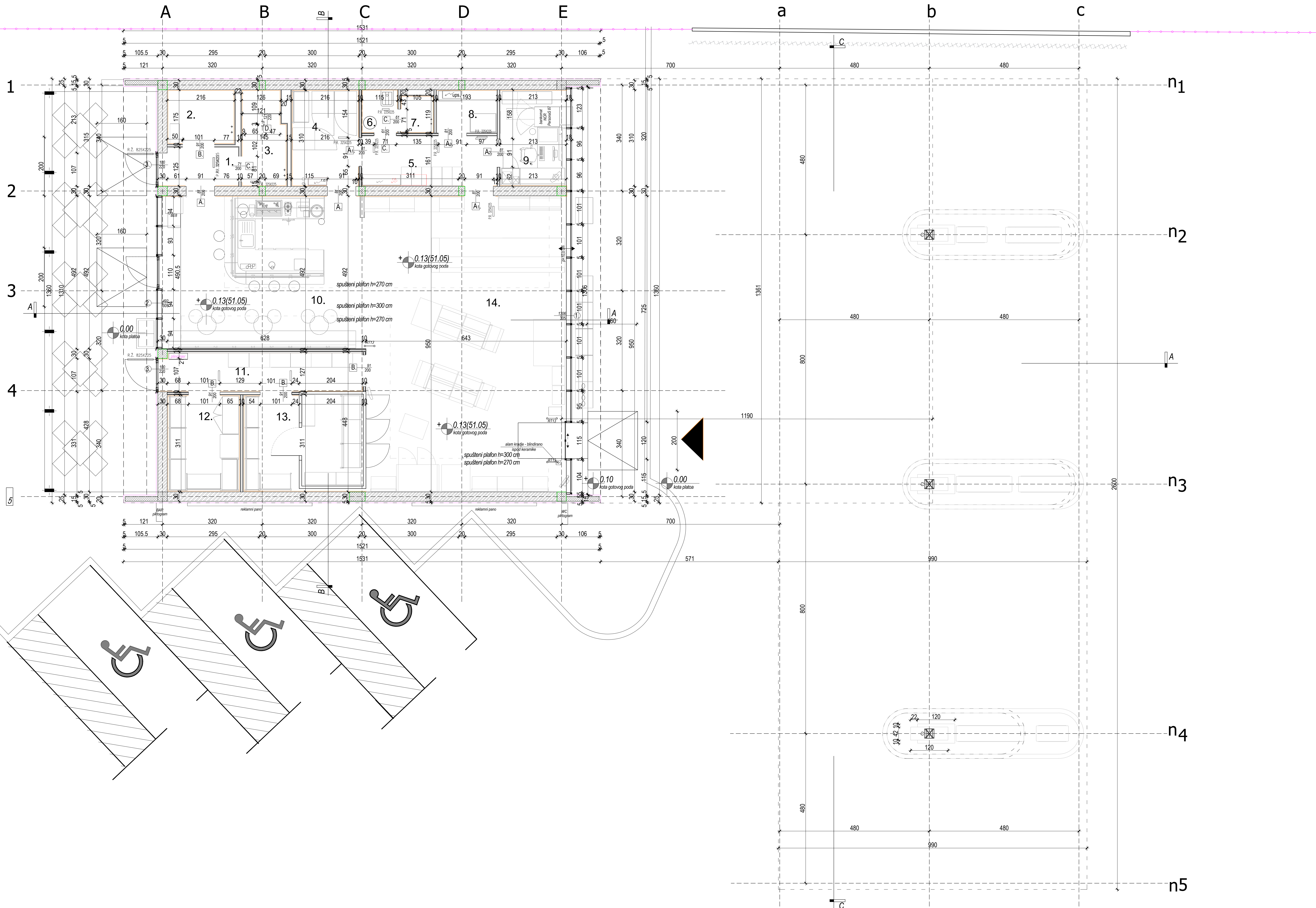
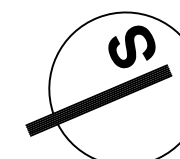
NADSTREŠNICA
zamena svih brand
elemenata, plafona, opšivki,
rasvete,...

LEGENDA				
	pod	obim	m ²	
1	predpropstor	keramika	8.32	3.20
2	wc za zene i invalide	keramika	7.78	3.70
3	muski toalet	keramika	8.82	3.90
4	ostava za bar	keramika	11.03	6.50
5	hodnik za garderobu	keramika	12.52	6.80
6	cistacica	keramika	50.35	1.60
7	wc	keramika	4.94	1.30
8	elektricne instalacije	keramika	6.50	2.50
9	kancelarija	keramika	10.91	6.50
10	bar	keramika	22.58	30.90
11	hodnik	keramika	15.61	8.40
12	skladiste	keramika	10.58	6.70
13	skladiste prehrambenih pr.	keramika	13.87	12.20
14	prodajni prostor	keramika	31.72	60.10
UKUPNO NETO:			154.30	
UKUPNO BRUTO:			181.85	



NAPOMENA: SVE MERE PROVERITI NA LICU MESTA!
SVE MERE SU U CENTIMETRIMA!

PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Đaošine b.b. Kotor tel: 067/532-701 fax: 032/330-886 e-mail: saraj@all-ing.com mob: 067/331-227	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL - PODGORICA	Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"
Glavni inženjer Aleksandra Vučković Otašević, dig. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	IDR
Odgovorni inženjer Toni Dender, dia licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA
Saradnici	Prilog OSNOVA PRIZEMLJA-OBIM RADOVA
Datum izrade i M.P.	Br. priloga 05
DECEMBAR 2022.	Br. strane /
	Razmjera 1:50
	Datum revizije i M.P.



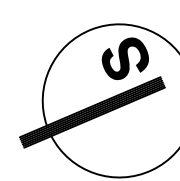
LEGENDA

		pod	obim	m2
1	predpropstor	ZID OD GITER NOSIVOG TERMO BLOKA D=30,0 CM keramika	8.32	3.20
2	wc za zene i invalide	keramika	7.78	3.70
3	muski toalet	AB STUB 30x30 keramika	8.82	3.90
4	ostava za bar	keramika	11.03	6.50
5	hodnik za garderobu	ZID OD GIPS KARTONSKIH PLOČA.	12.52	6.80
6	cistacica	keramika	50.35	1.60
7	wc	FASADNA STAKLENA STUJENA	4.94	1.30
8	elektricne instalacije	keramika	6.50	2.50
9	kancelarija	keramika	10.91	6.50
10	bar	keramika	22.58	30.90
11	hodnik	keramika	15.61	8.40
12	skladiste	keramika	10.58	6.70
13	skladiste prehrambenih pr.	keramika	13.87	12.20
14	prodajni prostor	keramika	31.72	60.10
			UKUPNO NETO:	154.30
			UKUPNO BRUTO:	181.85

- ZID OD GITER NOSIVOG TERMO BLOKA D=30,0 CM
- AB STUB 30x30
- ZID OD GIPS KARTONSKIH PLOČA.
- FASADNA STAKLENA STUJENA
- ZADRŽAVA SE POSTOJEĆE

NAPOMENA: SVE MERE PROVERITI NA LICU MESTA!
SVE MERE SU U CENTIMETRIMA!

PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Đaošine b.b. Kotor tel: 067/532-701 fax: 032/330-886 e-mail: sarajca@all-ing.com mob: 067/331-227	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA	
Objekat BENZINSKA STANCA PETROL - PODGORICA	Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"	
Glavni inženjer: Aleksandra Vučković Otašević, dig. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	IDR	
Odgovorni inženjer: Toni Dender, dia licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.	ARHITEKTURA	
Saradnici:	Prilog	
OSNOVA PRIZEMLJA-NOVO STANJE		
Datum izrade i M.P.	Datum revizije i M.P.	
DECEMBAR 2022.		
Br. priloga 06	Br. strane /	Razmjera 1:50

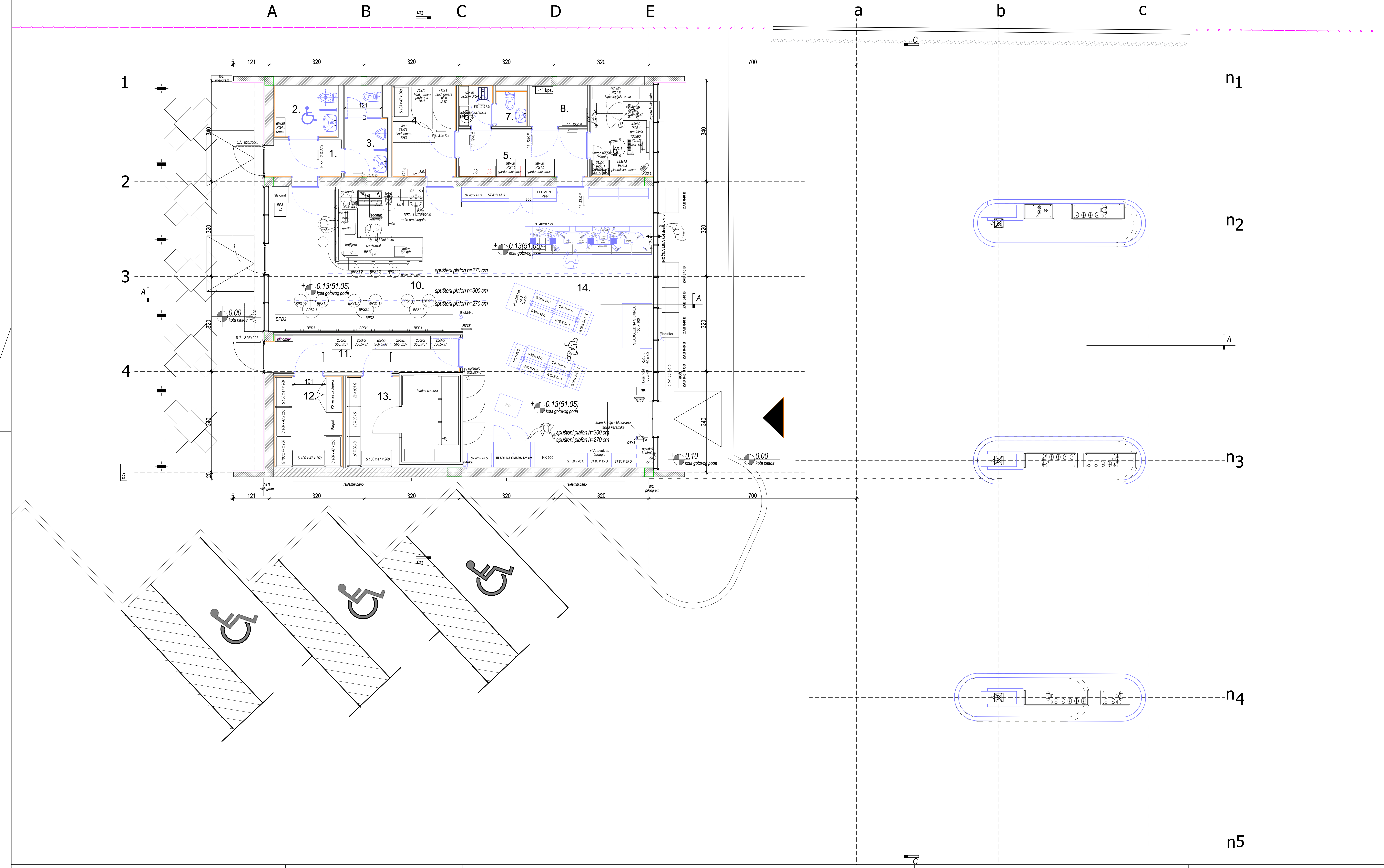


LEGENDA		pod	obim	m2
1	predpropstor	ZID OD GITER NOSIVOG TERMO BLOKA D=30,0 CM keramika	8.32	3.20
2	wc za zene i invalide	keramika	7.78	3.70
3	muski toalet	AB STUB 30x30 keramika	8.82	3.90
4	ostava za bar	keramika	11.03	6.50
5	hodnik za garderobu	ZID OD GIPS KARTONSKIH PLOČA keramika	12.52	6.80
6	cistacija	keramika	50.35	1.60
7	wc	FASADNA STAKLENA STIJENA keramika	4.94	1.30
8	elektricne instalacije	keramika	6.50	2.50
9	kancelarija	keramika	10.91	6.50
10	bar	keramika	22.58	30.90
11	hodnik	keramika	15.61	8.40
12	skladiste	keramika	10.58	6.70
13	skladiste prehrambenih pr.	keramika	13.87	12.20
14	prodajni prostor	keramika	31.72	60.10
UKUPNO NETO:				154.30
UKUPNO BRUTO:				181.85

	ZID OD GITER NOSIVOG TERMO BLOKA D=30,0 CM
	AB STUB 30x30
	ZID OD GIPS KARTONSKIH PLOČA
	FASADNA STAKLENA STIJENA
	ZADRŽAVA SE POSTOJEĆE
	NOVOPROJEKTOVANO

NAPOMENA: SVE MERE PROVERITI NA LICU MESTA!
SVE MERE SU U CENTIMETRIMA!

PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Đaošine b.b. Kotor tel: 067/532-701 fax: 032/330-886 e-mail: saraj@all-ing.com mob: 067/331-227	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL - PODGORICA	Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"
Glavni inženjer Aleksandra Vučković Otašević, dig. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	IDR
Odgovorni inženjer Toni Dender, dia licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA
Saradnici	Prilog OSNOVA PRIZEMLJA-NOVO STANJE SA OPREMOM
Datum izrade i M.P.	Br. priloga 07
DECEMBAR 2022.	Br. strane /
	Razmjera 1:50
	Datum revizije i M.P.



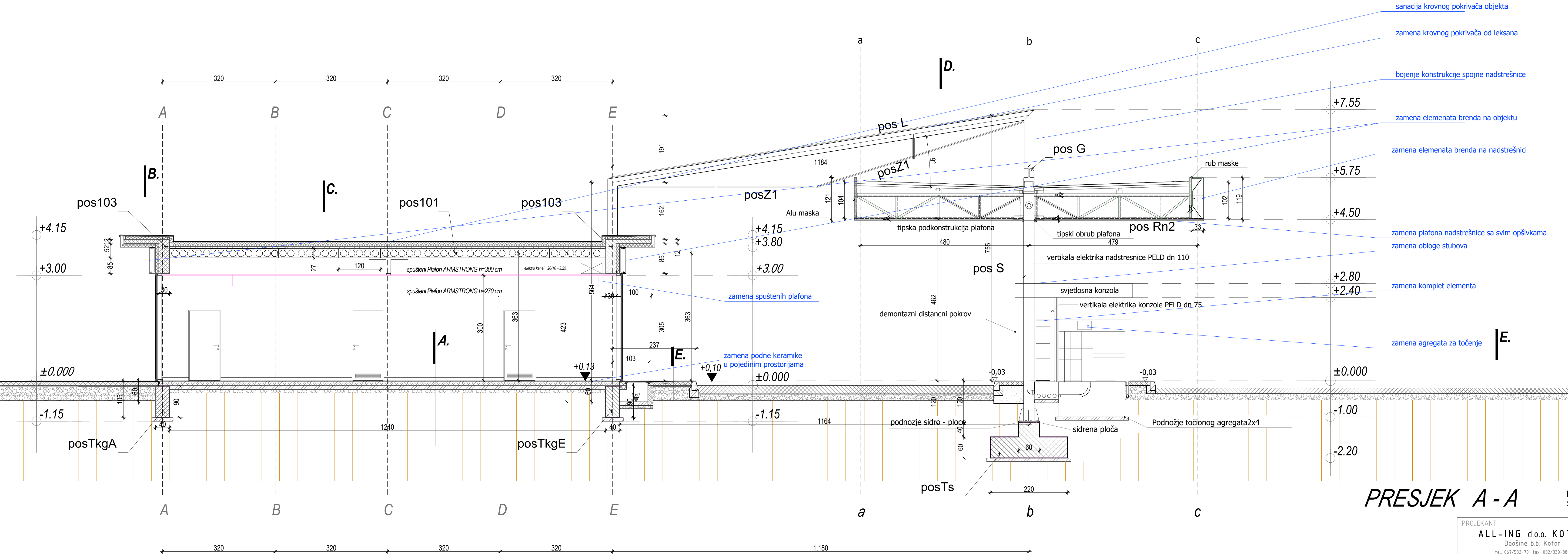
- A.**
- keramičke pločice 1.0 cm
 - armirani estrih 5.0 cm
 - termo izolacija 8.0 cm
 - PHD folija 1.0 cm
 - podložna beton ploča 10.0 cm
 - tamponski sloj šljunka 15.0 cm

- B.**
- krovna folija 0.5 cm
 - filc u al. okapniku 0.5 cm
 - dasčana oplata 2.2 cm
 - term izolacija - stiropor 5.0 cm
 - parna brana
 - AB ploča 12.0 cm
 - term izolacija - stiropor+bavalit 5.0 cm

- C.**
- krovna folija
 - filc 0.5cm
 - termo izolacija 10.0cm
 - parna brana
 - sloj za pad 4-6 cm
 - prednapregnuta ploča 26.5 cm
 - vazdusni medijprostora 45.0 cm
 - spušteni plafon sa konstrukcijom 5.5 cm

- D.**
- krovni pokrivač TR čelični plastificirani lim.....

- E.**
- habajući sloj fero beton 16,0 cm
 - nabijeni šljunak -tampon..... 18,0 cm



PRESJEK A - A

NAPOMENA: SVE MERE PROVERITI NA LICU MESTA!
SVE MERE SU U CENTIMETRIMA!

	ZID OD GITER NOSIVOVOG TERMO BLOKA D=30,0 CM
	AB STUB 30x30
	ZID OD GIPS KARTONSKIH PLOČA.
	FASADNA STAKLENA STIJENA
	OBIM RADOVA

PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Đaošine d.b. Kotor tel: 067/532-701 fax: 032/330-886 e-mail: sanja@all-ing.com.me mob: 067/311-227	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL - PODGORICA	Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Draž - putnički terminal"
Glavni inženjer: Aleksandra Vučković Otašević, dig. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	IDR
Odgovorni inženjer: Toni Dender, dia. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA
Saradnici	Prilog
PRESEK A-A SA OBIMOM RADOVA	
Br. priloga 09	Br. strane /
Razmjera 1:50	
Datum izrade i M.P. DECEMBAR 2022.	

NAPOMENA: SVE MERE PROVERITI NA LICU MESTA!
SVE MERE SU U CENTIMETRIMA!

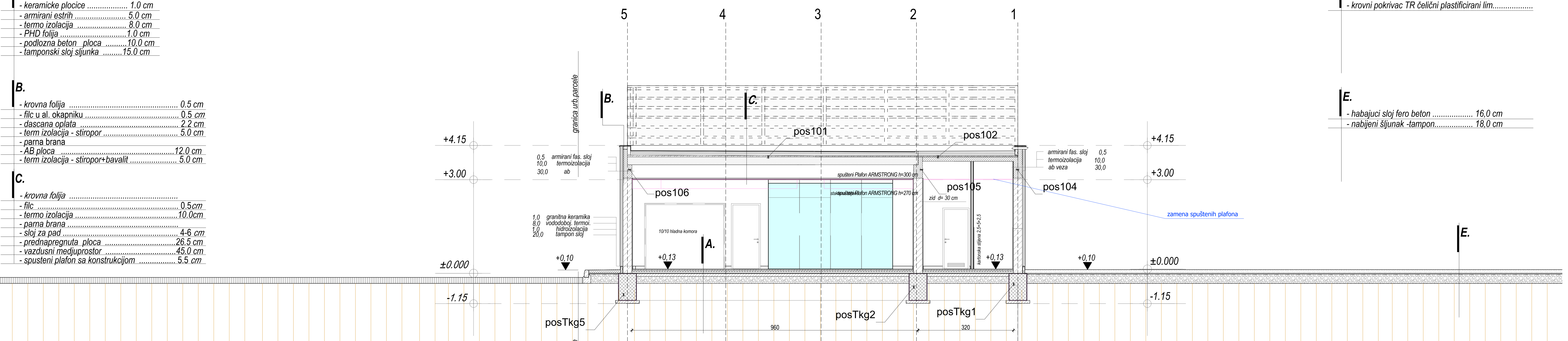
- A.**
- keramičke pločice 1.0 cm
 - armirani estrih 5.0 cm
 - termo izolacija 8.0 cm
 - PHD folija 1.0 cm
 - podložna beton ploča 10.0 cm
 - tamponski sloj sljunka 15.0 cm

- B.**
- krovna folija 0.5 cm
 - filc u al. okapniku 0.5 cm
 - dasčana oplata 2.2 cm
 - term izolacija - stiropor 5.0 cm
 - parna brana
 - AB ploča 12.0 cm
 - term izolacija - stiropor+bavalit 5.0 cm

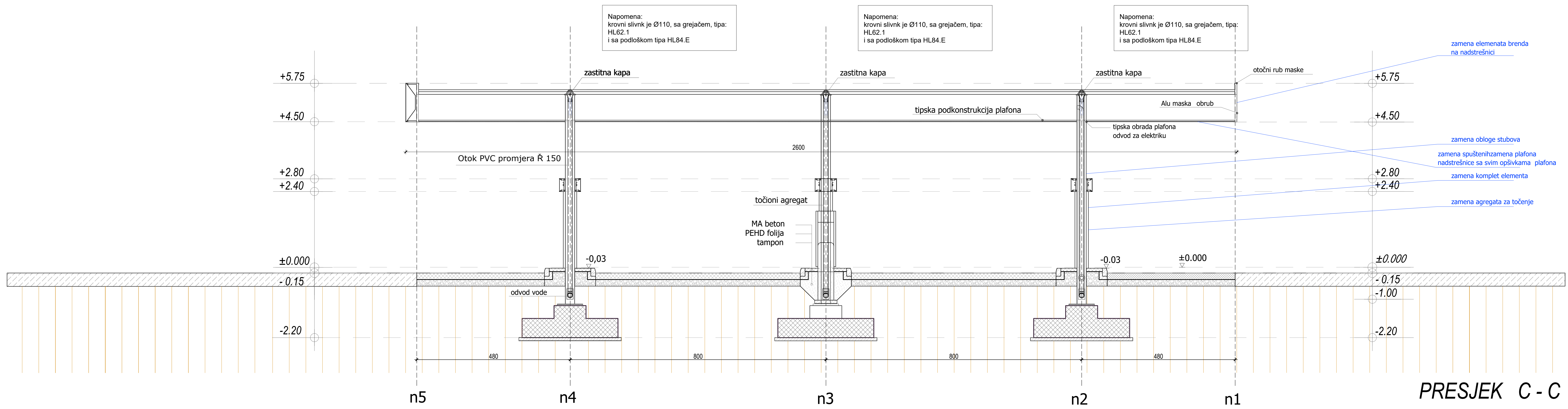
- C.**
- krovna folija
 - filc
 - termo izolacija 10.0cm
 - parna brana
 - sloj za pad 4-6 cm
 - prednapregnuta ploča 26.5 cm
 - vazdusni meduprostor 45.0 cm
 - spušteni plafon sa konstrukcijom 5.5 cm

- D.**
- krovni pokrivač TR čelični plastificirani lim.....

- E.**
- habajući sloj fero beton 16.0 cm
 - nabijeni šljunak -tampon..... 18.0 cm



PRESJEK B - B

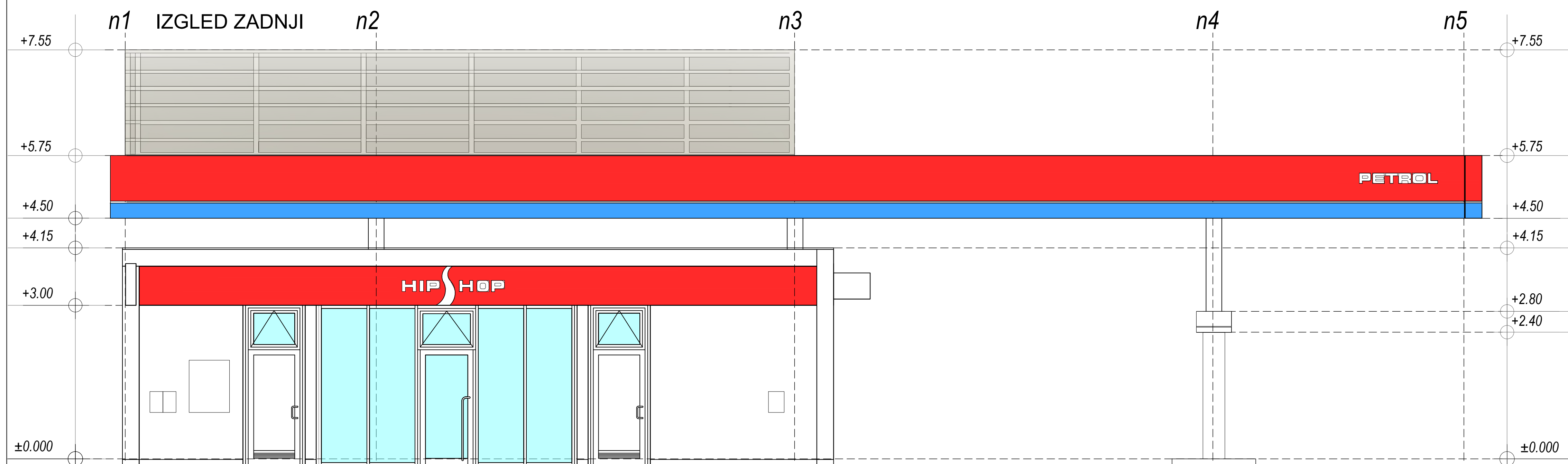
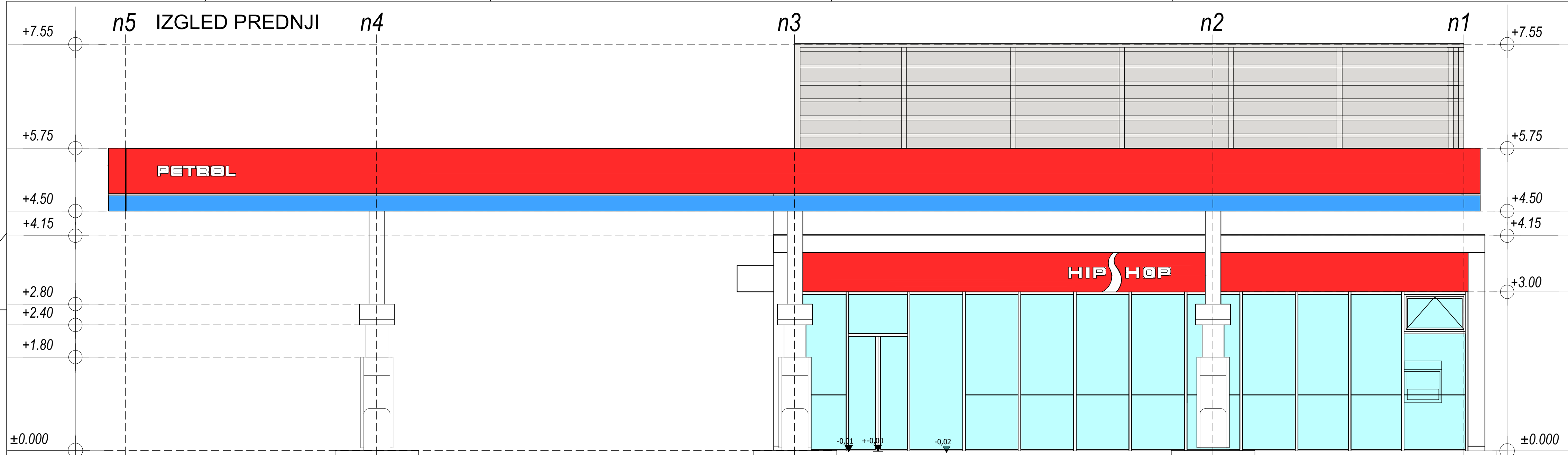


PRESJEK C - C

	ZID OD GITER NOSIVOG TERMO BLOKA D=30.0 CM
	AB STUB 30x30
	ZID OD GIPS KARTONSKIH PLOČA.
	FASADNA STAKLENA STUJENA
	OBIM RADOVA

**NAPOMENA: SVE MERE PROVERITI NA LICU MESTA!
SVE MERE SU U CENTIMETRIMA!**

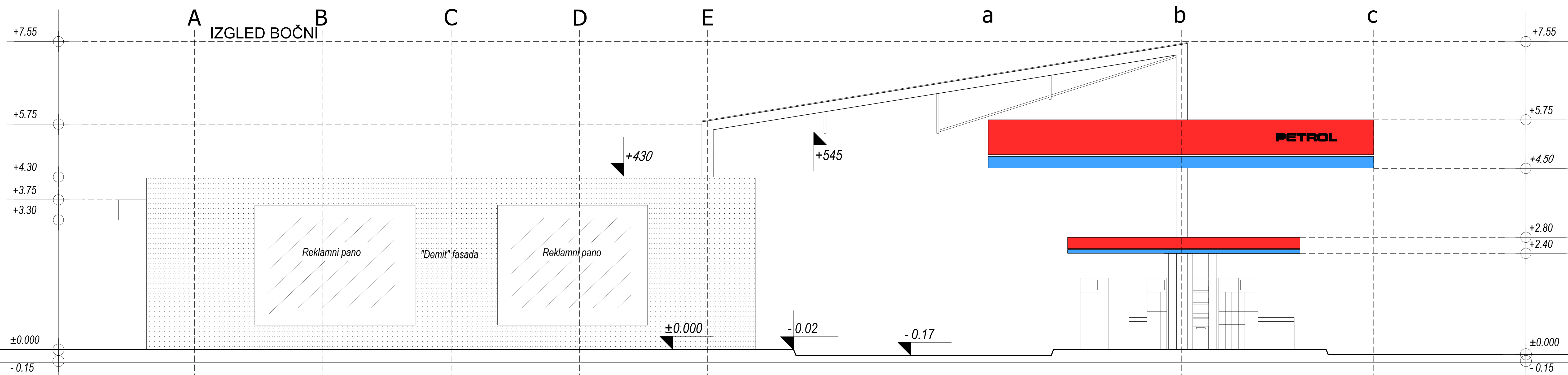
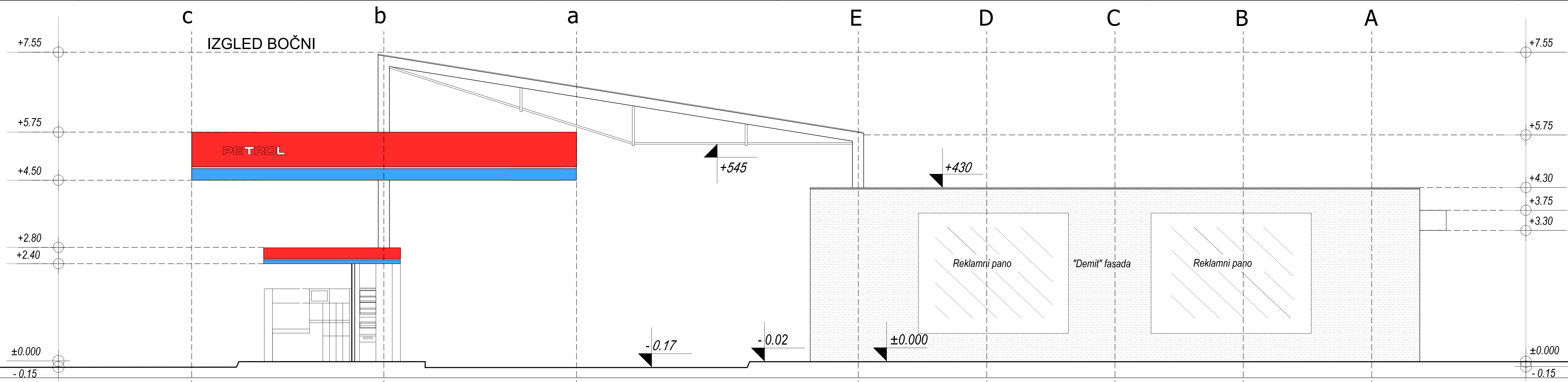
PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Đaošine b.b. Kotor tel: 067/532-701 fax: 032/330-886 e-mail: saraj@all-ing.com mob: 067/311-227	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL - PODGORICA	Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"
Glavni inženjer: Aleksandra Vučković Otašević, dig. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	IDR
Odgovorni inženjer: Toni Dender, dia licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA
Saradnici	Prilog PRESJEK B-B I C-C SA OBIMOM RADOVA
Datum izrade i M.P.	Br. priloga 10
DECEMBAR 2022.	Br. strane /
	Razmjera 1:50
	Datum revizije i M.P.



- ZID OD GITER NOSIVOG TERMO BLOKA D=30,0 CM
- AB STUB 30x30
- ZID OD GIPS KARTONSKIH PLOČA.
- FASADNA STAKLENA STIJENA
- OBIM RADOVA

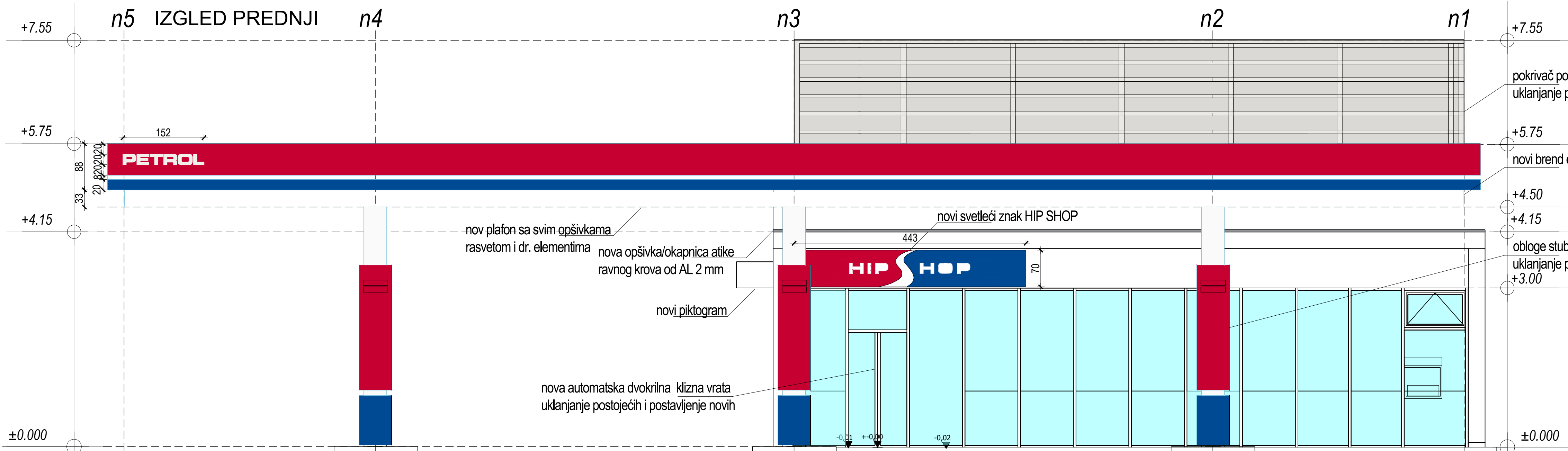
NAPOMENA: SVE MERE PROVERITI NA LICU MESTA!
SVE MERE SU U CENTIMETRIMA!

PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b. Kotor tel: 067/532-701 fax: 032/330-886 e-mail: sanjaofa@t-com.me mob: 067/311-227	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL - PODGORICA	Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"
Glavni inženjer: Aleksandra Vučković Otašević, d.i.g. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	IDR
Odgovorni inženjer: Toni Dender, d.i.a. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA
Saradnici	Prilog IZGLEDI - POSTOJEĆE STANJE
Datum izrade i M.P. DECEMBAR 2022.	Br. priloga: 11 / Br. strane: / Razmjera: 1:50 Datum revizije i M.P.

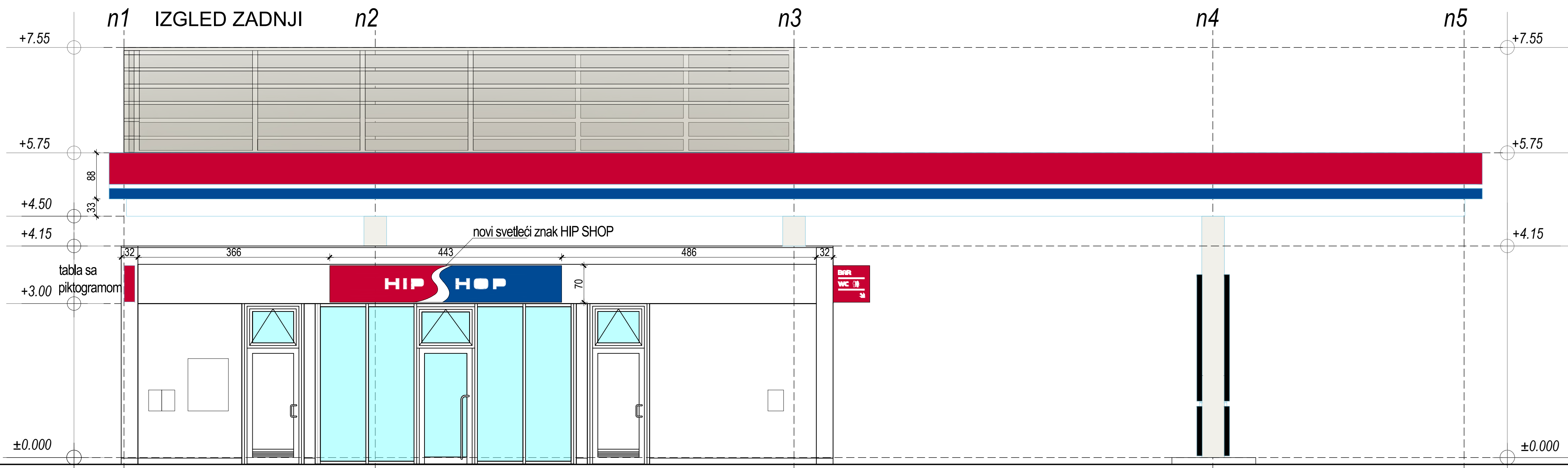


NAPOMENA: SVE MERE PROVERITI NA LICU MESTAJ!
SVE MERE SU U CENTIMETRIMA!






PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b. Kotor tel: 067/532-701 fax: 032/330-886 e-mail: saraj@all-com.me mob: 067/311-227	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA	
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL - PODGORICA	Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Draž - putnički terminal"	
Glavni inženjer: Aleksandra Vučković Otašević, dia. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	IDR	
Odgovorni inženjer: Toni Dender, dia. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.	ARHITEKTURA	
Saradnici	Prilog	
IZGLEDI BOČNI - POSTOJEĆE STANJE		
Br. priloga 12	Br. strane /	Razmjera 1:50
Datum izrade i M.P. DECEMBAR 2022.		Datum revizije i M.P.



pokrišač polikarbonatne ploče (tipa Lexan)
 uklanjanje postojećih i postavljenje novih
 +7.55
 +5.75
 novi brend elementi na nadstrešnici
 +4.50
 +4.15
 obloge stubova i element sa kantom
 uklanjanje postojećih i postavljenje novih
 +3.00
 ±0.000

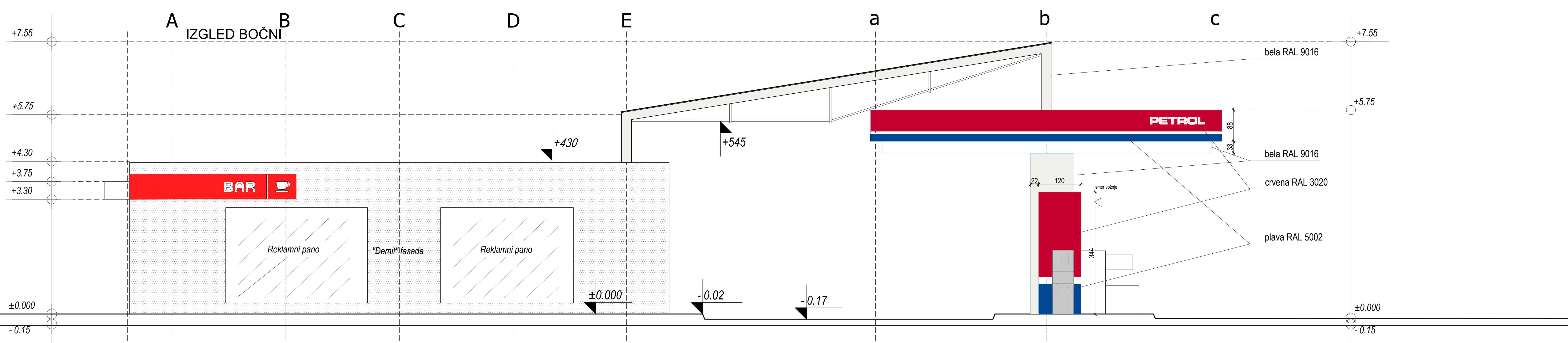
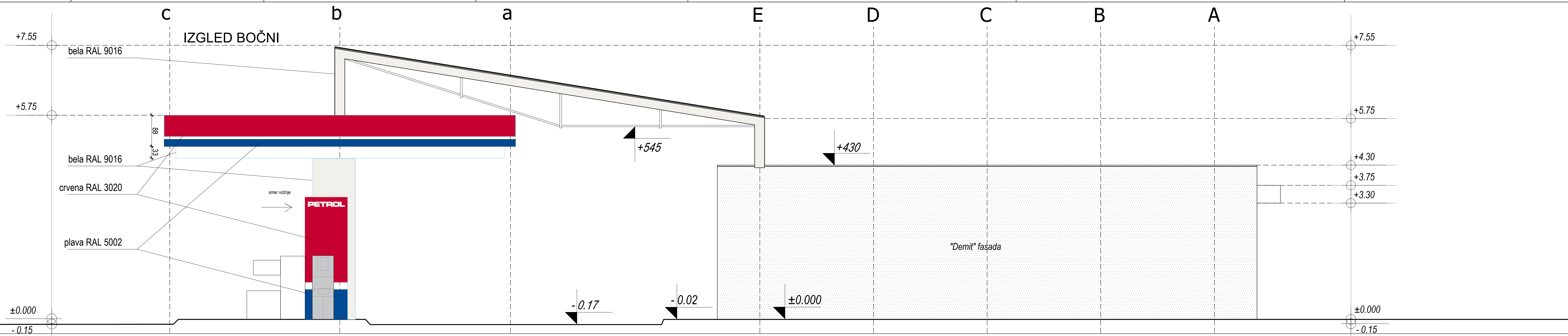


+7.55
 +5.75
 +4.50
 +4.15
 +3.00
 ±0.000

	RAL 3020
	RAL 9016
	RAL 5002
	RAL 9006
	RAL 9007

NAPOMENA: SVE MERE PROVERITI NA LICU MESTA!
SVE MERE SU U CENTIMETRIMA!

PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b. Kotor tel: 067/532-701 fax: 032/330-886 e-mail: sanjaota@t-com.me mob: 067/311-227	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA	
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL - PODGORICA	Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"	
Glavni inženjer Aleksandra Vučković Otašević, d.i.g. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	IDR	
Odgovorni inženjer Toni Dender, d.i.a. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA	
Saradnici	Prilog	
	IZGLEDI - NOVO	
Br. priloga 13	Br. strane /	Razmjera 1:50
Datum izrade i M.P. DECEMBAR 2022.		Datum revizije i M.P.

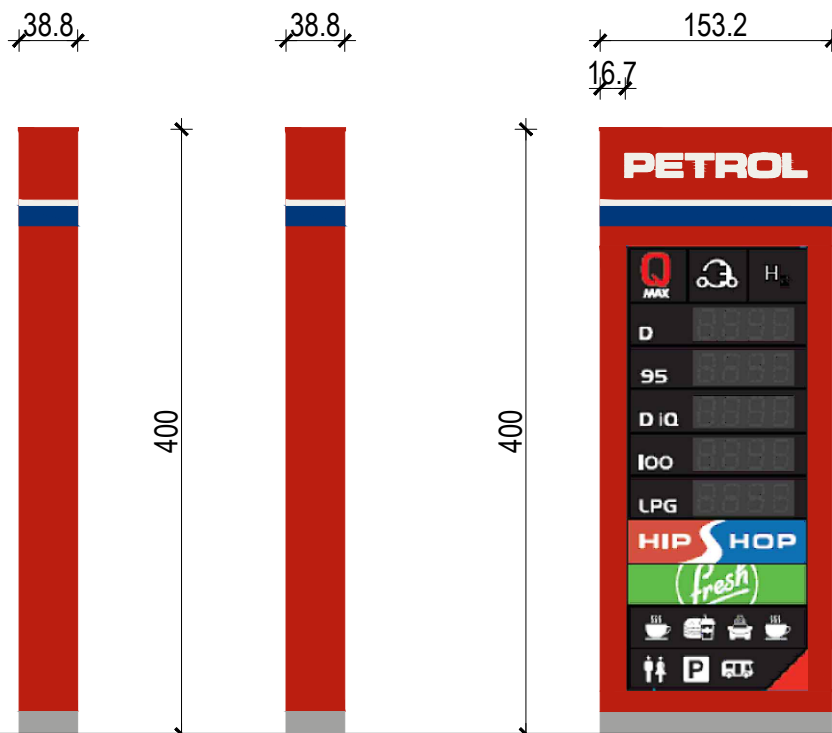


- RAL 3020
- RAL 9016
- RAL 5002
- RAL 9006
- RAL 9007

NAPOMENA: SVE MERE PROVERITI NA LICU MESTAJ!
SVE MERE SU U CENTIMETRIMA!

PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b. Kotor tel: 067/532-701 fax: 032/330-886 e-mail: sarjast@all-com.me mob: 067/311-227	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA	
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL - PODGORICA	Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"	
Glavni inženjer: Aleksandra Vučković Otašević, dig. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	IDR	
Odgovorni inženjer: Toni Dender, dia. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA	
Saradnici:	Prilog	
IZGLEDI BOČNI - NOVO		
Br. priloga 14	Br. strane /	Razmjera 1:50
Datum izrade i M.P. DECEMBAR 2022.		Datum revizije i M.P.

POGLED ODOZGO



BOČNI IZGLED

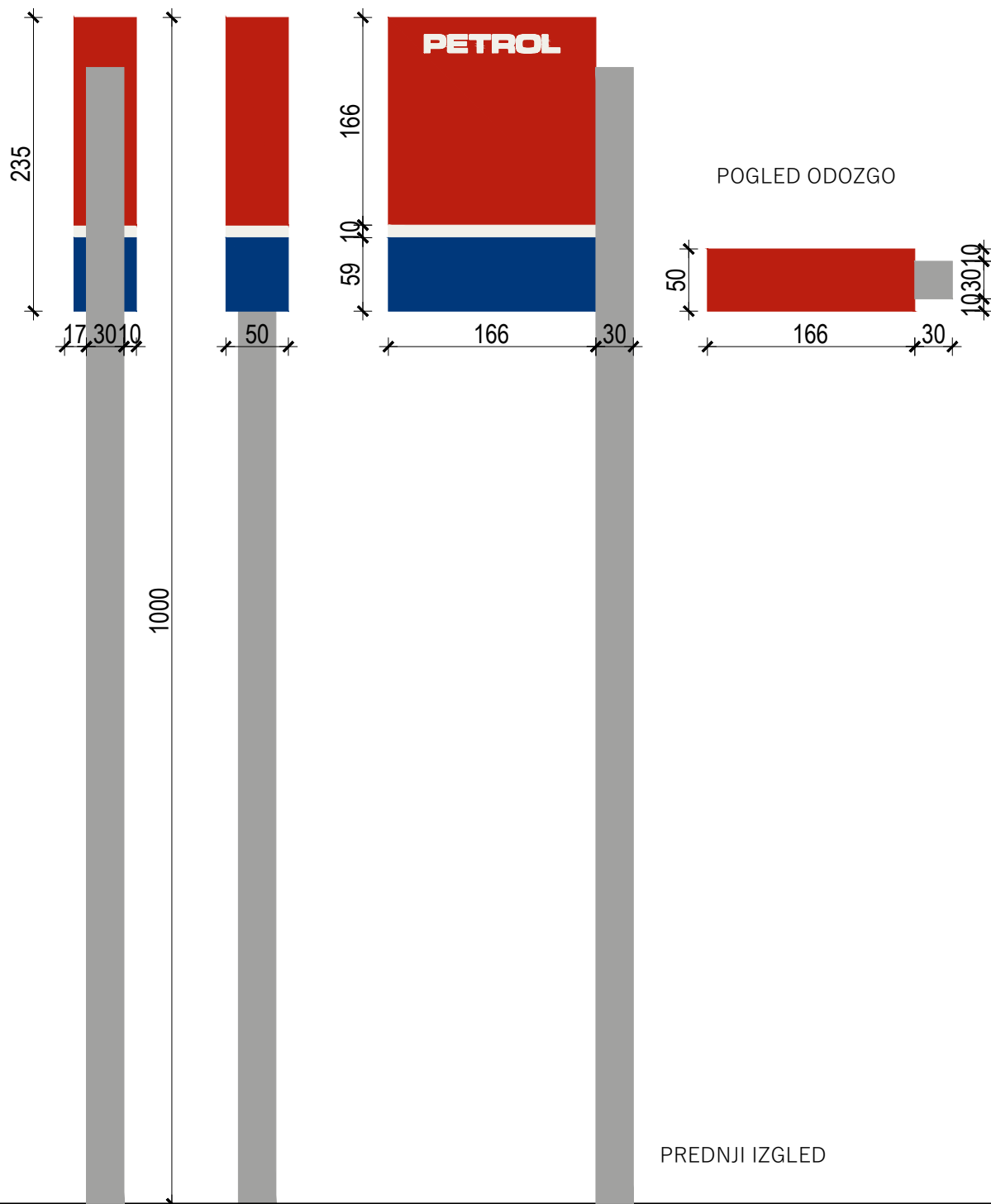
BOČNI IZGLED

PREDNJI IZGLED

 **MAC TAC**
MACal 9758-00


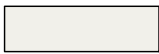



 **MAC TAC**
MACal 9738-02

PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b.Kotor tel:067/532-701 fax:032/330-006 e-mail:sanjaofa@t-com.me mob: 067/311-227	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA	
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL PODGORICA	Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"	
Glavni inženjer Aleksandra Vučković Otašević, d.i.g. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	IDR	
Odgovorni inženjer Toni Dender, d.i.a. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA	
Saradnici	Prilog BREND ELEMENT - TOTEM	
	Br. priloga 15	Br. strane
Datum izrade i M.P. decembar 2022.	Datum revizije i M.P.	

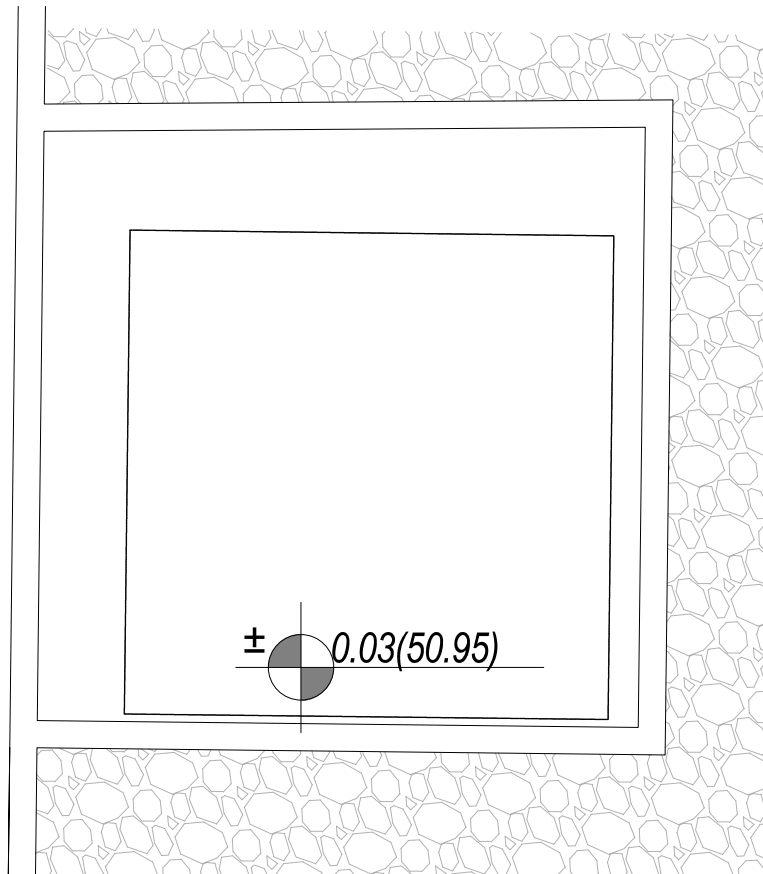


PREDNJI IZGLED

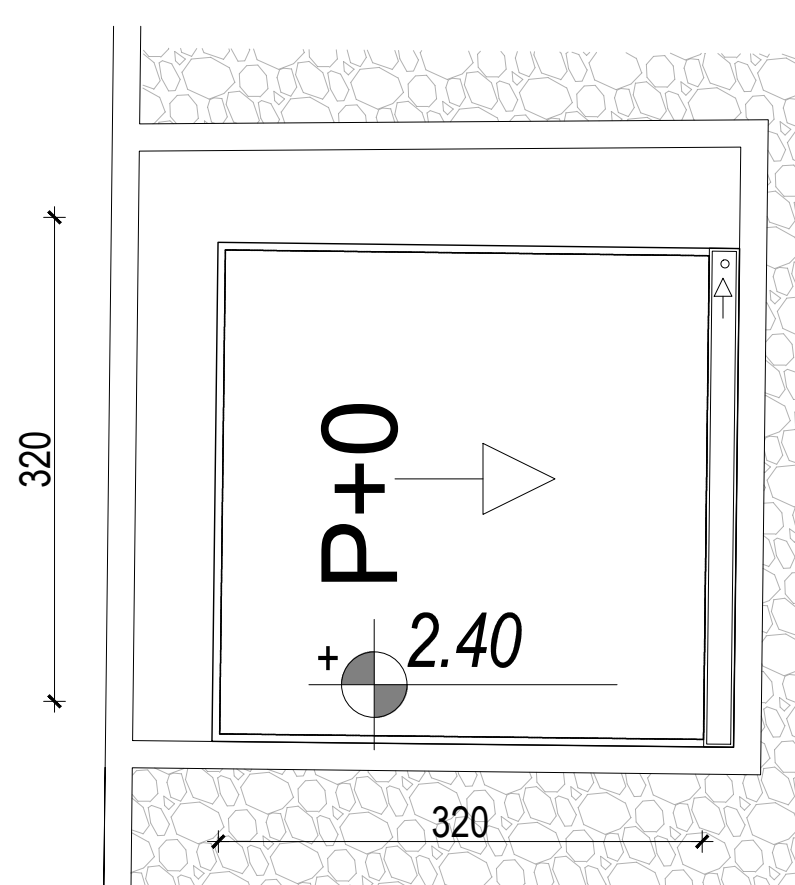
BOČNI IZGLEDI

	<i>RAL 3020</i>
	<i>RAL 9016</i>
	<i>RAL 5002</i>
	<i>RAL 9006</i>
	<i>RAL 9007</i>

PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b.Kotor tel:067/532-701 fax:032/330-006 e-mail:sanjaota@f-com.me mob: 067/311-227		INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA	
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL PODGORICA		Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"	
Glavni inženjer Aleksandra Vučković Otašević, d.i.g. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.		IDR	
Odgovorni inženjer Toni Dender, d.i.a. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.		Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA	
Saradnici		Prilog BREND ELEMENT - IZVESEK 10 m LOGO FIRME	
Datum izrade i M.P. <p style="text-align: right;">decembar 2022.</p>		Br. priloga 16	Br. strane Razmijera 1:100
		Datum revizije i M.P.	



OSNOVA PRIZEMLJA



OSNOVA KROVA

PREDNJI IZGLED

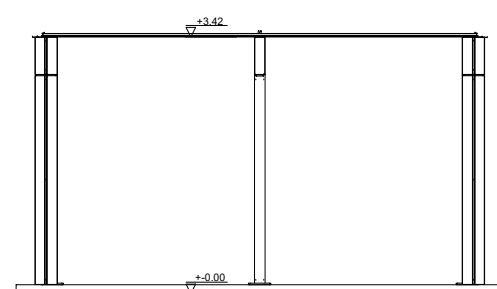
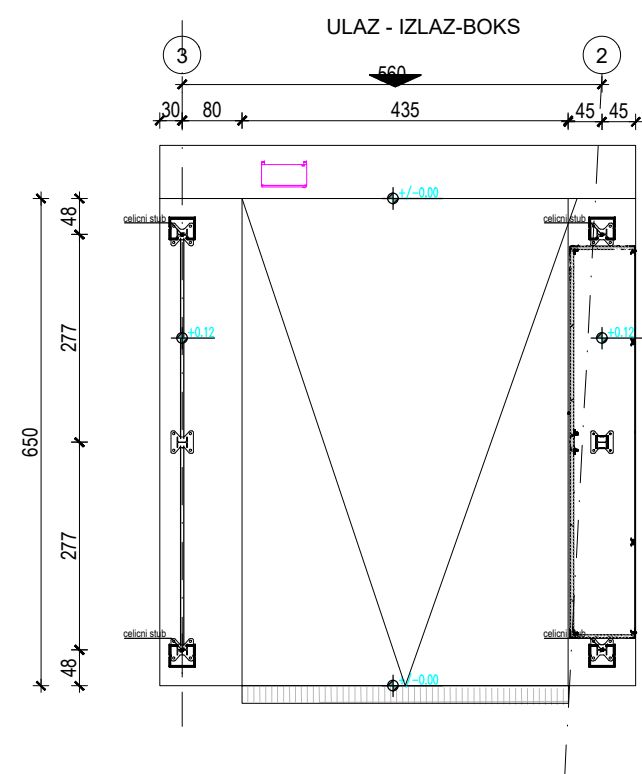


ZADNJI IZGLED

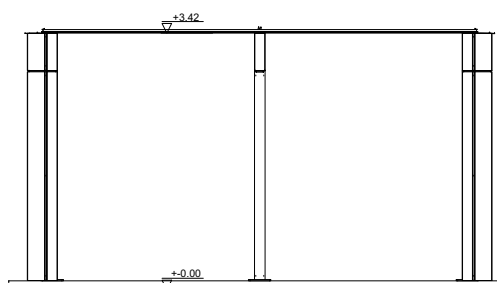


PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b.Kotor tel:067/532-701 fax:032/330-006 e-mail:sanjaofa@f-com.me mob: 067/311-227	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL PODGORICA	Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"
Glavni inženjer Aleksandra Vučković Otašević, d.i.g. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	IDR
Odgovorni inženjer Toni Dender, d.i.a. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA
Saradnici	Prilog KAVEZ ZA TNG BOCE - POSTOJEĆI NIJE PREDMET REKONSTRUKCIJE
Datum izrade i M.P. <p style="text-align: right;">decembar 2022.</p>	Br. priloga 17 Br. strane Razmijera 1:100 Datum revizije i M.P.

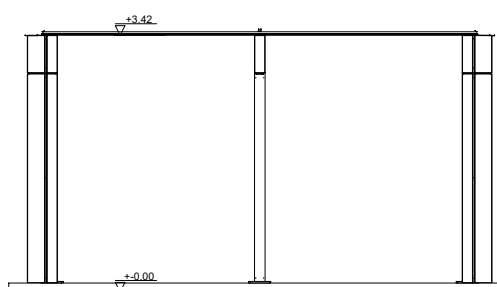
OSNOVA PRIZEMLJA



IZGLED PREDNJI



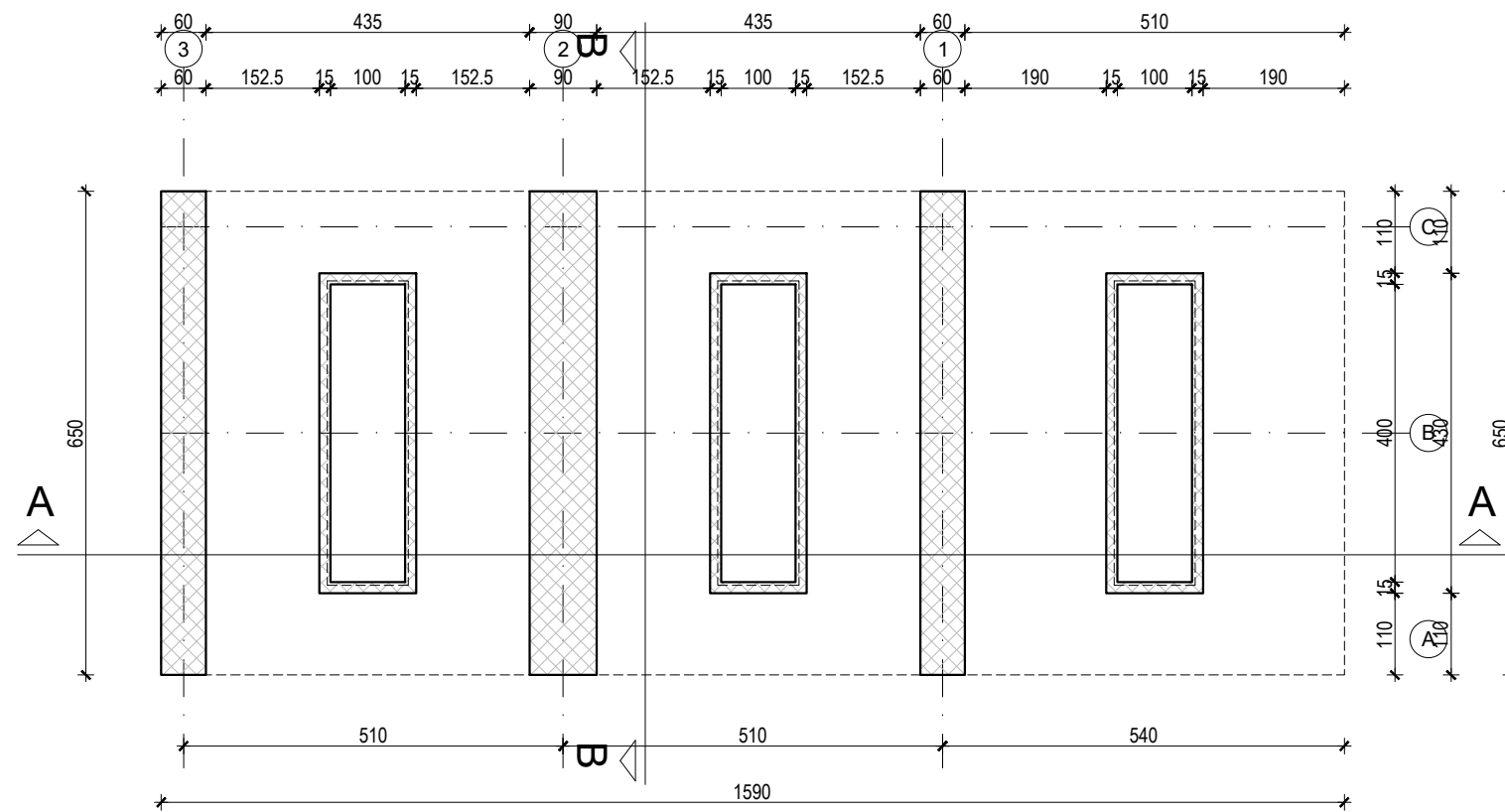
IZGLED BOČNI



IZGLED BOČNI

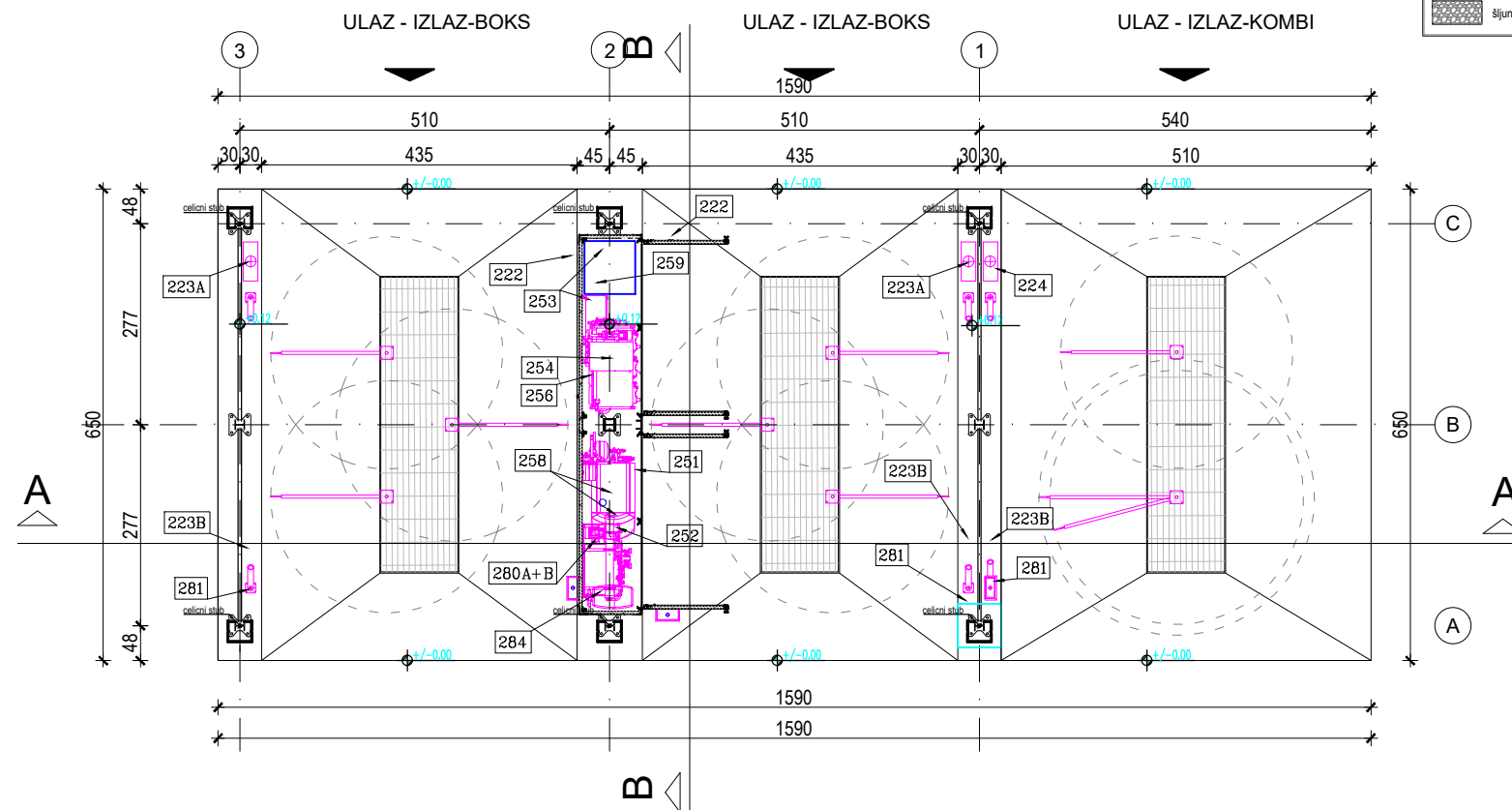


PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b.Kotor tel:067/532-701 fax:032/330-006 e-mail:sanjaota@t-com.me mob: 067/311-227		INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA	
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL PODGORICA		Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"	
Glavni inženjer Aleksandra Vučković Otašević, d.i.g. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.		IDR	
Odgovorni inženjer Toni Dender, d.i.a. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.		Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA	
Saradnici		Prilog AUTOPERIONICA POSTOJEĆE STANJE	
Br. priloga 18	Br. strane	Razmjera 1:100	
Datum izrade i M.P. decembar 2022.		Datum revizije i M.P.	



OSNOVA TEMELJA

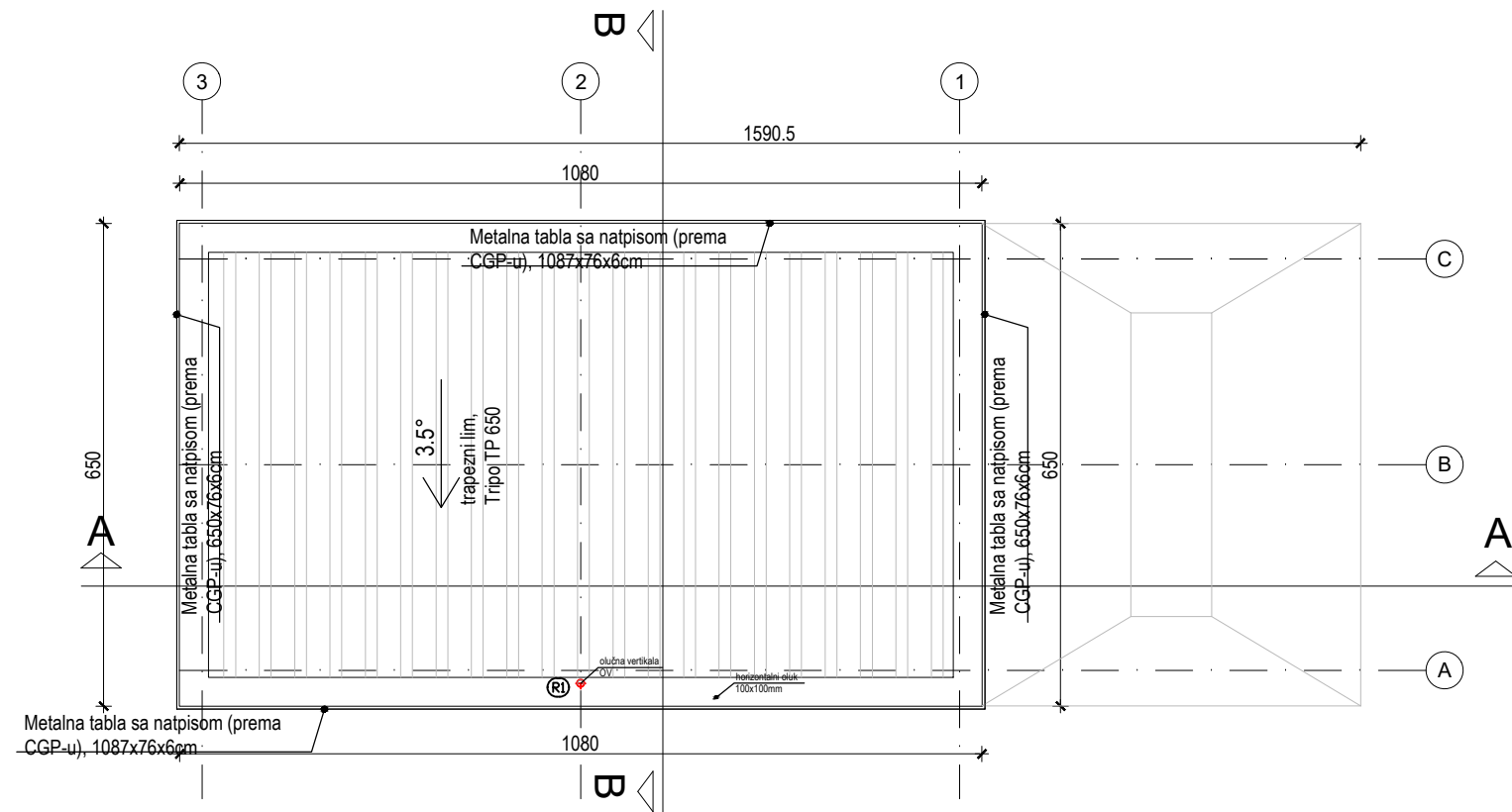
LEGENDA MATERIJALA	
	armirani beton
	nabijeni beton
	PEHD folija
	šljunak



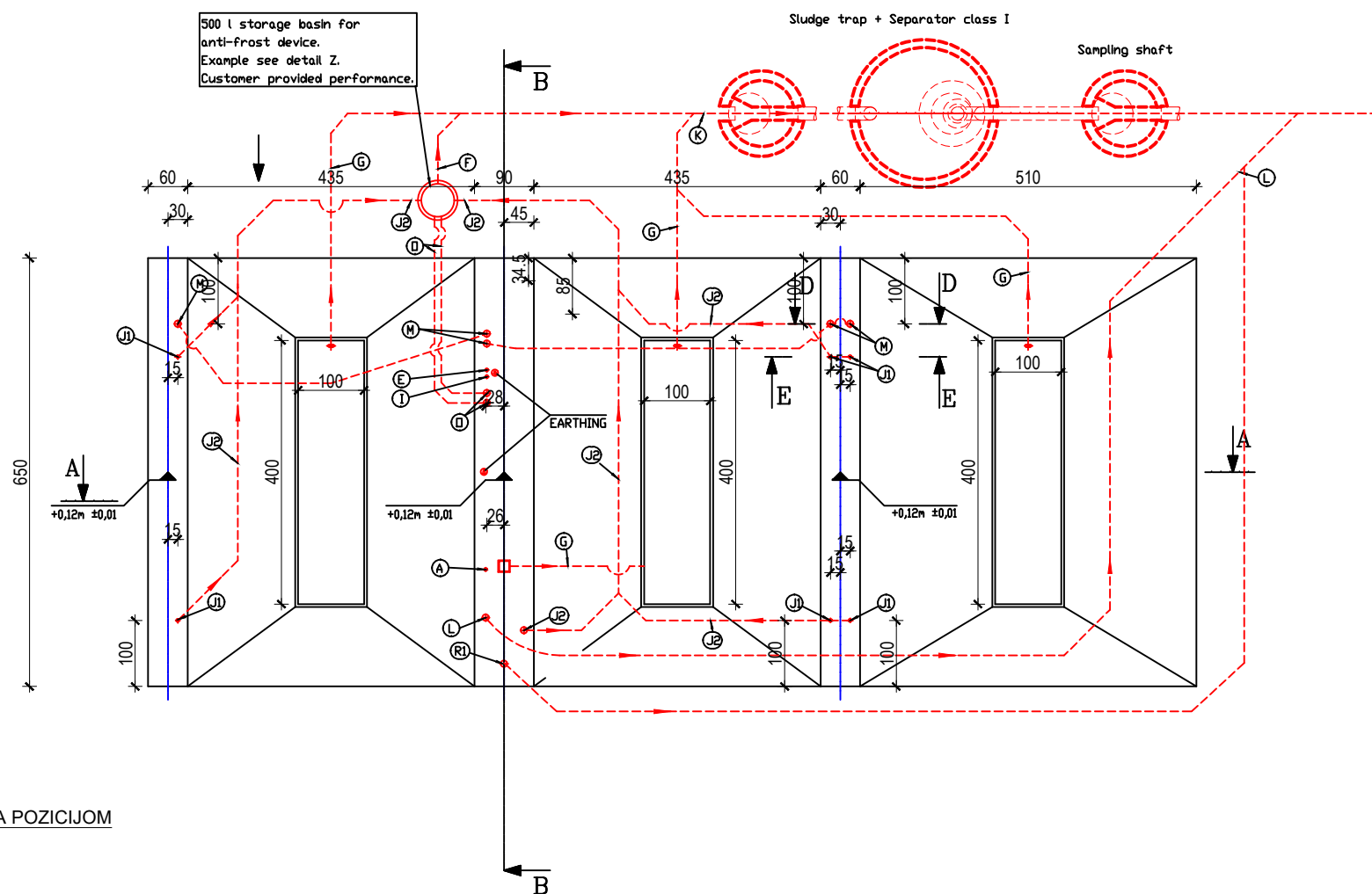
OSNOVA PRIZEMLJA

BRUTO Površina natkrivene autoperinice = 70,20m²

PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b.Kotor tel:067/532-701 fax:032/330-006 e-mail:sanjaota@t-com.me mob: 067/311-227	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA						
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL PODGORICA	Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"						
Glavni inženjer Aleksandra Vučković Otašević, di.g. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	IDR						
Odgovorni inženjer Toni Dender, d.i.a. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA						
Saradnici	Prilog AUTOPERIONICA OSNOVA TEMELJA, OSNOVA PRIZEMLJA						
Datum izrade i M.P. decembar 2022.	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Br. priloga</td> <td>Br. strane</td> <td>Razmjera</td> </tr> <tr> <td>19</td> <td></td> <td>1:100</td> </tr> </table>	Br. priloga	Br. strane	Razmjera	19		1:100
Br. priloga	Br. strane	Razmjera					
19		1:100					
Datum revizije i M.P.	Datum revizije i M.P.						



OSNOVA KROVA



OSNOVA PRIZEMLJA SA POZICIJOM IZVODA

PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b.Kotor tel:067/532-701 fax:032/330-006 e-mail:sanjaota@t-com.me mob: 067/311-227	INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA			
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL PODGORICA	Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"			
Glavni inženjer Aleksandra Vučković Otašević, di.g. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.	IDR			
Odgovorni inženjer Toni Dender, d.i.a. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.	Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA			
Saradnici	Prilog AUTOPERIONICA OSNOVA KROVA OSNOVA PRIZEMLJA SA POZICIJOM IZVODA			
Datum izrade i M.P. decembar 2022.	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Br. priloga 20</td> <td>Br. strane</td> <td>Razmjera 1:100</td> </tr> </table>	Br. priloga 20	Br. strane	Razmjera 1:100
Br. priloga 20	Br. strane	Razmjera 1:100		
Datum revizije i M.P.	Datum revizije i M.P.			



PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b.Kotor tel:067/532-701 fax:032/330-006 e-mail:sanjaota@t-com.me mob: 067/311-227		INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA	
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL PODGORICA		Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"	
Glavni inženjer Aleksandra Vučković Otašević, di.g. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.		IDR	
Odgovorni inženjer Toni Dender, d.i.a. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.		Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA	
Saradnici		Prilog fotografije kompleksa- postojeće stanje	
Datum izrade i M.P. <p style="text-align: right;">decembar 2022.</p>		Br. priloga 22	Br. strane
Datum revizije i M.P.		Datum revizije i M.P.	



PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b.Kotor tel:067/532-701 fax:032/330-006 e-mail:sanjaota@t-com.me mob: 067/311-227		INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA	
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL PODGORICA		Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"	
Glavni inženjer Aleksandra Vučković Otašević, di.g. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.		IDR	
Odgovorni inženjer Toni Dender, d.i.a. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.		Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA	
Saradnici		Prilog 3d model kompleksa- novoprojektovano stanje	
Datum izrade i M.P. <p style="text-align: right;">decembar 2022.</p>		Br. priloga 23	Br. strane
Datum revizije i M.P.		Datum revizije i M.P.	



PROJEKANT ALL-ING d.o.o. KOTOR Daošine b.b.Kotor tel:067/532-701 fax:032/330-006 e-mail:sanjaota@t-com.me mob: 067/311-227		INVESTITOR PETROL CRNA GORA MNE DOO, PODGORICA JOSIPA BROZA TITA 19, PODGORICA	
Objekat BENZINSKA STANICA PETROL PODGORICA		Lokacija KP 4407/3, 4407/7 i 4407/6 KO Podgorica III U ZAHVATU Detaljnog urbanističkog plana "Drač - putnički terminal"	
Glavni inženjer Aleksandra Vučković Otašević, di.g. licenca broj: UPI 107/7-1132/2 od 07.05.2018. g.		IDR	
Odgovorni inženjer Toni Dender, d.i.a. licenca broj: UPI 107/7-3669/2 od 27.09.2018. g.		Dio tehničke dokumentacije ARHITEKTURA	
Saradnici		Prilog 3d model kompleksa- novoprojektovano stanje	
		Br. priloga 24	Br. strane
Datum izrade i M.P. decembar 2022.		Datum revizije i M.P.	